



ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. október 22-i ülésére

Napirendi pont címe: Buszpályaudvar felújításával és napelemes kandeláberek beszerzésével kapcsolatos döntések

Készítette: Borsodi András beruházási és műszaki ügyintéző
Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel: 

Tárgyalja: Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet: A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll a Versenyképes Járások Programban elnyert összeg terhére.


Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.


Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés: Zalakáros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2025. október 22-i ülésére

Napirend címe: Buszpályaudvar felújításával és napelemes kandeláberek beszerzésével kapcsolatos döntések

Készítette: Borsodi András beruházási és műszaki ügyintéző, Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalakáros Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 78/2025. számú határozatával döntött arról, hogy fejlesztési igényt nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumnak a Versenyképes Járások Programja keretében a Zalakáros, Gyógyfürdő tér 12. szám alatti Buszpályaudvar tetőfelületeinek felújítása kapcsán. A benyújtott pályázaton Zalakáros Város Önkormányzata a **buszpályaudvar tetőfelújításának tekintetében 20.640.260,-Ft, napelemes kandeláberek beszerzésére pedig 2.440.800,- Ft támogatásban részesült.** Ezen túl 7.514.247,- Ft támogatást nyert a kamerarendszer bővítésére.

I. Buszpályaudvar tetőfelújítása

Annak érdekében, hogy a buszpályaudvar tetőfelújítása mielőbb megkezdődhessen, előzetesen több vállalkozóval megtekintettük a tetőfelületet, és minden esetben a legalkalmasabb tetőszigetelő anyagnak az FPO lemezeket találtuk. Ennek alapján pályázati felhívást küldtünk ki, melyre a következő árajánlatok érkeztek:

Ajánlattevő neve, címe	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Pohlen-Dach Hungária Bt. 8440 Herend, Dózsa György u. 49.	17.002.540,-	4.590.685,-	21.593.225,-
AKVASZIG Szigeteléstechikai Kft. 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós utca 105.	18.551.580,-	5.008.927,-	23.560.507,-
AKVA-PLAST Kft. 8656 Nagyberény, Pacsirta u. 24	16.950.809,-	4.576.718,-	21.527.527,-
VALK-General Építő Kft. 8800 Nagykanizsa, Buda Ernő u. 19. 315/2	17.128.237,-	4.624.624,-	21.752.861,-

A pályázati felhívás alapján az elbírálás szempontja a legkedvezőbb ajánlat.

A legkedvezőbb ajánlat az AKVA-PLAST Kft.-től érkezett, **16.950.809,- Ft + ÁFA, br. 21.527.527,-** összegben, amely azonban meghaladja a célra elnyert támogatási összeget (**20.640.260,-Ft**).

A plusz önkormányzati források bevonása szükségességének elkerülése érdekében – tisztázó kérdés keretében- a műszaki tartalom csökkentésére tettünk javaslatot és új ajánlatokat kértünk, melyek várhatóan az ülés időpontjáig beérkeznek, így azokról az ülésen szóbeli tájékoztatást adunk.

II. Napelemes kandeláberek beszerzése

A kandeláberek beszerzésével összefüggésben 6 db 6 méteres horganyzott acél lámpaoszlopra szerelt 50 W napelemes LED utcai világításra, valamint 6 db 3 méteres horganyzott acél lámpaoszlopra szerelt 24 w napelemes LED sétány világításra kérünk árajánlatot, melyre az alábbi ajánlatok érkeztek be:

Ajánlattevő neve, címe	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Hollóházi Invest Kft. 3999 Hollóháza, Tegdavölgy u. 5.	1.459.370,-	394.030,-	1.853.400,-
Trade Center Kft. 4405 Nyíregyháza, Kökény u. 24.	1.568.504,-	423.496,-	1.992.000,-
Bendoit Kft. 1172 Budapest, Forrásmajori u. 138525/111. A. ép. 2. emelet 10.	1.606.299,-	433.701,-	2.040.000,-

A legkedvezőbb ajánlat a Hollóházi Invest Kft.-től érkezett, 1.459.370,- Ft + ÁFA = 1.853.400,- Ft összegben, melyre fedezetet nyújt a célra elnyert támogatási összeg (2.440.800 Ft).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beérkezett árajánlatok alapján az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az alábbi határozati javaslatok elfogadásáról:

I. Határozati javaslat

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy a Zalakaros, Gyógyfürdő tér 12. szám alatti buszpályaudvar tetőfelületeinek felújítására kiírt ajánlattételi felhívásra – *a tisztázó kérdést is figyelembe véve* – az alábbi ajánlatok érkeztek be:
 - a. Pohlen-Dach Hungária Bt., ajánlata: Ft
 - b. AKVASZIG Szigeteléstechikai Kft. ajánlata: Ft
 - c. AKVA-PLAST Kft. ajánlata: Ft
 - d. VALK-General Építő Kft. ajánlata: Ft
2. a 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek tekinti, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyerteseként a Kft.-t. hirdeti ki- Ft + ÁFA vállalási árral és hozzájárul, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre kerüljön, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert,
3. a pénzügyi fedezet Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll a Versenyképes Járások Programban elnyert összeg terhére.

(A döntés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő: 2025.11.15. szerződéskötésre, mielőbb, de legkésőbb 2026. 03. 31. kivitelezésre
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

II. Határozati javaslat:

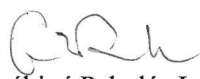
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy napelemes közvilágítási oszlopok beszerzésére kiírt ajánlattételi felhívásra összesen 3 db ajánlat érkezett be az alábbiak szerint:
 - 1) Hollóházi Invest Kft. 3999 Hollóháza, Tegdavölgy u. 5. ajánlata: nettó 1.459.370,- + 394.030,- ÁFA = bruttó 1.853.400,-
 - 2) Trade Center Kft. 4405 Nyíregyháza, Kökény u. 24. ajánlata: nettó 1.568.504,- + 423.496,- ÁFA = bruttó 1.992.000,-
 - 3) Bendoit Kft. 1172 Budapest, Forrásmajori u. 138525/111. A. ép. 2. emelet 10. ajánlata: nettó 1.606.299,- + 433.701,- ÁFA = bruttó 2.040.000,-
2. a 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek tekinti, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyerteseként a Hollóházi Invest Kft. Kft.-t. (3999 Hollóháza, Tegdavölgy u. 5.) hirdeti ki nettó 1.459.370,- + 394.030,- ÁFA = bruttó 1.853.400,- Ft vállalási árral és hozzájárul, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre kerüljön, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.
3. A pénzügyi fedezet Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll a Versenyképes Járások Programban elnyert összeg terhére.

(A döntés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő: 2025.11.15. szerződéskötésre, mielőbb, de legkésőbb 2026. 03. 31. kivitelezésre
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Zalakaros 2025. október 21.


Czirákiné Pakulár Judit
polgármester