

ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. december 13-i soros ülésére

Napirendi pont címe:

Zalakaros, Újmajor telep rágcslóirtás

Készítette:

Bányai Edit igazgatási és hatósági ügyintéző

Egyeztetve:

Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel:

Tárgyalja:

Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet:

A. alternatíva: a munkálatok pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetésben szükséges biztosítani a Képviselő-testület döntésének függvényében.

B. alternatíva: pénzügyi forrás biztosítása nem szükséges

Vlasicsné Fischl Tímea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. december 13-án tartandó ülésére

Napirend címe: Zalakaros, Újmajor telep rágcslóírtás

Előterjesztést készítette: Bányai Edit, igazgatási és hatósági ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. október 08. napján Bogdán Ferencné 8749 Zalakaros, Újmajor 4. szám alatti lakos személyesen tett panasz bejelentést a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalban, miszerint az Újmajor telepen elszaporodott rágcslók (patkány) írtását az ott lakók nem tudják megoldani. Kéri az önkormányzat segítségét a szakszerű rágcslóírtási munkák elvégzéséhez.

Zalakaros Város Önkormányzata 2022. évben – a lakók kérésére – mindösszesen 260.000, - Ft költséggel megrendelte és elvégeztette a volt szennyvíztelep, a régi sertéstelep, valamint 13 lakóépületet érintő területen a rágcslóírtást, egy alkalommal. A negyedévenkénti ismételt munkavégzésre a továbbiakban nem került sor.

A lakossági kérelem beérkezését követően ajánlatot kértünk Magyar Ottó vállalkozótól, aki a korábbi években a rágcslóírtást végezte.

A munkadíjra, és az írtószert pótlásra vonatkozó ajánlati ár 205.000, - Ft + 55.350, - Ft Áfa összesen bruttó 260.350, - Ft, mely összeg nem tartalmazza a meglévő alagutak cseréjét, pótlását, mely megközelítőleg bruttó 127.000, - Ft.

Jelenleg kb. 40-50 db patkánytető alagút van kihelyezve, melyek 2021. évben kerültek ki. Ezekből 2022. évben mintegy 20 db-ot kellett cserélni, mert összetört, megrongálódott. Azt, hogy a meglévő közel 50 db-ból mennyit kell cserélni, csak a munka elvégzése közben lehet pontosan meghatározni, ehhez az ajánlati ár 2.000, - Ft / db-áfa

A rágcslóírtás fenntartásához negyedévenkénti **ismétlés szükséges**, melynek költsége bruttó **184.150, - Ft / alkalom.**

A szakember szakmai véleménye az, hogy **minimum fél évente pótolni szükséges** a kihelyezett írtószert annak érdekében, hogy az elszaporodott állományban számottevő csökkenést lehessen elérni.

A rágcslóírtás egyszeri költsége bruttó: $260.350 + 127.000 = 387.000$ Ft lenne, amennyiben mind az 50 db alagutat cserélni kell. Célszerű lenne az eszközök cseréjére egy keretösszeget meghatározni (kb. 40-50 db patkánytető alagúttal, csere/pótlásra ajánlati ár 2.000, - Ft / db+áfa).

Amennyiben a jövő év elején megvalósul a rágcslóírtás, célszerű lenne legalább fél év múlva egy ismétlést is tervezni a hatékonyság növelése érdekében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az alábbi határozati javaslat egyikének elfogadásáról.

Határozati javaslat:

A. alternatíva

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) megismerte és megtárgyalta a 8749 Zalakaros, Újmajor telep rágcslóírtásra beérkezett lakossági kérelmet;
- 2.) a beérkezett árajánlat alapján támogatja az Újmajor telep rágcslóírtásához munkálatok megrendelését az alábbiak szerint:
 - a) munkadíj az írtószert pótlás bruttó 260.350, - Ft összegben
 - b) patkánytető alagút cseréje bruttó Ft összegben
 - c) egyszeri ismétlés fél év múlva bruttó 184.150, - Ft összegben
- 3.) felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy készítse el a vállalkozási szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására;

- 4.) úgy dönt, hogy a 2. pont szerinti munkálatok pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetésben szükséges biztosítani.

Határidő: 1. pont: azonnal
2-3. pont: 2024.12.20.
4. pont: költségvetés tervezése során 2025.02.15.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Operatív felelős: Bányai Edit igazgatási és hatósági ügyintéző

B. alternatíva

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) megismerte és megtárgyalta a 8749 Zalakaros, Újmajor telep rágcslóirtásra beérkezett lakossági kérelmet.
- 2.) a beérkezett ajánlat alapján pénzügyi fedezet hiányában nem támogatja az Újmajor telep rágcslómentesítéséhez szükséges munkák megrendelését;
- 3.) felkéri a Hivatalt, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Operatív felelős: Bányai Edit igazgatási és hatósági ügyintéző

Zalakaros, 2024. december 2.


Czirákiné Pakulár Judit
polgármester

**ZALAKAROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL****8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.****Telefon: 93/340-100, Fax: 93/340-531.****Email: thatosag@zalakaros.hu**Ügyiratszám: ZK/1512-7/2024
Ügyintéző:

Tárgy: jegyzőkönyv személyesen tett bejelentésről

JEGYZŐKÖNYV**személyesen tett bejelentésről**

A jegyzőkönyv készítésének helye és időpontja:

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 2024. 11. 08.

A bejelentők természetes személyazonosító adatai, lakcíme, elérési lehetősége:

Bogdán Ferencné 8749 Zalakaros, Újmajor 4.

Tájékoztatom a bejelentőket, hogy az európai unós csatlakozással összefüggő egyes törvénymódosításokról, törvényi rendelkezések hatályon kívül helyezéséről, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2004. évi XXIX. Törvény szerint személyes adatai a bejelentés alapján kezdeményezett eljárás lefolytatására hatáskörrel rendelkező szerv részére átadhatóak, amennyiben e szerv az adatok kezelésére törvény alapján jogosult, vagy az adatai továbbításához hozzájárult. A bejelentő adatai egyértelmű hozzájárulása nélkül nem hozhatók nyilvánosságra.

Figyelmeztetem a bejelentőket, hogy amennyiben nyilvánvalóvá válik, hogy rosszhiszeműen járt el, és ezzel bűncselekményt, vagy szabálysértést követett el; másnak kárt vagy egyéb jogsérelmet okozott, adatai az eljárás kezdeményezésére, illetőleg lefolytatására jogosult szerv, vagy személy részére átadhatóak.

Ha a bejelentő a személyazonosságát nem kívánja felfedni, bejelentését névtelenként kezeljük, a névtelen bejelentés vizsgálata azonban mellőzhető.

A bejelentő személyes adatai nyilvánosságra hozatalához

hozzájárul/nem járul hozzá*

(*megfelelő válasz aláhúzendó)

A bejelentő az előbbi tájékoztatás és figyelmeztetést követően a következőket adta elő:

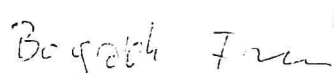
Az ingatlan területén elszaporodott patkányok miatt kéri az önkormányzat segítségét, mivel az előző években is az önkormányzat által megrendelt és elvégzett szakszerű patkányirtással érték el azt, hogy csökkent a rágcsálók száma. Elmondása szerint rengeteg patkánymérget helyeznek ki, de a boltban kapható gyenge minőségű méreggel nem tudják kiirtani az elszaporodott állományt.

Kéri a probléma kivizsgálását, megoldását.

A jegyzőkönyv egy példányát a bejelentőnek átadtam.

k.m.f.t.


ügyintéző**
Bányai Edit

bejelentő 
Bogdán Ferencné

(** a jegyzőkönyv minden oldalát alá kell írni)

24/4512-2/2024 BT
b.

1.sz. melléklet

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal részére

Zalakaros
Gyógyfürdő tér 1.
8749

Szentlőrinc, 2024. november 26.
Ikt.sz.: AK/54/2024

Tárgy: ajánlat patkánymentesítésre

Tisztelt Bányai Edit!

Ismételt megkeresésük alapján, a Zalakaros, Újmajor területen 13 db lakóház, ill. 0124/1 hrsz.-on korábbi sertéstelep (összesen 13 db lakóépület és melléképületei, ill. sertéstelep-állattartó telep) patkányirtására az alábbi ajánlatot adom. **Az eredményes patkánymentesítés eléréséhez, ill. fenntartásához negyedévenkénti rágcsálóirtás szükséges: Az irtószeres patkánytető szerelvények cseréje is nagyon fontos, mivel az utolsó kezelés alkalmával(2022.év) sok volt az elhasználódott, törött, hiányzott. Az új patkánytető szerelvények sokkal erősebbek, strapabíróbbak, UV-stabilak.**

Az eredményes patkánymentesítés eléréséhez szükséges:

- | | | |
|--|--------------------------------|-------------------------------|
| 1, Patkányirtás, irtószer pótlása, munkadíj: | 205.000,00 Ft+ÁFA/első alkalom | 260.350,- |
| 2, Patkánytető alagutak cseréje, pótlása(kb. 50 db): | 2.000,00 Ft+ÁFA/db | 100.000 + 27.000
= 127.000 |
| 3, Patkányirtás, irtószer cseréje, pótlása: | 145.000,00 Ft+ÁFA/negyedév | |
- A vállalási árat, ill. a szerelvények árait ÁFA terheli.

Kelt: Szentlőrinc, 2024.11.26.

39.150
184.150/év
3 = 552.450
939.450,-

.....
Vállalkozó

.....
Megrendelő

