



ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. szeptember 24-i rendes ülésére

Napirendi pont címe: Parkolással kapcsolatos lakossági felvetések, kérelmek

Készítette: Lantos Sándor aljegyző

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel:

Tárgyalja: Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet: Pénzügyi fedezet biztosítása nem szükséges

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a rendeleti javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én tartandó ülésére

Tárgy: Parkolással kapcsolatos lakossági felvetések, kérelmek

Előterjesztést készítette: Lantos Sándor aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületi fizető parkolás 2026.08.03-án elindult. 2026.09.15-ig 367 db lakossági kérelem került kiadásra. A fentieken túl 20 szervezet részére 31 db Dolgozói Bérlet került értékesítésre.

Az önkormányzati rendeletek 2026. augusztusi módosítását követően érkeztek további lakossági jelzések a közterületi fizető parkolással kapcsolatosan. A felvetett problémák a következők:

1.1. Az igénylő Lakossági Bérlet iránti kérelme elutasításra került. A kérelmező Zalakarosban állandó lakóhellyel rendelkezik, gépjárműve cég tulajdonában van, de a cég nem rendelkezik zalakarosi székhellyel vagy telephellyel és a cég vezető tisztségviselője a kérelmező.

A fenti problémát két kérelmező is jelezte, és kérték részükre is engedélyezni a lakossági bérlet kiadását, melyhez a parkolásról szóló rendelet módosítására lenne szükség.

Ehhez kérjük a képviselő-testület állásfoglalását, hogy támogatja-e azt a javaslatot, hogy *a cég székhelye, és telephelye (ha a vezető tisztségviselő zalakarosi állandó lakóhellyel rendelkezik) nem szükséges, hogy Zalakarosban legyen.*

Ez Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026. (VII. 2.) önkormányzati rendeletének módosításával kezelhető a következők szerint:

Eredeti szabályozás:

5. § (2) b) pont: *((2) Díjfizetés nélküli várakozásra jogosító Lakossági Bérletet igényelhetnek...)*

b) a zalakarosi székhelyű, vagy telephelyű gazdasági társaságok a tulajdonukban vagy üzemben tartásukban lévő belföldi, vagy külföldi rendszámú gépjárműre, ha a gazdasági társaság Lakossági Bérlet iránti kérelmet benyújtó vezető tisztségviselőjének állandó lakóhelye Zalakarosban található.

Javasolt szöveg:

5. § (2) b) pont: *((2) Díjfizetés nélküli várakozásra jogosító Lakossági Bérletet igényelhetnek...)*

b) a gazdasági társaságok a tulajdonukban vagy üzemben tartásukban lévő belföldi, vagy külföldi rendszámú gépjárműre, ha a gazdasági társaság Lakossági Bérlet iránti kérelmet benyújtó vezető tisztségviselőjének állandó lakóhelye Zalakarosban található.

1.2. Az igénylő Lakossági Bérlet iránti kérelme elutasításra került. A kérelmező Zalakarosban állandó lakóhellyel rendelkezik, gépjárműve cég tulajdonában van, de a cég nem rendelkezik zalakarosi székhellyel vagy telephellyel és a cég vezető tisztségviselője nem a kérelmező. (céges autók)

A fenti problémát két kérelmező jelezte, akik a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalban személyesen jelentek meg. A probléma többeket is érinthet, hiszen több cég biztosít gépjárművet pl. munkavállalói számára béren kívüli juttatásként.

Eredeti szabályozás:

5. § (2) b) pont: *((2) Díjfizetés nélküli várakozásra jogosító Lakossági Bérletet igényelhetnek...)*

b) a zalakarosi székhelyű, vagy telephelyű gazdasági társaságok a tulajdonukban vagy üzemben tartásukban lévő belföldi, vagy külföldi rendszámú gépjárműre, ha a gazdasági társaság Lakossági Bérlet iránti kérelmet benyújtó vezető tisztségviselőjének állandó lakóhelye Zalakarosban található.

Javasolt szöveg az 1.1. és 1.2. javaslatok elfogadása esetén:

5. § (2) b) pont: *((2) Díjfizetés nélküli várakozásra jogosító Lakossági Bérletet igényelhetnek...)*

b) a gazdasági társaságok a tulajdonukban vagy üzemben tartásukban lévő belföldi, vagy külföldi rendszámú gépjárműre, ha a gazdasági társaság Lakossági Bérlet iránti kérelmet benyújtó vezető tisztségviselőjének, vagy a gépjárművet más jogcímen használó magánszemélynek az állandó lakóhelye Zalakarosban található.

Az egyik kérelmező javasolta, hogy amennyiben Lakossági Bérletre a céges autók használói nem lesznek jogosultak, úgy kerüljön kidolgozásra valamilyen -akár más díjkategóriájú- bérlet jellegű megoldás erre az élethelyzetre is.

2. Az igénylő Lakossági Bérlet iránti kérelme elutasításra került, mert csak tartózkodási helye található Zalakarosban, az állandó lakóhelye nem.

2.1. A kérelmező Zalakarosban állandó lakóhellyel nem rendelkezik, de 30 éve életvitelszerűen Zalakarosban él.

Kérelmező kéri Lakossági Bérlet iránti kérelme méltányosságból történő pozitív elbírálását.

2.2. A kérelmező Zalakarosban állandó lakóhellyel nem rendelkezik, Zalakarosban ingatlantulajdonnal és tartózkodási hellyel rendelkezik.

Kérelmező javasolja egy éves fizetős bérlet kialakítását, melynek megváltásával a Zalakarosban csak tartózkodási hellyel rendelkező lakosok is kedvezményesen parkolhatnának.

2.3. A kérelmező (férj) Zalakarosban állandó lakóhellyel nem rendelkezik, a városban kizárólag tartózkodási hellyel és ingatlantulajdonnal rendelkezik, állandó lakóhelye egy másik magyarországi város, a gépjármű üzemeltetője a kérelmező. Kérelmező felesége évtizedek óta életvitelszerűen Zalakarosban lakik, a városban állandó lakóhellyel és a férjével (Kérelmezővel) közös ingatlannal rendelkezik. A családnak egy gépjárműve van. Kérelmező feleségének a gyógykezeléseken való részvétel miatt fontos a parkolás megoldása.

Kérelmező kéri, hogy Lakossági Bérlet iránti kérelme pozitív elbírálásban részesüljön.

2.4. A kérelmező Zalakarosban állandó lakóhellyel nem rendelkezik, a városban kizárólag tartózkodási hellyel rendelkezik, életvitelszerűen Zalakarosban (a Gyógyfürdő téren) él albérletben (állandó lakóhely létesítésére a bérbeadó nem ad számára engedélyt), az egyik zalakarosi szállodában dolgozik évek óta.

Kérelmező kéri, hogy Lakossági Bérlet iránti kérelme pozitív elbírálásban részesüljön.

3. A zalakarosi őstermelők nevében Lovászné Baranyi Magdolna kérelmezte, hogy a piacon árusító személyek az árusító helyektől nyugatra, közvetlenül az árusító helyek mellett parkolhassanak.

Részben a piacon árusító személyek parkolási gondjainak megoldása érdekében került kidolgozásra a Központi Dolgozói Bérlet, de a kérelmező azt a megoldást, hogy a piacon árusítók közvetlenül a pavilonsor keleti oldalán parkolhassanak, nem tartotta megfelelőnek. Kéri, hogy az érintettek az árusító pultjuk mellett parkolhassanak, ahogy tették ezt a közterületi fizető parkolás bevezetése előtt.

A fenti viszonyok rendezése érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felvetett élethelyzetek kezelésére vonatkozóan elvi döntést hozni szíveskedjen az alábbi határozati javaslat elfogadásával, mely alapján előkészítésre kerülhet a kapcsolódó szabályzás.

Határozati javaslat:

1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 - a. **egyetért VAGY nem ért egyet** azzal, hogy a gazdasági társaságok a tulajdonukban vagy üzemben tartásukban lévő belföldi, vagy külföldi rendszámú gépjárműre, ha a gazdasági társaság Lakossági Bérlet iránti kérelmet benyújtó vezető tisztségviselőjének állandó lakóhelye Zalakarosban található, Lakossági Bérletre legyenek jogosultak;
 - b. **egyetért VAGY nem ért egyet** azzal, hogy az 1.a. pontban foglaltak kerüljenek kiegészítésre a gépjárművet más jogcímen használó magánszemélyekkel is;
 - c. **egyetért VAGY nem ért egyet** azzal, hogy a Zalakarosban kizárólag tartózkodási hellyel rendelkező kérelmezők Lakossági Bérletre legyenek jogosultak;
 - d. **egyetért VAGY nem ért egyet** azzal, hogy a Zalakarosban kizárólag tartózkodási hellyel rendelkező személyek számára egy új bérlettípus kerüljön kidolgozásra, és ezen új bérlettípus fő jellemzői a következők legyenek:
.....
.....
.....;
 - e. **egyetért VAGY nem ért egyet** azzal, hogy a zalakarosi piacon árusító személyek az árusítóhelyektől nyugatra elhelyezkedő közterületi fizető parkolással érintett területen parkolhassanak, ezért számukra egy új bérlettípus kerüljön kidolgozásra, és ezen új bérlettípus fő jellemzői a következők legyenek:
.....
.....
.....
2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026. (VII. 2.) önkormányzati rendeletének módosítását az 1. pontban foglalt döntéseknek megfelelően készítse elő és a következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

Zalakaros, 2026. szeptember 17.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester