

ZK/18-41/2026.

**Határozat: 135-137
139-154**

Rendelet: 7-8

Jegyzőkönyv

**Zalakaros Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

2026. május 28-án megtartott

nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2026. május 28-án** 07:30 órai kezdettel megtartott **testületi** üléséről.

Jelen vannak:

Czirákiné Pakulár Judit	polgármester
Czimonдор Nándor	alpolgármester
Vlasicsné Dörgönye Márta	képviselő
Ihász Zoltán	képviselő
Kötő Attila	képviselő
Papp Gábor	képviselő (12,30 órakor távozott)

Igazoltan távol vannak:

Sinkovics Norbert	képviselő
-------------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Tulok Anett	jegyző
Lantos Sándor	aljegyző
Vlasicsné Fischl Timea	pénzügyi osztályvezető
Szijjártóné Gorza Klára	könyvvizsgáló
Pintér Veronika	igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyv-vezető

Czirákiné Pakulár Judit: Tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy képviselő-testület határozatképes, mivel 6 testületi tag jelen van az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja: Papp Gábor és Czimonдор Nándor képviselőket. Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőre vonatkozó javaslatot.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Képviselő-testület 135/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Ihász Zoltán Papp Gábor képviselőket.

Határidő: azonnal,

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Tájékoztatja a képviselő-testületet a kiküldött meghívó napirendi pontjairól.

Napirend:

- 1. Polgármester beszámolója, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 2. Bizottsági tag lemondása miatt Zalakaros Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása és új nem képviselő tag választása**
- 3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
- 4. Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**

5. Adóügyi feladatok ellátásáról tájékoztató és a helyi adótételek felülvizsgálata
6. Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról
7. Beszámoló a 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról
8. A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása
9. Zalakaros Sportjáért Közalapítvány alapító okirat módosítása
10. Közterületi fizető parkolással kapcsolatos döntések
11. Autóbuszpályaudvar álmennyezet felújítása – beérkezett ajánlatok elbírálása
12. Korzó zöldterület használatára beérkezett pályázatok elbírálása
13. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – Korzó területére telepített pergolákkal kapcsolatos jogi kérdések rendezése
14. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – bővítési, tárolási célú építményre vonatkozó árajánlat (Husztai Mária kérelem)
15. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – jégpályával kapcsolatos döntések
16. Karos Korzó rendezvényterem térítésmentes használata iránti kérelem elbírálása (45. Zalakaros Kupa nemzetközi sakkverseny)
17. Helyi újság megjelenésével kapcsolatos döntések – beérkezett pályázatok elbírálása
18. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések
19. DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 számú energiamenedzsment projekt-közbeszerzési szakértői kiválasztására beérkezett ajánlatok elbírálása
20. DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 számú energiamenedzsment projekt- tenderterv elkészítésére beérkezett ajánlatok kiválasztása
21. 2025/KÖZVIL/01-77861224 MFP számú közvilágítás korszerűsítési projekt - közbeszerzési szakértői kiválasztására beérkezett ajánlatok elbírálása
22. Zártkerti ingatlanok fejlesztése KAP-RD42a-1-26 számú pályázat– tervezői munkákra ajánlattételi felhívás kibocsátása
23. Energiaklubbal történő együttműködési megállapodás megkötésétől döntés
24. Temető kerítés felújítására kiírt felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása
25. Karos-Park Kft. 2025. zárszámadása
26. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi zárszámadása
27. Helyi esélyegyenlőségi program 2024-2029 felülvizsgálata

28. Napfény Hotel Karos Kft. és a Napfény Üdülészövetkezet közterületi parkolással kapcsolatos kérelme

29. Zalakarosi Családi-, Élmeny- és Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi zárszámadása **ZÁRT**

Czirákiné Pakulár Judit: Napirendről levételét javasolja az alábbiaknak:

10. számú Közterületi fizető parkolással kapcsolatos döntések, tekintettel arra, hogy számos részletkérdés tisztázása még folyamatban van.

A napirendi pontok tárgyalási sorrendjére a javaslata a meghívott vendégek okán: 29; 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 26; 27; 28

Amennyiben nincs más javaslat a napirend kapcsán, szavazásra teszi fel a napirendi pontok tárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatokat az elhangzottak szerint.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Képviselő-testület 136/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026.05.28-i képviselő-testületi ülés végleges napirendi pontjait és a napirendek tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Az elfogadásra került napirend:

29. Zalakarosi Családi-, Élmeny- és Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi zárszámadása

- 1. Polgármester beszámolója, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 2. Bizottsági tag lemondása miatt Zalakaros Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása és új nem képviselő tag választása**
- 3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
- 4. Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**
- 5. Adóügyi feladatok ellátásáról tájékoztató és a helyi adótételek felülvizsgálata**
- 6. Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról**
- 7. Beszámoló a 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról**
- 8. A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása**
- 9. Zalakaros Sportjáért Közalapítvány alapító okirat módosítása**
- 11. Autóbuszpályaudvar álmennyezet felújítása – beérkezett ajánlatok elbírálása**
- 12. Korzó zöldterület használatára beérkezett pályázatok elbírálása**
- 13. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – Korzó területére telepített pergolákkal kapcsolatos jogi kérdések rendezése**
- 14. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – bővítési, tárolási célú építményre**

vonatkozó árajánlat (Husztai Mária kérelem)

15. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – jégpályával kapcsolatos döntések

16. Karos Korzó rendezvényterem térítésmentes használata iránti kérelem elbírálása (45. Zalakaros Kupa nemzetközi sakkverseny)

17. Helyi újság megjelenésével kapcsolatos döntések – beérkezett pályázatok elbírálása

18. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések

19. DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 számú energiamenedzsment projekt-közbeszerzési szakértői kiválasztására beérkezett ajánlatok elbírálása

20. DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00066 számú energiamenedzsment projekt- tenderterv elkészítésére beérkezett ajánlatok kiválasztása

21. 2025/KÖZVIL/01-77861224 MFP számú közvilágítás korszerűsítési projekt - közbeszerzési szakértői kiválasztására beérkezett ajánlatok elbírálása

22. Zártkerti ingatlanok fejlesztése KAP-RD42a-1-26 számú pályázat– tervezői munkákra ajánlattételi felhívás kibocsátása

23. Energiaklubbal történő együttműködési megállapodás megkötésétől döntés

24. Temető kerítés felújítására kiírt felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása

25. Karos-Park Kft. 2025. zárszámadása

26. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi zárszámadása

27. Helyi esélyegyenlőségi program 2024-2029 felülvizsgálata

28. Napfény Hotel Karos Kft. és a Napfény Üdülészövetkezet közterületi parkolással kapcsolatos kérelme

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Javasolja zárt ülésen tárgyalni az elfogadott napirenden szereplő 29. számú Zalakarosi Családi-, Élmeny- és Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi zárszámadása című napirendi pontot figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontjára, tekintettel arra, hogy azok nyílt ülésen történő tárgyalása során olyan adatok, pénzügyi mutatók és üzletpolitikát érintő döntések hangozhatnak el, melyek sértik az önkormányzat vagy másik fél üzleti érdekét.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 137/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete zárt ülést rendel el az elfogadott napirendben szereplő 19. Zalakarosi Családi-, Élmeny- és Gyógyfürdő Zrt. 2025. évi zárszámadása című napirendi pont esetén figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

Határidő: azonnal,

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Elmondja, hogy zárt ülés keretében folytatja a testület a munkát, továbbá ezt követően sor kerül még egy bizottsági ülésre is, ahol a bizottság előzetesen még megtárgyalja azon napirendi pontokat, amire a múlt heti ülésén nem került sor. Ezt követően folytatódik a képviselő-testület nyílt ülése.

A nyílt ülést 7,36 órakor bezárja és a zárt üléssel folytatódik.

A nyílt ülés 12,30 órakor folytatódik.

Czirákiné Pakulár Judit: Papp Gábor képviselő távozése miatt kér új jegyzőkönyv hitelesítőt megszavazni. Megállapítja, hogy képviselő-testület továbbra is határozatképes, mivel 5 testületi tag jelen van az ülésen. Új jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja: Ihász Zoltán és Czimondor Nándor képviselőket. Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőre vonatkozó javaslatot.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Képviselő-testület 139/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Ihász Zoltán és Czimondor Nándor képviselőket.

Határidő: azonnal,

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Polgármester beszámolója, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A beszámoló kiküldésre került. Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadására vonatkozó javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 140/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló napirendet, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

2. Bizottsági tag lemondása miatt Zalakaros Város Önkormányzata Szervezeti Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása és új nem képviselő tag választása

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága a bizottsági tag lemondása miatt Zalakaros Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet

módosítása és új nem képviselő tag választása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását költséghatékonysági okok miatt nem támogatja.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület számára a rendeletben a bizottsági létszámot a jelenlegi tagok számának megfelelően 9 helyett 7 főben megállapítani, azaz 5 fő önkormányzati képviselő és 2 fő külsős tag. A Bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a kapcsolódó rendelet módosítást a képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Czirákiné Pakulár Judit: Jelen ülésre előkészítésre és előterjesztésre került a bizottsági javaslatnak megfelelő rendelet módosítási javaslat is. Ugyanakkor álláspontja szerint a bizottság jelenlegi összetételében indokolt a megüresedett külsős tagsági helyek betöltése, mivel az hozzájárulna a hatékonyabb és szakszerűbb munkavégzéshez. Kiemelte, hogy a javasolt személyek szakmai tapasztalata jól illeszkedik a bizottság feladatköréhez, különösen a pénzügyi, gazdálkodási és turisztikai területeken. Nem a bizottság létszámának növeléséről, hanem a meglévő üres helyek feltöltéséről van szó. Véleménye szerint a felmerülő többletköltség elenyésző ahhoz képest, hogy a bizottság jelentős értékű önkormányzati döntések előkészítésében vesz részt. Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a módosított rendeleti javaslat elfogadását.

Kötő hozzászólás: Az előterjesztés előzetes hatásvizsgálati részére nagyobb hangsúlyt kér fektetni, mivel abban az szerepelt, hogy társadalmi- gazdasági hatás nincs, adminisztratív terheket befolyó hatás nincs, amivel nem ért egyet. Hozzáteszi, a bizottsági álláspont egyöntetű szavazással került elfogadásra, a polgármester által a bizottságba javasolt és delegált 2 külsős fő egyetértésével is, ők is támogatták.

A szavazás eredménye: 4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2026. (V.29.) önkormányzati rendeletét.
(Az elfogadott rendelet az előterjesztés melléklete)

3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti rendeleti és határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, elsőként szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 8/2026. (V.29.) önkormányzati rendeletét.
(Az elfogadott rendelet az előterjesztés melléklete)

Czirákiné Pakulár Judit: Amennyiben nincs további észrevétel, javaslat, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 141/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. Zalakaros Város Önkormányzat és intézményei szabad maradvány elszámolását elfogadja a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet 1. számú melléklet 10. számú táblázata alapján;**
- 2. Zalakaros Város Önkormányzat intézményeinek szabad maradványából 9.435.319 Ft összeget visszatervez;**
- 3. Zalakaros Város Önkormányzat intézményeinek szabad maradványából 1.006.020 Ft összeget elvon és Zalakaros Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetésének felújítás kiadás előirányzatába helyez.**
- 4. a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, a Zalakaros Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője és a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár vezetője által a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján tett vezetői nyilatkozatokat a határozat mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

- 4. Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 142/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja az alábbiak szerint:

**147.606.789 Ft eredeti bevételi előirányzattal,
168.731.600 Ft módosított bevételi előirányzattal,
167.481.453 Ft bevételi teljesítéssel,**

**147.606.789 Ft eredeti kiadási előirányzattal,
168.731.600 Ft módosított kiadási előirányzattal,
163.739.727 Ft kiadási teljesítéssel,**

**3.741.726 Ft összes maradvánnyal, amelyből
0 Ft kötelezettségekkel terhelt maradvány,**

**3.741.726 Ft szabad maradvány, mely a jegyzőkönyvező rendszer beszerzésére
ahhoz tartozó szolgáltatások igénybevételeire szolgál.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5. Adóügyi feladatok ellátásáról tájékoztató és a helyi adótételek felülvizsgálata (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Czirákiné Pakulár Judit: Ismerteti az előterjesztést, melyet tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára az adóügyi feladatok ellátásáról tájékoztató és a helyi adótételek felülvizsgálata napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat.

Vlasicsné Dörgönye Márta: A magánszállásadók nevében kíván hozzászólni. Az önkormányzat korábban jelentős támogatást nyújtott a magánszállásadóknak, ezért fontosnak tartja érdekeik figyelembevételét. A magánszállásadók visszamenőleges bevallási kötelezettségéről szóló hivatali levél miatt bizonytalanságba kerültek, különösen azért, mert 0-s bevallás benyújtásának kötelezettsége nem volt egyértelmű számukra. A levél hangvétele sokakban azt a benyomást keltette, hogy bírságolás várható. Más önkormányzatok eltérő gyakorlatot alkalmaznak az idegenforgalmi adó bevallására, több helyen az NTAK- rendszer adataira épül a bevallás, illetve nem minden esetben kérnek 0-s bevallást. Célszerű lenne ezen megoldások vizsgálata és a helyi szabályozás felülvizsgálata. Kéri, hogy a korábbi időszakra vonatkozóan ne szabjanak ki bírságot. Javasolta, hogy a hivatal vizsgálja meg, a 0-s bevallási kötelezettség jogi és gyakorlati rendezésének lehetőségét és a szeptemberi ülésre készítsen egy előterjesztést olyan megoldásokról, amelyek csökkentik a magánszállásadók és a hivatal adminisztratív terheit.

Czirákiné Pakulár Judit: A hivatal által kiküldött tájékoztató levél célja nem a magánszállásadók terheinek növelése volt, hanem a jogszabályi kötelezettségekre való figyelemfelhívás. A magánszállásadók helyzete országosan is egyre nehezebb, amelyben a növekvő adminisztrációs terhek és a digitalizáció is szerepet játszik. Biztosította az érintetteket arról, hogy az önkormányzat és a polgármesteri hivatal továbbra is segítő szándékkal áll hozzájuk. Ugyanakkor a hivatal adóhatóságként köteles a hatályos jogszabályokat végrehajtani ezért a jogszabályok betartására való figyelemfelhívás elengedhetetlen.

Tulok Anett: A kiküldött levél elsődleges célja, a tájékoztatás és a jogkövető magatartás elősegítése volt, nem pedig a bírságolás. A hivatal az értesítéseket emailben is megküldte annak érdekében, hogy az érintettek biztosan értesüljenek a változásokról és elkerülhessék a későbbi szankciókat. A hivatal munkatársai minden esetben igyekeznek segítséget nyújtani tájékoztatást adni, és megválaszolni a felmerülő kérdéseket. Amennyiben a gyakorlat során a szabályozás vagy az eljárás finomhangolása indokolt, azt a hivatal megvizsgálja és a továbbiakban is az ügyfelek érdekeit szem előtt tartva jár el.

Czirákiné Pakulár Judit: Megköszönte az észrevételt, és tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a felvetéseket megvizsgálják, figyelembe véve más települések gyakorlatát is. Kérdezi van-e további hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 143/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete az adóügyi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tulok Anett jegyző

6. Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 144/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról a beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Tulok Anett jegyző

Kötő Attila kéri lehetőség szerint egy rövid szünet elrendelését. Emellett több képviselő is jelzi, hogy előreláthatóan kb. 13.00 óráig tudnak az ülésen részt venni, melyet kérnek a tárgyalás és határozatképesség szempontjából figyelembe venni.

A szünet elrendelésével a képviselők egyhangúan egyetértenek, melyről a Képviselő- testület az alábbi döntést hozta:

Képviselő-testület 145/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026.05.28-i ülésén szünetet rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

8. A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható óvodai csoportok számának meghatározása

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében indítható csoportok számának meghatározása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 146/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében a 2026/27-es nevelési évben az indítható csoportok számát 3 óvodai csoportban határozza meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

9. Zalakaros Sportjáért Közalapítvány alapító okirat módosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Zalakaros Sportjáért Közalapítvány alapító okirat módosítása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: A módosítás oka, hogy elhunyt Stégli János kuratóriumi tag. Az alapítvány részéről az a javaslat érkezett, hogy tekintettel arra, hogy a tisztújítás időpontja 2027. február 12., addig további módosításokra ne kerüljön sor. Ennek megfelelően a Zalakaros Sportjáért Közalapítvány az eredeti kuratóriumi összetétellel működne tovább, kizárólag az elhunyt Stégli János helyének betöltése válna szükségessé. A javaslat szerint Szabadicsné Madaras Katalin kerülne kinevezésre elnökhelyettesnek. Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 147/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

- 1. a Kuratórium megválasztott tagjai közül – Stégli János halálára tekintettel- 2027. február 12. napjáig terjedő időre elnökhelyettesnek választja Szabadicsné Madaras Katalint és a tagokat az alábbiak szerint hagyja jóvá:**
 - 1. Sinkovics Norbert- elnök**
 - 2. Szabadicsné Madaras Katalin- elnökhelyettes**
 - 3. Káldi Zsigmond**
 - 4. Kovács Magdolna**
 - 5. Szirtes Balázs**
 - 6. Olasz Zsolt**
- 2. az 1. pontban megjelölt módosításokat átvezeti a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 8.2.2. pontjában és elfogadja a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának a fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét,**
- 3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartott adataiban, valamint az alapító okiratban bekövetkezett változás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, a közalapítvány alapító okiratát az alapító nevében aláírja.**

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: polgármester

11. Autóbuszpályaudvar álmennyezet felújítása – beérkezett ajánlatok elbírálása

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára az autóbusszpályaudvar álmennyezet felújítása – beérkezett ajánlatok elbírálása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 148/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Zalakaros Város Önkormányzatának tulajdonában álló, 8749, Zalakaros, Gyógyfürdő tér 12. szám alatti Buszpályaudvar álmennyezet felújítására beérkezett ajánlatokat megismerte az előterjesztés szerint,
2. a 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyerteseként a Doba Bau 79 Kft-t hirdeti ki bruttó 3.302.701,- Ft vállalási árral és hozzájárul, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre kerüljön. A kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.
3. a pénzügyi fedezetet Zalakaros Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében szereplő, „Felújítási kiadások/VJP Autóbusszállomás tető felújítása”-ra elnyert összeg terhére biztosítja 2.858.482 Ft összegben, a fennmaradó 444.219,- Ft-ot Zalakaros Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2026.05.31. (szerződéskötésre)

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

12. Korzó zöldterület használatára beérkezett pályázatok elbírálása

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Korzó zöldterület használatára beérkezett pályázatok elbírálása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását akként, hogy a 2. a. szerint Burai József Egyéni Vállalkozó ajánlatát fogadja el nyertes ajánlatként azzal, hogy további egyeztetés szükséges az ajánlattevővel az alábbiak kapcsán:

1. áramvételezés feltételei és költségei azzal, hogy arról elsősorban az ajánlattevő feladata és költsége gondoskodni,
2. felajánlja a lehetőséget a jégpálya téli nyitvatartási időtartama alatt a jelen pályázat szerinti eszközök üzemeltetésre, és felkéri a polgármestert, hogy ennek lehetőségéről és feltételeiről folytasson egyeztetéseket a nyertes vállalkozóval.

Czirákiné Pakulár Judit: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ülést megelőzően Burai József Egyéni Vállalkozó, akit a bizottság nyertesnek javasolt, visszavonta az ajánlatát. Mindezekre tekintettel, módosító javaslatként indítványozza, hogy a pályázatot az eredeti feltételekkel ismételtlen hirdessék meg, és új pályázati eljárást folytassanak le. Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 149/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalakaros 311/1 hrsz-ú ingatlan zöldterületének használatára - a Korzó megjelenéséhez illő turisztikai attrakció - óriáskerék, attrakzív körhinta céljából 2026. július 1. és 2026. augusztus 31. közötti időszakra (kivétel 2026. július 10. – 2026. július 12.) kiírt ajánlattételi eljárást eredménytelennek nyilvánítja, ismételt pályázati eljárás lefolytatását tartja szükségesnek változatlan feltételek mellett és felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás ismételt közzétételére azzal, hogy abban szerepeljen a jégpálya téli nyitvatartási időtartama alatti üzemeltetés lehetősége is.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

13. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – Korzó területére telepített pergolákkal kapcsolatos jogi kérdések rendezése
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – Korzó területére telepített pergolákkal kapcsolatos jogi kérdések rendezése napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását az alábbiak szerint:

1. a 2. b. szerinti jogi konstrukciót javasolja elfogadásra azzal, hogy - a szerződésben foglalt lejáratú idő dátumától függetlenül- a jogviszony megszűnésekor szükséges rendezni a pergolákkal kapcsolatban kialakult helyzetet akként, hogy a tárgyi eszköz annak piaci értéke és aktuális műszaki állapota alapján számított értéken kerüljön a bérbeadó tulajdonába. Az érték meghatározásával kapcsolatos vita esetén műszaki szakértő bevonása szükséges.
2. a 4. b. pontban javasolja, hogy a pergolák a Turisztikai Nonprofit Kft. tulajdonába kerüljenek.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatnak megfelelően módosított határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 150/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Csetneki Ügyvédi Társulás állásfoglalását a Korzó borházaira kötött bérleti szerződések felülvizsgálatára és az oda telepített pergolák tulajdonjogának rendezésére vonatkozóan az előterjesztés melléklete szerint megismerte és tudomásul veszi,
2. az egységes arculat hosszú távú biztosítása érdekében a pergolákkal kapcsolatban kialakult helyzetet az alábbi jogi konstrukcióban kívánja rendezni:
a szerződésben foglalt lejáratú idő dátumától függetlenül- a jogviszony megszűnésekor – kerüljön a bérbeadó tulajdonába a tárgyi eszköz piaci értéke és aktuális műszaki állapota alapján számított értéken. Az érték meghatározásával kapcsolatos vita esetén műszaki szakértő bevonása szükséges.
3. úgy dönt, hogy a pergola kizárólag az Önkormányzat, illetve a Turisztikai Nonprofit Kft. által előre meghatározott műszaki paramétereknek megfelelően helyezhető el, továbbá bérelő vállalba,

hogya a bérleti szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén azt egyoldalúan nem bonthatja el, nem távolíthatja el,

4. elvi döntést hoz arról, hogy a pergolák tulajdonjoga a Turisztikai Nonprofit Kft. tulajdonába kerüljön
5. felkéri az ügyvezetőt, hogy a 2-4. pontokban meghatározottak alapján folytasson egyeztetéseket a bérlőkkel és a Csetneki Ügyvédi Iroda bevonásával gondoskodjon a kapcsolódó megállapodások előkészítéséről és felhatalmazza azok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruzsa Gabriella ügyvezető, Csetneki Ügyvédi Iroda

14. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – bővítési, tárolási célú építményre vonatkozó árajánlat (Husztai Mária kérelem)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – bővítési, tárolási célú építményre vonatkozó árajánlat (Husztai Mária kérelem) napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását akként, hogy az előterjesztés szerinti tájékoztatással egyetért azzal, hogy amennyiben a jövőben megváltozna a bérlők szándéka, úgy az egységes megjelenés érdekében a kérdést a képviselő-testület tárgyalja újra.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatának megfelelő határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 151/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a Korzó borházainak bővítési, tárolási célú fejlesztésére vonatkozó előterjesztés szerinti tájékoztatását megismerte, azzal egyetért azzal, hogy amennyiben a jövőben megváltozna a bérlők szándéka, úgy az egységes megjelenés érdekében a kérdést a képviselő-testület tárgyalja újra.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruzsa Gabriella ügyvezető

15. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – jégpályával kapcsolatos döntések

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – jégpályával kapcsolatos döntések napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását az alábbiak módosításokkal, kiegészítésekkel:

1. a jégpálya megvalósításának tervezett helyszínét a korábbi helyszínen javasolja kijelölni az üzemeltetési tapasztalatok figyelembevételével - a vállalkozóval egyeztetve - a beléptetési pont, a gépészeti berendezések esetleges áthelyezésével,

2. a villamos áram földkábel földfelszín alá helyezésére és feltekerésére vonatkozóan az önkormányzat folytasson le beszerzési eljárást a beszerzési szabályzatnak megfelelően,
3. felkéri a polgármestert, hogy adjon tájékoztatást a jégpálya üzemeltetéséhez szükséges források rendelkezésre állásáról,
4. a jégpálya üzemeltetésére vonatkozóan mielőbb ajánlatkérést szükséges lefolytatni, melynek kapcsolódó pályázati felhívását szükséges a képviselő-testület elé terjeszteni.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat.

Kötő Attila: Az üzemeltetésben a támogatók jelentős szerepet vállalnak. A képviselő-testület korábban döntött arról, hogy a támogatókat fel kell keresni és lehetőség szerint támogatási szerződéseket kell velük kötni. Nem ismert számára jelenleg hol tart ez a folyamat, ugyanakkor a támogatások esetleges elmaradása a kiadási oldalon is érezhető hatással járhat. A testület korábban a polgármestert kérte fel a támogatók felkeresésére, majd tájékoztatást kért arról, hogy hány szerződés jött létre, illetve hol tart a szerződéskötési folyamat.

Czirákiné Pakulár Judit: A támogatók felkeresése folyamatban van, azonban a jégpálya jövőjével kapcsolatos kérdések végleges rendezéséig szerződéskötésre még nem kerülhet sor. A turisztikai egyesület részéről a támogatás mértékéről és feltételeiről még nem született végleges nyilatkozat, továbbá a projekt megvalósítása közös finanszírozásban történne, amelyhez több szereplő együttműködése szükséges. A szponzori hozzájárulások a bevételi oldalt érintik, a projekt megvalósításához elengedhetetlen egy minimális működési költség és a szükséges pénzügyi fedezet biztosítása. Kérdezi van-e további hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatnak megfelelő határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 152/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvetőjének tájékoztatóját a jégpályával kapcsolatban az előterjesztés szerint megismerte és elfogadja,
2. a jégpálya megvalósításának tervezett helyszínét a korábbi helyszínen jelöli ki az üzemeltetési tapasztalatok figyelembevételével, - a vállalkozóval egyeztetve - a beléptetési pont, a gépészeti berendezések áthelyezésével,
3. a villamos áram földkábel földfelszín alá helyezésére és feltekerésére vonatkozóan az önkormányzat folytasson le beszerzési eljárást a beszerzési szabályzatnak megfelelően,
4. felkéri a polgármestert, hogy adjon tájékoztatást a jégpálya üzemeltetéséhez szükséges források rendelkezésre állásáról,
5. úgy dönt, hogy a jégpálya üzemeltetésére vonatkozóan mielőbb ajánlatkérést szükséges lefolytatni, melynek kapcsolódó pályázati felhívását szükséges a képviselő-testület elé terjeszteni.

Határidő: 2026.06.15.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella ügyvezető

16. Karos Korzó rendezvényterem térítésmentes használata iránti kérelem elbírálása

(45. Zalakaros Kupa nemzetközi sakkverseny)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Karos Korzó rendezvényterem térítésmentes használata iránti kérelem elbírálása (45. Zalakaros Kupa nemzetközi sakkverseny) napirend kapcsán az előterjesztés

szerinti határozati javaslat elfogadását azzal, hogy annak 2. A. pontja szerint támogatja a Rendezvényterem térítésmentes használatát a Nonprofit Kft. napi önköltsége megtérítése mellett.

Czirákiné Pakulár Judit: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatnak megfelelő határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 153/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Horváth Sándor kérelmét megismerte az előterjesztés melléklete szerint, melyben leírja, hogy a 45. Zalakaros Kupa nemzetközi sakkversenyt lebonyolítása érdekében 2026. május 23. és május 30. között naponta 14:00 órától 20:30-ig, 2026. május 31-én 9:00-tól 15:00-ig kívánja a Karos Korzó Rendezvénytermét terem és helyiséghasználati díj felszámítása nélkül használni, továbbá 2026. május 18-án 10.00-kor tervezi az esemény sajtótájékoztatóját megtartani.
2. az 1. pont szerint a Rendezvényterem térítésmentes használatát támogatja azzal, hogy a Nonprofit Kft. napi önköltsége megtérítésre kerüljön
3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét;
4. felkéri a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a sakkverseny eszköz- és humánerőforrás- igényéről, és a Kft. önköltségéről a kérelmezővel egyeztessen és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

17. Helyi újság megjelenésével kapcsolatos döntések – beérkezett pályázatok elbírálása
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság. Felkéri Pénzügyi és Igazgatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a helyi újság megjelenésével kapcsolatos döntések – beérkezett pályázatok elbírálása napirend kapcsán az alábbi módosított határozati javaslat elfogadását.

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a helyi lap kiadásával kapcsolatos tájékoztatást az előterjesztés szerint,
2. fontosnak tartja a helyi újság jövőbeni megjelenését a lakosság megfelelő tájékoztatása érdekében, ezért az önkormányzati újság szerkesztésére, kiadására vonatkozóan ismételt, szélesebb körű ajánlatkérést tart szükségesnek azzal, hogy a jelenlegi kiadó is kerüljön újra megkeresésre ajánlatadás céljából.

Határidő: 2026.06.15.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: További javaslatokat örömmel fogadna, mivel az ajánlatkérés során nem érkeztek be ajánlatok. Kérte a képviselőket, amennyiben olyan személyt, vagy vállalkozást ismernek, aki részt venne a munkában, tegyenek javaslatot. Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottság által javasolt módosított határozati javaslat elfogadását.

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő- testület az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 154/2026. (V.28.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a helyi lap kiadásával kapcsolatos tájékoztatást az előterjesztés szerint,
2. fontosnak tartja a helyi újság jövőbeni megjelenését a lakosság megfelelő tájékoztatása érdekében, ezért az önkormányzati újság szerkesztésére, kiadására vonatkozóan ismételt, szélesebb körű ajánlatkérést tart szükségesnek azzal, hogy a jelenlegi kiadó is kerüljön újra megkeresésre ajánlatadás céljából.

Határidő: 2026.06.15.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

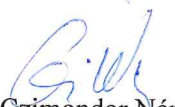
Czirákiné Pakulár Judit: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy több képviselő is jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága okán az ülésen a továbbiakban nem tud maradni és részt venni, ezért a továbbiakban a Képviselő-testület nem határozatképes. Megállapítja továbbá, hogy a 7. Beszámoló a 2025. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról című napirend tévedésből, akaratlanul kimaradt a tárgyalási napirendek közül, ezért az újra beterjesztésre kerül a képviselő-testület egy következő ülése elé. A fentiekre tekintettel, a további napirendi pontok megtárgyalására nincs lehetőség, ezért az ülést 13,20 órakor bezárta.


Czirákiné Pakulár Judit
polgármester


Ihász Zoltán
Jkv. hitelesítő




Tulok Anett
jegyző


Czimondor Nándor
Jkv. hitelesítő