

2026. évi lakásbérleti díjak felülvizsgálata

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2026. évi lakásbérleti díjak felülvizsgálata napirend kapcsán a lakások hatékonyabb hasznosítása és a kiadások ösztönzése érdekében az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat b) pontját elfogadni azzal, hogy nem javasolja a bérleti díjak összegét emelni, továbbá javasol felhatalmazást adni a polgármester részére, hogy mérlegelési jogkörben a rendeletben meghatározott bérleti díjból a kérelmező összes életkörülményeire tekintettel 10 % mértékű kedvezményt biztosítson és felkéri a Hivatalt, hogy ennek rendeleti szinten történő rögzítéséről gondoskodjon. A II. határozati javaslatban a nem lakás céljára szolgáló helyiségek piaci bérleti díját változatlanul 2000 Ft összegben javasolja megállapítani.

I. Bizottsági javaslatokkal kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások bérletéről szóló 10/2006. (IV. 21.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjait felülvizsgálta, mely alapján 2026.01.01-től

- a) a lakások bérleti díját változatlan összegben állapítja meg,
- b) felhatalmazza a polgármestert, hogy mérlegelési jogkörben a rendeletben meghatározott bérleti díjból a kérelmező összes életkörülményeire tekintettel 10 % mértékű kedvezményt biztosítson és felkéri a Hivatalt, hogy ennek rendeleti szinten történő rögzítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

II. Bizottsági javaslatokkal kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek piaci bérleti díját változatlan összegben az alábbiak szerint határozza meg:

- a) Fő u. 6. sz. alatti ingatlan helyiségei: 2000 Ft/m²/hó
- b) Jegenye sor 8. sz. alatti volt háziorvosi ügyelet helyiségei: 2000 Ft/m²/hó

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester