

Polgármester beszámolója
és
beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
a 2025. november 26-i képviselő-testületi ülésre

Határozat száma	Tárgy (Határozat szövege)	Felelős	Határidő	Megtett intézkedés, ellátott feladata
193/2023. (XI.28.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete 1.) A parkolóhelyek bővítését a fizető parkolás bevezetése kapcsán kialakuló helyzettől teszi függővé, ezért a Pannonway Építő Kft. tervkorszerűségi felülvizsgálatra vonatkozó ajánlatát nem fogadja el. 2.) A parkolóhelyek bővítésének szükségességét a fizető parkolás bevezetése után, megfelelő tapasztalati idő eltelte után javasolja ismételten megvitatni.	Felelős: Novák Ferenc polgármester, Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens	2025. szeptember 30.	A közterületi fizető parkolás bevezetése folyamatban van, azzal kapcsolatban jelen ülésre is készült külön előterjesztés.
147/2024. (IX.19.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1) Zalakaros város környezeti állapotáról készült tájékoztatást elfogadja azzal, hogy a beszámoló egészüljön ki a közvilágítás korszerűsítésének további lehetőségeivel (ledesítés); 2) felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg az erdőtelepítés lehetőségét a porhatás csökkentése érdekében; 3) felkéri a Polgármestert, hogy a lakóhely környezeti állapotáról a lakosságot a 2025. februári Lakossági Fórumon tájékoztassa, 4) tudomásul veszi a parlagfű elleni védekezés 2024. évi programjáról szóló tájékoztatást azzal, hogy a parlagfű elleni védekezéssel összefüggésben a végrehajtásért felelősök fektessenek nagyobb hangsúlyt a megelőzésre azáltal is, hogy kellő időben, már a parlagfű növekedésnek indulása és elterjedése előtt kezdeményezzék a szükséges intézkedések megtételét, 5) felkéri a Hivatalt, hogy évente legalább két alkalommal, első körben legkésőbb adott év májusáig	Felelős: polgármester Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző Bányai Edit igazgatási ügyintéző	7.pont: 2025. október	A Képviselő-testület tájékoztatása a 2025. szeptemberi ülésen megtörtént.

	intézkedjen a lakosság figyelmének felhívásáról a parlagfű elleni védekezésre, és a megelőző intézkedések szükségességére; 6) elfogadja a parlagfű elleni védekezés 2025. évi feladatairól szóló munkatervet és elrendeli annak ütemterv szerinti végrehajtását, 7) felkéri a Hivatalt, hogy a feladatok előkészületeiről és a program végrehajtásáról tájékoztassa a Képviselő-testületet;			
72/2025. (IV.08.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt, hogy 1. fél év múlva tájékoztassa a Képviselő-testületet az önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásról, a behajtási hozzájárulások kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2025. (IV.11.) önkormányzati rendelet bevezetésével kapcsolatos tapasztalatokról, 2. dolgozza ki az önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásról, a behajtási hozzájárulások kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendeletben foglaltak betartásának ellenőrzési rendjét; 3. a szabályozásról tájékoztassa a lakosságot a honlapon és a Karos Krónikában való megjelenés útján.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	1. pont: 2025. novemberi rendes Képviselő- testületi ülés	A 2025. október 22-i ülésen előterjesztésre került, a rendelet-módosítás a decemberi ülésre beterjesztésre kerül.
109/2025. (V.08.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt a kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozása rendjéről szóló 9/2025. (IV.8.) önkormányzati rendelet szerinti elismerések mellé adományozható ajándéktárgyak felülvizsgálatára a korszerűsítés, költséghatékonyság és praktikusság szempontjai alapján.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	2025.10.31.	A javaslatok begyűjtése folyamatban van, mely alapján előterjesztés készül a képviselő-testület egy következő ülésére
111/2025. (V.08.)	1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Czirákiné Pakulár Judit polgármestert, hogy Katona Kornél 8749 Zalakaros, Nyírfu u. 7. szám alatti lakost, kérelmezőt tájékoztassa a közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016 (VI.30.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályozásról, különösen a hatályos díjazásról és arról, hogy a 3. § (6) bekezdés j) pontja értelmében nem adható közterület-használati engedély	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	3.pont: 2025.10.31.	Katona Kornél tájékoztatása 2025. májusában megtörtént. A közterület használatáról szóló rendelet felülvizsgálata folyamatban van, mely a képviselő-testület decemberi vagy jövő év eleji ülésére beterjesztésre kerülhet.

	zöldfelületre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállományt maradandóan károsítja. 2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3 napot meghaladó közterület-használat esetén az alábbi lehetséges helyszíneket jelöli meg: - kiszolgáló épület bejárata előtti aszfaltos pálya, „Miénk a tér” pályázat keretében megvalósítandó streetball pálya területe 3. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatal, hogy 2025. október 31-ig komplex módon vizsgálja felül a közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016 (VI.30.) önkormányzati rendeletet az alábbiak mentén: - rendelet 1. mellékletében a közterülethasználati jogcímek, kategóriák és a díjak aktualizálása - egyes kiemelt területek áttekintése (a Karos Korzó beemelése a kiemelt területek közé, a díjak zónásítása lehetőségének átgondolása)			
214/2025. (IX.18.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Parkolójegy-kiadó automaták beszerzése” tárgyú (EKR azonosító: EKR001291522025) közbeszerzési eljárást megszünteti, a kapcsolódó ajánlati felhívást (iktatószám: KÉ13656/2025) visszavonja.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A döntés alapján a közbeszerző szakértő az eljárást visszavonta.
215/2025. (IX.18.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg a beszerzés egyéb jogszerű lehetőségeit az alábbi feltételek mentén:	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Külön előterjesztés készült a Képviselő-testület 2025. október 22-i ülésére, mely folytatásaként jelen ülésre előterjesztésre került a beszerzési eljárást lezárásáról szóló döntési javaslat.
216/2025. (IX.18.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy Asperhofen 30 éves testvértelepülési kapcsolatról való megemlékezés alkalmából Zalakaros Város Önkormányzata részéről külföldi kiküldetés keretében az alábbi 3 fő kerüljön delegálásra két napra, 2025. szeptember 19-20	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A kiküldetés megvalósult 3 fővel.

	között: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Czimondor Nándor alpolgármester, Sinkovics Norbert, önkormányzati képviselő.			
218/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló napirendet, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Intézkedést nem igényel.
220/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. a Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda ZA/010/336-9/2025. iktatószámú, Zalakaros településrendezési eszközeinek módosítása, általános eljárás, záró szakmai véleményét az előterjesztés 1. melléklete szerinti megismerte és elfogadja; 2. elfogadja Zalakaros Város településszerkezeti terv módosításának leírását az előterjesztés 2. melléklet szerint; 3. elfogadja Zalakaros Város településszerkezeti terv módosítását az előterjesztés 3. melléklete szerint	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A településrendezési eszközök módosítása lezárult a Zalakaros Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet elfogadásával, mely 2025.10.01-től hatályos.
221/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. a Nagykanizsai Járási Hivatal feladatairól szóló tájékoztatót az előterjesztés melléklete szerint tudomásul veszi és elfogadja; 2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a nagykanizsai járási hivatal vezetőjét.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A Járási Hivatal tájékoztatása megtörtént. A Karos Krónikában tájékoztató jelent meg az egyes kapcsolódó jogszabályi változásokról.
222/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő- testülete 1. a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy az önkormányzat csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához, 2. a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	2025. szeptember 29.	A bursa pályázat meghirdetésre került, a beérkezett pályázatok elbírálásáról külön előterjesztés készült jelen ülésre.

	kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el, 3. kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti, 4. nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.			
223/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2024/25-ös nevelési évben végzett munkájáról szóló intézményvezetői beszámolót és 2025/26-os évre vonatkozó Vezetői Munkatervet az előterjesztés melléklete szerint megismerte és elfogadja	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Az intézményvezető tájékoztatása megtörtént.
224/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1) Zalakaros város környezeti állapotáról készült tájékoztatást elfogadja; 2) felkéri a Polgármestert, hogy a lakóhely környezeti állapotáról a lakosságot a Lakossági Fórumon tájékoztassa, 3) tudomásul veszi a parlagfű elleni védekezés 2025. évi programjáról szóló tájékoztatást, 4) elfogadja a parlagfű elleni védekezés 2026. évi feladatairól szóló munkatervet és elrendeli annak ütemterv szerinti végrehajtását,	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	folyamatos, 5. pont: 2026. október	Jövőre vonatkozó feladatok, melyek megvalósítása folyamatos. Az utcanévtáblák áttekintése és pótlása lehetőségének vizsgálata folyamatban van, mellyel kapcsolatban külön előterjesztés készül a képviselő-testület elé.

	5) felkéri a Hivatalt, hogy a feladatok előkészületeiről és a program végrehajtásáról tájékoztassa a Képviselő-testületet. 6) felkéri a Hivatalt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az utca elnevezését jelző táblák felülvizsgálata érdekében, tekintettel azok rossz és hiányos állapotára.			
225/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. október 1. napjával módosítja a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát, és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Szervezeti és Működési Szabályzatot az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A dokumentum aláírása megtörtént. további intézkedést nem igényel.
226/2025. (XI.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár Alapító Okiratának az előterjesztésben foglaltak szerinti módosításával egyetért, és a Módosító Okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetű Alapító Okiratot az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja; 2. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. mellékletét képező Módosító Okirat, és 2. melléklet szerinti egységes szerkezetű Alapító Okirat aláírására és kiadására, 3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2. pont szerinti alapító okirat vagy a módosító okirat érdemi, tartalmi elemeit nem érintő- elírás, vagy hiba miatti javításáról szükség esetén gondoskodjon.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A Kulturális és Innovációs Minisztérium módosítást jóváhagyó levele megérkezett, a módosítás folyamatban van.
227/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény és a végrehajtására kiadott 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet alapján készült, helyi önazonosság védelme érdekében alkalmazható eszközökkel kapcsolatot tájékoztatást tudomásul veszi, 2. javasolja a napirendet a 2026. évi februári ülésére újból beterjeszteni olyan konkrét javaslatokkal, amelyek a	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A megkeresők közvetlen írásos tájékoztatása, a lakosság honlapon, hirdetményi úton és a Krónika útján történő tájékoztatása megtörtént.

	Zalakaroson felmerülő problémákra nyújtanak megoldást; 3. felkéri a Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti döntésről a közvetlen megkeresőket közvetlenül írásban, a további érdeklődőket a honlapon történő közzététel útján tájékoztassa.			
228/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § és 91. § (5) bekezdés alapján a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának lehetőségére szolgáló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi, 2. úgy dönt, hogy a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának kérdése jelenleg nem aktuális, tekintettel az Önkormányzat 75/2025. (IV.08.) számú és 155/2025. (VI.11.) számú határozata szerinti, a Balaton Kiemelt Üdülőkörzettel kapcsolatos rendelkezései módosítására irányuló kezdeményezésére is, mely alapján a napirend tárgyalására a kérelem elbírálását követően, annak függvényében szükséges visszatérni, mellyel összefüggésben kéri a polgármester aktív közreműködést a kérelem pozitív elbírálása érdekében, 3. felkéri a Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti döntésről a közvetlen megkeresőket közvetlenül írásban, a további érdeklődőket a helyben szokásos módon (Krónika, honlap) történő közzététel útján tájékoztassa azzal, hogy abban kerüljenek kiemelésre a Zalakarosra vonatkozó helyi sajátosságok (helyi építési szabályzat vonatkozó rendelkezései)	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Egyeztetés lefolytatására került sor 2025.10.20-án az ügyben illetékes szakterületek képviselőivel, mely alapján a helyi szőlősgazdák megkeresése és tájékoztatása van folyamatban. Ennek alapján kerülnek kijelölésre az érintett területek, mely alapján az övezeti besorolás megváltoztatására irányuló hivatalos eljárás megindítható.
229/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése szerint javasolja, hogy a Nagykanizsa Tankerületi Központ a 2026/2027-es tanévre vonatkozóan a Zalakaros közigazgatási területén működő, állami fenntartású Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	Tulok Anett, jegyző	2025. október 15.	A Nagykanizsai Tankerületi Központ tájékoztatása megtörtént.

	felvételi körzethatárait a 2025/2026. tanévben meghatározott körzethatárok szerint jelölje ki; 2. felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti javaslatot a jegyző nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámával együtt a Nagykanizsai Tankerületi Központnak küldje meg.			
230/2025. (IX.25.)	I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. Kovács Rebeka melléklet szerinti kérelmét a Zalakaros, Fő u. 6. szám alatti helyiség bérletére vonatkozóan megismerte; 2. az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 15/2005. (VI.10.) önkormányzati rendelete 6. § (6) bekezdés alapján felmentést ad a pályázat kiírása alól, 3. az 1. pont szerinti kérelmező részére a Zalakaros Fő út 6. védőnői rendelő- váróterem 24, 3 m² alapterületű helyiséget jelöli ki; 4. a 3. pont szerinti helyiség bérleti díját 2000 Ft+Áfa /m² áron határozza meg, 5. felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó bérleti szerződés aláírására. II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 15/2005. (VI.10.) önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálatára a helyiségek bérbeadásának és a kapcsolódó eljárások hatékonyságának növelése érdekében.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	I. pont: azonnal, II. pont: soron következő képviselő-testületi ülés	I. A kérelmező a döntésről értesítve lett, majd jelezte, hogy mégsem kívánja bérbe venni a helyiséget A II. ponttal összefüggésben külön előterjesztés készül a képviselő-testület egy következő ülésére.
231/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 205/2025. (VIII. 19.) számú képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	További intézkedést nem igényel.
232/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. egyetért azzal, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata, a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde, a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár, valamint a Zalakarosi	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes volt, a legkedvezőbb ajánlatot az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tette. A szerződések aláírása az önkormányzati

	Turisztikai Nonprofit Kft. ajánlatkérők a 2026-2027. évi villamos energia biztosítása érdekében „<i>Villamos energia beszerzése Zalakaros Város Önkormányzata, három intézménye, és nonprofit gazdasági társasága részére 2026. és 2027. energia évre (fix áras)</i>” tárgyban közös központosított közbeszerzést folytassanak le a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) keretmegállapodása terhére Zalakaros Város Önkormányzata, mint lebonyolító intézmény vezetésével; 2. egyetért azzal, hogy a közös központosított közbeszerzési eljárást ajánlatkérők 657.922 kWh + 30% opció, mindösszesen 855.296 kWh mennyiségre folytassák le, és ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a közös központosított közbeszerzés kettő évre vonatkoztatott becslült értéke az opcióval növelt mennyiség és a KEF aktuális maximális egységár átlagának (81 Ft/kWh) szorzata alapján mindösszesen 69.278.976,- Ft + 27% ÁFA (Zalakaros Város Önkormányzata esetében 50.051.196,- Ft + 27% ÁFA, a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár esetében 1.158.300,- Ft + 27% ÁFA, a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde esetében 631.800,- Ft + 27% ÁFA, a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal esetében 589.680,- Ft + 27% ÁFA, valamint a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. esetében 16.848.000,- Ft + 27% ÁFA); 3. úgy dönt, hogy a „<i>Villamos energia beszerzése Zalakaros Város Önkormányzata, három intézménye, és nonprofit gazdasági társasága részére 2026. és 2027. energia évre (fix áras)</i>” tárgyú közös központosított közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági feladatait Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete Közbeszerzési Bizottsága (a Bizottság állandó tagjai) látják el, az állandó tagok között meghatározott „megbízott mindenkor felelős akkreditált közbeszerzési szakértő”-ként Dr. Kunfalvi Zoltán egyéni ügyvédet (1054 Budapest, Szemere u. 23. Fm. 1.) jelöli meg, és megbízza Bognár Ottó Péter			szereplők részéről megtörtént, jelenleg a szerződések az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-nél várnak aláírásra.
--	---	--	--	---

	településüzemeltetési ügyintézőt, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem biztosítása érdekében ezen eljárásban a Közbeszerzési Bizottság munkájában a Bizottság eseti tagjaként részt vegyen; 4. megbízza a polgármestert a „<i>Villamos energia beszerzése Zalakaros Város Önkormányzata, három intézménye, és nonprofit gazdasági társasága részére 2026. és 2027. energia évre (fix áras)</i>” tárgyú közös központosított közbeszerzés lebonyolításához szükséges dokumentumok aláírására és az eljárás megindítására.			
233/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. az idősek nappali ellátásának megszervezéséről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerint tudomásul veszi, 2. az ellátás megszervezéséhez a prioritások tekintetében a következő elveket fogalmazza meg: a. a Petőfi u. 19., mint az idősek nappali ellátásának helyszínéül szolgáló épületet bővítésével kívánja kialakítani az erre vonatkozóan benyújtott pályázatra is tekintettel, a továbbiakról a pályázat elbírálásának és a rendelkezésre álló források függvényében dönt; b. az intézmény ellátotti létszámát 25 fő engedélyezett létszám mellett javasolja elindítani, c. az intézmény működtetési módjával összefüggésben felkéri a Hivatalt, hogy 80%-os kihasználtsági mutatók mellett készítsen pénzügyi tervet a várható bevételek és kiadások alakulásáról az egyes működési formákra vonatkozóan (saját önálló intézmény, társulási forma, egyházi fenntartás stb.)	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	1.azonnal, 2. következő képviselő-testületi ülés	A Petőfi u. 19. szám alatti ingatlan felújítására benyújtott pályázat nem nyert. A szolgáltatás elindítása érdekében az épület felújításához szükséges forrást rendelni. Ennek függvényében kalkulálható az ellátotti létszám.
234/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. a Tervezd meg Zalakaros új logóját pályázati felhívásra beérkezett pályázatokat az előterjesztés melléklete szerint megismerte; 2. az 1. pont szerinti pályázati eljárást a pályázati felhívás 11. pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy egyik pályamű sem	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Az érintettek tájékoztatása megtörtént.

	felel meg maradéktalanul a pályázati kiírásban meghatározott elvárásoknak, 3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázaton résztvevőket tájékoztassa az eredményről.			
235/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. örömmel üdvözli az Eraklin Táncklub Egyesület helyszínválasztását, ezért a mozgást és a kulturális életet segítve, a Zalakaros Karos Korzó Rendezvényterem 2025. augusztus 28-31. között tánc tábor céljából történő térítésmentes használatát az Egyesület részére jóváhagyja azzal a kikötéssel, hogy az Eraklin Táncklub Egyesület a térítésmentes használat ellenértékeként vállalja a 2026-os naptári évben két alkalommal ingyenes táncfellépés tartását a Karos Korzón, amelynek pontos időpontját és részleteit a felek előzetesen egyeztetik; 2. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és az Eraklin Táncklub Egyesület vezetőjét és folytasson egyeztető tárgyalásokat az 1. pontban foglaltaknak megfelelően az érintettekkel.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője	azonnal	Az érintettek tájékoztatása megtörtént.
236/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. megismerte a Zalakarosi Iskoláért Alapítvány kérelmét a 2025. november 15-én a tanulók támogatása, közreműködés a jobb tanulási feltételek megteremtésében, a tehetséges és lemaradó tanulók felkarolása, a diákok jutalmazása céljából rendezendő alapítványi bál Zalakaros Karos Korzó Rendezvényterem történő megtartására és térítésmentes használatára vonatkozóan, 2. a jótékony célú használatra tekintettel engedélyezi a térítésmentes helyiséghasználatot; 3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a kérelmezőt.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője	azonnal	Az érintettek tájékoztatása megtörtént.

237/2025. (IX.25.)	I. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Zalakaros 293 hrsz-ú, 1,1973 ha területű, kivett beépítetlen területként nyilvántartott ingatlan megvásárlására vonatkozóan a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül nem érkezett be pályázat, amely alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozóan kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja. II. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Zalakaros 293 hrsz-ú, 1,1973 ha területű, kivett beépítetlen területként nyilvántartott ingatlan 175/2025. (VI.26.) határozat 1. pontjában meghatározott induló vételárát változatlanul fenntartja, 2. a 175/2025. (VI.26.) KT határozat II. b. pontját módosítja akként, hogy annak helyébe a következő rendelkezés lép: „a vevő köteles a beépítési kötelezettségnek a telek eladási szerződés megkötésétől számított 3 éven belül eleget tenni,” 3. megbízza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan értékesítése ügyében eljárjon, és az előterjesztés 2. melléklete szerinti pályázati hirdetményt közzétegye, 4. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben nem érkezik be egyetlen vételi ajánlat sem, úgy az ingatlan értékesítésének céljából a pályázati hirdetményt változatlan feltételekkel újra közzé tegye és folyamatosan hirdesse.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A pályázat 2. körben is meghirdetésre került a módosított feltételekkel, 2026. január végi beadási határidővel.
238/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. részére a megkeresés elküldésére került.

	tulajdonában lévő alábbi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását: - a Zalakaros belterület 301 helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 2175 m2 területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának, - a Zalakaros belterület 302 helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 1090 m2 területű ingatlan 2/2 tulajdoni hányadának, a továbbiakban együtt: Ingatlanok - az Ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában / pontjának első fordulatában meghatározott szociális szolgáltatások feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és idősek otthona létesítésének céljára kívánja felhasználni; - vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését; - vállalja továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (4)-(5) bekezdésében foglalt kötelezettségeket; - kijelenti, hogy az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védetség alatt; - felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot tegyen; - felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.			
--	--	--	--	--

239/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a háziorvosi szolgálattal kapcsolatban érkezett beadványokat, mellyel összefüggésben 1. felkéri a polgármestert, hogy a bejelentések kivizsgálása és az ellátás megfelelő biztosítása érdekében kezdeményezzen egyeztető tárgyalást a háziorvossal, 2. felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja felül a háziorvossal kötött feladatellátási szerződésben foglalt finanszírozási feltételeket arra is tekintettel, hogy az önkormányzati kiegészítő támogatás a háziorvosi ellátás színvonala javítása érdekében került biztosításra.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A bejelentések kivizsgálása, azok továbbítása a Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály részére megtörtént. A vizsgálat eredményéről tájékoztatást küldenek annak lezárultát követően.
240/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a sportudvar nyitvatartásával kapcsolatban beérkezett lakossági panaszt a melléklet szerint, mellyel összefüggésben 1. vizsgálja olyan sportolás céljára alkalmas terület kialakításának lehetőségeit, mely kívül esik a település sűrűn lakott övezetén, azáltal hozzájárul a sportudvar használatából eredő hanghatások csökkentéséhez; 2. az 1. pont szerinti törekvéssel párhuzamosan megvizsgálja a sportudvar nyári időszakban történő nyitvatartása korlátozásának lehetőségét a jövőre vonatkozóan, 3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a bejelentőt.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Helyszíni bejárásra került sor Behiák-pusztán, mely terület alkalmas lenne egy kb 65*45 m füves pálya kialakítására. Erre vonatkozóan árajánlatot kértük helyi vállalkozóktól, melyről annak beérkezése után tájékoztatjuk a képviselő-testületet.
241/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 100 ezer Ft összegű támogatást biztosít a Power Ozi Sportegyesület részére az Erős emberek - Zalakaros Kupa verseny 2025. évi megrendezéséhez, melynek forrását a 2025. évi költségvetésben az általános tartalék terhére biztosítja.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A támogatási szerződés aláírásra, a támogatás kifizetésre került.
242/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bizottsága Sinkovics Norbert képviselőt személyes érintettség okán a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói álláshely betöltése napirend kapcsán a döntés meghozatalából kizárja.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Intézkedést nem igényel.

243/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – <i>a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott bizottság véleménye alapján-</i> 1. a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói álláshely betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja; 2. megállapítja, hogy a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói beosztásának betöltésére Sinkovics Norbert (8749 Zalakaros, Cédrus köz 15.) érvényes pályázatot nyújtott be, 3. 2025. október 1-től 2030. szeptember 30-ig terjedő öt éves határozott időtartamra három hónap próbaidő kikötésével a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói beosztásának betöltésével Sinkovics Norbertet bízza meg, akinek illetményét kinevezésekor az alábbiak szerint határozza meg: munkabér: 648.700 Ft/hó, vezetői pótlék: 45.000 Ft/hó, mindösszesen 693.700 Ft/hó 4. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges munkáltatói intézkedések előkészítésére.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A kapcsolódó munkaügyi dokumentumok elkészültek, kinevezés megvalósult.
244/2025. (IX.25.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Netta-Pannonia Kft. által a Karos-Park Kft. átvilágításával kapcsolatban készített előzetes jelentését az előterjesztés melléklete szerint megismerte, azt első olvasatnak tekinti és felkéri a képviselő-testületi tagokat, az önkormányzat megbízott könyvvizsgálóját és a Hivatal szakértőit, hogy 2025.09.30.-ig tegyék meg észrevételeiket és szakmai javaslataikat az anyaggal kapcsolatban.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A jelentés véglegesítése érdekében személyes megbeszélésre került sor Netta-Pannonia Kft, a képviselők, könyvvizsgáló jelenlétében. A Kft. működésével kapcsolatban külön előterjesztés készült jelen ülésre.
245/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. az önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásról, a behajtási hozzájárulások kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 10/2025. (IV.11.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban beérkezett javaslatokat az előterjesztés szerint megismerte, azt első olvasatnak tekinti, 2. felkéri a Hivatalt, hogy a rendelet módosítását az alábbiak mentén dolgozza ki és azt terjessze a Képviselő-testület következő ülése elé:	Tulok Anett jegyző	2025. november 13.	Az előterjesztés elkészítése folyamatban van.

	2.1. a súlykorlátozásokra vonatkozó egyes helyi rendelkezések legyenek összhangban a KRESZ-ben az egyes járműkategóriákra meghatározott össztömegre vonatkozó általános rendelkezésekkel, 2.2. az egyes önkormányzati utak műszaki és minőségi állapotáról készüljön szakmai leírás és javaslat és annak figyelembevételével kerüljenek felülvizsgálatra az egyes súlykorlátozással kapcsolatos rendelkezések és térképen kerüljenek jelölésre a súlykorlátozással érintett útszakaszok, 2.3. mentesség helyett kedvezmény nyújtásának lehetőségét szükséges megvizsgálni, különösen az átalány díj megállapításának lehetőségére, 2.4. a sürgősségi kérelem előterjesztés szerinti pontosításával egyetért.			
246/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. az önkormányzat 2025. évi költségvetésének 2025. szeptember 30-ig tartó időszakáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint megismerte és elfogadja; 2. egyetért a 2025. év hátralévő időszakában a következő beruházások átcsoportosítással történő végrehajtásával: 1. kávéfőző beszerzése tejhabosítóval 276.860 Ft 3. egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 2025. év hátralévő időszakában a következő beruházásokat a fejlesztési tartalék terhére végrehajtsa: 1. vízlágyító berendezés a Korzóra 762.000 Ft 2. parkolóautomata beszerzése 20.000.000 Ft 4. egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 2025. év hátralévő időszakában a következő kiadásokat teljesítse a működési célú tartalék terhére: 1. karácsonyi díszkivilágítás feszítődrótok cseréje 749.000 Ft 5. egyetért azzal, hogy az alábbi beruházások a dologi kiadások előirányzat terhére valósuljanak meg: 1. kamerák cseréje 206.121 Ft	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	1. intézkedést nem igényel 2. kávéfőző beszerzés átcsoportosítással megvalósult 3. A vízlágyítók beszerzési eljárása 2025. december 3-án kerül lezárásra. Parkolóautomaták beszerzését jelen ülésen tárgyalja a Képviselőtestület. 4. A feszítődrótok cseréjét a Vállalkozó elvégezte. 5. A kamerák cseréje megtörtént 6. Külön előterjesztés készül egy következő ülésre. 7. Jövő évi költségvetés tervezése során figyelembevételre kerül. 8. A költségvetési rendelet módosítása a decemberi soros ülésre kerül beterjesztésre.

	6. úgy dönt, hogy az alábbi beruházások megvalósulásáról készüljön külön előterjesztés és annak keretében kerüljön megtárgyalásra: 1. utcanévtáblák cseréje 7. úgy dönt, hogy az alábbi beruházások megvalósulását a jövő évi költségvetés tervezése során szükséges megvizsgálni és újratárgyalni: 1. konferenciarendszer kiépítése 2. hivatal épületének szigetelése 3. temető kerítés cseréje azzal, hogy a beruházás megvalósításának egyéb alternatívái és egyéb források bevonásának lehetősége is kerüljön megvizsgálásra 4. autó lízing 8. felkéri a Hivatal, hogy az 1-5. pontok figyelembevételével a 2025. évi költségvetés előirányzat-változásait a költségvetési rendeletben vezesse át, és annak módosítását a következő képviselő-testületi ülésre készítse elő, továbbá tegye meg a szükséges intézkedéseket a beruházások megvalósulása érdekében.			
247/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében a bölcsődei kapacitások bővítésével kapcsolatos tájékoztatást megismerte, azt első olvasatnak tekinti, 2. felkéri a Hivatal, hogy készüljön részletes kimutatás és előterjesztés a várható kiadások és bevételek alakulásáról, beleértve a bölcsődei gondozás intézményi térítési díj összegét, központi költségvetési támogatást, stb. 3. úgy dönt, hogy a gazdaságos működtetés és a két bölcsődei csoport jövőbeni fenntarthatóságának biztosíthatósága érdekében vizsgálni szükséges az időszakos férőhelybiztosítás lehetőségét, ennek pénzügyi és személyi feltételeit.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Külön előterjesztés készült jelen ülésre.
248/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy a Bakó Ügyvédi Iroda által 2025. október 13-án készített „Zalakaros Város parkolási	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A pályázati felhívás kiküldésre került. A beérkezett ajánlatokat a Képviselő-testület jelen ülésén tárgyalja.

	rendszerének kialakítására vonatkozó megvalósítási koncepciók” elnevezésű dokumentumban szereplő „1 verzió: beszerzési eljárás és in-house szerződés” című koncepció mentén kívánja a parkolási rendszert megvalósítani, 2. tudomásul veszi, hogy az eredetileg tervezett 12 db parkoló automatából az önkormányzat az 1. pontban megjelölt koncepció megvalósítása esetén várhatóan 4 db automatát tud megvásárolni az automaták működését biztosító háttérsoftverrel együtt, 3. megbízza a Bakó Ügyvédi Irodát, hogy a beszerzési eljáráshoz szükséges pályázati felhívást készítse el, 4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. pont szerinti pályázati felhívást legalább 3 parkolóautomatákat gyártó/forgalmazó cég részére megküldje, a beszerzési eljárást lefolytassa, és felkéri, hogy a beérkezett pályázatokról a képviselő-testületet a novemberi rendes képviselő-testületi ülésen tájékoztassa, 5. úgy dönt, hogy 400-as parkolóban” az automatát központi helyre szükséges elhelyezni.			
249/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. elfogadja a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt. által elkészített Zalakaros Város Önkormányzata - mint ellátásért felelős - víziközmű rendszereire vonatkozó 2026-2035 közötti időszak jelen előterjesztés mellékleteit képező alábbi Gördülő Fejlesztési Terveit: I. szennyvízelvezetési ágazat beruházásai II. szennyvízelvezetési ágazat felújítások és pótlások III. vízellátási ágazat beruházásai IV. vízellátási ágazat felújítások és pótlások; 2. megbízza a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint víziközmű szolgáltatót, hogy az elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervet jóváhagyásra benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz, 3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező közös nyilatkozat és meghatalmazás aláírására,	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	2025. október 29.	A polgármester az előterjesztés mellékletét képező közös nyilatkozatot aláírta, a Vízmű részére elküldésre került.

	4. kijelenti, hogy Zalakaros Város Önkormányzata, mint ellátásért felelős, a használati díjon felül egyéb forrást nem tud biztosítani, így az elmaradt beruházásokból eredő jogkövetkezményekért felelősséget nem tud vállalni.			
250/2025. (X.22.)	1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata, a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde, a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár, valamint a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ajánlatkérők 2026-2027. évi villamos energia biztosítása érdekében lefolytatott közös központosított közbeszerzés adatai a következők: a. Ajánlatkérő neve, székhelye: Zalakaros Város Önkormányzata, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. b. Keretmegállapodás tárgya: Villamos energia központosított közbeszerzése c. Keretmegállapodás azonosítója: KM01VE2627 d. Verseny újraindítás tárgya: Villamos energia beszerzése Zalakaros Város Önkormányzata, három intézménye, és nonprofit gazdasági társasága részére 2026. és 2027. energia évre (fix áras) e. Az ajánlatok felbontásának időpontja: 2025.10.14.12:00 f. A verseny újraindítás megindításának napja: 2025.10.01.15:55. 2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt eljárás lezárása tárgyában úgy dönt, hogy a. az 1. pontban megjelölt központosított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, b. az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.)	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes volt, a legkedvezőbb ajánlatot az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tette. A szerződések aláírása az önkormányzati szereplők részéről megtörtént, jelenleg a szerződések az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-nél várakoznak aláírásra.

	által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja, c. az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-t (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ajánlatevő nyújtotta be a legalacsonyabb árú, érvényes és alkalmas ajánlatot nettó 31.938.823 Ft vállalási árral. 3. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Czirákiné Pakulár Judit polgármestert, hogy a 3. c. alpont szerinti nyertes ajánlattevővel a teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződést az ajánlattételi felhívásban, valamint annak mellékleteiben foglaltaknak megfelelően megkösse.			
251/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. megismerte és támogatja a Nagykanizsai Tankerületi Központ 2018. november 30. napján kelt, Zalakaros Város Önkormányzatával kötött vagyonkezelési szerződés módosítására irányuló kezdeményezését, 2. a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására; 3. felkéri a Hivatalt, hogy a döntésről a Nagykanizsai Tankerületi Központot értesítse.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A szerződésmódosítás aláírásra került a felek által.
252/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy Kmecs Teodóra Gizella (szül.: Feled, 1945.02.28., anyja neve: Kovács Mária) Zalakaros, Liget utca 28/B. szám alatti, 17 m² alapterületű önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti kérelmét támogatja, 2. kérelmező részére az 1. pont szerinti lakást a 10/2006. (IV. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 7. § (1) bekezdés c) pontjára hivatkozva a képviselőtestület egyedi döntése alapján, az Ör. 2. sz.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A bérleti szerződés megkötésre került.

	mellékletében meghatározott 17.000,- Ft/hó bérleti díj ellenében bérbe adja, 3. felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására az 1–2. pontban foglaltak szerint.			
253/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. megismerte Grófné Csatos Andrea kérelmét önkormányzati bérlakás ideiglenes használatára vonatkozóan, 2. a kérelmet támogatja azzal, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a részletekben állapodjon meg a kérelmezővel a lakások bérletére vonatkozó helyi önkormányzati rendeletben foglalt feltételek figyelembe vételével.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A kérelmező nyilatkozott, hogy nem kíván élni a lehetőséggel. Lakhatását más módon oldotta meg.
254/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. megállapítja, hogy a Zalakaros, Gyógyfürdő tér 12. szám alatti buszpályaudvar tetőfelületeinek felújítására kiírt ajánlattételi felhívásra – <i>a tisztázó kérdést is figyelembe véve</i>- az alábbi ajánlatok érkeztek be: a. Pohlen-Dach Hungária Bt., ajánlata: br. 17.781.778 Ft b. AKVASZIG Szigeteléstechikai Kft. ajánlata: br. 21.529.389 Ft c. AKVA-PLAST Kft. ajánlata: br. 19.999.838 Ft d. VALK-General Építő Kft. ajánlata: br. 19.286.539 Ft 2. a 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek tekinti, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyerteseként a Pohlen-Dach Hungária Bt.-t. hirdeti ki 14.001.400 Ft + áfa, azaz 17.781.778 Ft vállalási árral és hozzájárul, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre kerüljön, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert, 3. a pénzügyi fedezet Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll a Versenyképes Járások Programban elnyert támogatási összeg terhére.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	2025.11.15. szerződéskötésre, mielőbb, de legkésőbb 2026. 03. 31. kivitelezésre	Szerződés aláírásra került, kivitelezési határidő: 2026. február 28.

255/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - megállapítja, hogy napelemes közvilágítási oszlopok beszerzésére kiírt ajánlattételi felhívásra összesen 3 db ajánlat érkezett be az alábbiak szerint: - Hollóházi Invest Kft. 3999 Hollóháza, Tegdavölgy u. 5. ajánlata: nettó 1.459.370,- + 394.030,- ÁFA = bruttó 1.853.400,- - Trade Center Kft. 4405 Nyíregyháza, Kökény u. 24. ajánlata: nettó 1.568.504,- + 423.496,- ÁFA = bruttó 1.992.000,- - Bendoit Kft. 1172 Budapest, Forrásmajori u. 138525/111. A. ép. 2. emelet 10. ajánlata: nettó 1.606.299,- + 433.701,- ÁFA = bruttó 2.040.000,- - a 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek tekinti, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyerteseként a Hollóházi Invest Kft. Kft-t. (3999 Hollóháza, Tegdavölgy u. 5.) hirdeti ki nettó 1.459.370,- + 394.030,- ÁFA = bruttó 1.853.400,- Ft vállalási árral és hozzájárul, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre kerüljön, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert. - A pénzügyi fedezet Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll a Versenyképes Járások Programban elnyert összeg terhére.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	2025.11.15. szerződéskötésre, mielőbb, de legkésőbb 2026. 03 31. kivitelezésre	A polgármester által aláírt szerződés a Hollóházi Invest Kft. részére megküldésre került.
256/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - megismerte és örömmel üdvözli a Zalakarosi Turisztikai Egyesület támogató szándékát, melynek keretében az Egyesület vissza nem térítendő pénzügyi támogatást biztosítana Zalakaros Város Önkormányzata számára a turisztikai célú projekttervek megvalósítására; - az 1. pont szerinti támogatás megvalósulása érdekében felkéri a Csetneki Ügyvédi irodát a kapcsolódó támogatási szerződés feltételeinek kidolgozására és a szerződés előkészítésére az előterjesztésben foglaltak szerint;	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A Csetneki Ügyvédi iroda közreműködésével a szerződések aláírása megtörtént, a támogatás az önkormányzat felé megérkezett.

	3. felhatalmazza a polgármester a 2. pont szerinti szerződés aláírására és az egyéb kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.			
257/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - megállapítja, hogy a jégpálya létesítése és üzemeltetése tárgyában kiírt pályázati eljárás keretében három érvényes ajánlat érkezett be az előterjesztés melléklete szerinti bontási jegyzőkönyvben foglaltak szerint, mely alapján a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb ajánlatot adó Blue Point Sportegyesületet nyilvánítja 18,4 millió Ft vállalási árral; - felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti nyertes ajánlattevővel az előterjesztés melléklete szerinti szerződés megkötésére és aláírására, továbbá az egyéb kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére, - a 2. pont szerinti szolgáltatási szerződés pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja: 8 millió Ft összegben a célra elnyert, rendelkezésre álló pályázati forrásból, 5,2 millió Ft-ot a 2025-évi költségvetésben szükséges biztosítani, 5,2 millió Ft-ot a 2026. évi költségvetésben szükséges tervezni; - a 2. pont szerinti szerződésben foglalt feladatokon túli egyéb üzemeltetési feladatok ellátása a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. feladata azzal, hogy az üzemeltetésből származó, önkormányzatot illető javak jogosultja a Kft, ugyanakkor a felmerülő költségeket a Kft. köteles viselni.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A Blue Point Sportegyesülettel a szerződés megkötésre került. A szerződés teljesítése folyamatban van, a jégpálya épül a Karos korzó előtti téren.
258/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - megismerte a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által kiírt a 2026. évi Mozgás Éjszakája Program pályázati felhívást, - az 1. pont szerinti felhívásra a pályázat benyújtását és a program megvalósulását támogatja az előterjesztés szerint,	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A programra a pályázati adatlap benyújtásra került, támogatói döntés még nem született.

	3. nyertes pályázat esetében felhatalmazza a polgármestert a támogatói szerződés megkötésére és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére, 4. úgy dönt, hogy -sikeres pályázat esetén- a program előfinanszírozásához 500.000.- Ft támogatást szükséges tervezni a 2026. évi költségvetésben, továbbá a pályázaton elnyerhető 1 millió Ft feletti kiadások fedezetét a program lebonyolításáért felelős Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervébe szükséges tervezni.			
259/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. megismerte a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által kiírt 2026. évi Élmeny- és Szabadidősport Program pályázati felhívást, 2. az 1. pont szerinti felhívásra a pályázat benyújtását és a program megvalósulását a Karos Korzón támogatja az előterjesztés szerint azzal, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot a Kis-Balaton RUN 2026 futóverseny megvalósítására vonatkozóan is, 3. nyertes pályázat esetében felhatalmazza a polgármestert a támogatói szerződés megkötésére és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére, úgy dönt, hogy -sikeres pályázat esetén- a pályázaton elnyerhető támogatás feletti kiadások fedezetét a program lebonyolításáért felelős Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervében szükséges tervezni	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A programra a pályázati adatlap benyújtásra került, támogatói döntés még nem született.
260/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. megismerte a Generali a Biztonságért Alapítvány Okoszebra kialakítása felhívását, 2. az előterjesztés szerinti tartalommal támogatja pályázat benyújtását 50 %-os támogatási intenzitás mellett a Fő utca 3. szám előtt lévő gyalogosátkelő közlekedésbiztonságának elősegítése érdekében, 3. nyertes pályázat esetében felhatalmazza a polgármestert a támogatói szerződés megkötésére és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére,	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A támogatási kérelem benyújtásra került. A Generali Alapítvány által megbízott kivitelező a helyszínen szemlét tartott. Ajánlatát megküldte részünkre és a támogató Alapítvány felé is. A kérelem elbírálása pozitív lett, a zalakomári elágazónál a gyalogos átkelőhely kivitelezése 2026-ban 50% támogatási intenzitással megvalósul.

	ügy dönt, hogy a pályázat elnyerése esetén a 2026. évi költségvetésében tervezni szükséges az önerő mértékét, melynek összege várhatóan 2 143 930 Ft			
261/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kerékpárút és a gyalogos átkelőhelyek biztonságosabbá tétele érdekében egyeztetések kezdeményezését és lefolytatását tartja szükségesnek az illetékes szervekkel.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	Az egyeztetés szervezése folyamatban van.
262/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy a 013370 kódszámú Informatikai fejlesztések, szolgáltatások kormányzati funkciót Zalakaros Város Önkormányzatának nyilvántartásaiba felveszi, 2. felkéri a Hivatalt, hogy a szükséges módosítások átvezetését kezdeményezze a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásban a megfelelő változásbejelentési kérelem benyújtásával.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A változás a törzskönyvi nyilvántartáson átvezetésre került.
263/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. támogatja, hogy a 169/2024. (IX.19.) számú határozatában foglaltak megvalósítása érdekében az önkormányzati tulajdonban álló Zalakaros, 261/50 hrsz-ú ingatlan 367 m2 nagyságú terület részének PriMont-Hotel Kft. részére történő értékesítése céljából új telekalakítási eljárás kerüljön lefolytatásra azzal, hogy annak költségeit, melyek várható összege 326.800 Ft a PriMont-Hotel Kft.-nek szükséges viselnie; 2. felkéri a Hivatalt, hogy a döntésről a PriMont-Hotel Kft-t értesítse és a szükséges intézkedések (vázrajz készítés, engedélyeztetés, adásvételi szerződés előkészítése, stb.) megtételéről gondoskodjon.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	PriMont-Hotel Kft. tájékoztatva lett a Képviselőtestület döntéséről. Válaszukra várunk.
264/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. támogatja az adventi időszakkal és a jégpályával kapcsolatos városmarketinghez kapcsolódó feladatok megvalósítását 1.690.000 Ft összegben azzal, hogy ezt az összeget támogatásként átadja a Turisztikai Nonprofit Kft. részére a beszerzések lebonyolítása céljából,	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A támogatási szerződés elkészült.

	2. felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét a szükséges marketing tevékenységek és eszközök beszerzésére, 3. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a Turisztikai Nonprofit Kft.-vel kötendő támogatási szerződés előkészítésére az 1. pontnak megfelelően és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, 4. a kapcsolódó beszerzések pénzügyi forrását a 2025. évi költségvetésben a városmarketing feladatokra elkülönített működési célú tartalék terhére biztosítja 1.690.000 Ft összegben azzal, hogy a marketing célra elkülönített, fennmaradó 2.000.000 Ft a tartalék előirányzaton álljon rendelkezésre.			
265/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. az előterjesztés melléklete szerint megismerte és első olvasatnak tekinti a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. által előkészített előzetes rendezvénytervet a 2026. évre vonatkozóan, 2. a rendezvények megvalósítása érdekében 40 millió forintot elkülönít a 2026. évi költségvetésében az idegenforgalmi adóbevételekből - mely a 2023. évre teljesült idegenforgalmi adóbevétel kb. 11,6 %-ának megfelelő mértékű összeg - azzal, hogy a Kft. 2026. évi üzleti tervének elfogadásával egyidejűleg szükséges döntést hozni a további források biztosításáról, 3. felkéri a polgármestert, hogy turizmusban érintett helyi szereplőkkel és vállalkozásokkal kezdeményezzen egyeztető tárgyalásokat a forrásbevonási lehetőségek tekintetében, 4. a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a. felhatalmazza, hogy a 2. pontnak megfelelő összeg mértékéig kötelezettséget vállaljon a rendezvények színvonalas lebonyolítása és a fellépők időben történő lefoglalása érdekében, b. felkéri, hogy vizsgálja meg a főbb városi rendezvények bevételi oldalát és készüljön javaslat arról, milyen feltételek mentén lehetséges a legfőbb rendezvényeket belépő fizetéséhez kötni.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester Ruzsa Gabriella Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezetője	következő rendes képviselő-testületi ülés	A Kft. üzleti tervével egyidejűleg kerül benyújtásra a javaslat a decemberi ülésre.

266/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. megismerte a Zalakaros Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökének előterjesztés melléklete szerinti kérelmét a Korzó rendezvénytermének térítésmentes használatára vonatkozóan adventi összejövétel tartása céljából a német közösség számára 2025.12.12-én, 2. a Korzó Rendezvénytermének térítésmentes használatát engedélyezi az 1. pont szerinti célra, azzal, hogy térítésmentességet a rendezvény 2025.12.11-én, csütörtöki napon történő megtartása esetén engedélyez, 3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Zalakaros Német Nemzetiségi Önkormányzatát és a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét	Czirákiné Pakulár Judit polgármester Ruzsa Gabriella Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezetője	azonnal	A tájékoztatás megtörtént.
267/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében egyetért a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával korábban kötött fogászati ügyeleti feladatellátási szerződés 2025. december 31-i hatállyal történő megszüntetésével és új megállapodás megkötésével, 2. az 1. pont szerinti cél megvalósulása érdekében a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával (8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.) és a Dr. Puskár Dental Kft.-vel (8800 Nagykanizsa, Péterfai u. 29/B) 2026. január 1-jétől kötendő háromoldalú megállapodást az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert, 3. a kapcsolódó költségeket a 2026. évi költségvetésben szükséges tervezni 607.600 Ft/év összegben.	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A szerződés aláírása megtörtént.
268/2025. (X.22.)	Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. megismerte a Hévíz-Zalakaros-Kehidakustány termálháromszög fejlesztésére vonatkozó kezdeményezést és javaslatot, 2. nyitott az 1. pont szerinti témában további egyeztetések lefolytatására, mellyel kapcsolatban	Czirákiné Pakulár Judit polgármester	azonnal	A kezdeményezés elindult, egyeztetés került lefolytatásra az érintettek részvételével.

	felkéri a polgármestert az azokon való részvételre és a városi érdekek képviselésére.			
--	---	--	--	--

Átruházott hatáskörben tett intézkedések:

- *1 db rendkívüli települési támogatás-eseti rendkívüli támogatás Megállapító határozat*
- *1 db települési támogatás –tanévkezdési támogatás Megállapító határozat*
- *2 db települési támogatás – Babakelengye támogatás Megállapító határozat*
- *2 db települési támogatás – lakásfenntartási támogatás Megállapító határozat*
- *1 db települési támogatás - gyógyszerköltség támogatás Megállapító határozat*
- *43 db szépkorúak egyszeri támogatása Megállapító határozat*
- *31 db szociális tűzifa támogatás Megállapító határozat*
- *4 db közterület használat engedélyezéséről- Határozat*
- *2 db közterület használat engedélyezéséről-Megállapodás*
- *4 db szociális étkeztetés- Megállapodás*
- *2 db szociális étkeztetés-Megszüntetés*

Közéleti beszámoló:

szeptember 25. Képviselőtestületi ülés

szeptember 25. Cseh nemzeti ünnep - ünnepség a Cseh nagykövetségen

szeptember 26.-29. Puchheimi csoport látogatása, polgármester fogadása

szeptember 29. Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása társulási ülés, VJP egyeztetés

szeptember 30. Egyeztetés a SPAR tervezőivel a Kormányhivatalban

szeptember 30. Krizsevciben egyeztetés a lehetséges együttműködési lehetőségekről

október 6. Aradi vértanúk megemlékezés, ünnepség

október 8. OTP Önkormányzati fórum Gödöllőn

október 9-10. ÉTOSZ Fenntarthatósági konferencia

október 11. Nedelisce ünnepség

október 12. Idősek napja rendezvény

október 16. Víz és szennyvízkezelés az iparban konferencia köszöntése

október 17. Őszi vásár az óvodában

október 17. Zalakarosi fürdő 60. születésnapja

október 21. Pfeifer János emléktáblájának avatás

október 22. Versenyképes Járások egyeztetés Nagyrécse

október 23. 56-os megemlékezés az emlékműnél

november 4. Hévíz-Zalakaros Kehidakustány termálháromszög egyeztetés

november 5. Versenyképes Járások egyeztetés Nagyrécse

november 5. Turisztikai Egyesület elnökségi ülése

november 11. Szociális munka napja alkalmából ünnepség a SZASZ dolgozóival

november 13. Zalakaros Értéktár Testület ülése

november 17. Bedő Gyuláné köszöntése

november 20. Versenyképes Járások Járási Fórum Zalaegerszegen

november 21. Virágos Magyarország díjátadó gála