



SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS,

„JÉGRE MINDENKI ZALAKAROSON!”

amely létrejött egyrészről a

Név: ZALAKAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
székhely: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
adószám: 15734336-2-20
képviseli: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

cégnév: BLUE POINT Sportegyesület
székhely: 8600 Siófok Szőlőhegy utca 5/A
cégjegyzékszám:
számlaszám: 10918001-00000105-74500002
adószám: 18842360-2-14
képviseli: Vécsei Mihály elnök

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), a továbbiakban együttesen, mint Szerződő Felek között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Előzmények:

Zalakaros Város Önkormányzata „Jégpálya telepítése Zalakaroson című ikt.sz.: AOFK_T/0516/2025 azonosítószámú projektje keretében 1 db ideiglenes műjégpálya létesítésére és üzemeltetésére nyert el 8 millió Ft vissza nem térítendő támogatást a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára Országos Műjégpálya Program 2025 pályázati felhívás keretén belül.

1. A szerződés tárgya: JÉGPÁLYA ÉPÍTÉS ÉS ÜZEMELTETÉS

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Zalakaros Karos Korzó megjelölt területen 1 db ideiglenes műjégpálya létesítését, üzemeltet (amennyiben az időjárás megfelelő)

2. Tervezett szállítás és építés kezdete: 2025 november 10-12
3. Tervezett nyitás: 2025 november 28 vagy december 05. (ezt nagyban befolyásolja az időjárás)
4. Tervezett zárás: 2026 január 18 - 2026 február 01 (a megrendelés függvényében és a megfelelő hideg időjárás esetén tovább tartható nyitva)
5. Tervezett bontás vége: 2025 február 28 (időjárás függvényében)

5.1 A szolgáltatás elemei a Vállalkozó biztosítja:

- szállítási költséget Zalakarosra oda-vissza
- építési/bontási költséget



- jégpálya üzemeltetést munkatársak bérkölsége 3 fő
- 16mX35m-es pályatestet, csőrendszert, amennyiben a területen elfér a pálya mérete lehet max. 38-40mX18-20m
- hűtőkompresszort ez az ajánlatban a 16mx35m pályatestre vonatkozik
- kb. 4000 liter a 16X35-ös pálya esetében (glikól) hűtőfolyadék a pályához
- jégfelújításhoz rollba jégfelújító a teljes üzemelés idejére
- 100-120 pár korcsolya/kölcsönző 27-47-es méreteken
- 80-100 2m gumiszőnyeg a közlekedőutakhoz
- kommunikációban való részvételt
- jegypénztár egyben kölcsönzőkonténer
- korcsolyaszárító berendezés
- online kamerarendszer kiépítése a pályán, megosztva az Időkép oldalán is
- 4-5 db járássegítő „pingvin”
- 3 db fakutya „opcionális” csak a nagyobb pályaméretre javasoljuk
- 10 000 db belépőjegy tervezése, legyártása
- Pénztárgép és az ehhez szükséges jogosultságok biztosítása
- 50-60 2m padlószőnyeg az öltöző padlózatára
- JÉGRE MINDENKI „Zalakaroson” név használata

6. A szolgáltatás ellenértéke

6.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződésben foglaltak teljesítéséért összesen bruttó 18.400.000.- Ft, mindösszesen bruttó tizennyolcmillió négyszázezer forint,- Ft bérleti - üzemeltetési díj illeti meg.

6.2 Fizetési ütemezés:

6.3 A bérleti - üzemeltetési díj Megrendelő általi megfizetése a felek megállapodása alapján, az alábbi ütemezésben történik, a számla kiállítását követően 8 napos átutalási határidővel:

6.3.1 Jelen szerződés aláírásakor bruttó 8.000.000 Forint.

6.3.2 2025.12.15- ig. bruttó 5.200.000 Forint bérleti díj.

6.3.3 2026.01.15-ig 5.200 000.- Forint. bérleti díj

7. A Megrendelő a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft bevonásával biztosított kötelezettségei:

7.1 Biztosítja a jégpálya felállításához szükséges területet és oda folyamatos bejárást biztosít az építés, bontás, üzemeltetés időszakára.

7.2 Üzemeltetési feladatai:

- A jégpálya üzemeltetéséhez szükséges elektromos áram (3x140A/160A) biztosítását és annak üzemeltetési költségét a Megrendelőt terheli.



- A jégkészítéshez és a fenntartáshoz szükséges folyamatosan víz biztosítása (csapvíz biztosítása, ez lehet kerti csap is amire rálehet csatlakozni) alapjégkészítés, napi szintű jégfelújítás, rollbázáshoz
- Az építéshez és bontáshoz szükséges egy villástargonca a raklapon lévő eszközök, palánk, stb... mozgatásához ez kétszeri alkalom építés-bontás, kb. 2x 2-3 óra max.
- Szemétszállítás
- 80m-100m kordon szükséges a közlekedő utak, gépészet és a pálya pontos kijelöléshez, védelméhez.
- Szükséges egy darusautó (kétszer 1-2 órára) az építésnél és bontásnál a hűtőkompresszor beemelésére, illetve kidaruzásánál
- A pályaüzemeltető munkatársak számára munkásszállás biztosítása 3 fő 2 férfi egy nő.
- Öltözősátor vagy egyéb megoldás biztosítása a kulturált öltözéshez.

7.3 A pályák megépítéséhez és működtetéséhez szükséges engedélyeket – amennyiben szükséges – beszerzi. **(Nem szükséges engedély)**

7.4 A megrendelő feladata a pálya szintezés (pályatükör) kialakítása. A pálya ledöngölése ez külön egyeztetve a Vállalkozóval.

7.5 A megrendelő feladata a közművek megfelelő kialakítása és a közüzemi díjak megfizetése, víz villany csatorna szemétszállítás.

7.6 Kijelöl egy olyan munkatársat, aki bármilyen meghibásodás, közmű, stb... azonnali intézkedésre képes.

7.7 A jégpálya környezetének dekorációjáról gondoskodik, karácsonyifények stb...

7.8 Üzemeltető részére rendelkezésre bocsájtja a jégpálya mögötti részt tárolás céljára. gondoskodik az eszközök és műszaki berendezések rendeltetésszerű használatáról. A korábban megjelölt helyen a rollba”garázs” használatot biztosítja

7.9 Köteles a vállalkozót bármely meghibásodásról 2 órán belül értesíteni.

8. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező tevékenységként az alábbiakat tartozik elvégezni:

8.1 Szavatol azért, hogy a szolgáltatásban a teljesítéskor megvannak a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok.

8.2 Köteles a jégpálya leszerelése – szolgáltatás megszüntetése – után az általa a szolgáltatás biztosításához használt területet Megrendelő számára az átadáskori állapotában visszaadni.



8.3 Amennyiben a megrendelő a fizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, a vállalkozó írásbeli felszólítás után 8 nappal a jégpályát elbonthatja, az előleg visszafizetésére nem kötelezhető.

8.4 Szavatol a jégpálya megfelelő működéséért + 7 Celsius fokig. Bármely műszaki meghibásodásból eredő problémát a bejelentésétől számítva a lehető legrövidebb időn belül, de maximum 48 órán belül helyreállít

8.5 A Megrendelő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az időjárás az nagyban befolyásolja a kültéri jégpályák üzemeltetését a legnagyobb ellenség a szél, mely a jégpálya felületén okozhat olvadást, ez kombinálva napsütéssel vagy esővel pedig teremthet olyan helyzetet, amikor a jégpályát rövid időre a jégfelület védelme miatt zárva kell tartani. Nem ez a gyakori, de ez esetben az üzemeltető dönti el ennek mértékét, amit a megrendelő köteles elfogadni.

8.6 Üzemelteti a jégpályát a szerződésben foglaltak szerint, biztosítja korcsolyakölcsönzést, korcsolyaszárítást, jegyértékesítést ehhez a humán erőforrást és a megfelelő engedélyt, jogosultságot.

8.7 Szervezet keretek között a város és a környék iskolásainak, óvodásainak iskola időben, naponta 8:00-14:00 között térítésmentesen biztosítja a jégpályát a korcsolyabérlet pedig kedvezményesen, 1000Ft /korcsolya áron.

9. Szerződésszegés következményei, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1 Amennyiben Vállalkozó a használt területeken az eredeti állapotot a szolgáltatás befejezését követő 45 napon belül nem állítja az átadáskori állapotnak megfelelően helyre, akkor naponta 3000Ft-ot köteles fizetni.

9.2 Ha a Vállalkozó önhibáján kívüli ok miatt nem tud teljesíteni, vagy a teljesítést megkezdeni és a teljesítés megkezdés után, üzemeltetési díjra nem, de a megkezdés időpontjáig felmerült jogos és indokolt költségeinek megtérítésére igényt tarthat.

9.3 Ha a Vállalkozó Megrendelőnek felróható okból nem tud teljesíteni, vagy a teljesítést megkezdeni és a teljesítés megkezdés után, egy 50%-nak megfelelő üzemeltetési díjra és indokolt költségeinek megtérítésére tarthat igényt.

9.4 Ha a nem teljesítés Vállalkozó hibájából ered, úgy semminemű anyagi követeléssel nem élhet és köteles a Megrendelőnek okozott kárt megtéríteni.

10. Egyéb rendelkezések

10.1 Jelen szerződés felmondása kizárólag a benne foglaltak súlyos, többszöri alkalommal történő megszegése esetén, írásban, azonnali hatállyal történhet.



10.2 Vállalkozónak és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés kapcsán felmerül. Minden, ezzel kapcsolatos tényről, akadályozó körülményről a felek kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni. A tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Megrendelő székhelye szerint állapítják meg.

10.3 A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezési alapján lehetséges.

10.4 Vállalkozó a szolgáltatás nyújtása során igénybe vett személyért úgy felel, mintha maga járt volna el.

10.5 Az egyik fél a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.

10.6 A szerződés értelmezésére a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jogszabályok az irányadók.

10.7 Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, melyet a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, 3 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

10.8 Jelen szerződés alapját és mellékletét képezi a korábban elküldött és elfogadott írásos ajánlat.

2025. év október hó 22. napján

ZALAKAROS Város Önkormányzata

BLUE POINT Sportegyesület