

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Név: ZALAKAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
székhely: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
adószám: 15734336-2-20
képviseli: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, mint Megrendelő
(a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

cégnév: BLUE POINT Sportegyesület
székhely: 8600 Siófok Szőlőhegy utca 5/A
számlaszám: 10918001-00000105-74500002
adószám: 18842360-2-14
képviseli: Vécsei Mihály elnök
mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

a továbbiakban együttesen, mint Szerződő Felek között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Előzmények:

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára Országos Műjégpálya Program 2026 pályázati felhívás keretén belül Zalakaros Város Önkormányzata „Jégpálya telepítése Zalakaroson” című ikt.sz.: AOFK_T/0276/2026 azonosítószámú projektje keretében 1 db mobil, ideiglenes műjégpálya telepítésére és üzemeltetésére nyert el vissza nem térítendő támogatást. Jelen szolgáltatási szerződés megkötésére beszerzési eljárás indult 2026.08.28-án.

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, hogy 1 db minimum 15*30 m mobil, ideiglenes műjégpályát telepít és az időjárásnak megfelelően minimum 60 napig üzemeltet Zalakaros közigazgatási területén belül a Karos Korzó Hrsz: 311/1 területén, mely a Szőlő utca 16. szám alatt található. A terület Zalakaros Város Önkormányzatának tulajdonában van.

-  **Tervezett szállítás és építés kezdete: 2026 november 2.**
-  **Tervezett nyitás: 2026 november 21 vagy 28, kedvezőtlen időjárás esetén december 04.**
(ezt nagyban befolyásolja az időjárás)
-  **Tervezett zárás: 2027 január 31 - 2027 február 07 vagy, ha kedvező az időjárás február 14** (a megrendelés függvényében és a megfelelő hideg időjárás esetén tovább tartható nyitva)
-  **Tervezett bontás vége: 2027 március 31.** (időjárás függvényében)

2. A szolgáltatás elemei, melyet a Vállalkozó biztosít:

- szállítási költséget Zalakarosra oda-vissza
- építési/bontási költséget, mely tartalmazza a gépi és kézi munkaeszközök díját és az építőmunkatárs(ak) bérköltségét is
- az építés-bontás után maradt anyagokat elszállítja
- min. 20mX35m-es pályatestet, csőrendszert
- hűtőkompresszort a pályatesthez
- kb. 6000 liter a 20X35-ös pálya esetében (glikól) hűtőfolyadék a pályához
- jégfelújításhoz rollba jégfelújító a teljes üzemelés idejére
- jégpálya üzemeltetést munkatársak bérköltsége 3 fő az egész szezonra
- 100-120 pár korcsolya/kölcsönző 27-47-es méreteken
- 80-100 2m gumiszőnyeg a közlekedőutakhoz
- kommunikációban való részvételt

- jegypénztár egyben kölcsönzőkonténer
- korcsolyaszárító berendezés
- 4-5 db járássegítő „pingvin”
- belépőjegyek
- pénztárgép és az ehhez szükséges jogosultságok
- 50-60 2m padlószőnyeg az öltöző padlózatára
- öltözősátor/öltözőkonténer
- vállalja, hogy a sulikori programban jégidőt biztosít a környék iskolásainak díjtalanul
- biztosítja a gumiszőnyeget a jégpálya öltözőtől a mosdóig
- vállalja, hogy a jégpályán programokat szervez
- Síkosságmentesítés: a jégpálya környékének megtisztítása és a megközelítés zavartalansága érdekében.
- Külön megállapodást köt a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-vel a jégpálya üzemeléséhez szükséges közműdíjak (víz, villany) térítése, továbbá a B épület vizesblokk költségek arányos térítése érdekében.

3. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező tevékenységként az alábbiakat tartozik elvégezni:

- Szavatol azért, hogy a szolgáltatásban a teljesítéskor megvannak a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok.
- Köteles a jégpálya leszerelése – szolgáltatás megszüntetése – után az általa a szolgáltatás biztosításához használt területet Megrendelő számára az átadáskori állapotában visszaadni.
- Amennyiben a megrendelő a fizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, a vállalkozó írásbeli felszólítás után 8 nappal a jégpályát elbonthatja.
- Szavatol a jégpálya megfelelő működéséért + 7 Celsius fokig. Bármely műszaki meghibásodásból eredő problémát a bejelentésétől számítva a lehető legrövidebb időn belül, de maximum 48 órán belül helyreállít
- A Megrendelő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az időjárás az nagyban befolyásolja a kültéri jégpályák üzemeltetését a legnagyobb ellenség a szél, mely a jégpálya felületén okozhat olvadást, ez kombinálva napsütéssel vagy esővel pedig teremthet olyan helyzetet, amikor a jégpályát rövid időre a jégfelület védelme miatt zárva kell tartani. Az üzemeltető dönti el ennek mértékét, amit a megrendelő köteles elfogadni.
- Szervezet keretek között a város és a környék iskolásainak, óvodásainak iskola időben, naponta 8:00-14:00 között térítésmentesen biztosítja a jégpályát, a korcsolyabérlet pedig kedvezményesen, 1000Ft /korcsolya áron biztosítja.

4. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- Biztosítja a jégpálya felállításához szükséges területet és oda folyamatos bejárást biztosít az építés, bontás, üzemeltetés időszakára. Biztosítja a jégpálya mögötti részt tárolás céljára, a rollba”garázs” használatot biztosítja.
- Szemétszállítás
- kordon a közlekedő utak, gépészet és a pálya pontos kijelöléshez, védelméhez.
- Megvilágítás, dekorációs világítás, közvilágítás.
- A rollba kijárat szabadon biztosítása, hogy a jégpályáról a keletkező „havat” a rollba a legrövidebb úton vigye a depóhelyre.
- Projekt felelőst jelöl ki, aki a jégpálya napi nyitása során elérhető, ha bármilyen kérdés felmerül, és segíti a hatékony intézkedést.
- rendelkezésre bocsátja a színpad mellett található kis tárolót a mindennapi eszközök (hólapát, vödör, stb... tárolásához

- A pályák megépítése és működtetése engedély nélkül végezhető.
- A megrendelő feladata a pálya szintezés (pályatükör) kialakítása.
- A megrendelő feladata a közművek megfelelő kialakítása.
- Köteles a vállalkozót bármely észlelt meghibásodásról 2 órán belül értesíteni.

5. A szolgáltatás ellenértéke

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződésben foglaltak teljesítéséért összesen nettó 12.598.425.- Ft + 27% áfa, azaz **bruttó 16 000.000,-Ft**, mindösszesen bruttó tizenhatmillió forint,- Ft szolgáltatási díj illeti meg.

A bruttó 16 000 000,-Ft tartalmaz 8 000 000,-Ft jégpálya, eszköz bérleti díjat és tartalmaz 8 000 000,- Ft építési, bontási és üzemeltetési díjat.

6. Fizetési ütemezés:

A bérleti - üzemeltetési díj Megrendelő általi megfizetése a felek megállapodása alapján, az alábbi ütemezésben történik, a számla kiállítását követően 8 napos átutalási határidővel:

- Jelen szerződés aláírásakor bruttó 8.000.000 Forint foglalási díj, mely a telepítés elmaradása esetén a Megrendelőnek 100%-ban visszatérítésre kerül.
- 2026.12.31-ig bruttó 4 000.000 Forint
- 2027-ben minimum 60 üzemnapot meghaladóan az utolsó üzemelési napon bruttó 4 000 000.- Forint

7. Szerződésszegés következményei, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1 Amennyiben Vállalkozó a használt területeken az eredeti állapotot a szolgáltatás befejezését követő 45 napon belül nem állítja az átadáskori állapotnak megfelelően helyre, akkor naponta bruttó 3000.-Ft kötbért köteles fizetni.

7.2 Ha a Vállalkozó önhibáján kívüli ok miatt nem tud teljesíteni, vagy a teljesítést megkezdeni és a teljesítés megkezdése után, üzemeltetési díjra nem, de a megkezdés időpontjáig felmerült jogos és indokolt költségeinek megtérítésére igényt tarthat.

7.3. Ha a Vállalkozó Megrendelőnek felróható okból nem tud teljesíteni, vagy a teljesítést megkezdeni és a teljesítés megkezdése után, 50%-nak megfelelő üzemeltetési díjra és indokolt költségeinek megtérítésére tarthat igényt.

7.4. Ha a nem teljesítés Vállalkozó hibájából ered, úgy semminemű anyagi követeléssel nem élhet és köteles a Megrendelőnek okozott kárt megtéríteni.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Jelen szerződés felmondása kizárólag a benne foglaltak súlyos, többszöri alkalommal történő megszegése esetén, írásban, azonnali hatállyal történhet.

8.2. Vállalkozónak és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés kapcsán felmerül. Minden, ezzel kapcsolatos tényről, akadályozó körülményről a felek kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni. A tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti eljáró bíróság ügyintézését fogadják el.

8.3. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezési alapján lehetséges.

8.4. Vállalkozó a szolgáltatás nyújtása során igénybe vett személyért úgy felel, mintha maga járt volna el.

8.5. Az egyik fél a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.

8.6. A szerződés értelmezésére a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jogszabályok az irányadók.

8.7. Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, melyet a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, 4 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

8.8. Jelen szerződés alapját és mellékletét képezi a korábban elküldött és elfogadott írásos ajánlat.

2026. év szeptember hó napján

.....
ZALAKAROS Város Önkormányzata
Czirákiné Pakulár Judit
polgármester

.....
BLUE POINT Sportegyesület
Vécsei Mihály
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

Tulok Anett jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető