

Tisztelt Képviselő-testület!

Süveges Mária és Tulipán-Kiss Dorottya kérelemmel fordulunk Önökhöz.

Szeretnénk kibérelni a volt Egészségház, 8749 Zalakaros, Fő u. 6/B-C. szám alatt található, 60 nm-es üzemhelyiségét (egykori fogászati rendelő).

Szeretnénk Önöknek röviden bemutatkozni. Anya-lánya vagyunk.

Süveges Mária: 67 éves vagyok, már nyugdíjas. Aktív éveim alatt többnyire vezetőként dolgoztam. Saját tulajdonú vendéglátó üzletemet 35 évig vezettem Balatonszemesen, ezzel nagy tapasztalatot szereztem a szolgáltatás terén.

Tulipán-Kiss Dorottya: 38 éves vagyok, 7 éve élek a férjemmel Varáslón. Szociális munkás BA diplomával, valamint szempilla stylist, műköröm építő és karmaasztrológus végzettséggel rendelkezem. Az elmúlt években dolgoztam saját vendéglátóipari egységünkben, kereskedelemben és irodavezetőként is (jelenlegi munkaköröm is adminisztrációs munkakör egy állami cégnél), továbbá antik könyvesboltban is. Noha szerteágazó szakmákról van szó, érződik, hogy érdekel az emberekkel kapcsolatos munka, melyben, úgy hiszem, komoly tapasztalatra tettem szert. Saját magamat határozott, de/és empátikus emberként jellemezném.

Kérvényünkben ismertetni fogjuk a tevékenységet, melyhez az Önkormányzat üzemhelyisége, melyet bérelni szeretnénk, tökéletes lenne. Szolgáltatásunk nemcsak, hogy hiánypótló (... tudomásunk szerint ez a szolgáltatás jelenleg nem elérhető településükön), de maximálisan beleillene Zalakaros által nyújtott wellness szolgáltatások körébe.

A vállalkozásunkról:

Aromatouch Head Spa Zalakaros néven működnénk. Olyan luxus wellness szolgáltatást nyújtanánk, ami kicsit olyan, mintha fodrászat, kozmetika és egyben masszázs lenne, de közben egyik sem. Távol-keleti fej-és arcápoló masszázssra építő, testet- és lelket kényeztető kezelés, melynek során egy masszázs fotel gondoskodik arról, hogy szolgáltatásunk valóban egész testes lehessen.

Mitől vagyunk mi eltérőek a piacon lévő kollégáktól?

Mi Doterra esszenciális illóolajokkal biztosítjuk vendégeink számára azt, hogy nemcsak a testük, de a lelkük is felfrissülten és megújultan távozzon az általunk bérelt szalonból.

Szolgáltatásunk, miközben nem jelent konkurenciát a jelenlegi bérlők profiljának (gyógymasszőr, műkörmös), beleillik az általuk nyújtott professzionális tevékenységi körbe, ezzel is színesítve a volt Egészségház bérlői által nyújtott szolgáltatásokat.

Tekintettel arra, hogy a szolgáltatás, melyet nyújtani szeretnénk, prémium minőségű, az Önkormányzat által bérlésre kínált ingatlan felújításra szorul. A felújítás közös érdek, az Önkormányzat tulajdonában értéknövekedést eredményez, így kérjük mérlegelni, hogy milyen formában tudnánk a várható kiadásokat megosztani.

Tevékenységünket 2026. február 1-jén szeretnénk megkezdeni. Ahhoz, hogy ez létre tudjon jönni, a felújítást 2026. január elején el kell kezdenünk, melyet mi végeznénk, így a felmerülő

költségek várhatóan jelentősen kedvezőbbek lesznek, mintha egy vállalkozó végezné a felújítást.

Arra kérjük a tisztelt Képviselő -testületet, hogy noha január hónapban mi már bérleményként tekintenénk a Testület által bérlésre kínált helyiségre, tekintsen el a 2026. januári bérleti díj megfizetésétől, tekintettel arra, hogy az általunk végzett felújítás értéknövelő lenne a Zalakarosi Önkormányzat számára.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. decemberi Képviselő-testületi ülésen vegye napirendi pontba a fent említett helyiség bérleménybe adását számunkra. Amennyiben lehetséges, szeretnénk résztvenni a 2025. decemberi Képviselő-testületi ülésen személyesen is, hogy is be tudjunk mutatkozni a tisztelt Képviselő-testületnek és Zalakaros lakosainak.

Bízva pozitív elbírálásukban, megtisztelő válaszukat a következő e-mail címekre várjuk:

suvegesmariajolan@gmail.com

kissdorottya1988@gmail.com

Süveges Mária: +367038438541

Tulipán-Kiss Dorottya: +36704520604

Tisztelettel:

Süveges Mária és Tulipán-Kiss Dorottya







