Tartalomjegyzék

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-én hozott határozatairól

Hat. száma	Tartalom
Nyílt:	
274/2026	Jegyzőkönyv hitelesítő
275/2026	Napirendi javaslatok
276/2026	Zárt ülés
277/2026	Polgármester beszámolója, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
278/2026	Szociális célú tűzifa juttatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és 2026. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtása
279/2026	Bursa Hungarica 2026 pályázathoz csatlakozás
280/2026	Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2025/26-os nevelési évben végzett munkájáról beszámoló
281/2026	Általános iskolai körzethatárok véleményezése
282/2026	Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról, parlagfű elleni védekezés helyi feladatairól beszámoló, a parlagfű elleni helyi védekezés 2026. évi program elfogadása
283/2026	A műfüves pálya építése miatt szükséges fakivágáshoz tulajdonosi hozzájárulás
284/2026	Parkolással kapcsolatos lakossági felvetések, kérelmek
285/2026	Beszámoló a 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról
286/2026	ZalaKarosi Krónika megjelentetésével kapcsolatos döntések
287/2026	Térfigyelő kamerarendszer bővítése – eljárás eredménytelenné nyilvánítása
288/2026	Településképet érintő kérelmek elbírálása (Kicsi Rigó és Tóth Gasztró étterem kerthelyiségének megváltoztatása, 3140/1 hrsz.-ú ingatlan helyi védelmének felülvizsgálata) és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése- Kicsi Rigó
289/2026	Településképet érintő kérelmek elbírálása (Kicsi Rigó és Tóth Gasztró étterem kerthelyiségének megváltoztatása, 3140/1 hrsz.-ú ingatlan helyi védelmének felülvizsgálata) és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése- Tóth Gasztró
290/2026	Településképet érintő kérelmek elbírálása (Kicsi Rigó és Tóth Gasztró étterem kerthelyiségének megváltoztatása, 3140/1 hrsz.-ú ingatlan helyi védelmének felülvizsgálata) és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése- Magyar Anikó
291/2026	Magyar Szőlő- és Borvárosok és Borfalvak Szövetség Egyesületi tagsággal kapcsolatos döntés
292/2026	Jégpálya 2026/2027. évi megvalósítására beérkezett ajánlatok elbírálása- Blue Point
293/2026	Jégpálya 2026/2027. évi megvalósítására beérkezett ajánlatok elbírálása- Vízcsatlakozás kiépítése
294/2026	A Zalakaros Gyógyfürdő tér 1. szám alatti ingatlant (Városháza) övező zöld terület tervezésére vonatkozóan beérkezett pályázatok elbírálása
295/2026	Döntés GLS csomagautomata bővítése tárgyában
296/2026	Alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi feladatellátási szerződés módosítása
297/2026	Képviselői interpelláció elfogadása

298/2026	„Zalakaros Gyógyhely" minősítéshez 4 évszakos levegőterheltségi szint vizsgálat megrendelése
299/2026	Korzó zöldterületének hasznosítására pályázat kiírása (óriáskerék)

Zárt:

300/2026	Liget u. 28. sz. alatti önkormányzati lakások bérbeadásával kapcsolatos döntések
301/2026	Kizárás- Vlasicsné Dörgönye Márta
302/2026	A ZK/6840-3/2026. számú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálása, a „Visit Zalakaros" településnév-használati engedély megtagadásának felülvizsgálata
303/2026	A ZK/6840-3/2026. számú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálása, a „Visit Zalakaros" településnév-használati engedély megtagadásának felülvizsgálata- domain név átadása
304/2026	A ZK/6840-3/2026. számú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálása, a „Visit Zalakaros" településnév-használati engedély megtagadásának felülvizsgálata-Átruházott hatáskör visszavonása

Képviselői kérdések, bejelentések:

Kötő Attila képviselő kérte a 2025 és 2026. évi városnapi rendezvényekkel kapcsolatban a résztvevők és a meghívottak névsorát, valamint a rendezvényekhez kapcsolódó költségszámláknak a megküldését elektronikus formában.

Tájékoztató: -

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 274/2026. (IX.24.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Sinkovics Norbert és Czimondor Nándor képviselőket.
Határidő: azonnal,
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 275/2026. (IX.24.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokat azzal a módosítással fogadja el, hogy a 22. „Zalakaros Gyógyhely" minősítéshez 4 évszakos levegőterheltségi szint vizsgálat megrendelése és a 23. Korzó zöldterületének hasznosítására pályázat kiírása (óriáskerék)címűt felveszi napirendre.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
Határidő: azonnal

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 276/2026. (IX.24.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete zárt ülést tart az elfogadott napirendben szereplő 20. számú Liget u. 28. sz. alatti önkormányzati lakások bérbeadásával kapcsolatos döntések és a 21. számú A ZK/6840-3/2026. számú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálása, a „Visit Zalakaros" településnév-használati engedély megtagadásának felülvizsgálata c. napirend kapcsán, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b.) pontjára.
Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 277/2026. (IX.24.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló napirendet, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad azzal, hogy a Hivatal lépcső burkolás költségeinek alakulásával kapcsolatban részletesebb tájékoztatást tart szükségesnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 278/2026. (IX.24.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. – a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására 330 erdei m^3 kemény lombos fafajtára nyújt be igényt a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóságához;
2. a támogatás igénybevételéhez szükséges 660.000,- Ft + 5% ÁFA, azaz 693.000, - Ft saját forrást az önkormányzat 2026. évi költségvetése szociális keretének terhére biztosítja;
3. vállalja a tűzifa szállításából eredő költségeket, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhoz való eljuttatását is, melynek fedezetét a 2026. évi költségvetése szociális keretének terhére biztosítja;
4. a szociális célú tűzifában részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKARRAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 279/2026. (IX.24.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy az önkormányzat csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához,
2. a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el,
3. kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti,
4. nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI TÖRÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 280/2026. (IX.24.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2025/26-os nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerint megismerte és elfogadja.
Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS SÓZÓS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 281/2026. (IX.24.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése szerit javasolja, hogy a Nagykanizsa Tankerületi Központ a 2027/2028-as tanévre vonatkozóan a Zalakaros közigazgatási területén működő, állami fenntartású Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatárait a 2026/2027. tanévben meghatározott körzethatárok szerint jelölje ki;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti javaslatot a jegyző nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámával együtt a Nagykanizsai Tankerületi Központnak küldje meg.

Határidő: 2026. október 15.
Felelős: Tulok Anett, jegyző

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 282/2026. (IX.24.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Zalakaros város környezeti állapotáról készült tájékoztatást elfogadja;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a lakóhely környezeti állapotáról a lakosságot a Lakossági Fórumon tájékoztassa,
3. tudomásul veszi a parlagfű elleni védekezés 2026. évi programjáról szóló tájékoztatást,
4. elfogadja a parlagfű elleni védekezés 2027. évi feladatairól szóló munkatervet és elrendeli annak ütemterv szerinti végrehajtását,
5. felkéri a Hivatalt, hogy
    1) a feladatok előkészületeiről és a program végrehajtásáról tájékoztassa a Képviselő-testületet
    2) a levegőtisztaság és a zöldfelületek védelme érdekében vizsgálja felül a helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló helyi önkormányzati rendeletet, különösen az égetésre, zártkerti ingatlanok tűzgyújtására és a kaszálásra vonatkozó helyi szabályok tekintetében,
    3) a közterületfelügyelő fokozott figyelemmel járjon el a közterületet, különösen a közlekedést érintő és akadályozó rendezetlen ingatlanok tekintetében.
6. felkéri a Karos Park Kft-t a növényvédelmi és telepítései feladatok áttekintésére a zöldfelületek védelme és a hosszú távú fenntarthatósága érdekében

Határidő: folyamatos, 5.1 pont : 2027. szeptember, 5.2 pont: következő rendes testületi ülés
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 283/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Zalakaros belterület 311/1 hrsz-ú, természetben a 8749 Zalakaros, Szőlő u. 16. szám alatt található ingatlanon található teniszpálya körüli fák előterjesztés szerint tervezett (11 db azonnali, míg 21 db fa feltételes) kivágásával kapcsolatos tájékoztatást az előterjesztés szerint megismerte,
2. az 1. pont szerinti tájékoztatásban foglalt indokok alapján a fák kivágásával egyetért azzal, hogy 11 db fa azonnali kivágását, 21 db fa feltételes kivágását támogatja azzal, hogy utóbbiak esetében kerüljön védőháló telepítésre.
3. felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás megadására
4. a fakivágás, illetve a szükséges fapótlások költségeit 1.200.000 Ft keretösszegben biztosítja azzal, hogy ebből 700.000 Ft-ot a 2026. évi költségvetésben a Dologi kiadások terhére, 500.000 Ft keretösszeget az általános tartalék terhére biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 284/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolással kapcsolatban beérkezett kérelmeket az előterjesztés szerint megismerte, azokkal kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. egyetért azzal, hogy a Lakossági Bérletre nem jogosult személyek részére egy újabb típusú Lakossági Bérlet kerüljön kialakításra Lakossági Extra Bérlet néven azzal, hogy a Lakossági Extra Bérlet
   a) a Zalakarosban tartózkodási hellyel rendelkező magánszemélyek igényelhessék a tulajdonukban vagy üzemben tartásukban lévő gépjárművekre,
   b) a gazdasági társaságok igényelhessék a tulajdonukban vagy üzemben tartásukban lévő belföldi, vagy külföldi rendszámú gépjárművekre, ha a gazdasági társaság Lakossági Extra Bérlet iránti kérelmet benyújtó vezető tisztségviselőjének, vagy a gépjárművet más jogcímen használó magánszemélynek az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Zalakarosban található,
   c) díja egyezzen meg a Lakossági Bérlet díjának kétszeresével,

2. egyetért azzal, hogy a zalakarosi piacon árusító őstermelők, vállalkozók részére egy újabb típusú Dolgozói Bérlet kerüljön kialakításra Piaci Dolgozói Bérlet néven azzal, hogy a Piaci Dolgozói Bérlet
   a) díja egyezzen meg a Dolgozói Bérlet díjával,
   b) igénylésére a piacon árusító őstermelők, vállalkozók legyenek kizárólag jogosultak,
   c) a zalakarosi piacon található árusító helyektől nyugatra található közterületi fizető parkolás hatálya alá eső parkolóhelyeken biztosítson parkolójegy megváltása nélkül parkolási lehetőséget,
   d) igénylésére jogosultak legfeljebb egy Piaci Dolgozói Bérletet igényelhessenek.

3. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakaros város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 9/2026. (VII. 2.) önkormányzati rendeletének módosítását az 1. pontban foglalt döntéseknek megfelelően készítse elő és a következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés
Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 285/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi ellenőrzési tervének végrehajtásáról szóló belső ellenőri jelentését - mely tartalmazza a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde ellenőrzését is - jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
2. a Zalakaros Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi ellenőrzési tervének végrehajtásáról szóló belső ellenőri jelentést jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 286/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Zalai T-MA Kiadó Kft. -több verzióban küldött- ajánlatát a ZalaKarosi Krónika 2026. októberét követő megjelentetésére vonatkozóan az előterjesztés szerint megismerte,
2. 2026 október – 2027 szeptemberi időszakra vonatkozó 12 lapszámra, 1 év időtartamra a nyomtatott sajtótermék megjelentetésre vonatkozó alánlatok közül az előterjesztés szerinti III.A. verzióra vonatkozóan támogatja a szerződés megkötését 5.310.000 Ft + 5% áfa, azaz 5.575.500 Ft összegben az ajánlatban foglaltak szerint,
3. az online megjelentetésre vonatkozó ajánlatot elfogadja 72.000 Ft + 27%áfa/hó, azaz 91.440 Ft/hó, 1 évre vonatkozóan: 864.000 Ft + áfa, azaz 1.097.280 Ft összegben,
4. felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó megbízási szerződés megkötésére és aláírására,
5. a 2. és 3. pontok szerinti szerződések összege 6.672.780 Ft, melyből 1.668.195 Ft-ot 2026. évre az általános tartalék előirányzat terhére biztosít, a fennmaradó 5.004.585 Ft összeget a 2027. évi költségvetésben szükséges tervezni.

Határidő: 2026.09.30.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit, polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 287/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) a Versenyképes Járások Program - a Közbiztonság fejlesztése kamerarendszer segítségével – keretében meghatározott célok, feladatok megvalósítása érdekében a lefolytatott eljárást eredménytelennek minősíti,

2.) felkéri a polgármestert az eljárás ismételt lefolytatására, mely keretében előzetesen kerüljön megvizsgálásra a műszaki tartalom és az ajánlatkérés tartalma annak jogszerű felhasználása érdekében, majd az ajánlattételi felhívást a korábbi 194/2026 (VI.25.) határozatban foglaltaknak megfelelően küldje meg ismét a gazdasági szereplőknek és a beérkezett ajánlatokat döntéshozás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2026. októberi soros ülés

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 288/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Kicsi Rigó Familie Kft. (képviseli: Rigó László) kérelmét a 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 11/2. szám alatt üzemelő Kicsi Rigó Étterem kerthelyiségének a szomszédos Tóth Gasztró Étterem kerthelyiségétől történő egyértelmű elhatárolása érdekében tervezett fém szerkezetű elválasztó fal elhelyezésére vonatkozóan megismerte,

2. - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján - egyetért azzal, hogy az egységes városképi arculat érdekében a közterületen, vendéglátó és árusító helyek közötti közterületi térelválasztó elemet elhelyezni előre meghatározott feltételek mentén, településképi véleményezési eljárás alapján lehessen,
3. feltételként előzetesen – többek között - 120 cm magasságot tart támogathatónak azzal, hogy az így kialakuló arculat megismerése és megítélése érdekében felkéri a kérelmezőt, hogy a talajtól számított 120 cm feletti részen bontsa vissza a térelválasztó elemen található burkolatot - a rajta lévő fedés (növények) eltávolításával úgy, hogy 120 cm magasság felett az átláthatóság biztosított legyen,
4. a településkép védelméről szóló 18/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról a 3. pont szerinti megjelenés megismerését követően hoz döntést.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Káli Marianna főépítész

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 289/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Tóth Gasztró Étterem Kft. (képviseli: Ifjovics Zsolt) kérelmét, a Zalakaros, Gyógyfürdő tér 11/3. szám alatt üzemelő Tóth Gasztró Étterem meglévő teraszának tetőterasszal történő bővítésére, átalakítására vonatkozóan megismerte,
2. megismerte és tudomásul veszi az előterjesztés szerinti tájékoztatást - miszerint az 1. pont szerinti, meglévő terasz tetőterasszal történő bővítése, átalakítása építési engedély köteles építési tevékenység, melyhez először szükséges a telekrendezés, a jogszerűtlenül bővített épület fennmaradási engedélyének megszerzése, a kibővített épület alatti telek kialakítása- , mely alapján a kérelem jelenleg nem támogatható,
3. megbízza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa azzal, hogy a 2. pont szerinti feltételek teljesülését követően - új kérelem alapján - a kérelem újra felülvizsgálatra kerülhet.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Káli Marianna főépítész

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 290/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Magyar Anikó (8749 Zalakaros, Szőlőhegy köz, hrsz.: 3140/1) kérelmét megismerte;
2. az 1. pont szerinti kérelemben szereplő 3140/1 hrsz.-ú ingatlan helyi védelmének felülvizsgálatát támogatja azzal, hogy amennyiben annak eredménye alapján a védelem fenntartása nem indokolt, úgy a védelem törlése érdekében támogatja a településkép védelméről szóló 18/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendelet ezirányú módosítását, és felhatalmazza az önkormányzati főépítészt, Káli Mariannát, hogy az értékvédelmi vizsgálati dokumentációt, és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának tervezetét készítse el és az E-Térben a rendelet módosítására vonatkozó eljárást indítsa meg és folytassa le.
3. úgy dönt, hogy a döntésről a kérelmezőt értesíteni szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Káli Marianna főépítész

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 291/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megismerte Magyar Szőlő- és Borvárosok és Borfalvak Szövetség Egyesületével kapcsolatos tájékoztatást az előterjesztés szerint;
2. - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján - úgy dönt, hogy nem kíván tagja maradni, illetve tagságát megszünteti a Magyar Szőlő- és Borvárosok és Borfalvak Szövetség Egyesületében
3. felhatalmazza a polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026.09.30
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 292/2026. (IX.24.) számú határozata
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte és elfogadja a Jégpálya 2026/2027. évi megvalósításával kapcsolatban benyújtott ajánlatokat az előterjesztés 1. melléklete szerint, és az értékelési jegyzőkönyvet az előterjesztés 2. melléklete szerint,
2. az 1. pont szerint beérkezett ajánlatokat érvényesnek, a lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőként a BLUE POINT Sportegyesületet (8600 Siófok, Szőlőhegy utca 5/A, képviseli: Vécsei Mihály) hirdeti ki 12.598.425+ áfa, azaz br. 16.000.000 Ft vállalási árral,
3. az üzemeltetést a 100%-os önkormányzati tulajdonú cége, a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. bevonásával biztosítja, melyhez felkéri a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az alábbiakra:
    a. a polgármester és az alpolgármester bevonásával mielőbb folytasson le tárgyalásokat a 2. pont szerinti vállalkozóval az üzemeltetési költségek – ajánlati felhívás szerinti vállalása és tisztázása - tekintetében,
    b. kérje fel a 2. pont szerinti vállalkozót, hogy részletesen mutassa be a jégpálya működési feltételeit, különösen a pálya körül a baleset,- és akadálymentesség biztosítására, melynek feltételeit a 3c. pont szerint kötendő üzemeltetési szerződésben is szükséges rögzíteni,
    c. az a-b) pontok szerinti tárgyalások alapján - a Csetneki Ügyvédi Iroda bevonásával- 2026.09.30-ig készítse elő a megkötendő üzemeltetési szerződés tervezetét,
4. felhatalmazza a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a 3c. pont szerinti üzemeltetési szerződés aláírására, amennyiben az plusz költségigénnyel nem jár. Amennyiben plusz önkormányzati forrás bevonásának szükségessége merül fel, úgy kéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy– előterjesztés keretében- soron kívül tájékoztassa a Képviselő-testületet a részletekről, amelyről rendkívüli ülés keretében szükséges dönteni;
5. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti nyertes ajánlattevővel az 1. pont szerinti célra a szerződés megkötésére és aláírására azzal, hogy arra a 3c. pont szerinti üzemeltetési szerződés aláírásával egyidejűleg kerüljön sor;
6. az 5. pont szerinti megállapodáshoz kapcsolódó forrást 8.000.000 Ft értékben a AOFK_T/0276/2026 azonosítószámú támogatás terhére, az önerő mértékét 4.000.000 Ft értékben a 2026. évi működési céltartalék terhére, 4.000.000 Ft értékben a 2027. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2026.09.30.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella ügyvezető

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 293/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy Zalakaros Város Önkormányzata beszerzési szabályzata alapján kerüljön beszerzési eljárás lefolytatásra a Korzó területén a vízcsatlakozás kiépítésére az előterjesztés szerint azzal, hogy a földmunkákkal kapcsolatban kerüljön a Karos Park Kft. is megkeresésre és bevonásra a feladat elvégzésével kapcsolatban a legkedvezőbb megoldás kiválasztása érdekében,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a szerződést kösse meg és a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.,
3. az 1. pont szerinti munkálatokhoz szükséges forrás 530.860 Ft, melyet a 2026. évi költségvetés általános tartalékai terhére biztosít.

Határidő: 2026.09.30
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 294/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Közös Hivatalt övező zöld terület megújítása vonatkozásában tervezési szolgáltatás megrendelése tárgyában lefolytatott pályázati eljárást az előterjesztés szerint megismerte
2. az 1. pont szerinti eljárást eredménytelennek nyilvánítja azzal, hogy a Zalakaros Gyógyfürdő tér 1. szám alatti ingatlant (Városháza) övező zöld terület megújítására vonatkozó fejlesztés megvalósítását az alábbiak szerint támogatja:
   a) a zöldítésre és a növénytelepítésre a Karos Park Kft. szakmai javaslata alapján, a Kft. bevonásával kerüljön sor,
   b) a szükséges beszerzések lefolytatására felhatalmazza a polgármestert a tervezésre szánt keretösszegig (863.600 Ft), melynek forrása a Hivatal épületének szigetelésére elkülönített 30 000 000 Ft összegű előirányzat terhére biztosított.

Határidő: 2026.10.30.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 295/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. támogatja a Zalakaros, Gyógyfürdő tér 10. szám alatti, Zalakaros, 261/39 hrsz-ú ingatlanon lévő Kerékpáros Centrum keleti fala melletti területen korábban elhelyezett GLS csomagautomata további 3 m-rel történő bővítését;
2. a kibővített csomagautomata által elfoglalt közterület bérleti díját nettó 46.500,- Ft + ÁFA/hó összegben állapítja meg azzal, hogy az Önkormányzat téríti az áramdíj költségeit, mely a bérleti díjba beépítésre került;
3. felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti bérleti szerződés kiegészítés aláírására.

Határidő: 3. pont: 2026.09.30.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 296/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Dr. Puskár Kitti a Dr. Puskár Dental Kft. (8800 Nagykanizsa, Péterfai u. 29/B) ügyvezetője által, a fogorvosi alapellátás biztosítására vonatkozó feladatellátási szerződés módosítására irányuló kérelmét megismerte;
2. jóváhagyja a Zalakaros Város Önkormányzata, valamint a Galambok Község, Miháld Község, Pat Község, Sand Község, Zalaszentjakab Község és Zalaújlak Község Önkormányzatai, továbbá a Dr. Puskár Dental Kft. között 2019. szeptember 3. napján létrejött fogorvosi feladatellátási szerződés módosítását az előterjesztést mellékletét képező szerződésmódosítást az alábbiak szerint:
   a. „2.4. A Megbízott vállalja, hogy a fogorvosi alapellátást legalább heti 30 órában az alábbi rendelési idő szerint biztosítja:
      hétfő: 7:00 –15:30 óra,
      kedd: 7:00 –15:30 óra,
      szerda: 7:00 –11:30 óra (prevenció / iskola-óvodafogászat),
      csütörtök: 7:00 –15:30 óra,
      péntek: nincs rendelés."
   b. „3.5. Felek rögzítik, hogy a fogorvosi alapellátás biztosításának helyszíne a 8749 Zalakaros, Jegenye sor 8. szám alatti fogorvosi rendelőben található."
3. felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződésmódosítás aláírására;
4. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szerződésben részes Galambok Község, Miháld Község, Pat Község, Sand Község, Zalaszentjakab Község és Zalaújlak Község Önkormányzatai részére a szerződésmódosítás megküldéséről jóváhagyás céljából.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 297/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kötő Attila önkormányzati képviselő által a Képviselő-testület 2026. június 25-i soros ülésén DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 számú energiamenedzsment projekt és az Információs pont kialakítása kacsán benyújtott interpellációjára adott válasz kapcsán az alábbiak szerint dönt:

1. az interpellációra adott választ az előterjesztés szerint megismerte,
2. az 1. pont szerinti választ nem fogadja el és részletesebb kivizsgálást rendel el, mellyel ideiglenes bizottságot bíz meg,
3. az ideiglenes bizottság tagjait az alábbiak szerint választja meg:
    1. Vlasicsné Dörgönye Márta önkormányzati képviselő
    2. Kötő Attila önkormányzati képviselő
    3. Sinkovits Norbert önkormányzati képviselő
    4. Papp Gábor önkormányzati képviselő
    5. Talián János József Turisztikai Nonprofit Kft felügyelő bizottsági tag
    6. Tóth Zoltán Turisztikai Nonprofit Kft felügyelő bizottsági tag
    7. Dr. Csetneki Gábor ügyvéd
4. az ideiglenes bizottság elnökének - a polgármester javaslata alapján- Vlasicsné Dörgönye Márta önkormányzati képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: bizottsági elnök

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 298/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Zalakaros Gyógyhely" használatát engedélyező határozat felülvizsgálatának érdekében a 4 évszakos levegőterheltségi szint vizsgálat elkészítésére vonatkozó árajánlatokat megismerte, és azzal összefüggésben úgy dönt, hogy

1. a 4 évszakos levegőterheltségi szint vizsgálat elkészítésére vonatkozóan
    a. az eljárást eredményesnek, a Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft. (1126 Budapest, Derkovits u. 3-5.), a HungaroMet Nonprofit Zrt. (1024 Budapest Kitaibel Pál u. 1.), a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ, Közegészségügyi Laboratóriumi és Módszertani Főosztály, Környezetegészségügyi Laboratóriumi Osztály (1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.) és az ALCEDO Kft. (6500 Baja, Szent László u. 105.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja,
    b. nyertes ajánlattevőként az ALCEDO Kft-t (6500 Baja, Szent László u. 105.) jelöli ki és elfogadja ajánlatát 2.960.000 Ft + ÁFA = 3.759.200 Ft értékben;
2. felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére, az 1.b. pontban megjelölt gazdasági társasággal a vállalkozási szerződés aláírására;
3. a 4 évszakos levegőterheltségi szint vizsgálat elkészítéséhez kapcsolódó költségek fedezetét
    a. 740.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 939.800 Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja,
    b. 2.220.000 Ft + Áfa, azaz 2.819.400 Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzata 2027. évi költségvetésében szükséges tervezni.

Határidő: 2027.07.31.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 299/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004 (IV.21.) rendelete 22. § alapján nyilvános pályázatot ír ki a Zalakaros 311/1 hrsz-ú ingatlan zöldterületének használatára óriáskerék céljából 2026. december 1. és 2027. január 31. közötti időszakra az előterjesztés melléklete szerint;
2. a pályázati kiírás kötelező tartalmi elemeként az alábbiakat határozza meg:
   a. a pályáztatás induló ára:
      I. (bérleti díj) bruttó 750.000 - Ft/hó, azaz két hónapra összesen 1.500.000, - Ft.
   b. az ajánlattevő jelölje meg villamosenergia igényét
   c. garanciális feltételek:
      I. a szerződés hatályba lépésének feltétele a teljes bérleti díj előre történő megfizetése
      II. hulladékszállítási szerződés megléte;
      III. a villamos energia elszámolására vonatkozó szerződés megkötése a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft.-vel
   d. rendkívüli szerződésbontási feltételek beépítése:
      I. köztisztasági szabályok megsértése,
      II. közrend, közbiztonság megsértése,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy
   a. a terület bérbeadására a legmagasabb összegű bérleti díjat megajánló ajánlattevővel kössön bérleti szerződést
   b. amennyiben nem érkezik be érvényes ajánlat, úgy folytasson további tárgyalásokat, egyeztetéseket a lehetséges vállalkozókkal.

Határidő: pályázat kiírása 2026. szeptember 30, szerződéskötés 2026. október 30.
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 300/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete -a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján- a Liget u. 28. sz. alatti önkormányzati lakások bérbeadásával kapcsolatos napirend kapcsán az alábbi döntést hozza:

1. Liget u. 28/B. szám alatti, 17 m² alapterületű önkormányzati lakásra javasolja a jelenlegi bérlővel, Kmecs Teodóra Gizellával a szerződést további 1 évvel meghosszabbítani változatlan feltételekkel,
2. a Zalakaros, Liget u. 28/C. szám alatti, 50 m² alapterületű önkormányzati lakásra javasolja a jelenlegi bérlővel, Zámbó Józsefnével a szerződést további 1 évvel meghosszabbítani azzal, hogy – a bérlő anyagi körülményeit és kialakult élethelyzetét méltányolva - az önkormányzat saját költségén vállalja a fűtési rendszer kialakítását (klíma telepítés) az előterjesztésben foglaltak szerint,
3. felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződések aláírására és a fűtési rendszer kialakításához szükséges beszerzések lefolytatására, melynek forrását 657.000 Ft összegben biztosítja a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 301/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja személyes érintettség okán Vlasicsné Dörgönye Márta képviselő kizárását a ZK/6840-3/2026. számú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálása, a „Visit Zalakaros" településnév-használati engedély megtagadásának felülvizsgálata c. napirenddel összefüggő döntéshozásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 302/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. nem ért egyet az elsőfokú hatóság döntésével, amikor a 26/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése és 14. § a), valamint c) pontja alapján a „Visit Zalakaros" településnév-használati engedély kiadását megtagadta;
2. az elsőfokú határozat indokolásával nem ért egyet és a rendelkezésre álló iratok és a fellebbezésben előadott körülmények alapján az alábbiakat állapítja meg:
   a) a kérelmezett „Visit Zalakaros" névhasználat a kérelemben ismertetett cél, a működtető személye és a vállalt megkülönböztető intézkedések mellett nem veszélyezteti olyan mértékben az önkormányzat és a lakosság jogos érdekeit, amely az engedély megtagadását indokolná;
   b) a kezdeményezés célja a település turisztikai ismertségének növelése, a helyi szolgáltatók és magánszállásadók bemutatása, valamint a vendégek tájékoztatásának javítása, mely célok a város gazdasági és turisztikai érdekeivel összhangban állnak;
   c) a jogos érdekek védelme érdekében a névhasználatot a határozatban rögzített feltételekhez köti, különösen az egyértelmű üzemeltetői feltüntetéshez és az önkormányzati arculattól való megkülönböztetéshez;
3. az 1-2. pontok alapján a Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete által benyújtott fellebbezésnek helyt ad, a fellebbezés alapján a ZK/6840-3/2026. számú elsőfokú határozatot megváltoztatja, és a „Visit Zalakaros" településnév használatát az alábbi feltételekkel engedélyezi:
   1. az engedély a Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete által működtetett, a helyi turisztikai kínálat bemutatását szolgáló digitális platformra terjed ki;
   2. a platform felületén jól láthatóan fel kell tüntetni, hogy azt a Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete működteti;
   3. a felület nem használhat olyan arculati, grafikai vagy szöveges elemeket, amelyek önkormányzati jóváhagyáshoz köthetők;
   4. az engedély egy év határozott időre szól.
4. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról, valamint az engedélyezéshez kapcsolódó feltételek nyilvántartásáról és ellenőrzéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 303/2026. (IX.24.) számú határozata
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Visit Zalakaros" településnév-használati engedély kapcsán úgy dönt, hogy visitzalakaros.hu domain név kerüljön átadásra térítés ellenében a Magánszállásadók Egyesülete részére,
2. az 1. pont szerinti átadás díját azon összegben határozza meg, amekkora költségért az Önkormányzat azt megvásárolta.

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett
jegyző

ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 304/2026. (IX.24.) számú határozata

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. visszavonja a polgármester átruházott hatáskörét a város nevének használata engedélyezésére vonatkozóan,
2. felkéri a jegyzőt a kapcsolódó rendelet módosítások előkészítésére és a képviselő-testület következő rendes ülése elé terjesztésére

Határidő: 2026. novemberi rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester, jegyző

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.	Tulok Anett s.k.
polgármester	jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2026. szeptember 25.

Tulok Anett

jegyző