Elektronikusan hitelesítve: 2026.10.21. 12:36:41
ELEKTRONIKUS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Zala Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 2.
8800 Nagykanizsa, Platán sor 2.

Tulajdonilap-másolat (szemle)

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20261021/13058
2026.10.21

Zalakaros
Belterület, 727 helyrajzi szám

Zalakaros, Belterület, 727

I. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **32378/2005.02.11**
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / saját használatú út	0	602	0

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **32378/2005.02.11**
	Önálló szöveges bejegyzés
	Alrészlet és területváltozás digitális térképátalakítás folytán.

II. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **3364/1929**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 8/80 Jogcím: adásvétel és elkülönítés, 3364/1929 adásvétel és elkülönítés, 5591/1931 Név: Dörgönye Vendel, Születési év: 1906, Anyja neve: Mikola Anna Jogosult címe: BUDAPEST, Alsóhegy

4.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **7671/1971.11.02**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/80 Jogcím: adásvétel, 7671/1971.11.02 Név: Farkas József, Anyja neve: Jogosult címe: 8800 NAGYKANIZSA, Fáy András utca 7

9.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **4670/1973.05.14**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/80 Jogcím: adásvétel, 4670/1973.05.14 Név: Fodor László Józsefné, Születési név: Hársfalvi Erzsébet, Születési év: 1957, Anyja neve: Horváth Anna Jogosult címe: 8800 NAGYKANIZSA, Szekeres József utca 89

10.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **4670/1973.05.14**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/80 Jogcím: adásvétel, 4670/1973.05.14 Név: Kaczor Csaba Jánosné, Születési név: Hársfalvi Mária, Születési év: 1963, Anyja neve: Horváth Anna Jogosult címe: 8800 NAGYKANIZSA, Teleki utca 7 A.lház 3. emelet 11

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

13.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 8540/1973.12.13**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/80 Jogcím: adásvétel, 8540/1973.12.13 Név: Nagy Györgyné, Születési név: Varga Mária, Születési év: 1937, Anyja neve: Tislerics Katalin Jogosult címe: 8749 ZALAKAROS, Búzavirág köz 5. A. ép.
17.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 8957/1974.09.06**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 12/80 Jogcím: adásvétel, 8957/1974.09.06 Név: Hénics Zoltán Lajos, Születési név: Hénics Zoltán Lajos, Születési év: 1953, Anyja neve: Vargek Ilona Jogosult címe: 8999 ZALALÖVŐ, Petőfi utca 22
22.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 281/1982.01.12**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/80 Jogcím: adásvétel, 281/1982.01.12 Név: Kardos János, Születési név: Kardos János, Születési év: 1948, Anyja neve: Dezső Irén Jogosult címe: 8642 FONYÓD, Tabán utca 24.
23.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 281/1982.01.12**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/80 Jogcím: adásvétel, 281/1982.01.12 Név: Kardos Jánosné, Születési név: Ország Anna, Születési év: 1950, Anyja neve: Boszkovics Cecilia Jogosult címe: 8749 ZALAKAROS, Kilátó út 1.
24.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 281/1982.01.12**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 4/80 Jogcím: adásvétel, 281/1982.01.12 Név: Varga Kálmán, Születési név: Varga Kálmán, Születési év: 1948, Anyja neve: Gazdag Mária Jogosult címe: 8630 BALATONBOGLÁR, Jókai sétány 7.
31.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 31195/1999.01.22**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 8/80 Jogcím: adásvétel, 31195/1999.01.22 Név: "TOMPA" INGATLANFORGALMI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG Jogosult címe: 8800 NAGYKANIZSA, Magyar utca 14.

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

32.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 37775/2000.06.13**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/80 Jogcím: öröklés Utalás: II/29 Név: Czigány Katalin, Születési név: Czigány Katalin, Születési év: 1966, Anyja neve: Vajdai Klára Gizella Jogosult címe: 8973 CSESZTREG, Ady utca 35.

33.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 37775/2000.06.13**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/80 Jogcím: öröklés Utalás: II/29 Név: Borsos Imre, Születési név: Borsos Imre, Születési év: 1979, Anyja neve: Vajdai Klára Jogosult címe: 8973 CSESZTREG, Ady út 35.

35.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 42821/2001.10.05**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 12/80 Jogcím: felajánlás Név: ZALAKAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 8749 ZALAKAROS, Gyógyfürdő tér 1

40.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 41301/2009.08.17**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/80 Jogcím: öröklés Eredeti határozat: 41300/2009.08.17 Utalás: II/15 Név: Balogh László, Születési név: Balogh László, Születési év: 1989, Anyja neve: Lakatos Szilvia Jogosult címe: 8722 NEMESDÉD, Fő utca 86.

41.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 41301/2009.08.17**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/80 Jogcím: öröklés Eredeti határozat: 41300/2009.08.17 Utalás: II/15 Név: Balogh Szilvia, Születési név: Balogh Szilvia, Születési év: 1994, Anyja neve: Lakatos Szilvia Jogosult címe: 7544 SZABÁS, Fő utca 166.

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

42.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **35643/2013.05.07**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 8/80 Jogcím: öröklés Utalás: II/21, II/34 Név: Vehofsics Jánosné, Születési név: Hermann Magdolna, Születési év: 1927, Anyja neve: Bedő Viktória Jogosult címe: 1213 BUDAPEST, Damjanich János út 36/b.

43.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **39840/2018.07.20**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/80 Jogcím: öröklés Utalás: II/30 Név: Czigány Katalin, Születési név: Czigány Katalin, Születési év: 1966, Anyja neve: Vajdai Klára Gizella Jogosult címe: 8973 CSESZTREG, Ady utca 35.

44.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **39840/2018.07.20**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/80 Jogcím: öröklés Utalás: II/30 Név: Borsos Imre, Születési név: Borsos Imre, Születési év: 1979, Anyja neve: Vajdai Klára Jogosult címe: 8973 CSESZTREG, Ady út 35.

45.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **45936/2018.12.06**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/80 Jogcím: ajándékozás Nagy Ildikó és Nagy Györgyné öröklés jogcímén történt közbenső jogszerzőktől. Utalás: II/12 Név: Farkas Máté, Születési név: Farkas Máté, Születési év: 1984, Anyja neve: Nagy Ildikó Jogosult címe: 8749 ZALAKAROS, Búzavirág köz 5. A. ép.

46.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **192590/2022.10.24**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 4/80 Jogcím: öröklés, 37187/2009.05.19 A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja Utalás: II/36 Név: Magyar Állam

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

47.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **192590/2022.10.24**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 4/80 Jogcím: öröklés, 39726/2009.07.09 A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja Utalás: II/38 Név: Magyar Állam

III. RÉSZ

10.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **41178/2019.09.20**
	Végrehajtási jog
	173 763 FT, azaz egyszázhetvenháromezer-hétszázhatvanhárom forint és járulékai erejéig az utalás szerinti illetőségre DR. VIZLER DÉNES ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ (8700 MARCALI, Rákóczi u. 2-4. 1/4.) pénzkövetelés: 228.V.0542/2013/57 Utalás: II/40 Név: OTP FAKTORING KÖVETELÉSKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 135-139.

11.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **185004/2020.07.23**
	Végrehajtási jog
	28 805 FT, azaz huszonnyolcezer-nyolcszázöt forint és járulékai erejéig az utalás szerinti illetőségre DR. VIZLER DÉNES ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ (8700 MARCALI, Rákóczi u. 2-4. 1/4. Pf.: 129. díj, 228.V.0574/2020/39 Utalás: II/40 Név: DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 8600 SIÓFOK, Tanácsház utca 7.

12.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **185005/2020.07.23**
	Végrehajtási jog
	54 332 FT, azaz ötvennégyezer-háromszázharminckettő forint és járulékai erejéig az utalás szerinti illetőségre DR. VIZLER DÉNES ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ (8700 MARCALI, Rákóczi u. 2-4. 1/4. Pf.: 129. díj, 228.V.0559/2020/39 Utalás: II/40 Név: DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 8600 SIÓFOK, Tanácsház utca 7.

13.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **185006/2020.07.23**
	Végrehajtási jog
	57 851 FT, azaz ötvenhétezer-nyolcszázötvenegy forint és járulékai erejéig az utalás szerinti illetőségre DR. VIZLER DÉNES ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ (8700 MARCALI, Rákóczi u. 2-4. 1/4. Pf.: 129. díj, 228.V.0557/2020/39 Utalás: II/40 Név: DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 8600 SIÓFOK, Tanácsház utca 7.

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

14.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **186530/2020.09.08**
	Végrehajtási jog
	74 934 FT, azaz hetvennégyezer-kilencszázharmincnégy forint és járulékai erejéig az utalás szerinti illetőségre DR. VIZLER DÉNES ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ (8700 MARCALI, Rákóczi u. 2-4. 1/4. Pf. 129.) díj, 228.V.1612/2013/79 Utalás: II/41 Név: INTRUM ZRT. Jogosult címe: 1139 BUDAPEST, Fiastyúk utca 4-8.

15.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **195241/2022.12.20**
	Végrehajtási jog
	105 317 FT, azaz egyszázötezer-háromszáztizenhét forint és járulékai erejéig az utalás szerinti illetőségre Dr. Vizler Endre önálló bírósági végrehajtó 036.V.0649/2022/29 szám. Utalás: II/40 Név: INTRUM ZRT. Jogosult címe: 1139 BUDAPEST, Fiastyúk utca 4-8.

16.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **185215/2023.04.27**
	Végrehajtási jog
	112 095 FT, azaz egyszáztizenkettőezer-kilencvenöt forint és járulékai erejéig az utalás szerinti illetőségre Dr. Vizler Dénes önálló bírósági végrehajtó 228.V.0037/2023/30 szám. Utalás: II/41 Név: MOSON TELECOM SYSTEM KFT. Jogosult címe: 9200 MOSONMAGYARÓVÁR, Erkel Ferenc utca 10.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE