

ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. június 26-i ülésére

Napirendi pont címe: A közterületfelügyelő tevékenységéről tájékoztatás

Készítette: Lantos Sándor aljegyző
Nagy Benjámín közterület-felügyelő

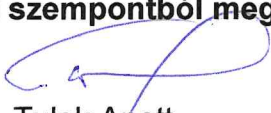
Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel: 

Tárgyalja: Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet: Pénzügyi fedezet biztosítása nem szükséges.


Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.


Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 26-án tartandó ülésére

Napirend címe: A közterületfelügyelő tevékenységéről tájékoztatás

Előterjesztést készítette: Lantos Sándor aljegyző, Nagy Benjámin közterület-felügyelő

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 181/2023. (XI.28.) számú határozatában döntött arról, hogy 1 fő közterület-felügyelői álláshelyet hoz létre a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal állományában a Koordinációs és Hatósági Osztály alá rendelten.

A fentiek alapján a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. II. félévtől 1 fő közterületfelügyelőt foglalkoztat köztisztviselői jogviszony keretében, aki a rendelkezik a rendészeti feladat ellátásához szükséges képesítéssel.

A feladatellátás egyik feltétele az országosan egységes egyenruha és rendszeresített felszerelési eszközökkel való ellátás. A szükséges munkaruha, elektromos robogó beszerzésre került, rendelkezik a Rendőrség által kiadott igazolvánnyal, továbbá együttműködési megállapodás került aláírására a rendőrséggel.

A közterületfelügyelő Zalakaros és Zalamerenye vonatkozásában is ellátja a feladatokat.

A Közterület felügyelő fő feladatai:

- a) a közterület jogszerű használatának ellenőrzése,
- b) a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása,
- c) a jogellenes állapot jelzése, intézkedés kezdeményezése, ha a szükséges eljárás más hatóság (egyéb szerv) hatáskörébe tartozik,
- d) azon közúti közlekedési szabályok betartásának ellenőrzése, melyeket jogszabály a közterület- felügyelő hatáskörébe is utal,
- e) közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében,
- f) közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében,
- g) közreműködés az önkormányzati vagyron védelmében,
- h) közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében
- i) közreműködés az állategészségügyi és ebrendészeti feladatokban.

A közterület-felügyelő feladatait gyalogosan és elektromos segédmotorkerékpárral látja el, amelynek futásteljesítménye az elmúlt évben elérte az 1500 km-t.

Települési ellenőrzések és beavatkozások

Az általános települési szemlék során rendszeres ellenőrzés történt többek között a csontepusztai illegális hulladéklerakó helyszínén, valamint lakossági bejelentések nyomán különféle ügyek kivizsgálása is megtörtént. A régi rendezvénytér sátor alatti területének lezárását követően „Parkolni tilos” és „Kamerával megfigyelt terület” táblák kerültek kihelyezésre, amelyeket a felügyelő rendszeresen ellenőrzött. Feladatai közé tartozik a településen bejelentett tevékenységek folyamatos ellenőrzése (pl. MenDan szálloda parkolójába tervezett öko autómosó nyomon követése, ez esetben a szolgáltatást nem kezdte meg a vállalkozó) továbbá a közlekedési táblák állapotának folyamatos figyelemmel kísérése; és szükség szerint jelzés a táblák karbantartásának szükségességéről a Karos-Park Kft. felé.

Az elmúlt időszakban több esetben érkezett jelzés nem működő közvilágításról, amelyeket továbbított az MVM felé.

A közterület-felügyelő látta el a termáltó környezetében tapasztalt rongálás kivizsgálásának feladatait, valamint intézkedett az Isten Irgalmassága templom környékén a parkolási rend helyreállítása érdekében szükséges forgalomkorlátozó oszlopok visszahelyezésével kapcsolatosan.

A Park utca környékén lakossági bejelentés alapján vizsgálatot indított, miután ismeretlen személy alkohorpárlat készítése során visszamaradt folyadékot a zárt csatornarendszerbe öntött, amely bűzhatást okozott. Szintén intézkedésre került sor gépjárműről közútra hullott zöldhulladék ügyében is.

Közterületi és környezetvédelmi tapasztalatok

A közterületfelügyelő folyamatosan figyelemmel kíséri a település közterületeinek állapotát és kezdeményezi a szükséges beavatkozásokat az illetékesek felé.

A település különböző pontjain és a Zalakaros–Zalakomár–Galambok útvonalon többször kellett illegálisan lerakott hulladék miatt bejelentést tenni. A szelektív gyűjtőszigeteken rendszeresen előfordul nem megfelelő hulladék-elhelyezés, amelyeket ugyan a Karos-Park Kft. elszállítja.

A Banyavölgyi úton gyakori probléma a zsákos zöldhulladék jogszerűtlen kihelyezése, amelyet több esetben a közterület-felügyelő közreműködésével szintén a Karos-Park Kft. távolított el. Lóürülék közterületen való megjelenése miatt öt alkalommal kellett a tulajdonosokat felszólítani, akik az előírásoknak megfelelően eltávolították azt.

A játszótereken két alkalommal figyelmeztetett kutyatartókat a jogszabályi előírások betartására. Kellemetlen szaghatás miatti bejelentések ügyében az erdészet felé történtek intézkedések.

Lakossági panaszok és szabálysértések kezelése

Az elmúlt hónapokban több esetben volt szükség a csendrendelet betartására való figyelmeztetésre. Három alkalommal tűzgyújtási tilalom megszegéséről érkezett lakossági bejelentés, a helyszíni szemlén az ügyfelek tájékoztatása megtörtént, a tüzeket eloltották. A közterületen kóborló ebek lakosság általi bejelentésére öt alkalommal került sor, melyek közül Zalakaros területén három eset sikeres azonosítással zárult, Zalamerenye területén jelentett két kóborló eb azonosítása nem járt eredménnyel, de ez esetben a tulajdonos észlelte az ebek szökését és haladéktalanul az ingatlanához szállította a kutyákat. Egy súlyosabb esetben kamerafelvétel tanúsította, hogy egy gépjárműből szándékosan raktak ki kutyát, mely ügyben a rendőrség állatkínzás gyanújával intézkedett.

Piaci árusítás és rendezvények biztosítása

A közterület-felügyelő a szezonális zöldség-, gyümölcs- virág és egyéb dolgok kereskedelmének ellenőrzése során jogszabálysértést nem tapasztalt. A szolgáltatások minden esetben érvényes közterület-használati engedéllyel történtek, és az engedélyekben foglalt feltételeket betartották.

A közterület-felügyelő részt vett politikai rendezvény és aláírásgyűjtés biztosításában, valamint gyermeknap alkalmával közösen látott el szolgálatot a rendőrséggel (KMB).

Ebrendészeti, állategészségügyi és növényvédelmi feladatok

A beszámolási időszakban sor került Zalamerenyén az ebösszeírás elvégzésére, továbbá adatszolgáltatás történt juh- és kecsketartókra vonatkozóan mind Zalakaros, mind Zalamerenye területén. Zalakaroson az ebösszeírás előkészítése folyamatban van.

2025. májustól a közterület-felügyelő feladatkörébe került a gondoatlan ingatlanok feltérképezésén túl az ingatlan tulajdonosok kötelezése, az ingatlanok visszaellenőrzése, ingatlan tulajdonosok bírságolása. Ennek keretében ez idő alatt 38 zalakárosi és 7 zalamerenyei gondoatlan ingatlan tulajdonosát szólította fel az ingatlanok rendbetételére. Zalakáros területén egy esetben ismételt kötelezésre, egy másik esetben pedig 60.000 forintos közigazgatási bírság kiszabására került sor. A fenti ügyek közül 16 esetben az ügyfelek a kötelezésnek eleget tettek, többi esetben az eljárások még folyamatban vannak.

Egyéb feladatok, együttműködés

A közterület-felügyelő munkája során több alkalommal látott el egyéb, az önkormányzat működéséhez kapcsolódó feladatokat is: öt alkalommal segített az idősek ebédjének kiszállításában, kézbesítette az önkormányzati leveleket, valamint négyszer vett részt a körzeti megbízottal közös szolgálatban. A település tulajdonában lévő utak mentén kihelyezett súly- és sebességkorlátozó táblák fotódokumentációját elvégezte, és folyamatosan ellenőrzi a súlykorlátozáshoz kapcsolódó behajtási engedélyeket. Részt vett az önkormányzati tulajdonú közüzemi nyilvántartás rögzítésében, továbbá figyelemmel kíséri a település térfigyelő kamerarendszerének működését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-felügyelő 2024. július 1. és 2025. június 15. közötti időszakra vonatkozó tevékenységéről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Zalakaros 2025. június 16.


Czirákiné Pakulár Judit
polgármester