ZK/18-56/2026.

Határozat: 229-248

Rendelet: 10-11

Jegyzőkönyv

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2026. július 9-én megtartott

nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2026. július 9-én** 08,20 órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi** üléséről.

Jelen vannak:

Czirákiné Pakulár Judit	polgármester
Czimondor Nándor	alpolgármester
Ihász Zoltán	képviselő (10,20 órakor távozott az ülésteremből)
Papp Gábor	képviselő
Sinkovics Norbert	képviselő
Vlasicsné Dörgönye Márta	képviselő

Igazoltan távol vannak:

Kötő Attila	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Tulok Anett	jegyző
Lantos Sándor	aljegyző
Vlasicsné Fischl Timea	pénzügyi osztályvezető
Biczó Tamás	Karos-Park Kft. ügyvezető (10,11 órakor távozott az ülésteremből)
Varga Katalin	Karos-Park Kft. parkolási referens (10,11 órakor távozott az ülésteremből)

Czirákiné Pakulár Judit: Tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy képviselő-testület határozatképes, mivel 6 testületi tag jelen van az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja: Vlasicsné Dörgönye Márta és Papp Gábor képviselőket. Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőre vonatkozó javaslatot.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 229/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Vlasicsné Dörgönye Márta és Papp Gábor képviselőket.
Határidő: azonnal,
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Tájékoztatja a képviselő-testületet a kiküldött meghívó napirendi pontjairól.

Kiküldött napirend:

1. **Közterületi fizető parkolással kapcsolatos döntések**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

2. **Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata 2026. július 1-től**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

3. **Jégpálya villamos áram földkábel feltekerésére, illetve földfelszín alá helyezésére beérkezett ajánlatok elbírálása**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

4. **Korzó zöldterület használatára beérkezett pályázatok elbírálása (óriáskerék)**

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

5. **Külföldi kiküldetés tagjairól döntés (Olesno)**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

6. **051 hrsz-ú önkormányzati ingatlan induló vételárának meghatározása**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: a meghívóban szereplő napirendeken túl javasolja felvenni és nyílt ülésen tárgyalni az alábbiakat:
7. számú „A Zalakaros 261/50 hrsz-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatos döntés"
8. számú „A várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása"
9. számú „HORIZON Nemzetközi pályázati együttműködéshez csatlakozás"
10. számmal „Szúnyogirtási célra forrás elkülönítése"
11. számmal „Fizetős rendezvény megvalósulásának felülvizsgálata" Papp Gábor képviselő javaslata alapján.
Szavazásra teszi fel a napirendi pontok felvételére vonatkozó javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 230/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött meghívó szerinti napirendet azzal fogadja el, hogy felveszi napirendre az alábbiakat:
7. A Zalakaros 261/50 hrsz-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatos döntés,
8. A várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása,
9. HORIZON Nemzetközi pályázati együttműködéshez csatlakozás,
10. Szúnyogirtási célra forrás elkülönítése
11. Fizetős rendezvény megvalósulásának felülvizsgálata
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
Határidő: azonnal

Elfogadott napirend:

1. **Közterületi fizető parkolással kapcsolatos döntések**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

2. **Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata 2026. július 1-től**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

3. **Jégpálya villamos áram földkábel feltekerésére, illetve földfelszín alá helyezésére beérkezett ajánlatok elbírálása**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

4. **Korzó zöldterület használatára beérkezett pályázatok elbírálása (óriáskerék)**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

5. **Külföldi kiküldetés tagjairól döntés (Olesno)**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

6. **051 hrsz-ú önkormányzati ingatlan induló vételárának meghatározása**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

7. **A Zalakaros 261/50 hrsz-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatos döntés**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

8. **A várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

9. **HORIZON Nemzetközi pályázati együttműködéshez csatlakozás**
   Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

10. **Szúnyogirtási célra forrás elkülönítése című napirendi pontokat felveszi napirendre.**
    Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

11. **Fizetős rendezvény megvalósulásának felülvizsgálata**
    Előadó: Papp Gábor képviselő

Czirákiné Pakulár Judit: Az elfogadott napirend tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint javasolja: 1,8.,2., 3., 4., 5., 6., 7., 9., 10., 11. azzal, hogy az 1. és 8. napirendeket együtt, egy napirend keretében javasolja megvitatni, mivel a Közterületi fizető parkolással kapcsolatos döntések és a várakozási engedély kiadásával kapcsolatos döntések szorosan összefüggenek. Szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslat elfogadását az elhangzottak szerint.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 231/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött meghívó szerinti napirend tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint fogadja el: 1., 8., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 9., 10., 11.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1. **Közterületi fizető parkolással kapcsolatos döntések**
   (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

8. **A várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
   (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A közterületi fizető parkolással kapcsolatos döntések és a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyú napiendeket egy napirend keretében javasolja megvitatni, mivel a témák és döntések szorosan összefüggenek egymással.
A Nyírfa, Akácfa és Hársfa utcákban történő várakozás rendjének kialakítására vonatkozóan készült az előterjesztés, a javaslat alapján egységesen legfeljebb 2 darab várakozási engedély kiadására tesznek első körben javaslatot. Elméletileg ott az egy-egy ingatlanhoz tartozó útszakasz nem sokkal hosszabb, tehát így mindenki a saját ingatlana előtt tudna parkolni.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Az épületekhez tartozó területeken szükséges parkolni, elsődlegesen arra kell a tulajdonosokat ösztönözni, hogy mindenki a saját területén, a saját udvarába tegye meg azt. Az épületek előtt a Nyírfa és a Hársfa utcában a javaslat szerinti parkolás könnyebben, míg az Akácfa utcában már nehezebben

valósítható meg a domborzati viszonyok miatt. Közlekedési káoszt is okozhat, ha az utcán autók állnak, mert az a közlekedést zavarja, de a parkoló autók a hótoláskor is gondot jelentenek. Korábban már egyetértettek abban, hogy az utcák azon oldalán, ahol az árkok vagy a vízelvezetők vannak, oda is tudjanak parkolni. Nem javasol konkrét módosítást most, majd a tapasztalatok alapján javasolt a szabályokat felülvizsgálni és a szükséges módosításokat eszközölni. Elmondja továbbá, hogy célszerűbbnek tartotta volna a parkolással kapcsolatos információt egy rendeletben szabályozni, de legalább hivatkozni javasol erre a külön rendeletre a parkolásra vonatkozó szabályozásban.

Tulok Anett: Amennyiben a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet előbb kerül megalkotásra és kihirdetésre, úgy az arra történő hivatkozás már belekerülhet a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosításába.

Czirákiné Pakulár Judit: Az elhangzottak alapján kéri, hogy a rendelet ennek megfelelően kerüljön kidolgozásra.
Amennyiben nincs további észrevétel, javaslat, szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. kezdeményezi a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026.(VII.2.) önkormányzati rendeletének módosítást akként, hogy a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletre történő hivatkozás kerüljön rögzítésre,
2. felhívja a várakozási engedély kiváltására jogosultakat, hogy elsődlegesen a saját ingatlanuk területén parkoljanak a gépjárműveikkel, és csak az udvarban való parkolási lehetőségek telítődése után használják a közterületet a várakozási engedélyek igénybevételével.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 232/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **kezdeményezi a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026.(VII.2.) önkormányzati rendeletének módosítást akként, hogy a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletre történő hivatkozás kerüljön rögzítésre,**
2. **felhívja a várakozási engedély kiváltására jogosultakat, hogy elsődlegesen a saját ingatlanukon parkoljanak, és csak az udvarban való parkolási lehetőségek telítődése után használják a közterületet a várakozási engedélyek igénybevételével.**

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: szavazásra teszi fel a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2026. (VII. 10.) önkormányzati rendeletét
(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Czirákiné Pakulár Judit: szünetet rendel az elfogadott várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet kihirdetésének idejére és felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

09:30 órakor a polgármester 10 perc szünetet rendelt el, melynek ideje alatt kihirdetésre kerül a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2026. (VII. 10.) önkormányzati rendelet.
A Képviselő-testület 9:40 órától folytatja az ülést, a polgármester megállapítja, hogy 6 fővel a határozatképesség továbbra is fennáll.

Czirákiné Pakulár Judit: A közterületi fizető parkolásról szóló előterjesztés több döntési pontot is tartalmaz, javasolja ezeket egyesével megtárgyalni.
Az előterjesztés 1. pontja a dolgozói bérletekkel kapcsolatos. A javaslat arra irányul, hogy a bérlet ne tartalmazza az igénylő a nevét, az a munkáltató cégnél kerül rögzítésre. Ez nagyban megkönnyítené a bérletek legyártását, pótlását is.

Biczó Tamás: a dolgozói bérlet nem jár automatikusan, hanem kérelem alapján születik döntés róla. A maximálisan kiadható dolgozói bérletek száma előzetesen 90 darabban lett meghatározva. Ehhez soron kívül meg kellene rendelni a plasztikkártyákat.

Czirákiné Pakulár Judit: Javasolja előzetesen meghatározni, hogy cégenként hány darab jár, hogy ne kelljen minden egyes bérletigénylésről a testületnek dönteni, mert nem életszerű. Pl. Nagykanizsán cégenként 2 darabot igényelhettek. Akár polgármesteri vagy ügyvezető hatáskörben lehessen kiadni pl. 5 darabot és az ezen felüli igények kerüljenek csak a képviselő-testület elé, hogy ezzel is gyorsítsák az ügymenetet.

Vlasicsné Dörgönye Márta: volt már előzetes igényfelmérés a nagyobb szolgáltatóknál, hogy hány bérletet szeretnének megvásárolni. Az volt a jogalkotó akkori szándéka, hogy a dolgozói bérletek számának a növelésével ne csökkentsék a fizető parkolóhelyeknek a számát, ezért logikusan és életszerűen kell megtalálni a határt, hogy ne legyen az önkormányzatnak további parkoló kialakítási kötelezettsége a dolgozói helyekre vonatkozóan. Mindenképp javasolt lenne fél év múlva a nyári tapasztalatok alapján újra tárgyalni a témáról, hogy a következő évi szabályokat ennek megfelelően alakítsák ki.

Biczó Tamás: problémát lát az üdülők és szállodák dolgozói részéről, mert ha beterelődik a vendégforgalom a saját szállodai területre, akkor nem fogják tudni kapacitás hiányában a dolgozóknak biztosítani a parkolási lehetőséget.

Czirákiné Pakulár Judit: az elkövetkező időszak lesz a próba. Véleménye szerint a parkolás Zalakaroson a főszezonban csak néhány napon lehet havariás, amikor nehéz parkolóhelyet találni. A szállodáknál is július közepétől augusztus végéig vannak annyian, hogy gondot jelenthet a parkoltatás. A szállodák is fognak tapasztalattal rendelkezni a vendégek parkolási igényéről, eddig a vendégek is jellemzően az ingyenes közterületet vették igénybe. Éves bérletek lesznek azzal, hogy 2027. dec. 31-ig szól az első időszak, majd a tapasztalatok alapján felülvizsgálhatók az előírások és esetlegesen bevonhatók további parkolóhelyek a dolgozói parkoltatás megoldására. Javasolja, hogy cégenként 5 darab parkolóbérlet engedélyezése a Karos-Park Kft., 6-15 darabig polgármester, 15-nél több igény felett a képviselő-testület döntése alapján történjen.
Amennyiben nincs további észrevétel, javaslat, szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dolgozói Bérlet kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. a 220/2026. (VI.25.) számú határozatának 1.c pontját módosítja - akként, hogy az 1.c. pont helyébe a következő rendelkezés lép azzal, hogy a határozat egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak:

   „c. a bérletek a következő adatokat tartalmazzák: „Dolgozói bérlet" megnevezés, egyedi sorszám, „KAROS-PARK Kft.",
2. a Dolgozói Bérlet kiadása iránti kérelem nyomtatvány és a hozzá tartozó tájékoztató szövegét az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja,
3. a Dolgozói Bérlet kiadása iránti kérelem benyújtásának határidejét 2026. július 24. napban határozza meg,
4. megbízza a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Dolgozói Bérlet kiadása iránti

kérelem nyomtatvány és a hozzá tartozó tájékoztató érintettekhez való mielőbbi eljuttatásáról gondoskodjon,

5. kezdeményezi a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026. (VII. 2.) önkormányzati rendeletének módosítást akként, hogy a Dolgozói Bérletek elbírálásáról 5 db igényig a Közszolgáltató, 6-15 igény esetén a polgármester, 15-nél több igény felett a Képviselő-testület döntsön,
6. úgy dönt, hogy a Dolgozói Bérletek elbírálásának rendjét a fizető parkolás első féléve tapasztalatai alapján felülvizsgálja.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 233/2026. (VII.9.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dolgozói Bérlet kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. **a 220/2026. (VI.25.) számú határozatának 1.c pontját módosítja - akként, hogy az 1.c. pont helyébe a következő rendelkezés lép azzal, hogy a határozat egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak:**
   „c. a bérletek a következő adatokat tartalmazzák: „Dolgozói bérlet" megnevezés, egyedi sorszám, „KAROS-PARK Kft.",
2. **a Dolgozói Bérlet kiadása iránti kérelem nyomtatvány és a hozzá tartozó tájékoztató szövegét az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja,**
3. **a Dolgozói Bérlet kiadása iránti kérelem benyújtásának határidejét 2026. július 24. napban határozza meg,**
4. **megbízza a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Dolgozói Bérlet kiadása iránti kérelem nyomtatvány és a hozzá tartozó tájékoztató érintettekhez való mielőbbi eljuttatásáról gondoskodjon,**
5. **kezdeményezi a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026. (VII. 2.) önkormányzati rendeletének módosítást akként, hogy a Dolgozói Bérletek elbírálásáról 5 db igényig a Közszolgáltató, 6-15 igény esetén a polgármester, 15-nél több igény felett a Képviselő-testület döntsön,**
6. **úgy dönt, hogy a Dolgozói Bérletek elbírálásának rendjét a fizető parkolás első féléve tapasztalatai alapján felülvizsgálja.**

Határidő: 1-5. pontok: azonnal, 6. pont. 2027.03.31.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztés 2. pontja a várakozás szabályainak meghatározása, beleértve a problémás területeket, mint pl. a Vadvirág utca, Art Hotel környéke. Az Art Hotel előtti útszakasz közterület, de saját használatban használják a szállodák és egy részén zúzott kővel végeztek rajta felújítási munkát, részben pedig szilárd burkolattal látták el. Mindenképpen kell kezelni a helyzetet. Véleménye szerint hasonló elbírálás alá kell essen, mint a Napfény Hotel az egységesség érdekében, ezért igényelhessenek check-in parkolókat azzal, hogy fel kell mérni az igényeket. A Napfény Hotel részére is meghatároztak egy díjat a megváltásra, ugyanazon az összegen javasolja a kért check-in parkolók megváltását ez esetben is. A többi helyen viszont legyen fizető parkolás, ahol szintén parkolhatnak a szállodai vendégek is, de az önkormányzati parkolási feltételeknek megfelelően. A parkolás fizetőssé tételével várhatóan a szállóvendégek a hotelek saját parkolóját foglalják el, ebből nekik bevételük keletkezik, ezért a szálloda részéről érdeksérelem nem keletkezik, vagy nagyon csekély mértékben, tehát kezelhető lesz, ha ezt is parkolási övezetté nyilvánítják. Várja a véleményeket a lehatárolás tekintetében.

A tagok részletesen megvitatják javaslataikat az érintett szakaszok parkolási rendjét illetően.

Papp Gábor 08,55 órakor távozott az ülésteremből.

Czirákiné Pakulár Judit: Összefoglalja az elhangzottakat, és további hozzászólás, javaslat hiányában szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Üdülő sor Zalakaros 268. hrsz-ú ingatlanának a közterületi fizető parkolásba történő bevonásával egyetért,
2. a Vadvirág sor Zalakaros 1471 hrsz-ú és 287/5 hrsz-ú ingatlanának a közterületi fizető parkolásba történő bevonásával nem ért egyet,
3. a Vadvirág sor Zalakaros 1471 hrsz-ú és 287/5 hrsz-ú ingatlanán, valamint a Zalakaros 278 hrsz-ú úton várakozási tilalmat rendel el, mind az úttesten, mind a padkán,
4. úgy dönt, hogy az 1. pont szerinti ingatlanon a Boni Hotel előtti részen az út északi oldalán lehessen csak várakozni, a másik oldalon megállni tilos tábla kihelyezésével kell az úton való közlekedést biztosítani,
5. megbízza a polgármestert, hogy tájékoztassa a Zalakarosi Fürdő Zrt-t az e határozatban szereplő forgalomszabályozásra és a zöldfelületi parkolást tiltó helyi szabályozásra azzal, hogy kérje fel, hogy az 1/1 arányban a Fürdő Zrt. tulajdonát képező Zalakaros 264/18 hrsz-ú ingatlan déli részén található területen a szabályok betartásáról gondoskodjon,
6. megbízza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan melletti szálláshely szolgáltatókat keresse fel és tájékoztassa őket arról, hogy a Képviselő-testület 166/2026 (VI.1.) számú határozatában meghatározott díj ellenében van lehetőségük check-in parkolók kizárólagos használatát megváltani,
7. felkéri a Karos-Park Kft-t, hogy a zöldterületen való parkolás Zalakarosban érvényes tilalmát hangsúlyosan jelenítse meg a parkolással kapcsolatos tájékoztató táblákon,
8. megbízza a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az e határozatban foglalt közlekedési szabályok érvényesítéséhez szükséges közlekedési táblák beszerzéséről az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a parkolásra elkülönített 15 millió Ft előirányzat terhére gondoskodjon,
9. megbízza a KAROS-PARK Kft-t, hogy a közlekedési táblákat – azok rendelkezésre állása esetén - mielőbb helyezze ki.
10. úgy dönt, hogy a jövőre nézve – a fizető parkolás első félévének tapasztalatainak vizsgálatával egyidejűleg - vizsgálni szükséges a kamion parkolás biztosításának lehetőségét.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 234/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **az Üdülő sor Zalakaros 268. hrsz-ú ingatlanának a közterületi fizető parkolásba történő bevonásával egyetért,**
2. **a Vadvirág sor Zalakaros 1471 hrsz-ú és 287/5 hrsz-ú ingatlanának a közterületi fizető parkolásba történő bevonásával nem ért egyet,**
3. **a Vadvirág sor Zalakaros 1471 hrsz-ú és 287/5 hrsz-ú ingatlanán, valamint a Zalakaros 278 hrsz-ú úton várakozási tilalmat rendel el, mind az úttesten, mind a padkán,**
4. **úgy dönt, hogy az 1. pont szerinti ingatlanon a Boni Hotel előtti részen az út északi oldalán lehessen csak várakozni, a másik oldalon megállni tilos tábla kihelyezésével kell az úton való közlekedést biztosítani,**
5. **megbízza a polgármestert, hogy tájékoztassa a Zalakarosi Fürdő Zrt-t az e határozatban szereplő forgalomszabályozásra és a zöldfelületi parkolást tiltó helyi szabályozásra azzal, hogy kérje fel, hogy az 1/1 arányban a Fürdő Zrt. tulajdonát képező Zalakaros 264/18 hrsz-ú ingatlan déli részén található területen a szabályok betartásáról gondoskodjon,**

6. **megbízza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan melletti szálláshely szolgáltatókat keresse fel és tájékoztassa őket arról, hogy a Képviselő-testület 166/2026 (VI.1.) számú határozatában meghatározott díj ellenében van lehetőségük check-in parkolók kizárólagos használatát megváltani,**
7. **felkéri a Karos-Park Kft-t, hogy a zöldterületen való parkolás Zalakarosban érvényes tilalmát hangsúlyosan jelenítse meg a parkolással kapcsolatos tájékoztató táblákon,**
8. **megbízza a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az e határozatban foglalt közlekedési szabályok érvényesítéséhez szükséges közlekedési táblák beszerzéséről az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a parkolásra elkülönített 15 millió Ft előirányzat terhére gondoskodjon,**
9. **megbízza a KAROS-PARK Kft-t, hogy a közlekedési táblákat – azok rendelkezésre állása esetén - mielőbb helyezze ki.**
10. **úgy dönt, hogy a jövőre nézve – a fizető parkolás első félévének tapasztalatainak vizsgálatával egyidejűleg - vizsgálni szükséges a kamion parkolás biztosításának lehetőségét.**

Határidő: 1-9. azonnal, 10. pont: 2027.03.31.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Biczó Tamás ügyvezető

Czirákiné Pakulár Judit: A 3. pont a Sport utca és környékének forgalomszabályozása, mivel ez is nagyon frekventált terület, egzaktul kell szabályozni. A legrosszabb, ha nem egyértelműek a szabályok, mert nem tudják hol lehet parkolni. A kiküldött javaslat ezt rendezi.

Papp Gábor 09,10 órakor megjelent az ülésteremben.

Biczó Tamás: Az utca nyugati oldala nincs szabályozva, ott meg kellene tiltani a parkolást. A másik, hogy a Fürdő Hotelhez tartozó murvás parkoló, ami a dolgozók és a vendégek parkolását szolgálja, azt is szabályozni kell, hogy oda ne álljanak be. Legegyszerűbb egy tiltó táblával, behajtani tilos tábla kivéve a Fürdő Hotel vendégei és dolgozói.

Czimondor Nándor: véleménye szerint annak idején rossz döntés született azzal a méteres árok kialakításával a keleti oldalon, vissza kellene tölteni és alkalmassá kellene tenni a parkolásra.

Czirákiné Pakulár Judit: Az árok akkor került kialakításra, amikor megszüntetésre került a fizető parkolás és pont azért, mert azon az oldalon is a szállodák pénzt kértek az előttük lévő közterületen való parkolásért és ezt kívánta az önkormányzat ezzel az árokkal megakadályozni.

Czimondor Nándor: közterület-használattal is lehetett volna rendezni, és abból bevétel van.

Czirákiné Pakulár: Azt javasolja, hogy a határozati javaslatot egészítsék ki azzal, hogy a Sport utca keleti oldalán kerüljön megvizsgálásra, hogy ott is parkolási felületeket lehet-e visszaállítani a jövőben, milyen paraméterekkel. Legyen egy műszaki javaslat a megoldásra, valamint készüljön költségbecslés, a döntéselőkészítés érdekében.
Összefoglalja az elhangzottakat és további kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sport utca és környezete forgalomszabályozásával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. a Sport utcában az úton és az út nyugati oldalán lévő padkán tilos a gépjárművek megállása,
2. a Sport u. melletti murvás parkolóban az autóbuszok parkolását megtiltja,
3. megbízza a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti közlekedési táblák beszerzéséről az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a parkolásra elkülönített 15 millió Ft előirányzat terhére gondoskodjon,
4. megbízza a KAROS-PARK Kft-t, hogy a közlekedési táblák kihelyezéséről – azok rendelkezésre állása esetén -mielőbb gondoskodjon,
5. egyetért azzal, hogy a Fürdő Hotel mellett található murvás parkolót a Fürdő Hotel zárttá tegye,

vagy a parkolóba való behajtást közlekedési tábla kihelyezésével korlátozza akként, hogy a parkolóba csak a Fürdő Hotel vendégei, illetve dolgozói hajthassanak be,

6. megbízza a polgármestert, hogy az 5. pontban megjelölt szervezetet a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa,
7. kerüljön megvizsgálásra, hogy a Sport utca keleti oldalán a csapadékvíz elvezető árok mélységének csökkentésével, teknősítéssel a csapadékvíz biztonságos elvezetése mellett megvalósítható-e, milyen műszaki megoldással és milyen költségekkel parkolási felületeket kialakítani azzal, hogy erre vonatkozó javaslatok a fizető parkolás eső félévi tapasztalataival egyidejűleg kerüljenek előterjesztésre.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 235/2026. (VII.9.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sport utca és környezete forgalomszabályozásával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. **a Sport utcában az úton és az út nyugati oldalán lévő padkán legyen tilos a gépjárművek megállása,**
2. **a Sport u. melletti murvás parkolóban az autóbuszok parkolását megtiltja,**
3. **megbízza a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti közlekedési táblák beszerzéséről az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a parkolásra elkülönített 15 millió Ft előirányzat terhére gondoskodjon,**
4. **megbízza a KAROS-PARK Kft-t, hogy a közlekedési táblák kihelyezéséről – azok rendelkezésre állása esetén -mielőbb gondoskodjon,**
5. **egyetért azzal, hogy a Fürdő Hotel mellett található murvás parkolót a Fürdő Hotel zárttá tegye, vagy a parkolóba való behajtást közlekedési tábla kihelyezésével korlátozza akként, hogy a parkolóba csak a Fürdő Hotel vendégei, illetve dolgozói hajthassanak be,**
6. **megbízza a polgármestert, hogy az 5. pontban megjelölt szervezetet a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa,**
7. **kerüljön megvizsgálásra, hogy a Sport utca keleti oldalán a csapadékvíz elvezető árok mélységének csökkentésével, teknősítéssel a csapadékvíz biztonságos elvezetése mellett lehet-e, és ha igen, milyen műszaki megoldással és milyen költségekkel parkolási felületeket kialakítani azzal, hogy erre vonatkozó javaslatok a fizető parkolás eső félévi tapasztalataival egyidejűleg kerüljenek előterjesztésre.**

Határidő: 1-6. pont: azonnal, 7. pont: 2027.03.31.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Biczó Tamás ügyvezető

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztés 4. pontja az újabb parkoló automaták beszerzésével kapcsolatos korábbi képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot. Erre vonatkozóan megkéri az ügyvezető urat, hogy ismertesse a javaslatát.

Biczó Tamás: egy időközi kormányrendeletváltozás miatt sok önkormányzat, pl. egész Budapesten 07.01-jétől megszüntették a készpénzfizetéses lehetőséget. Ennek vannak árnyoldalai, neki is vannak aggályai, hogy az ide érkező vendégek mennyire érzik ezt sérelemnek, hogy fizető parkolásra esetén nem biztosít az önkormányzat megfelelő darabszámú és elérhető automatát. Másrészt viszont, ha most beruháznak és 6,6 millió forint + Áfa összegben megrendelik a 2 automatát, akkor az is előfordulhat akár egy év múlva, hogy ha központi döntéssel megszüntetésre kerül a készpénzes parkolás, akkor a beszerzés felesleges költséget okoz az önkormányzatnak. Így javasolja újra átgondolni a plusz 2 darab automata beszerzés szükségességét, mert az új trend más irányba mutat.

Czirákiné Pakulár Judit: javasol elindulni a négy automatával és ha ez fennakadást okoz, vagy sok kérdést vet

fel, akkor vegyék meg a másik kettőt. Kérdése, hogy ennek függvényében hogyan változik az átadásra kerülő pénzösszeg.

Biczó Tamás: Nem változik, mivel a beszerzést a kft. finanszírozta volna.

Czirákiné Pakulár Judit: Amennyiben nincs további javaslat, kérdés, észrevétel, szavazásra teszi fel teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi 212/2026. (VI.25.) számú határozatát.
2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a parkoló automaták beszerzésének szükségességét 2027-ben szükséges újra megvizsgálni, melyet a fizető parkolás első félévének tapasztalatai vizsgálatával egyidejűleg szükséges újra a Képviselő-testület elé terjeszteni.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 236/2026. (VII.9.) számú határozata:

1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi 212/2026. (VI.25.) számú határozatát.

2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a parkoló automaták beszerzésének szükségességét 2027-ben szükséges újra megvizsgálni, melyet a fizető parkolás első félévének tapasztalatai vizsgálatával egyidejűleg szükséges újra a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Határidő: 1. pont azonnal, 2. pont 2027.03.31.
Felelős: 1. pont Czirákiné Pakulár Judit polgármester, 2. pont Biczó Tamás ügyvezető

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztés utolsó 5. pontja az információs tábla adattartalmának jóváhagyására vonatkozik, a tábla tervezete elkészült, ehhez várja a javaslatokat.

A tagok részletesen megvitatják a tábla tartalmi elemeit.

Czirákiné Pakulár Judit: Összefoglalja az elhangzottakat és további észrevétel, kérdés, javaslat hiányában szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolási információs tábla adattartalmát és formátumát az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja azzal a kiegészítéssel, hogy kerüljön a táblán feltüntetésre

a. Zalakaros Város címere,
b. a honlap parkolási információkat tartalmazó aloldala,
c. a honlap parkolási információira mutató QR kód,
d. nemzetközi piktogram a többnyelvűség biztosítása érdekében,
e. a zöldfelületen való parkolás tilalma,
f. tájékoztatás arról, hogy a parkolójegyet nem kell a szélvédő mögött elhelyezni (ezt a parkoló automatáknál is szükséges megjeleníteni).

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 237/2026. (VII.9.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolási információs tábla adattartalmát és formátumát az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja azzal a kiegészítéssel, hogy kerüljön a táblán feltüntetésre

a. Zalakaros Város címere,
b. a honlap parkolási információkat tartalmazó aloldala,

c. a honlap parkolási információira mutató QR kód,
d. nemzetközi piktogram a többnyelvűség biztosítása érdekében,
e. a zöldfelületen való parkolás tilalma,
f. tájékoztatás arról, hogy a parkolójegyet nem kell a szélvédő mögött elhelyezni (ezt a parkoló automatáknál is szükséges megjeleníteni).
Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Biczó Tamás ügyvezető

Biczó Tamás: Az ügyfélszolgálati feladatok ellátása kapcsán említi, hogy a Tourinform Iroda novemberig nyitva lesz 8 órától 12 óráig, addig tudja biztosítani ezt a feladatellátást. A turisztikai ügyvezetővel is egyeztetett arról, hogy nem kell plusz forrás ehhez, mert ebben az időszakban mindenképp nyitva vannak, ez csak kiegészül a parkolási információkkal, de ez nem jelent nekik többletköltséget. Ezért kérdése, hogy a KarosPark kft. kössön szerződést a Nonprofit kft-vel, vagy önkormányzat rendezi ezt a turisztikai kft-vel a meglévő szerződések módosításával egy további feladat kiegészítésével a költséghatékonyság érdekében.

Czirákiné Pakulár Judit: Amennyiben ezzel a képviselők is egyetértenek, szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületi fizető ügyfélszolgálati feladatok ellátásával kapcsolatban úgy dönt, hogy
1. hatályon kívül helyezi a 225/2026. (VI.30.) számú határozata 6. pontját,
2. Zalakaros Város Önkormányzata és a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. között létrejött szerződés kerüljön módosításra olyan módon, hogy a parkolással kapcsolatos információk nyújtása a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. feladata legyen további forrás hozzárendelése nélkül,
3. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti szerződés módosítás aláírására.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 238/2026. (VII.9.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületi fizető ügyfélszolgálati faladatok ellátásával kapcsolatban úgy dönt, hogy

1. **hatályon kívül helyezi a 225/2026. (VI.30.) számú határozata 6. pontját,**
2. **Zalakaros Város Önkormányzata és a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. között létrejött szerződés kerüljön módosításra olyan módon, hogy a parkolással kapcsolatos információk nyújtása a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. feladata legyen további forrás hozzárendelése nélkül,**
3. **felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti szerződés módosítás aláírására.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella ügyvezető

Czirákiné Pakulár Judit: elmondja, hogy folyamatban van a parkolási modulnak a beépítése az új honlapba. Készülnek az információs felületek. Jelen pillanatban még a régi felületen elérhetőek az információk. A jövő hét elején megtörténhet az új honlapnak az élesítése is, és onnantól lesz lehetőség arra, hogy például a lakossági bérletekről is tudunk információt adni. Kérdezi Biczó Tamás ügyvezetőt a részletekről.

Biczó Tamás: úgy tervezik, hogy július utolsó hetétől a személyes megváltást is biztosítják a Tourinform Irodában. Jelen pillanatban úgy látják, hogy augusztus elején el tud indulni a rendszer, ha minden optimálisan fog működni. Addig gondoskodni kell a táblagyártásról stb.

Czirákiné Pakulár Judit: nem szeretnének fennakadást okozni senkinek, ezért a lakossági, illetve a dolgozói

bérletek esetén is mielőbb kommunikálni kell.

Czimondor Nándor: a városnak fontos a parkolás, már évek óta erről beszélnek, mégis sokan vannak, akik nem is tudnak róla, nekik jó lenne papír alapon is tájékoztatást adni.

Czirákiné Pakulár Judit: Ezt mindenképpen tervezi, mivel a Karos Krónikába megjelent információk inkább csak alaptájékoztató jellegűek voltak, ezért a jövő hét folyamán, a készülő végleges táblák alapján szeretne szórólapot kijuttatni ezzel kapcsolatban, ebből a Tourinform Irodába is lehet kitenni.

Czimondor Nándor: Fontos, hogy legyen egy kimutatás, benne az összes költségtétellel, várható bevétellel, külön a beruházási és üzemeltetési költség.

Czirákiné Pakulár Judit: egyetért, szeretnének látni számokat, hogy a jelen információk alapján az önkormányzatnak várhatóan mennyi bevétele, költségé származik a parkoló üzemeltetésből.

Biczó Tamás: a kimutatás készítése folyamatban van, de türelmet kér.

Papp Gábor: Azt támogatja, hogy mihamarabb kerüljön bevezetésre a fizető parkolás, mert addig bevételtől esik el az önkormányzat a főszezonban.

Czirákiné Pakulár Judit: lezárja a napirend feletti vitát és szavazásra teszi fel a Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés szerint rendelet tervezetet azzal, hogy abban rögzítésre kerül a várakozási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletre történő hivatkozás.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja 11/2026. (VII. 13.) önkormányzati rendeletét a Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Czirákiné Pakulár Judit: a parkolás kapcsán még nagyon sok kérdés merül fel, pl. Várkonyi úr parkolással kapcsolatos kérelme a telekcseréből adódóan, illetve építkezést, raktározást folytat, amiben mindenképpen döntést kell hozni, mert ha elindul a fizető parkolás, akkor a 400-as parkolónak a harmada kiesik ezáltal. Sürgősen kell ezeket rendezni.

Lantos Sándor: További probléma, hogy a MenDan tulajdonában, de az önkormányzat használatában van a 400-as parkoló jelentős része, erre az lenne a legegyszerűbb megoldás, hogy mindenki a saját területét használná.

Czimondor Nándor: ezt a megoldást már sokan fölvetették, de nem jó felfogásnak tartja, hisz már huszonöt éve működik ez a sorompós rendszer és ha valamit egy szerződéssel meg lehet oldani, akkor elsősorban azzal kell kezelni.

Czirákiné Pakulár Judit: javasolja megvizsgálni, hogy milyen más jogcímen lehet jogszerűen parkoltatni, hogyan lehetne megteremteni a jogi feltételeit, hogy lehessen szankcionálni is.

Biczó Tamás és Varga Katalin 10,11 órakor távozott az ülésteremből.

2. Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata 2026. július 1-től
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirend tárgyalására jogszabályi módosítások miatt került sor. A polgármester tiszteletdíjának a módosítását jegyzői hatáskörbe utalta a rendelkezés, az alpolgármesteré a képviselő-testület hatáskörében maradt. Az új szabályozás a költségtérítéssel kapcsolatban negatív jellegű módosításokat tartalmaz az előterjesztésben részletezettek szerint. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Vlasicsné Dörgönye Márta: A véleménye az, hogy mivel a költségvetésben a jelenlegi összeget tervezték be, akkor ez az összeg kerüljön biztosításra a jövőben is, de szükségesnek tartja megkérdezni erről alpolgármester urat. Kérdezi továbbá, hogy változott-e a közérdekű adatok közzétételére vonatkozó kötelezettség a tekintetben, hogy a polgármester juttatása, illetménye közérdekű adat, s ez közzé van-e téve a honlapon?

Tulok Anett: Nincs tudomása arról, hogy változott volna. A polgármester, alpolgármester illetménye is elérhetők a közérdekű adatoknál a honlapon.

Czimondor Nándor: A korábban elfogadott rend szerint a juttatása megfelelő, amit a törvény megenged, azt elfogadja és tudomásul veszi, amit elvesz, így a részére korábban megállapított költségtérítés összegéről lemond. Egyidejűleg bejelenti személyes érintettségét és kéri a szavazásból történő kizárását.

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Czimondor Nándor képviselőt az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata 2026. július 1-től tárgyú szavazásból személyes érintettsége okán kizárja.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 239/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Czimondor Nándor képviselőt Az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata 2026. július 1-től tárgyú szavazásból személyes érintettsége okán kizárja.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Amennyiben nincs további észrevétel, javaslat, alpolgármester úr nyilatkozata alapján szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Czimondor Nándor, megválasztott társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a 2026. évi XXV. törvény a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő 2026. július 1. napjától hatályba lépő módosításaira tekintettel felülvizsgálta és az alábbi döntéseket hozza:
1. tudomásul veszi, hogy az alpolgármester a részére korábban megállapított költségtérítés összegéről lemond, azt nem kívánja érvényesíteni,
2. az alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján megbízatásának időtartamára – változatlanul - bruttó 506.000.- Ft/hó összegben állapítja meg.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 240/2026. (VII.9.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Czimondor Nándor, megválasztott társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a 2026. évi XXV. törvény a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő 2026. július 1. napjától hatályba lépő módosításaira tekintettel felülvizsgálta és az alábbi döntéseket hozza:

1. **tudomásul veszi, hogy az alpolgármester a részére korábban megállapított költségtérítés összegéről lemond, azt nem kívánja érvényesíteni,**
2. **az alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján megbízatásának időtartamára – változatlanul - bruttó 506.000.- Ft/hó összegben állapítja meg.**

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

3. Jégpálya villamos áram földkábel feltekerésére, illetve földfelszín alá helyezésére beérkezett ajánlatok elbírálása
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztésben meghatározott munkára az ajánlatkérés eredményeként a legkedvezőbb ajánlatot a Jano-Generál Kft. adta.

Czimondor Nándor: Kérdezi, hogy jó helyen lesz-e kábel, mert korábban baleset is volt abból, hogy nem lehetett jégmentesíteni. A gépészet helyének nem feltétlenül kell változni, csak a vendégbejárónak.

Czirákiné Pakulár Judit: mielőtt szerződést kötnek, ezeket a kérdéseket tisztázni fogják és úgy alakítják, hogy jó legyen és balesetveszély ne álljon fenn és ne okozzon fennakadásokat sem.

Czimondor Nándor: javasolja, hogy a vállalkozók alakítsanak ki egységes korcsolyabarát fedést, azért, hogy a korcsolyázók szabályosan tudjanak közlekedni.

Ihász Zoltán 10,20 órakor távozott az ülésteremből, a képviselő-testület a továbbiakban 5 fővel folytatja a munkát.

Papp Gábor: a vállalkozók között volt kezdeményezés, hogy a gumi járdákat úgy kellene lefektetni, hogy ne kelljen a fogyasztáshoz levetni a cipőket, mert ez a vállalkozónak is érdeke, csak nagyon nagy területet kellett volna lefedni. Most, ha változik valamelyik irányban a pálya, akkor akár meg is oldható.

Vlasicsné Dörgönye: örömmel olvasta az előterjesztést két szempontból is. Egyrészt, hogy költséget takarítanak meg, mert az előző ajánlathoz képest kedvezőbb lett az ajánlat. A másik, hogy a felsorolt minden ajánlattevő szakmailag kompetens ennek a feladatnak az elvégzésére.

Czirákiné Pakulár Judit: További észrevétel, javaslat hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 241/2026. (VII.9.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jégpálya villamos áram földkábel földfelszín alá helyezésére és feltekerésére vonatkozó árajánlatokat az előterjesztés szerint megismerte, és azzal összefüggésben úgy dönt, hogy

1. **a földkábel földfelszín alá helyezésére vonatkozóan**

a) **az eljárást eredményesnek, a Greenpowers Energy Kft. (8749 Zalakaros, Hegyalja u. 83.), a Jano-Generál Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8360 Keszthely, Georgikon u. 24.) és a Két Gál Kft. (8800 Nagykanizsa, Récsei u. 17.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja**

b) **nyertes ajánlattevőként a Jano-Generál Kft. vállalkozót jelöli ki és elfogadja ajánlatát 1.763.963, -Ft + ÁFA = 2.240.233, - Ft értékben**

2. **földkábel feltekerésére vonatkozó árajánlatok kapcsán**
   a. **az eljárást eredményesnek, a Greenpowers Energy Kft. (8749 Zalakaros, Hegyalja u. 83.), a Jano-Generál Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8360 Keszthely, Georgikon u. 24.) és a Karos Park Kft. által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja,**
   b. **nyertes ajánlattevőként a Jano-Generál Kft. vállalkozót jelöli ki és elfogadja ajánlatát 251.709, -Ft + ÁFA = 319.670, - Ft. értékben.**
3. **felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére, vállalkozói szerződések aláírására;**
4. **a kapcsolódó költségeket fedezetét 2.015.672 Ft + Áfa, azaz bruttó 2.559.903, - Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében szükséges biztosítani. A fedezetből bruttó 319.670 forint az évközben felmerülő egyéb működési célú tartalék, bruttó 2.240.233 forint az évközben felmerülő egyéb fejlesztés célú tartalék előirányzat terhére biztosítható.**

Határidő: 2026.07.15.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

4. Korzó zöldterület használatára beérkezett pályázatok elbírálása (óriáskerék)
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Czirákiné Pakulár Judit: Ismerteti az előterjesztés tartalmát, hozzáteszi, hogy úgy tudja, hogy a vállalkozó megkereste alpolgármester urat is, hogy itt szeretne óriáskereket üzemeltetni.

Czimondor Nándor: A vállalkozó előadta azt, hogy az óriáskerék nagyon ízléses, szép és több városnak a karácsonyi főtéri díszítése ez volt, pl. Veszprémben, ahol nagyon szeretik és elfogadják.

Czirákiné Pakulár Judit: Elmondja, hogy kérte a rendőrségi körzeti megbízottat is, hogy rendszeresen látogassák és ellenőrizzék a helyszínt.
Kérdezi van-e további hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 242/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **a 191/2026. (VI.25.) számú határozata 3. pontját hatályon kívül helyezi;**
2. **a Zalakaros 311/1 hrsz-ú ingatlan zöldterületének használatára óriáskerék üzemeltetése céljából kiírt ajánlattételi felhívást és lefolytatott eljárást elfogadja,**
3. **megállapítja, hogy a 2. pont szerinti ajánlattételi eljárásra 1 db ajánlat érkezett be Varga Attila Gábor (7086 Ozora, Kossuth u. 16.) egyéni vállalkozótól 1.500.000, - Ft bérleti díj megajánlása mellett,**
4. **a 2. pont szerinti eljárást eredményesnek és az 3. pont szerinti ajánlatot érvényesnek fogadja el;**
5. **nyertes ajánlatként a 3. pont szerinti ajánlatot hirdeti ki;**
6. **felhatalmazza a polgármestert 2 hónap időtartamra (2026. július, augusztus hónapokra) az ajánlat melléklete szerinti óriáskerék üzemeltetésére vonatkozó bérleti szerződés aláírására és egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

5. Külföldi kiküldetés tagjairól döntés (Olesno)
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az önkormányzat meghívást kapott Olesno településre 4 napra, 2026. július 23-26. között a testvérvárosi kapcsolatok ápolása céljából. Az előterjesztésben meghatározott 3 fő delegált vállalja a kiküldetést. Ez idáig nem volt további jelentkező, így javasolja a megadott 3 főt és további egy főt.
További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a delegáció tagjait legfeljebb 4 főben állapítja meg azzal, hogy Czirákiné Pakulár Judit, Czimondor Nándor, Nagy Ferenc mellett további egy fő részvételét engedélyezzék.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 243/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Olesno település meghívására 4 napra 2026. július 23-26. között a testvérvárosi kapcsolat ápolása céljából Zalakaros Város Önkormányzata részéről a külföldi kiküldetés keretében a delegáció tagjait legfeljebb 4 főben állapítja meg azzal, hogy Czirákiné Pakulár Judit, Czimondor Nándor, Nagy Ferenc mellett további egy fő részvételét engedélyezi.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. 051 hrsz-ú önkormányzati ingatlan induló vételárának meghatározása
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirend a Zalakaros 051 hrsz-ú önkormányzati ingatlan induló vételár megállapításáról szól, ami az értékbecslés szerinti árnál alacsonyabb nem lehet. Induló vételárnak az értékbecslés értékét javasolja.

Vlasicsné Dörgönye Márta: az összehasonlító piaci elemzés, amit az értékbecslő készített, tartalmaz egy zárt kerti ingatlant, egy belterületi ingatlant, ami alapján véleménye szerint alacsony ez az ár. Zalakarosi viszonylatban nem túlzottan, de az ipari és ilyen övezetben lévő ingatlanok tekintetében országosan ezt alacsonynak tartja, pl. a nagykanizsai ingatlanok értékéhez képest. Nem szeretné, ha elriasztanák a vevőt, de javasolja átgondolni az árat. A nagykanizsai Ipari Park esetében 8-9000 forint/négyzetméter az ár. A mi ipari parkunk kialakítottsága, és a szolgáltatási környezet még nem olyan szintű, ezért a nagykanizsai árhoz képest, annak 70-75 százalékában javasolná megállapítani. A 4400 forinttal szemben 6500 forintot javasol

Czirákiné Pakulár Judit: erre az ingatlanra a korábbi években több érdeklődő is volt. Ezt az ingatlant önkormányzati célra tartották fenn, nem kívánták értékesíteni és többen is kérték az önkormányzatot, hogy vizsgálja fölül ezt a döntését.
További észrevétel, javaslat hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal, hogy abban árként nettó 6500 Ft/m2 fajlagos ár alapján 28.697.500 FT + ÁFA összeget határoznak meg.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 244/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. **a Zalakaros 051 hrsz-ú 0,4415 ha területű, kivett beépítetlen területként nyilvántartott forgalomképes ingatlan induló vételárát – az értékbecslés és a hasonló adottságú környező települések ingatlanárai alapján nettó 6500 Ft/m2 fajlagos ár alapján 28.697.500 FT + ÁFA összegben határozza meg;**

2. **megbízza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan értékesítésének ügyében eljárjon, és az előterjesztés melléklete szerinti pályázati hirdetményt közzé tegye és a beérkezett ajánlatokat döntéshozás céljából terjessze a Képviselő-testület elé,**
3. **felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.**

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

7. A Zalakaros 261/50 hrsz-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatos döntés
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Ismerteti az előterjesztést, kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 245/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **a Zalakaros 261/50 hrsz-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatos tájékoztatást megismerte;**
2. **a 169/2024. (IX.19.) számú határozatának 1. pontját módosítja - akként, hogy az 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép azzal, hogy a határozat egyéb rendelkezései az előterjesztésben foglalt indokokra tekintettel változatlanul hatályban maradnak.**

„1. a Zalakaros, 261/50 hrsz-ú ingatlan 367 m2 nagyságú, valamint a Zalakaros 261/48 hrsz-ú ingatlan 243 m2 nagyságú területrészének értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek, a PriMont-Hotel Kft. (1053 Budapest, Veres Pálné u. 9. II. em.) ajánlatát érvényesnek és nyertesnek nyilvánítja és elfogadja, hogy a nyertes ajánlattevő cég átalakulása miatt a szerződés a Mendan Property Kft-vel (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 6.; adószám: 23308392-2-20, cégjegyzékszám: 20-09-080080) kerüljön megkötésre;"

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

9. HORIZON Nemzetközi pályázati együttműködéshez csatlakozás
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Ez egy nemzetközi együttműködési pályázathoz való csatlakozási lehetőség a kék-zöld infrastruktúrára előkészített pályázati anyag kapcsán. Miután ott az első körben nem jártak sikerrel és egyelőre nem nyitották meg újra a lehetőséget és nem is tudni, hogy sor fog-e rá kerülni, ezért próbálnak ahhoz az előkészített anyaghoz másik pályázati lehetőségeket keresni. Ez egy viszonylag nagyobb nemzetközi pályázat, nem csak önkormányzatok szerepelnek az együttműködésben. Egy spanyol gesztorral történne az együttműködés, így magát a pályázati dokumentáció előkészítését, összekészítését ők koordinálják, és keresnek önkormányzati pilot területet, ahol tudnának bizonyos témakörökben fejlesztéseket megvalósítani. Első körben ehhez a kék-zöld infrastruktúrához, illetve a fenntarthatósági, vízmegtartási témakörhöz kapcsolódó fejlesztés érinthet bennünket az önkormányzat, polgármesteri hivatal, a buszváró, illetve ennek a központi résznek a tervezésével, megvalósításával, növényesítéssel, parkosítással, zöldfelület növeléssel, vízáteresztő burkolatok kialakításával. Ehhez tervezés kell, azt követően történhet meg a megvalósítás. De még nem biztos, hogy a mi önkormányzatunkat választják. Ha az önkormányzat nyilatkozatot ad a részvételi szándékáról, az 300-400 ezer forintos önerő biztosítását teszi szükségessé, ami sikerdíjként jelenik meg. Tehát, ha nyer a pályázat és az önkormányzatunkat választják, abban az esetben kell ezt kifizetni, de a későbbiekben ez elszámolható.

Vlasicsné Dörgönye Márta: kérdése, hogy a projekt csak tervezési- és tanulmányköltséget, vagy effektív megvalósítási lehetőséget is biztosít?

Czirákiné Pakulár Judit: megvalósítási lehetőséget is biztosít. Három célterület van és ezek közül azt vizsgálták és azt javasolta, hogy lehetőség szerint ahhoz csatlakozzunk, ahol megvalósítást is lehet finanszírozni. Elfogadhatónak tartja, hogy közösségi tervezéssel, a közösség bevonásával, meg tervezők bevonásával valósulnának meg a fejlesztések, de fontos, hogy ne csak tervezés legyen, hanem megvalósítás is. Elsősorban nem burkolatépítés, hanem inkább növénynövénytelepítések, meg adott esetben vízáteresztő burkolat kialakítása jöhet szóba. Kérte, hogy vizsgálják meg hogy milyen lehetőségek vannak pl. a buszmegálló melletti tujasort - aminek záros határidőn belül a cseréjéről gondoskodniuk kell, vagy a 400-as parkoló ügyét, melynek során vizsgálni kell a parkolók kialakításának a kérdéskörét, viszont akkor még inkább csökken a zöldfelület. Így a megmaradó zöldfelületet úgy kell gondozni, kezelni, kialakítani, hogy azt is bele lehetne esetlegesen vonni. Teljes komplex tervezésben gondolkoznának a településközpontban, mert az a legfrekventáltabb területe a városnak. Meglévő problémákat próbálnának meg ebből orvosolni és kezelni, nyitottak további területekre is. Mivel ez egy uniós pályázat, teljesen angol nyelvű, így költségként felmerül az angol nyelvi fordítás szükségessége. Huszti Levente ilyen jellegű pályázatokkal foglalkozik, vele egyeztettek, aki a benyújtás során tudna segíteni, de a későbbiekben mindenképpen be kell vonni a pályázat megvalósítása során szakembert, ami nyertes pályázat esetén finanszírozható lesz a pályázatból.

Vlasicsné Dörgönye Márta: már régebben is felmerült, hogy a főút melletti, vagy a Fürdő melletti növények sorának szakmai felülvizsgálata indokolt. Javasolja, hogy a szakértői társaság megvizsgálná ezeket a területeket is. Másrészt kéri polgármester asszonytól, hogy ezzel a pályázattal kapcsolatosan is, ha bármilyen változás történik, akár a polgármesteri beszámoló keretében folyamatosan tájékoztassa őket a jövőben.

Czirákiné Pakulár Judit: Evidenciába tették, hisz minden pályázatra általánosan kérés volt, hogy a polgármesteri beszámolókban rendszeresen adjanak tájékoztatást a pályázatok állásáról, így ezekről szeptemberben lesz a következő tájékoztatás.
Kérdezi, hogy van-e további kérdés vagy javaslat.
Javasolja, hogy csatlakozzanak ehhez a pályázati lehetőséghez és ha az önkormányzatot választják, akkor ezekkel a feladatokkal meg kell bízni a szakértőt. Javasolja, hogy az angol nyelvű szakértő megkeresésére is hatalmazzák fel őt.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy felhatalmazza a polgármestert szakértő megbízására a pályázat előkészítő munkálataihoz szükséges angol nyelvű szakfordítási és tolmácsolási feladatok elvégzéséhez, melynek költségeit a 2026. évi költségvetésben szükséges biztosítani, és felkéri a polgármestert, hogy a polgármesteri beszámoló keretében adjon tájékoztatást a projekt előrehaladásával és fejleményeivel kapcsolatban.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 246/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **támogatja, hogy Zalakaros Város Önkormányzata konzorciumi partnerként részt vegyen a HORIZON-NEB-2026-01-PARTICIPATION-02 projektben, mint megvalósító partner azzal, hogy a beruházás tervezett helyszíne: Zalakaros buszmegállót övező terület,**
2. **az 1. pont szerinti beruházáshoz tulajdonosi hozzájárulást ad;**
3. **biztosítja a 2026-27. évi költségvetésben a közreműködői díjat 1000 euró összegnek megfelelő forint összegben,**
4. **felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges előkészületek megtételére és jognyilatkozatok aláírására,**
5. **felhatalmazza a polgármestert szakértő megbízására a pályázat előkészítő munkálataihoz szükséges angol nyelvű szakfordítási és tolmácsolási feladatok elvégzésére, melynek költségeit a 2026. évi költségvetésben szükséges biztosítani,**
6. **felkéri a polgármestert, hogy a polgármesteri beszámoló keretében adjon tájékoztatást a projekt előrehaladásával és fejleményeivel kapcsolatban.**

Határidő: 2026.07.31.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

10. Szúnyogirtási célra forrás elkülönítése

Czirákiné Pakulár Judit: a városi szúnyoghelyzettel kapcsolatban számos panasz érkezett. A Balatoni Szövetséggel van az önkormányzat alapszerződésben, ők végzik a szúnyogirtást, ők felméréseket végeznek, tehát egzakt számok alapján határozzák meg, hogy hol szükséges szúnyogirtás. Zalakaroson voltak kint a múlt héten szén-dioxidos mérő berendezéssel és emberi erővel is. A városban körülbelül a harmada a szúnyog, mint amit előír a vonatkozó jogszabály, hogy hol lehet indítani a kémiai védekezést. 60 csípéstől már indokolt, Zalakaroson cca 20 volt a mért érték. Kérte, most a hétvégén ismételten ellenőrizzék még egyszer a csípésszámot. A pavilonsor környékén panaszkodtak, a buszmegállónál, meg a központi részen arra, hogy sok a szúnyog. Javasolja, ha a központi szúnyog irtás a csípés számok alapján nem lesz indokolt, akkor az önkormányzat saját költségvetése terhére, egy-egy alkalommal kerüljön sor a város által finanszírozott, nem melegködös, hanem porlasztásos HLV vagy egyéb eljárással szúnyogirtásra.

Papp Gábor: Ha van is költségvonzata, támogatja.

Czirákiné Pakulár Judit: Javasolja, hogy 1 millió forintot különítsen el az önkormányzat szúnyogírtásra. Ha nem szükséges, akkor nem használják fel, tehát mindenféleképpen szakértők bevonásával, meg az általuk javasolt módon kerüljön sor a munkákra.
Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 millió Ft-ot elkülönít szúnyogirtási célra a 2026. évi költségvetésben az „Évközben felmerülő egyéb működési célú kiadások" tartalék előirányzat terhére és felhatalmazza a polgármestert a szúnyoggyérítéssel kapcsolatban szükséges teendők és jognyilatkozatok megtételére.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 247/2026. (VII.9.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 millió Ft-ot elkülönít szúnyogirtási célra a 2026. évi költségvetésben az „Évközben felmerülő egyéb működési célú kiadások" tartalék előirányzat terhére és felhatalmazza a polgármestert a szúnyoggyérítéssel kapcsolatban szükséges teendők és jognyilatkozatok megtételére.
Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

11.Fizetős rendezvény megvalósulásának felülvizsgálata
(Szóbeli előterjesztés)

Papp Gábor: Azóta foglalkoztatja a téma, hogy elkezdték a jegyértékesítést, mert izgatottan várta, hogy mit sikerül megvalósítani. A kft. tájékoztatása szerint mintegy 150 darab jegyet értékesítettek. Ezért kételye támadt, mivel várhatóan a 2000 körüli jegyeladás nem érhető el, még a legoptimistább verzióba esetén is talán 1000. Igy az ebből származó bevétel csak a körbekerítés és az ahhoz tartozó szükséges szolgáltatások költségének egy részét fogja fedezni, mely veszteséget fog generálni még a fellépő díjakon felül is. Ez a felvetés anyagi oldala. A másik pedig az, hogy negatív üzenete van annak, ha egy körbezárt terepen szellős és kevés a létszám. Ezért azt javasolja, hogy mivel még van egy hónap a rendezvényig, így magát a körbekerítéshez szükséges szolgáltatásokat díjmentesen le kellene mondani, az nem merülne fel költségként. A fellépők már le vannak kötve, amelynek van költsége. A rendezvény ingyenessé tételével, feltéve, ha megfelelően kommunikálják, akkor tartható egy sikeres, nagy rendezvény, ami pozitív hatással is járhat. A fellépők díja, meg a rendezvény fellépőinek költsége a kft. idei évi üzleti tervében rendelkezésre áll. Ha nem fizetős rendezvényt terveztek volna, akkor nem ennyi pénzért kötöttek volna le fellépőket, de most ennek a helyzetnek a kezelésére mind anyagi, mind politikai szempontból azt javasolja, hogy ne legyen a rendezvény

fizetős.

Vlasicsné Dörgönye Márta: több szempontból is negatív érzései vannak, ugyanúgy, mint a parkolással kapcsolatosan. Amikor a fizetős rendezvény lehetőségéről egyeztettek és döntött a képviselő-testület, irányként volt a kft. számára meghatározva a cél, amely az volt, hogy ebből az önkormányzatnak bevétele legyen, mivel az önkormányzat által a kft. részére fizetendő hozzájárulás mértéke évről évre jelentősen növekszik. Próbáltak olyan üzleti tevékenységeket a kft. számára keresni, amelyeknek a megvalósítása vélhetően bevételt jelenthet. Ilyen lett volna egyrészt a kávézó, ami nem hozta meg a hozzá fűzött reményeket, illetőleg másik a fizetős rendezvény. Úgy gondolja, jó a zenekar, de ez egy rétegzene, amivel jelentős bevételt szerezni nem lehet, mert ez nem egy minden korosztály által ismert zenekar. Másrészt azt is problémának látja, hogy bár úgy tudja, hogy 400 ezer forintot költöttek a hirdetésére, de annak hatékony felhasználását nem láthattuk. A harmadik kérdés pedig a működtetési költség, a kordon költsége, ami jelentős összeg és vannak még a személyi ráfordítások is. Nagyon sajnálja, hogy itt tart jelenleg az önkormányzat, mely véleménye szerint több okra is visszavezethető. Nem szeretné elengedni hosszú távon a fizetős rendezvény tartását, mert látja ennek értelmét. Fizetős rendezvényhez szélesebb közönséget vonzó fellépőket kellene felkérni, és nem csak egyszeri alkalomra, hanem hosszú távra berendezkedve. Ehhez szükséges lenne tárgyi eszközöket beszerezni, megvásárolni saját vagy akár pályázati forrásból és akkor a rendezvények költsége optimalizálható.

Czirákiné Pakulár Judit: Képviselő asszony által elmondottakkal egyetért, ugyanez az érzése neki is, nemcsak a parkolóval, hanem akár a Korzó Caféval kapcsolatban is. Kérdezi a képviselőket, hogy ők látták-e bárhol a hirdetést, mert ő sem találkozott vele, így szerinte nem is tudják, hogy Zalakaroson Lord koncert lesz. Azt, hogy ennyire alacsony az érdeklődés és ennyire kevés a jegyvásárlás, azt az értékesítés hibájának tartja. Plakáttal sem találkozott sehol.

Czimondor Nándor: egyetért azzal a gondolatisággal, amit a képviselő asszony is megfogalmazott és sajnálja, hogy így alakult a helyzet. Hosszú ideje vannak ellenérzéseink, sokszor beszéltünk ilyesmiről, akkor hogyan tovább. Helyes, hogy a testületnek kell dönteni arról, hogy lépjenek vissza a rendezvénynél vagy jól döntöttünk a parkolásnál, vagy a kávézónál? A miérteknek van egy munkaadói oldala, hogy ezt, miként tolerálják munkaadói oldalon. Munkaadóként, ha a miértekre nem kapnak választ, onnantól a főnöknek intézkedési kötelezettségei vannak. Nem tudja elfogadni azt, hogy következmények nélkül lép vissza a képviselő-testület mindenből, tehát a javaslata az, hogy valami következménye legyen dolgoknak.

Czirákiné Pakulár Judit: Kéri az Alpolgármestert, fogalmazza meg a javaslatát.

Czimondor Nándor: Azt kell elérni, hogy a döntések megvalósuljanak, végre legyenek hajtva. Konkrét javaslata az, hogy figyelmeztetést kell adni a cégvezetőnek, amibe bele kell írni az okokat indoklásként. 1 hónappal ezelőtt a Turisztikai Egyesületi ülésen rá is kérdezett a jegyeladásra, illetve a hirdetés hatékonyságának növelésére. A válasz határozott igen volt, de később sem látta az erősödést. Javasolja, hogy egyeztessenek az önkormányzat ügyvédjével és állítsák össze a figyelmeztetést az aktuális hiányosságokra vonatkozóan.

Czirákiné Pakulár Judit: Egyetért a felvetésekkel. A munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja, de mindenképp a Csetneki ügyvédi iroda fogalmazza meg a figyelmeztetést.

Papp Gábor: érdemes kitérni arra, hogy töltsék fel a jóváhagyott létszámokat a kft-nél, mert úgy nehéz a dolgokkal haladni, hogyha nincs megfelelő számú alkalmazott. Úgy lehet a dolgokat jól menedzselni, meg határidőket tartani, ha megfelelően vannak a feladatok kiosztva és végezve.

Vlasicsné Dörgönye Márta: A fizetős rendezvény kapcsán az a javaslata, hogy a következő évre ennek a feltételeit teremtsék meg, hogy ne az utolsó pillanatban kelljen arról gondoskodni. Megfelelő zenekar kiválasztásával, megfelelő marketinggel és a technikai feltételek előzetes beszerzésével próbálják ezt meg újra. Erre vonatkozóan kérjenek javaslatot az ügyvezetőtől.

Papp Gábor: a megvásárolt jegyekkel kapcsolatban a visszautalást javasolja. Továbbá fontos a megfelelő kommunikáció, hogy a fizetőssé tétel elmaradásának pozitív kicsengése legyen. Fel kell venni a kapcsolatot azzal, aki jegyeket vásárolt és úgy tájékoztatni, hogy a városvezetés úgy döntött, hogy ingyenessé teszi a rendezvényt.

A tagok részletesen megvitatják álláspontjukat a fizetős rendezvény körül kialakult helyzettel és az ezzel összefüggő ügyvezetői felelősséggel és feladatokkal kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy az ügyvezetőt érintő kérdés személyi ügy, az ezzel kapcsolatban elhangzottak zártan kerülnek kezelésre, azok nem képezik jelen jegyzőkönyv részét.

Czirákiné Pakulár Judit: Összefoglalja az elhangzottakat és további észrevétel, javaslat hiányában az alábbi határozati javaslat elfogadását teszi fel szavazásra:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 34/2026.(06.15.) számú felügyelőbizottsági határozatára figyelemmel felülvizsgálta a 64/2026. (IV.2.) számú és a 108/2026. (IV.29.) számú határozatában kijelölt fizetős rendezvények megtartását,
2. az 1. pont alapján úgy dönt, hogy a 2026.08.14. napjára tervezett Rock Legends fesztivál esetén nem tartja fenn korábbi szándékát a belépődíjkötelességre vonatkozóan és a település turisztikai érdekeire is figyelemmel a rendezvény ingyenessé tételéről határoz,
3. felkéri az ügyvezetőt, hogy
   a. a 2. pontban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket mielőbb tegye meg és tájékoztassa az érintetteket a döntésről azzal, hogy jegyek ára kerüljön visszatérítésre,
   b. vizsgálja meg és dolgozza ki a jövőre nézve annak lehetőségét, miként lehet megteremteni a jövő évben a fizetős rendezvény megtartásának kedvező feltételeit, beleértve annak technikai, eszköz és humán erőforrás igényeire és javaslatait terjessze a képviselő-testület elé a jövő évi üzleti tervvel együtt.
4. úgy dönt, hogy a 3. pont szerinti fizetős rendezvény meghiúsulására és egyéb okokra is figyelemmel írásbeli figyelmeztetésben szükséges részesíteni a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, és felkéri a polgármestert, hogy a Csetneki Ügyvédi Iroda bevonásával intézkedjen annak írásba foglalásáról és kiküldéséről,

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 248/2026. (VII.9.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 34/2026.(06.15.) számú felügyelőbizottsági határozatára figyelemmel felülvizsgálta a 64/2026. (IV.2.) számú és a 108/2026. (IV.29.) számú határozatában kijelölt fizetős rendezvények megtartását,**
2. **az 1. pont alapján úgy dönt, hogy a 2026.08.14. napjára tervezett Rock Legends fesztivál esetén nem tartja fenn korábbi szándékát a belépődíjkötelességre vonatkozóan és a település turisztikai érdekeire figyelemmel a rendezvény ingyenessé tételéről határoz,**
3. **felkéri az ügyvezetőt, hogy**
   a. **a 2. pontban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket mielőbb tegye meg és tájékoztassa az érintetteket a döntésről azzal, hogy jegyek ára kerüljön visszatérítésre,**
   b. **vizsgálja meg és dolgozza ki annak lehetőségét, miként lehet megteremteni a jövő évben a fizetős rendezvény megtartásának kedvező feltételeit, beleértve annak technikai, eszköz és humán erőforrás igényeire és javaslatait terjessze a képviselő-testület elé a jövő évi üzleti tervvel együtt.**

4. **úgy dönt, hogy a 2. pont szerinti fizetős rendezvény meghiúsulására és egyéb okokra is figyelemmel írásbeli figyelmeztetésben szükséges részesíteni a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, és felkéri a polgármestert, hogy a Csetneki Ügyvédi Iroda bevonásával intézkedjen annak írásba foglalásáról és kiküldéséről,**

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella ügyvezető

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi, hogy van-e bárkinek további bejelenteni valója, észrevétele stb. Amennyiben nincs, mivel az nyílt ülésen további tárgyalandó napirend nem volt, az ülést 11,26 órakor bezárta.

Zalakaros Város Képviselő-testülete 2. Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit
polgármester

Tulok Anett
jegyző

Papp Gábor
Jkv. hitelesítő

Vlasicsné Dörgönye Márta
Jkv. hitelesítő