



Közüilágítás korszerűsítésre vonatkozó számítások

Zalakaros Város Önkormányzata számára
Verziószám: LED 1.1

A számítás tárgya:

1. A közvilágítás korszerűsítése
2. A közvilágítás üzemeltetése

A számítás készült:

2022. augusztus 26.

A számítás érvényessége:

1 hónap

Kapják: (1) Novák Ferenc Polgármester Úr
Zalakaros Város Önkormányzata
(2) Irattár

Tartalomjegyzék:

1. Társaságunk bemutatása.....	2
2. A számítás.....	2-3
2.1 A közvilágítás korszerűsítése.....	2-3
2.1.1 Finanszírozás a megtakarításból.....	3
2.2 Karbantartási és üzemeltetési ajánlatunk.....	4
3. Összegzés.....	4

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk az Önök által rendelkezésünkre bocsátott információk és az általunk elvégzett helyszíni bejáráson és/vagy felmérésen szerzett információk alapján az alábbi műszaki tartalomban meghatározott közvilágítási korszerűsítést és üzemeltetést ajánlja az Önök települése számára.

1. Társaságunk bemutatása

Az ENERIN ESCO Energetika Kft. célja, hogy ESCO társaságként az energia piacon komplex megoldást kínáljon az energiahatékonyság növelésére, az energia-felhasználás költségeinek csökkentésére. Tevékenységi körünk a közvilágítás-korszerűsítés, energia-kereskedelem, a közmű-audit, a közművekkel kapcsolatos távleolvasó készüléktervezés és fejlesztés, valamint energetikai projektek komplex fejlesztése.

Feladatunknak tekintjük az infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatos jogi, finanszírozási keretek folyamatos fejlesztését, a rendelkezésre álló források hatékony felhasználását.

Szakembereink 10 év munkatapasztalattal rendelkeznek 400 önkormányzat közvilágítási berendezéseinek a korszerűsítése, üzemeltetése és karbantartása területén.

2. A számítás

2.1 A közvilágítás korszerűsítése

Beruházás adatai	802 db lámpa korszerűsítése, 167 db lámpatest változatlanul hagyása, 68 db lámpatest felszerelése	
Beruházás nettó összege	112 500 000	Ft
Beruházás bruttó összege	142 875 000	Ft
Beruházással érintett lámpatestek száma	870	db

A beruházás során a meglévő 802 db lámpát korszerűsítjük, 167 db változatlanul hagyunk, további 68 db-ot felszerelünk.

Lámpaszám		Beépített teljesítmény (kW)	
Jelenlegi	969	68,084	100,00%
Jövőbeli	1 037	32,934	48,37%
Elért teljesítménycsökkenés		35,15	51,63%

A beruházást követően a település összes lámpája korszerűvé válik:

Korszerűsítés utáni lámpatest összetétel		
LED lámpatest	870	db
Maradó lámpatest	167	db

A beépített teljesítmény csökkenése következtében elérhető megtakarítás:

A település jelenlegi közvilágítási díjai (nettó)		
1. Villamos energia díj	15 889 172	Ft/év
2. RHD (jogsabályban meghatározott díjak)	6 299 576	Ft/év
3. Karbantartási költségek	2 310 096	Ft/év
Összesen	24 498 844	Ft/év

A település jövőbeni (korszerűsítés utáni) közvilágítási díjai (nettó)			
1. Villamos energia díj	7 686 005	Ft/év	48,37%
2. RHD (jogsabályban meghatározott díjak)	3 049 072	Ft/év	48,40%
3. Karbantartási költségek: 1 037 db*1 600 Ft/lámpa/év	1 659 200	Ft/év	71,82%
Összesen:	12 394 277	Ft/év	50,59%

Megtakarítás (nettó)			
1.Villamos energia díj	8 203 166	Ft/év	51,63%
2. RHD (jogsabályban meghatározott díjak)	3 250 505	Ft/év	51,60%
3.Karbantartási költségek	650 896	Ft/év	28,18%
Összesen:	12 104 567	Ft/év	49,41%

2.1.1 Finanszírozás a megtakarításból

Az ESCO (Energy Saving Cooperation) konstrukció lényege, hogy az energia és költség csökkenést eredményező beruházások előkészítése és lebonyolítása az Önkormányzat részéről nem igényel pénzügyi ráfordítást, mert a projekt pénzügyi kereteit egy ESCO társaság, adott esetben az ENERIN biztosítja. Amennyiben szakembereink jelentős megtakarítási lehetőségeket tárnak fel, a szükséges beruházásokat cégünk megfinanszírozza, saját forrásból illetve pénzügyi forrásokat bevonva. Az Önkormányzat a szerződés futamideje alatt a megvalósított fejlesztések következtében realizált és garantált megtakarításból (Bérleti díj) fizeti vissza a beruházás költségeit, ezt követően a teljes megtakarítás Önöket illeti.

Finanszírozás		
Bérleti díj*(nettó)	12 104 567	Ft/év
Futamidő	156	hónap

*Társaságunk az induló bérleti díjat évente a fogyasztói árindex alapján növeli.

Jelen kalkuláció a teljes megtakarítást a rekonstrukció finanszírozására fordítja, ezért sem további költség sem azonnali megtakarítás nem jelentkezik.

Az ESCO konstrukció megoldást jelent azon partnereink számára, akiknek nem áll rendelkezésükre elegendő forrás ahhoz, hogy elavult és energiapazarló rendszereiket korszerűsítsék, ha magas közüzemi, működtetési költségei vannak, ugyanakkor pénzügyi forráshiánnyal küzdenek.

2.2 Karbantartási és üzemeltetési ajánlatunk

Társaságunk az eddigi magyarországi gyakorlattal szakítva egy teljesen új, eddig ismeretlen és költséghatékony megoldást kínál a közvilágítási rendszerek üzemeltetésére. Az önkormányzat a lámpatestek száma után egy alacsony összegű rendelkezésre állási díjat számol fel. Éves szinten nettó 1 600 Ft rendelkezésre állási díj** lámpánként.

A rendelkezésre állási díj biztosítja:

- 24 órán át hívható ügyfélszolgálatot
- kapcsolattartást az áramszolgáltatóval
- felelősségbiztosítást a kivitelezési és folyamatos üzemeltetési tevékenységre, az eszközgyártók feltételeihez igazodóan a **garancia a futamidő végéig vonatkozik** a beépített eszközökre
- az önkormányzat villamos energiaszámláinak igény szerinti ellenőrzését és a szükség szerinti reklamációk kezelését

Az éves rendelkezésre állási díjon felül egyéb díj a garanciális időszakban nem kerül felszámításra.

**Társaságunk az induló rendelkezésre állási díjat évente a fogyasztói árindex alapján növeli.

3. Összegzés

A legmodernebb technológiával korszerűsítjük a közvilágítást, melynek eredménye az azonnali energiahatékonyság növelése. A fejlesztés nem igényeli, köti le Önkormányzatuk forrásait.

Az éves megtakarítás az Önök esetében jelenlegi árszinten nettó

12 104 567 Ft.

A költségmegtakarítás évente megteremti a beruházás éves díjának fedezetét. Az általunk kalkulált bérleti díj megegyezik az Önök által realizált megtakarítással, így a beruházás kivitelezése a Testület tervezett éves költségvetését nem befolyásolja. Kizárólag az Önkormányzat döntésén múlik, hogy mikortól érvényesülnek az alacsonyabb költségek.

Amennyiben számításunk illeszkedik a település jövőbeni terveibe, kérjük mielőbb tájékoztassanak az esetlegesen felmerülő kérdésekről, a számítás elfogadásáról, illetve bármilyen változtatási igényük van, kérjük jelezzék és átalakítjuk számításunkat az Önök igénye alapján.

Bízunk benne, hogy számításunk az Önök Önkormányzata számára energia hatékony megoldási lehetőséget kínál.

Tisztelettel és Üdvözzel:

Németh Attila
ügyvezető

