



Zalakaros Város Önkormányzata

8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.

Telefon: 93/340-100, Fax: 340-531

E-mail: beruhazas@zalakaros.hu

Ügyiratszám: 01- 208/2017-1

Ügyintéző: Tóthné Őri Ibolya

Telefon: 30/546-8670

Tárgy: árajánlat kérés

Tisztelt Árajánlatadó!

Zalakaros Város Önkormányzat és intézményei épületeinek érintésvédelmi, villámvédelmi és villamos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata felülvizsgálatát tervezi.

Az Önkormányzata nevében megküldöm Önöknek a tárgyi eljárás ajánlatkérését és a dokumentációt.

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail);

Zalakaros Város Önkormányzata

8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. Tel: 93/340-100. Fax: 93/340-531.,

Az ajánlatkérő nevében eljáró neve, elérhetősége, aki felvilágosítással szolgál:

Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető; e-mail: beruhazas@zalakaros.hu .

Az eljárás főbb időpontjai:

Megnevezés	Időpont	Hely, mód
Ajánlatkérés kiküldése	2017. február 10.	postán
Ajánlatok beadása	2017. február 24. 10⁰⁰ óráig	Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. I. emeleti titkárság
Az ajánlatok bontása	2017. február 24. 10 ¹⁰ óra	Helyszín: Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. I. emeleti tárgyalója.
Eredményhirdetés	-	Képviselőtestületi ülést követően
Szerződés-kötés (tervezett)	-	Képviselőtestületi ülést követően

Az ajánlatkérés tárgya:

Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények és a Hivatal épület villámvédelmi, érintésvédelmi és villamos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyvek elkészítése tárgyában árajánlatot kér be.

Az épületek listáját, valamint a jegyzőkönyvek érvényességi idejét, annak meglétét a csatolt adatlap tartalmazza. Kérjük a hatályos jogszabály előírásai szerinti

A teljesítés helye:

Magyarország, 8749 Zalakaros

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A számlák kiegyenlítésére 30 napos fizetési határidővel kerül sor. Az ajánlattétel, a szerződés-kötés és a kifizetés forintban történik. Az ajánlatkérő előleget nem fizet. Megrendelő a teljesítést követően egy darab végszámlát fogad el, a teljesítést (készre jelentést) követően.

Az ajánlatok bírálati szempontja;

Az összességében a legkedvezőbb összegű ellenszolgáltatás elve szerint.

- vállalási díj (Nettó, Bruttó, Áfa)
- ajánlattevő alkalmassága, felkészültsége
- jogosult személy kamarai regisztrációs száma
- vállalási határidő

Benyújtandó dokumentumok;

- épületenként tételes árajánlat a villámvédelemi, érintésvédelemi és a tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyvek elkészítésére.
- kamarai jogosultságot igazolása

Kikötések: A Kiírónak joga van bármelyik, vagy mindegyik ajánlatot, illetve annak részeit elutasítani, vagy az eljárást eredménytelennek értékelni a szerződés odaítélése előtt, bármely időpontban, külön indoklás nélkül. A Döntéshozó döntését az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásával hozza meg.

Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei, az ajánlat dokumentálása, részletezése: mely tartalmazza az ajánlattevő főbb adatait, a kapcsolattartó személy nevét, telefon- fax számát, a beadott dokumentumok tartalomjegyzékét, nettó, bruttó árat, teljesítési határidőt.

Megrendelői elvárások és kötelezettségek:

Az ajánlatokat zárt borítékban, két példányban a beadás helye szerint címezve kérjük megküldeni. A borítékra kérjük feltüntetni:

„ Árajánlat villámvédelmi, érintésvédelmi és villamos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálatára ”

„ 2017. február 24. 10.00-óraig nem felbontható! ”

Kérjük, szíveskedjenek az ajánlatkérésben foglaltak szerint ajánlatot tenni.

Zalakaros 2017. február 09.

Tisztelettel:

Novák Ferenc
Polgármester

Magyarné Kovács Judit
Pénzügyi osztályvezető

Kapják:

- | | |
|-------------------|--|
| 1. Tolnai György | 8800 Nagykánizsa, Péterfai u. 23/A. |
| 2. Angyal András | 8800 Nagykánizsa, Törökvári u. 183. |
| 3. Balázs Ervin | 8800 Nagykánizsa, Szentgyörgyvári u. 16. |
| 4. Villtek Kft. | 8800 Nagykánizsa, Magyar u. 152. |
| 5. Muravill Kft. | 8863 Molnári, Kossuth L. u. 71. |
| 6. RK Tűz-Őr Kft. | 8800 Nagykánizsa, Király u. 15. |
| 7. Irattár | |

Érintésvédelmi felülvizsgálatok

	Hely	Vizsgálat időpontja	Érvényesség	Minősítés	Megjegyzés
1	KÖH, Gyógyfürdő tér 1.	2013.01.14	2016.01.14	megfelelő	
2	Irodaépület,Zrínyi u. 2.	2013.12.27	2016.12.27	megfelelő	
3	Orvosi rendelő, Fogorvosi rendelő, Fő u. 6.	2013.12.27	2016.12.27	megfelelő	
4	Mentőállomás- orvosi ügyelet-szolgálati lakások, Jegenye sor 8.	2006.11.10	2019.11.10	megfelelő	
5	Gyermekorvosi rendelő, Petőfi u. 19.				
6	Tourinform iroda, Gyógyfürdő tér 10.	2014.01.02	2017.01.02	megfelelő	
7	Kertmozi, Szőlő u. 656/2 hrsz.	2011.06.23	2014.06.23	megfelelő	
8	Civil ház, Hegyalja u. 40	2015.10.22	2018.10.22	megfelelő	
9	Fürdő Vendégház A épület, Termál u.1.	2006.11.12	2009.11.12	megfelelő	
10	Fürdő Vendégház B épület, Termál u.1.				
11	Z+D Diszkont, Behiák				
12	Rendőrség, Hegyalja u. 45				
13	Tűzoltósági épület	2013.01.14	2016.01.14	megfelelő	
14	Autóbusz pályaudvar	2013.12.20	2016.12.20	megfelelő	
15	Ravatalozó, 1124/1 hrsz.	2007.05.08	2010.05.08	megfelelő	
16	Ökopart fogadó épület	2015.10.30	2018.10.30	megfelelő	
17	Ökopart csúszda	2015.05.30	2018.05.31	megfelelő	
18	Óvoda és Bölcsőde	2015.01.28	2018.01.28	megfelelő	

Villámvédelmi berendezések felülvizsgálata

	Hely	Vizsgálat időpontja	Érvényesség	Minősítés	Megjegyzés
1	KÖH, Gyógyfürdő tér 1.	2007.05.08	2016.05.08	megfelelő	
2	Irodaépület, Zrínyi u. 2.	2007.05.08	2016.05.08	megfelelő	
3	Orvosi rendelő, Fogorvosi rendelő, Fő u. 6.	2007.05.08	2016.05.08	megfelelő	
4	Mentőállomás- orvosi ügyelet-szolgálati lakások, Jegenye sor 8.	2006.11.10	2015.11.10	megfelelő	
5	Gyermekorvosi rendelő, Petőfi u. 19.				
6	Tourinform iroda, Gyógyfürdő tér 10.	2007.05.08	2016.05.08	megfelelő	
7	Kertmozi, Szőlő u. 656/2 hrsz.	2011.06.23	2020.06.23	megfelelő	
8	Civil ház, Hegyalja u. 40	2015.10.22	2021.10.22	megfelelő	
9	Fürdő Vendégház A épület, Termál u.1.				
10	Fürdő Vendégház B épület, Termál u.1.				
11	Z+D Diszkont, Behiák				
12	Rendőrség, Hegyalja u. 45				
13	Tűzoltósági épület	2010.01.20	2019.01.20	megfelelő	
14	Autóbusz pályaudvar	2013.12.20	2019.12.20	megfelelő	
15	Ravatalozó, 1124/1 hrsz.	2007.05.08	2016.05.08	megfelelő	
16	Kilátó	2005.08.04	2014.08.04	megfelelő	
17	Ökopart fogadó épület	2015.10.30	2024.10.30	megfelelő	
18	Ökopart csuszda	2015.05.31	2024.05.31	megfelelő	
19	Óvoda és Bölcsőde	2014.12.02	2020.12.02	megfelelő	

Villamos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata

Hely	Vizsgálat időpontja	Érvényesség	Minősítés	Minősítés
1 KÖH, Gyógyfürdő tér 1.	2013.01.20	2019.01.20	megfelelő	
2 Irodaépület, Zrínyi u. 2.	2013.12.27	2019.12.27	megfelelő	
3 Orvosi rendelő, Fogorvosi rendelő, Fő u. 6.	2013.12.27	2019.12.27	megfelelő	
Mentőállomás- orvosi ügyelet-szolgálati lakások, 4 Jegenye sor 8.	2006.11.10	2015.11.10	megfelelő	
5 Gyermekorvosi rendelő, Petőfi u. 19.				
6 Tourinform iroda, Gyógyfürdő tér 10.	2014.01.02	2020.01.02	megfelelő	
7 Kertmozi, Szőlő u. 656/2 hrsz.	2006.06.22	2015.06.22	megfelelő	
8 Civil ház, Hegyalja u. 40	2015.10.22	2021.10.22	megfelelő	
9 Fürdő Vendégház A épület, Termál u.1.				
10 Fürdő Vendégház B épület, Termál u.1.				
11 Z+D Diszkont				
12 Rendőrség, Hegyalja u. 45				
13 Tűzoltósági épület	2010.01.20	2019.01.20	megfelelő	
14 Autóbusz pályaudvar				
15 Ravatalozó, 1124/1 hrsz.	2007.05.08	2016.05.08	megfelelő	
19 Óvoda és Bölcsőde	2014.12.02	2020.12.02	megfelelő	

**Előterjesztés Zalakaros Város Képviselőtestületének 2017. február 9-i
ülésére**

Napirend címe: Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó létesítményekben, munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra a területen végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása tárgyában árajánlat kérés.

Előadó: Novák Ferenc polgármester

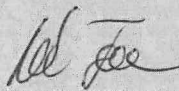
Előterjesztést készítette: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Ellenőrizte: Torma László - aljegyző

Tárgyalja : Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság;
Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Egyeztetés:

Novák Ferenc polgármester



Novák Ferenc
polgármester

Pénzügyi fedezetet Zalakaros Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosított.

.....
Magyarné Kovács Judit
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Zalakaros, 2017. január 19.

.....
Szabóné dr. Csányi Mariann
jegyző

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 09-i ülésére.

Tárgy: Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó intézményekben valamint létesítményekben, munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra illetve az ott munkát végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása tárgyában árajánlat kérés.

Az előterjesztést készítette: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Tisztelt Képviselőtestület!

Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó létesítményekben, munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra a területen végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység tárgyában árajánlatot kér be az alábbi feladatok ellátására:

Munkavédelmi tevékenység ellátása az 1993. évi XCIII. tv. és vonatkozó rendeletek, szabályzatok alapján:

- munkavédelmi szempontú előzetes vizsgálat elvégzése,
- időszakos biztonsági vizsgálatok elvégzése,
- rendszeres munkavédelmi ellenőrzés lefolytatása,
- munkaköri alkalmassági vizsgálatok, nyilvántartás meglétének ellenőrzése,
- közreműködés a munkahely, egyéni védőeszköz, munkaeszköz, technológia soron kívüli ellenőrzésében,
- minden baleset esetén a jogszabályban előírt kötelezettség teljesítése,
- munkabalesetekkel kapcsolatos munkáltatói ügyek előkészítésében közreműködés
- belső szabályozás elkészítésénél szakmai javaslatok megtétele,
- műszaki dokumentációk meglétének ellenőrzése, ennek hiánya esetén Megrendelő tájékoztatása,
- egyedi munkavédelmi ügyekben vizsgálat lefolytatása,

Tűzvédelmi tevékenység ellátása az 1996. évi XXXI. tv. és vonatkozó rendeletek, szabályzatok alapján:

- tűzvédelmi szabályok, előírások megtartásának rendszeres ellenőrzése, hiányosság esetén intézkedés megtétele annak megszüntetése érdekében, szükség esetén a felelősségre vonás kezdeményezése,
- a tűzvédelmi szabályzat aktualizálása,
- az előzetes, ismétlődő és soron kívüli tűzvédelmi oktatások elvégzése,
- a tűzriadó terv kidolgozása és igény szerint folyamatos jogszabálykövetéssel ezen dokumentumok karbantartása, hiányzó
- folyamatos megbízás esetén tűzvédelmi szemlék megtartása, mely során ellenőrizzük az előírások teljesülését
- a tűzvédelmi eszközök, berendezések, felszerelések állandó üzemképes állapotának ellenőrzése, hiányosságok pótlására, illetve a szabálytalanságok megszüntetésére javaslat tétel,
- a tűzvédelmi dokumentációk érvényességének ellenőrzése, javaslattétel a feltárt hiányosságok pótlására, illetve a szabálytalanságok megszüntetésére
- hatósági ellenőrzés során partnereink képviselője a tűzvédelem területén
- kiűritési alaprajzok, menekülési terv elkészítése

Hatásterületébe tartozó intézmények felsorolása:

- Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.)
- Zalakarosi Községi ház és Könyvtár (Zalakaros, Zrínyi u.2., Hegyalja 40. Kertmozi - Szőlő u. 656/2 hrsz.)
- Orvosi ügyelet, Mentőállomás, Tűzoltóság (Zalakaros, Jegenye sor 8.)
- Orvosi, Gyermekorvosi, fogorvosi rendelő, Védőnő (Zalakaros, Fő u. 6.)
- Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde (Zalakaros, Liget u. 37. és Liget u. 28. - konyha.)

A munkavédelmi és a tűzvédelmi feladatok ellátására 4 szakembertől kértünk árajánlatot:

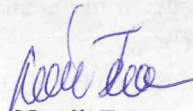
1. Malekovics János	8800 Nagykanizsa, Erdész u. 1/A.	malekovics@gmail.com
3. Novinszki Viktor	8800 Nagykanizsa, Csányi L. u. 7.	noviviktor@freemail.hu
2. Kisiván Tibor	8800 Nagykanizsa, Postakerti u. 23.	
4. Billege Balázs	8881 Sormás, Arany J. u. 68.	balazs.billege@gelkanet.hu

Határozati javaslat:

A Képviselőtestület elfogadja Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó intézményekben valamint létesítményekben, munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra illetve az ott munkát végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása tárgyában kiírt ajánlati felhívás tartalmát és hozzájárul annak kibocsátásához.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
(Operatív felelős: Tóthné Öri Ibolya)



Novák Ferenc
polgármester

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:**

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés levételét a napirendi pontok közül és kéri átdolgozását, úgy, hogy az ingatlanhasználókkal történjen előzetes egyeztetés.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés levételét a napirendi pontok közül és kéri átdolgozását, úgy, hogy az ingatlanhasználókkal történjen előzetes egyeztetés.

- *munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység-*

amely létrejött egyrészről

Név: Zalakaros Város Önkormányzata

Székhely: 8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.

Adószám: 15734336-2-20

KSH szám: 15734336-8411-321-20,

Törzsszám: 734334,

Képviseli: Novák Ferenc polgármester), mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről

Név:

Székhely:

Adószám:

E-mail cím:

Bankszámlaszám:

Képviselőre jogosult:

továbbiakban, mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott), együttesen felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

I. Megbízás tárgya

Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó intézményekben valamint létesítményekben, munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra illetve az ott munkát végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása

II. Megbízás időtartama

2.1. A megbízás kezdete 2017. április 30 -2018.április 30.

2.2. Megbízó felülvizsgálja a Megbízott végzett tevékenységét, értékeli szakmai munkáját és teljesítést döntenek az esetleges szerződés módosítás, megbízási időtartam változás szükségességéről.

III. Megbízási díj

3.1. Megbízott a szerződés VI. pontjában meghatározott feladatok ellátásáért nettó Ft +Áfa/hó , azaz forint havi megbízási díjra jogosult, melyet Megbízó, a teljesítésigazolás elkészítését követően, Megbízott által a hatályos jogszabályoknak megfelelően kiállított számlájának kézhezvételét követő 15 napon belül köteles a banki átutalással megfizetni Megbízottnak sz. bankszámlájára.

3.2. A megbízási díj tartalmazza a szerződés teljes időtartama alatt felmerülő kiszállások költségét.

IV. Megbízó jogai és kötelezettségei

4.1. A szerződés teljesítésében a szükséges módon közreműködik, köteles a Megbízottat megfelelő utasításokkal ellátni a szerződésszerű teljesíthetőség érdekében.

4.2. Megadja a szükséges tájékoztatást, illetve minden, tárgykörben keletkezett, szükséges iratanyagot átad Megbízott részére.

4.3. Megbízott szerződésszerű teljesítés esetén a jelen szerződésben meghatározott díj Megbízott részére történő megfizetésére köteles.

4.4. Megbízó jogosult a szerződés teljesítése során bármikor ellenőrzést végezni, és a munkák állásáról tájékozódni.

V. Megbízott jogai és kötelezettségei

5.1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy feladatai teljesítése során együttműködik Megbízó munkavállalóival, megbízottjaival.

5.2. Megbízott, a Megbízó által biztosított információk alapján, a jelen szerződés feltételeinek megfelelően tesz eleget a szerződésben vállalt feladatnak.

5.3. Megbízott független elemzés alapján alakítja ki véleményét. Megbízott nem vállal fel a Megbízó helyett vezetői döntéseket.

5.4. Megbízott nem vállal felelősséget a Megbízó, vagy nem a Megbízott érdekkörébe tartozó harmadik Felek által átadott információk tartalmáért, de megteszi a tőle elvárható intézkedéseket az információk hitelességének ellenőrzésére. A megbízási szerződés alapján a Megbízott köteles a Megbízó utasításait betartani.

5.5. Köteles a Megbízott írásban jelezni Megbízónak, ha a teljesítés helye, vagy az esetlegesen a Megbízott rendelkezésére bocsátott eszközök nem alkalmasak a szerződésszerű teljesítésre. A jelen pontban meghatározott értesítések elmaradásáért a Megbízott tartozik felelősséggel.

5.6. Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladat eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelős.

5.7. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Megbízott köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelős. Ha azonban a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, az utasítás teljesítéséből eredő károk Megbízót terhelik.

5.8. Megbízott köteles haladéktalanul írásban jelezni a Megbízó felé, ha:

- a) munkájában önhibáján kívül késedelmet szenved,
- b) olyan ismert tény birtokába jut, amely befolyásolja a szerződés megfelelő színvonalú teljesítését,
- c) elemzése során olyan következtetésre jut, amely befolyásolja a szerződés megfelelő színvonalú teljesítését.

5.9. A kapcsolattartás és Megbízott által készítendő írásos anyagok nyelve magyar.

5.10. Amennyiben a Megbízó késedelmes információszolgáltatása, vagy más okok miatt a Megbízott – saját befolyásán kívül eső körülmény következtében – többletmunkára kényszerül, a feladatot nem tudja határidőben elkezdeni, illetve teljesíteni, a Megbízott köteles erről írásban tájékoztatni Megbízót és új feltételekkel javaslatot tenni a szerződés módosítására.

VI. Megbízott feladatai és a tevékenység ellátási területei

6.1. Munkavédelmi tevékenység ellátása az 1993. évi XCIII. tv. (Mvt.) és az Mvt. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet és egyéb vonatkozó rendeletek, szabályzatok alapján:

- munkavédelmi szempontú előzetes vizsgálat elvégzése,
- időszakos biztonsági vizsgálatok elvégzése,
- rendszeres munkavédelmi ellenőrzés lefolytatása,
- munkaköri alkalmassági vizsgálatok, nyilvántartás meglétének ellenőrzése,
- közreműködés a munkahely, egyéni védőeszköz, munkaeszköz, technológia soron kívüli ellenőrzésében,
- minden baleset esetén a jogszabályban előírt kötelezettség teljesítése,

- munkabalesetekkel kapcsolatos munkáltatói ügyek előkészítésében közreműködés
- belső szabályozás elkészítésénél szakmai javaslatok megtétele,
- műszaki dokumentációk meglétének ellenőrzése, ennek hiánya esetén Megbízó tájékoztatása,
- egyedi munkavédelmi ügyekben vizsgálat lefolytatása,

6.2. Tűzvédelmi tevékenység ellátása az 1996. évi XXXI. tv. és vonatkozó rendeletek, szabályzatok alapján:

- tűzvédelmi szabályok, előírások megtartásának rendszeres ellenőrzése, hiányosság esetén intézkedés megtétele annak megszüntetése érdekében, szükség esetén a felelősségre vonás kezdeményezése,
- a tűzvédelmi szabályzat aktualizálása,
- az előzetes, ismétlődő és soron kívüli tűzvédelmi oktatások elvégzése,
- a tűzriadó terv kidolgozása és igény szerint folyamatos jogszabálykövetéssel ezen dokumentumok karbantartása, hiányzó
- folyamatos megbízás esetén tűzvédelmi szemlék megtartása, mely során ellenőrizzük az előírások teljesülését
- a tűzvédelmi eszközök, berendezések, felszerelések állandó üzemképes állapotának ellenőrzése, hiányosságok pótlására, illetve a szabálytalanságok megszüntetésére javaslat tétel,
- a tűzvédelmi dokumentációk érvényességének ellenőrzése, javaslattevél a feltárt hiányosságok pótlására, illetve a szabálytalanságok megszüntetésére
- hatósági ellenőrzés során partnereink képviselője a tűzvédelem területén
- kiűritési alaprajzok, menekülési terv elkészítése

6.3. A teljesítés helyei:

- Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.)
- Zalakarosi Községi ház és Könyvtár (Zalakaros, Zrínyi u.2., Hegyalja 40. Kertmozi-Szőlő u. 656/2 hrsz.)
- Orvosi ügyelet, Mentőállomás, Tűzoltóság (Zalakaros, Jegenye sor 8.)
- Orvosi, Gyermekorvosi, fogorvosi rendelő, Védőnő (Zalakaros, Fő u. 6.)
- Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde (Zalakaros, Liget u. 37. és Liget u. 28. - konyha.)

VII. Kapcsolattartás, hivatalos értesítések

1. Felek a munka folyamán együttműködnek egymással, tudomásul veszik, hogy jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladat végrehajtásának elengedhetetlen feltétele a Felek szoros együttműködése.
 - a) Megbízó részéről kapcsolattartó:
 - b) Megbízott részéről:
2. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.
3. Jelen Szerződés és mellékleteivel kapcsolatos minden hivatalos értesítés írásban (ajánlott levél, telefax, írásban megerősített email) kell történjen.
4. Megbízott címe:

5. Megbízó címe:
Zalakaros Város Önkormányzata
Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Telefon: (+36 93) 340-100/
E-mail:

VIII. Szerződés felmondása, elállás, kártérítés

- 8.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel írásban 30 napos felmondási határidő megtartásával szüntethetik meg.
- 8.2. Amennyiben a Felek tevékenységük során olyan mulasztást követnek el, mely igazolhatóan a másik félnek vagy harmadik félnek kárt okoz, úgy annak valamennyi következményét viselnie kell.
- 8.3. Megbízott hibájából bekövetkező szerződésszegés esetén Megbízó a szerződést egyoldalúan felmondhatja. Ebben az esetben Megbízó és Megbízott között az elvégzett munkák elszámolásra kerülnek, továbbá Megbízott átadja a teljesítés során birtokába került okiratok eredeti példányait Megbízó részére.
- 8.4. Felek kizárólag akkor mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem, hibás teljesítés a másik fél érdekkörében, vagy mindkét fél érdekkörén kívüli okból merült fel.
- 8.5. Amennyiben Megbízott a jelen szerződés szerinti munkát nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti, avagy a szerződés egyéb rendelkezéseit megszegi, a szerződésszegésért a jelen meghatározott módon helytállni tartozik.
- 8.6. Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben a jelen szerződés szerinti feladatokat részben vagy egészben nem, illetve nem szerződésszerűen teljesíti, úgy a megbízási díjnak a nem- illetve hibás teljesítéssel arányos részére nem jogosult.
- 8.7. Megbízott köteles a hibásan teljesített munkát haladéktalanul kijavítani, vagy az elmulasztott munkát haladéktalanul elvégezni.
- 8.8. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja.
- 8.9. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a Megbízott részéről, ha a Megbízó részére határidőre vállalt cselekmény elvégzésével önhibájából több mint 10 napos késedelembe esik, és azt Megbízó írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul.
- 8.10. Megbízónak jogában áll a szerződést azonnali hatállyal felmondani:
 - a) amennyiben a Megbízott késedelmes teljesítése miatt a késedelmi kötbér mértéke a teljes vállalási díj 10 %-át elérte;
 - b) Megbízott a jelen szerződésbe foglalt titoktartásra vonatkozó szabályokat megszegte.
 - c) Megbízottnak jogában áll a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Megbízó fizetési késedelme a 15 napot meghaladja.
 - d) Szerződés felmondása esetén Megbízó csak az addig igazoltan elvégzett munkák kifizetésére kötelezhető.

IX. Bizalmas információk

- 9.1. Együttműködés során az együttműködés tényére, tárgyára vonatkozóan, illetőleg a másik Félről tudomásukra jutott valamennyi adatra, információra, az azokból levont,

illetőleg levonható következtetésekre vonatkozóan teljes körű titoktartási kötelezettség terheli. A Felek a másik Félre vonatkozó, annak tevékenységével, partnereivel összefüggő adatot, információt csak a szükséges és elégséges mértékben, jogszerű módon, az érintett Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával, vagy jogszabályi előírás alapján adhat át harmadik személy részére, vagy hozhat nyilvánosságra.

- 9.2. A bizalmas információ nem foglalja magában azokat az információkat, amelyek
- a Megbízott számára ismertek vagy közismertek voltak, mielőtt azokat a Megbízó, jelen Megállapodás alapján tudomására hozta, és ez írásban igazolható;
 - a Megbízotton kívüli forrásból válnak közismertté;
 - amelyek közzétételét jogszabály írja elő.
- 9.3. Szerződő Felek a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul elfogadják, hogy Üzleti titokra történő hivatkozással nem tagadható meg a hatósági, illetőleg felügyeleti, vagy tulajdonosi ellenőrzés, vizsgálat céljából a jelen szerződés átadása. A vizsgálat alá vont Fél jogosult jelen szerződést a vizsgálat céljából az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező felügyeleti/ellenőrző hatóság, tulajdonosi testület részére átadni.
- 9.4. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejártát követően 3 évig bizalmasan – üzleti titokként – kezeli a szerződésben vállalt feladatok ideje alatt tudomására jutott, Megbízó vonatkozó információkat.

X. Záró rendelkezések

- 10.1. A megkötött megbízási szerződés módosítása, kiegészítése írásban, a szerződő felek egyetértésével a 2013.évi V. törvény/Ptk./ rendelkezéseinek figyelembe vételével történhet.
- 10.2. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a közöttük felmerülő jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni. Ennek meghiúsulása esetén szerződő felek a Nagykánizsai Járásbíróság kizárólagos illetékességét fogadják el.
- 10.3. Jelen Szerződést, a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik által, alulírott helyen és napon 4 példányban írták alá, amelyből 3 példány Megbízót-1 példány a Megbízottat illeti meg.

Kelt: Zalakaros, 2017. április

.....
Zalakaros Város Önkormányzata
Novák Ferenc polgármester, Megbízó

.....
.....
..... Megbízott

Jogi ellenjegyző:

.....
Szabóné Dr. Csányi Mariann
Jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Magyarné Kovács Judit
Pénzügyi osztályvezető



Zalakaros Város Önkormányzata
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Telefon: 93/340-100, Fax: 340-531
E-mail: beruhazas@zalakaros.hu

Ügyiratszám: 01- 208/2017-2
Ügyintéző: Tóthné Őri Ibolya
Telefon: 30/546-8670

Tárgy: árajánlat kérés

Tisztelt Árajánlatadó!

Zalakaros Város Önkormányzatnál, valamint a hozzá tartozó intézményekben valamint létesítményekben, munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra illetve az ott munkát végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátását tervezi.

Az Önkormányzata nevében megküldöm Önöknek a tárgyi eljárás ajánlatkérését és a dokumentációt.

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail);

Zalakaros Város Önkormányzata
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. Tel: 93/340-100. Fax: 93/340-531.,
Az ajánlatkérő nevében eljáró neve, elérhetősége, aki felvilágosítással szolgál:
Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető; e-mail: beruhazas@zalakaros.hu.

Az eljárás főbb időpontjai:

Megnevezés	Időpont	Hely, mód
Ajánlatkérés kiküldése	2017. február 10.	postán
Ajánlatok beadása	2017. február 24. 11⁰⁰ óráig	Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. I. emeleti titkárság
Az ajánlatok bontása	2017. február 24. 11 ¹⁰ óra	Helyszín: Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. I. emeleti tárgyalója.
Eredményhirdetés	-	Képviselőtestületi ülést követően
Szerződéskötés (tervezett)	-	Képviselőtestületi ülést követően

Az ajánlatkérés tárgya:

Zalakaros Város Önkormányzatnak, valamint a hozzá tartozó létesítményekben munkaviszonyba álló valamennyi munkavállalóra, a területen végző más munkaadóra és munkavállalóra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása tárgyában árajánlatot kér be.

A teljesítés helye:

- Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.)
- Zalakarosi Községi ház és Könyvtár (Zalakaros, Zrínyi u.2., Hegyalja 40. Kertmozi-Szőlő u. 656/2 hrsz.)
- Orvosi ügyelet, Mentőállomás, Tűzoltóság (Zalakaros, Jegenye sor 8.)
- Orvosi, Gyermeorvosi, fogorvosi rendelő, Védőnő (Zalakaros, Fő u. 6.)
- Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde (Zalakaros, Liget u. 37. és Liget u. 28. - konyha.)

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A számlák kiegyenlítésére 30 napos fizetési határidővel kerül sor. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés forintban történik. Az ajánlatkérő előleget nem fizet. Megrendelő a teljesítést követően egy darab végszámlát fogad el, a teljesítést (készre jelentést) követően.

Az ajánlatok bírálati szempontja;

Az összességében a legkedvezőbb összegű ellenszolgáltatás elve szerint.

- vállalási díj (Nettó, Bruttó, Áfa)
- ajánlattevő alkalmassága, felkészültsége
- jogosult személy kamarai regisztrációs száma
- vállalási határidő

Benyújtandó dokumentumok;

- munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenységre egy – egy árajánlat benyújtása
- kamarai jogosultságot igazolása

Kikötések: A Kiírónak joga van bármelyik, vagy mindegyik ajánlatot, illetve annak részeit elutasítani, vagy az eljárást eredménytelennek értékelni a szerződés odaítélése előtt, bármely időpontban, külön indoklás nélkül. A Döntéshozó döntését az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásával hozza meg.

Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei, az ajánlat dokumentálása, részletezése: mely tartalmazza az ajánlattevő főbb adatait, a kapcsolattartó személy nevét, telefon- fax számát, a beadott dokumentumok tartalomjegyzékét, nettó, bruttó árat, teljesítési határidőt.

Megrendelői elvárások és kötelezettségek:

Az ajánlatokat zárt borítékban, két példányban a beadás helye szerint címezve kérjük megküldeni. A borítékra kérjük feltüntetni:

„ Árajánlat munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység ellátása.”

„ 2017. február 24. 11.00-óraig nem felbontható! ”

Kérjük, szíveskedjenek az ajánlatkérésben foglaltak szerint ajánlatot tenni.

Zalakaros 2017. február 09.

Tisztelettel:

Novák Ferenc
Polgármester

Magyarné Kovács Judit
Pénzügyi osztályvezető

Kapják:

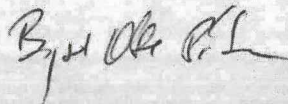
1. Tolnai György 8800 Nagykanizsa, Péterfai u. 23/A.
2. Angyal András
3. Balázs Ervin
4. Villtek Kft. 8800 Nagykanizsa, Magyar u. 152. info@villtek.hu
5. Tűz – Őr Kft. 8800 Nagykanizsa,
6. Safety Professional Kft.
7. Irattár

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. február 9-i ülésére

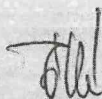
Napirend címe: Zalaispa Nonprofit Zrt. hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítási kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző



Ellenőrizte: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető



Torma László aljegyző



Tárgyalja: Pénzügyi és a Gazdasági Bizottság

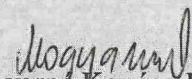
Egyeztetés:

Novák Ferenc polgármester



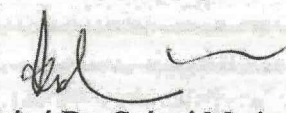
Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

A lerakási díj fizetési kötelezettség hozzájárulás összege a 2017. évi költségvetés önkormányzati fejezet dologi kiadásai között biztosítva van.


Magyarné Kovács Judit
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztést és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Zalakaros, 2017. január 27.


Szabóné Dr. Csányi Mariann
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2017. február 9. -i ülésére

Tárgy: Zalaispa Nonprofit Zrt. hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítási kérelme

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselőtestület!

A Zalaispa Nonprofit Zrt. a Képviselőtestület döntése értelmében megküldte a módosított közszolgáltatási szerződés 1. számú mellékletét, mely a hulladékkezelés rendjét és az alkalmazható legmagasabb hulladékkezelési díjakat tartalmazza Zalakaros közszolgáltatási területére és 2017. évre vonatkozóan.

A melléklet az elmúlt évhez képest az alábbiak szerint módosulna:

2. pont módosul:

- az időintervallum (október 14-től – november 18-ig) törlésre kerül
- Zöldhulladék szállítási díja:
Gyűjtés, szállítás díja: 350 Ft/megtett km + ÁFA
Kezelési díja: 13.000 Ft/tonna + ÁFA

5. pont 5.1 Éves szolgáltatás alpontja törlésre kerül, helyette az alábbi szöveg kerül az 5. pont alá:

2016. április elsejét követő teljesítések esetében a lakosság részére történő közszolgáltatási díjat tartalmazó számla kibocsátására a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. jogosult.

Zalakaros Város Önkormányzata a lerakási díj fizetési kötelezettség teljesítéséhez a Zalaispa Zrt.-nek 2014. óta évenként 1.730.000 Ft + ÁFA hozzájárulást fizetett. A számla kiállításának időpontjáról, valamint a fizetési határidőről ugyancsak az 1. számú melléklet (7.1.1 pont) rendelkezett, melyet szintén módosítani (aktualizálni) szükséges.

A módosítás (aktualizálás után) az 1. számú melléklet 7.1.1 pontja az alábbiakra módosul:

7.1.1 Lerakási díj fizetési kötelezettség hozzájárulás összege: 1.730.000 Ft + ÁFA

Számla kiállítható: 2017.09.30.

Fizetési határidő: 2017.10.31.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Zalaispa Nonprofit Zrt. módosítási kérelmét megvitatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Képviselőtestület:

1. A Zalaispa Nonprofit Zrt. módosítási kérelmével egyetért, a Zalakaros Város Önkormányzata és a ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság között kötött Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú mellékletét módosítja.

A Szerződés 1. számú mellékletének 2. pontja az alábbira változik:

2. Biohulladék (zöldhulladék) rendszeres gyűjtésének-szállításnak rendje:

A házhoz menő biológiailag lebomló hulladék gyűjtése barna színű feliratozott emblémával ellátott 80 literes zsákokban, illetve 120 vagy 240 literes zárt konténer alkalmazásával történik. A zsákokba belerakható a fű, levél, száraz virág, zöldszegszár, konyhai gyümölcs és zöldségmaradék.

A zöldhulladék szállítási díja:

Gyűjtés, szállítás díja:

Kezelési díja:

350 Ft/megtett km + ÁFA

13.000 Ft/tonna + ÁFA

A Szerződés 1. számú mellékletének 5. pontja az alábbira változik:

5. A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás díjai

2016. április elsejét követő teljesítések esetében a lakosság részére történő közszolgáltatási díjat tartalmazó számla kibocsájtására a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. jogosult.

2. A Zalaispa Nonprofit Zrt. kérelmét támogatja, a lerakási díj fizetési kötelezettséghez a 2017. évi költségvetés tervezet figyelembevételével, nettó 1,73 millió Ft összegben járul hozzá, melynek következtében a Szerződés 1. számú mellékletének 7.1.1. pontja az alábbiakra változik:

7.1.1 Lerakási díj fizetési kötelezettség hozzájárulás összege: 1.730.000 Ft + ÁFA

Számla kiállítható: 2017.09.30.

Fizetési határidő: 2017.10.31.

3. A döntésről a Zalaispa Zrt.-t értesíteni kell.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Bognár Ottó Péter)



Novák Ferenc
polgármester

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződésmódosításba kerüljön bele, hogy a zöldhulladék szállítás eseti megrendelés alapján történhet.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződésmódosításba kerüljön bele, hogy a zöldhulladék szállítás eseti megrendelés alapján történhet.

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1 számú melléklet

A hulladékkezelés rendje és az alkalmazható legmagasabb hulladékkezelési díjak 2016. évben Zalakaros közszolgálatási területén

1. A háztartási és háztartási jellegű szilárd hulladék rendszeres gyűjtésének-szállításának rendje:

1.1. A gyűjtés-szállítás éves időtartama

- állandó ingatlanok esetében: egész évben

1.2. A gyűjtés-szállítás gyakorisága és a járatnapok

1.2.1. heti egy alkalommal: november 1-től április 30-ig

járatnap: hétfő

1.2.2. heti kétfő alkalommal: május 1-től október 30-ig

járatnapok: hétfő, péntek

1.3. Az éves járatnapok száma összesen:

- állandó lakosok: 78 járatnap/év

1.4 Üritendő edényzet méretek, és díjfizetés:

- A gyűjtés alapesetben 120 literes edényben történik.
- Igény esetén 240 literes edényzetet a Közszolgáltató díj ellenében biztosít

2. Biohulladék (zöldhulladék) rendszeres gyűjtésének-szállításnak rendje:

A közszolgálatási díja tartalmazza a házhoz menő zöld hulladék gyűjtését

Időintervallum: október 14-től november 18-ig hetenként

A házhoz menő zöld biológiailag lebomló hulladék gyűjtése barna színű feliratozott emblémával ellátott 80 literes zsákokban, illetve 120 vagy 240 literes zárt konténeres alkalmazásával történik. A zsákokba beletelhető a fű, levél, száraz virág, zöldségzár, konyhai gyümölcs és zöldségmaradék.

Amennyiben az Önkormányzat további alkalmakra megrendeli a zöldhulladék szállítást, annak díja:

Gyűjtés, szállítás díja: 38.600 Ft/forduló+ÁFA

Kezelési díja: 13.000 Ft/tonna+ÁFA

3. A lomtalanítás gyakorisága és időszaka:

Az évi egyszeri lomtalanítás költsége a közszolgáltatási díj része.

Az ezt meghaladó igény esetén a lomtalanítás költsége az alábbi:

Gyűjtés, szállítás díja (Zalabéri depóniára)	350 Ft/km +ÁFA
Lerakás díja	13.000 Ft/tonna +ÁFA

4. A szelektív gyűjtőpontokon összegyűjtött háztartási csomagolóanyag hulladék rendszeres szállításának gyakorisága és időszaka:

Szelektív gyűjtőszigetek ürítési gyakorisága			Házhoz menő szelektív gyűjtés gyakorisága
papír	műanyag	üveg	műanyag / papír
kéthetente	kéthetente	havonta	havonta

A meghatározott napokon túli szelektív hulladék gyűjtésének megrendelése esetén társaságunk az alábbi díjat számítja fel: 25.000 Ft + ÁFA / forduló.

A külön ürítés megrendelését a megrendeles@zalaispa.hu e-mail címre kérjük megtenni, a kívánt ürítési időpont előtt három munkanappal.

A hulladékgyűjtő szigetek mellé elhelyezett plusz nem szelektív hulladékok, valamint a szelektív zsákokban elhelyezett nem megfelelő hulladékok elszállítását társaságunk megtagadja, és csak az Önkormányzat külön megrendelése alapján szállítja el, kommunális hulladékként, külön díj ellenében.

5. A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás díjai

5.1. Éves szolgáltatás:

A 2012. CLXXV. törvényben meghatározott rezsidió csökkentett összeg, az önkormányzat általi megfizetéssel.

6. A többlethulladék elszállítására rendszeresített, a közszolgáltató által jelölt műanyag zsák ára:

400,- Ft/db +ÁFA

7. A közszolgáltatási díj önkormányzati átvállalásának módja és mértéke:

Az Önkormányzat a közszolgáltatás díját 100%-ban a lakosság helyett átvállalja 1800 háztartást figyelembe vételével.

7.1.1. Lerakási díj fizetési kötelezettség hozzájárulás összege: 1.730.000 Ft+ÁFA

Számla kiállítható: 2016.09.30

Fizetési határidő: 2016.10.31

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1 számú melléklet

A hulladékkezelés rendje és az alkalmazható legmagasabb hulladékkezelési díjak
2017. évben Zalakaros közszolgálatási területén

1. A háztartási és háztartási jellegű szilárd hulladék rendszeres gyűjtésének- szállításának

rendje:

1.1. A gyűjtés-szállítás éves időtartama

- állandó ingatlanok esetében: egész évben

1.2. A gyűjtés-szállítás gyakorisága és a járatnapok

1.2.1. heti egy alkalommal: november 1-től április 30-ig

járatnap: hétfő

1.2.2. heti kétfő alkalommal: május 1-től október 30-ig

járatnapok: hétfő, péntek

1.3. Az éves járatnapok száma összesen:

- állandó lakosok: 78 járatnap/év

1.4 Ürítendő edényzet méretei, és díjfizetés:

- A gyűjtés alapesetben 120 literes edényben történik.

- Igény esetén 240 literes edényzetet a Közszolgáltató díj ellenében biztosít

2. Biohulladék (zöldhulladék) rendszeres gyűjtésének-szállításnak rendje:

A házhoz menő zöld biológiailag lebomló hulladék gyűjtése barna színű feliratozott emblémával ellátott 80 literes zsákokban, illetve 120 vagy 240 literes zárt konténeres alkalmazásával történik. A zsákokba belerakható a fű, levél, száraz virág, zöldségzár, konyhai gyümölcs és zöldségmaradék.

A zöldhulladék szállítás díja:

Gyűjtés, szállítás díja: 350 Ft/ megtett km +ÁFA

Kezelési díja: 13.000 Ft/tonna+ÁFA

3. A lomtalanítás gyakorisága és időszaka:

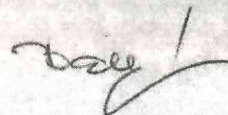
Az évi egyszeri lomtalanítás költsége a közszolgálatási díj része.

Az ezt meghaladó igény esetén a lomtalanítás költsége az alábbi:

Gyűjtés, szállítás díja (Zalabéri depóniára) 350 Ft/km +ÁFA

Lerakás díja 13.000 Ft/ tonna +ÁFA

4. A szeletív gyűjtőpontokon összegyűjtött háztartási csomagolóanyag hulladék rendszeres szállításának gyakorisága és időszaka:



Szelektív gyűjtőszigetek ürítési gyakorisága			Házhoz menő szelektív gyűjtés gyakorisága
papír	műanyag	üveg	műanyag / papír
kéthetente	kéthetente	09.01-től 06.30-ig havonta, 07.01-08.31-ig kéthetente	havonta

A meghatározott napokon túli szelektív hulladék gyűjtésének megrendelése esetén társaságunk az alábbi díjat számítja fel: 25.000 Ft + ÁFA / forduló.

A külön ürítés megrendelését a megrendeles@zalaispa.hu e-mail címre kérjük megtenni, a kívánt ürítési időpont előtt három munkanappal.

A hulladékgyűjtő szigetek mellé elhelyezett plusz nem szelektív hulladékok, valamint a szelektív zsákokban elhelyezett nem megfelelő hulladékok elszállítását társaságunk megtagadja, és csak az Önkormányzat külön megrendelése alapján szállítja el, kommunális hulladékként, külön díj ellenében.

5. A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás díjai

2016. április elsejét követő teljesítések esetében a lakosság részére történő közszolgáltatási díjat tartalmazó számla kibocsátásra a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt jogosult

6. A többlethulladék elszállítására rendszeresített, a közszolgáltató által jelölt műanyag zsák ára:

400,- Ft/db + ÁFA

7. A közszolgáltatási díj önkormányzati átvállalásának módja és mértéke:

Az Önkormányzat a közszolgáltatás díját 100%-ban a lakosság helyett átvállalja 1800 háztartást figyelembe vételével.

7.1.1. Lerakási díj fizetési kötelezettség hozzájárulás összege: 1.730.000 Ft+ÁFA

Számla kiállítható: 2017.09.30

Fizetési határidő: 2017.10.31

Bayer

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1 számú melléklet

A hulladékkezelés rendje és az alkalmazható legmagasabb hulladékkezelési díjak
2017. évben Zalakaros közszolgálatási területén

1. A háztartási és háztartási jellegű szilárd hulladék rendszeres gyűjtésének- szállításának

rendje:

1.1. A gyűjtés-szállítás éves időtartama

- állandó ingatlanok esetében: egész évben

1.2. A gyűjtés-szállítás gyakorisága és a járatnapok

1.2.1. heti egy alkalommal: november 1-től április 30-ig
járatnap: hétfő

1.2.2. heti kétfő alkalommal: május 1-től október 30-ig
járatnapok: hétfő, péntek

1.3. Az éves járatnapok száma összesen:

- állandó lakosok: 78 járatnap/év

1.4 Ürítendő edényzet méretek, és díjfizetés:

- A gyűjtés alapesetben 120 literes edényben történik.

- Igény esetén 240 literes edényzetet a Közszolgáltató díj ellenében biztosít

2. Biohulladék (zöldhulladék) rendszeres gyűjtésének-szállításnak rendje:

A házhoz menő zöld biológiailag lebomló hulladék gyűjtése barna színű feliratozott emblémával ellátott 80 literes zsákokban, illetve 120 vagy 240 literes zárt konténeres alkalmazásával történik. A zsákokba belerakható a fű, levél, száraz virág, zöldszegszár, konyhai gyümölcs és zöldségmaradék.

A zöldhulladék szállítás díja:

Gyűjtés, szállítás díja: 350 Ft/ megtett km + ÁFA

Kezelési díja: 13.000 Ft/tonna + ÁFA

3. A lomtalanítás gyakorisága és időszaka:

Az évi egyszeri lomtalanítás költsége a közszolgálatási díj része.

Az ezt meghaladó igény esetén a lomtalanítás költsége az alábbi:

Gyűjtés, szállítás díja (Zalabéri depóniára) 350 Ft/km + ÁFA

Lerakás díja 13.000 Ft/ tonna + ÁFA

4. A szeletív gyűjtőpontokon összegyűjtött háztartási csomagolóanyag hulladék rendszeres szállításának gyakorisága és időszaka:

Szelektív gyűjtőszigetek ürítési gyakorisága			Házhoz menő szelektív gyűjtés gyakorisága
papír	műanyag	üveg	műanyag / papír
kéthetente	kéthetente	09.01-től 06.30-ig havonta, 07.01-08.31-ig kéthetente	havonta

A meghatározott napokon túli szelektív hulladék gyűjtésének megrendelése esetén társaságunk az alábbi díjat számítja fel: 25.000 Ft + ÁFA / forduló.

A külön ürítés megrendelését a megrendeles@zalaispa.hu e-mail címre kérjük megtenni, a kívánt ürítési időpont előtt három munkanappal.

A hulladékgyűjtő szigetek mellé elhelyezett plusz nem szelektív hulladékok, valamint a szelektív zsákokban elhelyezett nem megfelelő hulladékok elszállítását társaságunk megtagadja, és csak az Önkormányzat külön megrendelése alapján szállítja el, kommunális hulladékként, külön díj ellenében.

5. A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás díjai

2016. április elsejét követő teljesítések esetében a lakosság részére történő közszolgáltatási díjat tartalmazó számla kibocsátásra a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt jogosult

6. A többlethulladék elszállítására rendszeresített, a közszolgáltató által jelölt műanyag zsák ára:

400,- Ft/db + ÁFA

7. A közszolgáltatási díj önkormányzati átvállalásának módja és mértéke:

Az Önkormányzat a közszolgáltatás díját 100%-ban a lakosság helyett átvállalja 1800 háztartást figyelembe vételével.

7.1.1. Lerakási díj fizetési kötelezettség hozzájárulás összege: 1.730.000 Ft+ÁFA

Számla kiállítható: 2017.09.30

Fizetési határidő: 2017.10.31

Bayer

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. február 9-i ülésére

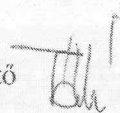
Napirend címe: ZALAISPA Társulási Megállapodás módosítás elfogadása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző



Ellenőrizte: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető



Tárgyalja: Pénzügyi és a Gazdasági Bizottság

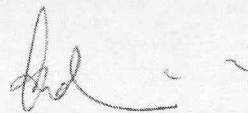
Egyeztetés:

Novák Ferenc polgármester



Az előterjesztést és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Zalakaros, 2017. január 27.



Szabóné Dr. Csányi Mariann
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 9. napján tartandó képviselőtestületi ülésére

Tárgy: ZALAISPA Társulási Megállapodás módosítás elfogadása

Az előterjesztést előkészítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselőtestület!

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás megküldte a Társulási Tanács 2016. december 8-i ülésén elfogadott, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt ZALAISPA Társulási Megállapodást, kérve, hogy azt a Képviselőtestület jóváhagyó határozatával fogadja el.

A Társulási Megállapodás módosítására kizárólag azért volt szükség, mivel az Önkormányzati Társulás tagönkormányzatai közül többen 2016. év folyamán a Társulásból való kilépésről döntöttek. Jelen módosítás szerint a Megállapodásból törölve lettek azon önkormányzatok, akik a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásból való kiválásról kellő időben döntöttek, és arról a Társulást határidőben értesítették. Ezen önkormányzatok (Liszó, Nemespátró, Surd, Kiscsehi, Rigyác, Eszteregnye, Újudvar, Belezna, Hosszúvölgy, Bocska, Füzvölgy Község Önkormányzata, Homokkomárom, Tótszentmárton, Tótszerdahely és Sormás) 2017. január 1. napjától kezdődően már nem a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás tagjai.

Mellékelten csatolom a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást, valamint a Társulási Tanács ülésére készített előterjesztést, és az aláíró lapot.

Kérem, hogy a Társulási Tanács ülésén elfogadott Társulási Megállapodást megtárgyalni, illetve elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

1. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy a döntésről a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési üi.

Zalakaros, 2017. január 24.



Novák Ferenc
polgármester

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.



2. sz. napirendi pont
A Társulásból való kiválással kapcsolatos döntések meghozatala

Tisztelt Társulási Tanács!

A **ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás** (8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2.) tagönkormányzatai közül többen 2016. év folyamán a Társulásból való kilépésről döntöttek.

A 2015 hasonló időszakban megkapott tagönkormányzati értesítsek kapcsán indult értelemzési vitát lezáró, Zala Megyei Kormányhivatal ZAB/030/1094-9/2015. üi.sz. levelében foglaltak szerint a kiválásról szóló döntés feltételhez nem köthető, az nem vonható vissza; a jogszabályban foglalt hat hónapos határidő a kiválásról hozott döntés közlésére vonatkozik.

A Társulási Tanács részére megküldött képviselőtestületi határozatok alapján megállapítható, hogy

- Liszó Község Önkormányzata,
- Nemespátró Község Önkormányzata,
- Surd Község Önkormányzata,
- Kiscsehi Község Önkormányzata és
- Rigyác Község Önkormányzata
- Eszteregnye Község Önkormányzata
- Újudvar Község Önkormányzata
- Belezna Község Önkormányzata
- Hosszúvölgy Község Önkormányzata
- Bocska Község Önkormányzata
- Füzvölgy Község Önkormányzata
- Homokkomárom Község Önkormányzata
- Tótszentmárton Község Önkormányzata
- Tótszerdahely Község Önkormányzata, és
- Sormás Község Önkormányzata

a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásból való kiválásáról kellő időben döntöttek, és arról a Társulást határidőben (2016. június 30. napjáig) értesítették. Ezen önkormányzatok **2017. január 1. napjától kezdődően** tehát – a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően – már nem tagjai a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásnak.

Az Mőtv. 90. §-a a Társulásból kiváló taggal való elszámolást az alábbiak szerint szabályozza:

„90. § (1) A társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására - jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőiket. A társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

(2) A társulás működési költségeihez - a társulási megállapodás eltérő rendelkezése hiányában - a társulás tagjai az általuk képviselt települések lakosságának arányában hozzájárulnak.

(3) A társulás saját vagyonnal rendelkezhet.

Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének

Korszerű Megoldására

H-8798 Zalabér, Rákóczi F. u.2. Levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.
e-mail: titkarsag@zalaispa.hu

Tel./Fax: +36 92/707-582,



(4) A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás hiányában - a társulás vagyont a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(5) A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.”.

A hatályos Társulási Megállapodás XII/1. pontjában foglaltak szerint:

„Tag általi felmondás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is, majd a Tag tulajdoni hányadát pénzben megváltani.”.

A Társulási Tanács 2016. február 25-i ülésén a kilépés folyamatának keretét adó Kilépési Szabályzatot fogadott el, így a 2017. január 1-jei kilépést már ez a dokumentum szabályozza.

Kérem a T. Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és azt elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

1. A Társulási Tanács megállapítja, hogy

- Liszó Község Önkormányzata,
- Nemespátró Község Önkormányzata,
- Surd Község Önkormányzata,
- Kiscsehi Község Önkormányzata,
- Rigyác Község Önkormányzata
- Eszteregnye Község Önkormányzata
- Újudvar Község Önkormányzata
- Belezna Község Önkormányzata
- Hosszúvölgy Község Önkormányzata
- Bocska Község Önkormányzata
- Fűzvölgy Község Önkormányzata
- Homokkomárom Község Önkormányzata
- Tótszentmárton Község Önkormányzata
- Tótszerdahely Község Önkormányzata
- Sormás Község Önkormányzata

a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásból való kiválásáról kellő időben döntött, és arról a Társulást határidőben értesítették, így ezen önkormányzatok – az Mötv. 89. § (1) – (2) bek. rendelkezései szerint – 2017. január 1. napjától kezdődően már nem tagjai a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásnak.

2. A Társulási Tanács *Liszó Község Önkormányzata, Nemespátró Község Önkormányzata, Surd Község Önkormányzata, Kiscsehi Község Önkormányzata, Rigyác Község Önkormányzata, Eszteregnye Község Önkormányzata, Újudvar Község Önkormányzata, Belezna Község Önkormányzata, Hosszúvölgy Község Önkormányzata, Bocska Község Önkormányzata, Fűzvölgy Község Önkormányzata, Homokkomárom Község Önkormányzata, Tótszentmárton Község Önkormányzata, Tótszerdahely Község Önkormányzata, Sormás Község*

Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérség Települési Szilárdhulladécai Kezelésének

Korszerű Megoldására

H-8798 ZalaBér, Rákóczi F. u.2. Levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.
e-mail: titkarsag@zalaispa.hu

Tel./Fax: +36 92/707-582,



Önkormányzata kiválására tekintettel módosított Társulási Megállapodását megtárgyalta, azt – az előterjesztés mellékletét képező tartalommal – elfogadta, és felkéri a Társulási Tanács elnökét, hogy gondoskodjon annak a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásáról.

Felelős: Dékány Endre, a Társulási Tanács elnöke

Határidő: hatálybalépést követő 30 nap

3. A Társulási Tanács felkéri az Elnököt, hogy a Kilépési Szabályzat előírásai szerint a Társulás 2016. évi beszámoló adataival elkészített elszámolást és megállapodás tervezeteket az érintett önkormányzatoknak küldje meg.

Felelős: Dékány Endre, a Társulási Tanács elnöke

Határidő: a Társulás beszámolójának lefogatását követő 90 nap

Zalaegerszeg, 2016. november 23.

Dékány Endre
a Társulás elnöke

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

A NYUGAT-BALATON ÉS ZALA FOLYÓ MEDENCE NAGYTÉRSÉG TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉKAI KEZELÉSÉNEK KORSZERŰ MEGOLDÁSÁRA

Hatályba lép: A Tag önkormányzatok elfogadó döntéseinek (legutolsó döntés meghozatala) napjával, de legkorábban 2017 január 1. napján

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Az 1. sz. mellékletben felsorolt települési önkormányzatok, mint alapítók elhatározzák, hogy Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bek. k) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (M. tv.) 87. § (1) bekezdésében meghatározott társulási jog alapján, **Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérség települési szilárdhulladécai kezelésének** korszerű, hatékonyabb és célszerűbb megoldása érdekében, mint kizárólagos cél megvalósítására és a kizárólagos érdekérvényesítés elősegítése jegyében – (együttesen és a továbbiakban, mint Tagok) –, nálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.

PREAMBULUM

A. ISPA/KA

1. Tagok a Nyugat-Balaton, Zala-folyó medence nagytérség települési szilárdhulladécai kezelésének általános megoldására vállalkoztak, amelyek környezetvédelmi beruházási terv végrehajtásában kiemelten érdekeltek az érintett települések önkormányzatainak képviselőtestületét. E célból konzorciumot hoztak létre. Jelen Társulási Megállapodás a Konzorciumi Szerződés elvein alapul. Célja olyan átalakulás megvalósításának elősegítése, hogy a projekt megvalósítása és a létrehozott vagyoni elemek későbbi üzemeltetése jogi személyiségű társulási formában történjen. Tagok mindezen feladatokat olyan magas műszaki-, technikai színvonalon és a környezetet védő rendszerben kívánják megoldani, amely biztonságot nyújt a térségben élő lakosság számára.
2. Tagok tudomásul veszik, hogy a tárgyi projektet az Európai Unió részéről 2002. december 16-án aláírt pénzügyi memorandum (továbbiakban: pénzügyi memorandum) rögzített feltételek figyelembevételével valósíthatják meg, amely már számukra megküldésre került. Jelen Társulási Megállapodás értelmezése során a pénzügyi memorandum rendelkezései az irányadók.
3. A Társulással a tagok – a korábbiakban a Konzorcium szervezetében már kialakult – céldöntésműködési, hálózati, kezelési, területi, területi, nagykiszéri, vasvári, zalabéri, zalaegerszegi, zalakarosi, zalai völgységi, zalaegerszegi –vonzási területeket hozták létre, a pályázat elkészítésének, majd a hulladékgazdálkodási rendszer szervezésének (üzemeltetésének) és irányításának céljából.

B. KEOP

1. A Társulás az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez „A Nyugat-Balaton és Zala Folyó medence hulladékgazdálkodási rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” címen KEOP-1.1.1/C/13-2013-0017 jelű pályázatot nyújtott be. A KEOP Irányító Hatóság vezetője a pályázatot 965.900.663.-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte (a továbbiakban: KEOP vagy KEOP Projekt).
2. A KEOP Projekt elszámolható költségösszege: 1.047.180.000.-Ft.
3. Az elfogadott támogatási intenzitás: 92,238265 %.
4. A KEOP Projekt részeként a hulladékgazdálkodási rendszer részleges kibővítésére kerül sor a házhoz menő szelektív gyűjtőterületbe bevont ingatlanok számának bővítésével, a szelektív hulladékgyűjtő gépjárművek és edényzetek számának növelésével.



5. Tagok r gzik, hogy a k ltség-haszon elemzésben használt díjszinteket betartják, a létrej vő vagyontárgyak vonatkozásában pedig k zponti díjmegállapítás szabályai érvényesülnek (Ht. 47/A. § (1) bek.).

C. Közös szabályok

A Társulás tagjai r gzik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező nkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a k lcs n s előny k és az arányos teherviselés alapján hozzák létre, a tagok települési nkormányzati feladatainak hatékonyabb, célszerűbb megoldására, az M tv. 87. §-a értelmében.

I. A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI KÖRE, JOGELŐDJE

- | | |
|--|---|
| 1. A Társulás neve: | Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására |
| 2. A Társulás r vidített neve: | ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás |
| 3. A Társulás székhelye:
A k zponti ügyintézés helye: | 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz
8900 Zalaegerszeg, K ztársaság útja 1. |
| 4. A Társulás lakosságszáma: | 236.448 fő
A Társulást alkotó egyes települések lakosságszámát a Társulási Megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza |
| 5. Műk dési k re: | az alapítók k zigazgatási területe |
| 6. Magyar Államkincstárnál
nyilvántartott t rzszám: | 560508 |
| 7. K zvetlen jogelődjének
megnevezése: | Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérségi Konzorcium Tulajdonos K z ssége
(8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.) |

II. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA

1. A Társulás határozatlan időre, de legalább a Támogatási Szerződésben (ISPA/KA, és KEOP) meghatározott, pénzügyi zárást k vető k telező fenntartási időre alakul.
2. Tagok kinyilvánítják együtműk dési k telezettségüket legalább a fenntartási időszak végéig.

III. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

1. A Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkező társulás (törzskönyvi szerv).
2. A Társulás élén a Társulási Tanács által a tagjai sorából megválasztott Eln k áll.



3. A társulás saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogokra és felelőssége van, alaptevékenységét önállóan látja el.
4. A Társulás az M. tv. 13.§ (1) bek. 19. pontjában rögzített hulladékgazdálkodást, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény III. fejezetében meghatározott hulladékgazdálkodási tevékenységeket a Társulási Megállapodásban meghatározott működési körben (szolgáltatási területen) alaptevékenységként, feladatvégzési és ellátási kötelezettséggel végzi.
5. A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 9.§ (1) bek. k) pont ka) alpont rendelkezése szerint a Társulás, mint ajánlatkérő és a ZALAISPA Zrt., mint a Társulás egyedüli tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet egymással kötött, az alább részletezett szerződéseinek tekintetében a törvény rendelkezéseit nem kell alkalmazni, mivel a Zrt. felett a Társulás – tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára – az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal rendelkezik és képes a Zrt. stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, mert – a szerződések ténylegesen – a Zrt. adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a a Társulással (ajánlatkérővel) kötendő szerződések teljesítéséből származik (in house kritériumok):
 - iroda kialakítása, fenntartása, működésének ellenszolgáltatás fejében,
 - a Projekt kapcsán megvalósított projekt elemek közszolgáltatás ellátása érdekében, ellenérték fejében történő használatba adása,
 - a Társulás tagjainak közigazgatási területén hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása,
 - gépek, berendezések, ingatlanok, egyéb projekt létesítmények üzemeltetése ellenérték fejében.

IV. A TÁRSULÁS ÉS TAGJAINAK FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. Ezen Társulási Megállapodás megkötésénél Tagok a vonatkozó ISPA/KA és KEOP előírások mellett a hazai irányadó jogszabályokat, különösen Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseit veszik figyelembe.
2. Jelen Társulási Megállapodás aláírásával a tagok, mint önkormányzatok közszolgáltatási és gazdasági érdekeiknek megfelelően önálló projektet dolgoztak ki a regionális szilárdhulladék kezelésének megoldására. Tagok a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapokat különösen az Európai Unió ISPA/KA programjában való részvétel útján teremttették elő, továbbá kötelezettséget vállaltak a Pénzügyi Megállapodásban meghatározott 10% rész biztosítására a 2001. évi lakosságszám alapján.
3. Tagok kijelentik, hogy a keletkező szilárdhulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és elhelyezésére, ártalmatlanítására, azaz *komplex, regionális hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására* a projekt megvalósulásával kialakított rendszert veszik igénybe.
4. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
5. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség köznyezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva, a Megállapodásban foglalt elveket betartják, a továbbiakban annak érvényesülését nem akadályozzák, a rendszer működését aktív tevékenységgel szolgálják, közreműködnek a megvalósításban.
6. Tagok kijelentik, hogy ismerik a nagytérégi rendszer szerepét, a szerződésben megfogalmazott jogokat és kötelezettségeket, a kialakított felelősségi rendszert elfogadják.



7. Tagok tudomásul veszik, hogy a felmondásuk egyes esetekben a Társulás számára jelentős hátránnyal is járhat, amelyért felelősséggel tartoznak, és az általános jogelveknek megfelelően jótállni kötelesek.
8. Tagok kötelezettséget vállalnak, hogy a projekt végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások szerint járnak el. Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projekt terv szerinti üzemeltetésére.
9. A társult önkormányzatok képviselőtestületei átvállalják a fejlesztés költség megvalósításából kiváló önkormányzat(ok) saját forrás részének finanszírozását.
10. Ezen Társulási Megállapodás, mint szerződés elfogadása és aláírása a Tagok részéről egyben kötelezettségvállaló, elfogadó nyilatkozat is.
11. A projekt működtetéséhez szükséges munkafeladatok ellátásához a Társulás munkaszervezeti feladatain belül a Társulás vállalja az alábbi feladatok előkészítését, a döntések végrehajtását, illetve a hulladékgazdálkodási kötelezettségek átvállalását:

11.1. Szervezeti, gazdasági területen:

- együttműködési megállapodások megkötése az érintett települések között;
- a projekt kidolgozásáért felelős szervezet részére megbízás adása;
- a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- nemzetközi támogatás pályázati feltételeinek biztosítása;
- gyűjtési, szállítási költségek tervezése;
- feldolgozó létesítmények költségekalkulációja;
- költségfelosztás a települések között;
- szolgáltatás-értékesítési árakalkuláció elkészítése;
- lakossági fórumok szervezése, a költségvetésképzés (PR) dokumentálása;
- ipari, szolgáltatási hulladéktermelők együttműködésének szervezése;
- pályázati részvételek szervezése, koordinálása;
- tervezési, szolgáltatási feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- beszerzési feladatok (gépek, eszközök) pályáztatásának kidolgozása,
- építési feladatok pályáztatásának kidolgozása.
- előkészíti a projekt végrehajtáshoz szükséges szerződéseket, megállapodásokat,

11.2. Műszaki területen:

- a szilárdhulladék mennyiségi időbeli alakulásának felmérése;
- a meglévő felmérések aktualizálása;
- gyűjtési és szállítási útvonalak optimalizálása;
- egységes hulladékgyűjtési rendszer kialakítása;
- szelektív hulladékgyűjtés és hulladékhasznosítás bevezetése, hulladékgyűjtőszigetek, hulladékudvarok kialakítása;
- nagy kapacitású, regionális hulladéklerakó telep létesítése;
- hulladéktároló állomások létesítése
- a régi legális vagy illegális hulladéklerakók felszámolása, rekultivációja

V. A Társulás alaptevékenysége

1. A Társulás tagjai a Társulásra átruházzák a Társulás célját képező projekt megvalósításával kapcsolatos alábbi feladat- és hatásköröket.
2. A Társulás az M. tv. és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben kötelezően ellátandó közzolgáltatási feladatokat a Társulási Megállapodásban meghatározott működési



(szolgáltatási) területen alaptevékenységként, feladatvégzési és ellátási k telettséggel, az alapítók szakmai és gazdasági felügyelete mellett végzi.

A társulás fő tevékenysége:

TEÁOR	38.11 '08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
TEÁOR	38.12 '08	Veszélyes hulladék gyűjtése
TEÁOR	38.21 '08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
TEÁOR	41.20 '08	Lakó- és nem lakó épület építése
TEÁOR	42.99 '08	Egyéb m.n.s. építés
TEÁOR	43.99 '08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
TEÁOR	68.20 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
TEÁOR	70.21 '08	PR, kommunikáció
TEÁOR	71.12 '08	Mém ki tevékenység, műszaki tanácsadás
TEÁOR	73.11 '08	Reklámügyn ki tevékenység
TEÁOR	73.12 '08	Médiareklám
TEÁOR	77.11 '08	Személygépjármű k lcs nzése
TEÁOR	77.12 '08	Gépjárműk lcs nzés (3,5 tonna f l tt)
TEÁOR	77.39 '08	Egyéb gép, tárgyi eszk z k lcs nzése
TEÁOR	77.33 '08	Irodagép k lcs nzése (beleértve: számítógép)
TEÁOR	77.39 '08	Egyéb gép, tárgyi eszk z k lcs nzése

Alapvető szakágazata: 382100
megnevezése: Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Szakfeladat száma, megnevezése:

Szakfeladat száma	Szakfeladat megnevezése:
381101	Települési hulladék sszetevőinek válogatása, elkül nített begyűjtése, szállítása, átrakása
381102	Egyéb nem veszélyes hulladék sszetevőinek válogatása, elkül nített begyűjtése, szállítása, átrakása
381103	Települési hulladék vegyes (miesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
381104	Egyéb nem veszélyes hulladék vegyes (miesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
382101	Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382102	Egyéb nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382103	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
390003	Épületek szennyeződésmntesítése
390004	Telephely szennyeződésmntesítési tevékenységek
390005	Egyéb szennyeződésmntesítési tevékenységek
429900	Egyéb m.n.s. építés
431200	Építési terület előkészítése
439900	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
432900	Egyéb épületgépészeti szerelés
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
683200	Ingatlankezelés
712201	Összetétel-, tisztaságvizsgálat, - elemzés
771200	Gépjárműk lcs nzés (3,5 tonna f l tt)
773000	Egyéb gép, tárgyi eszk z k lcs nzés
811000	Építményüzemeltetés
821100	Összetett adminisztratív szolgáltatás

3. A Társulás az alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységet nem folytat.



VI. A TÁRSULÁS VAGYONA, GAZDÁLKODÁSA

1. A Társulás feladatainak ellátásáról a Projektroda gondoskodik.
2. A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll. A Társulás vagyona felett a Társulás Tagjai a vagyoni hozzájárulásuk arányában rendelkeznek tulajdonjoggal.
3. A tagi nkormányzatok Társulásba bevitt/átadott vagy a Társulás tevékenysége folytán képződött vagyonát a Társulás vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat is a Társulást illeti meg.
4. A beruházással létrejövő kzművagyon (IPSA/KA, KEOP) a Társulás törzsvagyona. A Társulás vagyona feletti tulajdonosi jogosítványok gyakorlására a Társulási Tanács jogosult, egyben viseli a tulajdonost terhelő kötelezettségeket. A létrejövő vagyon aktiválása annak létrehozását követően, a vonatkozó számviteli szabályok szerint történik.
5. A Társulás megszűnése, felmondás vagy kizárás esetén Tagok egymással elszámolni kötelesek.
6. A Társulás gazdálkodó szervezetet alapíthat, illetve vállalkozásban vehet részt, azonban felelőssége nem haladhatja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

VII. A Társulás működésének, fejlesztésének forrásai:

VII/A. ISPA/KA fejlesztési források

1. Tagok az ISPA/KA támogatási kérelem előírásai szerint az nkormányzati nrészt előzetesen az alábbiak szerint biztosították:

Projekt összes nettó költsége

a pénzügyi memorandum
3. fejezet 1. pontjában foglaltak szerint **34.585.000 €**

Finanszírozási megoszlás:

- ISPA/KA:	70 %
- Központi költségvetési támogatás:	20 %
- Saját forrás:	10 %
- Előkészítési költség:	2,5%

(nem része az ISPA/KA támogatásnak,
saját forrásból finanszírozandó)

2. Tagok a beruházás megvalósításához szükséges évi saját forrást a 2.sz. mellékletben meghatározott arányban – külön képviselő-testületi döntés alapján saját költségvetési rendeleteikben – biztosították. A Társulás működési költségeihez – a Társulási Tanács ilyen tárgyú döntése esetén – a Társulás tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában járulnak hozzá. A tag által teljesítendő hozzájárulás elmulasztása esetén az elnök az esedékességtől számított 15 (tizenöt) napon belül, határidő tűzésével írásban felszólítja a hátralékos tagot. A tagi hozzájárulás késedelmes teljesítése esetén a tag – a jegybanksi alapkamat kétszeresének megfelelő – késedelmi kamattal növelt összeget tartozik megfizetni.
3. A tag nkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulásaik nem teljesítése esetén, az irányadó eljárás a jogszabályon alapuló beszedés (inkasszó) alkalmazása.



4. Amennyiben valamely tag nkormányzat vállalt pénzügyi hozzájárulása ill. jelen megállapodás céljainak megvalósítása érdekében meghatározott fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettségének teljesítését illetően 15 (tizenöt) napot előző késedelembe esik, a Társulás elnöke írásbeli felszólítását követő 15. (tizenötödik) napot követően jogosult és köteles a követelést a határidő eredménytelen elteltét követő 10 (tíz) napon belül jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező felhatalmazó nyilatkozat alapján beszédési megbízással érvényesíteni. A beszédési megbízás eredménytelensége esetén a Társulás a követelést bírósági úton érvényesíti.
5. Amennyiben a Társulás felé a Tanács elnöke által képviselt tag nkormányzatnak áll fenn tartozása, a beszédési megbízás érvényesítésére a Társulás azon alelnöke jogosult, aki által képviselt tag nkormányzatnak a Társulás felé tartozása nem áll fenn. Tag nkormányzatok vállalják, hogy fenti felhatalmazó nyilatkozatot a jelen megállapodás elválaszthatatlan 5. számú mellékletében szereplő tartalommal számlavezető hitelintézetükönél megteszik és azt a Társulás felé a nyilatkozat egy eredeti példányának megküldésével igazolják jelen – valamennyi tag nkormányzat által aláírt – megállapodás kézbesítésétől számított 8 napon belül.

VII/B. KEOP fejlesztési források

1. A Projekt nettó szakköltsége **1.047.180.000.-Ft**, azaz Egymilliárd-negyvenhétmillió-egyszáznyolcvanezer forint.
2. A Projekt elszámolható nettó szakköltsége **1.047.180.000.-Ft**, azaz egymilliárd-negyvenhétmillió-egyszáznyolcvanezer forint.
3. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható szakköltségének **92,238265%-a**, de legfeljebb **965.900.663 Ft**, azaz kilencszázhatvanötmillió-kilencszázezer-hatszázhatvanhárom forint. A Támogató: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (1011 Budapest, Fő utca 44-50, képviseli a *nemzeti fejlesztési miniszter*).
4. A beszerzésre kerülő eszközöket, az előkészítés költségeit a 7. számú melléklet tartalmazza.
5. Tagok megállapítják, hogy a KEOP projekt részét a Társulás saját maga biztosítja, az a tag nkormányzatok költésvetését nem terheli, így jelen Társulási Megállapodás az érdektelt tagok közötti felosztásáról nem rendelkezik.

VII/C. Működési források

1. Tagok az ISPA/KA projekt kivitelezése során a Projektiroda szervezet működésével összefüggő költségeket saját költségvetésükből fedezték (2,5%), tekintettel arra, hogy erre a célra pályázati összeg nem volt felhasználható.
2. Tagok megállapítják, hogy az ISPA/KA projekt kivitelezését követően a Társulás a szükséges működési költségek fedezetét saját maga teremti elő, az a tagnkormányzatoknak saját költségvetését nem terheli.

VII/D. Bevételek

1. Saját bevételek

A Társulás irányító szerve, a Társulási Tanács által megállapított mindenkor működési hozzájárulási összege, ill. a vagyongazdálkodás során a vagyonhasznosításból származó bevételek.

2. Belföldi és nemzetközi támogatások



A Társulás bevételeit képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget – Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

3. Egyéb bevételek
 - a Társulás alaptevékenysége körében kifejtett gazdasági tevékenységből származó bevételek
 - természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai
 - egyéb pályázati bevételek.
4. A gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint – a 10.§ (2) bek.-ben meghatározott kivétellel – a Társulás adósságot keletkeztető ügyletet csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet. A Társulás az adott feladat ellátásában érintett önkormányzatok kezesség és garancia vállalása mellett, hitelt vehet fel az adósságkezeléséhez szükséges kötelezettségeinek teljesítésére.

VIII. Üzemeltetés

1. A hulladékgazdálkodás ellátására irányuló szolgáltatás közszolgáltatás, mely ellátás magában foglalja a hulladék begyűjtését, elszállítását a hulladékkezelő telepre, kezelését, a kezelő létesítmény üzemeltetését és a szolgáltatás folyamatosságának biztosítását. A Társulás a társult tag önkormányzatok felhatalmazása alapján, közszolgáltatási feladatainak ellátására, a hulladékkezelő létesítmények üzemeltetésére, a hatályos jogszabályokkal összhangban köti meg a részletes üzemeltetési szerződést.
2. Az üzemeltetés során a Tagok, mint résztvevő önkormányzatok képviselőtestülettel kötelesek gondoskodni a hulladék kezelésével kapcsolatos felelősségi szabályok betartásáról.
3. A Társulás a regionális hulladékgazdálkodás operatív feladatai és a települési szilárd hulladékgazdálkodási közszolgáltatás regionális szintű ellátása céljából egyszemélyes gazdasági társaságot alapított ZALAISPA Zrt. néven:
 - a hulladék gyűjtése, begyűjtése, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása, ártalmatlanítása elvégzésére,
 - a Zalabéri regionális települési szilárdhulladék lerakó, valamint
 - az ISPA/KA ill. KEOP támogatás keretében létrejött vagyoni eszközrendszerének üzemeltetésére, hasznosítására.
4. A Társulás – a tag önkormányzatoktól kapott felhatalmazás alapján – megbízza a ZALAISPA Zrt.-t, hogy a Társulást alkotó önkormányzatok illetékességi területén regionális, komplex hulladékgazdálkodási tevékenységet lásson el. A regionális hulladékgazdálkodási közszolgáltatást együttműködési kötelezettség terheli a projekt területén jelenleg érvényes közszolgáltatási szerződéssel rendelkező és már működő helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatókkal.
5. Az együttműködési keretében, az egyes közszolgáltatókat terhelő, kötelező közszolgáltatási feladatok összehangolt ellátása mellett, a regionális hulladékkezelő közszolgáltató – kizárólag a helyi közszolgáltatás színvonalas ellátása céljából jogosult az ISPA/KA és KEOP támogatás keretében létrejött társulási vagyoni eszközrendszerének egyes elemeit, díjazás ellenében – a Társulás és a regionális közszolgáltató között közzétett közszolgáltatási szerződésben tételesen nevesített – jelenleg érvényes közszolgáltatási szerződéssel rendelkező és már működő helyi közszolgáltatók használatába (bérbe) adni azok szerződésének hatálya alatt, vagy a regionális, komplex hulladékgazdálkodási tevékenység egyes elemeinek ellátására – valamennyi hatályos jogszabályi előírás betartása mellett – vállalkozó(ka)t bevonni.
6. A használatba adható, hulladékgazdálkodási célt szolgáló vagyontárgyak tételes felsorolását, valamint egyedi bekerülési értékét, a használati (bérleti) díj megállapításának és fizetésének módját, esedékességét, a Társulás és a regionális közszolgáltató között közzétett közszolgáltatási



szerződésnek tartalmaznia kell. Az eszköz használatba (bérbe) adásáról szóló szerződés legfeljebb a helyi közszolgáltató hatályos, határozott időtartamra szóló szerződésének lejártáig szólhat.

IX. Tulajdonjogi kérdések

IX/A. Közös szabályok

1. Tagok előzetesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a projekt (ISPA/KA, KEOP) keretében megépülő létesítmények a Társulás tulajdonába kerüljenek, mely Társulás tulajdonosai a tagok az 1. számú melléklet szerinti arányban, míg a KEOP pályázat esetében a 6. számú melléklet szerinti arányban.
2. A létrehozás tulajdoni részarányok mértékét, megoszlásának kialakítását a Tagok a beruházáshoz történő hozzájárulásuk arányához igazítják.

IX/B. ISPA/KA szabályok

3. Tagok vállalják az ingatlanok tiszta jogi helyzetének megteremtését, így hozzájárulnak ahhoz, hogy az ISPA/KA projekt keretében megépülő létesítmények a Társulás nevére 1/1 tulajdoni arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljenek. Felek vállalják, hogy a tulajdonjogi kérdésekben a Pénzügyi Memorandumnak megfelelően járnak el.
4. A Tagok a projekt keretében az alábbi hulladékgazdálkodási rendszert valósították meg:
 - **ZalaBér**, regionális települési szilárdhulladék lerakó telepítése műszaki védelemmel, biogázkivezető, majd mennyiségtől függő, hasznosítási rendszerrel. *Hulladékgazdálkodási rendszer kialakítása, a szelektív hulladékgyűjtés elindítása* hulladékudvarok, gyűjtő szigetek telepítésével, majd dekoncentrált gyűjtés (portákra, lakásokra szervezett) fokozatos bevezetésével, a zöldhulladékok és egyéb hasznosítható anyagok elkülönítése, az egyéb frakciók gyűjtés-szállítás utáni válogatása, tárolása, feldolgozásra történő előkészítése, komposztáló létesítése, kezdetben a zöld-, későbbiekben a konyhai biohulladék komposztálására. Építési, bontási törmelék elkülönített szállítása, tárolása, hasznosítása,
 - **Zalaegerszeg**, a hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása a már megépült regionális hulladéklerakóhoz csatlakozva. *Hulladékgazdálkodási rendszer kialakítása, a szelektív hulladékgyűjtés elindítása* hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítésével, majd fokozatosan a rendszeres gyűjtés általános bevezetésével, a zöldhulladékok és egyéb hasznosítható anyagok elkülönítése, az egyéb frakciók gyűjtés-szállítás utáni válogatása, tárolása, feldolgozásra történő előkészítése, komposztáló létesítése a zöld-, majd a konyhai biohulladékok komposztálására. A bezárásra kerülő lerakó rekultivációja, tájba illesztése.
 - **Nagykanizsa**, hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása a már megépült regionális hulladéklerakóhoz csatlakozva. *Hulladékgazdálkodási rendszer kialakítása, a szelektív hulladékgyűjtés elindítása* hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítésével, majd fokozatosan, a rendszeres gyűjtés általános bevezetésével, a zöldhulladékok és egyéb hasznosítható anyagok elkülönítése, az egyéb frakciók gyűjtés-szállítás utáni válogatása, tárolása, feldolgozásra történő előkészítése, komposztáló létesítése a zöld- és a konyhai biohulladékok komposztálására.
 - **Lenti**, átrakóállomás létesítése a zalaegerszegi regionális lerakóhoz csatlakozva, hulladékgazdálkodási létesítményekkel – válogató, komposztáló, telepi hulladékudvar lakossági hulladék udvarok, gyűjtőszigetek, majd a szelektív hulladékgyűjtés fokozatos, általános bevezetése.



- **Keszthely**, a már megépült hulladékudvar, átrakóállomás telepítése a zalabéri regionális lerakóhoz csatlakozva a jelen beruházás során megvalósuló fejlesztésekkel, hulladékgazdálkodási létesítményekkel – válogató, komposztáló, telepi hulladékudvar. Hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítése, majd a szelektív hulladékgyűjtés-szállítás általános bevezetése.
- **Celldömölk**, átrakóállomás telepítése a zalabéri regionális hulladéklerakóhoz csatlakozva. Lakossági hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítése, majd a szelektív hulladékgyűjtés-szállítás bevezetése.
- A felülvizsgálatba bevont legalább részben nkormányzati tulajdonban lévő lerakók **rekultivációja** a területileg illetékes hatóság bevonásával „szennyező fizet elv” szerinti megfeleléség figyelembevételével a tervezési tender keretében felállított rangsorolás mellett.

IX/C. KEOP szabályok

1. A Társulás a KEOP támogatásból megvalósítani kívánt feladatait a 7. sz. melléklet tartalmazza.

X. BELSŐ SZERVEZETI RENDSZER

1. Tagok jelen Társulási Megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:

Szervezeti rendszer:

1. Társulási Tanács
 2. Operatív Bizottság
 3. Felügyelő Bizottság
 4. Projektiroda
2. Az ISPA/Kohéziós Alap ill. KEOP támogatási kérelmezési eljárásért, valamint a projekt végrehajtásáért felelős szervezet, a kedvezményezett a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás. A Kedvezményezett k teljes ellátni a Projekt végrehajtása vonatkozásában a K zreműk dő Szervezet részéről a Kedvezményezettre a Támogatási Szerződésben átruházott feladatokat.

X/A. Társulási Tanács

1. A Társulás d ntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely a társult Tagok képviselő-testületei által delegált nkormányzati képviselők, vagy polgármesterek sszességéből áll.
2. Valamennyi Tag egy képviselő delegálására jogosult. A Társulás tagja az általa delegált képviselőt visszahívhatja.
3. A társult nkormányzatok-képviselőtestületeinek szavazati arányait a Tanácsban a beruházáshoz t rtént hozzájárulás arányában állapítják meg azzal, hogy egyik Tag sem rendelkezhet a szavazatok t bb mint 50 %-ával.
4. A Társulási Tanács d nt a jelen Társulási Megállapodásban meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott saját feladat- és hatásk rben.

5. A Társulási Tanács feladat- és hatásköre:



- a) a Társulási Tanács Elnökének, alelnökének a megválasztása, visszahívása,
- b) a működési hozzájárulás mértékének megállapítása,
- c) Tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- d) a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
- e) Tag kizárásának elhatározása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges,
- f) jelen Társulási Megállapodás módosítása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükségeltetik,
- g) Társulás megszűnésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntésével lép hatályba,
- h) Társulás éves munkatervének, költségvetésének, a költségvetés első félévi, háromnegyedévi és éves végrehajtásáról szóló beszámoló; éves mérlegének elfogadása,
- i) az érintett tárcákkal, valamint a más fejlesztési célú előirányzatokat és alapokat kezelő közséműködő szervezetekkel a támogatási szerződések szerződéses feltételeinek kialakítása
- j) a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- k) a projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- l) a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésében, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében.
- m) – a Felügyelő Bizottság jóváhagyását követően – a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása,
- n) a Támogatási Szerződés szerződéses feltételeinek elfogadása, annak módosítása.
- o) Alapítói/tulajdonosi jogok – az Áht. rendelkezéseinek melletti – gyakorlása a beruházás eredményeként létrejövő ISPA/KA ill. KEOP vagyoni üzemeltetését ellátó egyszemélyes gazdasági társaság vonatkozásában.
- p) a települési szilárd hulladék regionális szintű ellátására irányuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése és a szerződés teljesítésének ellenőrzése.

6. A Társulási Tanács X/A. fejezet 5. pontból az i., j., k., l. pontokban meghatározott feladatok ellátására az Operatív Bizottságot megbízza.

7. A Társulási Tanács megbízza a Felügyelő Bizottságot azzal, hogy a munkaszervezet jóváhagyott éves költség és munkatervében nem szereplő, váratlan, előre nem látható – a nagy létszámú tagból álló társulási tanács ülésének összehívása hiányában a projekt tervszerű megvalósítását esetleg veszélyeztető – kiadások pénzügyi fedezete tekintetében állást foglaljon alkalmanként 2 millió Ft összegben a Társulási Tanács által a mindenkor éves munka és költségtervben meghatározott maximum 10 millió Ft értékhatárig a pénzmaradvány terhére.

8. **A Társulási Tanács működése:**

- a) A Társulási Tanács megalakulnak tekinthető, ha a tag önkormányzatok képviselő testületeinek mindegyike jóváhagyta a Társulási Megállapodást, megválasztotta képviselőjét, és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását.
- b) A Társulási Tanács üléseit össze kell hívni:
 - * szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal,
 - * ha a Tanács hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, és azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza,
 - * a Zala Megyei Kormányhivatal kezdeményezésére.



- c) A Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.
- d) A Tanács ülését az Elnök, akadályoztatása esetén az Alelnök hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 15 nappal korábban. Sürgős esetben ennél rövidebb idő is lehetséges, de csak a Tagok megfelelő értesítése mellett.
- e) A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok több mint a felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő „igen” szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő képviselők szavazatainak több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát (**egyszerű többség**).
- f) A **minősített többség**hez legalább annyi tag „igen” szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

Minősített

- fa) a társulási megállapodás elfogadásához, módosításához;
- fb) pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához,
- fc) pályázathoz szükséges települési hozzájárulás megállapításához,
- fd) üzleti érdek sérelmének veszélye miatti zárt ülés elrendeléshez,
- fe) a Társulási Tanács hatáskörébe utalt, választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása,
- ff) a költségvetési intézmény, gazdálkodó szerv alapításához, megszüntetéséhez, átszervezéséhez,
- fg) a szervezeti és működési szabályzat elfogadásához,
- fh) azokban az ügyekben, amelyeket a szervezeti és működési szabályzat meghatároz.
- g) Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.
- h) A Társulás Tagja más tagnkormányzat delegáltja részére **állandó jelleggel** közikiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást adhat az általa delegált képviselő helyettesítésére. Az állandó jelleggel adott meghatalmazás visszavonásig érvényes. Az állandó meghatalmazásról az Operatív Bizottság nyilvántartást vezet. A meghatalmazó az állandó meghatalmazás visszavonását köteles az Operatív Bizottságnak a visszavonást követő 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni.
- i) A Társulás Tagja **eseti jelleggel** bármely más tagnkormányzat delegáltja részére, a Társulásban résztvevőnkormányzat képviselőtestületének tagja, illetve vele köztestviselői, alkalmazotti jogviszonyban, a munkatervénynyve hatálya alatt álló személy részére egy alkalomra szólóan közikiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást adhat az általa delegált képviselő helyettesítésére, mely meghatalmazás hatálya a határozatképtelenség miatt megismételt ülésre is kiterjed.
- j) A Társulási Tanács szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart. Az ülést az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti.
- k) A Társulási Tanács ülésére bármely tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek. A Társulási Tanács ülésén a társultnkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.
- l) Az ülésen a határozati javaslatról nyílt szavazással, a szavazati arányok megállapításával döntenek.
- m) A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek. A Társulási Tanács tagjai a Társulási Tanácsban hozott döntésekről kötelesek 30 napon belül írásban



(elektronikusan, vagy postai úton) tájékoztatni az őket delegáló önkormányzatok képviselőtestületeit.

- n) A Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a Társulási Tanács Elnöke és a Tanács által felhatalmazott 2 személy írja alá.

9. A Társulási Tanács Elnöke

- 9.1. A Társulási Tanács Elnöke két és alelnöke két a Társulási Tanács tagjai sorából – első alkalommal – az alakuló ülésen minősített szavazással választja meg határozott időre; 5 év időtartamra azzal, hogy az Elnöke, az Alelnöke megbízatása legfeljebb önkormányzati képviselői tisztségük betöltéséig áll fenn.
- 9.2. Tag önkormányzatok képviselőtestületei jelen Társulási Megállapodás aláírásával elfogadják, hogy a Társulási Tanács Elnökeinek mindenkor Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete által delegált tagot választják meg.
- 9.3. A Társulási Tanács Elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében
- a) képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
 - b) a Társulás képviselete során sürgős, vagy azonnali cselekvést igénylő feladatok, eljárások esetén jogosult saját hatáskörben intézkedni. A sürgős, vagy azonnali cselekvést igénylő feladatok teljesítése, eljárások megindítása, abban való részvétel esetén köteles az Operatív Bizottságot annak soron következő ülésén tájékoztatni.
 - c) dönt minden olyan jogügyletben, amely során a Társulás legfeljebb 1.000.000.-Ft összegig kötelezettséget,
 - d) intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál a Társulás törzskönyvi nyilvántartásában szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt, a Társulási Megállapodás módosítását követően,
 - e) összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
 - f) gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonskimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
 - g) a Társulás mérlegét Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
 - h) évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
 - i) ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
 - j) bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, községi szervezetek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban működő bármely érdekeltet.
 - k) képviseli a Társulást a közbeszerzési eljárás folyamatában a KSZ és a Közbeszerzések Tanácsa felé.
 - l) mint a Kedvezményezett; az ISPA/PRAG kérelmezési eljárásért, valamint a projekt végrehajtásáért felelős szervezet vezetője aláírja a Támogatási Szerződést, valamint a projekt keretében a közbeszerzési eljárás keretében a különböző pályázatokon nyertes cégekkel kötendő és minden egyéb szerződést, azok módosításait.
- 9.4. Az Elnöke a Társulással összefüggő feladatai megvalósításához – utólagos beszámolóval kötelezettséggel – jogosult szakértők igénybe vételére, valamint segítő szervezet létrehozására a Társulás költségén.



- 9.5. A Társulás Elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelességének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.
- 9.6. Az Elnök a Társulás bevételeivel a Társult települési önkormányzatok képviselőtestületei, valamint a Társulási Tanács ellenőrzése mellett, különösen, a Tanács hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett működési hozzájárulás fedezi.
- 9.7. Az elnöki megbízatás megszűnik:
- a) megbízatásának lejárt időpontjával
 - b) önkormányzati képviselői/polgármesteri tisztségének megszűnésével,
 - c) az őt delegáló önkormányzat által történő visszahívással,
 - d) a Társulási Tanács által történő visszahívással,
 - e) a társulás megszűnésével,
 - f) a projekt befejezése időpontjával
 - g) lemondással,
 - h) elhalálozással.
- 9.8. Az elnöki megbízatás bármely okból történő megszűnése esetén az Elnök köteles az új elnökszemélyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnökség megválasztásának céljából. Az Elnök lemondásával az alnöki megbízatás nem szűnik meg.
- 9.9. A Társulás alnökeinek megbízatási időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók.
- 9.10. A Társulás Alnöke az elnök munkáját segíti, illetve az Elnök akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.

X/B. Operatív Bizottság

1. Tekintettel a Társulási Tanács tagjainak nagy számára a projekt dinamikus előrehaladását, a rugalmas munkaszervezést biztosítandó a Társulási Tanács létrehozta az Operatív Bizottságot.
2. A Társulási Tanács VIII/1 fejezetből az i., j., k., l. pontokban meghatározott feladatok ellátására az Operatív Bizottságot bízta meg.
3. A Társulási Tanács által megbízott feladatok ellátásáról a Operatív Bizottság a Felügyelő Bizottságot félévente, míg a Társulási Tanácsot évente köteles tájékoztatni.
4. A Társulási Tanács tagjai 2/3-ának kérelmére a Társulási Tanács – a Társulási Tanács Elnöke által haladéktalanul összehívott ülésén – köteles a kezdeményezők által megjelölt feladatellátásra átdott feladatokról visszavenni.
5. Az Operatív Bizottság:
 - a) segíti a Társulás Elnökének és Alnökeinek a munkáját,
 - b) közreműködik a Társulási Tanács üléseinek előkészítésében,
 - c) összehangolja a Társulás munkáját,
 - d) kapcsolatot tart a Tanács tagjaival,
 - e) közreműködik a döntések előkészítésében és végrehajtásában.
6. A Operatív Bizottság a munkaszervezet vezetőjén keresztül segíti a Társulás munkaszervezetét.
7. A Társulási Tanács tagjait az Operatív Bizottságban az érintett tag önkormányzatok képviselőtestületei közül



- a városi önkormányzatok közgyűléseinek delegáltjai képviselik (Zalaegerszeg, Pacsa, Jánosháza, Lenti, Letenye, Zalalövő, Zalakaros, Zalaszentgrót, Keszthely, Hévíz, Vasvár, Celldömölk), és
- Zalabér Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a legnagyobb beruházási költségvetéssel rendelkező szintén – a polgármester személyében – képvisellel rendelkezik.

Igy az Operatív Bizottság 12 tagból áll. Minden tanács tag a képviselt városán túl a városok nyéki érintett települések teljes jogú képviseletét is ellátja, a korábbi Konzorciális Szerződés szerint. A Operatív Bizottság ülésén a Zala Megyei Önkormányzat és a Vas Megyei Önkormányzat Kgyűlésének képviselője, továbbá – amennyiben nem a fent felsorolt önkormányzatok delegáltjai közül választották meg – a Társulási Tanács Alelnöke is, illetve a Zalabéri Képviselőtestület egy tagja tanácskozási joggal részt vehet.

8. Az Operatív Bizottság Elnökét és tagjainak többségét mint a felét a Társulási Tanács tagjai sorából választja meg.
9. Az Operatív Bizottság ügyrendjét maga határozza meg.

X/C. Projektiroda

1. A Társulási Tanács Projektirodát hoz létre a társulással és a projekttel kapcsolatos adminisztratív és operatív feladatok ellátására.
2. A Projektiroda ez irányú működését a Felügyelő Bizottság jogosult ellenőrizni.
3. A Projektiroda biztosítja a projekt keretében született összes dokumentum megőrzését a projekt lezárását követő 5 évig.

X/D. Felügyelő Bizottság

1. A Társulás tevékenységét és gazdálkodását a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
2. A Tagok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács első ülésén a projekt megvalósulási területéhez (régión kívüli pontokhoz) igazított ellenőrző-felügyelő szervként 6 főből álló Felügyelő Bizottságot hoznak létre.
3. A Felügyelő Bizottság elnöke: **Celldömölk Város Önkormányzata Képviselőtestületének delegáltja**
4. A Felügyelő Bizottság tagjai:
 - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Kgyűlésének delegáltja**
 - Lenti Város Önkormányzata Képviselőtestületének delegáltja**
 - Keszthely Város Önkormányzata Képviselőtestületének delegáltja**
 - Zalabér Község Önkormányzata Képviselőtestületének delegáltja**
5. A delegáló önkormányzatok képviselőtestületei (kgyűlései) a Felügyelő Bizottság tagjainak személyét, vagy a személyükben bekövetkező változást kötelesek az Operatív Bizottság részére írásban bejelenteni.



6. A Felügyelő Bizottság Eln két tartós akadályoztatása esetén – a Felügyelő Bizottság részletes ügyrendjében foglaltak szerint – a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata K gyűlésének delegáltja helyettesíti.
7. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen k telesek eljárni, képviselőnek nincs helye.
8. A Felügyelő Bizottság kiemelt feladata a Társulás műk dési, pénzügyi ellenőrzése.
9. A Felügyelő Bizottság évente legalább két alkalommal, de szükség szerint t bbsz r is ülésezik.
10. A Felügyelő Bizottság ülését az Eln k az ülés napját legalább 15 nappal megelőzően írásban hívja ssze.
11. A Felügyelő Bizottság ülését a bizottság bármely két tagja írásban sszehívhatja az ok és a cél egyidejű megjel lésével, ha a bizottság sszehívására irányuló kérelmüket az eln k 15 napon belül nem teljesíti.
12. Az ülés sszehívására vonatkozó határidőtől rendkívül indokolt, halaszthatatlan esetekben a Felügyelő Bizottság saját ügyrendjében szereplő feltételek mellett el lehet térni. Ez esetben az ülés telefonon, illetve egyéb más úton (e-mail, stb.) t rtendő sszehívása is megengedhető.
13. A Felügyelő Bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok 2/3-a jelen van. Határozatképtelenség esetén 15 napon belül újabb ülést kell sszehívni. A megismételt ülés a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes.
14. A Felügyelő Bizottság a d ntéseit egyszerű t bbséggel hozza meg.
15. A Felügyelő Bizottságot félévente tájékoztatni kell a projekt állásáról. A tájékoztatást a Projektiroda k teles megtenni minden félévet k vető 15. napig.
16. A Felügyelő Bizottság jogszabályba, a jelen szerződésbe ütk ző, vagy a Társulás érdekeit sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén észrevételt tehet, illetve jelzéssel élhet.
17. **A Felügyelő Bizottság feladat és hatásköre:**
 - a Társulás munkájának ellenőrzése,
 - a Társulás pénzfelhasználásának ellenőrzése,
 - a Tagok elé terjesztendő jelentések, beszámolók vizsgálata, a vizsgálat eredményéről beszámoló készítése,
 - a Tagok tájékoztatásának vizsgálata,
 - a projekt bármely résztvevőjétől felvilágosítás, tájékoztatás kérése,
 - a Társulási Tanács megbízása alapján állást foglal a váratlan, előre nem látható, a nagy létszámú Társulási Tanács sszehívásának hiányában a projekt tervszerű megvalósítását esetleg veszélyeztető kiadások pénzügyi fedezetének felhasználása tekintetében a pénzmaradvány terhére.
18. A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzők nyvet kell vezetni, melyet az ülés eln ke, valamint a jegyzők nyvvezető ír alá.
19. A Felügyelő Bizottság részletes ügyrendjét maga határozza meg.
20. A felügyelő bizottsági tagok megbízatása visszavonásig, illetve a projekt befejezése időpontjáig, de legfeljebb nkormányzati tisztségük bet ltése időpontjáig tart.



XI. A TÁRSULÁS KÉPVISELETE

1. A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt általános képviseleti jogokkal felruházva az Elnök képviseli. Az Elnök akadályoztatása esetén a Társulás képviselője a Megállapodásban meghatározott helyettesítési rend szerint az Elnök jogosult.
2. A Társulást az Elnök nállóan képviseli. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az Elnök teljes nevét nállóan írja alá.
3. Az eredeti iratról, okiratról készült minden megesen jelentkező másolatok hitelesítése oly módon történik, hogy az első másolati példány jegyzése a fejezet 2. pontjában foglaltak szerint, míg további példányai vonatkozásában; a géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az Elnök teljes nevét aláírás-bélyegzővel írja alá, majd a másolati példányú iratot, okiratot az aláírás-bélyegző mellett a Társulás pecsétjével kell ellátni.
4. Az e bekezdés szerinti aláírás-bélyegzővel történő hitelesítés részletes eljárási rendjét és az aláírás-bélyegző használatának szabályait az önkormányzati Társulás Szervezeti- és Működési Szabályzata tartalmazza.

XII. A TÁRSULÁS ELLENŐRZÉSI RENDJE, FELÜGYELETE

1. A társulás gazdálkodását – az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatásokat, valamint a kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználást is ideértve – az Állami Számvevőszék ellenőrzi. Az európai uniós és költségvetési támogatások felhasználását az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a kifizető hatóság képviselői is ellenőrzik.
2. A társulás működése felett a Zala Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeletet gyakorol. Ennek keretében vizsgálja, hogy a Társulás döntése, szervezete, működése és döntéshozatali eljárása megfelel-e a jogszabályoknak, a társulási megállapodásban, valamint a szervezeti és működési szabályzatban foglaltaknak.
3. A társulás tagjai – polgármestereik útján ellenőrizhetik a társulás működését célszerűségi és gazdasági szempontból. A lefolytatott ellenőrzésről jegyzőkönyvet kell felvenni és azt a társulás elnökének, a Felügyelő Bizottság elnökének és a társulás tagjainak meg kell küldeni.

XIII. TAGSÁGI JOGVISZONY

Tagok ezen Társulási Megállapodás elfogadásával és aláírásával kötelezettséget vállaltak arra vonatkozóan, hogy elfogadják a felmondással, illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

XIII/A. Csatlakozás

1. A Társuláshoz csak naptári év első napjával jogosult csatlakozni. A csatlakozás iránti kérelmet a Társulási Tanács Elnökéhez kell benyújtani.
2. A csatlakozásról szóló döntést legalább 6 hónappal korábban, minősített többséggel kell meghozni és arról a Társulási Tanácsot értesíteni kell.
3. A Társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájárulásról a Társulásban részt vevő valamennyi települési önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott döntése szükséges.



4. A csatlakozó nkormányzat által a Társulásnak fizetendő pénzbeli hozzájárulásról, illetőleg a felajánlott vagyontárgyak (vagyon értékű jogok) átvételéről a Társulási Tanács d nt.
5. A csatlakozás elfogadása esetén a Társulási Megállapodást módosítani kell és a változást a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságához be kell jelenteni.

XIII/B. Felmondás

1. A társulási megállapodást felmondani a naptári év utolsó napjával lehet.
2. A felmondásról szóló d ntést legalább 6 hónappal korábban, minősített t bbséggel kell meghozni és arról a Társulási Tanácsot értesíteni kell.
3. Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulásból kiváló Tag által befizetendő nrész teljes sszege a Társulás velük szembeni jogszerű k vetelése, melyet a Társulás minden esetben érvényesíteni fog.
4. A felmondó Tag k teljes a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint felmondásával a Társulásnak okozott kár teljes k rú megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi, a felmondással sszefüggő kárra vonatkoztatják.
5. Tag általi felmondás esetén a Társulás k teljes a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési k telezettséget és a Társulást terhelő k telezettségeket is, majd a Tag tulajdoni hányadát pénzben megváltani.
6. Felmondó Tag tudomásul veszi, hogy a projekt megvalósítása érdekében általa befizetett un. 2,5 % előkészítési k ltséget, valamint a 10% nrészt nem k vetelheti vissza a Társulástól.

XIII/C. Kizárás

1. A Társulási Tanács minősített t bbséggel elfogadott határozatával a naptári év utolsó napjával kizárhatja a Társulás azon tagját, amely e megállapodásban foglalt k telezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.
2. A kizárás jogk vetkezményei azonosak a tagi felmondás jogk vetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a Tag a kártérítési és egyéb k telezettsége alól.

XIV. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

1. A Társulási Megállapodás hatálya a projekt megvalósítására, és a beruházással létrej vő k zművagyon üzemeltetésére terjed ki.
2. A Társulás megszűnik, ha valamennyi tagja mlnősített t bbségű d ntéssel a megszüntetés mellett foglal állást, illetve a bíróság jogerős d ntése alapján.
3. A Társulás megszűnése esetén a Tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni k telesek.
4. A Társulás megszűnése esetén a k telezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.



5. A Társulás megszűnése esetén a Társulás k telezetségeiért a tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.

XV. NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

1. Tagok k telezetséget vállalnak k zvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes k rű lakossági tájékoztatásra. Ezen tájékoztatás keretében a k telmi jogi jellegen túlmenően, fel kell hívniuk a lakosság figyelmét a k rnyezetvédelmi feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a szerződés céljával szolgáló beruházás előnyeiről.
2. Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése).
3. Fentiek mellett a tagok által jelen Társulási megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is k telezetsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására k telezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a Tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.
4. A Társulásnak folyamatosan t rekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadtatására, ezáltal műk dése biztonságának megőrzésére is.

XVI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Tagok a projekt kivitelezése során a Projektiroda szervezet műk désével sszefüggő k ltségeket saját k ltségvetésükből fedezték (2,5%), tekintettel arra, hogy erre a célra pályázati sszeg nem volt felhasználható.
2. Tagok r gízítik, amennyiben jelen Megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, a feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a t bbi – fentiekkel nem érintett – része teljes hatályban fennmarad.
3. Egyidejűleg a Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására Létrej tt Önkormányzati Társulás k telezetséget vállal arra, hogy a ZALAISPA Konzorcium Tulajdonos K z ssége által vállalt szerződéses k telezetségeket változatlan formában teljesíti, a szerzett jogokkal pedig élni kíván. A K rnyezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium és Zalabér K zség Gesztor Önkormányzata k z tt 2004. november 26-án megk t tt Támogatási Szerződésből eredő valamennyi k telezetség és jogosultság tekintetében a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás a Támogatási Szerződés aláírásának napjától kezdődően a Zalabér K zség Gesztor Önkormányzatának jogutódja.
4. Tagok r gízítik, hogy jelen Megállapodásban nem r gízítettek esetében
 - az ISPA/KA támogatásról rendelkező **Pénzügyi Megállapodásban** (2002. december 16.), továbbá
 - a Társulás elődjének tekintendő Konzorcium és a K zreműk dő Szervezet (akkori elnevezés: KvVM Fejlesztési Igazgatóság) k z tt 2004-ben k ttetett, a támogatás igénybevételeinek módjáról rendelkező **Támogatási Szerződésben** foglaltak az irányadók.



5. A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság döntésének vetik alá magukat.
6. A Társulás valamennyi szerve személyi összetételét tekintve (Társulási Tanács, Társulási Operatív Tanács helyett Operatív Bizottság, valamint a Felügyelő Bizottság) változatlanul működik tovább.
7. Jelen egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás az utolsó tagnkormányzat általi elfogadás napján lép hatályba.
8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvények nyvről szóló 2013. évi V. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései az irányadók.

A fentiek szerint ezen Megállapodást – e Megállapodás mellékletét képező aláírási íven – a Tagok eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: a Társulást a társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, és a Társuláshoz tartozó települések lakosság száma
2. sz. melléklet: a tag önkormányzatok tulajdoni hányadon alapuló szavazati aránya
2. sz. melléklet: Pénzügyi Megállapodás (ISPA/KA)
3. sz. melléklet: A 2005. november 30-i vagyonejtár alapján befektetett eszközök
4. sz. melléklet: a 11/2007. (IV. 12.) TT számú határozat 1. számú mellékletében megjelölt lerakók jegyzéke
5. sz. melléklet: felhatalmazó nyilatkozat inkasszó benyújtására
6. sz. melléklet: a KEOP Projektben résztvevő tag önkormányzatok megnevezése, és képviselőtestületi határozatok
7. sz. melléklet: a KEOP támogatásból megvalósítani kívánt feladatok felosztása
8. sz. melléklet: Kilépési Szabályzat
9. sz. melléklet: képviselő testületi határozatok
10. sz. melléklet: aláírólapok a Társulási Megállapodás elfogadásáról

Zalabér, 2016. november 30.

Dékány Endre
a Társulási Tanács elnöke

Záradék!

Jelen Társulási Megállapodást a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan a 2016. november 30. napján tartott ülésén, **2017. január 1-jét hatálybal** a/2016. (XI.....) számú TT határozatával elfogadta.

Zalabér, 2016. november 30.

Dékány Endre
a Társulási Tanács elnöke



1. sz. melléklet

a Társulást a társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, és a Társuláshoz tartozó települések lakosság száma

1. **Alibánfa Község Önkormányzata**
(Alibánfa, Petőfi u. 1., lakosság száma: 443 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
2. **Almásháza Község Önkormányzata**
(Almásháza, Kossuth L. u. 14., lakosság száma: 60 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
3. **Alsónemesapáti Község Önkormányzata**
(Alsónemesapáti, Petőfi u. 1., lakosság száma: 762 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
4. **Alsópáhok Község Önkormányzata**
(Alsópáhok, Fő u. 65. lakosság száma: 1347 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
5. **Alsórajk Község Önkormányzata**
(Alsórajk, Kossuth u. 8., lakosság száma: 400 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
6. **Alsószenterzsébet Község Önkormányzata**
(Alsószenterzsébet, Jókai u. 7., lakosság száma: 79 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
7. **Babosdöbréte Község Önkormányzata**
(Babosdöbréte, Kossuth L. u. 6., lakosság száma: 510 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
8. **Baglad Község Önkormányzata**
(Baglad, Csillag krt. 39., lakosság száma: 74 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
9. **Bagod Község Önkormányzata**
(Bagod, Kossuth u. 13., lakosság száma: 1354 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
10. **Bak Község Önkormányzata**
(Bak, Rákóczi u. 2/A., lakosság száma: 1730 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
11. **Baktúttő Község Önkormányzata**
(Baktúttő s, Rákóczi F. u. 113., lakosság száma: 381 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
12. **Balatongyörök Község Önkormányzata**
(Balatongyörök, Kossuth L. u. 29., lakosság száma: 1006 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
13. **Balatonmagyaród Község Önkormányzata**
(Balatonmagyaród, Petőfi u. 112., lakosság száma: 537 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
14. **Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata**
(Bánokszentgyörgy, Petőfi u. 1., lakosság száma: 702 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
15. **Barlahida Község Önkormányzata**
(Barlahida, Iskola u. 2., lakosság száma: 166 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
16. **Batyk Község Önkormányzata**
(Batyk, Fő u. 11., lakosság száma: 431 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
17. **Bázakerettye Község Önkormányzata**
(Bázakerettye, Fő u. 4., lakosság száma: 846 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
18. **Becsehely Község Önkormányzata**
(Becsehely, Béke u. 2., lakosság száma: 2299 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
19. **Becsvölgye Község Önkormányzata**
(Becsvölgye, Kopácsi u. 53., lakosság száma: 867 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
20. **Belsőárd Község Önkormányzata**
(Belsőárd, Petőfi u. 17., lakosság száma: 123 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)
21. **Bezeréd Község Önkormányzata**
(Bezeréd, Kossuth L. u. 6., lakosság száma: 205 fő, képviselő: a mindenkor polgármester)



22. **Bocföldre Község Önkormányzata**
(Bocföldre, Ady u. 15., lakosságszám: 1007 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
23. **Bókaháza Község Önkormányzata**
(Bókaháza, Hegy u. 1., lakosságszám: 430 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
24. **Boncodföldre Község Önkormányzata**
(Boncodföldre, Dózsa Gy. u. 10., lakosságszám: 294 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
25. **Borsfa Község Önkormányzata**
(Borsfa, Zrínyi u. 7., lakosságszám: 786 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
26. **Bőde Község Önkormányzata**
(Bőde, Lenin u. 1., lakosságszám: 314 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
27. **Bődeháza Község Önkormányzata**
(Bődeháza, Kossuth L. u. 27., lakosságszám: 79 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
28. **Börzönce Község Önkormányzata**
(Börzönce, Fő u. 26., lakosságszám: 71 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
29. **Bucsuta Község Önkormányzata**
(Bucsuta, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 251 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
30. **Csapi Község Önkormányzata**
(Csapi, Arany J. u. 18., lakosságszám: 169 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
31. **Csatár Község Önkormányzata**
(Csatár, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 547 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
32. **Cserszegtomaj Község Önkormányzata**
(Cserszegtomaj, III. körzet 270., lakosságszám: 2857 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
33. **Csertalajos Község Önkormányzata**
(Csertalajos, Fő u. 5., lakosságszám: 45 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
34. **Csesztreg Község Önkormányzata**
(Csesztreg, Dózsa Gy. u. 2., lakosságszám: 906 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
35. **Csonkahegyhát Község Önkormányzata**
(Csonkahegyhát, Fő u. 20., lakosságszám: 354 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
36. **Csöde Község Önkormányzata**
(Csöde, Alsócsöde u. 1., lakosságszám: 88 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
37. **Csömödér Község Önkormányzata**
(Csömödér, Rákóczi u. 49., lakosságszám: 683 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
38. **Csörnyeföld Község Önkormányzata**
(Csörnyeföld, Fő u. 6., lakosságszám: 466 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
39. **Dióskál Község Önkormányzata**
(Dióskál, Béke tér 1., lakosságszám: 564 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
40. **Dobri Község Önkormányzata**
(Dobri, Petőfi u. 27., lakosságszám: 198 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
41. **Dobronhegy Község Önkormányzata**
(Dobronhegy, Petőfi u. 18/A., lakosságszám: 176 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
42. **Döbröce Község Önkormányzata**
(Döbröce, Hegy u. 1., lakosságszám: 92 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
43. **Dötk Község Önkormányzata**
(Dötk, Arany J. u. 6., lakosságszám: 28 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
44. **Egeraracs Község Önkormányzata**
(Egeraracs, Kossuth L. u. 4., lakosságszám: 362 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
45. **Egervár Község Önkormányzata**
(Egervár, Vár u. 2., lakosságszám: 196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
46. **Esztergályhorvát Község Önkormányzata**
(Esztergályhorvát, Deák Ferenc u. 1., lakosságszám: 489 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
47. **Felsőpáhok Község Önkormányzata**



- (Felsőpáhok, Petőfi u. 2., lakosságszám: 564 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
48. **Felsőrajk Község Önkormányzata**
(Felsőrajk, Kossuth u. 8., lakosságszám: 810 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
49. **Felsőszenterzsébet Község Önkormányzata**
(Felsőszenterzsébet, Petőfi út 20., lakosságszám: 15 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
50. **Fityeház Község Önkormányzata**
(Fityeház, Alkotmány tér 10., lakosságszám: 713 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
51. **Gáborjánháza Község Önkormányzata**
(Gáborjánháza, Béke u. 2., lakosságszám: 80 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
52. **Galambok Község Önkormányzata**
(Galambok, Ady E. u. 2., lakosságszám: 1272 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
53. **Garabonc Község Önkormányzata**
(Garabonc, Fő u. 16., lakosságszám: 785 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
54. **Gellénháza Község Önkormányzata**
(Gellénháza, Kossuth u. 2., lakosságszám: 1680 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
55. **Gelse Község Önkormányzata**
(Gelse, Kossuth u. 20., lakosságszám: 1216 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
56. **Gelsesziget Község Önkormányzata**
(Gelsesziget, Fő u. 48., lakosságszám: 264 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
57. **Gétye Község Önkormányzata**
(Gétye, Kossuth L. u. 4., lakosságszám: 123 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
58. **Gombosszeg Község Önkormányzata**
(Gombosszeg, Petőfi u. 11., lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
59. **Gosztola Község Önkormányzata**
(Gosztola, Fő u. 37., lakosságszám: 54 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
60. **Gósfá Község Önkormányzata**
(Gósfá, Dózsa György u. 11., lakosságszám: 340 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
61. **Gutorfőtelep Község Önkormányzata**
(Gutorfőtelep, Dózsa Gy. u. 1., lakosságszám: 1128 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
62. **Gyenesdiás Község Önkormányzata**
(Gyenesdiás, Kossuth u. 77., lakosságszám: 3852 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
63. **Gyűrűs Község Önkormányzata**
(Gyűrűs, Hunyadi tér 1., lakosságszám: 102 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
64. **Hagyárosbörönd Község Önkormányzata**
(Hagyárosbörönd, Fő u. 29., lakosságszám: 323 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
65. **Hahót Község Önkormányzata**
(Hahót, Deák F. u. 63., lakosságszám: 1164 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
66. **Hernyék Község Önkormányzata**
(Hernyék, Kossuth L. u. 26., lakosságszám: 112 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
67. **Hévíz Város Önkormányzata**
(Hévíz, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 4941 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
68. **Hottó Község Önkormányzata**
(Hottó, Szabadság tér 2., lakosságszám: 345 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
69. **Ibora Község Önkormányzata**
(Ibora, Fő u. 18., lakosságszám: 16 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
70. **Iklódböröndőce Község Önkormányzata**
(Iklódböröndőce, Fő u. 2., lakosságszám: 35812 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
71. **Kálócfa Község Önkormányzata**
(Kálócfa, Kossuth L. u. 27., lakosságszám: 196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
72. **Kányavár Község Önkormányzata**
(Kányavár, Fő u. 2., lakosságszám: 157 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)



73. **Karmacs Község Önkormányzata**
(Karmacs, Szent Anna tér 1., lakosságszám: 776 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
74. **Kávás Község Önkormányzata**
(Kávás, Dózsa Gy. u. 2., lakosságszám: 260 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
75. **Kehidakustány Község Önkormányzata**
(Kehidakustány, Dózsa Gy. u. 7., lakosságszám: 1080 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
76. **Kemendollár Község Önkormányzata**
(Kemendollár, Arany J. u. 6., lakosságszám: 563 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
77. **Keménfa Község Önkormányzata**
(Keménfa, Petőfi u. 30., lakosságszám: 108 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
78. **Kerecseny Község Önkormányzata**
(Kerecseny, Deák F. u. 57., lakosságszám: 279 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
79. **Kerkabarabás Község Önkormányzata**
(Kerkabarabás, Ságvári E. u., lakosságszám: 302 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
80. **Kerkafalva Község Önkormányzata**
(Kerkafalva, Ady u. 10., lakosságszám: 128 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
81. **Kerkakutas Község Önkormányzata**
(Kerkakutas, Kossuth u. 22., lakosságszám: 156 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
82. **Kerkaszentkirály Község Önkormányzata**
(Kerkaszentkirály, Petőfi u. 1., lakosságszám: 288 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
83. **Kerkateskánd Község Önkormányzata**
(Kerkateskánd, Béke u. 59., lakosságszám: 183 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
84. **Keszthely Város Önkormányzata**
(Keszthely, Fő tér 1., lakosságszám: 20762 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
85. **Kilimán Község Önkormányzata**
(Kilimán, Petőfi u. 34., lakosságszám: 285 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
86. **Kisbuccsa Község Önkormányzata**
(Kisbuccsa, Széchenyi tér 3., lakosságszám: 459 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
87. **Kisgörbő Község Önkormányzata**
(Kisgörbő, Arany J. u. 8., lakosságszám: 227 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
88. **Kiskutas Község Önkormányzata**
(Kiskutas, Fő u. 63., lakosságszám: 206 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
89. **Kispáli Község Önkormányzata**
(Kispáli, József Attila u. 40., lakosságszám: 266 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
90. **Kisrécse Község Önkormányzata**
(Kisrécse, Ságvári u. 8., lakosságszám: 199 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
91. **Kistolmács Község Önkormányzata**
(Kistolmács, Fő u. 51., lakosságszám: 195 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
92. **Kisvásárhely Község Önkormányzata**
(Kisvásárhely, Petőfi u. 7., lakosságszám: 62 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
93. **Kissziget Község Önkormányzata**
(Kissziget, Fő u. 42., lakosságszám: 209 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
94. **Kozmadombja Község Önkormányzata**
(Kozmadombja, Jókai u. 7., lakosságszám: 53 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
95. **Kustánszeg Község Önkormányzata**
(Kustánszeg, Kossuth L. u. 45., lakosságszám: 553 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
96. **Külsősárd Község Önkormányzata**
(Külsősárd, Kossuth L. u. 14., lakosságszám: 104 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
97. **Lakhegy Község Önkormányzata**
(Lakhegy, Petőfi u. 104., lakosságszám: 496 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)



98. **Lasztonya Község Önkormányzata**
(Lasztonya, Kossuth u. 4., lakosságszám: 96 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
99. **Lendvadedes Község Önkormányzata**
(Lendvadedes, Kossuth u. 3., lakosságszám: 33 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
100. **Lendvajakabfa Község Önkormányzata**
(Lendvajakabfa, Kossuth L. u. 38., lakosságszám: 32 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
101. **Lenti Város Önkormányzata**
(Lenti, Zrínyi u. 4., lakosságszám: 8374 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
102. **Letenye Város Önkormányzata**
(Letenye, Kossuth u. 10., lakosságszám: 4466 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
103. **Lickóvadas Község Önkormányzata**
(Lickóvadas, Új u. 9., lakosságszám: 225 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
104. **Ligetfalva Község Önkormányzata**
(Ligetfalva, Petőfi u. 1., lakosságszám: 60 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
105. **Lispeszentadorján Község Önkormányzata**
(Lispeszentadorján, Jókai u. 4., lakosságszám: 334 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
106. **Lovászi Község Önkormányzata**
(Lovászi, Kútfej u. 112., lakosságszám: 1271 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
107. **Magyarföld Község Önkormányzata**
(Magyarföld, Jókai u. 4., lakosságszám: 37 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
108. **Magyarszentmiklós Község Önkormányzata**
(Magyarszentmiklós, Fő u. 31., lakosságszám: 298 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
109. **Magyarszerdahely Község Önkormányzata**
(Magyarszerdahely, Petőfi u. 1., lakosságszám: 597 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
110. **Maróc Község Önkormányzata**
(Maróc, Rákóczi u. 2., lakosságszám: 108 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
111. **Márokföld Község Önkormányzata**
(Márokföld, Kossuth u. 31., lakosságszám: 52 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
112. **Miháld Község Önkormányzata**
(Miháld, Fő u. 2., lakosságszám: 846 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
113. **Mihályfa Község Önkormányzata**
(Mihályfa, Kossuth u. 57., lakosságszám: 417 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
114. **Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata**
(Mikekarácsonyfa, Petőfi u. 54., lakosságszám: 280 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
115. **Milejszeg Község Önkormányzata**
(Milejszeg, Kossuth L. u. 11., lakosságszám: 371 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
116. **Misefa Község Önkormányzata**
(Misefa, Fő u. 3., lakosságszám: 318 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
117. **Molnári Község Önkormányzata**
(Molnári, Petőfi u. 21., lakosságszám: 754 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
118. **Murakeresztúr Község Önkormányzata**
(Murakeresztúr, Honvéd u. 3., lakosságszám: 1980 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
119. **Murarátka Község Önkormányzata**
(Murarátka, Liliom u. 1., lakosságszám: 286 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
120. **Muraszemenye Község Önkormányzata**
(Muraszemenye, Béke u. 10., lakosságszám: 651 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
121. **Nagybakónak Község Önkormányzata**
(Nagybakónak, Tanács krt. 2., lakosságszám: 498 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
122. **Nagygyörbő Község Önkormányzata**



- (Nagygy. r. Petőfi u. 43., lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
123. **Nagykapornak Község Önkormányzata**
(Nagykapornak, Zrínyi u. 1., lakosságszám: 926 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
124. **Nagykutas Község Önkormányzata**
(Nagykutas, Fő u. 21., lakosságszám: 491 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
125. **Nagylengyel Község Önkormányzata**
(Nagylengyel, Bányásza u. 60., lakosságszám: 560 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
126. **Nagypáli Község Önkormányzata**
(Nagypáli, Arany J. u. 26., lakosságszám: 372 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
127. **Nagyrecse Község Önkormányzata**
(Nagyrecse, Kossuth u. 48., lakosságszám: 1017 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
128. **Nemesapáti Község Önkormányzata**
(Nemesapáti, Fő u. 3., lakosságszám: 538 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
129. **Nemesbük Község Önkormányzata**
(Nemesbük, Petőfi u. 1., lakosságszám: 623 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
130. **Nemeshetés Község Önkormányzata**
(Nemeshetés, V r smarty u. 5., lakosságszám: 318 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
131. **Nemesnép Község Önkormányzata**
(Nemesnép, Petőfi u. 43., lakosságszám: 152 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
132. **Nemesrádó Község Önkormányzata**
(Nemesrádó, Petőfi u. 5., lakosságszám: 322 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
133. **Nemesszentandrás Község Önkormányzata**
(Nemesszentandrás, Petőfi u. 4., lakosságszám: 281 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
134. **Németfalva Község Önkormányzata**
(Németfalva, Ady u. 1., lakosságszám: 212 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
135. **Nova Község Önkormányzata**
(Nova, Kossuth u. 35., lakosságszám: 840 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
136. **Óhid Község Önkormányzata**
(Óhid, Petőfi u. 3., lakosságszám: 609 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
137. **Oltárc Község Önkormányzata**
(Oltárc, Alkotmány u. 44., lakosságszám: 310 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
138. **Orbánosfa Község Önkormányzata**
(Orbánosfa, Fő u. 1., lakosságszám: 141 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
139. **Ormándlak Község Önkormányzata**
(Ormándlak, Ady u. 1., lakosságszám: 124 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
140. **Orosztony Község Önkormányzata**
(Orosztony, Petőfi u. 10., lakosságszám: 500 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
141. **Ortaháza Község Önkormányzata**
(Ortaháza, Fő u. 36., lakosságszám: 127 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
142. **Ozmánbük Község Önkormányzata**
(Ozmánbük, Lenin u. 6., lakosságszám: 227 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
143. **Pacsa Város Önkormányzata**
(Pacsa, Kisfaludy u. 2., lakosságszám: 1851 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
144. **Padár Község Önkormányzata**
(Padár, Kossuth L. u. 2., lakosságszám: 162 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
145. **Páka Község Önkormányzata**
(Páka, Petőfi u. 7., lakosságszám: 1275 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
146. **Pakod Község Önkormányzata**
(Pakod, Csány L. u. 2., lakosságszám: 866 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
147. **Pálfiszeg Község Önkormányzata**
(Pálfiszeg, Kossuth L. u. 3., lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
148. **Pat Község Önkormányzata**
(Pat, Fő u. 59., lakosságszám: 249 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
149. **Pethőhenye Község Önkormányzata**
(Pethőhenye, Dózsa Gy. u. 34., lakosságszám: 429 fő, képviselő: a mindenkori

- polgármester)
150. **Petrikeresztúr Község Önkormányzata**
(Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 94., lakosságszám: 433 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 151. **Pókaszepetk Község Önkormányzata**
(Pókaszepetk, Arany J. u. 6., lakosságszám: 987 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 152. **Pórszombat Község Önkormányzata**
(Pórszombat, Kossuth L. u. 58., lakosságszám: 361 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 153. **Pölöske Község Önkormányzata**
(Pölöske, Petőfi u. 113., lakosságszám: 908 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 154. **Pölöskefő Község Önkormányzata**
(Pölöskefő, Szabadság tér 2., lakosságszám: 481 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 155. **Pördefölde Község Önkormányzata**
(Pördefölde, Petőfi u. 115., lakosságszám: 52 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 156. **Pötréte Község Önkormányzata**
(Pötréte, Kossuth L. u. 40., lakosságszám: 322 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 157. **Pusztapáti Község Önkormányzata**
(Pusztapáti, Akác u. 1., lakosságszám: 37 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 158. **Pusztaderics Község Önkormányzata**
(Pusztaderics, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 185 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 159. **Pusztamagyaród Község Önkormányzata**
(Pusztamagyaród, Fő u. 2., lakosságszám: 625 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 160. **Pusztaszentlászló Község Önkormányzata**
(Pusztaszentlászló, Kossuth u. 87., lakosságszám: 650 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 161. **Ramocsa Község Önkormányzata**
(Ramocsa, Fő u. 6., lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 162. **Rédics Község Önkormányzata**
(Rédics, Vasút u. 10., lakosságszám: 1007 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 163. **Resznek Község Önkormányzata**
(Resznek, Kossuth L. u. 77., lakosságszám: 351 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 164. **Rezi Község Önkormányzata**
(Rezi, Kossuth u. 35., lakosságszám: 1210 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 165. **Salomvár Község Önkormányzata**
(Salomvár, Petőfi u. 7., lakosságszám: 636 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 166. **Sand Község Önkormányzata**
(Sand, Kanizsai u. 42., lakosságszám: 484 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 167. **Sárhida Község Önkormányzata**
(Sárhida, Béke u. 26., lakosságszám: 791 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 168. **Sármellék Község Önkormányzata**
(Sármellék, Dózsa Gy. u. 324., lakosságszám: 1820 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 169. **Sénye Község Önkormányzata**
(Sénye, Jókai u. 1., lakosságszám: 39 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 170. **Sőjtör Község Önkormányzata**
(Sőjtör, Deák F. u. 164., lakosságszám: 1571 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 171. **Sümegcsehi Község Önkormányzata**
(Sümegcsehi, Petőfi u. 1., lakosságszám: 676 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 172. **Szalapa Község Önkormányzata**
(Szalapa, Fő u. 49., lakosságszám: 236 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 173. **Szécsisziget Község Önkormányzata**
(Szécsisziget, Rákóczi F. u. 2., lakosságszám: 268 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
 174. **Szentgyörgyvár Község Önkormányzata**



- (Szentgyörgyvár, Kossuth L. u. 48. , lakosságszám: 324 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
175. **Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata**
(Szentgyörgyvölgy, Kossuth u. 31. , lakosságszám: 485 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
176. **Szentkozmadombja Község Önkormányzata**
(Szentkozmadombja, Jókai u. 5. , lakosságszám: 80 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
177. **Szentlisló Község Önkormányzata**
(Szentlisló, Varsányi u. 7. , lakosságszám: 340 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
178. **Szentmargitfalva Község Önkormányzata**
(Szentmargitfalva, Fő u. 12. , lakosságszám: 110 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
179. **Szentpéterfőldé Község Önkormányzata**
(Szentpéterfőldé, Kossuth u. 52. , lakosságszám: 162 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
180. **Szentpéterúr Község Önkormányzata**
(Szentpéterúr, Petőfi S. u. 1. , lakosságszám: 1082 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
181. **Szijártóháza Község Önkormányzata**
(Szijártóháza, Petőfi u. 2. , lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
182. **Szilvagy Község Önkormányzata**
(Szilvagy, Béke u. 17. , lakosságszám: 229 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
183. **Teskánd Község Önkormányzata**
(Teskánd, Rákóczi F. u. 3. , lakosságszám: 1131 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
184. **Tilaj Község Önkormányzata**
(Tilaj, Kossuth L. u. 10. , lakosságszám: 203 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
185. **Tófej Község Önkormányzata**
(Tófej, Rákóczi u. 48. , lakosságszám: 749 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
186. **Tormafőldé Község Önkormányzata**
(Tormafőldé, Petőfi u. 81. , lakosságszám: 412 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
187. **Tornyiszentmiklós Község Önkormányzata**
(Tornyiszentmiklós, Kossuth u. 57. , lakosságszám: 689 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
188. **Túrje Község Önkormányzata**
(Túrje, Szabadság tér 9. , lakosságszám: 1860 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
189. **Valkonya Község Önkormányzata**
(Valkonya, Fő u. 4. , lakosságszám: 69 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
190. **Vállus Község Önkormányzata**
(Vállus, Rákóczi F. u. 57. , lakosságszám: 156 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
191. **Várfőldé Község Önkormányzata**
(Várfőldé, Ady E. u. 1. , lakosságszám: 236 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
192. **Várvölgy Község Önkormányzata**
(Várvölgy, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 1126 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
193. **Vaspör Község Önkormányzata**
(Vaspör, Rákóczi F. u. 21. , lakosságszám: 406 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
194. **Vindornyaok Község Önkormányzata**
(Vindornyaok, Kossuth L. u. 50. , lakosságszám: 135 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
195. **Vindornyalak Község Önkormányzata**
(Vindornyalak, Rákóczi u. 21. , lakosságszám: 100 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
196. **Vindornyaszőlős Község Önkormányzata**
(Vindornyaszőlős, Kossuth L. u. 80. , lakosságszám: 358 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
197. **Vonyarcvashegy Község Önkormányzata**

- (Vonyarcvashegy, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 1985 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
198. **Vöckönd Község Önkormányzata**
(Vöckönd, Vörsmarty M. u. 2. , lakosságszám: 96 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
199. **Zajk Község Önkormányzata**
(Zajk, Zalka M. u. 1. , lakosságszám: 256 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
200. **Zalabaksa Község Önkormányzata**
(Zalabaksa, Rákóczi F. u. 24. , lakosságszám: 681 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
201. **Zalabér Község Önkormányzata**
(Zalabér, Rákóczi F. u. 2. , lakosságszám: 741 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
202. **Zalaboldogfa Község Önkormányzata**
(Zalaboldogfa, Kossuth L. u. 9. , lakosságszám: 365 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
203. **Zalacsány Község Önkormányzata**
(Zalacsány, Zrínyi u. 6. , lakosságszám: 980 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
204. **Zalacséb Község Önkormányzata**
(Zalacséb, Rákóczi F. u. 43. , lakosságszám: 566 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
205. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata**
(Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19. , lakosságszám: 59939 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
206. **Zalaháshágy Község Önkormányzata**
(Zalaháshágy, Petőfi u. 74. , lakosságszám: 397 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
207. **Zalaigrice Község Önkormányzata**
(Zalaigrice, Pacsai u. 14. , lakosságszám: 133 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
208. **Zalaistvánd Község Önkormányzata**
(Zalaistvánd, Ady u. 4. , lakosságszám: 417 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
209. **Zalakaros Város Önkormányzata**
(Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. , lakosságszám: 2015 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
210. **Zalaköveskút Község Önkormányzata**
(Zalaköveskút, Fő u. 6. , lakosságszám: 28 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
211. **Zalalövő Város Önkormányzata**
(Zalalövő, Szabadság tér 1. , lakosságszám: 3196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
212. **Zalamerenye Község Önkormányzata**
(Zalamerenye, Jókai u. 2. , lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
213. **Zalaapáti Község Önkormányzata**
(Zalaapáti, Szent István tér 9. , lakosságszám: 1650 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
214. **Zalasárszeg Község Önkormányzata**
(Zalasárszeg, Dózsa tér 6. , lakosságszám: 104 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
215. **Zalaszabar Község Önkormányzata**
(Zalaszabar, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 632 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
216. **Zalaszántó Község Önkormányzata**
(Zalaszántó, Fő u. 50. , lakosságszám: 1009 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
217. **Zalaszentbalázs Község Önkormányzata**
(Zalaszentbalázs, Kossuth u. 126. , lakosságszám: 867 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
218. **Zalaszentgrót Város Önkormányzata**
(Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1. , lakosságszám: 7600 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
219. **Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata**
(Zalaszentgyörgy, Kossuth L. u. 72. , lakosságszám: 434 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

220. **Zalaszentiván Község Önkormányzata**
(Zalaszentiván, Hunyadi u. 2/A. , lakosságszám: 1079 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
221. **Zalaszentjakab Község Önkormányzata**
(Zalaszentjakab, Petőfi u. 39. , lakosságszám: 410 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
222. **Zalaszentlászló Község Önkormányzata**
(Zalaszentlászló, Kossuth L. u. 18. , lakosságszám: 830 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
223. **Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata**
(Zalaszentlőrinc, Petőfi u. 4. , lakosságszám: 306 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
224. **Zalaszentmárton Község Önkormányzata**
(Zalaszentmárton, Kossuth L. u. 81. , lakosságszám: 82 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
225. **Zalaszentmihály Község Önkormányzata**
(Zalaszentmihály, Jókai u. 1. , lakosságszám: 1071 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
226. **Zalasombatfa Község Önkormányzata**
(Zalasombatfa, Kossuth L. u. 1. , lakosságszám: 58 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
227. **Zalatárnok Község Önkormányzata**
(Zalatárnok, Petőfi u. 40. , lakosságszám: 711 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
228. **Zalaújlak Község Önkormányzata**
(Zalaújlak, Fő u. 68. , lakosságszám: 126 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
229. **Zalavár Község Önkormányzata**
(Zalavár, Dózsa Gy. u. 1. , lakosságszám: 967 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
230. **Zalavég Község Önkormányzata**
(Zalavég, Béke u. 6. , lakosságszám: 454 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
231. **Zebecke Község Önkormányzata**
(Zebecke, Petőfi u. 12. , lakosságszám: 103 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
232. **Bérbaltavár Község Önkormányzata**
(Bérbaltavár, Arany J. u. 17. , lakosságszám: 569 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
233. **Borgáta Község Önkormányzata**
(Borgáta, Kossuth tér 7. , lakosságszám: 153 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
234. **Celldömölk Város Önkormányzata**
(Celldömölk, Szentháromság tér 1. , lakosságszám: 11771 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
235. **Csehi Község Önkormányzata**
(Csehi, Petőfi Sándor utca 94. , lakosságszám: 304 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
236. **Csőnge Község Önkormányzata**
(Csőnge, Dózsa Gy. u. 23. , lakosságszám: 447 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
237. **Egyházashetye Község Önkormányzata**
(Egyházashetye, Berzsenyi u. 45. , lakosságszám: 428 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
238. **Győrvár Község Önkormányzata**
(Győrvár, Balogh Ádám u. 21. , lakosságszám: 698 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
239. **Hegyhátszentpéter Község Önkormányzata**
(Hegyhátszentpéter, Béke utca 56. , lakosságszám: 172 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
240. **Hosszúpereszteg Község Önkormányzata**
(Hosszúpereszteg, Árpád u. 78. , lakosságszám: 789 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
241. **Karakó Község Önkormányzata**
(Karakó, Rákóczi u. 5. , lakosságszám: 240 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
242. **Keléd Község Önkormányzata**



- (Keléd, Hunyadi János u. 27. , lakosságszám: 94 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 243. Kemenesmihályfa Község Önkormányzata**
(Kemenesmihályfa, Bercsényi u. 8. , lakosságszám: 537 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 244. Köcsk Község Önkormányzata**
(Köcsk, Hunyadi u. 2. , lakosságszám: 308 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 245. Mersevát Község Önkormányzata**
(Mersevát, Iskola u. 1. , lakosságszám: 610 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 246. Nagysimonyi Község Önkormányzata**
(Nagysimonyi, Kossuth Lajos u. 2. , lakosságszám: 1019 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 247. Nagytilaj Község Önkormányzata**
(Nagytilaj, Béke u. 32. , lakosságszám: 177 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 248. Olaszfa Község Önkormányzata**
(Olaszfa, Ady u. 15. , lakosságszám: 487 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 249. Oszkó Község Önkormányzata**
(Oszkó, Rákóczi u. 79. , lakosságszám: 691 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 250. Pácsony Község Önkormányzata**
(Pácsony, Kossuth u. 90/b. , lakosságszám: 306 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 251. Petőmihályfa Község Önkormányzata**
(Petőmihályfa, Kossuth Lajos u. 6. , lakosságszám: 242 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 252. Sótó Község Önkormányzata**
(Sótó, Fő u. 3. , lakosságszám: 654 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 253. Tokorcs Község Önkormányzata**
(Tokorcs, Szabadság u. 15. , lakosságszám: 336 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 254. Vasvár Város Önkormányzata**
(Vasvár, Alkotmány u. 1. , lakosságszám: 4702 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 255. Kíssomlyó Község Önkormányzata**
(Kíssomlyó, Kossuth Lajos u. 100. , lakosságszám: 268 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 256. Nemessándorháza Község Önkormányzata**
(Nemessándorháza, Petőfi Sándor u. 4. , lakosságszám: 339 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 257. Jánosháza Város Önkormányzata**
(Jánosháza, Batthyány út 2. , lakosságszám: 2522 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 258. Nemeskeresztúr Község Önkormányzata**
(Nemeskeresztúr, Kossuth Lajos u. 71. , lakosságszám: 320 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 259. Tekenye Község Önkormányzata**
(Tekenye, Kossuth tér 9. , lakosságszám: 461. fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 260. Rigács Község Önkormányzata**
(8348 Rigács, Kossuth u. 19. , lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

2. sz. melléklet

A tagönkormányzatok tulajdoni hányadon alapuló szavazati aránya



3. sz. melléklet
Pénzügyi Megállapodás (ISPA/KA)



4. sz. melléklet

A 2005. november 30-i vagyoneletar alapjan befektetett eszkozok



5. sz. melléklet

a 11/2007. (IV. 12.) TT számú határozat 1. számú mellékletében megjelölt lerakók jegyzéke



6. sz. melléklet
felhatalmazó nyilatkozat inkasszó benyújtására

Felhatalmazás

.....
a hitelintézet neve és címe

A Zalaegerszegen, 2013. május 29. napján kelt ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást létrehozó Társulási Megállapodás VI. fejezet 5. pontja alapján Önkormányzata (.....
....., u. sz., képviseli:
polgármester)

felhatalmazza

a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást (8798 Zalabér, 3096/12 hrsz, képviseli: Dékány Endre, Társulási Tanács elnöke) mint jogosultat, hogy a Társulási Megállapodásból eredő lejárt követelését a(z)-nál/-nél vezetett pénzforgalmi jelzőszámú számlája terhére külön engedély, vagy nyilatkozat nélkül beszédési megbízással érvényesíthesse a Ptk. szerinti elévülési határidőn belül.

A számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a fenti számlát megszünteti, új számlát nyit, erről a tényről és annak adatairól ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást írásban 5 munkanapon belül tájékoztatja, továbbá az új számlára új felhatalmazást nyújt be a hitelintézet felé.

Jelen felhatalmazás visszavonásig érvényes, mely visszavonás a számlatulajdonos és a beszédési megbízás jogosultjának közösen tett nyilatkozatával lehetséges.

Kelt:, év hó nap

.....
a számlatulajdonos cégszerű aláírása és bélyegzője

Záradék:

A felhatalmazást nyilvántartásba vettük, és vállaljuk, hogy a beszédési megbízás visszavonása csak a számlatulajdonos és a jogosult közösen tett nyilatkozatával történhet.

.....
a hitelintézet cégszerű aláírása és bélyegzője





a KEOP Projektben résztvevő tagönkormányzatok megnevezése, és képviselőtestületi határozatok

8. sz. melléklet

a KEOP támogatásból megvalósítani kívánt feladatok felosztása
(fizikai mennyiségek, földrajzi terület, és költségvetés szerint,
területi érintettség definiálása)

Eszköz megnevezése	Db-szám	Becsült egységár (Ft.)	Becsült beszerzési ár össz. (Ft.)
120 l-es, műanyag edény, barna fedéllel.	12 000	7 000	84 000 000
120 l-es, száraz csomagoló anyag gyűjtésére alkalmas műanyag edény, sárga fedéllel.	12 000	7 000	84 000 000
240 l-es műanyag edény, szürke, sárga/kék fedéllel.	23 400	10 042	234 980 000
Előkészítési és kiegészítő szolgáltatások			12 375 220
Egyéb gép, berendezés és felszerelés beszerzés, létesítés előirányzata			415 355 220
Konténer szállítására alkalmas tgg., láncos- kitolóvillás kivitelben, pótkocsival	1	46 000 000	46 000 000
Hulladékgyűjtő edények mosására alkalmas tgg. (60l-1100l)	1	63 000 000	63 000 000
Tömörítőlapos hulladékgyűjtő tgg., 3 tengelyes, 22 m ³ -es kivitelben. (5 m ³ -es hátsó konténeres emelővel. 4 db. felépítmény mérleges kivitelben)	2	52 000 000	344 000 000
	4	60 000 000	
Tömörítőlapos hulladékgyűjtő tgg., 16 m ³ -es kivitelben. (5 m ³ -es hátsó konténeres emelővel.)	2	48 000 000	96 000 000
1. db. Multiliftes tgg. Pótkocsival.	1	34 000 000	34 000 000
Kotró- rakodó tartozékokkal,	1	30 000 000	30 000 000
Előkészítési és kiegészítő szolgáltatások			18 824 780
Jármű beszerzés, létesítés előirányzata			631 824 780
Mindösszesen			1 047 180 000



9. sz. melléklet
képviselő testületi határozatok



10. sz. melléklet
Aláírólapok a Társulási Megállapodás elfogadásáról



ALÁÍRÓLAP

ZALAKAROS Város Önkormányzata 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.

képviseli: Novák Ferenc polgármester

ezen aláírólap aláírásával elismeri, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete

ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás

Zalaegerszegen 2016. december 8-i Társulási Tanács ülésen elfogadott, az Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására vonatkozó tervezetben foglaltakat megismerte, az Társulási Megállapodás módosítását, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt

Társulási Megállapodást

15/2017. (II.09.) számú

képviselőtestületi határozatával elfogadta.

A módosított Társulási Megállapodás aláírására a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazta.

Kelt: Zalakaros, 2017. február hó 09. nap

P.H.

Novák Ferenc
polgármester

Előterjesztés Zalakaros Város Képviselőtestületének 2017. február 9-én tartandó ülésére

Tárgy: A Zala Megyei Kormányhivatal által kezdeményezett vizsgálat elrendelése

Előterjesztést készítette: Szabóné Dr. Csányi Mariann jegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

Zalakaros Város Önkormányzata 2016. október 20-i ülésén tárgyalta a Zalakaros Park Inn Hotel D225 KPE vízvezeték építésére vonatkozó Dél-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által benyújtott árajánlatot, melynek eredményeként az alábbi döntést hozta a **254/2016. (X.20.) számú határozatában:**

Képviselőtestület:

- 1./ A Dél-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-nek a Park Inn Szállodához szükséges ivóvízvezeték építésre vonatkozó egyösszegű átalányáras árajánlatát 18 400 000 Ft + 27 % Áfa 4 968 000 Ft, azaz mindösszesen bruttó 23 368 000 Ft összegben fogadja el.
- 2/ Az 1. pontban megjelölt ivóvízvezeték építés fedezetét a befizetett közműfejlesztési hozzájárulás terhére biztosítja.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.
- 4./ felkéri a polgármestert, az út és járda helyreállítás megoldásának módja, költségeinek részletes kidolgozása, finanszírozásának módja- esetleg számlát fogad be a Dél-zalai Víz-és Csatornamű Zrt., vagy az önkormányzat saját költségvetésének terhére történik- a következő testületi ülésre kerüljön vissza.
- 5./ felkéri a polgármestert a Park Inn szálloda csatornabekötésének terveit terjessze a képviselőtestület elé tájékoztatás céljából.

Határidő: azonnal – 1-3 pontok vonatkozásában

2016. november 3. – 4-5 pontok vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető - 4. pont vonatkozásában
finanszírozás módjának meghatározása, egyéb pontokban tájékoztatásul

A Zala Megyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény 132.§(3) bekezdése értelmében törvényességi felügyeleti eljárás keretében vizsgálat alá vonta a képviselőtestület fent leírt döntésének jogszerűségét és felhívta a képviselőtestületet, hogy folytasson le vizsgálatot. Ennek keretében adjon választ arra, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásának mellőzésével hozott döntése a Kbt.9.§ (1) bekezdésében illetve a 111.§-ban foglaltaknak megfelel-e és indokol-e ez további intézkedések megtételét.

A Zalakaros Város Önkormányzata és a Dél-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy Sándor utca 15/A.) között, a Zalakaros Park Inn Hotel D225 KPE vízvezeték építésére irányuló vállalkozási szerződés létrejöttének körülményeit a Zala Megyei Kormányhivatal a 2017. január 4. napján kelt levelének megfelelően megvizsgáltuk, ehhez a Kardkovács Ügyvédi Iroda szakvéleményét kikértük, mivel az nyitott kérdéseket hagyott a

Dél-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. Elnök-vezérigazgatójától kértem meg az arra vonatkozó választ. (Mindkét dokumentum az előterjesztés mellékletét képezi). A rendelkezésre álló dokumentumokra is figyelemmel a következőket lehet megállapítani:

Előzmények részletesen:

A Dél-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. 2016. október 19. napján árajánlatot adott a Zalakaros Park Inn Hotel D225 KPE vízvezeték építésére. Az árajánlat szerint az építési beruházást a vállalkozó 18.758.849,- Ft + Áfa vállalkozási díj ellenében végezné el.

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő Testülete a 2016. október 20.-i ülésén elfogadta az árajánlatot, és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

A vizsgált szerződés tárgya a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján építési beruházásnak minősül. Az építési beruházás 2016. évben irányadó közbeszerzési értékhatára a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 68. § (1) bekezdés b) pontja szerint nettó 15.000.000,- Ft.

A Zala Megyei Kormányhivatal a 2017. január 4. napján kelt levelében kérte a Képviselő testületet annak megvizsgálására, hogy a közbeszerzési eljárás mellőzésével meghozott döntés a Kbt. 9. § (1) bekezdésében – különös tekintettel az i) pontra – és 111. §-ben foglaltaknak megfelelő-e, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

A Kormányhivatal levelében hivatkozott, a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontja szerint a törvényt nem kell alkalmazni „az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.”

Annak megállapítása érdekében, hogy a szerződés megfelelt-e a fenti jogszabályi előírásnak, megkerestük az Önkormányzat felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját, a Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Irodát. A Tanácsadó a szakvéleményében leírta, hogy a nyilvánosan közzétett adatokból (cégkivonat, beszámoló) nem tudja megállapítani, hogy a Kbt. szerinti feltételek fennállnak-e.

Ennek megfelelően a hivatkozott jogszabályi rendelkezés szerinti feltételek vonatkozásában megkerestük a Dél-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, aki nyilatkozatban erősítette meg, hogy a társaság 100%-ban önkormányzati tulajdonban van, és éves nettó árbevételének több mint 80%-a a tulajdonos (kontrollt gyakorló) önkormányzatokkal kötött szerződésekből származik.

Mindezek alapján tehát a szerződés a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kivétel alá tartozik.

A Közbeszerzési tanácsadó szakvéleményének megfelelően „amennyiben az utólagos vizsgálat alapján megállapítást nyer, hogy a szerződéskötéskor a Kbt. 9. §-a, vagy 111. §-a szerinti valamelyik kivétel fennáll, akkor **az Önkormányzat a szerződéskötéssel nem követett el jogsértést.**”

A vizsgálat eredményeként tehát megállapítható, hogy **az Önkormányzat jogszerűen járt el**, amikor közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kötötte meg a Dél-zalai Vízfutató és Csatornamű Zrt.-vel a Zalakaros Park Inn Hotel D225 KPE vízvezeték építésére irányuló vállalkozási szerződést. Ennek megfelelően a Képviselő-testület szerződéskötésre vonatkozó döntése is jogszerű volt.

Kérem, hogy a Képviselőtestület az általam lefolytatott előzetes vizsgálat alapján döntsön arról, hogy a leírtak alapján az információk elégségesek-e ahhoz hogy a vizsgálat elrendelésével egyidejűleg a jegyző által lefolytatott eljárást elfogadja és ez alapján azzal egyetértve arról tájékoztassa a Kormányhivatalt vagy további vizsgálatot lát indokoltnak.

Határozati javaslat:

1./ Zalakaros Város Képviselőtestülete a Zala Megyei Kormányhivatal megkeresésére a Zalakaros Város Önkormányzata és a Dél-zalai Vízfutató és Csatornamű Zrt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy Sándor utca 15/A.) között, a Zalakaros Park Inn Hotel D225 KPE vízvezeték építésére irányuló vállalkozási szerződés létrejöttének körülményeit megvizsgálta annak érdekében, hogy a közbeszerzési eljárás mellőzésével meghozott döntés a Kbt. 9. § (1) bekezdésében – különös tekintettel az i) pontra – és 111. §-ben foglaltaknak megfelelt-e, és indokolt-e továbbá intézkedések megtétele.

2./ Zalakaros Város Képviselőtestülete a Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda szakvéleménye és a Dél-zalai Vízfutató és Csatornamű Zrt. Elnök-vezérigazgatójának nyilatkozata alapján a jegyző által benyújtott, az előterjesztésben megfogalmazott jogi álláspontot, - mely szerint az 1./ pontban megjelölt **szerződés a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kivétel alá tartozik, ezért az önkormányzat nem követett el jogsértést, jogszerűen járt el** - elfogadja. További intézkedés megtételét és vizsgálat folytatását nem tartja indokoltnak.

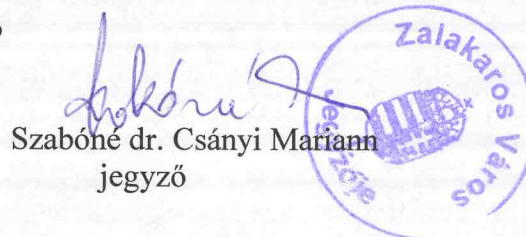
3./ Zalakaros Város Képviselőtestülete felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselőtestület az eljárás vizsgálatának eredményéről hozott döntéséről a Zala Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Határidő:2017.március 3.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

Zalakaros, 2017. január 27.


Szabóné dr. Csányi Mariann
jegyző

Melléklet:

1./Zala Megyei Kormányhivatal levele

2./Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda szakvéleménye

3./ Dél-zalai Vízfutató és Csatornamű Zrt. Elnök-vezérigazgatójának nyilatkozata

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.



ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZAB/030/00003-2/2017.

Ügyintéző: Horváth Viktória

Telefon: (92) 507-743

Tárgy: Vizsgálat lefolytatásának kezdeményezése

Határidő: 60 nap

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testület részére

Zalakaros

Tisztelt Képviselő-testület!

Amint az Önök előtt is ismeretes, Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. október 20-i zárt ülésén tárgyalta a Park Inn szálloda ivóvízvezetékének építését. Tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (3) bekezdésére, amelynek értelmében a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásában vizsgálja az érintett működésének, döntéshozatali eljárásának jogszerűségét; döntéseinek jogszerűségét; jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési és feladatellátási kötelezettségének teljesítését, megvizsgáltam a képviselő-testület 254/2016. (X. 20.) határozatát, amelyben a Park Inn szálloda ivóvízvezetékének építésére a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. árajánlatát fogadta el.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdése, valamint 111. §-a rögzítik, hogy a törvényt mely esetekben nem kell alkalmazni.

Tekintettel arra, hogy a felterjesztett jegyzőkönyv tanúsága szerint a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. ajánlatán kívül a képviselő-testület más árajánlattal nem rendelkezett, kérem Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületét annak megvizsgálására, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásának mellőzésével meghozott döntés a Kbt. 9. § (1) bekezdésében – különös tekintettel az i) pontra – és 111. §-ben foglaltaknak megfelel-e, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

Segítő együttműködését köszönöm.

Zalaegerszeg, 2017. január 4.

Tisztelettel:

Dr. Siffer Rózsa

kormány megbízott

KORMÁNYMEGBÍZOTT

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. Pf. 227.

Telefon: (36 92) 507 700, Fax: (36 92) 507 745, E-mail: hivatal@zalakozig.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

Szabóné Dr. Csányi Mariann részére
jegyző

Zalakaros Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Zalakaros

Tárgy: közbeszerzési jogi szakvélemény

Tisztelt Jegyző Asszony!

Kérésének megfelelően megvizsgáltam a Zalakaros Város Önkormányzata és a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy Sándor utca 15/A.) között, a Zalakaros Park Inn Hotel D225 KPE vízvezeték építésére irányuló vállalkozási szerződés létrejöttének körülményeit, amellyel kapcsolatos álláspontunkról az alábbiakban tájékoztatjuk:

A Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. 2016. október 19. napján árajánlatot adott a Zalakaros Park Inn Hotel D225 KPE vízvezeték építésére. Az árajánlat szerint az építési beruházást a vállalkozó 18.758.849,- Ft + Áfa vállalkozási díj ellenében végezné el.

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő Testülete a 2016. október 20.-i ülésén elfogadta az árajánlatot, és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a Közbeszerzési Bizottság nem vizsgálta, az Önkormányzat a közbeszerzési tanácsadójának előzetes szakvéleményét nem kérte ki.

A vizsgált szerződés tárgya a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján építési beruházásnak minősül. Az építési beruházás 2016. évben irányadó közbeszerzési értékhatára a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 68. § (1) bekezdés b) pontja szerint nettó 15.000.000,- Ft.

Az előterjesztés nem tartalmazott indokolást a közbeszerzési eljárás mellőzésére vonatkozóan. A közbeszerzési eljárás alóli kivételeket a Kbt. 9. §-a és a 111. §-a tartalmazza.

A Zala Megyei Kormányhivatal a 2017. január 4. napján kelt levelében kérte a Képviselő testületet annak megvizsgálására, hogy a közbeszerzési eljárás mellőzésével meghozott döntés a Kbt. 9. § (1) bekezdésében – különös tekintettel az i) pontra – és 111. §-ben foglaltaknak megfelel-e, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

A Kormányhivatal levelében hivatkozott, a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontja szerint a törvényt nem kell alkalmazni „az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi

Aliroda: 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1. · Székhely: 1037 Budapest, Viharhegyi dűlő 16 498. hrsz.

Telefon: +36-1-465-0223 · Fax: +36-1-799-9909 · e-mail: iroda@jogiszakerto.hu

Adószám: 18100521-2-41 · Bankszámlaszám: 10700024-25251007-51100005 · Kamarai nyilvántartási szám: 0792



személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.”

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés szerinti feltételek a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. nyilvános cégkivonatából, továbbá a közzétett beszámolójából nem állapíthatók meg. Ennek megfelelően a Képviselő-testület a döntés meghozatalakor nem volt abban a helyzetben, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kivétel feltételeinek fennállását megállapítsa.

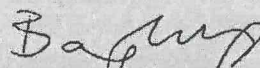
A rendelkezésre álló adatok alapján egyik, a Kbt.-ben meghatározott kivétel feltételeinek a fennállását sem áll módunkban megállapítani.

Amennyiben az utólagos vizsgálat alapján megállapítást nyer, hogy a szerződéskötéskor a Kbt. 9. §-a, vagy 111. §-a szerinti valamelyik kivétel fennáll, akkor az Önkormányzat a szerződéskötéssel nem követett el jogsértést. Amennyiben azonban egyik kivétel fennállása sem állapítható meg, a Kbt. szerinti legsúlyosabb jogsértés, a közbeszerzési eljárás jogtalan mellőzése valósult meg.

Ez esetben a Kormányhivatal várhatóan a Kbt. 152. § (1) bekezdés d) pontja szerinti jogkörében eljárva hivatalból kezdeményezi jogorvoslati eljárás lefolytatását. A jogorvoslat során a Közbeszerzési Döntőbizottság által alkalmazható jogkövetkezmények mellett a megkötött szerződés a Kbt. 137. § (1) bekezdés a) pontja alapján a törvény erejénél fogva semmis. Miután a szerződést mindkét fél teljesítette, a semmisség jogkövetkezményei a jövőre nézve állnak be.

Budapest, 2017. január 24.

Tisztelettel:



Dr. Balogh László Csaba
ügyvéd,

felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó

Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.

8800 Nagykanizsa, Kisfaludy Sándor utca 15/A.

Telefon: (+36 93) 509 540; (+36 30) 3796 112; Fax: (+36 93) 314 279; E-mail: dzviz@dzviz.hu;

Hibabejelentő: (+36 80) 314 019

G/000181/2017

Dr. Polay Alexandra

Tárgy: Zalakáros, Park Inn Hotel vízellátása

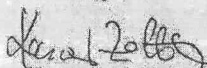
Szabóné Dr. Csányi Mariann részére
Zalakáros Város Önkormányzata
8749 Zalakáros, Gyógyfürdő tér 1.

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Délzalai Vízmű ZRt. Zalakáros Város Önkormányzatának megkeresésére ajánlatot adott a Zalakáros, Üdülő sor, 267/1 hrsz-ú ingatlanon épülő Park Inn Hotel ivóvíz hálózat bővítés és rekonstrukció kivitelezésére. Az ajánlatot az önkormányzat elfogadta, a létrejött szerződés szerint a Vízmű a munkát a Szemes és Fia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által készített SzF-00501/216. sz. dokumentációjában és a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által 36800/5061-5/216/ált. számon kiadott vízjogi létesítési engedélyben foglaltaknak megfelelően elvégezte. Az önkormányzati tulajdonban lévő vízműveknél a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján be vett gyakorlat a közműveken végzendő felújítási és rekonstrukciós munkák esetében a közbeszerzési eljárás lefolytatásának mellőzése, hiszen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. paragrafus (1) bekezdés i. pont szerint nem kell a törvényt alkalmazni, mivel az önkormányzat, mint ajánlatkérő a Délzalai Vízmű ZRT egyik tulajdonosa a társaság felett kontrollt gyakorol, befolyással rendelkezik a stratégia kialakításában, jelentős döntések meghozatalában. A társaság – ahogy az beszámolójából is megállapítható – 100%-ban önkormányzati tulajdonban van és éves nettó árbevételének több, mint 80 %-a az önkormányzatokkal, mint ajánlatkérőkkel kötött szerződések teljesítéséből származik.

Nagykanizsa, 2017. január 26.

Délzalai Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nagykanizsa, Kisfaludy S. u. 15/a
8801 Pf. 186.
1.


Kassai Zoltán
elnök - vezérigazgató

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 09-én tartandó ülésére

Tárgya: Zala Megyei Rendőrkapitányság térkő-gyártó géppel kapcsolatos kérelme

Az előterjesztést készítette: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselőtestület!

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 339/2015. (XI. 26.) határozatával az önkormányzat tulajdonában álló térkő-gyártó gépet 2016. július 1-től 2000 m² térkő legyártására bérbe adta ZMRFK részére.

A ZMRFK 2017. január 12-én kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a 2016. évben létrejött szerződésben foglalt 2000 m² térkő gyártását befejezte. Terveik között szerepel a 2017. évben az országos Közfoglalkoztatási Program keretén belül további 2000 m² térkő legyártása.

Erre tekintettel kéri a szerződés módosítását 2017. március 1-i hatállyal további 2000 m² térkő legyártása.

Önkormányzatunk vonatkozásában a 2017. február 28. napjával lezáruló közfoglalkoztatási program utáni lehetőségekről a Munkaügyi Központ semmiféle információval nem rendelkezik. Tájékoztatásuk alapján február közepére várható tájékoztatás a lehetőségekről.

Amennyiben a T. Képviselőtestület hozzájárul a szerződés módosításához, célszerű lenne azzal a kikötéssel, hogy amennyiben a 2017. közfoglalkoztatási program keretein belül Zalakaros Város Önkormányzata a térkőgyártásra vonatkozóan pályázatot nyújthat be, abban az esetben az önkormányzat a szerződés 20. pontja alapján 30 napos felmondási idővel felmondja a bérleti szerződést.

Határozati javaslat:

„A” variáció

A Képviselőtestület

1./ Elfogadja a térkő-gyártó gép bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosítását 2017. március 1-i hatállyal további 2000 m² térkő legyártására, azzal, amennyiben a 2017. közfoglalkoztatási program keretein belül Zalakaros Város Önkormányzata a térkőgyártásra vonatkozóan pályázatot nyújthat be, és pozitív elbírálásban részesül- abban az esetben az önkormányzat a szerződés 20. pontja alapján 30 napos felmondási idővel felmondja a bérleti szerződést.

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

3./ felkéri a polgármestert, az 1./ pont szerinti felmondás lehetőségéről tájékoztassa a Zala Megyei Rendőr-főkapitányságot.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

„B” variáció

A Képviselőtestület

1./ A Zala Megyei Rendőrkapitányság részére az Önkormányzat tulajdonát képező térkőgyártó gépet továbbra nem adja bérbe.

2./ felkéri a polgármestert, a képviselőtestületi döntésről tájékoztassa a Zala Megyei Rendőrfőkapitányságot.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

Zalakaros, 2017. január 16.

Novák Ferenc
polgármester

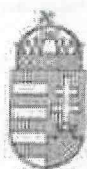
BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” variációjának elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy ha az önkormányzat pályázati támogatásban részesül, abban az esetben ne a bérleti szerződés felmondása szerepeljen a szerződésmódosításban, hanem az, hogy a rendőrség megszakítja a tevékenységet és elsőbbséget biztosít az önkormányzat részére.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” variációjának elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy ha az önkormányzat pályázati támogatásban részesül, abban az esetben ne a bérleti szerződés felmondása szerepeljen a szerződésmódosításban, hanem az, hogy a rendőrség megszakítja a tevékenységet és elsőbbséget biztosít az önkormányzat részére.



ZALA MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

Szám: 20000-2215-.../2016.

Tárgy: együttműködési
megállapodás módosítása
Ügyintéző: Pap Tamás ka.
Tel/fax: 70/682-0703
E-mail: papt@zala.police.hu

**Novák Ferenc polgármester úr részére
Zalakaros Város Önkormányzata**

**Zalakaros
Gyógyfürdő tér 1.**

8749

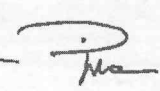
Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a 2016. évben létrejött szerződésben foglalt 2000 m2 térkő gyártását befejeztük. Terveink között szerepel a 2017. évben az Országos Közfoglalkoztatási Program keretén belül további 2000 m2 térkő legyártása.

Mellékelten megküldöm a Zalakaros Város Önkormányzata és a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság között kötendő szerződés módosítását. Kérem, hogy a gyártáshoz szükséges épület és berendezések további használatához hozzájárulni szíveskedjék. Segítő együttműködését előre is köszönöm.

Zalaegerszeg, 2017. január 12.




**Dr. Sipos Gyula r. vezérőrnagy
rendőrségi főtanácsos
főkapitány**

**Melléklet:
együttműködési megállapodás módosítás**

BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

név: Zalakaros Város Önkormányzata
adószám: 15734336-2-20
cím: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
képviseli: Novák Ferenc polgármester
bankszámlaszám: 11749015-15432230, OTP Bank Nyrt.
elérhetőség: +36 93 340-100; hivatal@zalakaros.hu

mint bérbeadó – továbbiakban Bérbeadó - ,

másrészről

név: Zala Megyei Rendőr-főkapitányság
képviseli: Dr. Sipos Gyula r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos, főkapitány
székhely: 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 4.
adószám: 15720429-2-51
elérhetőség: 92/504-300, zalamrfk@zala.police.hu

mint bérlő – továbbiakban Bérlő – között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

A felek közös megegyezéssel megállapodnak abban, hogy a közöttük fennálló térkőgyártó gép, valamint 8749 Zalakaros, 1323/1 hrsz.-ú ingatlan gazdasági épületének bérleti szerződését az alábbiak szerint módosítják:

1. A bérleti szerződés 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés további 2000 m² térkő legyártásának időtartamára jön létre. A térkőgyártási tevékenységet a Bérlő 2017. március 1. napjával indítja, és mikor a térkőgyártási tevékenységet a bérlő megszünteti, a bérleti szerződés megszűnik.
2. A szerződés többi pontja változatlan formában hatályban marad.
3. A jelen szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződés módosítást a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Zalakaros, 2017.....

Zalaegerszeg, 2017.....

.....
Zalakaros Város Önkormányzata

Novák Ferenc polgármester

.....
Zala Megyei Rendőr-főkapitányság

Dr. Sipos Gyula r. vezérőrnagy

főkapitány

Jogi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:



Ügyiratszám: NAIH-725-2/2013/V

Állásfoglalás az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatának adattartalmáról, és annak megismerhetőségéről.

[...]

Tisztelt [...] Asszony!

Az Alapvető Jogok Biztosa, Prof. Dr. Szabó Máté, a neki elküldött beadványát a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (a továbbiakban: Hatóság) áttette. Bejelentésében az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatának adattartalmáról, és annak megismerhetőségéről írta meg észrevételeit, javaslatait.

A levelével kapcsolatban a következőkről tájékoztatom. A helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény (Hökjtv.) 10/A. §-ának (3) és (4) bekezdése a következőképpen rendelkezik a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről: „(3) A vagyonynyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság tartja nyilván és ellenőrzi. A képviselő vagyonynyilatkozata – az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével – nyilvános. A képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak az ellenőrző bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából. (4) A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárást a vagyonynyilatkozatot ellenőrző bizottságnál bárki kezdeményezheti. Az eljárás eredményéről az ellenőrző bizottság tájékoztatja a soron következő ülésen a képviselő-testületet.”

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 3. § 6. pontja alapján *közérdekből nyilvános adat*: a közérdekű adat fogalma alá nem tartozó minden olyan adat, amelynek nyilvánosságra hozatalát, megismerhetőségét vagy hozzáférhetővé tételét törvény közérdekből elrendeli.

Az Infotv. 28. § (1) bekezdése szerint: *a közérdekű adat megismerése iránt szóban, írásban vagy elektronikus úton bárki igényt nyújthat be. A közérdekből nyilvános adatok megismerésére a közérdekű adatok megismerésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.*

Az Infotv. 33. § (1) Az e törvény alapján kötelezően közzéteendő közérdekű adatokat internetes honlapon, digitális formában, bárki számára, személyazonosítás nélkül, korlátozástól mentesen, kinyomtatható és részleteiben is adatvesztés és -torzulás nélkül kimásolható módon, a betekintés, a letöltés, a nyomtatás, a kimásolás és a hálózati adatátvitel szempontjából is díjmentesen kell hozzáférhetővé tenni (a továbbiakban: elektronikus közzététel). A közzétett adatok megismerése személyes adatok közléséhez nem köthető.

Az Infotv. 37. § (1)-(3) bekezdései elrendelik, hogy: *a közzétételre kötelezett szervek – a (4) bekezdésben meghatározott kivétellel – tevékenységükhöz kapcsolódóan az 1. melléklet szerinti általános közzétételi listában meghatározott adatokat az 1. mellékletben foglaltak szerint közzéteszik.*

(2) Jogszabály egyes ágazatokra, a közfeladatot ellátó szervtípusra vonatkozóan meghatározhat egyéb közzéteendő adatokat (a továbbiakban: különös közzétételi lista).

(3) A közzétételre kötelezett szerv vezetője – a Hatóság véleményének kikérésével –, valamint jogszabály a közfeladatot ellátó szerve, azok irányítása, felügyelete alá tartozó szervekre vagy azok egy részére kiterjedő hatállyal további kötelezően közzéteendő adatkört határozhat meg (a továbbiakban: egyedi közzétételi lista).

Az Infotv. 1. számú melléklete jelenleg nem rendelkezik arról, hogy az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatát kötelezően közzé kell tenni. Ugyanakkor semmilyen rendelkezés nem tiltja, hogy a helyi önkormányzatok egyedi közzétételi listában rendeljék el a vagyonnyilatkozatot közzétételét. Erre – mint arra az Ön levele is utal – számos példa akad. Az idézett törvényi rendelkezés alapvetően azt a célt szolgálja, hogy az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatát bárki, korlátozás nélkül megismerhesse. Tekintve, hogy az internetes közzététel a választópolgárok információs jogának egyszerűbb érvényesíthetőségét szolgálja, és összhangban van a törvényalkotói szándékkal is, a nyilvánosságra hozatal ilyen módja megengedett, ám nem kötelező.

Az Infotv. rendelkezései értelmében jelenleg – ott ahol ezt az internetes honlapjukon nem hozták nyilvánosságra – egyedi adatigénylés útján igényelhetők az önkormányzati képviselők tiszteletdíjára és vagyonnyilatkozatára vonatkozó közérdekből nyilvános adatok.

Megítélésem szerint az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának adattartalma, az adatok hozzáférhetősége nem valamiféle jogalkotási hiba következtében tér el az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről 2007. évi CLII. törvény, vagy az országgyűlési képviselők nyilatkozattételi kötelezettségét előíró, az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény rendelkezéseitől, hanem a jogalkotó tudatosan differenciálni akarta a vagyonnyilatkozatok tartalmát, a kötelezettek személyi körét valamint az adatok nyilvánosságát. A már említetteken kívül még számos olyan jogszabály van, amely közfeladatot ellátó személyeknek vagyonnyilatkozat megtételét írja elő, az említett törvények rendelkezéseinek megfelelően. Nyilvánosság, hozzáférhetőség szempontjából tehát a vagyonnyilatkozatoknak jelenleg három formáját különböztethetjük meg: a nem nyilvános, a kötelezően közzéteendő és az igénylés útján hozzáférhető vagyonnyilatkozat típusokat.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2014-ben hatályba lépő 39. §-ának rendelkezései, illetve 2. számú melléklete a jelenlegihez hasonló módon szabályozzák az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét, valamint azok nyilvánosságát.

Álláspontom szerint a levelében felvetett önkormányzati képviselői jövedelmi viszonyok (tiszteletdíjak) átláthatóságát sem a jelenlegi, sem a jövőbeni szabályozás nem akadályozza.

A személyes adatok védelmét, valamint a közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatok megismerését érintő ügyben a jövőben is forduljon a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz bizalommal.

Budapest, 2013. április 12.

Üdvözlettel:

Dr. Péterfalvi Attila
elnök, c. egyetemi tanár

távollétében:

Dr. Révész Balázs
főosztályvezető
Vizsgálati Főosztály

BÉRLETI SZERZŐDÉS

01-735/2018-1

amely létrejött egyrészről

név: **Zalakaros Város Önkormányzata**
adószám: **15734336-2-20**
cím: **8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.**
képviselő: **Novák Ferenc polgármester**
bankszámlaszám: **11749015-15432230, Otp Bank Nyrt.**
elérhetőség: **+36 93 340-100; hivatal@zalakaros.hu**

mint bérbeadó – továbbiakban Bérbeadó -,
másrészről

név: **Zala Megyei Rendőr-főkapitányság**
képviseli: **Dr. Sipos Gyula r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos, főkapitány**
székhely: **8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 4.**
adószám: **15720429-2-51**
elérhetőség: **92/504-300, zalamrfk@zala.police.hu**

mint bérlő – továbbiakban Bérlő - között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Bérbeadó bérbe adja a kizárólagos tulajdonában álló **FIXED BLOCK MAKING MACHINE-STRONG M9P** típusú térkőgyártó gépet, valamint a 8749 Zalakaros, 1323/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő gazdaság épületben 400 m² alapterületű helyiségét közmunka programban legyártandó 2000 m² mennyiségű térkő legyártására.
- 2.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés az 1. pontban meghatározott mennyiségű térkő legyártásának időtartamára jön létre. Amint a térkőgyártási tevékenységet a bérlő megszünteti, a bérleti szerződés megszűnik.
- 3.) A szerződés aláírásával egyidejűleg Bérbeadó birtokba adja, Bérlő pedig birtokba veszi a fenti térkőgyártó gépet és helyiséget.
- 4.) Bérbeadó az 1. pontban meghatározott helyiséget hétfőtől-csütörtökig 7 óra 30 perctől 16 óráig, pénteken 7 óra 30 perctől 13 óra 30 percig bocsátja Bérlő rendelkezésére. Külön igénybejelentés alapján a fenti időtartamon kívül a helyiség bérbe adható.
- 5.) A Bérlő kijelenti, hogy az 1. pontban részletezett térkőgyártó gépet ingyenesen, a helyiséget bruttó 1.219 Ft/negyedév bérleti díj, valamint a térkőgyártó gép által a térkő legyártásához szükséges víz és villamos energia díjának (közüzemi díj) ellenében bérbe veszi. A bérleti díj fizetése 2016. július 1-től veszi kezdetét.
- 6.) A felek megállapodnak abban, hogy késedelmes fizetés esetén a Bérbeadó a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét jogosult felszámítani.
- 7.) A Bérlő a bérleti díjat negyedévente köteles megfizetni a Bérbeadó részére. Ebből az első negyedévre eső bérleti díjat jelen szerződés megkötését követő 5 napon belül, majd ezt követően minden negyedév első hónapjának 5. napjáig Zalakaros Város Önkormányzata által kibocsátott számla alapján kell megfizetni.
- 8.) A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés kezdőidőtartamában alkalmas a rendeltetésszerű használatra. Szavatol azért is, hogy harmadik személynek nincs olyan joga a bérlet tárgyán, amely a Bérlőt a használatban korlátozná vagy akadályozná.
- 9.) Bérlő jogosult jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bérleményt birtokba venni és azt ettől az időponttól kezdve a szerződés fennállása alatt köteles rendeltetésszerűen, **térkögyártási tevékenységre** használni, annak állagát megővni, ideértve az ingatlan tartozékait, felszereléseit.

- 10.) A Bérlo kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt kizárólag **térkögyártási tevékenység** céljára használja. Ettől eltérő használat esetén a Bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 11.) A Bérlo a helyiséget, és a térkögyártó gépet bérletbe nem adhatja és a bérleti jogot sem ruházhatja át harmadik személy részére, a helyiséget semmilyen módon nem terhelheti meg.
- 12.) A bérlemény meghatározott célú használatához szükséges hatósági engedélyek beszerzése a Bérlo feladata, amelyben a Bérbeadó együttműködik vele.
- 13.) A bérlemény használata során a Bérlo köteles a vonatkozó munka-, tűzvédelmi és vagyonbiztonsági, illetve környezetvédelmi előírásokat betartani.
- 14.) A helyiség biztosítása a Bérbeadó kötelessége, míg a bérleményben lévő a Bérlo tulajdonát képező tárgyak vagyonbiztosítása, valamint a felelősségbiztosítás a Bérlo feladata.
- 15.) A Bérlo a bérlemény használatának – a Bérbeadó hozzájárulásával történő – szüneteltetése esetén is köteles bérleti díjat fizetni és a költségeket viselni.
- 16.) A bérlet tartama alatt a Bérlo köteles gondoskodni
- a térkögyártó gép, valamint a helyiség karbantartásáról, üzemképes állapotban tartásáról,
 - az életveszélyt okozó, az ingatlan állagát veszélyeztető, az önkormányzati helyiség rendeltetésszerű használatát akadályozó hibák kijavításáról.
- 17.) A Bérlo köteles a térkögyártó géppel kapcsolatos összes javítási, karbantartási költséget viselni.
- 18.) A Bérbeadó a Bérlo, illetve a bérlo által foglalkoztatott közfoglalkoztatottak számára sem munkairányítót, sem szociális ellátást, sem munkaruhát, illetve munkavégzéssel kapcsolatos mellékszolgáltatást nem biztosít.
- 19.) A Bérbeadó jogosult ellenőrizni a rendeltetésű használatot, a Bérlo köteles őt a helyiségbe, előre egyeztetett időpontban beengedni.
- 20.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződést bármelyikük jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozáttal, **30 napos felmondási idő** biztosításával indoklás nélkül felmondani. A Bérlo a bérleti jogviszony megszűnése esetén cserehelyiségre nem tarthat igényt.
- 21.) A Bérbeadó a szerződést írásban felmondhatja, ha
- a) a Bérlo a bérleti díjat a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg;
 - b) a Bérlo a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
 - c) a Bérlo vagy a felügyeletébe tartozó személy a Bérbeadóval vagy a helyiség más használóival szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, túrhetetlen magatartást tanúsít;
 - d) a Bérlo vagy a felügyeletébe tartozó személy a helyiséget, a közös használatra szolgáló helyiséget, illetőleg területet rongálja vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használja.
- 22.) (1) Ha a Bérlo a bérletre megállapított időpontig a bérleti díjat nem fizeti meg, a Bérbeadó köteles a Bérlo - a következményekre figyelmeztetéssel - a teljesítésre írásban felszólítani. Ha a Bérlo a felszólításnak nyolc napon belül nem tesz eleget, a Bérbeadó további nyolc napon belül írásban felmondással élhet.
- (2) Ha a Bérlo a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a Bérbeadó által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a Bérbeadó a határidőt követő tizenöt napon belül írásban felmondással élhet.
- (3) Ha a Bérlo magatartása szolgál a felmondás alapjául, a Bérbeadó köteles a Bérlo - a következményekre figyelmeztetéssel - a magatartás megszüntetésére vagy megismétlésétől való tartózkodásra a tudomására jutástól számított nyolc napon belül írásban felszólítani. A felmondást az

alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

(4) A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a Bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomásra jutástól számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

(5) A felmondás az (1) és (2) pont esetében az elmulasztott határnapot követő hónap, a (3) és (4) pont esetében a hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő tizenöt nap.

23.) A bérlet rendkívüli felmondással, vagy egyéb módon történő megszűnése esetén - eltérő megállapodás hiányában - a Bérlo köteles a helyiséget eredeti állapotában Bérbeadó részére azonnal átadni. Bérbeadó azonnal birtokba léphet, a zárat lecserélheti.

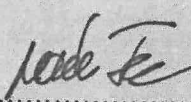
24.) Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011 évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Bérlo tájékoztatja Bérbeadót, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Bérlo jelen szerződést felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll. Bérbeadó vállalja, hogy amennyiben a szerződés hatálya alatt átlátható szervezeti minőségében változás következne be, arról Bérlot írásban haladéktalanul tájékoztatja.

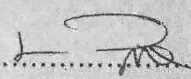
25.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződést a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

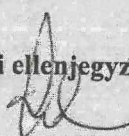
Zalakaros, 2016. június 22.

Zalaegerszeg, 2016. június 22.

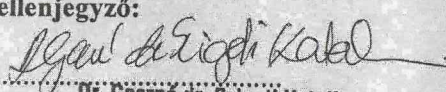

Zalakaros Város Önkormányzata
Novák Ferenc polgármester


Zala Megyei Rendőr-főkapitányság
Dr. Sipos Gyula r. vezérőrnagy
rendőrségi főtanácsos
főkapitány

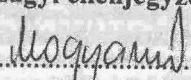
Jogi ellenjegyző:


Szabóné Dr. Csányi Mariann
jegyző

Jogi ellenjegyző:


Dr. Gaszné dr. Szigeti Katalin
jogtanácsos
Névjegyzéki sorszáma:
Zalaegerszegi Törvényszék: 311/2015.

Pénzügyi ellenjegyző:


Magyarné Kovács Judit
pénzügyi osztályvezető

Pénzügyi ellenjegyző


Mester Sándor r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
megyei rendőrfőkapitány-helyettes
(gazdasági)

**Előterjesztés Zalakaros Város Képviselőtestületének 2017. február 9-i
ülésére**

Napirend címe: Zalakarosi Turisztikai Egyesület táblák bérletével kapcsolatos kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Előterjesztést készítette: Kovács Melinda településstratégiai referens

Ellenőrizte: Torma László - aljegyző

Zalakaros, 2017. január 26.

.....
Torma László
aljegyző

Tárgyalja : Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság;
Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Egyeztetés: Novák Ferenc polgármester

Zalakaros, 2017. január 26.

.....
Novák Ferenc
polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Zalakaros, 2017. január 26.

.....
Szabóné dr. Csányi Mariann
jegyző

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 09-én tartandó ülésére

Tárgya: Zalakarosi Turisztikai Egyesület táblákkal kapcsolatos kérelme

Az előterjesztést készítette: Kovács Melinda

Tisztelt Képviselőtestület!

A Zalakarosi Turisztikai Egyesület 2017. január 23-án nyújtott be az INT./2016.11.17./7 számú interpellációra adott válaszában amelynek keretén belül felmérték a tulajdonukban és használatukban lévő hirdető táblák állapotát egyben kérelemmel is fordult az Önkormányzathoz. Kérlemzte a a Zrínyi u.-i csomópontban (zalakomári elágazóban) lévő 7 db. 6 m²-es tábla bérleti díjának 50%-os csökkentését, mivel, ezen táblák kihasználtsága a magas bérleti díj miatt alacsony, és félő, hogy a változatlan díj fennállása esetén a jelenlegi bérlők sem fogják tovább bérelni a felületeket.

A Zalakarosi Turisztikai Egyesülettel az önkormányzati tulajdonú ún. „barna táblák” és a Zrínyi u.-i csomópontban lévő 7 db. nagyméretű tábla tekintetében 2016. november 28-ig bérleti szerződés állt fenn. Amennyiben a Turisztikai Egyesület a továbbiakban is bérelni szeretné a korábbi szerződés szerinti táblákat, úgy ismét bérleti szerződést lehet kötni velük.

A Zrínyi u.-i csomópontban lévő 7 db. nagyméretű tábla TDM pályázat keretében valósult meg, melynek fenntartási ideje 2017. október 31.-én jár le. Azonban a záró projekt elfogadása várhatóan a fenntartási időszak lejártát követő fél év után következik be. A bérleti szerződést tehát érdemes ehhez az időponthoz igazítani és legalább 2018. december 31-ig megkötni.

A táblákat a Turisztikai Egyesület a közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet alapján 2.407 Ft./m²/hó díjért bérlti az Önkormányzattól.

A csökkentéssel a Turisztikai Egyesület éves szinten az ún. barna táblák tekintetében (2.407 Ft./m²/hó x 41 m² x 12 hónap) 1.184.244 Ft., a Zrínyi u.-i csomópontban lévő 7 db. tábla tekintetében pedig (1.204 Ft./m²/hó x 42 m² x 12 hónap) 606.816 Ft., összesen 1.791.060 Ft. bérleti díjat fizetne az Önkormányzat felé a jelenlegi 2.397.372 Ft. helyett.

A fentiek alapján bízva az óriás táblák kihasználtságának növekedésében, javaslom az óriás táblák bérleti díjának 50 %-os csökkentését.

Javaslom továbbá nem csak a Turisztikai Egyesület tulajdonában és használatában lévő hirdető és információs tábláinak állapot felmérését, hanem a településen lévő egyéb információs tábla állapotának a felmérését is.

Határozati javaslat:

A Képviselőtestület

- A. a Zalakarosi Turisztikai Egyesülettel az Önkormányzati tulajdonú táblák tekintetében ismételt bérleti szerződést kíván kötni, melyben a Zrínyi u.-i csomópontban lévő 7 db. nagyméretű tábla tekintetében a bérleti díjat 50 %-al csökkenti. Felkéri a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására. Felkéri továbbá a polgármestert a településen lévő információs táblák állapotának felülvizsgálatára.
- B. a Zalakarosi Turisztikai Egyesülettel az Önkormányzati tulajdonú táblák tekintetében ismételt bérleti szerződést kíván kötni, melyben a táblák bérleti díját a rendeletben szabályozott díjban állapítja meg. Felkéri a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására. Felkéri továbbá a polgármestert a településen lévő információs táblák állapotának felülvizsgálatára.
- C. a Zalakarosi Turisztikai Egyesülettel az Önkormányzati tulajdonú táblák tekintetében nem kíván ismételt bérleti szerződést kötni. Felkéri továbbá a polgármestert a településen lévő információs táblák állapotának felülvizsgálatára.

Határidő: 2017.....

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Melinda településstratégiai referens

Zalakaros, 2017. január 25.



Novák Ferenc
polgármester

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

a bizottság javasolja a képviselőtestület számára:

- a kérelemről ne hozzon döntést addig, amíg a Turisztikai Egyesület a mozgástere alapján a szükséges tárgyalásokat lefolytatja, addig is javasolja a szerződés meghosszabbítását az eredeti feltételekkel.
- kérje fel a polgármestert, a testületi ülést követő egy hónapon belül vizsgálja meg van-e illegális táblakihelyezés a településen, a rendezésükre a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

a bizottság javasolja a képviselőtestület számára:

- a kérelemről ne hozzon döntést addig, amíg a Turisztikai Egyesület a mozgástere alapján a szükséges tárgyalásokat lefolytatja, addig is javasolja a szerződés meghosszabbítását az eredeti feltételekkel.
- kérje fel a polgármestert, a testületi ülést követő egy hónapon belül vizsgálja meg van-e illegális táblakihelyezés a településen, a rendezésükre a szükséges intézkedéseket tegye meg.

ZALAKAROS VÁROS Polgármesteri Hivatala	
Érkezett: 2011 NOV. 28.	
Érk. Ny. Tsz: 84523	Előadó: R. B. G.
Iktatószám: 01-971/2011-2	Mell:

Bérleti szerződés

Ügyszám: 971/2011

Amely bérbeadóként:

ZALAKAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (Statisztikai számjel: 15432230-8411-321-20), 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) képviselőjében NOVÁK FERENC polgármester, másfelől

Bérlőként: **ZALAKAROSI TURISZTIKAI EGYESÜLET** – adószáma: 19283344-1-20, statisztikai száma: 19283344 8413 529 20, székhelye: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. képviselőjében dr. Burián Richard, 8749 Zalakaros, Termál u. 4. - Elnök között a mai napon az alábbiak szerint jött létre:

I.

Az Önkormányzat bérbe adja, a bérlő bérbe veszi az alábbi hordozó táblákat, amelyeken lévő egyes hirdetési helyeket bérlet formájában tovább értékesít az egyes kereskedelmi célú vállalkozásoknak, hirdetés, útbaigazítás céljára.

Jelen bérleti szerződés az alábbi előzetesen lekötött hirdetési helyekre vonatkozik:

1. hordozó- tábla

Zrínyi u. (zalakomári elágazónál) 7 db 2x3 méteres újonnan kialakítandó hirdetési felületen:

1. Hotel Venus,
 2. MenDan,
 3. Hotel Karos Spa,
 4. Belenus,
 5. Freya Hotel
 6. Villa Natura lesz
 7. Gránit Gyógyfürdő Zrt.
- Összesen: 36 m2 hasznosított felülettel

2. hordozó - tábla

Bodahegyi út

1. Koma étterem,
 2. Friskó Panzió,
 3. Kilátó Borozó
 4. Betyár csárda
 - 5: Cédus apartmanházak / ORWA apartmanok
 6. Schauer Edit (Fodrász)
- Összesen: 6 m2 hasznosított felülettel

3. hordozó- tábla

Termál út és Park utca kereszteződés

1. Kilátó Borozó,
2. Kordély Gábor és Szent Orbán Borozó
3. Mónika Fodrászat és Sasha-Restaurant

- 4. Gizella Massage,
 - 5. Kráncz Borház,
 - 6. Rózsakert Borozó
- Összesen: 6 m2 hasznosított felülettel

4. hordozó tábla

Park utca és Zalagyöngye utca kereszteződés

- 1. Nagypám borozója,
 - 2. Kilátó borozó,
 - 3. Sasha Restaurant
- Összesen: 3 m2 hasznosított felülettel.

5. hordozó- tábla

Sport pálya mellett

- 1. Lechner Borozó
 - 2. Szilágyi Cukrászda,
 - 3. Friskó panzió
 - 4. Kilátó Borozó
 - 5. Aquatherm Hotel
 - 6. Cédus apartmanházak / Fodros Vízitúra
- Összesen: 6 m2 hasznosított felülettel.

6. tábla

Panoráma út, Szőlő utca sarok

- 1. Szilágyi Cukrászda,
 - 2. Friskó Panzió,
- Összesen 2 m2 hasznosított felülettel

7. tábla

Freya Hotel melletti nagy tábla

- Járda (négy sáv felől)

- 1. Németh László,
 - 2. Kráncz Borház,
 - 3. Nagypám Borozója,
 - 4. Szilágyi Cukrászda,
 - 5. Kilátó Borozó
 - 6. Friskó Panzió
- Összesen: 6 m2 hasznosított felülettel.

- út felől

- 1. Villa Natura
- 2. Szilágyi Cukrászda ,
- 3. Kilátó Borozó,
- 4. Friskó Panzió
- 5. Amurató apartmanház

6. Szabadics apartmanházak
Összesen 6 m² hasznosított felülettel.

8. hordozó- tábla
Sport pálya mellett

1. Nagypám borozója
 2. Arany borozó - apartman
 3. Medium Market
 4. Bg Art Stúdió / Mónika Fodrászat
 5. Haász Tamásné
 6. DölArt Kft.
- Összesen: 6 m² hasznosított felülettel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés aláírásakor mindösszesen 77 m² hirdetési felületet, ebből 6 m² 2011. október 1-től kezdődően. Amennyiben a Zalakarosi Turisztikai Egyesület által bérelt felület csökken vagy növekszik, a felek a bérleti szerződést a változás igazolt bekövetkezését követő 30 napon belül módosítják és a bérleti díjat a hirdetési felület mértékéhez igazítják. Amennyiben az egyes hirdető személyében van csak változás, akkor a bérlő a változásról a bérbeadót írásban értesíti, a szerződést nem kell módosítani.

II.

A bérleti díj mértéke 2011-ben Zalakaros Város Képviselőtestülete a közterületek használatáról alkotott 6/1998. (III.31.) számú rendelet I.sz. Mellékletének 1.a./ pontja szerint 2.230 Ft/m²/hó+ Áfa, figyelemmel arra, hogy a bérlő a szerződés megkötésétől folyamatosan a teljes tárgyévben bérlő a felületet.

Az 1-7. táblák bérleti díja 2011.május 1-től december 31-ig bezárólag 1.266.640 Ft +Áfa., a 8.tábla díja – 2011. október 1-től 2011. december 31-ig számolva: 26.760 Ft+Áfa, mindösszesen: 1.293,400 Ft+Áfa

A bérleti díj mértékét Zalakaros Város Képviselőtestülete emelheti, a tárgyév január 15-ig erről írásban értesíti a bérlőt.

A bérleti díjat Zalakaros Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi Osztálya által kibocsátott számla szerint és alapján kell a bérlőnek megfizetni.

A 2011-re esedékes bérleti díjat a bérlő 2011. november 30-ig köteles megfizetni. A bérfizetés elmulasztása esetében a bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal felmondhatja, feltéve, hogy a bérlőt megfelelő határidő tűzésével és következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére írásban felszólította, és a bérlő e határidő elteltéig sem fizetett.

III.

A bérbeadó kötelezettségei:

Szavatol azért, hogy a bérelt dolog a bérlet egész tartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas.

A bérbeadó köteles a hordozó táblák állagát rendszeresen karbantartani, esztétikai megjelenésüket biztosítani, olyképpen, hogy azok az egyes hirdetmények színvonalas fogadására alkalmasak legyenek.

A bérlő kötelezettségei:

A bérlő a dolgot rendeltetésének és a szerződésnek megfelelően használhatja. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat

következménye. Tilos olyan hirdetés kihelyezéséhez hozzájárulnia, mely a közízlést vagy a közérkölcst sérti, vagy egyéb jogellenes tartalommal bír.
Kötelezettsége továbbá a bérleti díjnak a II. pont szerinti pontos megfizetése, hirdetmények esztétikus megjelenésének biztosítása.

IV.

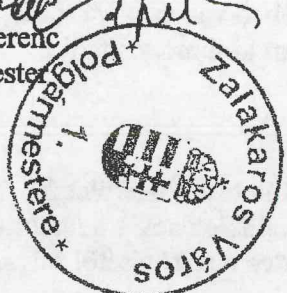
A szerződés az aláírásától számított 5 év elteltével, megszűnik, azonban a felek közös megegyezés esetében meghosszabbíthatják.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), rendelkezései az irányadók.

Ezen bérleti szerződést, mint akaratunkkal mindenben egyezőt tartalmaz, amelyet elolvasás után helyben hagyólag aláírtunk.

Zalakaros, 2011. *November* hó. *28* napján

Novák Ferenc
Novák Ferenc
Polgármester



dr. Burján Richard
dr. Burján Richard
bérlető

**ZALAKAROSI TURISZTIKAI
EGYESÜLET**
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Adószám: 19283344-1-20

Attestum:

2011. M. 28.

Polg.

Zalakarosi Turisztikai Egyesület
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 10.



Előre! (Kt-ozásba!)
ZALAKAROS

Meríts erőt a természet csodáiból!

*1. péld. - Kérdés helyi
nyelvre!*

Tárgy: Válasz interpellációra

Tisztelt Polgármester Úr!

Az INT./2016.11.17./7/ számú interpellációt megvizsgáltuk és felmértük az összes tábla állapotát, ami a Zalakarosi Turisztikai Egyesület tulajdonában vannak. Összességében arra az eredményre jutottunk, hogy a táblák állapota megfelelő, a kisebb javításokat és hibákat 2017. március 31-ig kijavítjuk.

A felmérés eredményét az 1.sz. melléklet tartalmazza.

Ezúton kérjük az Önkormányzatot, hogy a zalakomári elágazóban lévő nagyméretű táblák bérleti díját csökkentse 50%-ra a jobb a kihasználás érdekében. Amennyiben ezt az önkormányzat nem tudja vállalni, akkor az egyesület sem tud csökkenteni, így a táblákat nem tudjuk kiadni és a jelenlegi hirdető is vissza fognak lépni az idei évben. A jelenlegi kihasználtságot a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Zalakaros, 2017. január 19.

ZALAKAROSI TURISZTIKAI
EGYESÜLET
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 10.
Adószám: 19283344-1-20

Krampek Mihály
elnök

Zalakarosi Turisztikai Egyesület

*Beadják at,
at kell tanulmányozni!
Kedv*



2. sz. melléklet

Bérelhető 6 m2	Bérelhető 6 m2	MenDan 6 m2	Fürdő 6 m2	Freya 6 m2	Bérelhető 6 m2	Bérelhető 6 m2
-------------------	-------------------	----------------	---------------	---------------	-------------------	-------------------

Bérleti díj: 2.407 Ft x 6 nm x 10 % x 12 hónap = 190.634 Ft/év

Szilágyi cukrászda 1 m2	Friskó Panzó 1 m2				
Húsbolt 1 m2	Csontos Ferenc 1 m2	Betyár- Csárda 1 m2	Kilátó Borozó m2	1	Bérelhető 1 m2
					Sasha Étterem m2
					1
Szent Orbán Borozó 1 m2	Kráncz Borház 1 m2	Balogh Borozó 1 m2	Arany Borozó 0,5 m2	Állatsimogató (Ekbauer I.) 1 m2	Kilátó Borozó 1 m2
			Bérelhető 0,5 m2		
Bérelhető 1 m2	Arany Étterem 1 m2	Bérelhető 1 m2	Betyár-Csárda 1 m2	MASSAGE (Magyaródi Tiborné?) 1 m2	Húsbolt 1 m2



MÉDIUM MARKET (TEKLA BEST FOOD) 1 m2	MÉDIUM MARKET (TEKLA BEST FOOD) 1 m2						
Lechner Werner Borozó 1 m2	Szilágyi cukrászda 1 m2	Aviado 1 m2	Kilátó Borozó m2	1	AquaTherm Hotel m2	1	7 Vezér 1 m3
Nagyapám Borozója 1 m2	Sasha Étterem 1 m2	Kilátó Borozó 1 m2					
Aranyszarva s Étterem 1 m2	Szilágyi cukrászda 1 m2	Kilátó Borozó 1 m2	Friskó Panzó m2	1	Betyár Csárda 1 m2	Karos Garden 1 m2	
Friskó Panzó 1 m2	Kilátó Borozó 1 m2	Szilágyi cukrászda 1 m2	Nagyapám Borozója 1 m2	Kránicz Borház 1 m2	Aranyszarvas Étterem 1 m2		

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 09-i ülésére.

Tárgy: Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon lévő kilátó építmény felújítása - átépítése

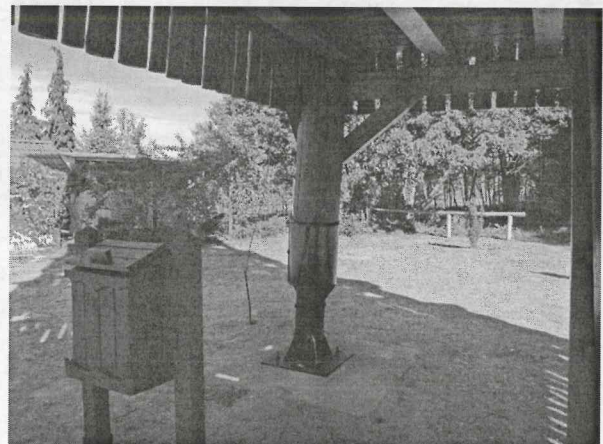
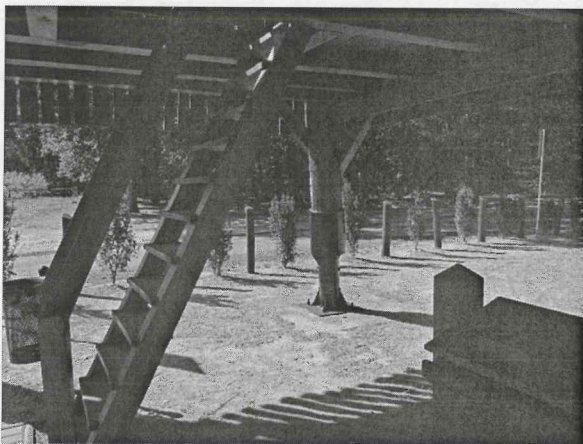
Az előterjesztést készítette: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

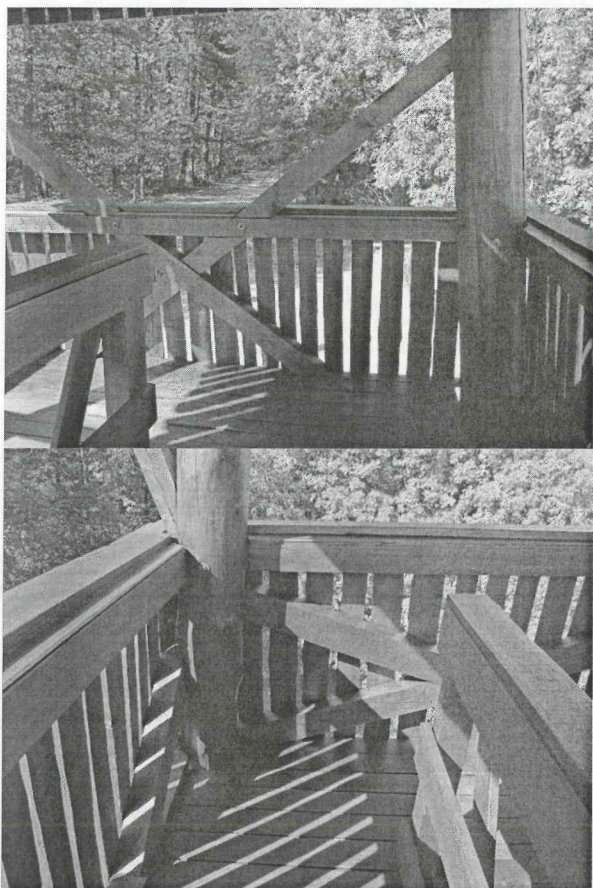
Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 207/2004. (IX.28.) számú határozatában elrendelte a kilátó átépítését, amely 2005. évben került átépítésre (új épült) jelenlegi formájában. Építés teljes bekerülési költsége bruttó 3.520.000,- Ft. (Statikai szakvélemény, faanyag, fűrészelés, építés munkadíja)

A kilátó a Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú, ingatlanon épült meg, melynek a tulajdonosa a ZALAERDŐ Zrt. A kilátó építmény a ZALAERDŐ Zrt-vel kötött megállapodás szerint Zalakaros Város Önkormányzata kezelésében van.

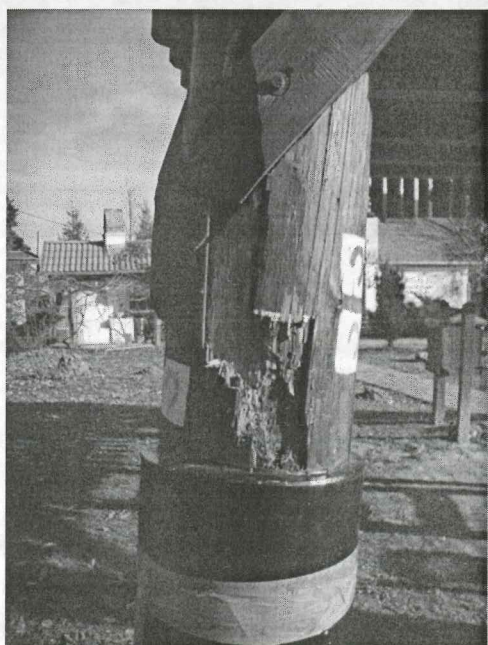
Önkormányzatunk 2012. évben elvégeztette a kilátó faszerkezetének teljes felületkezelését, gombamentesítését, az acél befogások víztelenítését, átfúrását. A felújítás költsége bruttó 797.560,- Ft volt.





2014. és 2015. évben többször megtekintettük Gál Sándor erdésszel a kilátót, mivel a szerkezet földszinti részén a faserkezet korhadásnak, gombásodásnak indult.

2015. év végén a kilátó állapotának meghatározása érdekében statikus szakvéleményt kértünk Krémer József statikustól, valamint a faanyag károsodás meghatározása érdekében Müller Imre erdőmérnöktől faanyagvédelmi szakvéleményt kértünk.



A faanyagvédelmi szakvélemény megállapította, hogy a gomba-, és rovarkárosodás következtében a fa tartószerkezetek a keresztmetszete csökkent, a tartóoszlopok jelentős mértékben károsodtak.

A statikai szakvélemény szerint a kilátó alsó és 1. szintjén a tartószerkezetek komoly károsodást szenvedtek.

A javítási munkák rövidtávú megoldásaként a szakértő a károsodott szerkezetek helyi javítását, a vízelvezetés megoldását, valamint a kilátó valamennyi faszerkezetének védőkezelését írta elő. Hosszútávon a kilátó átépítését, elemek részleges cseréjét, illetve új befogások készítését írta elő.

2016. áprilisában ajánlati felhívást írtunk ki a kilátó felújítására, a statikus tervező által javasolt műszaki tartalommal.

A felhívásra egy árajánlat sem érkezett be. Ezt követően ismételten kiírtuk az ajánlatkérési felhívást. Egy árajánlat érkezett be, de a vállalkozó ez esetben sem vállalt garanciát a javítással érintett szerkezetekre. A felújítás bekerülési költségét nettó 3.726.700,- Ft összegben határozta meg.

Az ajánlat kérésekkel párhuzamosan a ZALAERDŐ Zrt-nek is megküldtük a szakvéleményeket véleményezésre.

2016. év őszén felmértük a kilátó faszerkezetét, összeállítottuk a cserélendő anyagok méret- és mennyiség kimutatását, majd többszöri szóbeli egyeztetés után írásban is kérelmeztük az erdészettől, hogy a kilátó átépítési munkáihoz a szükséges anyagmennyiség beszerzésében segítsenek.

2017. év januárjában személyesen egyeztettünk Rosta Gyula vezérigazgatóval és Gál Károly kollégájával. Ismertettük a kilátó helyzetét, illetve véleményünket, hogy a felújítás aránytalanul magas költségei helyett új kilátó építése válik szükségessé.

Az egyeztetésen az erdészeti részéről is megerősítést nyert, hogy a kilátót nem javasolják felújítani a magas ráfordítási költségek miatt, mely hosszú távon nem hoz megoldást. Kezelésükben lévő hasonló felépítésű kilátók esetében Ők is az elbontás mellett döntöttek ezen indokok miatt.

A faanyagra vonatkozó kérésünkre válaszolva azt a véleményt adták, hogy a most kért és kivágott fa mennyiség :

- a 4 db, 15 m hosszú és 40 cm átmérőjű vörösfenyő tartóoszlopnak minimum 2 év száradás,
- az egyéb kiegészítő elemeknek minimum 1 év száradás szükséges.

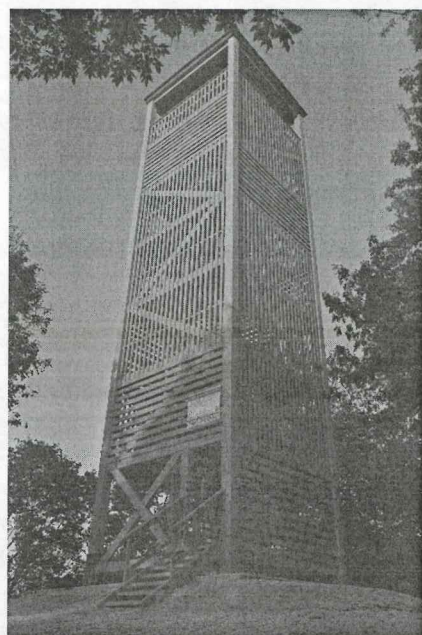
Javasolják a kilátó épület elbontását, új kilátó építmény terveinek elkészíttetését, majd a tervek birtokában tudunk a szükséges faanyag mennyiségről megállapodást kötni.

Egyeztetni szükséges a területükön építendő kilátó engedélyeztetéséről és a megépített kilátó üzemeltetéséről.

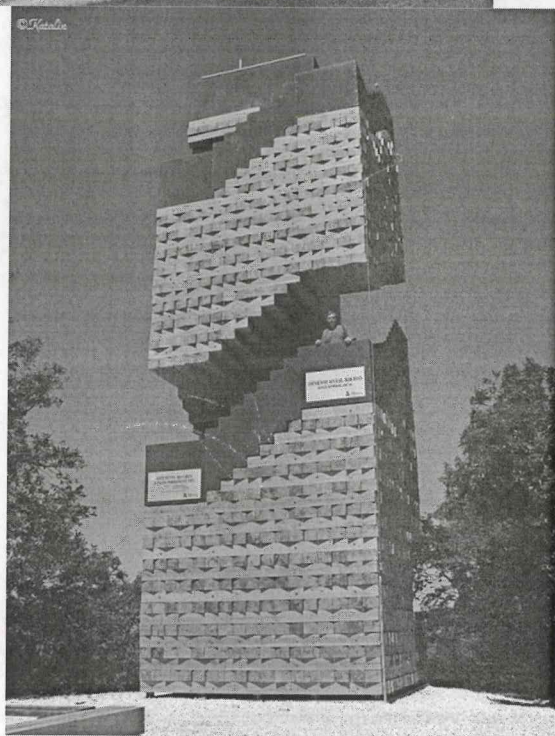
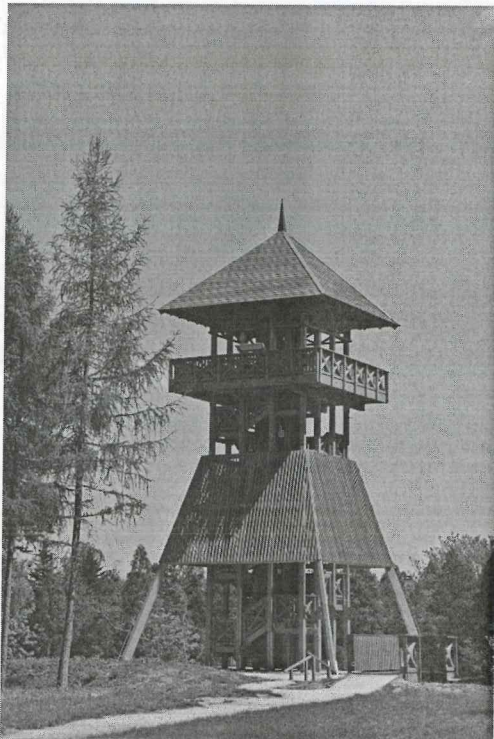
Javasolt teendők:

1. A statikus tervezőtől ismételt szakvéleményt kell kérni, hogy megállapítsa, a jelenlegi kilátó tartószerkezete alkalmas-e a látogatók fogadására, illetve lezárást követően annak elbontása szükséges-e.
2. Amennyiben le kell zárni a kilátót, az elbontásáról még a szezon kezdés előtt – április végéig - gondoskodni kell.
3. Az új kilátó terveinek elkészítésére ajánlati felhívást kell kiírni, valamint az elkészült tervet engedélyeztetni szükséges.
4. A ZALAERDŐ Zrt. az ingatlanán található a kilátó, ezért a tulajdonosi hozzájárulását meg kell kérni Tőlük, valamint megállapodás kell kötni a szükséges faanyag mennyiség biztosítása, az üzemeltetési és karbantartási feladatok tisztázása és a vagyonyilvántartásba való adás érdekében.
5. Amennyiben a Képviselőtestület dönt az új kilátó építéséről, a tartószerkezetet javasolom ragasztott fatartóval kialakítani, hogy a későbbiekben ezt ne kelljen ismételten elbontani. A kilátó egyéb fa kiegészítő elemei bármikor cserélhetők, javíthatók.

KÉPEK MEGÉPÜLT KILÁTÓKRÓL



John J.



Határozati javaslat:

I. változat

Képviselőtestület:

- 1./ egyetért a Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon lévő kilátó építmény átépítésével.
- 2./ felkéri a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az alábbi szükséges intézkedéseket tegye meg a kilátó átépítésével kapcsolatosan:

- A statikus tervezőtől ismételt szakvélemény kell kérni, hogy megállapítsa, a jelenlegi kilátó tartószerkezete alkalmas-e a látogatók fogadására, illetve lezárást követően annak elbontása szükséges-e.
- Amennyiben le kell zárni a kilátót, az elbontásáról még a szezon kezdés előtt – április végéig - gondoskodni kell.
- Az új kilátó terveinek elkészítésére ajánlati felhívást kell kiírni, valamint az elkészült tervet engedélyeztetni szükséges.
- A ZALAERDŐ Zrt. az ingatlanán található a kilátó, ezért a tulajdonosi hozzájárulását meg kell kérni Tőlük, valamint megállapodás kell kötni a szükséges faanyag mennyiség biztosítása, az üzemeltetési és karbantartási feladatok tisztázása és a vagyonyilvántartásba való adás érdekében.

3./ a munkák költségét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének 5. számú melléklet, II. felújításokban nevesített, kilátó felújítás sor terhére biztosítja.

2. változat

Képviselőtestület:

- 1./ nem ért egyet a Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon lévő kilátó építmény átépítésével.
- 2./ felkéri a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy ismételten írjon ki ajánlati felhívást a kilátó építmény felújítási munkáinak elvégzésére.
- 3./ a munkák költségét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének 5. számú melléklet, II. felújításokban nevesített, kilátó felújítás sor terhére biztosítja.

Határidő: 2017. azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya, Magyarné Kovács Judit)


Novák Ferenc
polgármester

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

a bizottság kéri

- a képviselőtestületi ülés időpontjáig készüljön szakvélemény megbontásos eljárással a kilátóról
- a szakvélemény birtokában készüljön program a kilátó átépítésére a Zalaerdő Zrt-vel egyeztetett módon

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

a bizottság kéri

- a képviselőtestületi ülés időpontjáig készüljön szakvélemény megbontásos eljárással a kilátóról
- a szakvélemény birtokában készüljön program a kilátó átépítésére a Zalaerdő Zrt-vel egyeztetett módon

Kiegészítés a Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon lévő kilátó építmény felújítása – átépítése előterjesztéshez

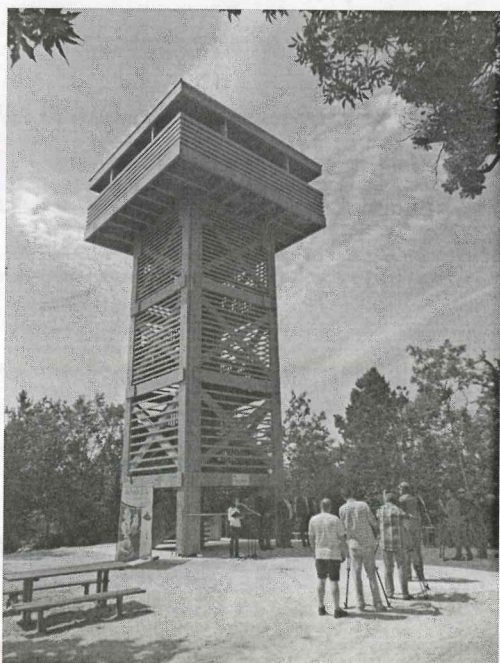
A kiegészítést készítette: Tóthné Óri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

A bizottsági határozatnak megfelelően elkészült az előzetes szakvélemény, és ez alapján javasolt programterv és módosított határozati javaslat.

Programterv:

1. A statikus tervező jelenlétében 2017. 07.08-án a kilátónál megtörtént 2 db főtartó részleges feltárása. A szakértő írásban összefoglalta az elvégzendő teendőket. 1. melléklet.
Rövid határidőn belül el kell végezni a károsodott faszerkezet hántolását, a fő fatartókat tartó acélsarukat meg kell fűzni, hogy a bejutó víz könnyebben eltávozik, valamint a részleges szellőzés is megoldott.
Az elvégzendő feladatok elkészülte után a szakértő ismétellen ellenőrzi a kilátó építményt, ekkor végleges szakvéleményt ad arra vonatkozóan, hogy a javítások után meddig tartható fenn a jelenlegi kilátó.
Amennyiben a munkákat nem végeztetjük el, a kilátót 3 hónap múlva be kell zárni.
2. A ZALAERDŐ Zrt-vel ismételten egyeztetni szükséges. Amennyiben lehetőség nyílik az erdei közjóléti létesítmények megvalósításához nyújtható támogatásra pályázni, ebben kérjük segítségüket.
3. A ZALAERDŐ Zrt. az ingatlan tulajdonosa, ezért új megállapodást kell kötni a javított kilátó üzemeltetési és karbantartási feladatai vonatkozásában, valamint új kilátó megvalósításához szükséges teendők pontosítása érdekében.
4. A jelenlegi kilátó helyett pár éven belül mindenképpen új kilátó építése szükséges. Amennyiben a Képviselőtestület dönt az új kilátó építéséről, javasolom olyan kilátó felépítését, mely már valahol megépült. Az alábbiakban csatolok pár megépült kilátóról képet és az eddig beszerzett adatokat.

KÉPEK MEGÉPÜLT KILÁTÓKRÓL



Büdöskút, Padkői – kilátó

csúcsmagasság: 18,9m



Vállus – Láz hegyi - kilátó

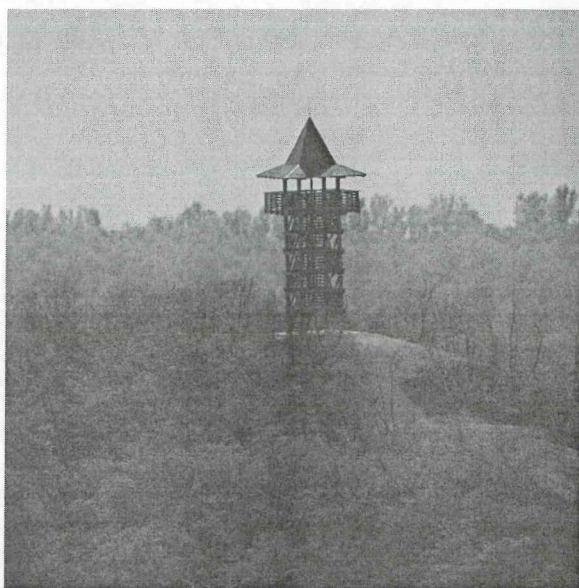
magassága: 16,00 m:

járószint magassága: 12,6 m
bekerülési költség: 29 millió



Balatongyörök, Batsányi – kilátó

magassága: 12,70 m



Balatongyörök, Bél Mátyás - kilátó

magassága: 15,00 m

A kilátó építmény főtartóinak anyag választásánál figyelembe kell venni a száradási időt, tehát rönkfa esetén már ebben az évben 6 db 15 méteres fa kivágásáról és kezeléséről egyeztetni szükséges az erdészettel, mert ezeket a fákat 2-3 év száradási idő után lehet beépíteni az építménybe.

Határozati javaslat:

Képviselőtestület:

- 1./ egyetért a Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú ingatlanon lévő kilátó építmény átépítésével.
- 2./ felkéri a Közös Önkormányzati hivatalt, hogy az alábbi szükséges intézkedéseket tegye meg a kilátó felújításával kapcsolatosan:
 - a statikus tervező által előírt munkákat el kell végezni március végéig.
 - a statikus tervezőtől végső szakvélemény kell kérni, hogy megállapítsa, a jelenlegi kilátó tartószerkezete alkalmas-e a látogatók fogadására, illetve lezárást követően annak elbontása szükséges-e.
- 3./ felkéri a Polgármestert és az Alpolgármestert, hogy a ZALAERDŐ Zrt. vezérigazgatójával folytasson egyeztetéseket a ZALAERDŐ Zrt. és az Önkormányzat közötti megállapodás megkötéséről, amely tartalmazza:
 - a felújított kilátó üzemeltetési és karbantartási feladatait,
 - új kiáltó építése esetén a megvalósításhoz szükséges teendők megosztását az együttműködők között.
- 4./ a kilátó felújítási költségét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének 5. számú melléklet, II. felújításokban nevesített, kilátó felújítás sor terhére biztosítja.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester
(Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya, Magyarné Kovács Judit)



Novák Ferenc
polgármester

Faanyagvédelmi szakvélemény

a zalakarosi faszerkezetű kilátó állapotáról

**Készítette: Müller Imre okl. erdőmérnök, okl. mérnök-tanár igazságügyi szakértő,
MK.sz. 20-0648 (FP-SZ Faipari Mérnöki szakértés) FA-12 Faanyagvédelem**

Megbízás alapján elvégeztem a zalakarosi faszerkezetű kilátó faanyagvédelmi vizsgálatát. A helyszíni és szükséges laboratóriumi vizsgálatok elvégzése alapján szakvéleményemet az alábbiakban foglalom össze.

1. Általános helyzetkép

A kilátótorony 4 szintes, tetővel ellátott faszerkezetű építmény, amely 10 évvel ezelőtt épült, miután lebontották a régi kilátót. A torony tartószerkezete a négy sarkán álló 4 darab gömbfa, amelyek törzsrészen 35-39 cm átmérőjűek, a legfelső szinten 27 – 30 cm. átmérőjűek.

A gömbfák a törésznél 10 mm falvastagságú acél hüvelybe vannak beállítva, amely alulról zárt. Az alsó részen kis átmérőjű furat található a csapadékvíz kivezetésére.

Az acélhenger 51 cm magas és egy 25 cm átmérőjű 70 cm magas hengerre van hegesztve. Ez volt a korábbi kilátó oszlopait befogadó henger.

A torony faanyaga, részben fenyőfa, részben tölgyfa .

A lépcsők, keresztmerevítők, járófelületek tölgyfából készültek.

A keresztmerevítők rálapolással kötődnek a sarki oszlopokhoz, gyengítve azok keresztmetszetét és a belső felületeken lehetőségük van a gombakárosítókna a megtelepedésre. Ugyancsak kritikus részek a keresztmerevítők egymásra lapolásánál keletkezett nyílt, de takart felületek.

Az alapvetően károsodott szerkezeti részek a négy sarkon lévő fenyő oszlop. Az É-i oldalon lévő két oszlop sokkal nagyobb mértékben károsodott, mint a D-i oldalon lévő oszlopok. Ez feltételezhetően az uralkodó széliránynak és a csapóesőnek tudható be.

Az oszlopok faanyaga repedezett, a repedések mértéke eléri az (É-i oldalon oszlopok) 5-6---8 cm mélységet, amiken keresztül a belső farészek is nedvesek.

Az oszlopok jelentős mértékben gomba-, és rovarkárosodottak.

A fúróval vett minták 5-6 cm mélységig korhadt és nedves faanyagot mutattak.

Az É-i oldalon lévő oszlopoknál az acélhüvelyt háromszög alakban megnyitottuk. Az acélhüvely szabályos kör keresztmetszete, és a szabálytalan faoszlop keresztmetszete miatt, az acélhengert fadarabokkal kiékeltek.

Mindkét esetben a fúróval vett minták nedves, korhadt faanyagot mutattak.

Összességében megállapítható, hogy a gomba-, és rovarkárosodás következtében a tartó oszlopok keresztmetszete jelentősen csökkent, és ebből következően a szilárdságuk is csökkent!

2. A kilátó faszerkezetén fellelt károsítók

2.1. Gombakárosítók

Házi kéreggomba (Poria vaporaria)

Előfordulása: épületekben, bányákban, talajszint közelében a szabadban pl. vezetékoszlopok tartósan nedves részeiben. Nedves pincékben üvegházakban ahol magas a relatív légnedvesség és a hőmérséklet tartósan 26-30 C° között van. Gerendavégek, vakpadló faanyagának veszélyes károsítója. A száraz faanyagot azonban nem támadja meg. Falazatokba is áterjedhet. A könnyező házigomba fapusztító hatásához hasonló károkat okozó veszélyes farontó gomba. A faanyagot ujjal vörös porrá morzsolható állapotig bontja le. A megtámadott faanyag színe sötétebb lesz majd a fában hossz- és haránt irányú repedések keletkeznek. A korhadás reves (destrukciós) korhadás. Főleg a fenyőfélét támadja. A termőtest fehér, szürkésfehér, laposan elterülő és az aljatról könnyen lefejtethető. Nagysága 3-10 cm de 60 cm-nél nagyobb is lehet. A *Poria vaporaria* legtöbbször csak meddő termőtest nélküli vagy vattaszerű, fehér micélium telepekből áll. Jégvirágszerűen elágazó köteges, sugárszerű alakzatokban jelentkezik. Optimális fejlődése a faanyag nettó 35 %-os nedvességtartalomnál tapasztalható. A nyalábok viszonylag szárazságtűrőek. Növekedése lassúbb ütemű mint a *Serpula lacrymans*, viszont csak 38 C° hőmérsékletnél szünteti be a növekedését, vagyis a magas hőmérséklettel szemben ellenállóbb.

Mind a négy fenyőfából készült oszlopon a szijácsrészen a gombfonalai megtalálhatók. A gombakárosító az állandó nedvesség utánpótlás miatt jelenleg is aktív állapotban van.

Hasadtlemező gomba (*Schizophyllum commune*)

Előfordulása: a szabadban, természetben szinte az egész éven át döntött és az élőfán egyaránt megtalálható.

A legkülömböző fenyő és lombosfákban megtelepszik. Fehér, szürkésfehér kalapjai legyező és alakúak. Felületre erősen borostás, lemezes. Lemezei szürkések, lilásak, hasadtak és kifelé göndörödtek. Döntött lomb – és fenyőfában egyaránt megtalálható, de károsíthat beépített faanyagon is.

Az erdei fenyő szijácsának egyik veszedelmes károsítója.

A megtámadott farész sárga, világosbarna, majd később kifehéredő. A szijács lassú folyamatú fehérkorhasztója.

A II. szint járófelületének egyik elemén tapasztalható a károsítása. Itt egy sorban több termőtest található. A faanyagot (egyenlőre) nem károsította olyan mértékben, hogy az a torony rendeltetésszerű használatát megakadályozná.

2.2. Rovarkárosítók

Kék korongcincér (*Callidium violaceum*)

A bontáskép alapján a károkozó a kék korongcincér, amelynek gazdanövényei a fenyőfélék. Fatelephelyeken, rakodókon, szabadban lévő faanyagon gyakran előforduló faj.

A bogár nyár elején rajzik. A generáció nálunk egy éves. A fatestbe hatoló kampó alakú bábbölcsőjével műszaki kért okoz. Károsítása minden esetben vöröskorhadással együtt tapasztalható. A károsítás minden esetben korábbi eredetű, aktív károsító nyomát nem tapasztaltam.

3. Összefoglalva :

A torony tartóoszlopai jelentős mértékben károsodottak!

Ennek egyik alapvető oka, hogy a csapadékvíz folyamatosan bejutott az acél tartó szerkezetekbe.

A gomba és rovarkárosodás bekövetkeztében szerepe volt annak is, hogy rendszeres védőkezelés nem történt!

A torony további használhatóságáról statikus szakértőnek kell döntenii!!

Javasolom, hogy felújítás, illetve ujjaépítés esetén olyan négyszög keresztmetszetű oszlopokat építsenek be, amelyek a rönk gesztrészből lettek kifűrészelve.

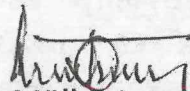
Ugyancsak megoldást kellene találni az oszlopok más, (az eddigitől eltérő) befogására, rögzítésére!

A faserkezetek időszakos védőkezeléséről, gondoskodni kell!

A szakvélemény a jelenlegi állapotot rögzíti.

Érvényességi ideje: 3 hónap

Zalaegerszeg 2015. november 25.

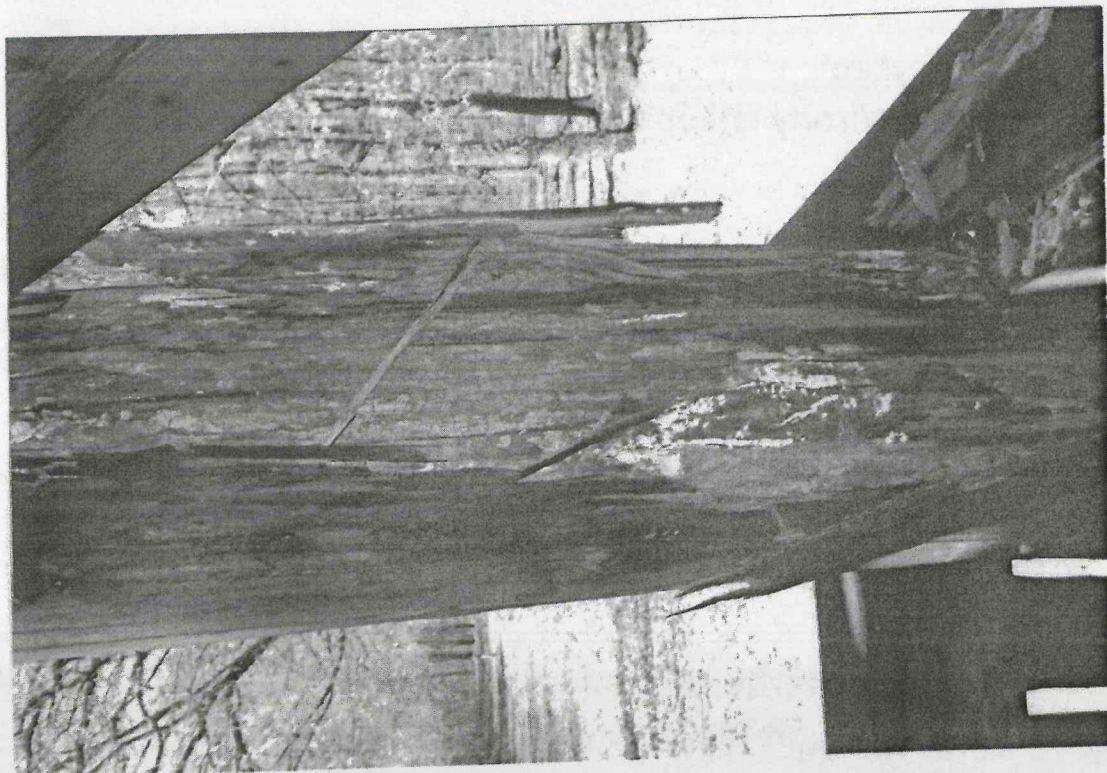

Müller Imre

MÜLLER IMRE
okl. erdőmérnök, okl. mérnök
Igazságügyi szakértő
Adószám: 75254038-1-40

A fényképek leírása

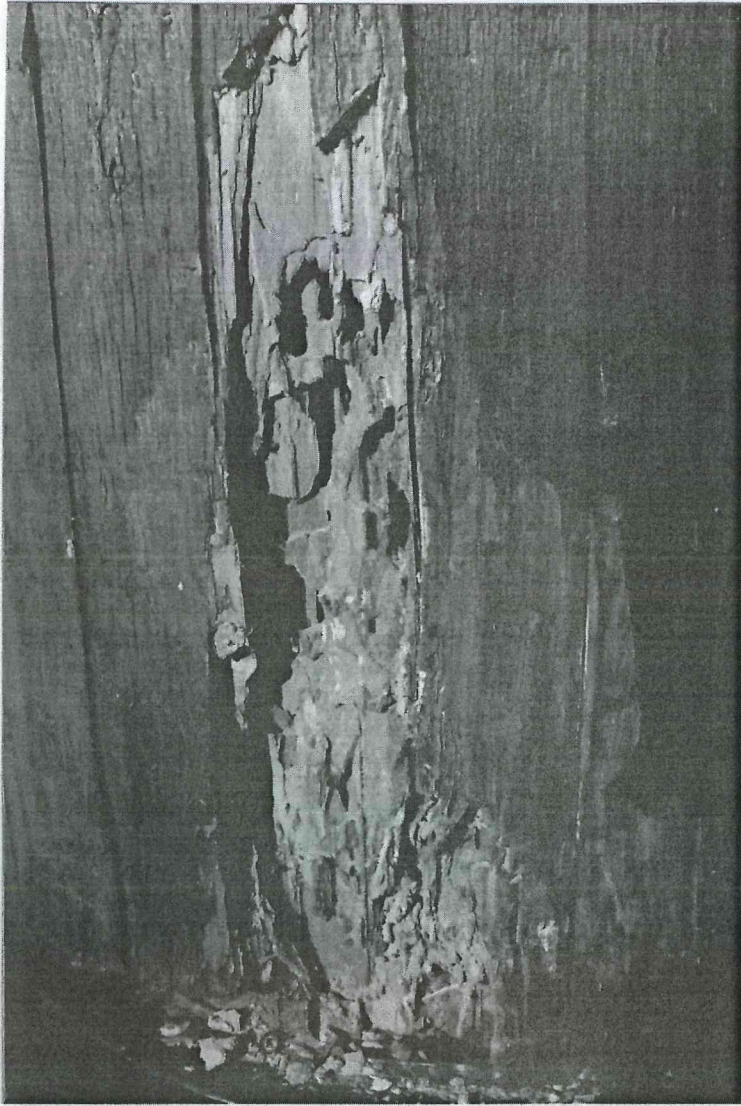
1. sz. fénykép
a kilátó torony látképe a D.-i oldalról,
2. sz. fénykép
az ÉNy.-i oszlopon a vöröskorhadt, gombakárosodott faanyag látható. A korhadás mélysége 5-6 cm,
3. sz. fénykép
rovar- és gombakárosodott faanyag. Az oszlopfelületén látható mély repedések hozzájárultak a faszerkezet károsodásához,
4. sz. fénykép
az acél hengerbe való befogásnál is korhadt, nedves állapotban lévő faanyagot tapasztaltunk,
5. sz. fénykép
korlát és oszlop kapcsolatának kialakítása, rálapolással. Az oszlop keresztmetszetét csökkentették, és a szerkezeti kötés kialakítása lehetőséget nyújt a csapadékvíz bejutására és pangására.

2.

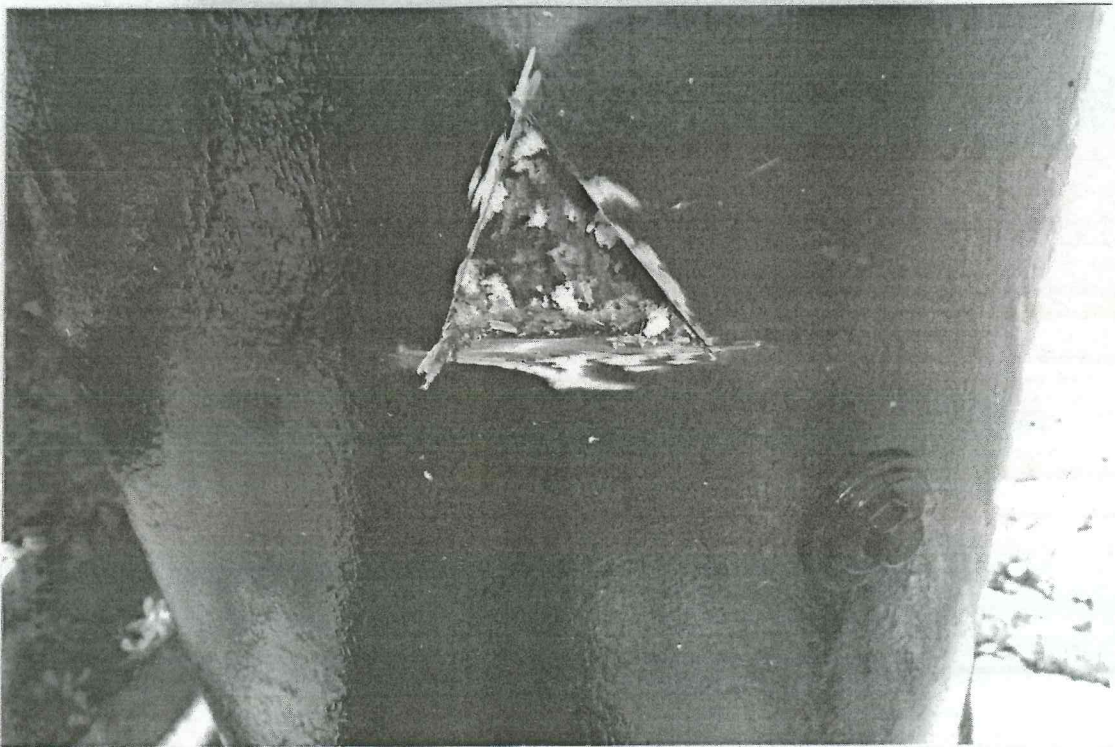


1.





3.

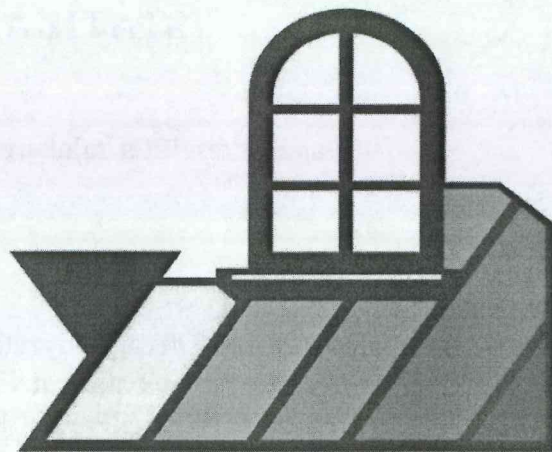


4.



5.

Zalakarosi Községi Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2015. DEC. 18.		
Ért. Ny. Tsz:	Előadó:	
138535	JG/b	
Küldőszám:	Mell:	
01-1214/2015-F		



STÍLUS

ZALAKAROSI KILÁTÓ TARTÓSZERKEZETÉNEK STATIKAI SZAKVÉLEMÉNYE

MEGBÍZÓ: ZALAKAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ZALAKAROS, GYÓGYFÜRDŐ TÉR 1.

ÉPÍTMÉNY HELYE: ZALAKAROS, PARK U.

SZAKÉRTŐ: KRÉMER JÓZSEF
szakértő, statikus vezető tervező T-T-20-027, SZÉS 1.1.

2015. DECEMBER HÓ

STATIKAI SZAKVÉLEMÉNY

amely készült a zalakarosi kilátó tartószerkezetének állapotáról.

ELŐZMÉNYEK:

A Zalakaros Város Önkormányzata megbízott azzal, hogy végezzem el a zalakarosi kilátó tartószerkezetének statikai vizsgálatát, állapotukról készítsek szakvéleményt. A végleges és teljes szakvélemény készítéséhez szükségesnek látom bevonni Müller Imre okl. erdőmérnököt, okl. mérnöktanárt, igazságügyi faipari szakértőt.

VIZSGÁLAT:

A megbízó nem tudta rendelkezésemre bocsátani az építmény eredeti terveit. A helyszínt szeptember 25-én és október 26-án és december 4-én tekintettem meg, a szerkezetekről fotókat készítettem.

A helyszíni vizsgálatokból megállapítható, hogy a kilátó több szerkezete lényeges elváltozásokat, károsodásokat mutat.

A kilátó:

Az építmény eredetileg egy kisebb keresztmetszetű fából és magasabb kilátószinttel készült, amit elbontottak és 10 évvel ezelőtt 2005-ben a meglévő alapok és fogadószerkezet felhasználásával új kilátó épült.

Az alapok, lábazati elemek eredetiek, azokon csak kisebb módosítások készültek, illetve azokhoz az új acél fogadószerkezet kapcsolódott. A henger alakú indító hüvely alulról eredetileg nem volt kifűrva, de a csapadékvíz bejutását sem eredetileg, sem most nem lehet megakadályozni.

Az új, szintén négy lábú, kónuszos kialakítású, négy kilátó szinttel rendelkező kilátó alsó tengelyosztása 4,30x4,30 m. Az építmény legfelső kilátószintjének padlószintje 10,90 m, egy-egy szintmagasság $\approx 2,75$ m. A lábak faátmérője lent ≈ 38 cm, fent ≈ 28 cm. Az építmény faanyaga a közelben termett, valószínűleg vörös fenyő.

A kilátó szintek fűrészelt fagerendás, fapallós szerkezetek. A torony 3 szinten szélmerevítő andráskeresztekkel van merevítve.

A kilátó szintek mellvédjei fűrészelt félgömbfából készültek.

A tetőhéjalás bitumen zsindely.

A kilátó faelemei csavarkötéssel vannak egymáshoz kapcsolva. A földem mestergerendái átmenő csavarokkal, a szélmerevítők nagyméretű facsavarokkal.

A faanyagvédelmi szakmérnök szakvéleménye:

1. Általános helyzetkép

A kilátótorony 4 szintes, tetővel ellátott faszerkezetű építmény, amely 10 évvel ezelőtt épült, miután lebontották a régi kilátót. A torony tartószerkezete a négy sarkán álló 4 darab gömbfa, amelyek törzsrészen 35-39 cm átmérőjűek, a legfelső szinten 27 – 30 cm. átmérőjűek.

A gömbfák a törésznél 10 mm falvastagságú acél hüvelybe vannak beállítva, amely alulról zárt. Az alsó részen kis átmérőjű furat található a csapadékvíz kivezetésére.

Az acélhenger 51 cm magas és egy 25 cm átmérőjű 70 cm magas hengerre van hegesztve. Ez volt a korábbi kilátó oszlopait befogadó henger.

A torony faanyaga, részben fenyőfa, részben tölgyfa.

A lépcsők, keresztmerevítők, járófelületek tölgyfából készültek.

A keresztmerevítők rálapolással kötődnek a sarki oszlopokhoz, gyengítve azok keresztmetszetét és a belső felületeken lehetőségük van a gombakárosítóknak a megtelepedésre. Ugyancsak kritikus részek a keresztmerevítők egymásra lapolásánál keletkezett nyílt, de takart felületek.

Az alapvetően károsodott szerkezeti részek a négy sarkon lévő fenyő oszlop. Az É-i oldalon lévő két oszlop sokkal nagyobb mértékben károsodott, mint a D-i oldalon lévő oszlopok. Ez feltételezhetően az uralkodó széliránynak és a csapóesőnek tudható be.

Az oszlopok faanyaga repedezett, a repedések mértéke eléri az (É-i oldalon oszlopok) 5-6---8 cm mélységet, amiken keresztül a belső farészek is nedvesek.

Az oszlopok jelentős mértékben gomba-, és rovarkárosodottak.

A fűróval vett minták 5-6 cm mélységig korhadt és nedves faanyagot mutattak.

Az É-i oldalon lévő oszlopoknál az acélhüvelyt háromszög alakban megnyitottuk. Az acélhüvely szabályos kör keresztmetszete, és a szabálytalan

faoszlop keresztmetszete miatt, az acélhengert fadarabokkal kiékeltek.

Mindkét esetben a fűróval vett minták nedves, korhadt faanyagot mutattak. Összességében megállapítható, hogy a gomba-, és rovarkárosodás következtében a tartó oszlopok keresztmetszete jelentősen csökkent, és ebből

következően a szilárdságuk is csökkent!

2. A kilátó faszerkezetén fellelt károsítók

2.1. Gombakárosítók

Házi kéreggomba(*Poria vaporaria*)

Előfordulása: épületekben, bányákban, talajszint közelében a szabadban pl. vezetékoszlopok tartósan nedves részeiben. Nedves pincékben üvegházakban ahol magas a relatív légnedvesség és a hőmérséklet tartósan 26-30 C° között van. Gerendavégek, vakpadló faanyagának veszélyes károsítója. A száraz faanyagot azonban nem támadja meg. Falazatokba is áterjedhet. A könnyező házigomba fapusztító hatásához hasonló károkat okozó veszélyes farontó gomba. A faanyagot ujjal vörös porrá morzsolható állapotig bontja le. A megtámadott faanyag színe sötétebb lesz majd a fában hossz- és haránt irányú repedések keletkeznek. A korhadás reves (destrukciós) korhadás. Főleg a fenyőféléket támadja. A termőtest fehér, szürkésfehér, laposan elterülő és az aljzatról könnyen lefejtethető. Nagysága 3-10 cm de 60 cm-nél nagyobb is lehet. A *Poria vaporaria* legtöbbször csak meddő termőtest nélküli vagy vattaszerű, fehér micélium telepekből áll. Jégvirágszerűen elágazó köteges, sugárszerű alakzatokban jelentkezik. Optimális fejlődése a faanyag nettó 35 %-os nedvességtartalomnál tapasztalható. A nyalábok viszonylag szárazságtűrőek. Növekedése lassúbb ütemű mint a *Serpula lacrymans*, viszont csak 38 C° hőmérsékletnél szünteti be a növekedését, vagyis a magas hőmérséklettel szemben ellenállóbb.

Mind a négy fenyőfából készült oszlopon a szíjácsrészen a gombfonalai megtalálhatók. A gombakárosító az állandó nedvesség utánpótlás miatt jelenleg is aktív állapotban van.

Hasadtlemező gomba (*Schizophillum commune*)

Előfordulása: a szabadban, természetben szinte az egész éven át döntött és az élőfán egyaránt megtalálható.

A legkülönbözőbb fenyő- és lombosfákban megtelepszik. Fehér, szürkésfehér kalapjai legyező és alakúak. Felületre erősen borostás, lemezes. Lemezei szürkések, lilásak, hasadtak és kifelé

göndörödtek. Döntött lomb-és fenyőfában egyaránt megtalálható, de károsíthat beépített faanyagon is.

Az erdei fenyő szijácsának egyik veszedelmes károsítója.

A megtámadott farész sárga, világosbarna, majd később kifehéredő. A szijács lassú folyamatú fehérkorhasztója.

A II. szint járófelületének egyik elemén tapasztalható a károsítása. Itt egy sorban több termőtest található. A faanyagot (egyenlőre) nem károsította olyan mértékben, hogy az a torony rendeltetésszerű használatát megakadályozná.

2.2. Rovarkárosítók

Kék korongcincér (*Callidium violaceum*)

A bontásképp alapján a károkozó a kék korongcincér, amelynek gazdanövényei a fenyőfélék. Fatelephelyeken, rakodókon, szabadban lévő faanyagon gyakran előforduló faj.

A bogár nyár elején rajzik. A generáció nálunk egy éves. A fatestbe hatoló kampó alakú bábbölcsőjével műszaki kárt okoz. Károsítása minden esetben vöröskorhadással együtt tapasztalható. A károsítás minden esetben korábbi eredetű, aktív károsító nyomát nem tapasztaltam.

3. Összefoglalva:

A torony tartóoszlopai jelentős mértékben károsodottak!

Ennek egyik alapvető oka, hogy a csapadékvíz folyamatosan bejutott az acél tartó szerkezetekbe.

A gomba és rovarkárosodás bekövetkeztében szerepe volt annak is, hogy rendszeres védőkezelés nem történt!

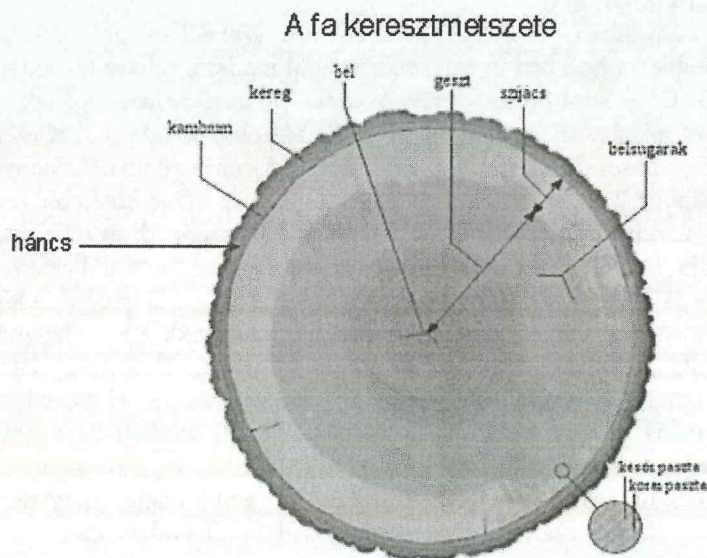
A torony további használhatóságáról statikus szakértőnek kell döntenii!!!

Javaslom, hogy felújítás, illetve újjáépítés esetén olyan négyszög keresztmetszetű oszlopokat építsenek be, amelyek a rönk gesztrészéből lettek kifűrészelve.

Ugyancsak megoldást kellene találni az oszlopok más, (az eddigitől eltérő) befogására, rögzítésére!

A faszerkezetek időszakos védőkezeléséről, gondoskodni kell!

A faanyag felépítése:



A mérsékelt égövi fák bütös metszetén jól megfigyelhető a keresztmetszet közepén elhelyezkedő kis területű *bél*. A puha, könnyen összenyomható bél korán elhalt sejtekből épül fel. Nagysága a legtöbb fánál 1-2 mm, egyes fajoknál (pl. balsafa, szappanfa) átmérője a 10-15 mm-t is eléri, más fajoknál (pl. vörösfenyő) olyan kicsi, hogy szabad szemmel nem is látható.

A bél körül közel kör alakban helyezkednek el az évgűrűk. Egy-egy évgűrűn belül két pászta különböztethető meg: a tavasszal képződött, lazább szövetű tavaszi pászta (más néven: korai fa), és az ősszel nőtt tömörebb szövetű őszi pászta (kései fa).

Az élő fa a növekedés során először a bél körüli évgűrűket kapcsolja ki az életműködésből. A belső évgűrűk elhalt sejtjeibe nagy mennyiségű lignin, valamint fagumi, csersav, festékanyagok, ásványi sók stb. rakódnak le. A fabelső, tápanyagszállításban és az életfunkciók gyakorlásában részt nem vevő részét *gesztnek* nevezzük.

Az életfolyamatokban, tápanyagok és a víz szállításban még résztvevő, a keresztmetszet külső részén elhelyezkedő farész a *szíjács*.

A geszt minden fafaj esetében alacsonyabb víztartalmú, mint a szíjács. A szíjács és a geszt határa egyes fafajoknál éles (pl. tölgy, akác, vörösfenyő), más fajoknál folyamatos (pl. dió, feketenyár, fűz). A geszt a legtöbb fafaj esetében nagyobb testsűrűségű, keményebb és nagyobb szilárdságú, mint a szíjács. A tömöttebb szövetű gesztben nincsenek könnyen romló anyagok, a lerakódott gesztelő anyagok a geszt tartósságát növelik. A gesztet a legtöbb gomba és rovar is nehezebben támadja meg.

A geszt és a szíjács együtt alkotja a fa tartószerkezeti célra hasznosítható részét, a *fatestet*.

A szíjácstól a kerület felé haladva helyezkedik el a törzs és az ágak vastagságbeli növekedését előidéző osztódásra képes *sejtréteg*. Az osztódó rész a szállítószöveti osztódó szövetből, a kambiumból és a fa külső kergét gyarapító parakambiumból áll.

A kambium külső oldalán a törzs és az ágak külső felületén helyezkedik el a *kéreg*.

Elsősorban a tűlevelű fáknál a sejtek életfolyamatai során keletkezett, vízben oldhatatlan váladékanyagok a sejteken kívüli gyantajaratokban halmozódnak fel.

A faanyag szilárdsági tulajdonságai:

A gyakorlatban előforduló környezeti hatások esetében (a levegő hőmérséklete és relatív páratartalma) a faanyag jó közelítéssel lineárisan rugalmas anyagként viselkedik. A méretezés alkalmával a szerkezet igénybevételeit és a keresztmetszetek feszültségeloszlását általában lineárisan rugalmas anyagtörvények feltételezésével határozzuk meg. A faserkezetek méretezésével foglalkozó új európai szabvány (MSZ ENV1995-1-1:2000) azonban két esetben megengedi nemlineáris összefüggés használatát:

-hajlításnak és nyomásnak egyidejűleg kitett szerkezeti elemek esetén rugalmas-képlékeny összefüggés, illetve

-keretek és teherátrendezésre képes más szerkezetek esetén rugalmas-képlékeny eljárás alkalmazható a szerkezeti elemek feszültségeinek számításához.

A jellemzően rostirányú feszültségekre igénybevett faelemek feszültség-alakváltozás összefüggése különbözik húzás és nyomás esetében. A rostirányú feszültségek esetében nemcsak a húzószilárdság nagyobb a nyomószilárdságnál, de a húzási rugalmassági modulus is meghaladja a nyomási rugalmassági modulus értékét ($E_{húzó} \approx 1,1-1,2 E_{nyomó}$). A gyakorlatban a különbséget elhanyagoljuk és a rugalmassági modulus értékét a hajlító kísérletek eredményeiből az elemi szilárdságtan alapfeltevései szerint kiszámolt értékkel vesszük figyelembe.

A tartószerkezeti célra használt különböző fafajú szerkezeti fa szilárdsági és merevségi tulajdonságait, valamint sűrűségének értékeit az MSZ EN 308 tartalmazza.

Szilárdsági osztályok:

„C” fenyő és nyár fajok („C”=softwood-puhafa) Az átlagos szilárdságú lágy lombos fák a C14, C16, és C18-as szilárdsági osztályba, míg a Magyarországon leggyakrabban használt fenyőanyagok a C22, C24 és C27-es szilárdsági osztályba sorolhatók.

„D” lombos fafajok („D”=hardwood-keményfa). Idetartoznak a tölgy D40, akác, bükk, kőris, stb.

Környezeti osztály:

1. környezeti osztály: jellemzője a faanyag nedvességtartalma 20 °C hőmérsékleten, ha a környező levegő relatív páratartalma évenként csak néhány hétig haladja meg az RH=65%-os értéket, a faanyag átlagos egyensúlyi nedvességtartalma $\omega_1 \leq 12\%$. (zárt, fűtött terek)
2. környezeti osztály: jellemzője a faanyag nedvességtartalma 20 °C hőmérsékleten, ha a környező levegő relatív páratartalma évenként csak néhány hétig haladja meg az RH=85%-os értéket, a faanyag átlagos egyensúlyi nedvességtartalma $\omega_1 \leq 20\%$. (zárt fűtetlen terek, a fedett, de nyitott szerkezetek, ill. csapóesőnek kitett szerkezetek elemei)

3. környezeti osztály: a környezeti körülmények nagyobb nedvességtartalmat eredményeznek, mint a 2. osztályban. (csak kivételes esetekben soroljuk a fedett tartószerkezeteket a 3. osztályba: $\omega_1 > 20\%$).

A fa tartószerkezetek alakváltozásai:

A faszerkezetek alakváltozásai keletkezhetnek a faelemek igénybevételeinek (húzás, nyomás, hajlítás, nyírás, csavarás) hatására, a kapcsolatokban bekövetkező csúszások eredményeképpen, valamint a nedvességváltozásból, illetve hőmozgásból.

A fa viszkoelasztikus tulajdonságú anyag, alakváltozásai a terheléskor bekövetkező rugalmas alakváltozások kialakulása után az időben tovább növekszenek. Az azonnal bekövetkező rugalmas alakváltozásokat (u_{inst}) a megfelelő merevségi tényező középértékével kell meghatározni az elemi szilárdságtan szokásos feltételezéseivel, lineárisan rugalmas anyagmodell felhasználásával.

A hatások következtében kialakuló alakváltozások végső értéke (u_{fin}): $u_{\text{fin}} = u_{\text{inst}} (1 + k_{\text{def}})$, ahol k_{def} deformációs tényezővel az alakváltozás időbeli növekedését vesszük figyelembe a lassú alakváltozások és a nedvesség együttes hatására.

A k_{def} tényező értékei:

A teheridőtartam osztályai	A környezeti hatások osztályai		
	1.	2.	3.
Állandó	0,60	0,80	2,00
Hosszú időtartamú	0,50	0,50	1,50
Közepes időtartamú	0,25	0,25	0,75
Rövid időtartamú	0,00	0,00	0,30

A fa károsítói:

Lásd faanyagvédelmi szakértői véleményt.

A szerkezetek állapota:

Az első helyszíni szemle folyamán esett az eső, a második egy esős időszakot követő napsütéses napon volt.

Esőben látható, hogy a torony alsó régiójában (mivel a tető nem fedi le a torony alsó részét és csapóeső is tapasztalható ilyen magasságban) a faszerkezetek vizesek. A lábakon és a fém indító elemen folyik le a víz, valamint az alsó szinti mellvédelemek alsó peremén csepeg az eső.

A második szemlénapon, 4-5 nappal az esős napok után dokumentálható volt, hogy a legalsó, még az első torony indító lábazati elemeinek csavarjai mentén vízszivárgás volt tapasztalható. Ez azt jelenti, hogy a henger megtelik vízzel a csavarlyukak magasságáig és az onnan nem tud eltávozni.

Ugyanilyen szivárgás volt tapasztalható az új indító fémhenger alsó-belső pereménél. Ezeknek az elemeknek a fenéklemezébe évekkal ezelőtt fűrtak ugyan egy 8-10 mm átmérőjű lyukat (korábban semmi sem volt), de a bejutó víz még napok múlva is csepeg, szivárog kifelé.

A fémszerkezeteken rozsdásodás, rozsdás lefolyás látható, a falábak alsó 50-60 cm-es magasságában átlagosan 25-45 mm-es teljes korhadásos tönkremenetel tapasztalható a fa teljes területében. Ezt 12-15 helyen bontásos, illetve beszúrásos vizsgálattal állapítottam meg. A dél-nyugati lábnál egy helyen ez a korhadás elérte a 70 mm mélységet is!

Az indító elemtől 60 cm magasságban az észak-nyugati láb kalapácsos ütügetésre behorpadt, az elkorhadt fa szivacsos módon telített volt vízzel. Ugyanennek a lábnak a nyugati andráskereszt vége 80%-ban elkorhadt!

Az első emeleti szinten az észak-nyugati láb belső (dél-keleti) oldala már láthatóan teljes szintmagasságban elkorhadt 20-35 mm mélységben.

Ezen a szinten az északi szélmerevítő közepén 65%-ban elkorhadt!

A gombakárosító a torony szerkezeteiben jelenleg is aktív állapotban van!

A felső szinteken korhadásos károsodás nem tapasztalható, inkább csak a falábak száradásos repedései figyelemre méltóak. Ezek elérik a fa keresztmetszetének 50%-át is!

A négy láb lekérgezett fenyőfából, a szélmerevítők, a födémek és a lépcső fűrészelt tölgyfából, a tető és a mellvéd elemek fűrészelt fenyőfából készült.

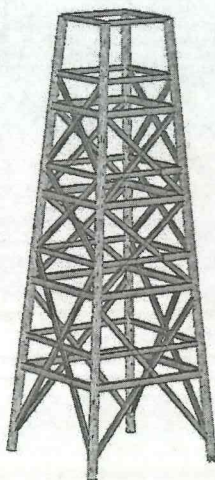
A négy láb károsodása jelentős, de néhány tölgy szélmerevítő elem is cserére szorul az alsó szinteken. A kilátó többi faeleme minimálisan károsodott csak, azok a faanyag lekezelésével még legalább 10 évig megfelelnek az elvárásoknak.

A szerkezetek teherbírási vizsgálata:

A torony statikai vizsgálatának elvégzése előtt megkaptam a faipari szakmérnök szakvéleményét, amely szerint a torony alsó szintjén, valamint az I. emeleti szinten szükség szerint a tartólábakról az elkorhadt faanyagot le kell bárdolni az ép farészig! Ez elérheti a sugár 50 mm-ét is, vagyis az Ø38-39 cm-es fák átlagos 1133cm^2 keresztmetszete 615cm^2 -re csökken!

Geometria:

Szabvány 1:21
Eset

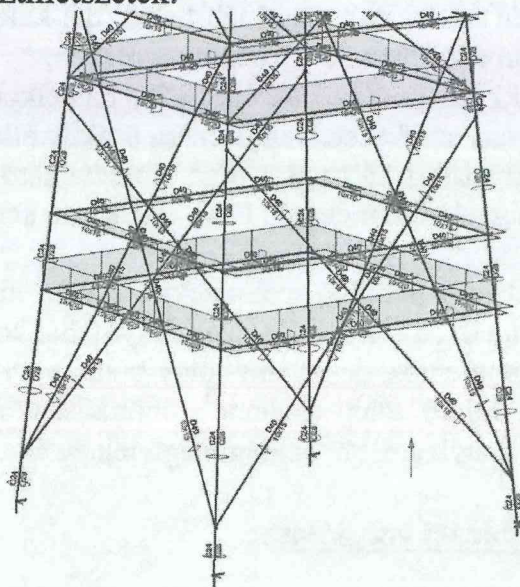


A számításokat ezekkel a csökkent méretekkel végeztem. A terhelést szabvány szerinti széllel és minden szinten 8-10 látogatóval számoltam.

Az indító hüvelyben a fa tönkremenetelének mértékét nem tudtuk megnyugtatóan megállapítani, annak ellenére, hogy a faipari szakmérnök két helyen is (É-i oldalon) háromszög alakban megnyitotta! Itt a fúróval vett minták nedves, korhadt faanyagot mutattak.

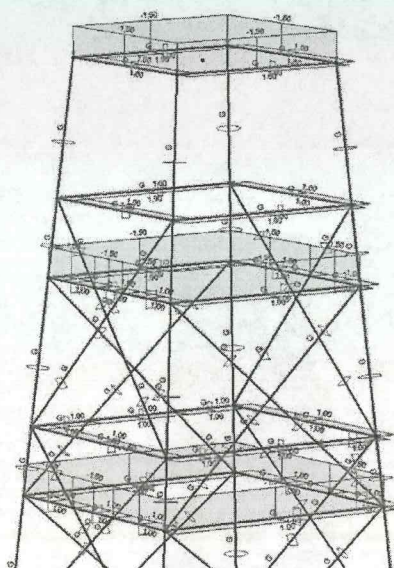
Anyag és keresztmetszetek:

Standard Eurocode-8
Eset: 1.511



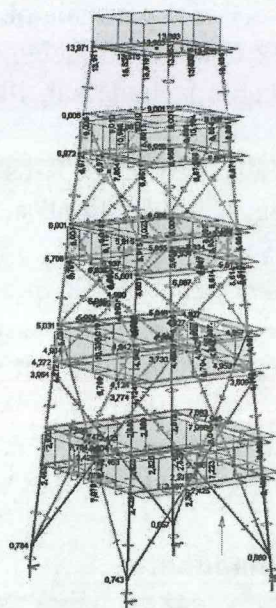
Terhek:

Standard Eurocode-8
Eset: 1.511



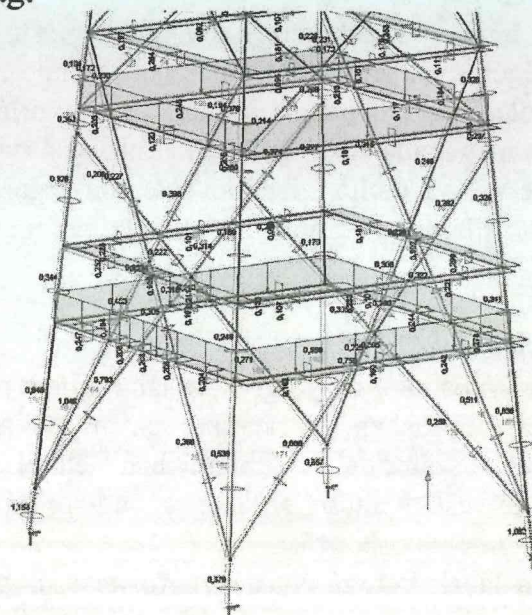
Elmozdulás y irányba:

Lineáris számítás
Szabvány: Eurocode-II
Eset: I, ST1
E (P) : 5,07E-11
E (M) : 5,07E-11
E (OK) : 3,83E-13
Komp. : σ_T [mm]



Kihasznátság:

Lineáris számítás
Szabvány: Eurocode-II
Eset: I, ST1
E (P) : 5,07E-11
E (M) : 5,07E-11
E (OK) : 3,83E-13
Komp. : Kihasznátság []



MEGÁLLAPÍTÁS:

A helyszín megtekintése, a helyszíni vizsgálatok alapján megállapítható, hogy a kilátó torony alsó két szintjének teherhordó faelemei komoly károsodást szenvedtek. Ez 45-50 mm-es mélységű átlagos rothadással, illetve keresztmetszet csökkenéssel számolva eléri a 45%-ot!

A szélmerevítő elemek egyes helyeken 65-80%-os károsodást szenvedtek, igaz ezen elemek cseréje lényegesen egyszerűbb, mint a lábak teherbírás csökkenésének statikai kezelése!

Az indító hüvelyben a fa tönkremenetelének mértékét nem tudtuk megnyugtatóan megállapítani, annak ellenére, hogy a faipari szakmérnök két helyen is (É-i oldalon) háromszög alakban megnyitotta! Itt a fúróval vett minták nedves, korhadt faanyagot mutattak.

A kilátó többi keményfa eleme minimálisan károsodott csak, azok a faanyag lekezelésével még hosszabb távon (legalább 10 év) megfelelnek az elvárásoknak.

A torony méretezésével megállapítható:

1. Az 50-50 mm-rel meggyengített lábak szabvány szerinti szélteherrel és szintenként 8-10 fő látogatóval számolva megfelelnek a stabilitás elvárásainak. Ugyanakkor látni kell, hogy az alsó szinten a lábak kihasználtsága eléri a 95%-ot!
2. Az előző pontból az következik, hogy további keresztmetszet csökkenés a torony terhelhetőségének csökkenését vonja maga után.
3. A 40-50 km/h szélerősségnél nagyobb szél esetén korlátozni, 80 km/h-nál erősebb szél esetén megakadályozni kell a kilátó látogatását!
4. A faelemek konzerválása mellett is félévente, de legalább évente egyszer ellenőrizni kell azok állapotát, különös tekintettel a befogás környezetét!

A torony javítása:

1. javítás (rövidtávú megoldás):

- a. Szükséges a károsodott fenyő gömbfa láb korhadt részének eltávolítása a szükséges mértékben. A statikai számításokat 50 mm-es réteg eltávolításával számoltuk. Amennyiben ennél nagyobb mértékű keresztmetszet csökkentése szükséges, indokoltá válhat a látogatók számának egyidejű korlátozása.
- b. Szükséges a lábak befogásának megerősítése, hogy az acélhüvelyben lévő, szinte ellenőrizhetetlen állapotú farész ne okozhasson kellemetlen, vagy tragikus meglepetést. A megerősítés azért is szükséges, mert a lábak kiékelése, a bejutó víz gyors elvezetése nem megoldható másképpen korrekt módon. A megerősítésre külön kiviteli tervet kell készíteni!
- c. Szükséges a meglévő hüvelyekből a vízelvezetés korrek megoldása!
- d. Szükséges a károsodott egyéb (pl. szélmerevítők) elemek cseréje.
- e. Szükséges a kilátó összes faszerkezetének védőkezelése a Faipari szakvélemény iránymutatásával és ajánlott anyagaival.

2. Elemek cseréje (hosszútávú megoldás):

- a. A kilátót gondosan, hogy az ép elemek újra felhasználhatóak legyenek, le kell bontani.
- b. Az újjáépítés során a lábakat olyan négyszög keresztmetszetű lehetőleg vörösfenyő oszlopokból kell megépíteni, amelyek a rönk gesztrészből lettek kifűrészelve.
- c. A beépítendő összes faszerkezetet védőkezelní kell a Faipari szakvélemény iránymutatásával és ajánlott anyagaival.
- d. Olyan befogást kell készíteni, amely mellett a fa nem tud tartósan vizes maradni.
- e. A továbbra is felhasználható faanyag igénybevételével a kilátót újra kell építeni!

A javítási módok tartóssága:

Az 1-es számú (javításos) megoldás előnye a viszonylag alacsonyabb költsége, de a tartósság ebben az esetben nem garantálható. A védőkezeléssel és a befogás további átalakításával és megerősítésével a torony várhatóan 5 évig használható. A számított keresztmetszet további csökkenése esetén a látogatást korlátozni kell a szélerősség és a létszám tekintetében!

Amennyiben a faanyagok kezelése folytán a károsodás lelassul, vagy átmenetileg leáll, az építmény újbóli vizsgálatával (ha az pozitív eredménnyel zárul) a használhatóság meghosszabbítható.

A 2-es számú (újjáépítéses) megoldás hátránya a magasabb költségigény, de nagy előnye, hogy a jól kiválasztott faelemek és a lábak jó befogása, a fák kezelési módja azok rendszeres kezelésével, az egyes elemek csatlakoztatásának kialakítása az építmény élettartamát 15-20, de akár ennél is több évre garantálhatja!

Felhasznált szabványok, irodalom, statikai program:

Érvényben lévő szabványok

Mérnöki kézikönyv

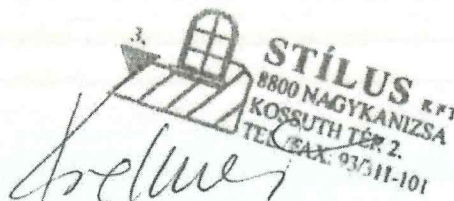
Dr. Dulácska Endre: Statikai kisokos

Koncz Attila-Dr. Ruzicska Béla: Táblázatok tartószerkezetek méretezéséhez

A számításokhoz az AXIS 11 végelelem számítási tervezési programot vettem igénybe.

A szakvélemény érvényességi ideje: 3 hónap.

Nagykanizsa, 2015. december 10.



Krémer József

vezető statikus tervező, szakértő

T-T-20-027; SZÉS 1.1.

HELYSZÍNI BEJÁRÁSRÓL STATIKAI VÉLEMÉNY

Tárgy: kilátó építmény statikai állapotának felülvizsgálata

Készült: Zalakaros, 2017. 02. 08. kilátó helyszínén

A mai napon helyszíni bejárás történt a Zalamerenye, 0156/6 hrsz-ú kilátónál és annak statikai állapotával kapcsolatban az megállapítást teszem:

- a szijács további és részletes feltárásából megállapítható, hogy a faanyag geszt része többé-kevésbé ép, de néhány helyen (repedések és az anyag egyéb helyein) ennél nagyobb arányú és mélységű korhadás látható.
- a legalsó, kisebb keresztmetszetű acélsaruk csavarjainál ma is szivárog a víz, tehát a sarukban víz jelenléte bizonyítható. Ebből az következik, hogy a bejutó víz valamilyen mértékben roncsolhatja a lábak befogott farészét, ennek mértéke a jelenlegi lékeléseken keresztül nehezen állapítható meg. A két meglévő lékelésen keresztül történő feltárás következtében megállapítható, hogy ott kb. 7 cm mélységben viszonylag ép geszt részt találtam.

Javaslatom:

1. a legalsó acélsaruk legalján 2-4 helyen, 12-16mm átmérőjű lyukat kell fúrni, hogy a víz a saruból kifolyjon. Ugyanitt a rögzítő funkciót nem betöltő csavarok eltávolítása javasolt.
2. a nagyobb keresztmetszetű acélsaru aljában 4 helyen, a diafragmák között, legalább 30 mm átmérőjű lyukakat kell fúrni, hogy a falábak бүтүс részének állapota is megállapítható legyen, ezzel a bejutó víz is könnyebben eltávozik, valamint a részleges szellőzés is megoldott.
3. A sérült faanyag (szijács) lehántolását sürgősen el kell végezni, a lehántolást követően a szakvélemény készítő szakembert (Engem) ismét helyszínre kell hívni, hogy az ép részek állapotát rögzítsem és a számításaimat ellenőrizzem, valamint a további feladatokban dönteni tudjak. (Kilátó faszerkezetének esetleges megerősítése, faanyagvédelem, stb.)

Amennyiben a fenti munkákat nem végezteti el az Önkormányzat a kilátót a mai naptól 3 hónap múlva le kell zárni a látogatók elől.

kmf.


Krémer József

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 9-én tartandó ülésére

Tárgy: Csípőszúnyog gyérítésre megállapodás a Balatoni Szövetséggel

Készítette: Tóth Zoltánné szervezési és igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Szövetség 2002. év óta szervezi a csípőszúnyogok gyérítését a Balaton térségében. Az Önkormányzatok és a Magyar Turizmus Zrt. közös finanszírozásában megvalósult gyérítéseket szakértői csoport rendeli el és ellenőrzi annak hatékonyságát.

2016. évben 11 alkalommal történt csípőszúnyog gyérítés (9 légi és 2 földi).

Az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság irányításával folyó szúnyoggyérítési programot kiegészíti a Balatoni Szövetséggel kötött megállapodás alapján végzett csípő-szúnyoggyérítés, melyre 2016. évben 3 alkalommal került sor a 11-ből.

A szakértők a biológiai gyérítés területét – a tenyészőhelyekre alapozva - közvetlenül a végrehajtás előtt jelölik ki. Tekintettel arra, hogy a tenyészőhelyek változnak, ebből következik, hogy a kezelt terület helye is változhat.

Jelenleg a térképen megjelölt területen folyik a szúnyoggyérítés 2016. évtől (a terület érinti a Termáltó és Ökopartot is)



2017. évre következő adatokkal tervezhető :

Terület : biológia 50 ha

kémiai 370 ha

Bruttó (áfát is tartalmazó) Önkormányzati hozzájárulás összege : 2.083.00 Ft

A mellékelt megállapodás tartalmazza a 2017. évre vonatkozó védekezés finanszírozási összegét és formáját.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg a 2017. évi csípőszúnyog gyérítés megállapodás-tervezetét és a következő határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

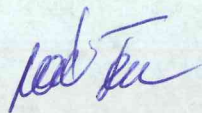
- 1./ egyetért azzal, hogy az önkormányzat a csípőszúnyog elleni 2017. évi védekezés finanszírozásáról az előterjesztés mellékletét képező tartalommal megállapodást kössön a Balatoni Szövetséggel (8230 Balatonfüred, Kossuth u. 3.)
- 2./ a védekezés költségét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének dologi kiadása terhére biztosítja.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Zoltánné szervezési és igazgatási ügyintéző

Zalakaros, 2017. január 27.



Novák Ferenc
polgármester

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság határozata:

- a bizottság felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, konkrétan jelölje meg a jelenleg a szúnyoggyérítésbe bevont területet és vizsgálja felül, valamint kérjen ajánlatot arra, hogy a település teljes lakott területe bekerüljön a szúnyoggyérítésbe. A szúnyogirtásba bevont területekről a változtatás után készüljön tájékoztatás és az kerüljön megjelentetésre a Karosi Krónikában.
- a bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hogy az így kapott adatok figyelembevételével döntsön a szúnyoggyérítés megrendeléséről.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

- a bizottság felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, konkrétan jelölje meg a jelenleg a szúnyoggyérítésbe bevont területet és vizsgálja felül, valamint kérjen ajánlatot arra, hogy a település teljes lakott területe bekerüljön a szúnyoggyérítésbe. A szúnyogirtásba bevont területekről a változtatás után készüljön tájékoztatás és az kerüljön megjelentetésre a Karosi Krónikában.
- a bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hogy az így kapott adatok figyelembevételével döntsön a szúnyoggyérítés megrendeléséről.

Tett intézkedés:

A bizottsági ülést követő napon térképen bejelöltük a település teljes lakott területét, ez 518 ha (jelenleg 370 ha területen folyik szűnyoggyérítés). A mellékelt térképen fekete vonallal jelölt a lakott terület határa). A Balatoni Szövetséget ugyanezen a napon megkerestük, szíveskedjenek új ajánlatot adni a kibővített területre.

A válaszuk az volt, a bővített területre a költségvetést február 18-ig megküldik.



A tervezett terület: 518 ha, mely az összes lakott területet érinti.

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött a Balatoni Szövetség, képviseli Sárközi Árpád pénzügyi tanácsadó (8230 Balatonfüred, Kossuth u. 3.) és

Zalakaros Város Önkormányzata, képviseli Novák Ferenc polgármester (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) között a csípőszúnyog elleni 2017. évi védekezés finanszírozásáról.

- 1.) A csípőszúnyog elleni védekezést 2017.-évben a Balatoni Szövetség tag önkormányzatai területük arányában finanszírozzák.
- 2.) A védekezés szervezését a Balatoni Szövetség végzi. A közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott kivitelezővel a Balatoni Szövetség vállalkozói szerződést kötött a 2015-2018 évekre.
- 3.) A légi biológiai és kémiai védekezés időpontját a kiválasztott szakértői csoport jelöli ki, amelyről a kivitelező vállalkozó az idevágó törvények értelmében értesíti az önkormányzatokat, az illetékes szakigazgatási szervezeteket. (ÁNTSZ, vízügyi-, környezetvédelmi- és nemzeti parki hatóságok).
- 4.) Az önkormányzatok feladata a méhészek és a lakosság értesítése a kivitelező és a szakértő jelzése alapján.
- 5.) Az önkormányzat vállalja, hogy a területén végzett irtás teljes költségének (irtás és szakértői díj) az önkormányzatra jutó részét jelen szerződés aláírását követő 30 (harminc) napon belül átutalja a Balatoni Szövetség MKB Banknál vezetett 10300002-10535058-49020011 számú számlájára. A Balatoni Szövetség - a folyószámláján a teljes összeg jóváírását követően - számlát bocsát ki.
- 6.) Az összeg be nem fizetése esetén nem tudjuk az irtást az érintett területen elvégeztetni.
- 7.) Az önkormányzat által megadott terület: 50 ha biológiai, 370 ha kémiai irtás

2017. évben fizetendő bruttó : 2.083.000 Ft



Megjegyzések :

Önkormányzat pontos számlázási címe : Zalaegerszegi Önkormányzat
8719. Zalaegerszegi Fűzőtűző Tűző 1

- adószáma : 1573336-2-20.....

Balatonfüred, 2017. január 11.

BALATONI SZÖVETSÉG

8230 Balatonfüred, Kossuth L. u. 3.

Adószám: 19190453-2-19

Bszsz.: 10300002-10535058-49020011

.....
Balatoni Szövetség

.....
Önkormányzat Polgármestere

ELIPIYACUYA:

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 09.-én tartandó ülésére

Tárgy: Zalakaros, Zrínyi u. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosítása

Készítette: dr. Beke-Megál Izabella kistérségi jogi referens

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása és Zalakaros Város Önkormányzata között 2011. március 01. napján kelt bérleti szerződés, mely azóta több alkalommal módosult.

A 2017. január 1-ei hatállyal bekövetkező változások alapján a Család- és Gyermejjóléti feladatok ellátását Zalakaros Város Önkormányzata vette át. Így a Társulás által fenntartott Szociális Alapellátó Szolgálat már csak házi gondozást végez. A házi gondozás ellátása során 1 fő intézményvezető, vezető gondozó számára van szükség irodahelyiség biztosítására, így a korábban használt helyiségek közül már csak az I. emeleten található I. számú irodahelyiséget, valamint a földszinten található 35,82 nm alapterületű melléképületet, továbbá a földszinten lévő mosdó és előtér helyiségek biztosítására van szükség a SZASZ számára.

A bérleti megállapodás alapján az I. emeleten található I. számú irodahelyiség a Társulás kizárólagos használatába tartozna, a Megállapodás 1./ pontjában meghatározott, földszinten lévő egyéb helyiségekben pedig közös használatot biztosít az Önkormányzat az épület valamennyi használója számára.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Megállapodás módosításának tervezete.

Javasolt a Megállapodás 4./ pontjának alábbiak szerinti módosítása is:

„4./ A megállapodás – az 5. pontban meghatározottak kivételével – határozatlan ideig szól. A felek megállapodnak abban, hogy a megállapodást közös megegyezéssel bármikor, de legalább 3 hónapos felmondási idő betartásával felmondhatják. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja, ha a másik fél a megállapodásban vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, amely a másik félre súlyos joghátránnyal jár. Ilyennek minősül különösen a költségátalány fizetésének elmulasztása, a nem rendeltetésszerű használat, illetve az ingatlan rendeltetésszerű használatának akadályozása.

A megállapodás azonnali hatállyal megszűnik a többcélú kistérségi társulások megszüntetése esetén.”

Tisztelettel kérem a Képviselő-testület fenti előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

„A” Határozati javaslat:

/2017. (II.09.) sz. határozat:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező módosító megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

„B” Határozati javaslat:

/2017. (II.09.) sz. határozat:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező módosító megállapodás aláírására azzal a módosítással, hogy a megállapodás 2017. december 31. napjáig és nem határozatlan ideig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zalakaros, 2017.01.26.

BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság határozata:

- javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” variációjának elfogadását, mely szerint a megállapodás határozatlan időre szól.

Megállapodás IV. számú módosítása

Egyrészről

Zalakaros Város Önkormányzat (székh.: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1., bankszámlaszáma: 11749015-15432230, képviseli: Novák Ferenc polgármester), továbbiakban mint **Önkormányzat**,

másrészről

Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása (székh.: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1., adószám: 15760559-1-20, képviseli: Csárdi Tamás Társulás alelnöke, továbbiakban mint **Társulás**

között az Önkormányzat tulajdonában álló 8749 Zalakaros, Zrínyi u. 2. szám alatti épület meghatározott helyiségeinek bérletére irányuló megállapodás az alábbiak szerint módosul 2017. január 1. napi hatállyal:

Az 1./ pont az alábbiak szerint módosul:

1./ Szerződő felek megállapítják, hogy Önkormányzat tulajdonában áll a megállapodás tárgyát képező Zalakaros, Zrínyi u. 2. szám alatti épület. A Társulás jelen megállapodás alapján használatba veszi az I. emeleten található I. számú irodahelyiséget, valamint a földszinten található 35,82 nm alapterületű melléképületet, továbbá a földszinten lévő mosdó és előtér helyiségeket.

A 3./ pont az alábbiak szerint módosul:

3./ A felek megállapodnak abban, hogy az 1./ pontban meghatározott, I. emeleten található I. számú irodahelyiség, a Társulás kizárólagos használatába tartozik.

Az 1./ pontban meghatározott, földszinten lévő egyéb helyiségekben pedig közös használatot biztosít az Önkormányzat az épület valamennyi használója számára.

A 4./ pont az alábbiak szerint módosul:

4./ A megállapodás – az 5. pontban meghatározottak kivételével – határozatlan ideig szól. A felek megállapodnak abban, hogy a megállapodást közös megegyezéssel bármikor, de legalább 3 hónapos felmondási idő betartásával felmondhatják. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja, ha a másik fél a megállapodásban vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, amely a másik félre súlyos joghátránnyal jár. Ilyennek minősül különösen a költségátalány fizetésének elmulasztása, a nem rendeltetésszerű használat, illetve az ingatlan rendeltetésszerű használatának akadályozása.

A megállapodás azonnali hatállyal megszűnik a többcélú kistérségi társulások megszüntetése esetén.

Jelen szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, erre feljogosított képviselőik útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Zalakaros, 2017.

Novák Ferenc
Zalakaros Város Önkormányzata
Bérbeadó

Csárdi Tamás
Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása
Bérlő

Ellenjegyezte:

Szabóné dr. Csányi Marianna
jegyző

Napirend címe: Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány alapító okirat módosítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Előterjesztést készítette: Csetneki Ügyvédi Iroda

Ellenőrizte: Torma László aljegyző

Tárgyalja: . Bizottság

Egyeztetés:

Novák Ferenc polgármester

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Magyarné Kovács Judit
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztést és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Zalakaros, 2017. 02.09.

Szabóné Dr. Csányi Mariann
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 9-i ülésére

Tárgy: Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány alapító okirat módosítása

Előterjesztést készítette: Csetneki Ügyvédi Iroda

Tisztelt Képviselőtestület!

2017.01.11-én érkezett megkeresésében a Zalakaros Új Templomáért Alapítvány kuratóriumának elnöke azzal a kéréssel fordult a polgármester úrhoz, hogy az alapítvány alapító okiratának módosítását kérje az alapítvány jelenlegi céljainak módosítását illetően.

A zalakárosi új templom működtetésével összefüggésben felmerült egy új plébánia felépítésének szükségessége a templom közelében, amihez a „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány is hozzá kíván járulni. Ennek érdekében a közalapítvány alapító okirata módosítása szükséges.

Indokolt, hogy Zalakaros Város Önkormányzata, mint a „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapítója, akként módosítsa a közalapítvány alapító okirata 5. pontjának hatodik albekezdését, hogy az ott írt felsorolást egészítse ki az f), g) és h) pontokkal az alábbiak szerint:

„Közhasznú tevékenységek:

A Közalapítvány kulturális, illetve kulturális örökségvédelmi tevékenységei az alábbiak:

- a.) anyagi támogatást nyújtása az új templom fenntartásához, bővítéséhez anyagi javak gyűjtésével, ennek érdekében – figyelemmel az adójogi szabályok által biztosított kedvezményekre – mozgósítja a számításba vehető lakosságot, az üdülő (hétvégi ház, zártkert) tulajdonosokat, az idegenforgalom alanyait a gazdálkodó szervezeteket és a vállalkozókat,
- b.) a templom további építésének, fenntartásának figyelemmel kísérése, igény esetén a menetközben felmerülő problémák megoldásában közreműködés, segítségadás,
- c.) a templom fenntartásához, felújításához anyagi támogatás biztosítása,
- d.) közreműködés a templomban előadható komolyzenei műsorok létrehozásában, ezen komolyzenei előadásoknak helyszín biztosítása,
- e.) kulturált körülményeket, helyszínt biztosít a hitélet gyakorlására, zárandoklatokra,
- f.) hozzájárulás, illetve támogatás nyújtása az egyházközség (plébánia) ingó és ingatlan vagyonának gyarapításához, fenntartásához, megőrzéséhez és fejlesztéséhez,
- g.) hitéleti rendezvények szervezése, támogatása, lebonyolítása,
- h.) hitélettel kapcsolatos fejlesztések, beruházások támogatása Zalakaroson.”

Határozati javaslat:

1. Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító a „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okirata 5. pontjának hatodik albekezdése módosítását ezzel elfogadja akként, hogy az ott írt felsorolást kiegészíti az alábbi az f), g) és h) pontokkal:

„/Közhasznú tevékenységek:

A Közalapítvány kulturális, illetve kulturális örökségvédelmi tevékenységei az alábbiak:
(...)/

- f) hozzájárulás, illetve támogatás nyújtása az egyházközség (plébánia) ingó és ingatlan vagyonának gyarapításához, fenntartásához, megőrzéséhez és fejlesztéséhez,
- g) hitéleti rendezvények szervezése, támogatása, lebonyolítása,
- h) hitélettel kapcsolatos fejlesztések, beruházások támogatása Zalakaroson.”

2. Az alapító az I. pontban megjelölt változásokat átvezeti a „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 5. pontjában és elfogadja a „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának a fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartott adataiban, valamint az alapító okiratban bekövetkezett változás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, a közalapítvány alapító okiratát az alapító nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Csetneki Ügyvédi Iroda/ Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter, jogi referens

Zalakaros, 2017. február 9.


Novák Ferenc
polgármester

Novák Ferenc
polgármester

Zalakaros Város Önkormányzata

Zalakaros
Gyógyfürdő tér 1.
8749

2017-01-11

19875 Beszefizetés
01-190/2017-0

Tisztelt Polgármester Úr!

A "Zalakaros Új Templomáért" Közhasznú Közalapítvány (székhely: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1., nyilvántartási szám: 20-01-0000627, adószám: 18959105-1-20) Kuratóriumának elnökeként az alábbi kéréssel fordulok T. Polgármester Úrhoz.

Az Alapítvány működése során elsődleges célját, Zalakaros Városában új templom építését, megvalósította. Ezt követően a templom fenntartásához való hozzájárulás mellett az Alapítvány további célokat is felvett az Alapító Okiratában.

Az Alapítvány jelenlegi cél szerinti leírása:

"A közösségi vallásgyakorlás kulturált körülmények között történő biztosítása végett anyagi támogatás nyújtása Zalakaros városban egy új templom építéséhez, fenntartásához, amely egyben alkalmas lehet templomi hangversenyeknek is otthont adni, mivel ez egy fejlődő város kulturális tevékenységének fejlesztését jelentheti, annak szerves részét képezheti. Új templom építése, amihez anyagi támogatást nyújt, valamint berendezések megteremtése, anyagiak gyűjtése a templom fenntartásához, felújításához. Az új templom felépült, a Közalapítvány a berendezések elkészíttetésében is segített, hozzájárult a fűtésrekonstrukcióhoz és a második gyóntatószék felállításához. További cél a stációk megépítése és folyamatos komplettírozás. Továbbá cél, hogy a templom komolyzenei koncerteknek megrendezésre, illetve a hitélet gyakorlására és zárandoklatoknak helyszínt biztosítson."

Időközben felmerült új plébánia építése a templom közelében, amihez az Alapítvány is hozzá kíván járulni. Az új plébániaépület építése az Alapító Okirat módosítását, az Alapítvány céljának kibővítését igényli. Az Alapítvány Kuratóriuma az alábbi módosítást (Alapítvány céljának kibővítését) javasolja:

„Hozzájárulás ill. támogatás nyújtása az egyházközség (plébánia) ingó és ingatlan vagyonának gyarapításához, fenntartásához, megőrzéséhez és fejlesztéséhez.”

A fentiek alapján kérem T. Polgármester Urat, hogy a Kuratórium kérését támogatni, és az Alapítvány Alapító Okiratának módosítását Zalakaros Város Képviselő-testületének soron következő ülése elé terjeszteni szíveskedjen.

Segítő együttműködését magam és a Kuratórium nevében is előre köszönöm!

Zalakaros, 2017. január 8.

Tisztelettel:
Káldiné Kopcsándi Szilvia
kuratóriumi elnök
Zalakaros Új Templomáért
Közalapítvány
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Szisz.: 14100347-92021449-01000008

**„ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT”
KÖZHASZNÚ KÖZALAPÍTVÁNY**

ALAPÍTÓ OKIRATA

egységes szerkezetbe foglalva

2015.

Zalakaros Város Önkormányzata Alapító elhatározta, hogy a Polgári Törvénykönyv rendelkezései alapján a határozatlan időtartamra, tartós közérdekű célra létrehozott, a Zalaegerszegi Törvényszék által nyilvántartott (megyei nyilvántartás szám: 627/2012; Országos nyilvántartásbeli azonosító: 83148/1997), „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratát módosítja, és az alábbi egységes szerkezetbe foglalja:

1. A Közalapítvány neve:

„ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány (továbbiakban: Közalapítvány)

2. A Közalapítvány székhelye:

8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.

3. A Közalapítvány alapítója:

Zalakaros Város Önkormányzata

Székhely: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.

4. A Közalapítvány jogállása, működési időtartama:

A Közalapítvány jogi személy.

A „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány jogi személy, működésének időtartama határozatlan.

5. A Közalapítvány célja, közfeladat, közhasznú tevékenység:

Zalakaros gyógyüdülőhely növekvő idegenforgalma egyre erőteljesebben igényli többek között a szabadidő hasznos eltöltését elősegítő programok szélesebb kínálatát, a közösségi vallásgyakorlás kulturált körülmények közötti biztosítását. Az elmúlt nyári szezonokban sajnos ez az igény – figyelmet felhívó módon – sérelmet szenvedett, mivel a templom kicsinek bizonyult az istentiszteletek hallgatói előtt, s emiatt azok – a nagyobb részt a külföldiek – kénytelenek voltak a szomszéd falukba menni istentiszteletre. Emiatt nem kívánatos hangulati megnyilatkozások voltak. Továbbá több komolyzenei műsor előadására tett ajánlatot kellett visszautasítani a templom ilyen célú alkalmatlansága miatt. Ez csökkentette a program kínálatot. Falugyűlésen többször hangzott el kérés egy új templom építésére, ami feloldaná ezen hiányosságokat.

A fenti hiányosságok megszüntetése érdekében a Közalapítvány célja új templom építése, amihez anyagi támogatást nyújt, valamint berendezések megteremtése, anyagiak gyűjtése a templom fenntartásához, felújításához.

Az új templom felépült, a Közalapítvány a berendezések elkészíttetésében is segített, hozzájárult a fűtésrekonstrukcióhoz és a második gyóntatószék felállításához. További cél a stációk megépítése és folyamatos komplettírozás.

Továbbá cél, hogy a templom komolyzenei koncerteknek megrendezésre, illetve a hitélet gyakorlásra, és zarándoklatoknak helyszínt biztosítson az új templom.

Közhasznú tevékenységek:

A Közalapítvány kulturális, illetve kulturális örökségvédelmi tevékenységei az alábbiak:

- a.) anyagi támogatást nyújtása az új templom fenntartásához, bővítéséhez anyagi javak gyűjtésével, ennek érdekében – figyelemmel az adójogi szabályok által biztosított kedvezményekre – mozgósítja a számításba vehető lakosságot, az üdülő (hétvégi ház, zártkert) tulajdonosokat, az idegenforgalom alanyait a gazdálkodó szervezeteket és a vállalkozókat,
- b.) a templom további építésének, fenntartásának figyelemmel kísérése, igény esetén a menetközben felmerülő problémák megoldásában közreműködés, segítségadás,
- c.) a templom fenntartásához, felújításához anyagi támogatás biztosítása,
- d.) közreműködés a templomban előadható komolyzenei műsorok létrehozásában, ezen komolyzenei előadásoknak helyszín biztosítása,
- e.) kulturált körülményeket, helyszínt biztosít a hitélet gyakorlására, zarándoklatokra,
- f.) hozzájárulás, illetve támogatás nyújtása az egyházközség (plébánia) ingó és ingatlan vagyonának gyarapításához, fenntartásához, megőrzéséhez és fejlesztéséhez,**
- g.) hitéleti rendezvények szervezése, támogatása, lebonyolítása,**
- h.) hitélettel kapcsolatos fejlesztések, beruházások támogatása Zalakaroson.**

A fenti közhasznú tevékenységeket a Közalapítvány az alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan, azok közvetlen, illetve közvetett ellátása érdekében végzi:

- „kulturális szolgáltatás, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása” közfeladat, mely közfeladatot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 7. pontja a, b, pontja rögzít;
- „A helyi önkormányzat feladatai ellátása során támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, együttműködik e közösségekkel, erősíti a település önfenntartó képességét” közfeladat, mely közfeladatot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 6.§ a, b, pontja rögzít;
- „közösségi kulturális hagyományok és értékek ápolásának, a művelődésre, társas életre szerveződő közösségek tevékenységének, a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatása”, mely közfeladatot az Alapító vállalt, és mely feladatot a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. XX. Törvény 111.§ (1) bekezdése és 121. §-a rögzíti.

A Közalapítvány nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.

6. A Közalapítvány vagyona:

Az induló vagyon összege 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint, amelyet az Alapító az OTP és Kereskedelmi Bank Nyrt. Nagykanizsai Fiókjánál helyezett el az alapításkor.

A Közalapítvány pénzügyi forgalmat a bank a Kuratórium döntései alapján bonyolítja.

7. A Közalapítvány nyílt, ahhoz magánszemély, jogi személy – devizakülföldi is, a vonatkozó deviza rendelkezések betartásával - csatlakozhat, kivéve a pártokat, ha egyetért az 5. pontban írt célokkal, azokat elfogadja, és anyagilag támogatni kívánja, illetve bármilyen vagyoni juttatást teljesít. A csatlakozás elfogadásáról a Kuratórium dönt.

A csatlakozó az alapítói jogok gyakorlásra nem jogosult.

8. A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

9. A Közalapítvány ügyvezető szerve, képviselője:

9.1. A Közalapítvány vagyonának kezelője és legfőbb döntést hozó, ügyvezető szerve az 5 tagú Kuratórium. A Kuratórium az 5. pontban írott Közalapítványi célokat az induló vagyon megőrzésével köteles megvalósítani. A Kuratórium a Közalapítvány vagyonával önállóan gazdálkodik a 10.. pont rendelkezései szerint.

9.2. A Kuratórium tagjai:

A Kuratórium tagjai a Közalapítvány vezető tisztségviselői.

A tagokat az Alapító választja és hívhatja vissza. A kuratóriumi tagság az Alapító határozatával, és a tagságnak a kuratóriumi tag általi elfogadásával keletkezik.

A kuratóriumi tagság határozott időre szól, a tagok megbízatása 4 év, azzal, hogy a tagok ismételten megbízhatók.

A Kuratórium tagjai díjazásra nem, de költségtérítésre jogosultak; ennek mértékét a szervezeti és működési szabályzat állapítja meg.

A Kuratórium megválasztott tagjai, adatai és megbízatásuk időtartama:

elnöke:

Káldiné Kopcsándi Szilvia

lakcím: 8749 Zalakaros, Hegyalja u. 64.

anyja születési neve: Egyed Mária

megbízatás időtartama: 2015. 02. 11. – 2019. 02. 11.

tagjai:

Császár Zoltán

lakcím: 8749 Zalakaros, Dózsa György u. 22.

anyja születési neve: Csárdi Margit

megbízatás időtartama: 2015. 02. 11. – 2019. 02. 11.

Benkőné Gulyás Edit

lakcím: 8749 Zalakaros, Liget u. 47.

anyja születési neve: Szabó Margit

megbízatás időtartama: 2015. 02. 11. – 2019. 02. 11.

Tarnai László Józsefné

lakcím: 8749 Zalakaros, Gyöngyvirág sor 16.

anyja születési neve: Szabó Erzsébet

megbízatus időtartama: 2015. 02. 11. – 2019. 02. 11.

dr. Háda László

lakcím: 7400 Kaposvár, Hegyi u. 1/d.

anyja születési neve: Faragó Magdolna

megbízatus időtartama: 2015. 02. 11. – 2019. 02. 11.

9.3. A kuratóriumi tagság megszűnik:

- a tag halálával, vagy
- a tag lemondásával, vagy
- a Ptk. 3:398.§ (2) bekezdése alapján a tag Alapító általi visszahívásával, vagy
- újrávástasztás hiányában a megbízatusi idő lejártával, vagy
- a tag cselekvőképeségének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával, vagy
- a taggal szembeni kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével.
- a Közalapítvány megszűnésével.

9.4. A Kuratórium feladatai és hatásköre:

- az alapító okiratnak megfelelően a szervezeti és működési szabályzat elkészítése a működés megkezdésétől számított 30 napon belül, illetve a szabályzat módosítása,
- a Kuratórium tagjai közül a Kuratóriumi titkár megválasztása,
- a Közalapítványi célok, illetve közhasznú tevékenységek Közalapítvány általi folytatásának megvalósítása,
- a Közalapítvány éves költségvetésének és gazdasági programjának meghatározása,
- a Közalapítvány működéséről évente beszámol az alapítónak, valamint
- a gazdálkodásának legfontosabb adatait évente nyilvánosságra hozza.
- dönt a 7. pontban szabályozott csatlakozókról.

9.5. A Kuratórium semmilyen pártot, politikai szerveződést, munkáltatói illetve munkavállalói érdekképviselői szervezetet nem támogathat.

Országgyűlési képviselőjelöltet nem állíthat és nem támogathat.

9.6. A Kuratórium működése:

- a Kuratórium ülései nyilvánosak,
- a Kuratórium testületként működik, döntéseit testületi ülésen, határozatban mondja ki,
- az üléseket az elnök hívja össze szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal, írásban a meghívó és napirend közlésével,
- az ülésre szóló írásbeli meghívónak tartalmaznia kell a napirendi pontokat. A meghívót oly módon kell kézbesíteni, hogy a Kuratórium tagjai és az egyéb meghívottak azt az ülés előtt legalább 15 nappal kézhez kapják,
- a testület határozatképes, ha az ülésen legalább 4 tag jelen van. Minden tagnak 1 szavazata van,
- a határozatképtelenség esetén az ülést az eredeti időponttól számított 15 napon belül ismételtten meg kell tartani. A megismételt ülésen három tag jelenléte is elégséges a határozatképességhez.

- A Kuratórium a határozatait nyílt szavazással (kézfelemeléssel), egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni, és ha akkor is egyenlőség van, úgy a Kuratórium elnökének a szavazata dönt, a szavazás szóban történik, melynek eredményét az elnök állapítja meg és a jegyzőkönyvben rögzíti
- Az üléseket az elnök –akadályoztatása esetén a titkár, - vezeti és gondoskodik a jegyzőkönyv készítéséről, mely jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen hozott határozatokat is. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető írja alá, és az elnök hitelesíti.

A Kuratórium határozatait az elnök vagy a titkár köteles a Határozatok Tárába bevezetni, melyben rögzíteni kell az ülésen hozott döntés tartalmát, időpontját, hatályát, továbbá személy szerint feltüntetve a döntést támogatókat és esetleges ellenzőit is.

A Kuratórium határozatait, amennyiben az konkrét személyt érint, a titkár a határozat meghozatalától számított 30 napon belül írásban, az érintett személlyel közli. A kuratóriumi határozatokat a Kuratórium nyilvánosságra is hozza akként, hogy a meghozatalát követően 15 napra a székhelyén hirdetőtábláján kifüggeszti, továbbá a Kuratórium határozatait, a működése során keletkezett iratokat a jelen alapító okirat 10. pontjában foglalt szabályok szerint a Közalapítvány székhelyén bárki megtekintheti.

- A Kuratórium működésével kapcsolatos ügyviteli feladatok ellátását a Kuratórium titkára végzi.

9.7. A Közalapítvány éves beszámolóját a Kuratórium hagyja jóvá kuratóriumi ülésén, a tárgyév május 31. napjáig. E kuratóriumi ülésre a fenti szabályok irányadók, azzal, hogy az éves beszámoló elfogadásához a Kuratórium kétharmados többségi döntése szükséges. A beszámoló letétbe helyezésére, közzétételére a hatályos jogszabályok az irányadók.

9.8. A kuratóriumi tagokra vonatkozó kizáró és összeférhetetlenségi szabályok

Kuratóriumi tag az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Nem lehet kuratóriumi tag az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet kuratóriumi tag, akit a vezető tisztségviselői foglalkozástól jogerősen eltiltottak, az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig.

A közalapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja.

Az alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

9.9. A Közalapítványt a Kuratórium elnöke képviseli, önálló aláírási és utalványozási joggal. A Közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogokat a Kuratórium elnöke gyakorolja.

A Közalapítvány bankszámlája felett a rendelkezési jog a Kuratórium elnökét és titkárát együttes aláírási és képviseleti joggal illeti meg.

10. Nyilvánosság biztosítása

A Közalapítvány alapító okiratának módosítása esetén az alapító okirat módosítással egybeszerkesztett szövegét az önkormányzat hivatalos lapjában közzé kell tenni.

A Kuratórium határozatait, a működése során keletkezett iratokat – a Kuratórium valamely tagja jelenlétében - bárki megtekintheti, a Közalapítvány székhelyén, az elnökkel előzetesen egyeztetett időpontban, amennyiben az iratbetekintésre vonatkozó kérelmét legalább 15 munkanappal ezt megelőzően benyújtotta. Az iratbetekintés nem tagadható meg, kivéve azon eseteket, amelyekben ez adatvédelem, személyzeti kérdések, személyiségi jogok, üzleti titok, illetve más jogszabály által elismert titok-védelem körébe eső bizalmas kérdéseket érint

A Közalapítvány a beszámoló jóváhagyásával (ld. fenti 9.7. pont) egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles jóváhagyni, letétbe helyezni és közzétenni.

A Közalapítvány beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, és abból saját költségére másolatot készíthet. A betekintésre a kuratórium egyéb irataira vonatkozó fenti szabályok irányadók azzal, hogy másolatot a kérelmező költségére a Kuratórium titkára készíti.

A Közalapítvány beszámolóját és a közhasznúsági mellékletet az Alapító az Alapító honlapján (www.zalakaros.hu/varoshaza/) közzéteszi, illetve székhelyén kifüggeszti.

11. A Közalapítvány vagyonának kezelése és felhasználása, gazdálkodása:

A Közalapítvány gazdálkodására az alapítványok, illetve közhasznú szervezetek gazdálkodására vonatkozó jogszabályokat kell alkalmazni kiegészítve az alábbi rendelkezésekkel:

- a.) A Közalapítványi vagyon és annak hozadéka felett a Kuratórium az alapító okirat 5. pontjában meghatározott célok elérése érdekében szabadon rendelkezik az induló vagyon megőrzésének kötelezettsége mellett.
- b.) A Közalapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy az alapító okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végezhet.

A Közalapítvány a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, azt az Alapító okiratban meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

12. A Felügyelő Bizottság

12.1. A Kuratórium működésének ellenőrzését a 3 tagú Felügyelő Bizottság végzi. A tagokat az Alapító választja és visszahívhatja. A Felügyelő Bizottsági tagsági jogviszony a tag általi elfogadással jön létre. A tagok megbízatása négy év határozott időtartamra szól. A tagok újraválaszthatók.

12.2. A Felügyelő Bizottság tagjai és elnöke:

elnöke:

Rédics László

anyja születési neve: Fodor Margit

lakcím: 8749 Zalakaros, Liget u. 26/c.

megbízatásának időtartama: 2015. február 11. napjától 2019. február 11. napjáig

tagjai:

Strobl Györgyné

anyja születési neve: Csécs Anna

lakcím: 8749 Zalakaros, Alsóhegyi u. 45.

megbízatásának időtartama: 2015. február 11. napjától 2019. február 11. napjáig

Nagyné Takács Mária

anyja születési neve: Sznopek Mária

lakcím: 8749 Zalakaros, Liget u. 20/C.

megbízatásának időtartama: 2015. február 11. napjától 2019. február 11. napjáig

12.3. Kizáró és összeférhetetlenségi okok

A Felügyelő Bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

A Felügyelő Bizottság tagjaira a kuratóriumi tagokra vonatkozó kizáró vagy összeférhetetlenségi szabályokat (9.8. pont) alkalmazni kell.

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

a) Kuratórium elnöke vagy tagja,

b) a Közalapítvánnyal, mint közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

- c) a Közalapítvány, mint közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat –, illetve
d) az a)–c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

12.4. Az ellenőrzés keretében a Felügyelő Bizottság jogosult a Közalapítvány könyveibe, dokumentumaiba betekinteni, a Kuratórium tagjaitól felvilágosítást kérni, a Kuratórium ülésein tanácskozási joggal részt venni. Vizsgálatainál külső szakértőket is igénybe vehet.

12.5. A Felügyelő Bizottság tapasztalatairól szükség szerint, de évente legalább egyszer beszámol az Alapítónak.

12.6. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

12.7. A Felügyelő Bizottság tagjai díjazásra nem, de költségtérítésre jogosultak, amelyet a szervezeti és működési szabályzat állapít meg.

12.8. A Felügyelő Bizottsági tagság megszűnésére a kuratóriumi tagság megszűnésére vonatkozó, 9.3. pontban rögzített rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni, azzal, hogy a felügyelő bizottsági tag a lemondó nyilatkozatát a kuratórium elnökéhez intézi.

13. A Közalapítvány megszüntetésére vonatkozó szabályokat a az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV törvény rögzíti.

14. A jelen Alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011.CLXXV, törvény, és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Zalakaros, 2017. február 9.

.....
Zalakaros Város Önkormányzata Alapító képviselőjében
Novák Ferenc Polgármester

Záradék: Alulírott Dr. Csetneki Gábor ügyvéd igazolom, hogy a jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat tartalma megfelel az Alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az Alapító okirat módosítására az Alapító okirat vastagon és dőlt betűvel szedett rendelkezések (5. pont hatodik albekezdésében lévő felsorolás f) g) és h) pontokkal kiegészítése) változása adott okot.

Ellenjegyzem:

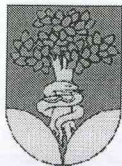
Csetneki Ügyvédi Iroda

Dr. Csetneki Gábor ügyvéd

Kamarai nyilvántartási szám: 226.

8800 Nagykanizsa, Sugár út 42.

Zalakaros, 2017. február 9.



Zalakaros Város Polgármestere
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Telefon: 93/340-100, Fax: 340-531.
E-mail: polgarmester@zalakaros.hu

Szám: 01-1/2017-4

MEGHÍVÓ

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

2017. február 9-én (csütörtök) 16,00 órai kezdettel

tartja **soros** ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Zalakaros Város Közös Önkormányzati Hivatala, Gyógyfürdő tér 1.

Napirend:

1. **Polgármester beszámolója**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Települési támogatási rendelet módosítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Közterületi rendelet módosítás** (Esküvői helyszínként a tó melletti terület)
Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Igazgatási szünet elrendeléséről rendelet alkotás**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **KÖH 2017. évi költségvetésének megállapítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
7. **Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
8. **2016. évi Közbeszerzési Terv módosítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
9. **2017. évi Város Napi rendezvény előkészítése**
Előadó: Novák Ferenc polgármester

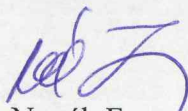
10. **Polgármester illetményének módosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester
11. **Alpolgármester tiszteletdíjának módosítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
12. **KÖH épületében a kazán cseréjére ajánlati felhívás kibocsátása.**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
13. **Zalakaros Város Önkormányzata és intézményei Tűzvédelmi és érintésvédelmi jvk-k készítésére, karbantartására ajánlati felhívás kibocsájtása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
14. **Zalakaros Város Önkormányzatánál és intézményeinél ellátandó munkavédelmi és tűzvédelmi feladatok ellátására ajánlati felhívás kibocsájtása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
15. **Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási szerződés módosítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
16. **Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosítása, elfogadása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
17. **A Zala Megyei Kormányhivatal által kezdeményezett vizsgálat elrendelése**
Előadó: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző
18. **A Zalai Megyei Rendőrkapitányság térkögyártási kérelme**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
19. **Szórakoztatási helyszín kijelölésének megváltoztatására vonatkozó kérelem**
(Képviselőtestület 219/2016. (IX.15.) számú határozata alapján)
Előadó: Novák Ferenc polgármester
20. **Zalakarosi Turisztikai Egyesület táblákkal kapcsolatos kérelme**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
21. **Kilátó átépítése**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
22. **2017. évre szúnyoggyérítésre szerződés kötés a Balatoni Szövetséggel**
Előadó: Novák Ferenc polgármester

23. **Zalakaros, Zrínyi u. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosítása**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
24. **Zalakaros Város Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című pályázatban tervezett informatikai eszközök beszerzésére ajánlattételi eljárás eredményhirdetése** **ZÁRT**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
25. **Rendezési tervben szereplő út kialakítása** **ZÁRT**
Előadó: Novák Ferenc polgármester
26. **Egyebek**

Kérem a Képviselőtestület ülésén megjelenni szíveskedjen.

Zalakaros, 2017. január 27.

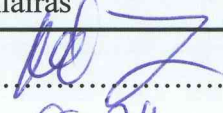
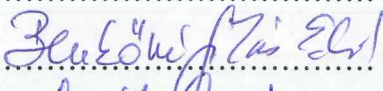
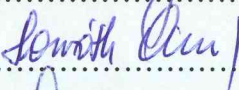
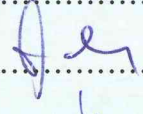
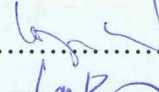
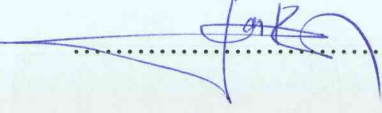
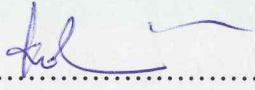
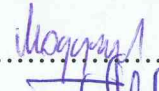
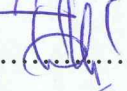
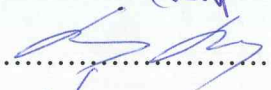
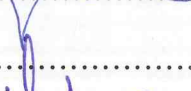
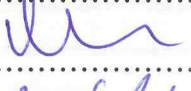
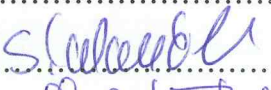
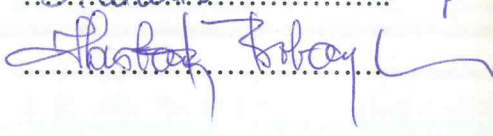
Tisztelettel:


Novák Ferenc
Polgármester



Jelenléti ív

A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. február 9-én megtartott NYILT ülésén megjelent képviselőről és meghívottakról

S.sz.	Név	Aláírás
1.	Novák Ferenc polgármester	
2.	Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester	
3.	Benkőné Gulyás Edit	
4.	Horváth Vencel	
5.	Kötő Attila	
6.	Magyar Mária	
7.	Szirtes Balázs	
Meghívottak:		
6.	Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző	
7.	Torma László aljegyző	
8.	Magyarné Kovács Judit pü.oszt.vez.	
9.	Tóthné Őri Ibolya városfejl.oszt.vez.	
10.	Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló	
11.	Krampek Mihály vezérigazgató	
12.	Biczó Tamás ügyvezető	
13.	Kovács Szabolcs ügyvezető	
14.	Sinkovics Norbert igazgató	
15.	Hartainé Bobay Éva intézményvezető	
16.		
17.		
18.		

