ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. október 29-i ülésére

Napirendi pont címe:	**DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 számú energiamenedzsment projekt- Egyéb projekttartalmak megvalósításához szükséges beszerzések indítása**
Készítette:	Andrási Zsuzsanna projektmenedzser
Egyeztetve:	Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel
Tárgyalja:	Pénzügyi és Igazgatási Bizottság
Pénzügyi fedezet:	nem szükséges

.

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 29-én tartandó ülésére

Napirend címe: DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 számú energiamenedzsment projekt- Egyéb projekttartalmak megvalósításához szükséges beszerzések indítása

Előterjesztést készítette: Andrási Zsuzsanna projektmenedzser

Tisztelt Képviselő-testület!

2025.12.19-én hatályba lépett a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 támogatói okirat, mely szerint **Zalakaros Város Önkormányzata bruttó 191.161.094.- Ft-ot nyert el energiamenedzsment rendszer kialakítására**. A projekt keretén belül 13 db önkormányzat épület felmérése és rendszerbe integrálása történik meg. A projekt 100%-ban támogatott.
A projekt megvalósításához az alábbi szerződések megkötése szükséges:

- projekt előkészítése, megvalósíthatósági tanulmány készítése – **megvalósult**
- Műszaki tervek készítése - 175/2026 (VI.18) sz. Kt határozat VR Tervezőiroda Kft. – **teljesítés folyamatban**
- FAKSZ - 174/2026 (VI.18) sz Kt. határozat alapján a DO-ZO Consulting Kft- FAKSZ kiválasztásra került, a szerződése teljesítése **folyamatban**
- Közbeszerzés lefolytatása –**előkészítés alatt**

További szükséges projekttartalom:

- **Műszaki ellenőr** megbízása. Várható keret: nettó 2,1 millió
- **Műszaki szakértő** megbízása (mérnöki és energetikai szakértői monitoring). Várható keret: nettó 2,1 millió
- **Szakmai vezető** megbízása min heti 20 óra. Várható keret: nettó 1,26 millió Ft
- **Tananyagfejlesztés** - Szemléletformáló tananyag kidolgozása, terjesztése és rendezvény. Várható keret: nettó 2,1 millió Ft.
- **Horizontális vállalások** biztosítása. Várható keret: nettó 0,85 millió Ft.
    - Esélyegyenlőségi képzésen részvétel 3 fő,
    - Fenntarthatósággal kapcsolatos képzésen részvétel 2 fő.
- **Kötelező kommunikáció**: táblák készíttetése, zárórendezvény. Várható keret: 1,5 millió Ft

Fenti tevékenységekre a szerződések megkötése 2026.12.19-ig szükséges, ugyanis az 1. sz mérföldkő elérésekor a támogatás 50%-ának szerződéssel való lekötése, mint igazolási kötelem áll fenn. A szerződések megkötésével és a közbeszerzés folyamatban levőségével tudjuk a legmegfelelőbben a projekt TO szerinti megvalósítását alátámasztani.
A szerződéskötésekhez előzetesen beszerzési eljárást kell lefolytatni.
A fentiek alapján a beszerzések indítása szükséges a projekt tervszerű időbeli megvalósításához.
A TO szerint a beszerzési eljárás keretében legalább három, egymástól független és érvényes ajánlat szükséges valamennyi tevékenységre a piaci ár alátámasztásához és az elszámolhatósághoz.

Jelen előterjesztés alapján a Képviselő-testület elvi megerősítése alapján a fenti tevékenységekre vonatkozó beszerzési eljárások megkezdődhetnek azzal, hogy **az egyes felhívásokra beérkezett ajánlatok megismerés és döntéshozás céljából a Képviselő-testület elé előterjesztésre kerülnek.**
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 támogatói okirat szakmai tartalomra épülő projektmegvalósítási folyamatra vonatkozó tájékoztatást az előterjesztés szerint,
2. felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósításához szükséges további projektelemekre (Műszaki ellenőr, Műszaki szakértő, Szakmai vezető, Tananyagfejlesztés, Horizontális vállalások, Kötelező kommunikáció) vonatkozó beszerzési eljárások megindítására és lefolytatására azzal, hogy a beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozás céljából.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kelt: Zalakaros, 2026.10.27.

Czirákiné Pakulár Judit sk.
polgármester