

01-1/2017-26

Határozat: 103-111

Rendelet: -

Jegyzőkönyv

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

2017. május 17-én megtartott

nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2017. május 17-én** 16,53 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester, Benkőné Gulyás Edit, Horváth Vencel, Magyar Mária, Szirtes Balázs képviselők, Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző, Torma László aljegyző.

Tanácskozási joggal jelen van: Magyaré Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető, Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló, Tóth Enikő projektmenedzser.

Az ülésen részt vesz Hartainé Bobay Éva intézményvezető, Krampek Mihály, vezérigazgató és egyesületi elnök, Kovács Szabolcs ügyvezető, Biczó Tamás, ügyvezető és Dr. Virág Ernő elnök.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolja: Czirákiné Pakulár Judit alpolgármestert és Kötő Attila képviselőt.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javaslatot tesz a napirendi pontokra és ismerteti azokat.

Napirend:

1. **Polgármesteri beszámoló**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **A helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítása - Zöldterületen való parkolás szabályozása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester

3. **Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézménnyel kapcsolatos döntések meghozatala (A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása; Pedagóguslétszám emelés; bölcsőde működésével kapcsolatos döntések)**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Közterület elnevezésre javaslat**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Közüvilágítás bővítés 2017.**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása- társulásból kilépőkkel történő elszámolás elveiről szóló döntés**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
7. **Karos Park Kft. zárszámadása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
8. **Gránit Gyógyfürdő Zrt. zárszámadása, vezérigazgató 2016. évi. prémiumfeltételeinek értékelése**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
9. **Gránit Gyógyfürdő Zrt. vezérigazgató 2017. évi prémiumfeltételeinek megállapítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
10. **Tájékoztató a Turisztikai Egyesület 2016. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
11. **Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. zárszámadása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
12. **Termőföld adásvételi szerződés során a helyi földbizottság által hozott állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
13. **Kereskedelmi szálláshelyek fejlesztésére vonatkozó - kiírásra kerülő – pályázaton való részvétel**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
14. **Zalakaros, Fő utca, Rákóczi utca – Temető utca kereszteződésében elhelyezendő térfigyelési pont kialakítása tárgyában beérkezett árajánlat elbírálása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
15. **Ipari park pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala**
Előadó: Novák Ferenc polgármester

**16. A Gránit Gyógyfürdő Zrt. jövőbeni irányításával kapcsolatos kérdések
megtárgyalása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

17. Egyebek

- Tájékoztató az orvosi ügyelet működéséről

Novák Ferenc: Javasolja a következő pontok napirendre való felvételét és azok megtárgyalását nyílt ülés keretében:

17. Egyebek - Circus America kérelme,

- Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány kérelme

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az elhangzott napirendi pontok felvételére illetve nyílt ülés keretében történő megtárgyalásukra vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a nyílt ülésre vonatkozó ügyrendi javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., számú napirendek megtárgyalása zárt ülés keretében történjen meg, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Szavazásra teszi fel a 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., számú napirendi pontok zárt ülésen való megtárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 103/2017. (V.17.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli a meghívóban szereplő 7-16 számú napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

További ügyrendi javaslata, hogy a meghívóban szereplő 17. számú Egyebek Tájékoztató az orvosi ügyelet működéséről című napirendi pontot elsőként tárgyalja meg a képviselőtestület, mivel a Kard Kft. ügyvezetője, Dr. Engárdt Zsuzsanna jelen van az ülésen.

Szavazásra teszi fel az említett napirend megtárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Napirend tárgyalása:

17. Egyebek

- Tájékoztató az orvosi ügyelet működéséről

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Dr. Engárdt Zsuzsanna a Kard Kft. ügyvezetője megjelent az üléssteremben.

Novák Ferenc: Köszöntötte az ülésen megjelent Dr. Engárdt Zsuzsanna doktornőt, aki ez év május 1-jétől vezeti az ügyeletet.

Dr. Engárdt Zsuzsanna: Tájékoztatót adott az ügyelet által végzendő feladatokról illetve az azokat meghatározó szabályokról. Kitért az ügyeleti szolgálat igénybevételének különböző formáira, mint például a házhoz való hívás vagy a helyszíni ellátások illetve a továbbirányítások.

Horváth Vencel: Véleménye szerint orvos szakmai anyagot kell készíteni és azt megfelelőképpen kommunikálni kell a lakosság felé. Fontos lenne, hogy az ügyelet igénybevételének feltételeiről és módjáról az ideérkező vendégek is egyértelmű tájékoztatást kapjanak.

Novák Ferenc: Szakmai egyeztetett anyagot a háziorvosoknak kellene elkészíteni, amelyről a betegeket tájékoztatniuk kellene. Ezt a tájékoztató anyagot a szállodák részére is meg kellene küldeni és a vendégekkel ezt nekik ismertetniük kellene.

Horváth Vencel: A tájékoztatás érdekében a különböző kommunikációs csatornákat is igénybe kellene venni erre a célra.

Magyar Mária: A Karosi Krónikában a szállodákban illetve a környező településeknek is meg kellene küldeni ezt a tájékoztató anyagot.

Horváth Vencel: Az Önök feladata az Ön által elmondottak alapján a sürgős betegek ellátása, erre vonatkozóan kell a tájékoztatást a lakosság fele tolmácsolni. A kényelmi szolgáltatások már nem tartoznak az önkormányzat feladatkörébe, illetve ellátási feladatai közé.

Dr. Engárdt Zsuzsanna: A kényelmi szolgáltatásokat és azok árát a szolgáltató dönti el és függeszti ki, hogy mindenki számára elérhető legyen.

Czirákiné Pakulár Judit: A legfontosabb a sürgősségi ellátás vonatkozásában, hogy az információk a lakosok és a vendégek számára is biztosított legyen. Mindenkinek tisztában kell lenni azzal, hogy amennyiben a sürgősségi ellátást igénybe veszi, úgy mi az, amit ingyen- lásd sürgősségi ellátás keretében – illetve mely szolgáltatások vehetők térítés ellenében igénybe. Több negatív vélemény is érkezett a sürgősségi ellátásokkal kapcsolatban. Természetesen ezt mi megítélni nem tudjuk, de nekünk az az érdekünk és a célunk, hogy olyan feladatellátás valósuljon itt meg, hogy az ügyeletről mindenki jó megítélést fogalmazzon meg.

Dr. Virág Ernő: Nehézséget jelent az ügyeleti ellátás igénybevétele, a szállodáknál nehéz kihívni az ügyelet, ugyanis a szállodai vendég a recepción kéri az ügyelet kihívását, viszont az nem tudja eldönteni, hogy indokolt lehet-e a hívás.

Dr. Engárdt Zsuzsanna: A jobb ellátás az ügyeleten egy olyan kérdés, amelyet kívülálló nehezen tud megítélni, ugyanis az ügyeletet irányító az adott ügyelet felszereltségét figyelembe véve dönt egy bizonyos beteg ellátásáról vagy más ügyeletre való irányításáról.

Novák Ferenc: Megköszönte a doktornő tájékoztatás és kérte, hogy a térségi háziorvosokkal készüljön el a már említett szakmai anyag, amelyek terjesztésében az önkormányzat segíteni fog.

Dr. Engárdt Zsuzsanna távozott az ülésteremből.

1. Polgármesteri beszámoló

Előadó: Novák Ferenc polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Novák Ferenc: Kérdezte, hogy kíván-e valaki hozzászólni a polgármesteri beszámolóhoz.

Mivel hozzászólás nem érkezett, szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 104/2017. (V.17.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Polgármester beszámolóját elfogadja.

2. **A helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítása - Zöldterületen való parkolás szabályozása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 79/2017. (V.11.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 99/2017. (V.11.) számú határozata:

A bizottság nem javasolja a képviselőtestület számára a rendelettervezet elfogadását, más koncepció megfontolását javasolja a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal részére, a táblákkal jelzett helyeken legyen tilos a zöldterületi parkolás, a rendőrséggel történő egyeztetés, valamint ha szükséges a forgalmi rend felülvizsgálatával együtt kerüljön ismét a javaslat a képviselőtestület elé.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottság javaslatát.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 105/2017. (V.17.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítását nem fogadja el, más koncepció megfontolását javasolja a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal részére, a táblákkal jelzett helyeken legyen tilos a zöldterületi parkolás, a rendőrséggel történő egyeztetés, valamint ha szükséges a forgalmi rend felülvizsgálatával együtt kerüljön ismét a javaslat a képviselőtestület elé.

Határidő: 2017. június 5.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési és katasztrófavédelmi referens

3. **Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézménnyel kapcsolatos döntések meghozatala (A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása; Pedagóguslétszám emelés; bölcsőde működésével kapcsolatos döntések)**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 80/2017. (V.11.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 100/2017. (V.11.) számú határozata:

A bizottság az alábbiakat javasolja a képviselőtestület számára:

- a határozati javaslat I. pontját az előterjesztésnek megfelelően fogadja el
- a határozati javaslat II-III. pontja kapcsán azt javasolja, engedélyezze a pedagógus engedélyezett létszámkeret 6,7 főről 7 főre emelését 2017. augusztus 1-jétől, valamint a várható gyermeklétszám alapján a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében 2 bölcsődei csoport indításáról döntsön 2017. szeptember 1-jétől. A bölcsődei ellátás kormányzati funkción szereplő engedélyezett létszámkeretet 2 fővel csökkentve, 6 főben állapítsa meg. Valamint kérje fel a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a 3. bölcsődei csoport megszűnéséhez kapcsolódó munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Novák Ferenc szavazásra teszi fel az alábbi javaslatot:

- Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében a 2017/18-as nevelési évben az indítható csoportok számát 3 óvodai csoportban határozza meg,
- Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében engedélyez az óvodába felvehető maximális gyermeklétszámot 83 főre megemelni a 2017/2018-as nevelési évre.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az óvodai létszámbővítése vonatkozó javaslatot:

- Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde pedagógus engedélyezett létszámkeretét 2017. augusztus 1-jétől 6,7 főről 7 főre emeli.
- Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az 1./ pont szerinti létszámkeret emelés többletköltségére 440 322 Ft erejéig pótelőirányzatot biztosít az intézmény részére az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bölcsődei csoportcsökkentésre vonatkozó illetve az ahhoz kapcsolódó intézkedéseket:

- Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a várható gyermeklétszám alapján a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében 2 bölcsődei csoport működtetését látja indokoltnak 2017. szeptember 1-jétől
- Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátás kormányzati funkción szereplő engedélyezett létszámkeretét 2

fővel csökkentve, 6 főben állapítja meg.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2./ pontban nevesített létszámkeret változást a költségvetési rendeleten vezesse át.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a 3. bölcsődei csoport megszűnéséhez kapcsolódó munkáltatói intézkedéseket tegye meg azzal, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéhez többletforrást nem biztosít a képviselőtestület az intézmény részére.

5./Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, kezdeményezze a bölcsődei intézményegység működési engedélyének módosítását a Zala Megyei Kormányhivatalnál.

6./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, a következő soros képviselőtestületi ülésre készítse elő az intézmény alapító okiratának határozatban megjelöltekkel történő módosítását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

A meghozott döntések alapján a képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 106/2017. (V.17.) számú határozata:

I.

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében a 2017/18-as nevelési évben az indítható csoportok számát 3 óvodai csoportban határozza meg.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében engedélyezi az óvodába felvehető maximális gyermeklétszámot 83 főre megemelni a 2017/2018-as nevelési évre.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Hartainé Bobay Éva Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

II.

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde pedagógus engedélyezett létszámkeretét 2017. augusztus 1-jétől 6,7 főről 7 főre emeli.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az 1./ pont szerinti létszámkeret emelés többletköltségére 440 322 Ft erejéig pótelőirányzatot biztosít az intézmény részére az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hartainé Bobay Éva Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

III.

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a várható gyermeklétszám alapján a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében 2 bölcsődei csoport működtetését látja indokoltnak 2017. szeptember 1-jétől.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátás kormányzati funkción szereplő engedélyezett létszámkeretét 2 fővel csökkentve, 6 főben állapítja meg.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2./ pontban nevesített létszámkeret változást a költségvetési rendeleten vezesse át.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a 3. bölcsődei csoport megszűnéséhez kapcsolódó munkáltatói intézkedéseket tegye meg azzal, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéhez többletforrást nem biztosít a képviselőtestület az intézmény részére.

5./Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, kezdeményezze a bölcsődei intézményegység működési engedélyének módosítását a Zala Megyei Kormányhivatalnál.

6./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, a következő soros képviselőtestületi ülésre készítse elő az intézmény alapító okiratának határozatban megjelöltekkel történő módosítását.

Határidő: 2017. augusztus 31. -1. és 2. pont vonatkozásában

2017. december 31. – 3. pont vonatkozásában

2017. június 30. – 4. pont vonatkozásában

2017. június 10. – 5. és 6. pont vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző – 1., 5. és 6. pont vonatkozásában

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető – 2. és 3. pont vonatkozásában

Hartainé Bobay Éva Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde

intézményvezetője – 4. pont vonatkozásában

4. Közterület elnevezésre javaslat

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 81/2017.(V.11.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 101/2017. (V.11.) számú határozata:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, azzal, hogy a bizottság a Gátszer utca elnevezést javasolja elfogadásra.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági határozatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 107/2017. (V.17.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendelete alapján:

1/ A Zalakaros 08/3 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett út – megnevezésű közterületeknek:

Gátszer utca elnevezést adja.

2/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított közterületnév hivatalos használata érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési és katasztrófavédelmi referens

5. Közvilágítás bővítés 2017.

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 82/2017.(V.11.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 102/2017. (V.11.) számú határozata:

A bizottság a napirendi pont kapcsán az alábbiakat javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára:

- a költségvetésben a közvilágítás bővítésre biztosított 2 millió Ft-os keretet növelje meg 3 millió Ft-ra az általános tartalék terhére.

- a képviselőtestületi ülésig kerüljön átdolgozásra a bővítési javaslat, azzal, hogy a Termáltó és az Üdülő sor között a kerékpárút megvilágítása faoszlopos megoldással 3 db lámpatesttel mindenképpen megvalósuljon.

Tóthné Őri Ibolya: A bizottsági kérdésnek megfelelően módosított árajánlatot kért az oszlopok miatt. Röviden ismertette a beékeztetett ajánlatok tartalmát illetve a hozzá kapcsolódó árajánlatot.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági határozatot az osztályvezetői kiegészítéssel:

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 108/2017. (V.17.) számú határozata:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért a felsorolt helyeken a közvilágítás bővítés megvalósításával:

- Pipacs utca vége (domboldal): 2 oszlop elhelyezésével 2 napelemes lámpa felszerelése 5 m-es oszloppal
- Zalakaros, Termáltó és Üdülő sor között a kerékpárút megvilágítása 3 db oszlop elhelyezésével 4 m-es oszloppal
- Zalakaros, Jegenye sor és Újfalu közötti szakaszra napelemes lámpatest elhelyezése horganyzott oszlopra 6 m-es oszloppal
- Csárda köz vége

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a 2017. évben megvalósítani kívánt közvilágítás bővítések megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. (igénybejelentés megküldése, kivitelezésre pályázati felhívás közzététele)

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a kivitelezésre beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselőtestület elé.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2017. évi közvilágítás bővítések költségeit 2 millió forint erejéig a tárgyévi költségvetés fejlesztési célú céltartalék 4. pontjában nevesített villamoshálózat bővítés céljára elkülönített- 2 millió Ft - céltartalék terhére biztosítja. A fennmaradó összeget – 1 160 268 Ft-ot- a tárgyévi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési és katasztrófavédelmi referens

6. Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása- társulásból kilépőkkel történő elszámolás elveiről szóló döntés

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Szabóné dr. Csányi Marianna: Ismerteti azon határozati javaslatot, amelyet a kistérségi társulásnak is elfogadásra fog javasolni, amelynek előzetes véleményét és jóváhagyását kéri a képviselőtestülettől annak érdekében, hogy azt a polgármester úr a társulási ülésen már képviselni tudja.

A Társulási Tanács alapelveként rögzíti, hogy a pályázatokban önerőt biztosító önkormányzatoknak a tulajdonába kerülnek a fenntartási időszakot követően az így szerzett javak, vagyontárgyak és azokat terhelő követelések és kötelezettségek illetve azok pénzügyi és jogi bonyolítása.

Meg kell vizsgálni azokat a projekteket, amelynél ez az elv alkalmazható.

Azon pályázatok, beszerzések esetében, ahol nem volt önerés ott a cél szerinti használatnak helyt adó települést illeti a vagyongyarapodás, addig azonban nem adható át, amíg a társulásnak a feladatellátásához illetve a megvalósított projektekhez a fenntartási időt követően az adott vagyontárgy szükséges.

A Társulásból kilépő önkormányzatok részére az őket illető vagyontárgyak kiadására csak akkor kerülhet sor, amennyiben az érintett önkormányzatnak a Társulással szemben tartozása nem áll fenn. A Társulás vagyonából kivitt vagyontárgyakat terhelő kötelezettségek is az adott kilépő önkormányzatot terheli.

Amennyiben a kilépő önkormányzatnak a Társulással szemben tartozása áll fenn és azt a Társulás által meghatározott határidőn belül nem rendezi, akkor a követelés behajtását bírósági úton kell érvényesíteni.

Az 1-5 pontban meghatározott elveket a Társulási Megállapodásba is rögzíteni kell, azokkal módosítani kell.

A Társulásból kivált településekkel történő elszámolás az 1-5 pontban megfogalmazott elvek alapján kell, hogy történjen.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 109/2017. (V.17.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete javasolja Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa részére, a társulásból kilépőkkel történő elszámolás elveiről az alábbi határozatot hozza meg:

1. A Társulási Tanács alapelveként rögzíti, hogy a pályázatokban önerőt biztosító önkormányzatoknak a tulajdonába kerülnek a fenntartási időszakot követően az így szerzett javak, vagyontárgyak és az azokat terhelő követelések és kötelezettségek illetve azok pénzügyi és jogi bonyolítása.
2. Meg kell vizsgálni azokat a projekteket, amelynél ez az elv alkalmazható.

3. Azon pályázatok, beszerzések esetében, ahol nem volt önrész ott a cél szerinti használatnak helyt adó települést illeti a vagyongyarapodás, addig azonban nem adható át, amíg a társulásnak a feladatellátásához illetve a megvalósított projektekhez a fenntartási időt követően az adott vagyontárgy szükséges.
4. A Társulásból kilépő önkormányzatok részére az őket illető vagyontárgyak kiadására csak akkor kerülhet sor, amennyiben az érintett önkormányzatnak a Társulással szemben tartozása nem áll fenn. A Társulás vagyonából kivitt vagyontárgyakat terhelő kötelezettségek is az adott kilépő önkormányzatot terheli.
5. Amennyiben a kilépő önkormányzatnak a Társulással szemben tartozása áll fenn és azt a Társulás által meghatározott határidőn belül nem rendezi, akkor a követelés behajtását bírósági úton kell érvényesíteni.
6. Az 1-5 pontban meghatározott elveket a Társulási Megállapodásba is rögzíteni kell, azokkal módosítani kell.
7. A Társulásból kivált településekkel történő elszámolás az 1-5 pontban megfogalmazott elvek alapján kell, hogy történjen.
8. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén az Önkormányzat érdekeit a határozat 1-7. pontjában megjelöltek szerint képviselje.

Határidő: 2017.május 30., 2017. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Gaál Krisztina személyzeti és önkormányzati referens

17. Egyebek - Circus America kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Javasolja, hogy Zalakaros, 287/7 hrsz.-ú ingatlan $\frac{1}{2}$ részét, a déli oldalát 2 616 m² nagyságú ingatlanrészt hirdesse, meg bérbeadás céljából valamint hatalmazza fel a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos pályázati kiírást közzétegye.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 110/2017. (V.17.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete szórakoztatási célú tevékenység végzéséhez bérbe kívánja adni a tulajdonában lévő Zalakaros, 287/7 hrsz.-ú ingatlan $\frac{1}{2}$ részét,

a déli oldalát 2 616 m² nagyságú ingatlanrészt, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos pályázati kiírást közzétegye.

Határidő: 2017. június 6.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Melinda településstratégiai referens

17. Egyebek – Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány kérelme

Novák Ferenc: Ismerteti a Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány elnökének azon kérelmét, hogy engedélyezze a képviselőtestület a Fürdő Vendégház „B” épülete előtti aszfaltozott pálya használatát 2 db teqball asztal elhelyezése céljából 5 éves időtartamra. Erre vonatkozóan – támogató döntés esetén- kéri a tulajdonosi hozzájárulás kiadását. A Közalapítvány vállalja a működtetés teljes költségét.

Szavazásra teszi fel az elhangzott kérelmet.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 111/2017. (V.17.) számú határozata:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete tulajdonosi hozzájárulást ad a Zalakaros Sportjáért Közalapítvány részére a Fürdő Vendégház „B” épülete előtti aszfaltozott pálya használatára 2 db teqball asztal elhelyezése céljából a fenntartási időszak (5 év) végéig. A Közalapítvány vállalja a működtetés teljes költségét.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására.

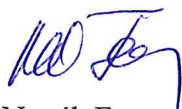
Határidő: 2017. június 6.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési és katasztrófavédelmi referens

Novák Ferenc: Mivel több napirend nem volt, megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 17,58 órakor bezárta.

Kmft.



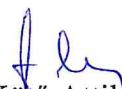
Novák Ferenc
Polgármester



Szabóné dr. Csányi Marianna
Jegyző



Czirákiné Pakulár Judit
Jkv. hitelesítő



Kötő Attila
Jkv. hitelesítő



POLGÁRMESTERI BESZÁMOLÓ

2017. május 17-i képviselőtestületi ülésre

Képviselőtestület 19/2017. (II.09.) számú határozata:

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Polgármestert és az Alpolgármestert, hogy a ZALAERDŐ Zrt. vezérigazgatójával folytasson egyeztetéseket a ZALAERDŐ Zrt. és az Önkormányzat közötti megállapodás megkötéséről, amely tartalmazza:

- a felújított kilátó üzemeltetési és karbantartási feladatait,
- új kiáltó építése estén a megvalósításhoz szükséges teendők megosztását az együttműködők között.

Határidő: **2017. április 30. – 4. pont vonatkozásában**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

A képviselőtestület 04.10-i ülésén úgy döntött, meg kell keresni a Zalaerdő Zrt-t, hogy 100%-os mértékben finanszírozza az új kilátó építését. A Zalaerdő Zrt. nem zárkózott el a javaslatától, ebben az esetben viszont ő bonyolítja le a beruházást, melyhez az önkormányzat az együttműködését és segítségét felajánlotta, az önkormányzat és a Zalaerdő Zrt. közötti egyeztetések jelenleg is folynak.

A polgármester úr egyeztetett a Zalaerdő vezérigazgatójával, aki a Kilátó építési ügyében kéri írásba foglalni valamennyi ehhez kapcsolódó teendőt. Az erre vonatkozó javaslatunk a beszámoló mellékletét képezi.

Képviselőtestület 42/2017. (III.09.) számú határozata:

1. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 15/2014. (VI.21.) önkormányzati rendelete 2. §. ba.) bekezdése alapján pályázati eljárást hirdet a nonprofit szervezetek részére az alábbi célokra:

- a) szervezetek közhasznú tevékenységének támogatása;
- b) szervezeteket érintő évfordulók, fesztiválok, hazai és határon túli rendezvények támogatása;
- c) a szervezetek pályázati önrészenek támogatása;
- d) egyéb, a költségvetési rendeletben meghatározott várospolitikai célok érdekében végzett tevékenység támogatása,
- e) turisztikai, idegenforgalmi célok támogatása.
- f) testvérvárosi kapcsolatok támogatása.
- g) Közbiztonság, bűnmegelőzés támogatása
- h) Egyházi , vallási célok támogatása

- i)Alapfokú közoktatási tevékenység segítése
- j) Közművelődési tevékenység támogatása
- k)Szociális, karitatív célú felhasználás
- l)Zalakaros és kistérségben élő gyermekek táboroztatása
- m)Borturizmus népszerűsítése
- n)Zalakarost népszerűsítő kiadványok, prospektusok,
- o)Egészségügyi szolgáltatáshoz kapcsolódó tevékenységek, prevenció, (pl. Véradások, szűrő vizsgálatok megszervezésére, lebonyolítására)
- p)Idegenforgalmi szempontból jelentős a településen megvalósuló sport, kulturális rendezvény
- r)Nemzetközi kapcsolatok céljára
- s)Települési sportfeladatok céljára
- sa/versenysport, utánpótlás nevelés működési támogatása,
- sb/eredményességi támogatás, ha a sport támogatására fordított összeg erre lehetőséget ad,
- sc/diáksport támogatása,
- sd/rendezvény-támogatás,
- se/előre nem tervezett sportesemények támogatása, ha a sport támogatására fordított összeg erre lehetőséget ad,
- sf/sportlétesítmények üzemeltetésének támogatása,
- sg/sportlétesítmények felújításának, fejlesztésének támogatása,
- sh/új sportlétesítmények építésének támogatása, ha a sport támogatására fordított összeg erre lehetőséget ad.

Nem támogathatók a nonprofit szervezetek azon tevékenységei, amelyek támogatását törvény vagy más jogszabály tiltja.

A támogatott a kapott támogatási összeget kizárólag a támogatási megállapodásban megjelölt célokra fordíthatja, és más szervezet részére támogatásként tovább nem adhatja. Ez alól kivételt képez, amennyiben a támogatási szerződés a képviselőtestület döntése alapján erről kifejezetten rendelkezik.

2. A pályázaton részt vehetnek a szabályzat hatálya alá tartozó azon társadalmi szervezetek – alapítványok, egyesületek stb. – (kivéve a pártok, tömegmozgalmak, a munkaadói és munkavállalói érdekképviselői szervezetek, valamint a biztosító egyesületek), amelyeket a bíróság a pályázati kiírás időpontjáig nyilvántartásba vett és az alapító okiratuknak/alapszabályuknak megfelelő tevékenységüket Zalakaroson ténylegesen folytatják vagy tevékenységüket Zalakaros városának, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 15/2014. (VI.21.) önkormányzati rendelete 2. §. ba.) pontjában nevesített céljaival összhangban fejtik ki.
3. A pályázat benyújtásának határideje: 2017. március 31.
4. A pályázat benyújtásának címzettje: Novák Ferenc Zalakaros Város Polgármestere, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
5. A pályázat benyújtásának módja: ajánlott postai küldemény, vagy személyesen.
6. A pályázat elbírálásának rendje: a beérkezett pályázatokról a Képviselőtestület dönt, legkésőbb a benyújtási határidő lejártát követő soros testületi ülésen, azaz legkésőbb 2016. április 30-ig.
7. A döntést követően a pályázók írásbeli tájékoztatást kapnak a Képviselőtestület döntéséről. A pályázati támogatások felhasználásának és a beszámolás, elszámolás rendjének alapvető szabályait, valamint a benyújtandó pályázati dokumentáció tartalmát és a pályázat feltételeit részletesen jelen pályázati felhívás mellékletét képező Adatlap tartalmazza.
8. Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatás kedvezményezettjeinek neve, valamint a támogatási összeg Zalakaros város hivatalos

internetes honlapján www.zalakaros.hu valamint a közpénzek átláthatóságáról szóló jogszabálynak eleget téve a www.kozpenzpalyazat.gov.hu honlapon közzétételre kerül.

Határidő: 2017. március 13. közzététel)

2017. április 30. (döntés)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens /Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

A beérkezett pályázatok és a Képviselőtestület döntésének megfelelően a támogatási szerződések elkészültek.

Képviselőtestület 45/2017. (III.09.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ elfogadja a Közös Önkormányzati Hivatalban lévő 150 kW-os blokkégős kazán csere tervezés tárgyában kiírt árajánlat tartalmát és hozzájárul annak kibocsátásához.

2./ elfogadja a Közös Önkormányzati Hivatalban lévő 150 kW-os blokkégős kazán csere kivitelezési munkája tárgyában kiírt árajánlat tartalmát és hozzájárul annak kibocsátásához.

3./ a kivitelezési munkák végzésére felkért vállalkozók körét kiegészíti a Civil Ház kivitelezését végző vállalkozóval.

Határidő:

1./ 2017. március 30.

2./ 2017. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Öri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

A tervezési munka tárgyában az ajánlat március 14-én kiküldésre került. Az ajánlattételi határidőig 2 árajánlat érkezett be. A nyertes árajánlatot a ZAZO Terv Kft. adta bruttó 254.000,- Ft összeggel. A szerződés megkötésre került.

Képviselőtestület 51/2017. (III.09.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért és elfogadja a határozatban javasolt 2017-es Város fehérbor illetve vörösbor palack árakat az alábbiak szerint:

1. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2017-es évben Zalakaros Város vörösbor és fehérbor megvásárlási árát egységesen legfeljebb bruttó 1.270 Ft/0,75 üveg áron határozza meg, melyből 280 üveg fehérbort és 280 üveg vörösbort kíván megvásárolni.

2. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a polgármestert, Zalakaros Város bora verseny 2017. évi kiírásában az szerepeljen, hogy mint a vörös, mint a fehér bor esetében a város bora cím tulajdonosától forgalomba hozatali engedéllyel rendelkező palackozott bort vesz át a feladattal megbízott intézmény.
3. A feladatra a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár 2017. évi költségvetésében a város bora megvásárlására és a boros címkék nyomtatására tervezett összesen bruttó 850.900 Ft biztosít fedezetet.

Határidő: **2017. április 30.**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgató

A 280-280 db fehér illetve vörösbor leszállítása megtörtént, az iskola alatt található pincében van elhelyezve. A boros címke is elkészült.

Képviselőtestület 64/2017. (III.09.) számú határozata:

A Képviselőtestület

1./

1/1. elfogadja a Zalakaros, Liget u. 28. szám alatti, 773/1 hrsz.-ú ingatlanán lévő épület használati megosztásának módosítását az előterjesztés szerint, hogy az alábbi változtatások valósuljanak meg:

A használati megosztás arányainak megváltoztatását az épület felújítás tekintetében a vagyonkezelési szerződés 18. pontjára vonatkozóan javasolja megváltoztatni az **(KLIK 72,00 % - Önkormányzat 28,00 %)** épület felújítására vonatkozó mérőszámra.

1.a/ Az épület tűzjelző rendszerének szétválasztása válik szükségessé. A leválasztás az iskola tűzjelző rendszeréről egy másik tűzjelző központtal történne.

Várható költség: 350.000,- Ft + Áfa

1.b/ Tűzvédelem, távfelügyelet biztosítása.

1.c./A hulladékszállítás elkülönítése érdekében az Önkormányzat külön konténert biztosít a konyha részére. A KLIK ezt követően csak a saját konténerei után fizet.

1/2. felkéri a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az előterjesztés változtatási javaslat 4. pontja szerint, a tűzjelző szétválasztásának kivitelezéséről kérjen árajánlatot a jelenlegi tűzjelző rendszer üzemeltetésével megbízott RK Tűz –Őr Kft-től, illetve kössön szerződét a munkák elvégzésére.

2./ a tűzjelző rendszer szétválasztásának költségét, valamint a változtatások során felmerült költségeket az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3./ felkéri a Polgármestert, kezdeményezze a KLIK-nél a vagyonkezelési szerződés módosítását és kiegészítését a határozat 1. pontja szerint.

4./felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: **2017. április 30.**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető és Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

A tűzjelző rendszer szétválasztását az RK Tűzör Kft. az iskolai szünet megkezdését követően elkészíti június hónapban.

A vagyonkezelési szerződés módosítására vonatkozó egyeztetések megkezdődtek, a tájékoztatás a tankerület felé megtörtént.

Képviselőtestület 68/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ egyetért azzal, hogy a Zalakarosi KÖH állományában 2017. május 1-jével illetve 2017. augusztus 1-jétől megüresedő álláshelyek betöltésre kerüljenek. A felvett dolgozók foglalkoztatási helyét a jegyző jelöli ki.

2./ felhatalmazza a jegyzőt, hogy a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg az álláshelyek betöltése érdekében.

Határidő: **azonnal**

Felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

Operatív felelős: Torma László aljegyző

A pályázat kiírásra került, a beérkezett pályázatokat a jegyző elbírálta, az új kolléga május 1-jétől munkába állt.

Képviselőtestület 70/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ elfogadja a Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. szám alatti Közös Önkormányzati Hivatalban 150 kW-os blokkégős gázkazán cseréje előtt a kazán tervezése tárgyában adott **Zakócs Ferenc – ZAZO Terv Kft.** (8800 Nagykanizsa, Táncsics tér 6.) 200.000,- + Áfa 27% 54.000,- = bruttó 254.000,- Ft összegű árajánlatát.

2./ a vállalási díj összegét bruttó 254.000,- Ft összeget a 2017. évi költségvetés Önkormányzati fejezetének, beruházások előirányzatai között nevesített „Hivatali kazán korszerűsítés” soron nevesített előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: **2017. április 17.**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul

A kazán csere engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére megkötöttük a tervezői szerződést a ZAZO Terv Kft-vel.

Képviselőtestület 71/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ elfogadja a Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó létesítményekben munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra, a területen végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása tárgyában Malekovics János (8800 Nagykanizsa, Erdész u. 1/A.) által adott 40.000,- + Áfa 27% 10.800,- = bruttó 50.800,- Ft/hó összegű árajánlatot.

2./ a vállalási díj összegét bruttó 50.800,- Ft/hó összeget a 2017. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2017. április 17.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul

Az Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó intézményekben valamint létesítményekben, munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra illetve az ott munkát végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása tárgyában az ajánlat március 14-én kiküldésre került. Az ajánlattételi határidőig 2 árajánlat érkezett be. A nyertes árajánlatot a Malekovics János adta bruttó 50.800,- Ft/hó összeggel. A szerződés megkötésre került.

Képviselőtestület 72/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ elfogadja a Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények és a Hivatal épület villámvédelmi, érintésvédelmi és villamos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata tárgyában adott Villtek Kft. (8800 Nagykanizsa, Magyar u. 152.) 780.714,- + Áfa 27% 201.793,- = bruttó 991.507,- Ft-os árajánlatát.

2./ a vállalási díj összegét bruttó 991.507,- Ft-ot a 2017. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2017. április 06.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul

Az érintésvédelmi, villámvédelmi és villamos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata tárgyában az ajánlat március 14-én kiküldésre került. Az ajánlattételi határidőig 2 árajánlat érkezett be. A nyertes árajánlatot a Villtek Kft. adta bruttó 991.507,- Ft összeggel. A szerződés megkötésre került.

Képviselőtestület 74/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

- 1./ felhatalmazza a polgármestert a kilátó bontására szolgáló ajánlati felhívás kibocsátására, amennyiben a beérkezett legkedvezőbb ajánlat nem haladja meg a bruttó 2 millió Ft-ot, felhatalmazza a polgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adóval történő szerződéskötésre, amennyiben a legkedvezőbb ajánlat meghaladja a bruttó 2 millió Ft-ot, a képviselőtestület dönt.
- 2./ elfogadja a kilátó építmény kiviteli bontási terveinek elkészítésére adott 120.000,- Ft + Áfa vállalási díjat.
- 3./ egyetért a Szekszárd melletti Bati - kereszt kilátó konstrukciójával azonos kilátó építésével, hatályon kívül helyezve ezzel a 27/2017. (III.09.) számú határozat 2. c.) pontjában elfogadottakat.
- 4./ elfogadja az új kilátó építési engedélyéhez szükséges talajmechanikai terv megrendelését 115 000 Ft+Áfa összegért.
- 5./ dönt arról, hogy megvásárolja Szekszárd határában megépült Bati – kereszt kilátó építési engedély és kiviteli tervdokumentációját 610.000,- Ft + Áfa összegért.
- 6./ felkéri a polgármestert, a tervek birtokában kérjen előzetes árajánlatot a bekerülési költségek pontosítása érdekében, amennyiben az előzetes árajánlat meghaladja a 34 millió Ft-ot, a közbeszerzés indításáról szóló döntést ismételten vissza kell hozni a képviselőtestület elé, ellenkező esetben a 27/2017. (III.09.) számú határozat alapján indítható a közbeszerzési eljárás.
- 7./ felkéri a polgármestert és az alpolgármestert, hogy a becsült költségek ismeretében ismételten folytassanak egyeztetést a ZALAERDŐ Zrt-vel.

Határidő: **azonnal**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul

A kilátó építmény bontására Takács Béla egyéni vállalkozó nyújtotta be a legkedvezőbb árajánlatot 1.050.000,- Ft-os összeggel. A Vállalkozóval a szerződést megkötöttük.

Ezt követően az e-napló nyitásával a Vállalkozó a vállalási határidőn belül a kilátó építményt elbontotta, a terepet rendezte.

A Karos – Park Kft. a kibontott anyagot a telephelyére beszállította.

A polgármester és az alpolgármester asszony egyeztetést folytatott a Zalaerdő Vezérigazgatójával. (lásd Képviselőtestület 19/2017. (II.09.) számú határozatának végrehajtása.)

Képviselőtestület 75/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a 35/2017. (III.09.) számú határozatának 3. pontja alapján egyetért az Interreg V-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési Program 2014-2020 2. kiírás keretében benyújtandó borturisztikai program tárgyú pályázat tartalmával és annak határidőre történő benyújtásával.

2./ a 35/2017. (III.09.) számú határozatának 2. pontjában biztosított 1.937.500 Ft önrészhez további 438 108 Ft-ot azaz összesen 2 375 608 Ft-ot biztosít a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. részére. A többlettámogatás fedezetét is az önkormányzat 2017. évi költségvetésének céltartaléka – TDM pályázatra – terhére biztosítja.

3./ felkéri a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, a megállapodásban kerüljenek rögzítésre az alábbiak:

3.1./ az iPad beszerzést nem támogatja, saját eszközökre történő fejlesztést támogat

3.2./ a projektkoordinátor munkáltatója nem lehet sem az önkormányzat, sem a Zalakarosi Turisztikai Egyesület, sem a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft.

3.3./ az eszközök, amik Zalakarosra kerülnek telepítésre, a fenntartási időszak lejárta után a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. tulajdonában maradnak.

3.4./kerüljön meghatározásra, hogy a közösen beszerzett eszközök milyen arányban kerülnek felosztásra a projektpartnerek között

3.5./ kerüljön pontosításra, az egyesületi tagok alatt a Zalakarosi Turisztikai Egyesület tagjait kell érteni

3.6./az utófinanszírozás miatt csak a zalakarosi arányra vállaljon garanciát az önkormányzat

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza az Alpolgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a Kft. taggyűlésén képviselje.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester

Operatív felelős: Kovács Szabolcs Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

A pályázat benyújtásra került.

3.1./ az Ipad eszközök kivételre kerültek a költség elemek közül, a bizottságon elhangzott szoftverspecifikációra vonatkozó javaslatok beépítésre kerültek.

3.2./ A projektkoordinátort a Zalai Borút Egyesület alkalmazza.

3.3./ Az eszközök a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. könyveibe fognak bekerülni, így a Kft tulajdonát képezik.

3.4./A munkacsomagok nem tartalmazznak közös eszközbeszerzéseket.

3.5./ Egyesületi tagok alatt a Zalakarosi Turisztikai Egyesület tagjait érti a pályázat.

3.6./Mivel a pályázat nyilatkozási sablon vonatkozó pontja globális felelősséget fogalmaz meg, nyertes pályázat esetén, a szerződéskötéssel párhuzamosan egy háttér megállapodásban rögzítjük vezető partnerrel, hogy a garanciavállalás csak a zalakarosi projektelemekre vonatkozzon. /Kovács Szabolcs/

Képviselőtestület 76/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert az előterjesztés átdolgozására az alábbiak figyelembe vételével:

- készüljenek költségbecslések a javasolt fejlesztési helyszíneken való munkákról
- a prioritási javaslat komplex fejlesztéseket részesítsen előnyben, olyan helyszíneket, ahol jelenleg is fejlesztés folyik, vagy fejlesztés fog folyni

Határidő: **2017. április 27.**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

A belterületi utak tételes felsorolása prioritás szerint, illetve a költségek megjelenésével elkészült.

Az április 27-i testületi ülés tárgyalta és elfogadta.

Képviselőtestület 78/2017. (III.30.) számú határozata:

1./ Zalakaros Város Képviselőtestülete határozatban rögzíti, hogy pályázatot nyújt be „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című, EFOP-4.1.7-16 kódszámú pályázati felhívásra a Civil ház bővítése tárgyában. A pályázatban igényelt támogatás 19.992.560 Ft, 100%-os támogatás intenzitás mellett. Az pályázat önerőt nem igényel.

2./ Zalakaros Város Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” pályázati felhívás a pályázati dokumentációt aláírja és a benyújtásról gondoskodik.

3./ megerősíti, hogy az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a Civil Ház tetőtérben irodahelyiség kialakításra biztosított céltartalékot az adott célra felhasználja. Pályázati támogatás esetén a két munkálatot azonos időben kell elkezdni, pályázati támogatás hiányában az értesítés megérkezését követően haladéktalanul el kell indítani a tetőtér beépítési munkákat.

Határidő: **2017. április 30.**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető, Tóth Enikő projektmenedzser, Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető)

A pályázat benyújtásra került.

Képviselőtestület 79/2017. (III.30.) számú határozata:

Zalakaros Város Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, a Zalakaros, Patkós utca és Vincellér köz vízhálózat felújítására és az útburkolat helyreállítására kérjen be kontroll árajánlatokat és ezen ajánlatok ismeretében hozza meg döntését a képviselőtestület.

Határidő: **2017. április 10.**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Két kivitelezőtől kértünk be kontroll árajánlatot.

1. Bauterc Prizma Kft.

2. Rynoterra Kft.

Az 1993. évi III. tv, valamint a 3/2015. (II.26.) ör alapján.		
támogatástípus	darabszám	Megjegyzés
1.) rendkívüli települési támogatás-eseti rendkívüli támogatás		
Megállapító	2 db	10.000 Ft, 15.000 Ft
Elutasító	db	
Összesen	2 db	
2.) rendkívüli települési támogatás – kamatmentes kölcsön		
Megállapító	db	
Elutasító	db	
Összesen	db	
3.) rendkívüli települési támogatás-temetési támogatás		
Megállapító	db	
Elutasító	db	
Összesen	db	
4.) települési támogatás- beteggondozási támogatás		
Megállapító	1 db	felülvizsgálat
Megszüntető	1 db	
Elutasító	db	
Összesen	2 db	
5.) települési támogatás – gyógyszerköltség támogatás		
Megállapító	1 db	51.170 Ft/év
Megszüntető	db	
Elutasító	db	
Összesen	1 db	
6.) települési támogatás – iskoláztatási támogatás		
Megállapító	db	
Elutasító	db	
összesen	db	

7.) települési támogatás – „ Hazavárunk” támogatás		
Megállapító	db	
Elutasító	db	
<i>összesen</i>	db	
8.) települési támogatás – Babakelengye támogatás		
Megállapító	3 db	3x 127.500 Ft
Elutasító	db	
<i>összesen</i>	3 db	
9.) települési támogatás – lakásfenntartási támogatás		
Megállapító	2 db	2.700 Ft/hó, 7.900 Ft/hó
Elutasító	db	
<i>összesen</i>	db	
10.) Szociális étkeztetés		
Megállapító	4 db	
Megszüntető	3 db	
Felülvizsgálati	db	
<i>Összesen</i>	7 db	
11.) Köztemetés		
Megállapító	db	
<i>Összesen</i>	db	

KÖZÉLETI ESEMÉNYEK 2017. ÁPRILIS, MÁJUS

Április

3. Településképi fórum
12. Költészet napja
13. Ad-hoc bizottság ülése Civil Alap támogatás témájában
- 18.-21. Szabadság
24. Szent György nap
25. Sakkfesztivál sajtótájékoztató

- 26. Kiállítás megnyitó Nagykanizsa
- 27. Képviselőtestületi ülés
- 29. Strandnyitó, Kanizsa- Karos Futóverseny díjátadás, Szent György vessző napja
Galambok, Rendőrnapi Zalaegerszeg
- 30. Kosárlabdatorna zárás

Május

- 1. Hévíz Város Napja
- 8. Kisvárosok vezetőinek találkozója Zalaszentgrót
- 10. Vízmű regionális értekezlet Galambok, Mentők Napja
- 11. Kosárlabdatorna megnyitó
- 12. Flórián nap Nagykanizsa
- 14. Kosárlabdatorna zárás



Zalakaros Város Önkormányzata

8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.

Telefon: 93/340-100, Fax: 340-531

E-mail: beruhazas@zalakaros.hu

153271

Ügyiratszám: 01-175/2017-37

Ügyintéző: Tóthné Óri Ibolya

Telefon: 30/ 546 - 8670

Tárgy: Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon
kilátó építmény építése

ZALAERDŐ Zrt.

Rosta Gyula vezérigazgató

Nagykanizsa,

Múzeum tér 6.

8800

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

A Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon lévő kilátó építmény építés tárgyában 2017. áprilisában, illetve a Polgármesterrel történt májusi egyeztetés, valamint a Képviselőtestület április 27-i ülésén hozott döntésének értelmében pontosítani szükséges a kilátó építmény mielőbbi megvalósítás érdekében a teendőket.

Zalakaros Város Önkormányzata szeretné, hogy még ez évben megépüljön az új kilátó, mely a szekszárdi Bati kereszt kilátó kialakításával és anyagával lenne azonos. A tervezett kilátó Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon valósul meg, mely az ingatlan-nyilvántartás szerint út terület.

Elvégzendő feladatok:

1. A ZALAERDŐ Zrt., mint az ingatlan tulajdonosa, írásban kezdeményezi Zalamerenye Község Önkormányzatánál a település helyi építési szabályzatáról szóló 7/2002. (IX.09.) számú rendelet módosítását (HÉSZ). A tervezett kilátó helye jelenleg közlekedési terület. A kérelemben a kilátó alatti területet különleges - kilátó besorolású területre kéri módosítani.
2. Zalakaros Város Önkormányzata a területmegosztásáról elkészítteti a megosztási vázrajzot, melyet átad a ZALAERDŐ Zrt-nek a kérelem mellékleteként.
3. A HÉSZ módosítását követően a ZALAERDŐ Zrt. megindítja a Nagykanizsai Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a telekmegosztásra vonatkozó egyesített engedélyezési eljárást.
4. Az Önkormányzat átadja a tervezett kilátó engedélyezési és a kiviteli terveit, valamint a talajmechanikai szakvéleményt, illetve valamennyi mellékletet, mely szükséges az engedélyezési eljárásához.
5. Zalakaros Város Önkormányzata és a ZALAERDŐ Zrt. megállapodást köt, a mindkét fél által elfogadott feltételek rögzítésével. A megállapodásban az Önkormányzat nyilatkozik, hogy vállalja a megépített kilátó üzemeltetését.
6. A ZALAERDŐ Zrt. a jogerős építési engedély birtokában lebonyolítja a kivitelezés megkezdéséhez szükséges közbeszerzési eljárást, majd a nyerte kivitelezővel szerződést köt a kilátó megépítése tárgyában.
7. A megépült kilátóra megkéri az Építés Hatóságtól a használatbavételi tudomásulvételt és ezzel egyidejűleg az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti a Földhivatalnál a kilátó építményt.
8. A ZALAERDŐ Zrt. a megépített kilátót átadja üzemeltetésre Zalakaros Város Önkormányzatának.

Zalakaros, 2017. május 12.

Tisztelettel:

Novák Ferenc
polgármester



Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 27-én tartandó ülésére.

Tárgy: Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének a helyi környezet védelméről és a közterületek szőlő tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) számú rendeletének módosítása

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselőtestület!

Zalakaros Város Képviselőtestületének a helyi környezet védelméről és a közterületek szőlő tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) számú rendeletének (továbbiakban: Ör.) V. fejezete rendelkezik a zöldterületek használatáról, védelméről, fejlesztéséről, fenntartásáról, valamint a zöldterület fejlesztés, fenntartás, felújítás közös szabályairól.

Az Ör. 19. §-a (1) bekezdése határozza meg a zöldterület fogalmát, mely szerint:

„A város zöldterületi ellátottságának biztosítása az önkormányzat feladata. E rendelet alkalmazása során zöldterületnek kell tekinteni minden olyan felületet, amelyet döntő mértékben növényzet borít, függetlenül attól, hogy a település melyik funkcionális területi egységén (lakó-, közlekedési terület, stb.) belül helyezkedik el. A járda és úttest közötti területet a növényzet minőségétől függetlenül zöldfelületnek kell tekinteni.”

Az Ör. 20. §-a (3) bekezdése a város teljes közigazgatási területén tiltja a zöldterületen való parkolást.

*„Zöldterületen, játszótéren járművel közlekedni, parkolni tilos!
Költözködés esetén (bútorszállítás, stb.) a járdára, a zöldterületre gépjárművel be lehet hajtani. Munkavégzés céljából a parkosított területen, ezek sétányain a parkfenntartás céljára szolgáló munkagépek közlekedhetnek.
A zöldterületben, illetve közterületben okozott kárt e rendeletben szabályozottak és a Ptk. szabályai szerint meg kell téríteni.”*

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet Mellékletének 3.2.2 bekezdésének b) pontja alapján:

„b) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosának (kezelőjének, használójának) kell gondoskodnia az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában 1 m széles területsáv, illetve ha a járda mellett zóldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület), valamint a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról.”

A fenti rendelkezések alapján az ingatlantulajdonos köteles az ingatlana előtti zöldterületet karbantartani, azonban parkolás céljából azt nem használhatja.

A lakóterületeken az ingatlantulajdonosok tartják rendben az ingatlanuk előtti zöldterületet, illetve ezen területeken található utak esetében az úton, útpadkán történő parkolás a közlekedésben okozna fennakadásokat, ezért javaslom, hogy a Szabályozási terven Lk-val (kisvárosias lakóterület), Lke-vel (kertvárosias lakóterület) és Lf-fel (falusias lakóterület) jelölt lakóterületeken engedélyezzük a zöldterületen való parkolást. A módosítás nem érinti a

Karos-Park Kft. által fenntartott zöldterületeket (Hősök tere, Szent István tér, stb.), melyek a Szabályozási terven Zk-val vannak jelölve, ott továbbra is tiltott a parkolás.

A rendelet módosítása kapcsán megkerestük a Rendőrséget is, véleményüket mellékelve csatoljuk.

A fenti javaslat elfogadása esetén az Ör. 6. §. (2) bekezdését, illetve 20. § (3) bekezdését kell az alábbiak szerint módosítani:

Jelenlegi szabályozás:

6. §

(2) Zalakaros város területén, a közterületeken a gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!

20. §

(3) Zöldterületen, játszótéren járművel közlekedni, parkolni tilos!
Költözködés esetén (bútorszállítás, stb.) a járdára, a zöldterületre gépjárművel be lehet hajtani. Munkavégzés céljából a parkosított területen, ezek sétányain a parkfenntartás céljára szolgáló munkagépek közlekedhetnek.

A zöldterületben, illetve közterületben okozott kárt e rendeletben szabályozottak és a Ptk. szabályai szerint meg kell téríteni.

Módosítás után:

6. §

(2) Zalakaros város területén, a közterületeken **a lakóterületek (a Szabályozási tervlapokon Lk-val, Lke-vel és Lf-fel jelölt lakóterületek) kivételével** gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!

20. §

(3) Játszótéren járművel közlekedni, parkolni tilos! **Zöldterületeken a lakóterületek (a Szabályozási tervlapokon Lk-val, Lke-vel és Lf-fel jelölt lakóterületek) kivételével járművel közlekedni, parkolni tilos!**

Költözködés esetén (bútorszállítás, stb.) a járdára, a zöldterületre gépjárművel be lehet hajtani. Munkavégzés céljából a parkosított területen, ezek sétányain a parkfenntartás céljára szolgáló munkagépek közlekedhetnek.

A zöldterületben, illetve közterületben okozott kárt e rendeletben szabályozottak és a Ptk. szabályai szerint meg kell téríteni.

Kérem a fentiek szerint elkészített rendelet módosítás elfogadását.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló
19/2014. (VI.21.) számú rendeletének módosításáról

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §. (1) bekezdés c.) és 48.§ (4) bekezdése b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Zalakaros város tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében a helyi körülményeket figyelembe véve az alábbi rendeletet alkotja.

1. §.

A helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban Ör.) 6. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ 6. § (2) Zalakaros város területén, a közterületeken *a lakóterületek (a Szabályozási tervlapokon Lk-val, Lke-vel és Lf-fel jelölt lakóterületek) kivételével* gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!”

2. §.

Az Ör. 20. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ 20. § (3) Játszótéren járművel közlekedni, parkolni tilos! *Zöldterületeken a lakóterületek (a Szabályozási tervlapokon Lk-val, Lke-vel és Lf-fel jelölt lakóterületek) kivételével járművel közlekedni, parkolni tilos!*

Költözködés esetén (bútorszállítás, stb.) a járdára, a zöldterületre gépjárművel be lehet hajtani. Munkavégzés céljából a parkosított területen, ezek sétányain a parkfenntartás céljára szolgáló munkagépek közlekedhetnek.

A zöldterületben, illetve közterületben okozott kárt e rendeletben szabályozottak és a Ptk. szabályai szerint meg kell téríteni.”

3. §.

Záró rendelkezések

A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné dr. Csányi Marianna
jegyző

Záradék:
Kihirdetve:

2017.....

Szabóné dr. Csányi Marianna

Előzetes hatásvizsgálat

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének
.../2017.(.....) önkormányzati rendelete**

**a helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló
19/2014. (VI.21.) számú rendeletének módosításáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a jogszabály változás előzetes következményeit.

A Tv. 17. § /2/ bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

Társadalmi-gazdasági hatása: Az érintett ingatlanulajdonosok parkolási lehetőségének megteremtése, jelen rendeletmódosításban szabályozott, és általuk gondozott zöldterületeken, javítva a lakosság komfortérzetét.

Környezeti, egészségi körülmények: A parkolási lehetőség megteremtésével a korábban gyakran előforduló parkolási akadályok, közlekedési fennakadások elkerülése válik lehetővé

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet módosítása az adminisztratív terhek tekintetében nem jelent változást.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az érintett ingatlanulajdonosok parkolási lehetőségének megteremtése az általuk gondozott zöldterületeken. A parkolási lehetőség megteremtésével a korábban gyakran előforduló parkolási akadályok, közlekedési fennakadások elkerülése válik lehetővé.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Marad a jelenlegi szabályozás, a város teljes területén tiltott marad a zöldterületen való parkolás.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A rendelet-tervezet összeállításának tárgyi, személyi, szervezeti feltételei Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre álltak.

Zalakaros, 2017. április 12.

Szabóné Dr. Csányi Marianna
Jegyző

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

a bizottság nem javasolja a képviselőtestület számára a rendelettervezet elfogadását, más koncepció megfontolását javasolja a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal részére, a táblákkal jelzett helyeken legyen tilos a zöldterületi parkolás, a rendőrséggel történő egyeztetés, valamint ha szükséges a forgalmi rend felülvizsgálatával együtt kerüljön ismét a javaslat a képviselőtestület elé.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

a bizottság nem javasolja a képviselőtestület számára a rendelettervezet elfogadását, más koncepció megfontolását javasolja a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal részére, a táblákkal jelzett helyeken legyen tilos a zöldterületi parkolás, a rendőrséggel történő egyeztetés, valamint ha szükséges a forgalmi rend felülvizsgálatával együtt kerüljön ismét a javaslat a képviselőtestület elé.



**RENDŐRKAPITÁNYSÁG NAGYKANIZSA
ZALAKAROS RENDŐRŐRS**

Száma: 20030/

ált.

Tárgy: rendeletmódosítás véleményezése

Ea: Sági János r. alez.

Tel: 55-44.

Bognár Ottó Péter Úr!
Zalakaros Város
Önkormányzata

Zalakaros
8749 Gyógyfürdő tér 1.

Tisztelt Bognár Úr!

A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. május 17-én tartandó ülésére készített és a rendőrhatságnak véleményezésre megküldött - Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének a helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) számú rendeletének módosításának tárgyában készített – előterjesztést áttanulmányoztuk és az alábbiakról tájékoztatom.

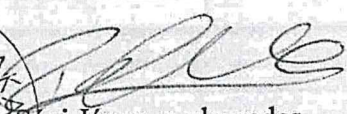
A tervezett jogszabály módosításban foglaltakkal kapcsolatban hatóságunknak ellenvetése nincs.

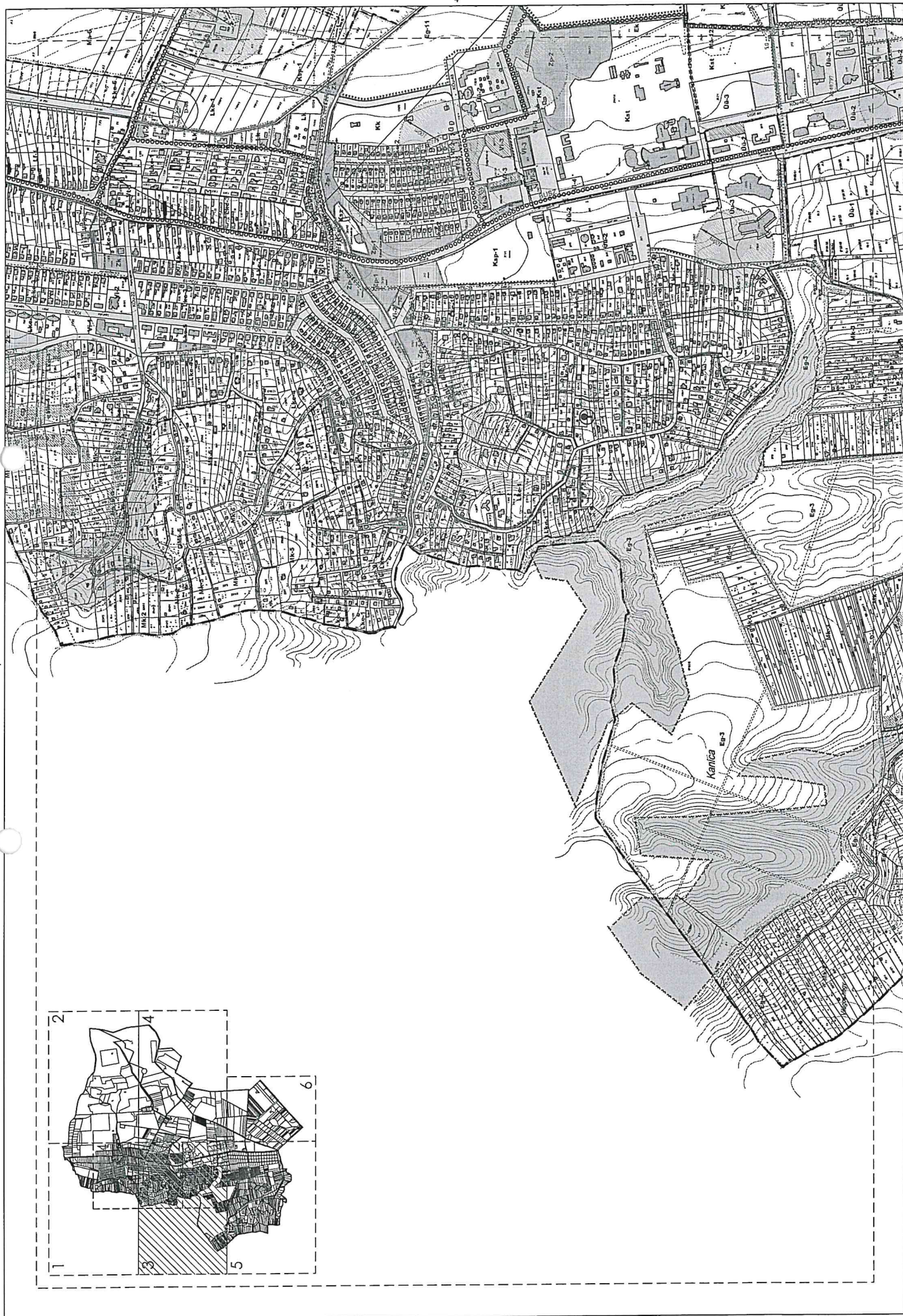
Az előterjesztéshez javaslattal, észrevétellel nem kívánunk élni.

Nagykanizsa, 2017.május 09.

Tisztelettel




Sági János r. alezredes
mb őrsparancsnok





Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 17-én tartandó ülésére.

Tárgy: Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézménnyel kapcsolatos döntések meghozatala (A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása; Pedagóguslétszám emelés; bölcsőde működésével kapcsolatos döntések)

Előterjesztést készítette: Torma László aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 37/2017. (III.09.) számú határozata alapján az óvodai beiratkozás 2017. április 24-25. között lezajlott. A határozat alapján a bölcsődei beiratkozás, igényfelmérés is ebben az időpontban történt meg.

Az intézmény vezetője tájékoztatta a fenntartó önkormányzatot az óvodai beiratkozás, bölcsődei igényfelmérés eredményéről, illetve kérelemmel fordult a fenntartó felé az engedélyezett pedagógus létszám növelését kérve.

A fentiek alapján az előterjesztés 3 szakaszra oszlik:

- A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása valamint az óvodai intézményegységben a maximális csoportlétszámtól való eltérés fenntartói engedélyezése
- intézményvezető kérelme a pedagóguslétszám emelésére
- bölcsődei igényfelmérésről tájékoztatás

1. A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása valamint az óvodai intézményegységben a maximális csoportlétszámtól való eltérés fenntartói engedélyezése

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: köznevelési törvény) 83. § (2) d.) pontja alapján a fenntartó meghatározza az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát, valamint a törvény 4. melléklete meghatározza maximális csoportlétszámokat.

A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde adatszolgáltatása alapján a beiratkozási adatok alapján 3 csoport indítása indokolt.

A jelenlegi gyermeklétszám: 82 fő

Tankötelezettség teljesítését megkezdi: 25 fő

Így a felvehető gyermeklétszám az Alapító okiratban szereplő 75 fő alapján: 18 fő

A beíratott gyermekek száma jelenleg: 23 fő

Ebből látható, hogy az óvoda várható teljes létszáma 5 fővel meghaladja az óvodába felvehető maximális gyermeklétszámot (3 csoport x 25 fő, azaz 75 fő).

A fentiek miatt a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője kérelemmel fordult a fenntartóhoz, engedélyezze az alapító okiratban meghatározott maximális gyermeklétszám 10%-kal történő emelését a 2017/18-as nevelési évre. A köznevelési törvény 25.§ (7) bekezdése rendelkezik arról, mely esetekben és milyen keretek közt történhet a csoportlétszámok átlépése:

„(7) Az óvodai csoportok, iskolai osztályok, kollégiumi csoportok minimális, maximális és átlaglétszámát a 4. melléklet határozza meg. Az óvodai csoportra, iskolai osztályra, kollégiumi csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év, illetve a tanítási év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt. A minimális létszámtól csak akkor lehet eltérni, ha azt az óvodai, tanulói jogviszony nevelési, tanítási év közben történő megszűnése indokolja, továbbá szakképző iskolában akkor is, ha a képzés során tanulói jogviszony korábbi tanítási évben történő megszűnése miatt az érintett osztály, csoport létszáma a minimális létszám alá csökkent, és átszervezéssel - a tanulóra háruló aránytalan teher nélkül - nem alakítható ki a minimális létszámot elérő létszámú osztály, csoport. A szakképző iskolában a gyakorlati képzésre megállapított minimális létszámtól el lehet térni akkor is, ha az osztályban a szakképzésről szóló törvény szerinti hiányszakképesítés megszerzésére irányuló nevelés-oktatás, képzés folyik. A művészeti felsőoktatási intézmény által fenntartott nyolc évfolyamos gimnázium osztályainak minimális, maximális és átlaglétszámát a szakközépiskola elméleti képzéshez rendelt létszámkeretei szerint kell meghatározni.”

A hivatkozott 4. számú melléklet szerint az óvodai csoportlétszámok az alábbiak:

	Minimum	Átlag	Maximális	Engedélyezhető
Óvoda	13	20	25	30

A fentiek alapján az előterjesztés javasolja a képviselő-testület számára a létszámtúllépéshez szükséges engedély megadását.

2. Intézményvezető kérelme a pedagóguslétszám emelésére

Az intézményvezető kérelemmel fordult a fenntartóhoz, kérve a pedagógus engedélyezett létszámkeretet emelését 6,7 főről 7 főre. Az intézményvezető levele az előterjesztéshez csatolásra került.

Az intézményvezető készített egy költségkalkulációt, amely a létszámkeret emelés költségvetési hatását mutatja be.

A rész és teljes munkaidős bér közötti különbség a 2017-es költségvetési évre: 320 880 Ft + 22% szociális hozzájárulási adó 70 594 Ft, azaz összesen 391 474 Ft. Költségnövekményt jelent, ha munkába járást is fizetnie kell a munkáltatónak, egy Nagykanizsáról bejáró dolgozó bérletterítése augusztus-december közötti időszakra: 48 848 Ft. Összességében tehát a létszámkeret emelés 440 322 Ft többletköltséget jelent 2017-es költségvetési évre. Az intézmény saját költségvetése terhére nem tudja vállalni a létszámbővítést, létszámkeret emelés esetén pótelőirányzatot szükséges biztosítani az intézmény részére.

3. Bölcsődei igényfelmérésről tájékoztatás

A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője az előterjesztéshez csatolt levelében tájékoztatta a fenntartót, hogy megtörtént a bölcsődei igényfelmérés a 2017/18-as nevelési évre.

Az intézményvezető tájékoztatása alapján a bölcsődében szeptembertől várható gyermeklétszám a következő:

A bölcsőde jelenlegi gyermeklétszáma: 35 fő

Ebből óvodánkba beiratkozott: 12 fő

Lakóhely szerinti óvodába iratkozott: 10 fő

Bölcsődében maradó gyermekek összesen: 13 fő (ebből 4 fő életkora alapján óvodáskorú, de a bölcsődeorvos a szülő egyetértésével megállapította, hogy óvodai nevelésre nem érettek)

A 2017/18-as nevelési évre felvételre jelentkezett: 12 fő

Ebből:

- augusztus 2 fő – ebből 1 fő Zalakomár
- szeptembertől 4 fő – ebből 1 fő Garabonc, de zalakarosi munkahely
- októbertől 2 fő – ebből 1 fő Zalakomár
- novembertől 2 fő
- 2018. februártól 1 fő
- márciustól 1 fő

A bölcsődebe íratott gyermekek létszámának alakulása

Időszak	2017. 08.	2017. 09.	2017. 10.	2017. 11.	2017. 12.	2018. 01.	2018. 02.	2018. 03.	2018. 04.	2018. 05.	2018. 06.	2018. 07.	2018. 08.
Férőhely	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő	35 fő
Beíratott gyermek	15 fő	19 fő	21 fő	23 fő	23 fő	23 fő	24 fő	25 fő	25 fő	25 fő	25 fő	25 fő	25 fő

Az intézményvezető szakmai javaslatot tett az intézményegység további működtetésével kapcsolatban, ez az előterjesztéshez csatolásra került.

Az a létszámadatokból látható, csak a zalakarosi igények kielégítésére a 2 bölcsődei csoport elégséges. Ha továbbra is térségi szerepet szán a fenntartó az intézménynek, illetve segíteni kívánja a zalakarosi munkáltatókat azzal, hogy alkalmazottaik gyermekei számára biztosít bölcsődei szolgáltatást, úgy a 3. csoportnak továbbra is van létjogosultsága.

Az előterjesztés javasolja a képviselőtestület számára, hogy jelen ülésen ne hozzon döntést a 3. csoport szükségességéről, az intézmény augusztus közepéig kapjon határidőt arra, hogy az intézményegység feltöltöttsége minél nagyobb arányú legyen és az akkori adatok birtokában tekintse át a képviselőtestület az intézményegység helyzetét.

Határozati javaslat:

I.

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében a 2017/18-as nevelési évben az indítható csoportok számát 3 óvodai csoportban határozza meg.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében engedélyezi az óvodába felvehető maximális gyermeklétszámot 83 főre megemelni a 2017/2018-as nevelési évre.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Hartainé Bobay Éva Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

II.

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde pedagógus engedélyezett létszámkeretét 2017. augusztus 1-jétől 6,7 főről 7 főre emeli.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az 1./ pont szerinti létszámkeret emelés többletköltségére 440 322 Ft erejéig pótelőirányzatot biztosít az intézmény részére az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hartainé Bobay Éva Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

III.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy 2017. augusztus 15-ig tegyen intézkedéseket a bölcsődei intézményegység maximális feltöltöttsége érdekében és az akkori adatok birtokában tekintse át a képviselőtestület az intézményegység helyzetét.

Határidő: 2017. augusztus 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hartainé Bobay Éva Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

Zalakaros, 2017. május 5.



Novák Ferenc
polgármester

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

A bizottság az alábbiakat javasolja a képviselőtestület számára:

- a határozati javaslat I. pontját az előterjesztésnek megfelelően fogadja el
- a határozati javaslat II-III. pontja kapcsán azt javasolja, engedélyezze a pedagógus engedélyezett létszámkeret 6,7 főről 7 főre emelését 2017. augusztus 1-jétől, valamint a várható gyermeklétszám alapján a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében 2 bölcsődei csoport indításáról döntsön 2017. szeptember 1-jétől. A bölcsődei ellátás kormányzati funkción szereplő engedélyezett létszámkeretet 2 fővel csökkentve, 6 főben állapítsa meg. Valamint kérje fel a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a 3. bölcsődei csoport megszűnéséhez kapcsolódó munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

A bizottság az alábbiakat javasolja a képviselőtestület számára:

- a határozati javaslat I. pontját az előterjesztésnek megfelelően fogadja el
- a határozati javaslat II-III. pontja kapcsán azt javasolja, engedélyezze a pedagógus engedélyezett létszámkeret 6,7 főről 7 főre emelését 2017. augusztus 1-jétől, valamint a várható gyermeklétszám alapján a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei

intézményegységében 2 bölcsődei csoport indításáról döntsön 2017. szeptember 1-jétől. A bölcsődei ellátás kormányzati funkción szereplő engedélyezett létszámkeretet 2 fővel csökkentve, 6 főben állapítsa meg. Valamint kérje fel a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a 3. bölcsődei csoport megszűnéséhez kapcsolódó munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata alapján a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézménnyel kapcsolatos döntések meghozatala (A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása; Pedagóguslétszám emelés; bölcsőde működésével kapcsolatos döntések) napirendhez kimutatás és határozati javaslat

Munkáltatói intézkedések bölcsődei 3. csoport megszüntetése esetén

2 fő határozatlan időre kinevezett kisgyermeknevelő közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése esetén (a 3. csoport indítása során felvett közalkalmazottak munkaviszonyának megszüntetése esetén).

Jogviszony megszűnésének módja: felmentés

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 30.§ (1) bek. a . pontja szerint erre van lehetősége a munkáltatónak, ha az önkormányzati képviselő-testület döntése alapján a munkáltatónál létszámcsökkentést, illetve átszervezést kell végrehajtani, és emiatt a közalkalmazott további foglalkoztatására nincs lehetőség.

A felmentési idő a Kjt. 33. §-a alapján legalább 60 nap, amely a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján meghosszabbodik, de 8 hónapnál több nem lehet. A munkáltató legalább a felmentési idő felére köteles a közalkalmazottat mentesíteni a munkavégzés alól.

Jelen esetben az egyik közalkalmazottnál a felmentési idő 2 hónap lenne, a másik esetében 8 hónap.

Feltételezve, hogy a csoport megszüntetésére – az átszervezésre – 2017. szeptember 1-jétől kerül sor, a felmentési idők a következők szerint adhatók ki:

- a 60 nap felmentési időre jogosult kisgyermeknevelő esetén a felmentési idő 2017. július 3-án indul, augusztus 2-ától a munkavégzés alól mentesül. Jogviszonya 2017. augusztus 31-én megszűnik.
- A 8 hónap felmentési időre jogosult kisgyermeknevelő esetén, amennyiben a felmentési idő szintén 2017. július 3-án indul, a munkavégzés alól 2017. november 1-jétől mentesül, jogviszonya 2018. február 28-án szűnik meg.

Az átszervezés személyi juttatás és munkáltatói járulék vonzata:

- Mindkét személy részére 2017. év egészére rendelkezésre áll a bér és annak járulék vonzata. Az egyik esetben, mivel a jogviszony év közben szűnik meg, 3 havi bérmaradvánnyal számolhatunk, ez járulékkal növelten 589.260 Ft. A másik közalkalmazott esetén a 2018. évre áthúzódó költség 3 havi (december-január-február) bér és annak járuléka. Mivel a személy illetménye megegyezik, a 2017. évi bérmaradvány fedezi a 2018. évben felmerülő kiadást.

Végkielégítésre egyik közalkalmazott jogosult, mivel 2018. február 1-jén meglesz a 3 év közalkalmazotti jogviszonya az intézménynél. A végkielégítés összege 1 havi távolléti díjnak megfelelő összeg, járulékokkal növelten 284.680 Ft.

Ebből következően az átszervezéshez kötődően többletforrás idén nem szükséges az intézmény számára, 2018-ban merül fel a végkielégítés összege.

A 3. bölcsődei csoport megszűnése esetén szükséges a működési engedély valamint az intézmény alapító okiratának módosítása.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület

1./ a várható gyermeklétszám alapján a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében 2 bölcsődei csoport működtetését látja indokoltnak 2017. szeptember 1-jétől.

2./ a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátás kormányzati funkción szereplő engedélyezett létszámkeretét 2 fővel csökkentve, 6 főben állapítja meg.

3./ felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2./ pontban nevesített létszámkeret változást a költségvetési rendeleten vezesse át.

4./ felkéri a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a 3. bölcsődei csoport megszűnéséhez kapcsolódó munkáltatói intézkedéseket tegye meg azzal, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéhez többletforrást nem biztosít a képviselőtestület az intézmény részére.

5./ felkéri a polgármestert, kezdeményezze a bölcsődei intézményegység működési engedélyének módosítását a Zala Megyei Kormányhivatalnál.

6./ felkéri a polgármestert, a következő soros képviselőtestületi ülésre készítse elő az intézmény alapító okiratának határozatban megjelöltekkel történő módosítását.

Határidő: 2017. augusztus 31. -1. és 2. pont vonatkozásában

2017. december 31. – 3. pont vonatkozásában

2017. június 30. – 4. pont vonatkozásában

2017. június 10. – 5. és 6. pont vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző – 1., 5. és 6. pont vonatkozásában

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető – 2. és 3. pont vonatkozásában

Hartainé Bobay Éva Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője – 4. pont vonatkozásában

2016. Májusi bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 21nap /

Dátum	Május	Beíratott gyermekek száma
1.		
2.	34	35
3.	30	35
4.	30	35
5.	32	35
6.	29	35
7.		
8.		
9.	30	35
10.	27	35
11.	26	35
12.	29	35
13.	27	35
14.		
15.		
16.		
17.	24	35
18.	24	35
19.	25	35
20.	22	35
21.		
22.		
23.	27	35
24.	25	35
25.	29	35
26.	29	35
27.	28	35
28.		
29.		
30.	31	35
31.	29	35

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 100%
 Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 79,80%

Bogdán László Bálint 15 nap, Polai Kristóf 11 nap, Polai Gellért 12 nap, Kovács Zétény 15 nap
 Karácsony Hanna 11 nap
 Minden kisgyermek igazoltan betegség miatt hiányzott.

Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

Zalakaros, 2016. 06.03.

Előjegyzés
Előjegyzés

Zalakarosi Községi Önkormányzat Hivatal	
Érkezett:	2016 JÜN 03.
Előjegyzés	Tanul.
Iktatási szám	01-104/1015-2

41. sz. lap

2016. júniusi bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 22nap /

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 98,80%
 Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 63,30%

Varga Kristóf: 11 nap; Szabadics Márton: 17 nap; Eipl Máté: 11 nap; Szirmai Annika: 15 nap;
 Kéri Áron: 12 nap; Polán Máté: 10 nap; Kovács Zsolt: 10 nap; Parti Péter: 11 nap; Klein Brúnó: 16 nap
 Sipos Dávid: 10 nap; Polai Gellért: 10 nap; Karácsony Hanna: 18 nap; Magyar Szófia: 22 nap (korházban volt)
 Minden gyermek igazoltan hiányzott.

Dátum	Június	Beíratott gyermekek száma
1.	29	35
2.	28	35
3.	27	35
4.		
5.		
6.	28	35
7.	23	35
8.	23	35
9.	23	35
10.	19	35
11.		
12.		
13.	23	35
14.	21	35
15.	20	35
16.	23	35
17.	21	35
18.		
19.		
20.	24	34
21.	23	34
22.	20	34
23.	23	34
24.	18	34
25.		
26.		
27.	18	34
28.	19	34
29.	15	34
30.	20	34
31.		

Zalaegerszegi Községi
 Önkormányzati Hivatal

Érkezett: 2016. június 18.

144882 Tonal

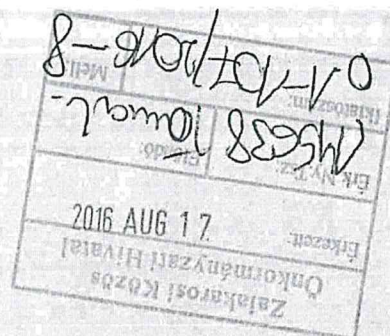
01-107/2016-B

2016. Júliusi bölcsődei létszámok jelentése /Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 11nap /

Dátum	Július	Beíratott gyermek száma
1.	17	33
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.	20	33
19.	23	34
20.	20	34
21.	20	34
22.	20	34
23.		
24.		
25.	20	34
26.	18	34
27.	20	34
28.	18	34
29.	13	34
30.		
31.		

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 96,60%
 kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 54,20%

NYÁRI LEÁLLÁS: 2016. 07.04-07.15-IG



[Handwritten signature]

Zalakaros, 2016. 08.05.

Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

Előnyhöz

2016. Augusztusi bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 23nap /

Dátum	Augusztus	Beíratott gyermekek száma
1.	14	34
2.	17	34
3.	16	34
4.	16	34
5.	16	34
6.		
7.		
8.	21	34
9.	20	33
10.	20	33
11.	21	33
12.	19	33
13.		
14.		
15.	25	32
16.	23	31
17.	20	31
18.	23	31
19.	20	31
20.		
21.		
22.	24	29
23.	23	30
24.	23	30
25.	24	30
26.	21	30
27.		
28.		
29.	22	26
30.	23	26
31.	22	26

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 89,30%
Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 59,00%

Zalaegerszegi Községi Önkormányzat
Értékelési: 2016. Szeptember - 5
Értékelési: 146/62
Értékelési: 7. L
Értékelési: 01-1031/2016-5

Tíz napnál többet hiányzott: Polai Kristóf, Polai Gellért, Eipl Máté, Magyar Szófia, Szirmai Annika, Polai Máté, Czeglédi Patrik, Kovács Zalán, Parti Péter, Klein Brúnó, Sipos Dávid

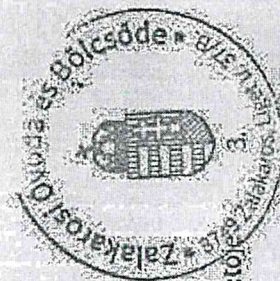
2016. Szeptemberi bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 22 nap /

Dátum	Szeptember	Befiratott gyermekek száma
1.	24	26
2.	23	26
3.		
4.		
5.	23	23
6.	24	25
7.	20	23
8.	23	23
9.	22	23
10.		
11.		
12.	20	23
13.	17	23
14.	22	25
15.	20	25
16.	20	25
17.		
18.		
19.	24	26
20.	21	26
21.	24	26
22.	22	26
23.	22	26
24.		
25.		
26.	22	26
27.	21	26
28.	22	26
29.	22	26
30.	21	26

Kihasználtság: a befiratott gyermekekhez képest 71,5%
 Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 63,00%

Tíz napnál többet hiányzott: nem volt hiányzó

A beszoktatás folyamatosan zajlik, jelenleg 28 a befiratott kisgyermeknek száma.



Zalakaros, 2016. 10.03.

Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

[Handwritten signature]
 Kvet Barabara

[Handwritten signature]

2016. OKT. 06.
 147551 Tancsok
 01-107/2016-10

2016. 06. 06.

2016. Októberi bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 21 nap /

Dátum	Október	Beíratott gyermek száma
1.		
2.		
3.	17	27
4.	18	28
5.	18	28
6.	17	28
7.	13	28
8.		
9.		
10.	17	28
11.	21	28
12.	20	28
13.	22	28
14.	21	28
15.	0	28
16.		
17.	26	29
18.	25	29
19.	25	29
20.	24	29
21.	24	29
22.		
23.		
24.	24	29
25.	24	29
26.	26	29
27.	28	30
28.	26	30
29.		
30.		

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 81,4%

Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 59,30%

Tíz napnál többet hiányzott: 11 nap Takács Ádám, és Magyar Szófia, 12 nap Kispál Zselyke, 10 nap Olasz Olivér
19651 Tomacsi
01-1072016-
12

A beszoktatás folyamatosan zajlik, jelenleg 30 a beíratott kisgyermek száma.



Olga Oláh

Zalaegerszeg, 2016. 10.28. Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

Elismert

2016 DEC 06

148536 Tomah,
01-104/016-114

2016. Novemberi bölcsődei létszámok Jelenlése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 21 nap /

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 86,8%
Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 63,50%

Tíz napnál többet hiányzott: 11 nap Takács Ádám, Magyar Szófia, 11 nap Kispál Zselyke, 12 nap Deutsch Boróka 14 nap



Dátum	November	Beíratott gyermekek száma
1.		
2.	16	30
3.	18	30
4.	17	30
5.		
6.		
7.	23	30
8.	21	30
9.	23	30
10.	24	30
11.	23	30
12.		
13.		
14.	23	30
15.	22	30
16.	24	30
17.	25	30
18.	23	30
19.		
20.		
21.	26	31
22.	24	31
23.	25	31
24.	21	31
25.	18	31
26.		
27.		
28.	24	31
29.	21	31
30.	26	31

Zalakaros, 2016. 12.05.

Toth Imea: bölcsőde szakmai vezetője

Elkészítve

2017. 01.05.
149664 Tóth
01-141/2017-0

2016. Decembertől bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 15 nap /

Dátum	December	Beíratott gyermek	gyermek	száma
1.	28	31		
2.	25	31		
3.				
4.				
5.	25	31		
6.	28	31		
7.	25	31		
8.	24	31		
9.	23	31		
10.				
11.				
12.	28	31		
13.	27	31		
14.	28	31		
15.	29	31		
16.	23	31		
17.				
18.				
19.	26	31		
20.	23	31		
21.	19	31		
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 88,5%
Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 72,50%

Tíz napnál többet hiányzott:



Zalakaros, 2017. 01.02. Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

2017. Januári bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 22nap /

Dátum	Január	Beíratott gyermek	Beíratott gyermek
1.		17	31
2.		21	31
3.		26	31
4.		25	31
5.		19	31
6.			
7.			
8.			
9.		27	33
10.		25	33
11.		23	33
12.		25	33
13.		22	33
14.			
15.			
16.		26	32
17.		25	32
18.		21	32
19.		20	32
20.		15	32
21.			
22.			
23.		23	32
24.		24	32
25.		22	32
26.		17	32
27.		16	32
28.			
29.			
30.		20	32
31.		18	32

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 91,4%
 Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 61,9%

Tíz napnál többet hiányzott: Epl Máté, Kovács Zétény, Bogdán Bálint (19), Magyar Zsolt,
 Tíz napot hiányzott: Németh Zsolt, Kurucz Ákos, Peti Áron, Klein Brúno

Bogdán Bálint (védelemben lévő gyermek) nagymamáját szóban figyelmeztettük a hiányzásra

Dautsch Boróka: 16-án kimaradt



Zalakaros, 2017. 02.02. Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

[Handwritten signature]

01-141/2017-1
 150 Ft

Elkészítve: 2
01-15-720/7-3
151552

2017. Februári bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 20nap /

Dátum	Február	Beíratott gyermekek száma.
1.	15	32
2.	18	32
3.	14	32
4.		
5.		
6.	19	32
7.	20	32
8.	19	32
9.	19	32
10.	18	32
11.		
12.		
13.	17	33
14.	14	33
15.	14	33
16.	10	33
17.	8	33
18.		
19.		
20.	12	33
21.	13	33
22.	17	33
23.	15	33
24.	15	33
25.		
26.		
27.	26	33
28.	25	33
29.		
30.		
31.		

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 93,1%
Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 46,8%

Ebben a hónapban influenza járvány miatt minden kisgyermek és felhőtt volt beteg.
Tíz napnál többet hiányzott: Epl. Máté, Bogdán Bálint, Parti Lilla, Király Nóra, Besenyey Bálint, Németh Zsolt,
Sipos Dávid, Kaszás Gergő, Szirmai Annika, Magyar Szófia, Gulyás Sára, Hózensteiner Maja, Klein Brúnó

Tíz napot hiányzott: Takács Ádám, Parti Péter, Olasz Olivér, Polai Kristóf, Szabadics Márton, Varga Kristóf



Adt. Á. Á. Á.

Zalakaros, 2017. 03.03. Tóth-Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

2017. Márciusbölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 22nap /

Clásznyi
Kissz
2017-04-05

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest 97,1%
Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 70,5%

2017-04-05

152331 76

01-141 2017-4

Tíz napnál többet hiányzott: Bogdán Bálint, Hózensteiner Maja, Kiss Nóra

Tíz napot hiányzott: Parti Péter, Parti Lilla

Dátum	Március	Beíratott gyermekek száma
1.	23	34
2.	25	34
3.	25	34
4.		
5.		
6.	30	34
7.	30	34
8.	26	34
9.	21	34
10.	19	34
11.		
12.		
13.	21	34
14.	24	34
15.		
16.	26	34
17.	27	34
18.		
19.		
20.	30	34
21.	28	34
22.	27	34
23.	27	34
24.	25	34
25.		
26.		
27.	22	34
28.	22	34
29.	22	34
30.	22	34
31.	21	34

Zalakaros, 2017. 04.04. Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője



Előnyel

2017. Április bölcsődei létszámok jelentése / Engedélyezett férőhelyek száma: 35 fő, nyitvatartási napok száma: 17 nap /

Dátum	Április	Beíratott gyermekek száma
1.		
2.		
3.	31	35
4.	29	35
5.	28	35
6.	30	35
7.	28	35
8.		
9.		
10.	28	35
11.	24	35
12.	20	35
13.	4	35
14.		
15.		
16.		
17.		
18.	5	35
19.	27	35
20.	26	35
21.		
22.		
23.		
24.	32	35
25.	31	35
26.	33	35
27.	29	35
28.	26	35
29.		
30.		
31.		

Kihasználtság: a beíratott gyermekekhez képest: 100 %

Kihasználtság a gondozott gyermekekhez képest: 72,4%

Tíz napnál többet hiányzott: Somogyi Dominik, Végő Dávid

Tíz napot hiányzott: -

Zalakarosai Község Önkormányzatának Hivatala	
Érkezett: 2017-05-08	
Ért. N. l. sz. 153039	Hódol. 72
Intézkedés: 04.12.2017-5	velet.



Zalakaros, 2017. 05. 08. Tóth Tímea - bölcsőde szakmai vezetője

**ZALAKAROSI ÓVODA
ÉS BÖLCSŐDE**

8749 Zalakaros Liget u. 37/b.
Telefon: 0693340-317
0630-693-2639
ovoda@zalakaros.hu

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2017-05-02	
Érk.Ny.Tsz:	Előadó:
52885	76
Iktatószám:	Mell:
01-693340-1-0	

Ikt.sz.: IV-69/2017

Tárgy: bölcsődei igényfelmérése 2017/18-as nevelési évre

Zalakaros Város Jegyzője
Szabóné Dr. Csányi Marianna
8749 Zalakaros
Gyógyfürdő tér 1.

Tisztelt Jegyző Asszony!

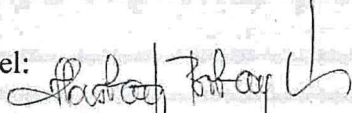
Intézményünkben 2017. április 24-25-én megtörtént a bölcsődei igényfelmérés a 2017/18-as nevelési évre.

A bölcsőde jelenlegi gyermeklétszáma: 35 fő
Ebből óvodánkba beiratkozott: 12 fő
Lakóhely szerinti óvodába iratkozott: 10 fő
Bölcsődében maradó gyermekek összesen: 13 fő
A 2017/18-as nevelési évre felvételre jelentkezett: 12 fő
Ebből:

- augusztus 2 fő – ebből 1 fő Zalakomár
- szeptembertől 4 fő – ebből 1 fő Garabonc, de zalakarosi munkahely
- októbertől 2 fő – ebből 1 fő Zalakomár
- novembertől 2 fő
- 2018. február 1 fő
- márciustól 1 fő

Zalakaros, 2017. április 27.

Tisztelettel:


Hartainé Bobay Éva
intézményvezető


Tóth Tímea
bölcsőde szakmai vezető



**ZALAKAROSI ÓVODA
ÉS BÖLCSŐDE**

8749 Zalakaros Liget u. 37/b.
Telefon: 0693340-317
0630-693-2639
ovoda@zalakaros.hu

Előzmény: 2
01-674

Ikt.sz.: 1-69/2017

Tárgy: javaslat bölcsőde működéséhez

Zalakaros Város Önkormányzata
Torma László Aljegyző Úr részére
8749 Zalakaros
Gyógyfürdő tér 1.

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal	
Erkezett: 2017-05-08	
Érk. Ny. Tsz.: 153034	Előadó: 76
Ikt. sz.: 01-674/2017-2	Áll:

Tisztelt Aljegyző Úr!

Szakmai javaslat a Zalakarosi Bölcsőde további működéséhez:

2017/18-as nevelési évre a Bölcsődénkben az alábbiak szerint alakul a létszám:

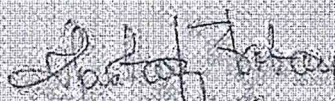
- Összes férőhely: 35 fő
- Bölcsődében marad: 13 fő
- Új jelentkezők száma: 12 fő – ebből 2 fő Zalakomári, 1 fő Garabonci, Zalakarosi munkahellyel

Javaslom:

- A beíratott gyermekek száma alapján a Zalakarosi bölcsődébe 2 csoport szükséges.
- Mivel folyamatos felvétel van a bölcsődében ezért várható, hogy a nyár folyamán a Zalakaroson létesülő új munkahelyekre jelentkező munkavállalók a mi bölcsődénkbe fogják beírni a gyermeküket.
- A fennmaradó üres férőhelyekre egyéni elbírálás alapján a térségből is lehessen felvenni gyermeket.

Zalakaros, 2017. május 5.

Tisztelettel:


Hartainé Bobay Éva
intézményvezető



ZALAKAROSI ÓVODA ÉS BÖLCSSÖDE

8749 Zalakaros Liget u. 37/b.
Telefon: 0693340-317 0630-693-2639
ovoda@zalakaros.hu

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Ikt. sz.: I-67/2017

Tárgy: pedagóguslétszám emelés

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zalakarosi Óvoda pedagógus álláshelyeinek száma 6,7 fő.

Ez alábbiak szerint áll össze:

1 fő vezető: kötelező óra:	10 óra
1 fő helyettes: kötelező óra:	24 óra
1 fő közalkalmazotti tag: kötelező óra	28 óra
3 fő óvodapedagógus: kötelező óra $32 \text{ óra} \times 3 \text{ fő} =$	96 óra
1 fő rész munkaidős óvodapedagógus: kötelező óra:	22 óra
Összesen:	180 óra

180 óra/3 csoport = 60 óra

Napi 10 óra nyitva tartás mellett 1-1 óra fedett időt feltételez úgy, hogy a vezető is a csoportban van beosztva.

Ez jelenleg a következőképpen működik a Maci csoportban:

1. óvodapedagógus: $4 \times 5,5 \text{ óra}$	} 28 óra
$1 \times 6 \text{ óra}$	
2. óvodapedagógus: $4 \times 5,5 \text{ óra} =$	22 óra
Intézményvezető: $1 \times 6 \text{ óra} =$	6 óra

- 2017. június 30-ával a rész munkaidőben alkalmazott kolléga felmondott, a megüresedő álláshelyre kellene legkésőbb augusztus 1-vel új óvodapedagógust felvenni.
- Jelenleg az országban óvónőhiány van. Teljes állásra is nehéz kollégát találni, de rész munkaidőre lehetetlen. (Nagykanizsán folyamatosan hirdetnek ilyen állásokat – sikertelenül.)
- A pedagógus munkaidők kiszámításánál óvodánkban a minimumra törekedtek, de mivel nagyon sok szervezett kirándulás, séta egyéb program van, azokat a kollégáim a kötelező órájukon felül ingyen, önzetlenül látják el. Úgy gondolom, hogy más óvodák gyakorlatához mérten nálunk is biztosítani kellene a 7 fő óvodapedagógus álláshelyet, melyre a törvény lehetőséget ad.
- Jelenleg is, és a jövőben is a maximum 25 fő csoportlétszámot jelentősen meghaladjuk, 28 fős csoportlétszámmal dolgozunk. Ez amúgy is megterhelő, de állandó helyettesítéssel megoldhatatlan.

Határozati javaslat:

I/A: A Képviselő-testület engedélyezi a pedagógus létszám emelését 6,7 főről - 7 főre.

I/B: A Képviselő-testület nem emeli a pedagógus létszámot.

Zalakaros, 2017. április 27.

Tisztelettel:

[Handwritten signature]
Hartainé Bobay Éva
intézményvezető



Zalakarosi Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett 2017-05-02	
Erk. sz. Tsz.	Előadó
152826	TL
Határozatszám	Mell.
01-675/2017-0	

**ZALAKAROSI ÓVODA
ÉS BÖLCSŐDE**

8749 Zalakáros Liget u. 37/b.
Telefon: 0693340-317
0630-693-2639
ovoda@zalakaros.hu

Előismeret
01-675/2017-

kt.sz.: 1-10/2017

Tárgy: kiegészítés az előterjesztéshez

Zalakáros Város Önkormányzata
Torma László Aljegyző Úr részére
8749 Zalakáros
Gyógyfürdő tér 1.

Tisztelt Aljegyző Úr!

Zalakárosi Közös Önkormányzat Hivatal	
Érkezett:	
2017-05-08	
Érk. Ny. Tsz.	Gépek
157033	72
Iktatószám:	Mell.
01675/2017-1	

A kolléga – aki felmondott – jelenleg a Ped.I/ 6.fokozatában van.

A bére a fokozat 70%-a, jelenleg 176.600.- Ft.

Amennyiben ugyanebben a fokozatban lévő kollégát tudunk alkalmazni, úgy a bérkülönbség havi 80.220.-Ft /a Ped.I/6 teljes bére: 256.820.-Ft/.

Ez a tárgyévbeli visszalévő 4 hónapra vetítve:

4 hó x 80.220.- = 320.880.-Ft + 70.564.-Ft, a 22% dolgozó után fizetendő szociális hozzájárulási adó.

Így az önkormányzatnak erre az évre **391.474.-Ft**-ot kellene hozzátenni a költségvetéshez.

A **2018. évre** a bérkülönbség 12 x 80.220.-Ft + 22% adó = **1.291.540.-Ft**, + cafeteria 11 hónapra = 183.333.-Ft

Amennyiben gyakornokot sikerül felvennünk, akkor a helyzet a következőképpen alakul:

A **0 – 2 évig tartó gyakornoki idő alatt a bér: 177.118.-Ft**, amely a jelenleg alkalmazott kolléga bérénel csak 518.-Ft-tal több, viszont a gyakornok pedagógus kötelező órája: 26 óra, szemben az óvodapedagógus 32 órájával, emellett a 2 év alatt mentort kell kirendelni mellé, aki tanítja, és amit a jelen helyzetben nehezen oldanánk meg.

Ha magasabb kategóriában lévő óvodapedagógus kerül kiválasztásra, úgy természetesen a bértömeg is növekedhet.

Zalakáros, 2017. május 4.

Tisztelettel:


Hartainé Bobay Éva
intézményvezető



**ZALAKAROSI ÓVODA
ÉS BÖLCSŐDE**

8749 Zalakaros Liget u. 37/b.
Telefon: 0693340-317
0630-693-2639
ovoda@zalakaros.hu

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2017-04-26	
Érk. Ny. Tsz.: 1528/2	Előadó: TL
Iktatószám: 01658/2017-1	Mell:

Ikt.sz.: 11-04/2017

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. tartandó ülésére

Tárgy: óvodai létszámbővítés

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017. április 24-25-én megtörtént óvodai beiratkozási adatok alapján a 2017/18-as nevelési évben az óvoda intézményegységben 3 csoport működtetése indokolt.

A jelenlegi gyermeklétszám: 82 fő
Tankötelezettség teljesítését megkezdi: 25 fő
Így a felvehető gyermeklétszám az Alapító okiratban szereplő 75 fő alapján: 18 fő
A beíratott gyermekek száma jelenleg: 23 fő

Mivel felvételük csak az Alapító Okiratban meghatározott létszám emelésével lehetséges, kérem, a Képviselő-testületet engedélyezze a létszám 10%-os emelését.

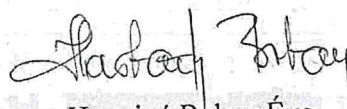
Határozati javaslat:

1/A: A Képviselő-testület engedélyezi az óvoda esetében az Alapító Okiratban meghatározott létszám (3csoport x 25 fő) 10%-os emelését a 2017/18-as nevelési évben.

1/B: A Képviselő-testület nem engedélyezi az Alapító Okiratban meghatározott létszám emelését.

Zalakaros, 2017. április 27.

Tisztelettel:


Hartainé Bobay Éva
intézményvezető



Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 17-én tartandó ülésére.

Tárgy: Közterület elnevezése

Előterjesztés készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselőtestület!

Lakossági kérelem érkezett hozzám, melyben a Gyöngyvirág sor folytatásában lévő, az un. „Gátszer”-ben lévő ingatlanokhoz vezető út elnevezését kérelmezték. A kérelemben foglaltakkal egyetértve, kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Zalakaros, 08/3 hrsz-ú út elnevezéséről dönteni szíveskedjen.

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendelete 7. §-a (1) bekezdése alapján „a közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.”

A lakossági kérelemben az út elnevezésére az alábbi javaslatok érkeztek:

- Gyöngyvirág sor (a meglévő út folytatásaként)
- Köves utca
- Gyurgyalag utca
- Szőlőskert utca

Megjegyzés a Gyöngyvirág sor elnevezésével kapcsolatosan:

- már így is nagyon hosszú az út, a páratlan oldalon a házszámozás már 100-on is túl van, míg a páros oldalon 48 az utolsó telekhez tartozó „házszám”.
- A Gyöngyvirág soron vannak olyan telkek, amit a jelenleg hatályos rendezési terv is telekcsoporthoz újrafelosztással érintett területként jelöl, ezért az utca folytatásának házszámozása csak e területek rendezése után javasolt.

Az Ör. alapján a 4. § (1) bekezdése szerint „a közterületek nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre.”

Tekintettel a fentiekre a közterületek elnevezésére az alábbi javaslatot teszem:

- Gátszer út: az út elnevezésével utalunk a földrajzi elhelyezkedésre, a régi településrész nevének megtartásával

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendelete 8. §-a alapján:

„Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.”

A rendelkezés alapján az előterjesztés 2017. május 3. és 2017. május 11. között a Városháza hirdetőtábláján kifüggesztésre kerül.

Határozati javaslat:

Képviselőtestület:

A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendelete alapján:

1/ A Zalakaros 08/3 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett út – megnevezésű közterületeknek:

„A” Gátszer út / utca

„B” Köves utca

„C” Gyurgyalag utca

„D” Szőlőskert utca

.....
elnevezést adja.

3/ Felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított közterületnév hivatalos használata érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Zalakaros, 2017. május 3.

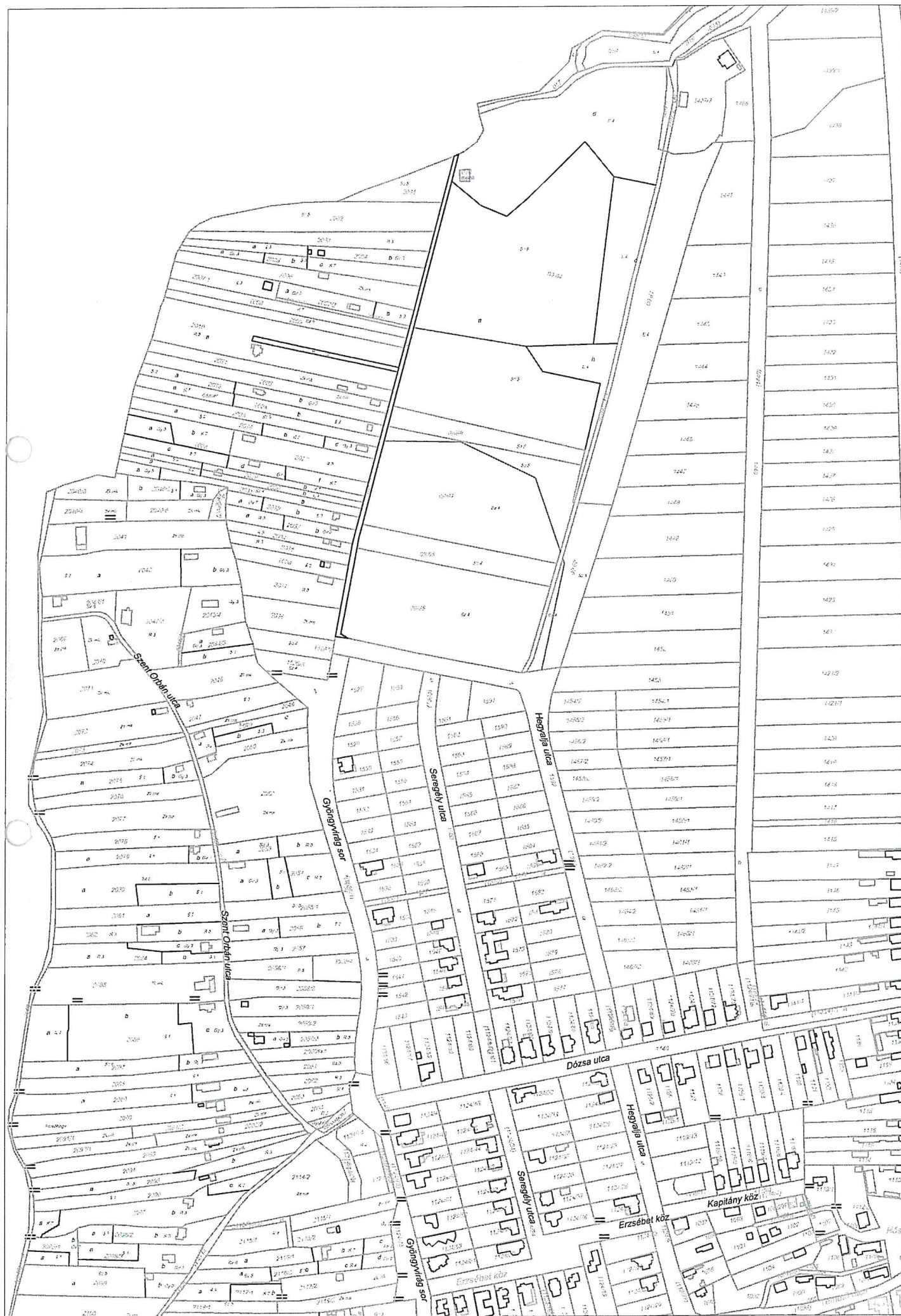

Novák Ferenc
polgármester

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, azzal, hogy a bizottság a Gátszer utca elnevezést javasolja elfogadásra.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, azzal, hogy a bizottság a Gátszer utca elnevezést javasolja elfogadásra.



Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. május 17-én tartandó ülésére

Tárgy: Közvilágítás bővítés

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselőtestület!

A beérkezett lakossági igények kielégítése, a közvilágítási hiányosságok megszüntetése érdekében a korábban elkezdett közvilágítási beruházási munkákat, a közvilágítás bővítését az idei évben is folytatni szeretnénk, melyre a költségvetésben 2.000.000 Ft lett nevesítve.

A beérkezett lakossági igények alapján 2017. évben az alábbi közvilágítási bővítéseket javasoljuk megvalósítani.

A vezetékes hálózat kiépítése nehézkes, vagy nem lehetséges, ezért napelemes lámpák elhelyezését javasoljuk:

- Pipacs utca vége (domboldal): 2 oszlop elhelyezésével 2 napelemes lámpa felszerelése
- Határ utca 2106/2 szám: elé 1 oszlop elhelyezésével 1 napelemes lámpa felszerelése

Költségek:

- *betongyámos faoszlop + lámpatest:* 370.100 Ft + ÁFA/db
- *oszlop elhelyezése:* kb. 120.000 Ft + ÁFA

összesen: 1.230.300 Ft + ÁFA

- Zalakaros, Jegenye sor és Újfalú közötti szakaszra napelemes lámpatest elhelyezése horganyzott oszlopra (az alap elkészítése az Önkormányzat feladata)

összesen: 506.000 Ft + ÁFA

Nincs közvilágítási szál, de nem kell terveztetni, igénybejelentés után kivitelezhető:
(a száلكiépítés miatt költségesebb, az E.ON egyéb feltételeket is megszabhat (szakfelügyelő jelenléte (alkalmanként kb. 25.000,- Ft), feszültségmentesítés (alkalmanként kb. 17.500,- Ft), ami a kivitelezési költségeket megnövelheti)

- *Csárda köz vége* 86 m új kzv szálát kell kiépíteni. (becsült költség: 160.000 Ft (kzv. szál) + 40.000 Ft (lámpatest + gépköltség = 200.000 Ft)

összesen: 200.000 Ft + ÁFA

szakfelügyelet, feszültségmentesítés: max. 85.000 Ft + ÁFA

2017. évben javasolt beruházás összköltsége: 2.021.300 Ft + ÁFA = 2.567.051 Ft

Igényként merült fel a Termáltó és Üdülő sor között a kerékpárút megvilágítása, melyet a Jegenye sor és Újfalú között szerelendő lámpához hasonlóan javaslunk megoldani.

Ennek költsége 3 db lámpatest esetén: **1.518.000 Ft + ÁFA**

Határozati javaslat:

A Képviselőtestület:

1. Egyetért a felsorolt helyeken (Pipacs u., Határ u., Csárda köz, Jegenye sor – Újfalú között) a közvilágítás bővítés megvalósításával.
2. Felkéri a Hivatalt, hogy a 2017. évben megvalósítani kívánt közvilágítás bővítések megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. (igénybejelentés megküldése, kivitelezésre pályázati felhívás közzététele)
3. Felkéri a Hivatalt, hogy a kivitelezésre beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselőtestület elé.
4. A 2017. évi közvilágítás bővítések költségeit 2 millió forint erejéig a tárgyévi költségvetés fejlesztési célú céltartalék 4. pontjában nevesített villamoshálózat bővítés céljára elkülönített- 2 millió Ft-ot - céltartalék terhére biztosítja. A fennmaradó összeget az általános tartalék terhére biztosítja.
5. A Termáltó melletti kerékpárút megvilágításának költségeit aterhére biztosítja.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési üi.)

Zalakaros, 2017. május 11.



Novák Ferenc
polgármester

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

A bizottság a napirendi pont kapcsán az alábbiakat javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára:

- a költségvetésben a közvilágítás bővítésre biztosított 2 millió Ft-os keretet növelje meg 3 millió Ft-ra az általános tartalék terhére.
- a képviselőtestületi ülésig kerüljön átdolgozásra a bővítési javaslat, azzal, hogy a Termáltó és az Üdülő sor között a kerékpárút megvilágítása faoszlopos megoldással 3 db lámpatesttel mindenképpen megvalósuljon.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

A bizottság a napirendi pont kapcsán az alábbiakat javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára:

- a költségvetésben a közvilágítás bővítésre biztosított 2 millió Ft-os keretet növelje meg 3 millió Ft-ra az általános tartalék terhére.
- a képviselőtestületi ülésig kerüljön átdolgozásra a bővítési javaslat, azzal, hogy a Termáltó és az Üdülő sor között a kerékpárút megvilágítása faoszlopos megoldással 3 db lámpatesttel mindenképpen megvalósuljon.

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. május 17-én tartandó ülésére

Tárgy: Közvilágítás bővítés - kiegészítés

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselőtestület!

Tájékoztatom Önöket, hogy a napelemes technológiát biztosító cég, akitől az előzetes árajánlatot is kértünk az alábbi problémára hívta fel a figyelmet a faoszlopos telepítés kapcsán.

„Kiss Tibor ügyvezető igazgató úrral történt beszélgetésére hivatkozva az alábbiak szerint módosítjuk kiadott árajánlatunkat.

Szeretnénk informálni és nyomatékosan felhívni a szíves figyelmét arra, hogy napelemes berendezéseink telepítését a meglévő technológiához több rossz tapasztalatunk és a minőség, megbízhatóság rovására nem szívesen támogatjuk. Cégünk kapott már egyszer erre vonatkozó megbízást, műszaki és minőségi kifogásainkat nem fogadták el, így napelemes berendezéseink adoptált formában kerültek kivitelezésre. Ezek a meglévő oszlopok nem voltak alkalmasak közvetlenül a napelemes technológia fogadására, az ehhez szükséges elemeket külön, egyedi módon kellett elkészíttetni. A működtető/védő/szabályzó elektronika és az akkumulátor egy dobozban, az oszlop tetején nyert elhelyezést – kitéve az időjárás közvetlen viszontagságainak és egyéb más behatásoknak. Ezekkel a berendezéseinkkel a szokásostól (nem fordul elő rendellenesség) eltérően, sok probléma adódott, szerelése, javítása rendkívül nehézkes és körülményes.

Kosaras gépkocsi nélkül nem szerelhető. Ezzel szemben a napelemes oszlopaink szerelvényházába könnyen karbantartható a rendszer. Tisztelettel kérjük Önt, fontolja meg műszaki és minőségi indokainkat, mi arra is készen állunk, hogy oszlopaink árát jelentősen mérsékeljük.

Tisztelettel és üdvözlettel



Nagy Péter

Packers-Energo Light Kft

1223 Budapest, Szabadkai u. 13.

Tel./fax: +36-1-229-1521

Mobil: +36-70-599-9567

E-mail: nagypeter@packers.hu

Honlap: <http://www.kozvilagitas.com>”

Mellékletben csatolom a módosított árajánlatukat és a lámpákról készült fotókat is.

A módosított árajánlat alapján az alábbi bővítéseket javasoljuk megvalósítani.

A vezetékes hálózat kiépítése nehézkes, vagy nem lehetséges, ezért napelemes lámpák elhelyezését javasoljuk:

5 m-es oszloppal: (az alap elkészítése az Önkormányzat feladata)

- Pipacs utca vége (domboldal): 2 oszlop elhelyezésével 2 napelemes lámpa felszerelése

Költségek: $355.000 \text{ Ft} + \text{ÁFA/db}$

összesen: **710.000 Ft + ÁFA**

4 m-es oszloppal: (az alap elkészítése az Önkormányzat feladata)

- Zalakaros, Termáltó és Üdülő sor között a kerékpárút megvilágítása 3 db oszlop elhelyezésével

Ennek költsége 3 db lámpatest esetén: **1.035.000 Ft + ÁFA**

6 m-es oszloppal: (az alap elkészítése az Önkormányzat feladata)

- Zalakaros, Jegenye sor és Újfalú közötti szakaszra napelemes lámpatest elhelyezése horganyzott oszlopra

összesen: **408.000 Ft + ÁFA**

Szállítási költség 6 db oszlop esetén 50.400 Ft + ÁFA

Nincs közvilágítási szál, de nem kell tervezettni, igénybejelentés után kivitelezhető:
(a szálkiépítés miatt költségesebb, az E.ON egyéb feltételeket is megszabhat (szakfelügyelő jelenléte (alkalmanként kb. 25.000,- Ft), feszültségmentesítés (alkalmanként kb. 17.500,- Ft), ami a kivitelezési költségeket megnövelheti)

- *Csárda köz vége* $86 \text{ m új kzv szálát kell kiépíteni. (becsült költség: } 160.000 \text{ Ft (kzv. szál) + } 40.000 \text{ Ft (lámpatest + gépköltség) = } 200.000 \text{ Ft)}$

összesen: **200.000 Ft + ÁFA**

szakfelügyelet, feszültségmentesítés: max. 85.000 Ft + ÁFA

2017. évben javasolt beruházás összköltsége: $2.488.400 \text{ Ft} + \text{ÁFA} = 3.160.268 \text{ Ft}$

Projektárajánlat Zalakaros (napelemes világítás oszloppal)

Árajánlat adó neve: PACKERS ENERGO LIGHT KFT

Árajánlat adó székhelye: 1223 Bp. Szabadkai út.13

Árajánlat adó adószáma: 12233427

Árajánlat érvényesség: 2017.06.30

Ajánlati Ár devizanem : HUF

Kelt: 2017.05.010.

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó (HUF)
oszlop	5000 mm / horganyzott 1db lámpakarral szerelt tartóoszlop +alapvasalat +napelemtartó szerelvény	1	db	380 000	102 600	482 600
LED lámpa	12W-os LED-es lámpatest telepítése 12V/DC (anyagköltség + munkadíj)					
MPPT	MPPT szabályzó és vezérlő elektronika 0-15W Wp					
akkumulátor	14Ah SOLAR					
napelem	55W polycrystal					
Munka	oszlop alphelyek előkészítése (árok ásás + vasalat betonozása) (Önkormányzat részéről)	1	db			
szerelvényezés,beüzemelés,üzembe helyezés	munkadíj	1	db	23 000	6 210	29 210
szállítás	felvonulási / szállítási díj	1	alk.	103 000	27 810	130 810
ÖSSZESEN:				506 000	136 620	642 620

Projektárajánlat Zalakaros (napelemes világítás oszlop nélk

Árajánlat adó neve: PACKERS ENERGO LIGHT KFT

Árajánlat adó székhelye: 1223 Bp. Szabadkai út.13

Árajánlat adó adószáma: 12233427

Árajánlat érvényesség: 2017.06.30

Ajánlati Ár devizanem : HUF

Kelt: 2017.05.10.

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó (HUF)
szerelvény	360 fordítható napelemtartó + lámpatartó szerelvény	3	db	861 000	232 470	1 093 470
LED lámpa	12W-os LED-es lámpatest telepítése 12V/DC (anyagköltség + munkadíj)					
MPPT	MPPT szabályzó és vezérlő elektronika 0-15W Wp					
akkumulátor	14Ah SOLAR					
napelem	55W polycrystal					
szerelvénytartó	IP65 kültéri szerelvénytartó doboz	3	db	23 000	6 210	29 210
szerelvényezés,beüzemelés,üzembe helyezés	munkadíj					
szállítás	felvonulási / szállítási díj	1	alk.	103 000	27 810	130 810
ÖSSZESEN:				987 000	266 490	1 253 490

ÁRAJÁNLAT

Packers Energo Light Kft.
1223 Budapest, Katakomba u. 16.
12233427-2-43

Ajánlatkérő neve:
Ajánlatkérő székhelye/állandó lakcíme:
Ajánlatkérő adószáma/adóazonosító jele:

Bognár Ottó úr

4 méter magas napelemes kandeláber

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)	Mennyiség	Mennyiségi egység	Egységár (HUF)	Nettó (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó (HUF)
PEL T9000 alapvasalat	220x220x900 mm oszloptartó alapvasalat	1	db				
PEL T5000 tartóoszlop	4000 mm magas, feilletekelt, egyedi gyártású oszlop	1	db				
PEL T700 lámpatartó kar	500-700 mm hosszú lámpatartó kar	1	db				
PEL 360-72 napelem tartószerkezet	360°-ban elfordítható napelem tartószerkezet	1	db				
PEL/55 napelem	55-75W-os napelem	1	db	330 000	330 000	89 100	419 100
PEL 12135 LED lámpatest	12W-os LED fényforrás és lámpatest	1	db				
PEL1213515 MPPT szabályozó- és vezérlő elektronika	Védő, töltésszabályozó, vezérlő elektronika, programozható	1	db				
PEL 1214 akkumulátor	14Ah, szolár technológiához való akkumulátor	1	db				
PEL 2235-bk állítás, szerelvényezés	oszlop szerelvényezési és felállítási ktsg (darus/kosaras autó)	1	db	15 000	15 000	4 050	19 050
PEL 2235-fm alapozás, betonozás	Alapozás, ásás, betonozás	1	db	0	0	0	0
PEL 2235-szk szállítási költség	Helyszínrre szállítási költségek	1	km	0	0	0	0
ÖSSZESEN:					345 000	93 150	438 150

Az árak HUF (magyar forint) értendők.

Az árajánlat 2017. június 15-ig érvényes.

Kelt: Budapest, 2017. május 15.



PACKERS
Packers Energo Light Kft. 1.
H-1223 Budapest, Katakomba u. 16.
Telefon/fax: +36-1-229-1521. Ársz.: 12233427-2-43

Packers Energo Light Kft.
Kiss Tibor ügyvezető igazgató

ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve:

Árajánlat adó székhelye:

Árajánlat adó adószáma:

Packers Energo Light Kft.

1223 Budapest, Katakomba u. 16.

12233427-2-43

Ajánlatkérő neve:

Ajánlatkérő székhelye/állandó lakcíme:

Ajánlatkérő adószáma/adóazonosító jele:

Bognár Ottó úr

5 méter magas napelemes kandeláber

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)	Mennyiség	Mennyiségi egység	Egységár (HUF)	Nettó (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó (HUF)
PEL T9000 alapvasalat	220x220x900 mm oszloptartó alapvasalat	1	db				
PEL T5000 tartóoszlop	5000 mm magas, felületkezelte, egyedi gyártású oszlop	1	db				
PEL T700 lámpatartó kar	500-700 mm hosszú lámpatartó kar	1	db				
PEL 360-72 napelem tartószerkezet	360°-ban elfordítható napelem tartószerkezet	1	db				
PEL/55 napelem	55-75W-os napelem	1	db	340 000	340 000	91 800	431 800
PEL 12135 LED lámpatest	12W-os LED fényforrás és lámpatest	1	db				
PEL 1213515 MPPT szabályozó- és vezérlő elektronika	Védő, töltésszabályozó, vezérlő elektronika, programozható	1	db				
PEL 1214 akkumulátor	14Ah, szolár technológiához való akkumulátor	1	db				
PEL 2235-bk állítás, szerelvényezés	oszlop szerelvényezési és felállítási ktsg (darus/kosaras autó)	1	db	15 000	15 000	4 050	19 050
PEL 2235-fm alapozás, betonozás	Alapozás, ásás, betonozás	1	db	0	0	0	0
PEL 2235-szk szállítási költség	Helyszíni szállítási költségek	1	km	0	0	0	0
ÖSSZESEN:					355 000	95 850	450 850

Az árak HUF (magyar forint) értendők.

Az árajánlat 2017. június 15-ig érvényes.

Kelt: Budapest, 2017. május 15.

PACIFIERS

Packers Energo Light Kft. 1.
H-1223 Budapest, Katakomba u. 16.
Telefon/fax: +36-1-229-1531 Ársz.: 12233427-2-43

Packers Energo Light Kft.
Kiss Tibor ügyvezető igazgató

ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve:
Árajánlat adó székhelye:
Árajánlat adó adószáma:

Packers Energo Light Kft.
1223 Budapest, Katakomba u. 16.
12233427-2-43

Ajánlatkérő neve:
Ajánlatkérő székhelye/állandó lakcíme:
Ajánlatkérő adószáma/adóazonosító jele:

Bognár Ottó úr

6 méter magas napelemes kandeláber

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)	Mennyiség	Mennyiségi egység	Egységár (HUF)	Nettó (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó (HUF)
PEL T9000 alapvasalat	220x220x900 mm oszloptartó alapvasalat	1	db				
PEL T6000 tartóoszlop	6000 mm magas, feületekeztelt, 8 szögű oszlop	1	db				
PEL T700 lámpatartó kar	500-700 mm hosszú lámpatartó kar	1	db				
PEL 360-72 napelem tartószerkezet	360°-ban elfordítható napelem tartószerkezet	1	db				
PEL/55 napelem	55-75W-os napelem	1	db	390 000	390 000	105 300	495 300
PEL 12135 LED lámpatest	12W-os LED fényforrás és lámpatest	1	db				
PEL1213515 MPPT szabályozó- és vezérlő elektronika	Védő, töltésszabályozó, vezérlő elektronika, programozható	1	db				
PEL 1214 akkumulátor	14Ah, szolár technológiához való akkumulátor	1	db				
PEL 2235-bk állítás, szerelvényezés	oszlop szerelvényezési és felállítási ktsg (darus/kosaras autó)	1	db	18 000	18 000	4 860	22 860
PEL 2235-fm alapozás, betonozás	Alapozás, ásás, betonozás	1	db	0	0	0	0
PEL 2235-szk szállítási költség	Helyszíni re szállítási költségek	0	km	240	0	0	0
ÖSSZESEN:					408 000	110 160	518 160

Az árák HUF (magyar forint) értendők.

Az árajánlat 2017. június 15-ig érvényes.

Kelt: Budapest, 2017. május 15.


PACKERS
Packers Energo Light Kft. 1
H-1223 Budapest, Katakomba u. 16.
Telefon/fax: +36-1-229-1521 Ársz.: 12233427-2-43

Packers Energo Light Kft.
Kiss Tibor ügyvezető igazgató

Határozati javaslat:

1. A Társulási Tanács alapelvként rögzíti, hogy a pályázatokban önerőt biztosító önkormányzatoknak a tulajdonába kerülnek a fenntartási időszakot követően az így szerzett javak, vagyontárgyak és azokat terhelő követelések és kötelezettségek illetve azok pénzügyi és jogi bonyolítása.
2. Meg kell vizsgálni azokat a projekteket, amelynél ez az elv alkalmazható.
3. Azon pályázatok, beszerzések esetében, ahol nem volt önrész ott a cél szerinti használatnak helyt adó települést illeti a vagyongyarapodás, *addig azonban nem adható át, amíg a társulásnak a feladatellátásához illetve a megvalósított projektekhez a fenntartási időt követően az adott vagyontárgy szükséges.*
4. A Társulásból kilépő önkormányzatok részére az őket illető vagyontárgyak kiadására csak akkor kerülhet sor, amennyiben az érintett önkormányzatnak a Társulással szemben tartozása nem áll fenn. A Társulás vagyonából kivitt vagyontárgyakat terhelő kötelezettségek is az adott kilépő önkormányzatot terheli.
5. Amennyiben a kilépő önkormányzatnak a Társulással szemben tartozása áll fenn és azt a Társulás által meghatározott határidőn belül nem rendezi, akkor a követelés behajtását bírósági úton kell érvényesíteni.
6. Az 1-5 pontban meghatározott elveket a Társulási Megállapodásba is rögzíteni kell, azokkal módosítani kell.
7. A Társulásból kivált településekkel történő elszámolás az 1-5 pontban megfogalmazott elvek alapján kell, hogy történjen.

Határidő: 2017.május 30., 2017. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyariné Kovács Judit pü-o.v., Gaál Krisztina személyzeti és önkormányzati referens

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. május 17-i ülésére véleményezés céljából beterjesztett javaslat, amely alapján a képviselőtestület a polgármestert felhatalmazza a meghozandó döntés szerinti álláspont képviselésére a 2017. május 24-i ZKTT ülésen.

**Előterjesztés
Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása
2017. május 24-i ülésére**

Tárgy: Zalakaros Kistérség Többcélú Társulásából kivált településekkel történő záróelszámolás

Előterjesztő: Novák Ferenc Társulás elnöke

Előterjesztést készítette: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Tisztelt Társulási Tanács!

Garabonc és Nagyrada községek 2017. január 1-jétől Zalakarosi Kistérség Többcélú Társulásából kiléptek, és kérték a kapcsolatrendszerből származó elszámolások lezárását.

A társulási szerződés külön nem tartalmaz iránymutatást a kiváló tagoknak a Társulás vagyonából való részesedéséről. A Zalakarosi Kistérség Többcélú Társulása a Nagykanizsai Kistérségből kivált tagokból jött létre, amelyek a kiváláskor semmilyen vagyont nem kaptak. A megalakuláskor a társult tagoknak vagyoni hozzájárulást nem kellett fizetni. A döntéshozatalban a tagok lakosságárányos súllyal szerepeltek.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 90.§ (4) szűkszavúan az alábbiak szerint rendelkezik a kiválásról:

„A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén – eltérő megállapodás hiányában – a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. „

A kilépőkkel a Társulásnak 5 éven belül kell elszámolni.

A Zalakarosi Kistérség Többcélú Társulás vagyona a pályázatokon kapott támogatásokból, a pályázatokhoz a résztvevők által befizetett önrészből és az értékesített eszközök ellenértékéből halmozódott fel.

Az alábbi pályázatokból származnak gépek, berendezések, épületek, felújítások:

- | | |
|---|-------|
| - Közmunka program I. | 2008. |
| - Közmunka program II | 2008. |
| - Kiegészítő közmunka | 2010. |
| - Tavaszi/téli közmunka | 2010. |
| - Közösségi busz (Gelse) | 2008. |
| - Közösségi busz beszerzés (Zalakaros) | 2009. |
| - A zalakarosi kistérségi családsegítő központ és gyermek-jóléti szolgálat infrastrukturális fejlesztése” | 2009. |
| - Közösségi busz beszerzés (Zalakaros) | 2010. |
| - „Termál-Völgy - Kis-Balaton Kerékpáros és Ökoturisztikai Szolgáltató Hálózat” | 2011. |

A társult önkormányzatok bármelyik projekthez csatlakozhattak, ha a kiírásban meghatározott önerőt biztosították.

2010. előtt alapelveként működött, hogy az önerőt biztosító önkormányzatok a pályázatokból beszerzett eszközök azoknak az önkormányzatoknak a tulajdonába kerültek a fenntartási időszakot követően, akik az önrészt biztosították ehhez.

Ezt az elvet javasoljuk a Társulás működése során továbbra is alkalmazni.

Az előterjesztéshez csatoltuk a 2016. december 31-i vagyont, valamint követelések, kötelezettségek tételes kimutatását.

2016. december 31-én Társulás fizetési bankszámláján 7.438.346.- Ft volt, készpénzzel nem rendelkezett.

A bankszámlán lévő pénznek fedezetet kell nyújtani:

- a december havi orvosi ügyeleti díjra 1.812.132 Ft
- meg kell lenni a gelsei iskolabusz eddig megfizetett árának 3.000.000.-
- a 2017. évi költségvetés eredeti előirányzataként a Társulás kiadásaira 194.530 Ft került meghatározásra 2016. évi maradvány igénybevételként.

A kötelezettségekkel nem terhelt összeg (ami a 2016. év folyamán értékesített Fiat Scudo árából származik) tartalékba került, mert a Társulásnak kötelezettsége van a Szociális Alapellátó Központból gyermekápolásra ment dolgozók végkielégítésének kifizetésére, a Társulás működési költségeinek fedezésére a pályázatok fenntartási ideje alatt, valamint a váratlan kiadásokra is kell előrelátóan gondolni.

A „Közösségi Közlekedés” projekt számláján lévő 3.843.755 Ft a befejezéshez szükséges célszerű költségek fedezete.

Határozati javaslat:

1. A Társulási Tanács alapelveként rögzíti, hogy a pályázatokban önerőt biztosító önkormányzatoknak a tulajdonába kerülnek a fenntartási időszakot követően az így szerzett javak.
2. Meg kell vizsgálni azokat a projekteket, amelynél ez az elv alkalmazható.
3. Azon pályázatok, beszerzések esetében, ahol nem volt önrész ott a cél szerinti használatnak hely adó települést illeti a vagyongyarapodás.
4. A Társulásból kivált településekkel történő elszámolása az 1-3. pontban megfogalmazott elvek alapján kell, hogy történjen.

Határidő: 2017.május 30., 2017. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pü.-o.v., Gaál Krisztina személyzeti és önkormányzati referens

Zalakaros, 2017. május 16.

Novák Ferenc
Társulás Elnöke

1. Vagyoni értékű jogok

Sor-szám	Vagyoni értékű jog megnevezése	Használatba-vétel időpontja (év)	Főkönyvi számla száma	Leírási kulcs (%)	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt Écs 2016.XII.31-ig (Ft)	Nettó érték 2016.XII.31-én (Ft)
2.	ZKTTT Kistérségi komplex területfejlesztési program	1999.03.31	1119	16	1 551 200	1 551 200	0
5.	Vidékfejlesztési Tervezés Ökorégió	2001.04.01	1119	16	2 900 000	2 900 000	0
Összesen:					4 451 200	4 451 200	0

Immateriális javak összesen:	4 451 200	4 451 200	0
-------------------------------------	------------------	------------------	----------

1. Épületek aktívált bruttó értéke

Sor-szám	Építmény megnevezése, elhelyezkedésének pontos behatárolása (helyrajzi szám utca, tér, stb)	Beruházás, felújítás kezdésének időpontja (év)	Főkönyvi számla száma	Leírási kulcs (%)	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt Écs 2016.XII.31-ig (Ft)	Nettó érték 2016.XII.31-én (Ft)
1.	SZAK beruházás	2011.04.01	12113	2	12 374 676	2 289 314	10 085 362
2.	Iroda felújítás	2011.04.01	12113	2	677 513	125 336	552 177
Összesen:					13 052 189	2 414 650	10 637 539

Sor-szám	Egyéb korlátozottan forgalomképes egyéb építmény	Beruházás, felújítás kezdésének időpontja (év)	Főkönyvi számla száma	Leírási kulcs (%)	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt Écs 2016.XII.31-ig (Ft)	Nettó érték 2016.XII.31-én (Ft)
1.	Termál-Völgy kerékpáros tábla	2012.01.01	12114		3 602 321	540 343	3 061 978
2.	Esőbeállók	2012.05.08	12114		4 931 410	687 224	4 244 186
3.	Rönk ülőgarnitúrák	2012.05.08	12114		1 420 824	194 497	1 226 327
4.	Zalakarosi kerékpáros központ	2012.09.28	12114		26 644 194	3 403 685	23 240 509
5.	Termál-Völgy kerékpáros Ökoturiszt. Hálózat	2013.01.01	12114		1 734 179	169 187	1 564 992
6.	B típusú hirdető tábla	2013.01.01	12114		203 200	24 387	178 813
7.	Orvosi ügyelet parkoló lefedés	2014.05.14	12114		872 200	68 963	803 237
8.	Közösségi közlekedés	2015.10.31	12114		193 488 034	6 790 634	186 697 400
Összesen:					232 896 362	11 878 920	221 017 442

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok összesen:	14 293 570	231 654 981
---	-------------------	--------------------

1. Gépek, berendezések és felszerelések

Sor-szám	Gépek, berendezések és felszerelések megnevezése	Használatbavétel időpontja (év)	Főkönyvi számla száma	Leírási kulcs (%)	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt Écs 2016.XII.31-ig (Ft)	Nettó érték 2016.XII.31-én (Ft)
1.	Corel 3 szám.gép és tart. Orvosi ügyeletre	2013.12.30	13111	33	276 838	274 571	2267
Összesen					276 838	274 571	2 267
	0-ra írt egyéb gép						
1.	Kávéfőző	2009.12.30	13192	14,5	149 750	149 750	0
2.	Defibrillátor 2 db	2009.12.30	13192	14,5	975 000	975 000	0
3.	Canon IR 2520 fénymásoló	2010.04.29	13191	33	509 375	509 375	0
4.	PC komplett számítógép	2009.02.24	13191	33	199 430	199 430	0
5.	Dell laptop	2012.10.19	13191	33	159 200	159 200	0
Összesen:					1 992 755	1 992 755	0

2. Járművek

Sor-szám	Jármű megnevezése (azonosító adatai: rendszám, motorszám)	Használatbavétel időpontja (év)	Főkönyvi számla száma	Leírási kulcs (%)	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt Écs 2016.XII.31-ig (Ft)	Nettó érték 2016.XII.31-én (Ft)
1.	Közösségi iskolabusz	2009.04.16	13193	20	27 912 000	27 912 000	0
2.	Fiat Linea LRD-315	2010.12.31	13193	20	3 981 999	3 981 999	0
3.	Zalakaros iskolabusz	2010.12.31	132112	20	15 864 410	15 864 410	0
4.	Zalakaros iskolabusz	2010.12.31	132112	20	15 864 410	15 864 410	0
Összesen:					63 622 819	63 622 819	

IV. Üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba adott eszközök

Sor-szám	Gépek, berendezések és felszerelések megnevezése	Használatbavétel időpontja (év)	Főkönyvi számla száma	Leírási kulcs (%)	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt Écs 2016.XII.31-ig (Ft)	Nettó érték 2016.XII.31-én (Ft)
36.	RG-500 műtrágyaszóró (Közmunka)	2010.03.09	131121	14,5	263 625	260 558	3 067
37.	Poseid 4-30 HV mosó (Közmunka)	2010.03.09	131121	14,5	370 000	365 705	4 295
38.	Döngölő (közmunka)	2010.03.09	131121	14,5	525 000	518 903	6 097
39.	Stihl motoros kasza (Közmunka) 3 db	2010.03.09	131121	14,5	716 250	707 928	8 322
40.	Stihl magassági ágnyeső (Közmunka)	2010.03.09	131121	14,5	256 250	253 272	2 978
46.	Stihl FS 450 motoros kasza (Közmunka) 2 db	2010.04.22	131121	14,5	416 018	403 915	12 104
47.	Stihl magassági ágvágó (Közmunka)	2010.04.22	131121	14,5	222 156	215 690	6 465
48.	Stihl MS motorfűrész (Közmunka)	2010.04.22	131121	14,5	112 375	109 105	3 270
Összesen:					2 881 674	2 835 076	46 598

Kisértékű eszközök

102

ZKTT Termál-völgye projekt	Mennyi- ség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
Egyéb kerékpáros szerszámkészlet	10	2012.05.08	255270
Esőbeállókhöz asztal	1	2012.05.08	63500
Kerékpártámasz	27	2012.05.08	514350
Szemétgyűjtő	14	2012.05.08	408940
D Típusú emlékeztető tábla	11	2012.05.08	220726
Információs táblák	4	2012.05.08	190944
Összesen:			1653730

103

ZKTT Közmunka I.	Mennyi- ség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
Gereblye	40	2008.11.28	44000
Gereblye nyél	40	2008.11.28	19600
Lombseprűfém állítható nyéllel	48	2008.11.28	62400
Metszőolló kovácsolt spanyol	14	2008.11.28	21980
Vaslapát	80	2008.11.28	60000
Lapátnyél	80	2008.11.28	43200
Kovácsolt villa	6	2008.11.28	7740
Hasítófejsze 2 kg	7	2008.11.28	19950
Irtókapa	12	2008.11.28	18960
Műanyag lomseprű nyéllel	10	2008.11.28	16800
Kovácsolt kapa nyéllel	14	2008.11.28	30772
Karos ágvágó nyéllel	6	2008.11.28	14940
Agfűrész	6	2008.11.28	6600
Kalapács 1 kg	2	2008.11.28	3320
Talicskaputtony	10	2008.11.28	33700
Vödör - műanyag fémfűles	20	2008.11.28	4400
Sarló	10	2008.11.28	19500
Balta 0,8 kg	5	2008.11.28	5500
Gyeplazító gereblye nyéllel	5	2008.11.28	7950
Építési talicska	5	2008.11.28	47250
Drótkefe	25	2008.11.28	6225
Kerti seprű	6	2008.11.28	4560
Locsolókanna 12 l	6	2008.11.28	5820
Összesen :			505167

104

ZKTT Közmunka II.	Mennyi- ség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
Nyelezett lapát	25	2008.11.28	33750
Nyelezett kovácsolt ásó	25	2008.11.28	54625
Műanyag hólapát nyéllel évédővel	18	2008.11.28	22500
Nyelezett csákány	10	2008.11.28	32000
Úttisztító kefe 40 cm	30	2008.11.28	59700
Vastalicska szlovák	20	2008.11.28	179000
Keretes fűrész 914	4	2008.11.28	7960
Keretes fűrész 813	7	2008.11.28	11340
Keretes fűrész 762	17	2008.11.28	30430
Kovácsolt kasza	15	2008.11.28	29850
Kaszanyél	15	2008.11.28	50370
Nyelezett fejsze 1,6 kg	15	2008.11.28	59250
Metszőolló kovácsolt port	10	2008.11.28	19800
Nyelezett kovácsolt kapa	5	2008.11.28	9425
Összesen :			600000

105

ZKTT Kiegészítő közmunka	Mennyi- ség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
Stihl damilfej autocut 40-2	5	2010.04.22	40315
Stihl láncvezető	3	2010.04.22	20100
Stihl lánc	4	2010.04.22	10708
MTD 51 BC fűnyíró	6	2010.04.22	299400
Szűrőlapát 100 nyelezett	6	2010.04.22	6822
Kovácsolt kapa nyelezett	8	2010.04.22	17848
Építési talicska	4	2010.04.22	35960
Ágvágó olló	1	2010.04.22	2390
Gereblye nyéllel	2	2010.04.22	1696
<i>Kovácsolt kasza nyéllel</i>	6	2010.04.22	22836
<i>Háti permetező</i>	3	2010.04.22	59565
Hólapát	2	2010.04.22	1732
<i>Kovácsolt ásó nyéllel</i>	2	2010.04.22	3986
Permetezőgép	1	2010.03.09	23750
Irtókapa nyéllel	1	2010.03.09	3125
Összesen:			550233

106

ZKTT téli/tavaszi közmunka	Mennyi- ség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
Benzinmotoros fűnyíró MTD 36,5 LE Briggs	9	2010.03.09	416250
<i>Kovácsoltvas metszőolló</i>	6	2010.03.09	12000
Lapát 10-es nyéllel	14	2010.03.09	19250
Kovácsolt kapa nyelezett	8	2010.03.09	19000
Építési talicska	3	2010.03.09	30375
Nyelezett fejsze 1,4 kg	6	2010.03.09	14250
Gereblye 14 fogú nyéllel	5	2010.03.09	7875
Lomseprű rugós nyéllel	5	2010.03.09	7250
Kovácsoltvas kasza valat nyéllel	3	2010.03.09	13500
Kovácsolt csákány nyéllel	1	2010.03.09	2625
Nyelezett kalapács 0,8 kg	1	2010.03.09	1400
Nyelezett balta	1	2010.03.09	1375
Hólapát	2	2010.03.09	3750
Porszívó ETA 1600 W	1	2010.03.09	21125
Kovácsolt ásó nyéllel	7	2010.03.09	17850
Ciroksprű varrásos	8	2010.03.09	7840
Műanyag öntözőkanna	2	2010.03.09	2450
Műanyag vödör	1	2010.03.09	250
Felmosó szett	2	2010.03.09	1924
Fejszenyel	2	2010.03.09	1250
Lószórpartvis	2	2010.03.09	2500
Összesen :			604089

ZKTT Szakfeladatra el nem számolt	Mennyi- ség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
Panther LX karfás szék	4	2008.01.31	57600
Lucia tárgyaló szék	2	2008.01.31	8800
6-os hosszabbító	1	2008.02.04	550
Elosztó 3-as 5 m hosszabbító	3	2008.02.04	2970
10 l-es szemétyűjtő	2	2008.02.04	1978
Trust BG-3450P laptoptáska	1	2008.03.31	3480
Olympus VN-2100 Pc digitális diktafon /Ó	1	2008.09.03	16880
Scenner Epson perfectoin V500	1	2008.09.03	66720
MS Office 2007 Small Business program	1	2008.09.30	48000
Polcos szekrény	1	2008.11.07	39000
4 ajtós szekrény	2	2008.11.07	90000
Falipolc	2	2008.11.07	20000
Levél mérleg	1	2008.12.12	13920
2 ajtós szekrény zárral	3	2008.12.17	97794
Falipolc	7	2008.12.17	147000
USB üflash 8 GB drive Kingston	1	2008.12.17	4800
USB üflash 8 GB Corsair Flas	1	2008.12.17	6000
Fogas	4	2009.01.11	3580
Pen drive	1	2009.03.26	3600
Monitor kábel 3 m	1	2009.03.26	3000
Notebook táska belső ellenőr	1	2009.12.31	12990
Pen drive belső ellenőr	1	2009.12.31	10900
Irodai forgószék	2	2008.01.01	29000
Tárgyaló szék	2	2008.01.01	9600
HP Deskjet 1120 A3-as nyomtató	1	2011.01.24	31250
Notebook	1	2012.06.01	99990
Asztali lámpa	1	2012.11.12	8128
E-iktat íratkezelő szoftver	1	2009.05.20	28750
Összesen :			866280

ZKTT Szakfeladatra el nem számolt télételeke/Zk	Mennyi- ség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
GB-160/120 Sarok asztal	4	2008.01.31	202800
HE-802/180 Ives asztal	1	2008.01.31	22401
80-3F-Fa konténer 3 fiók	4	2008.01.31	115200
Klaviaturatartó	1	2008.01.31	6400
Toronytartó	1	2008.01.31	2600
151-2A szekrény	2	2008.01.31	96000
151-2A Szekrény + zár	1	2008.01.31	51800
Bútorszéf série LE30	1	2008.03.06	37068
71-2A szekrény	1	2008.01.01	32000
71-ny polc	1	2008.01.01	20400
191-2A+ zár szekrény	1	2008.01.01	68000
193-2A+ zár szekrény	1	2008.01.01	48700
193-1A B szekrény	1	2008.01.01	44700
190-S-M sarokpolc	1	2008.01.01	61000
GA 180/102 íróasztal	1	2008.01.01	59500
TE 62/270 körív	1	2008.01.01	31000
Fiókos konténer	1	2008.01.01	34000
Irodaszék	1	2011.04.07	14000
Összesen :			947569

Szociális Alapellátó Központ	Mennyiség	Üzembe helyezés	Bruttó érték Ft
Pénzkazetta	1	2008.06.30	7200
Blokk tűzőgép	1	2008.06.30	12000
Fűzőgép 300 lapig	1	2008.06.30	59232
Bútor trezor	1	2008.07.04	47964
Digitális fényképezőgép	1	2008.02.04	35900
Elem töltő energizer + 4 db akku 2500 MAH	1	2008.09.03	6600
Laminológép Fellowes Jupiter A/3	1	2008.09.03	56880
Papírvágógép Fellowes lp 43	1	2008.09.03	32400
Ajtós szekrény zárral	3	2008.09.30	183000
Szekrény 191-2A	2	2009.02.24	115000
Panther forgószek szürke	2	2009.02.24	45000
I-7 íróasztal	2	2009.02.24	62000
I-10 sarok íróasztal	3	2009.02.24	101700
Kerékpár	1	2009.01.15	47900
Vérnyomásmérő	1	2009.04.09	13510
Vérnyomásmérő	5	2012.12.18	52965
Vérnyomásmérő	1	2012.11.23	10593
Vízforraló	1	2012.03.01	4490
Irodaszék	1	2013.01.01	30000
Panther forgószek	1	2013.01.01	15000
75-F14 fiókos komód	1	2013.01.01	41000
100 cm sarokpolc	1	2013.01.01	11000
67 cm falipolc	4	2013.01.01	36000
130 cm sarokpolc	1	2013.01.01	12000
Lucia szék	30	2013.01.01	144000
A-80 asztal fémláb	12	2013.01.01	420000
G9 sarokasztal	4	2013.01.01	50800
USB flash 4 gb pen drive	1	2013.01.01	3300
Iratmegsemmisítő	1	2013.01.01	17225
Görgős munkaszék 686 TipC42	1	2013.01.01	19720
Íróasztal világos bükk színű	1	2013.01.01	11506
Karosszék city C42	3	2013.01.01	25170
Négyfiókos görgős irattartó	1	2013.01.01	12256
Íróasztal	1	2006.07.27	17304
Dohányzóasztal	1	2006.07.27	9478
Karfás szék	2	2006.07.27	24174
Polc	1	2006.08.15	14500
Irattartó konténer	1	2006.10.13	12417
HP laserjet 3200 Fax	1	2006.08.07	75276
Zárható polcos szekrény	1	2002.05.14	46716
Összesen :			1943176

Kisértékű eszközök összesen**7670244****PÉNZESZKÖZÖK 2016. DECEMBER 31.****Ft**

Pénztár

0

ZKTT fizetési számla

7438346

ZKTT Községi Közlekedés pályázat számla

3843755

Szociális Alapellátó Szolgálat fizetési számla

2995979

Szociális Alapellátó Szolgálat pénztár

80269

ZALAKAROS KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA
2016. DECEMBER 31-ÉN FENNÁLLÓ KÖTEZETTSÉGEI ÉS KÖVETELÉSEI

	KÖTELEZETTSÉG JOGCÍME	Forint
1.	Közösségi Közlekedés pályázatból visszatartott összeg	
1.a	-Nagyrada	69 000
1.b	-Miháld	234 000
1.c	-Kerecseny	62 000
	ÖSSZESEN	365 000

kompenzáljuk
Kifizettük 2017. május hóban

	KÖVETELÉS JOGCÍME	Forint
1.	Gelsei iskolabusz fennmaradó eladás ára	3 500 000
2.	2016. évi működési hozzájárulás	
2.a	-Garabonc	337 794
2.b	-Nagyrada	241 981
3.	2012. évi normatíva visszafizetés - Kerecseny	685 805
4.	Közösségi közlekedés pályázat önrész - Miháld	264 298
	ÖSSZESEN	5 029 878

617.225 Ft-t 2017.03.20-án átutalt
kompenzáljuk

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 17-én tartandó ülésére

Tárgya: Cirkus Amerika kérelme Zalakaros, 287/7 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban

Az előterjesztést készítette: Kovács Melinda

Tisztelt Képviselőtestület!

A képviselő testület úgy döntött, hogy az eddig a Zalakaros, 293 hrsz.-ú ingatlan helyett a behiáki 287/12 hrsz.-ú ingatlanán biztosít szórakoztatási célú bérbeadásra területet.

A 287/12 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban a megtekintés után több visszajelzés érkezett miszerint az ingatlan két szolgáltatás részére (vidámpark, cirkusz) szűkös és a közlekedés biztonságosan nem megoldható.

A Cirkus America ezért kérelmet nyújtott be a pályázattal érintett ingatlannal szembeni, szintén önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatban, szeretnék, ha a Tisztelt Képviselőtestület ezen az ingatlanon is engedélyezné a szórakoztatási célú tevékenységet.

A kérelmüket az alábbiakkal indokolták:

„Az eredetileg a pályázatban kijelölt területen elhelyezkedése miatt nagy takarásban lennénk a vidámparkos berendezések mögött. Valamint az állatokat is zavarná a vidámpark közelsége. Idén elefántokat is felvonultatunk az előadásokon és azok igénylik a kényelmes közlekedést. Ezért kérnénk, hogy a 287/7 hrsz.-ú önkormányzati területet biztosítsák a cirkusz részére.”

Mivel a kérelemmel érintett ingatlan szintén önkormányzati tulajdon és a jelenleg kiírt pályázat tárgyát képező 287/12 hrsz.-ú ingatlan közvetlen közelében helyezkedik el, valamint a bérbeadásával az Önkormányzat bevételeihez juthat, javasolom az ingatlan szórakoztatási célú bérbeadását a 287/12 hrsz.-ú ingatlannak megegyező feltételekkel.

Határozati javaslat:

A Képviselőtestület

„A” változat

szórakoztatási célú tevékenység végzéséhez bérbe kívánja adni a tulajdonában lévő Zalakaros, 287/7 hrsz.-ú ingatlant, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos pályázati kiírást közzétegye.

„B” változat

szórakoztatási célú tevékenység végzéséhez nem kívánja bérbe adni a tulajdonában lévő Zalakaros, 287/7 hrsz.-ú ingatlant.

Határidő: 2017.június 6.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Melinda településstratégiai referens

Zalakaros, 2017. május 15.



Novák Ferenc
polgármester

Circus America
Ádám Roland
Vezérigazgató

Meli
Városi Hivatal 2017-05-12

Zalakaros Város Önkormányzat
Kovács Melinda részére

8749. Zalakaros
Gyógyfürdő tér 1

Tárgy: Kérelem

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2017-05-12	
Érk.Ny.Tsz:	Előadó:
153226	N.M.
Iktatószám:	Mell:
01-719	1207-D

Kedves Melinda!

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva, kérem Önöket, hogy a pályázati kérelmünkben is feltüntetett 287/7 Hrsz.-ú területet biztosítsák a cirkusz részére.

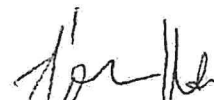
Indoklás:

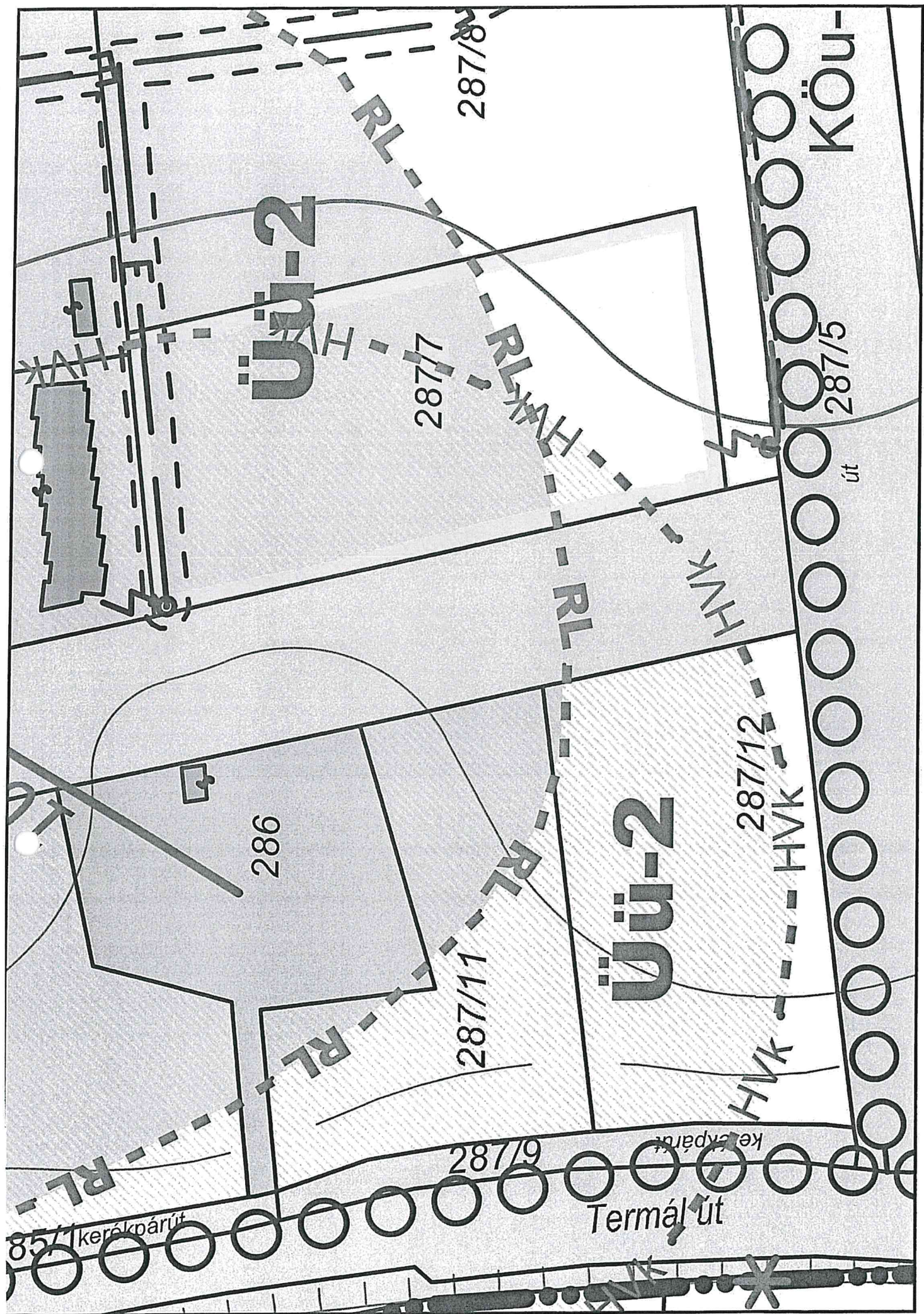
Az eredetileg a pályázatban kijelölt területen elhelyezkedése miatt, nagy takarásban lennének a vidámparkos berendezések mögött. Valamint az állatokat is zavarná a vidámpark közelsége. Idén elefántokat is felvonultatunk az előadásokon és azok igénylik a kényelmes, közlekedést. Ezért kérnénk, hogy a 287/7. hrsz.-ú önkormányzati területet biztosítsák a cirkusz részére.

Megértésüket, és intézkedésüket előre is köszönjük!

2017. Május 11.

Tisztelettel:


Ádám Roland



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Önkormányzati ingatlan bérbeadására

Zalakaros Város Önkormányzata Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2014. (IV.21.) rendelete és a 219/2016. (IX.15.) számú és a 4/2017. (II. 09.) számú határozata alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1. A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Zalakaros Város Önkormányzata 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.

Telefonszám: 06-93/340-100

2. A pályázat célja:

Zalakaros, 287/7 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan bérbeadása.

3. A pályázat jellege:

A pályázat nyilvános.

4. Pályáztatásra kerülő ingatlan:

Zalakaros, 287/7 hrsz.-ú, 5232 m² nagyságú ingatlan képezi a jelenlegi pályázati kiírás tárgyát. A fent meghatározott területrész egésze, vagy egy része is bérbe vehető, ebben az esetben több bérlő együttesen is bérelheti az ingatlant.

5. Bérleti szerződés időtartama:

határozatlan (min. 1 hónap, max.: 3 év)

6. A használatra alkalmassá tételéhez szükséges - a leendő bérlő által saját költségen elvégzendő – építési munkák:

A hasznosításhoz szükséges tereprendezési munkák végzése. A leendő bérlő ezen költségei a bérleti díjba nem számolhatók be.

7. Pályázat benyújtásra jogosultak:

természetes személy, jogi személy,

8. Fizetendő bérleti díj alsó határa:

190 Ft./m²/hó

9. A pályázati ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatok benyújthatók személyesen, vagy postai úton. Az ajánlatok zárt borítékban, 2 példányban kell benyújtani, melyből egy példányt minden oldalát aláírva és „eredeti” megjelöléssel kell ellátni. A borítékon kizárólag a következő szövegrészt kérjük feltüntetni: „Pályázati ajánlat a Zalakaros 287/7 hrsz.-ú ingatlan bérbevételére”. A boríték semmilyen utalást ne tartalmazzon az ajánlattevő személyére vonatkozóan!

10. Ajánlati biztosíték:

A pályázat érvényességének feltétele ajánlati biztosíték (báratpénz) befizetése, amelyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésére bocsátani.

Az ajánlati biztosíték: a bérelni kívánt terület nagyság 1 havi bérleti díjának megfelelő összeg..

Az ajánlati biztosítékot a Zalakaros Város Önkormányzata OTP Banknál vezetett 11749015-15432230 számú bankszámlájára kell befizetni a pályázat bontásának időpontjáig.

Az összeg eredményes pályázat és bérleti szerződés megkötése esetén a bérleti díjba beszámításra kerül. A nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásától számított, egyéb esetekben a pályázati felhívás visszavonásától, vagy eredménytelenségének megállapításától számított 10 napon belül kamatmentesen visszajár.

A befizetés igazolása a pályázat kötelező melléklete.

11. Jogi feltételek:

- az ingatlan a permentes,
- A pályázatnak tartalmaznia kell, a pályázó nevét, címét a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát (amennyiben releváns, nyilatkozatot arról, hogy a bérleti díjat kivéve a pályázat egyéb feltételeit elfogadja-e.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes nyilatkozatát, így különösen:

- a pályázati felhívás feltételeinek elfogadására;
- az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásra;
- igazolás arról, hogy a pályázónak nincs köztartozása,/ kiíróval szembeni tartozása/nem áll csőd, végelszámolási, felszámolási eljárás alatt – ez kizáró ok
- igazolás arról, hogy nincs egyéb tartozása, egyéb címen a kiíró felé
 - gazdasági társaságok képviselői egy hónapnál nem régebbi cégkivonatot és aláírási címpéldányt természetes személyek érvényes személyi igazolvány hiteles másolatát kötelesek csatolni.
- nyilatkozat arról, hogy a bérlő az épület átalakítás költségének bérleti díjba történő beszámításáról lemond.
- nyilatkozat a bérbe venni kívánt terület nagyságáról és hasznosításáról

12. A pályázati ajánlat benyújtásának határideje: 2017. június 06. 10⁰⁰

A Pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig a megadott címre beérkezik. Az ajánlatok felbontásánál az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

13. A pályázati ajánlatok érvénytelensége:

Az ajánlatok bontását követően megállapításra kerül, hogy mely ajánlatok érvényesek és melyek érvénytelenek.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő eltelte után nyújtották be
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás alaki és tartalmi feltételeinek,
- a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
- az ajánlati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza.
- olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton.

A pályázati felhívásnak nem megfelelő, hiányos pályázat esetén a pályázót a pályázat benyújtását követő 5 napon belül a kiíró hiánypótlásra szólítja fel. Hiánypótlásra csak egyszer, a felszólítás kézhezvételétől számított 3 napon belül van lehetőség. A pályázatbefogadás időpontjának a pályázati felhívásnak hiánytalanul megfelelő pályázat - hiánypótlási felhívás esetén a teljes körű hiánypótlás - beérkezésének időpontját kell tekinteni.

14. A pályázat benyújtásának helye:

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.

15. A pályázati tárgyalás helye, időpontja: Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1. I. emelet Kisterem 2017. június 06. 10¹⁵

16. Pályázatok elbírálása:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének az az Önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2014. (IV.21.) rendelete és a számú határozata alapján a beérkezett ajánlatokat Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, az ajánlati kötöttség időtartamán belüli ülésén.

A pályázatot az, az ajánlattevő nyeri meg, akinek

az ajánlata megfelel a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek, (jogi és egyéb feltételeknek), továbbá aki a bérleti díj tekintetében a legkedvezőbb ajánlatot adja.

A pályázatot elnyert ajánlattevővel az ajánlat elbírálásától számított 15 napon belül szerződést kell kötni. A szerződéskötési határidőnek a pályázatot elnyerő részéről történő elmulasztása esetén a szerződést a következő legjobbnak ítélt ajánlattevővel lehet megkötni, amennyiben ez az ajánlat is megfelel a pályázati kiírás feltételeinek. Ha a szerződés ebben az esetben sem jön létre, az ingatlan tekintetében új pályázatot kell kiírni, egyéb esetben a harmadik legjobb ajánlattevővel lehet szerződést kötni

17. Az eredményhirdetés módja:

A pályázókat a döntést követően a kiíró írásban értesíti az elbírálás eredményéről. A nyertes pályázót az elbírálásról szóló levélben tájékoztatjuk a bérleti szerződés megkötésének időpontjáról.

Az ajánlattevők az ajánlatukhoz az elbírálástól számított 30 napig kötve vannak. A győztes pályázó az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül köteles megkötni a bérleti szerződést. Amennyiben az bérleti szerződés 15 napon belül a győztes pályázónak, illetve a következő legjobb ajánlattevőnek felróható okból nem jön létre, úgy a pályázat kiírója a következő legjobbnak ítélt ajánlattevővel megkötheti az bérleti szerződést, illetve új pályázatot írhat ki. A bérleti szerződést az önkormányzat készíti elő.

18. A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ szerezhető:

Kovács Melinda településstratégiai referensnél a 06-93/540-091-es telefonszámon munkaidőben.

19. Egyéb információ:

- Az ingatlan igény szerint a kiíróval egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthető. Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást akár indokolás nélkül is eredménytelenné nyilváníthatja.
- Az ingatlan a minimális bérleti díj alatt nem kerül bérbeadásra.
- A bérleti szerződés rendkívüli szerződésbontási feltételei:
 - bérleti díj határidőre történő meg nem fizetése
 - az állategészségügyi szabályok be nem tartása
 - szennyvízelvezetési szabályok be nem tartása
 - közrend, közbiztonság megsértése

A pályázati kiírás a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) és az Önkormányzat honlapján (www.zalakaros.hu) tekinthető meg.

.....
Novák Ferenc
polgármester

.....
Szabóné Dr. Csányi Mariann
jegyző



Zalakaros Város Polgármestere
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Telefon: 93/340-100, Fax: 340-531.
E-mail: polgarmester@zalakaros.hu

Szám: 01-1/2017-14

MEGHÍVÓ

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

2017. május 17-én (szerda) 16,00 órai kezdettel

tartja **soros** ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, Gyógyfürdő tér 1.

Napirend:

1. **Polgármesteri beszámoló**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **A helyi környezet védelméről és a közterületek tisztántartásáról szóló 19/2014. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítása - Zöldterületen való parkolás szabályozása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézménnyel kapcsolatos döntések meghozatala (A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása; Pedagóguslétszám emelés; bölcsőde működésével kapcsolatos döntések)**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Közterület elnevezésre javaslat**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Közüvilágítás bővítés 2017.**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása- társulásból kilépőkkel történő elszámolás elveiről szóló döntés**
Előadó: Novák Ferenc polgármester

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 7. | Karos Park Kft. zárszámadása
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 8. | Gránit Gyógyfürdő Zrt. zárszámadása, vezérigazgató 2016. évi. prémiumfeltételeinek értékelése
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 9. | Gránit Gyógyfürdő Zrt. vezérigazgató 2017. évi prémiumfeltételeinek megállapítása
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 10. | Tájékoztató a Turisztikai Egyesület 2016. évi gazdálkodásáról
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 11. | Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. zárszámadása
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 12. | Termőföld adásvételi szerződés során a helyi földbizottság által hozott állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálása
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 13. | Kereskedelmi szálláshelyek fejlesztésére vonatkozó - kiírásra kerülő – pályázaton való részvétel
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 14. | Zalakaros, Fő utca, Rákóczi utca – Temető utca kereszteződésében elhelyezendő térfigyelési pont kialakítása tárgyában beérkezett árajánlat elbírálása
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 15. | Ipari park pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 16. | A Gránit Gyógyfürdő Zrt. jövőbeni irányításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása
Előadó: Novák Ferenc polgármester | ZÁRT |
| 17. | Egyebek
- Tájékoztató az orvosi ügyelet működéséről | |

Kérem, a Képviselőtestület ülésén megjelenni szíveskedjen.

Zalakaros, 2017. május 12.

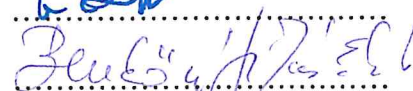
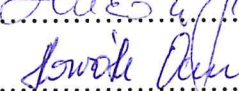
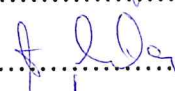
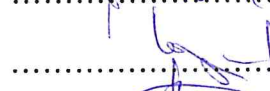
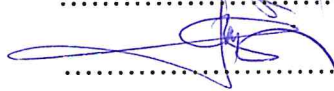
Tisztelettel:




Novák Ferenc
Polgármester

Jelenléti ív

A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 17-én megtartott NYÍLT ülésén megjelent képviselőről és meghívottakról

S.sz.	Név	Aláírás
1.	Novák Ferenc polgármester	
2.	Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester	
3.	Benkőné Gulyás Edit képviselő	
4.	Horváth Vencel képviselő	
5.	Kötő Attila képviselő	
6.	Magyar Mária képviselő	
7.	Szirtes Balázs képviselő	
Meghívottak:		
6.	Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző	
7.	Torma László aljegyző	
8.	Magyarné Kovács Judit pü.oszt.véz.	
9.	Tóthné Őri Ibolya városfejl.oszt.véz.	
10.	Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló	
11.	KRAMERK MICHÁLY, vezető	
12.	KOVÁCS PABOLCS, ügyvezető	
14.	HARTÁNYI BOBAY ÉVA, ügyvezető	
15.	DR. ENÉRTŐT ZSUZSANNA, ügyvezető	
16.	ÁRPA ÉRIKÓ, projektmenedzser	
17.	Biczó Tamás ügyvezető	
18.		

