JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Zalakaros, Bodahegyi út 1372/8 hrsz-ú ingatlanra tervezett lézerharc- és számháborúparkkal kapcsolatos tervekről, igényekről tartott megbeszélésről a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal irodahelyiségében

Dátum: 2026. október 20. 10.00 órakor

Jelen vannak:

Bogdán Imréné – kérelmező
Bognár Ottó Péter – Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal

Előzmények:

Bogdán Imréné kérelmet nyújtott be, melyben a Zalakaros, Bodahegyi út 1372/8 hrsz-ú ingatlan használatához kérte tervezett lézerharc- és számháborúpark kialakítása érdekében Zalakaros Város Önkormányzatának hozzájárulását. Jelen megbeszélésre, melyről a jegyzőkönyv készül a végleges műszaki tartalom meghatározása érdekében került sor.

A megbeszélésen a jelenlévők részéről az alábbiak hangzottak el:

- A területen elhelyezésre tervezett eszközök, tárgyak homokzsákból, szalmabálából kialakított mobil akadályok (fedezékek) lennének, mely a bérlő tulajdonát fogja képezni. A területen kizárólag természetközeli anyagok felhasználása történik.
- Az 1372/8 hrsz-ú ingatlan területéből a kérelmező által bérelt Zalakaros 148/6 hrsz-ú ingatlan déli telekhatárától északra eső (nyiladéktól északra eső) fás területre lenne szükség, ami mintegy 2700 m2 nagyságú területrészt jelent. Ez faoszlopokkal és vadkerítéssel kerülne körbekerítésre.
- A terület bejárata (beléptetés) a kérelmező által már bérelt, Sziget étterem területén keresztül történne, ahol az érkező gépjárművek parkolása is biztosított.
- Az érintett erdőterület nem része az erdőművelési tervvel érintett erdőknek, így a tervezett beruházásnak nincs akadálya, nem szükséges az erdészeti hatóság engedélye.
- A tervezett beruházást lehetőség szerint még az idén szeretnék megvalósítani, amennyiben ehhez az Önkormányzat hozzájárul.
- A tervezett lézerharc- és számháborúpark működtetéséhez szükséges engedélyek beszerzése a kérelmező feladata.
- A területen fakivágás önkormányzattal történt egyeztetést követően kizárólag a balesetveszélyes, elszáradt fák esetében történik. A területen lévő kidőlt fákat feldarabolják, de fedezékként a területen maradnak. A fák kivágásához szakértelemmel rendelkezünk.
- Az Önkormányzattól kizárólag a terület biztosítása szükséges (bérleti szerződés).
- A tervezett beruházás a kutyafuttatót nem érinti, annak használata a továbbiakban is biztosított.
- Az érkező vendégek számára az öltözési, tisztálkodási lehetőséget a Sziget étterem már meglévő infrastruktúráján keresztül biztosítanak.
- A tervezett beruházás a kérelmező részéről mintegy 5-6 millió Ft összegű kiadást jelent, és nincs tapasztalatuk a várható bevételről, ezért kérik a koncepcióban is leírt bérleti konstrukció elfogadását.

Kmf.

Bognár Ottó Péter

Bogdán Imréné