

Ügyiratszám: 672/2023.
Melléklet:

Ügyintézőnk: Csonka Andrea
Ügyintézőjük:

Zalakaros Város Önkormányzata

Novák Ferenc úr, polgármester részére

8749 Zalakaros

Gyógyfürdő tér 1.

Tárgy: **Zalakaros „Üdülősor utca korszerűsítésének engedélyezési terve” című projekt tervkorszerűségi felülvizsgálata – árajánlat**

Tisztelt Polgármester Úr!

Megköszönve szíves megkeresésüket ajánlatkérésük alapján a tárgyi tervezési munkára az alábbi ajánlatot adjuk:

A korábbi tervek rendelkezésünkre állnak, ugyanakkor szükségesnek tartjuk a helyszín geodéziai felmérését az elmúlt 21 évben a helyszínen történt változások rögzítése érdekében. A meglévő tervet felül kell vizsgálni a jelenleg érvényes Útügyi Műszaki Előírásoknak való megfelelés érdekében, és az e-közmű rendszerbe fel kell tölteni. Az építés engedélyköteles, a korábbi építési engedély már nem érvényes, ezért építési engedélyt kell beszerezni. Az engedélyezési eljáráshoz egyszerűsített környezetvédelmi munkarészt (zajvédelem) is be kell csatolni. A forgalomba helyezés során a közvilágítás megfelelőségét a közlekedési hatóság felé igazolni kell.

Felhívjuk tisztelt Ajánlatkérő figyelmét arra, hogy az Üdülősor utca korábbi felülvizsgálandó 2802 munkaszámú terve a parkolóállások megközelítését egy belső ún. vendégútról biztosította, a Műszaki leírás szerint erre a közlekedési hatóság előírása alapján az autóbuszos forgalom miatt (autóbusz parkolók vannak kialakítva) volt szükség. Jelen ajánlatunk ezen műszaki tartalom felülvizsgálatát tartalmazza. Amennyiben tisztelt Ajánlatkérő változtatni kíván ezen a kialakításon (pl. a parkolókat az Üdülősor utca felől kívánja kialakítani) az olyan mértékű tervmódosítást jelent, ami a tervkorszerűségi felülvizsgálat kereteiben nem megvalósítható. Ehhez ajánlatunk módosítására lesz szükség.

1. Ajánlattevő adatai:

Az ajánlattevő

- neve: Pannonway Építő Kft.
- székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.
- iroda: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 8.

2. Ajánlatunk műszaki tartalma:

- Geodéziai munkák: Földhivatali adatszolgáltatás beszerzése, kiegészítő szabatos geodéziai terepfelvétel Trimble robot mérőállomás és Trimble GPS mérőműszer telepítésével,
- Út- és vízepítési engedélyezési- és egyszerűsített kiviteli terv összeállítása az érvényes Műszaki Előírásoknak megfelelő tartalommal /műszaki leírás, helyszínrajz, hossz-szelvény, kereszt-szelvények, mintakereszt-szelvények, méret- és mennyiség-számítások, költségbecslés (egységes ágazati tételrend szerint) /, stb.,
- Zajszámítási munkarész (engedélyezéshez),
- Közmű adatszolgáltatás beszerzése,
- Közműkezelői egyeztetések,
- Közműkezelői hozzájárulások beszerzése,
- Tervek dokumentálása 3+engedélyezéshez szükséges példányban,
- Engedélyezési eljárás bonyolítása, rendelkezésre állás az engedély beszerzése során.

Ajánlatunk nem tartalmazza közmű- és egyéb vezetékek kiváltási terveinek, talajtani- és talajmechanikai szakvélemény és idegen terület igénybevételi terv, valamint környezetvédelmi terv, régészeti dokumentáció elkészítését.

3. Ajánlatunk tárgyát képező tervezés vállalási összege:

A tervezési díj meghatározása időráfordítás elemzésével, az előzmény tervezést figyelembe véve történt:

Földhivatali adatszolgáltatás:	10 000 Ft
Terepi geodéziai felmérés, és feldolgozás:	150 000 Ft
Út- és vízepítési terv:	400 000 Ft
Zajvédelmi munkarész:	100 000 Ft
Közmű adatszolgáltatás beszerzése:	50 000 Ft
Közműegyeztetés:	20 000 Ft
Közműkezelői hozzájárulások beszerzése:	30 000 Ft
Dokumentálás:	20 000 Ft
Összesen:	780 000 Ft

Azaz: Hétszáznyolcvanezer forint, mely összeg nem tartalmazza az ÁFA összegét.

4. Fizetési feltételek:

A tervezés díjának kiegyenlítése a tervszállítást követően utalással történik.

5. Határidők:

A tervezés időtartama: 1 hó + engedélyezési eljáráshoz szükséges idő.
Tervszállítási határidő a szerződéskötés időpontjának függvénye.

6. Egyebek:

A tervezési munkát számítógépes tervező programmal végezzük, törekedve ezzel is a jobb minőség elérésére. Felelős tervező Tüske Zsolt építőmérnök, tervezői engedély száma VZ-TEL/20-0067.

Fentiek alapján kérjük ajánlatunk szíves elfogadását.

Zalaegerszeg, 2023. szeptember 22.

Tisztelettel:



Tüske Zsolt
ügyvezető

PANNONWAY ÉPÍTŐ KFT.
8900 Zalaegerszeg
Batsányi J. u. 9.
Telefon: (92) 598 757
Adószám: 13099581-2-20