

ELŐTERJESZTÉS

I.

1. Ajánlatkérő: Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő Tér 1.)

2. A közbeszerzés tárgya: Zalakaros - Karos Korzó fejlesztés

3. Az eljárást megindító felhívásra vonatkozó információ: Az eljárást megindító részvételi felhívás a Közbeszerzési Értesítőben 2025. február 7. napján KÉ-1797/2025 iktatószámon jelent meg.

4. A közbeszerzési eljárás cselekményeire vonatkozó információk:

Részvételi jelentkezések bontása: 2025. február 21.

Hiánypótlási felhívás megküldése: 2025. február 27.

Összegezés a részvételi jelentkezések elbírálásáról: 2025. március 13.

Ajánlattételi felhívás megküldése: 2025. március 13.

Ajánlatok bontása: 2025. április 14.

Hiánypótlási felhívás megküldése: 2025. április 25.

Tájékoztatás köztes döntésről, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás: 2025. április 30.

5. Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

1 - Színpad fejlesztése

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlattevő székhelye:	8800 Nagykanizsa Király Utca 4.

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	BMT Mérnöki Zrt.
Ajánlattevő székhelye:	8900 Zalaegerszeg Kossuth Lajos Utca 52/A., földszint

2 - Korzó fejlesztése

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
--------------------------	---

Ajánlattevő székhelye:	8360 Keszthely Erzsébet királyné Útja 60
-------------------------------	---

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft
Ajánlattevő székhelye:	8800 Nagykanizsa Rozgonyi Utca 10/a

3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Everling Construct Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	2117 Isaszeg Aulich Utca 3

4. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	SHS-ÉPÍTŐ Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár Széchenyi Utca 152.

5. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlattevő székhelye:	8800 Nagykanizsa Király Utca 4.

A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az alábbi ajánlattevők kerültek felhívásra az igazolások benyújtására:

1 - Színpad fejlesztése

-

2 - Korzó fejlesztése

- **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely Erzsébet királyné Útja 60)**

A beérkezett dokumentumok áttanulmányozását követően, előterjesztő javasolja a Bírálóbizottságnak az érvényesség, illetve érvénytelenség kérdéskörében az alábbi döntések meghozatalát:

II. Eljárási döntésre vonatkozó javaslat

2 - Korzó fejlesztése

1. Előterjesztő a benyújtott ajánlat, valamint az igazolások alapján javasolja annak megállapítását, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás tekintetében a **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely Erzsébet királyné Útja 60)** ajánlattevő **érvényes** ajánlatot nyújtott be és **alkalmas** a szerződés teljesítésére.

III. Érdemi döntésre vonatkozó javaslat

1. Az ajánlattételi felhívás rendelkezései szerint a jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő a **legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont** elve alapján értékeli az **érvényes** ajánlatot.

2. Az érvényes ajánlat ismertetése:

Ajánlattevő neve:	"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	8360 Keszthely Erzsébet királyné Útja 60
1. A Egyösszegű nettó ajánlati ár az alapmennyiség tekintetében (nettó Ft):	154 651 223
1. B Egyösszegű nettó ajánlati ár az 1. számú opciós mennyiség tekintetében (nettó Ft):	16 405 369
1. C Egyösszegű nettó ajánlati ár a 2. számú opciós mennyiség tekintetében (nettó Ft):	7 811 916
1. D Egyösszegű nettó ajánlati ár a 3. számú opciós mennyiség tekintetében (nettó Ft):	6 165 816
2. Az M.2.3. alkalmassági követelményt igazoló szakember szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap):	24
3. Az M.2.4. alkalmassági követelményt igazoló szakember szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap):	24

3. Előterjesztő javasolja a Bírálóbizottságnak az alábbi érdemi döntések meghozatalát:

CÍM: 1012 BUDAPEST, ATTILA ÚT 79. I. EM. 7. TEL: +36-1-792-74-04

FAX: +36-1-792-74-47 E-MAIL: INFO@CORDICT.HU WEB: WWW.CORDICT.HU

A tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontjára tekintettel eredménytelen a 2. része eredményes.

A **legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot** a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely Erzsébet királyné Útja 60)** ajánlattevő **tette**, azaz a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részének **nyertese** a **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely Erzsébet királyné Útja 60)**

Előterjesztő: CORDICT Kft. (1012 Budapest, Attila út 79. I. em. 7.)

Budapest, 2025. május 21.

CORDICT Kft.