

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján a melléklet szerinti rendeleti javaslatot terjesztem elő.

Rendeleti javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a helyi adókról szóló 18/2015 (IX.11.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendeletét.

(A döntéshez minősített többség szükséges)

**Előzetes hatásvizsgálat
a helyi adókról szóló 18/2015 (IX.11) önkormányzati rendelet módosításához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a jogszabály változás előzetes következményeit.

A Tv. 17. § /2/ bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

Társadalmi-gazdasági hatása: Az építményadó és idegenforgalmi adó emeléséből származó bevételnövekedés hozzájárul a városi fejlesztések, beruházások megvalósulásához. Ugyanakkor alapvető célkitűzés, hogy a lakossági terhek ne emelkedjenek túlzó mértékben, amely érdekében kedvezmények kerülnek biztosításra az építményadó esetében. Az üzleti célt szolgáló épületek után magasabb mértékű építményadó emelésre kerülne sor, ugyanakkor az emeléssel is messze elmarad a törvény által engedélyezett maximumtól, illetve alacsonyabb a hasonló adottságú környező településen alkalmazott mértéknél.

Környezeti, egészségi körülmények: Nincsenek

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A Hivatal adminisztratív terhei növekednek, kiértékelések és többlet határozatok készítése szükséges.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Zalakaros városa számára jelen gazdasági helyzetben különösen fontos a helyi adóbevételek növelése, az elvonások pótlása, a költségvetési egyensúly megtartása, emellett indokolt a fejlesztések, beruházások megvalósítása érdekében is.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: bevételnövekedés elmaradása a költségvetési egyensúlyt és a fejlesztések, beruházások megvalósítását veszélyezteti.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A rendelet-tervezet összeállításának tárgyi, személyi, szervezeti feltételei Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre állnak. A Hivatal dologi kiadásai a többlet adminisztráció okán növekedhet (pl. postaköltség).

Zalakaros, 2025. 11.24.



Czirákiné Pakulár Judit
polgármester