

Zalakaros Város Önkormányzata
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Telefon: 93/340-100, Fax: 340-531
E-mail: hivatal@zalakaros.hu

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium
Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság
Jogi és Felülvizsgálati Főosztály

Dr. Kosztik János Főosztályvezető

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

A KTM_TFP_HAT/1962/2/2024 iktatószámú szabálytalansági eljárás megindításáról szóló döntéssel kapcsolatban az alábbi észrevételt teszem:

Zalakaros Város Önkormányzata 2023.11.03-2023.11.11 között ajánlattételi eljárást bonyolított le a Látogatóközpont energetikai fejlesztése Zalakaroson című, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-ZA1-2022-00015 azonosító számú projekt építési kivitelezési feladatainak ellátása tárgyában.

A beszerzési eljárás során 5 gazdasági szereplő számára került megküldésre az ajánlattételi felhívás. Ajánlattételi határidőig 2 db (KG Invest 2008 Kft., Smart Solar Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.), az ajánlattételi határidőn túl, de még a bontási jegyzőkönyv lezárása előtt további 1 db ajánlat (Simple-Red Solar Kft.) érkezett be. Az eljárás során az érvényességet illetően az Önkormányzat részéről a saját beszerzési szabályzata alapján megállapításra került, hogy a határidőn túl beérkezett ajánlat, vagyis a Simple-Red Solar Kft. ajánlata érvénytelen (a megadott határidőn túli érkezése okán).

Ugyanakkor azonban mivel az eljárás során beérkezett mindhárom ajánlat a pályázati feltételrendszer szerint a piaci ár alátámasztására alkalmas, ezért kérjük a piaci ár igazolásának elfogadását, és az eljárás eredményeként a KG Invest 2008 Kft.-vel létrejött vállalkozási szerződés alapján felmerülő kivitelezési költség elszámolhatóságát.

Indoklás:

A Támogató által rendelkezésre bocsátott „Tájékoztató a támogatást igénylők/kedvezményezettek számára a TOP, VEKOP és VMOP által finanszírozott projektek során elszámolható költségek piaci árának alátámasztásához” című útmutató célja, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósult projekt esetében kedvezményezettek a piaci áraknak való megfelelés alátámasztása során egységesen és jogszerűen járjanak el. Az útmutató szerinti előírásoknak a tárgyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok minden szempontból eleget tesznek, részletesen az alábbiak szerint.

1. A három árajánlat a teljesítésre alkalmas lehetséges szállítótól érkezett, egymástól és a kedvezményezettől független, melyek érvényességi ideje hosszabb, mint a kivitelezési szerződés megkötése időpontjáig eltelt idő, így ajánlattevői oldalról a benyújtás és a kivitelezési szerződés megkötése időpontjában is érvényesek.
2. Az árajánlatok a megrendelés időpontjához képest 6 hónapnál nem régebbiek.
3. A három érvényes árajánlat azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, írásos ajánlat.

4. Az árajánlatok tartalmazzák az építőipari normagyűjtemény-kódját.
5. Az árajánlatok egymástól és kedvezményezettől független ajánlattevőktől származnak és tartalmazzák az ajánlat érvényességi idejét.

A pénzügyi elszámolási útmutató szerint meghatározott további feltételek is teljesültek:

1. Ajánlattevők szerződés teljesítésére való alkalmassága megvizsgálásra került.
2. A szerződés tárgya szerinti tevékenységi területen tapasztalattal rendelkező szolgáltató került ajánlattételre felkérésre, egyidejűleg és írásban.
3. A beszerzési eljárás minden lépésében dokumentált.

A tárgyi beszerzés ellenértéke a piaci áraknak megfelelő mértékben került meghatározásra, a legalacsonyabb összegű ajánlattevő került kiválasztásra.

A harmadik árajánlat érvénytelenségének megállapítása nem a pályázati feltételrendszerből fakadó nem-megfelelésből fakadt, hanem az Önkormányzat saját szabályzata alapján, a határidőn túli – de bontási jegyzőkönyv lezárását megelőző - beérkezés következtében került megállapításra. Ugyanakkor a harmadik árajánlat is megfelel minden pályázati kitételnek. Ennek alapján a három árajánlat a kivitelezés piaci árának alátámasztására megfelelő.

Kérem, hogy a fentiekben leírt indokokat és tényeket a szabálytalansági eljárás során hozott döntésnél szíveskedjenek figyelembe venni.

Levelemhez az alábbi alátámasztó dokumentumok hiteles másolatát csatolom:

Ajánlattételi felhívás

KG Invest 2008 Kft ajánlata

Simple-Red Solar Kft. ajánlata (2 dokumentum)

Smart Solar Kft. ajánlata

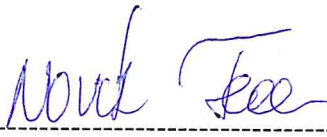
Bontási jegyzőkönyv

Képviselőtestületi döntés

E-mail a beérkezett ajánlatok időpontjáról (3 képernyőfotó)

Tisztelettel:

Zalakaros, 2024. július 04.



Novák Ferenc
Zalakaros Város Polgármestere

