

Tartalomjegyzék
Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én
hozott határozatairól

Hat. száma	Tartalom
------------	----------

Nyílt:

188/2025	Zárt ülés elrendelése
191/2025	Óriáskerékkel kapcsolatos közterülethasználat
192/2025	Külföldi kiküldetéssel kapcsolatos döntések

Zárt:

189/2025	A Zalakaros zártkert 2116/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés-Vlasicsné Dörgönye Márta szavazásból történő kizárása
190/2025	A Zalakaros zártkert 2116/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés

Képviselői kérdések, bejelentések: -

Tájékoztató: -

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 188/2025. (VII.10.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő a Zalakaros zártkert 2116/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés napirendi pont zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. augusztus 01.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 189/2025. (VII.10.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Vlasicsné Dörgönye Márta képviselőt a Zalakaros zártkert 2116/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalából kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

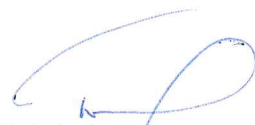
Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. augusztus 01.


Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 190/2025. (VII.10.) számú határozata:

1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalakaros zártkert 2116/1 hrsz-ú ingatlanban lévő 646/2553 arányú tulajdoni hányadnak megfelelő ingatlanrész (a továbbiakban: Ingatlanrész) értékesítésre kijelölését megszünteti.
2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Zalakaros zártkert 2116/1 hrsz-ú ingatlanban lévő 1907/2553 arányú tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos (a továbbiakban: Jelenlegi tulajdonos) tulajdonrészét értékesíteni kívánja.
3. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a 2. pontban megjelölt tulajdonrész értékesítése során elővásárlási jogával nem kíván élni.
4. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalakaros zártkert 2116/1 hrsz-ú ingatlanban a 3. pontban megjelölt elővásárlási jogról történő lemondást követően 1907/2553 arányú tulajdoni hányadban tulajdonjogot szerző tulajdonossal (Elizabeth Lynch sz. Elizabeth Lynch (szül.: 1978. október 5., szül. hely: Rutherglen, an: Maryanne Thorburn, útlevélszám: 554725226) Beattock Street 43. 0/1., Glasgow, G31 5AD, GB. szám alatti lakos, a továbbiakban: Új tulajdonos) közös tulajdon használatára vonatkozó jog bejegyzését kezdeményezi akként, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a 646/2553 tulajdoni hányadának megfelelő terület használatára az ingatlan keleti részén, a Gyöngyvírág sor felőli részen jogosult.
5. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 4. pontban megjelölt közös tulajdon használatára vonatkozó jog bejegyzésével kapcsolatos költségeket Zalakaros Város Önkormányzata viseli, a költségek forrásául pedig az általános tartalékot jelöli meg.
6. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatja a tulajdonostársat, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a 4. pontban megjelölt területen út és telek kialakítását kívánja megvalósítani, és felkéri az Új tulajdonost, hogy nyilatkozzon arról, hogy az e határozatban foglaltakat megismerte, és hozzájárul ahhoz, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a helyi építési szabályzatról szóló 19/2015. (IX. 11.) önkormányzati rendeletének mellékletét képező szabályozási tervlapon meghatározott telekalakítást megvalósíthassa, hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a közös tulajdon telekalakítás miatti megszüntetéséhez, továbbá ahhoz, hogy telekalakításra a 4. pontban megjelölt formában, további feltételek kikötése nélkül kerüljön sor.
7. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Jelenlegi tulajdonost és az Új tulajdonost keresse fel, és felhatalmazza a polgármestert az 1.-6. pontban meghatározottak szerinti jognyilatkozatok megtételére, és az ehhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. augusztus 01.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 191/2025. (VII.10.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy a 93/2025. (IV.08.) KT. határozat alapján meghirdetett pályázati eljárás alapján a Zalakaros 293 hrsz-ú ingatlan (un. Probus-telek) vidámpark üzemeltetés céljára bérbeadásra került a 2025.07.01-08.31-ig terjedő időtartamra a nyertes ajánlattevő (bérlő) részére,
2. megismerte az 1. pont szerinti bérlő kérelmét, miszerint az Óriáskereket a Karos Korzó területén szeretné üzemeltetni;
3. a 2. pont szerinti kérelem kapcsán úgy dönt, hogy az Óriáskerék az 1. pont szerinti vidámpark üzemeltetésre vonatkozó bérleti szerződés keretében a Zalakaros 293 hrsz-ú ingatlan területén üzemeltethető, a Korzó területére történő kitelepüléshez nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. augusztus 01.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 192/2025. (VII.10.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Olesno testvértelepülés városnapja alkalmából Zalakaros Város Önkormányzata részéről külföldi kiküldetés keretében az alábbi 5 fő kerüljön delegálásra 2025.07.24-07.27. között: Czirákiné Pakulár Judit, Czimondor Nándor, Sinkovics Norbert, Ruzsa Gabriella, Nagy Péter.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. augusztus 01.


Tulok Anett
jegyző

