

Zalakaros Város Főépítésze

FELJEGYZÉS

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet alapján (továbbiakban: Kr.)

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 151/2022. (IX. 22.) sz. határozatban döntött arról, hogy kezdeményezi a község településrendezési eszközeinek módosítását.

A Kr. kimondja, hogy *„Az önkormányzati főépítész tartalmat meghatározó feljegyzése, valamint az elhagyott tartalmi elemek indokolása a készülő megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi.”*

A kormányrendelet előírásainak figyelembevételével a helyi építési szabályzat módosításához szükséges alátámasztó javaslat tartalmát az alábbiak szerint határozom meg:

Megalapozó vizsgálat, alátámasztó terv:

- A változtatással érintett terület, a hatályos szabályozás, a változtatás programjának, valamint ezek összefüggéseinek ismertetése.

Nem szükséges környezeti értékelés elkészítése sem, ugyanis a tervezett szabályozás nem jár jelentős környezeti hatással.

További munkarészek elkészítése érintettség hiányában nem szükséges.

Zalakaros, 2022. 02. 02.

Klie Zoltán
Zalakaros Város főépítésze.