



Zalakaros Város Önkormányzata
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Telefon: 93/340-100, Fax: 340-531
E-mail: hivatal@zalakaros.hu

Ügyiratszám: ZK/293 - /2026
Ügyintéző: Andrási Zsuzsanna projektmenedzser
Telefon: 30/345-2878

Tárgy: Árajánlat kérés

Tisztelt Cím!

Zalakaros Város Önkormányzata képviselőjében megküldöm Önöknek árajánlatkérésünket.

Ajánlatkérő neve, elérhetőségei:

Zalakaros Város Önkormányzata
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Adószám: 15734336-2-20,
Tel: 93/340-100

Az ajánlatkérő nevében eljáró neve, elérhetősége, aki felvilágosítással szolgál:
Andrási Zsuzsanna projektmenedzser; tel.: +3630/345-2878;
e-mail: menedzser@zalakaros.hu

Az ajánlatkérés tárgya:

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára Országos Műjégpálya Program 2026 pályázati felhívás keretén belül Zalakaros Város Önkormányzata „Jégpálya telepítése Zalakaroson” című ikt.sz.: AOFK_T/0276/2026 azonosítószámú projektje keretében 1 db mobil, ideiglenes műjégpálya telepítését és üzemeltetését a Karos Korzón kívánja megvalósítani bérleti szerződés keretében.

Ajánlat tárgya: Bérleti szerződés megkötése 1 db minimum 15*30 m mobil, ideiglenes műjégpálya telepítésére és üzemeltetésére Zalakaros közigazgatási területén belül a Karos Korzó Hrsz: 311/1 területén, mely a Szőlő utca 16. szám alatt található. A terület Zalakaros Város Önkormányzatának tulajdonában van.

Ajánlatkérő az alábbi követelményeket várja el a feladat ellátása során:

Építés tervezett kezdete: 2025.11.10.; az időjárás függvényében a nyitás már a hónap végéig lehetséges, a pályaszerkezet bontása pedig 2026.02.28-ig megtörténik. A műjégpálya üzemeltetését legkésőbb 2025 december 20. napjáig meg kell kezdeni, és

legalább 60 napig üzemeltetni szükséges, amely időszak magába foglalja a téli tanítási szünet napjait is.

Az ajánlati ár/bérleti díj tartalmazza az alábbiakat:

- szállítási költség Zalakarosra oda-vissza
- építési/bontási költség, mely tartalmazza a gépi és kézi munkaeszközök díját és az építőmunkatárs(ak) bérköltségét is
- az építés-bontás után maradt anyagok elszállítása
- min. 20mX35m-es pályatestet, csőrendszert
- hűtőkompresszort a pályatesthez
- kb. 6000 liter a 20X35-ös pálya esetében (glikól) hűtőfolyadék a pályához
- jégfelújításhoz rollba jégfelújító a teljes üzemelés idejére
- jégpálya üzemeltetés munkatársak bérköltsége az egész szezonra
- 100-120 pár korcsolya/kölcsönző 27-47-es méreteken
- 80-100 2m gumiszőnyeg a közlekedőutakhoz
- kommunikációban való részvételt
- jegypénztár egyben kölcsönzőkonténert
- korcsolyaszárító berendezést
- 4-5 db járássegítő „pingvin”t
- belépőjegyeket
- pénztárgép és az ehhez szükséges jogosultságokat
- 50-60 2m padlószőnyeget az öltöző padlózatára
- öltözősátort/öltözőkonténert
- a sulikori programban jégidőt biztosít a környék iskolásainak díjtalanul
- gumiszőnyegezést a jégpálya öltözőtől a mosdóig
- a jégpályán programok szervezését: pl: Gyere Hokizni, Mikulás a jégen, stb...
- Síkosságmentesítést a jégpálya környékének megtisztítása és a megközelítés zavartalanága érdekében.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a közművek vonatkozásában a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-vel külön megállapodás keretében szükséges szerződnie a jégpálya üzemeléséhez szükséges közműdíjak (víz, villany) térítése érdekében továbbá a B épület vizesblokk közmű – tisztítószerek és takarítás költségek arányos térítése érdekében, mert azok a 100% önkormányzati tulajdonnal rendelkező cég működése alá tartoznak.

Elvárás, hogy a nevelési – oktatási intézmények számára szervezett keretek között ingyenes használat kerüljön biztosításra nevelési-oktatási időben december 02. - február 02. között, hétfőtől péntekig 08:00-14:00 között.

Ajánlatkérő biztosítja:

- A jégpálya felállításához szükséges területet és oda folyamatos bejárást biztosít az építés, bontás, üzemeltetés időszakára
- Rendelkezésre bocsátja a jégpálya mögötti részt tárolás céljára. gondoskodik az eszközök és műszaki berendezések rendeltetésszerű használatáról. A rollba”garázs” használatot biztosítja.

Továbbá:

- gondoskodik a jégpálya megvilágítás, dekorációs világítás, közvilágítás – ról, a környezet dekorációjáról.

- Szemétszállításról
- kordont biztosít a közlekedő utak, gépészet és a pálya pontos kijelöléshez, védelméhez.
- A rollba kijárat szabadon biztosítása, hogy a jégpályáról a keletkező „havat” a rollba a legrövidebb úton vigye a depóhelyre.
- Projekt felelőst jelöl ki, aki a jégpálya napi nyitása során elérhető, ha bármilyen kérdés felmerül, és segíti a hatékony intézkedést.
- rendelkezésre bocsátja a színpad mellett található kis tárolót a mindennapi eszközök (hólapát, vödör, stb... tárolásához
- A pályák megépítése és működtetése engedély nélkül végezhető.
- A megrendelő feladata a pálya szintezés (pályatükör) kialakítása.
- A megrendelő feladata a közművek megfelelő kialakítása.
- Köteles a vállalkozót bármely észlelt meghibásodásról 2 órán belül értesíteni.

Az ajánlatok elvárt érvényességi ideje legalább 30 nap.

A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele: Az Országos Műjégpálya Program 2026 elszámolási útmutató szerint a számla kiállításához szükséges valamennyi, megfelelő dokumentáció átadását követően teljesítés igazolás kiállítása mellett az Ajánlattevő számlázásra jogosult, mely a számviteli törvénynek megfelelően kizárólag átutalással teljesíthető a szerződésben rögzített bankszámlaszámra.

Ajánlattevő a feladat megvalósításának előrehaladásáról köteles minden hónap végén statisztikai adatok lehatárolásával írásbeli jelentést készíteni és azt az Ajánlatkérő részére e-mailben megküldeni. Ajánlattevő sajtónyilvános eseményt nem szervezhet, arra kizárólag Ajánlatkérő bevonásával előre egyeztetett formában kerülhet sor.

Ajánlatkérő minimum 2 részszámla és 1 végszámla kiállítását várja el. Az első részszámla kiállításának feltétele az alkatrészek helyszíni deponálásnak igazolása, mértéke legfeljebb br. 8 millió Ft. A további részszámla az üzemszerű működés 10. napján legkésőbb 12.31-ig kiállítható, mértéke legfeljebb a fennálló, várható szerződéses összeg 50%-a. A végszámla az utolsó nyitvatartási napon nyújtható be 2027-ben.

A pályázatok elbírálási szempontja:

- Ajánlatkérő ár/érték arány vizsgálattal dönt az eredményről.

Az ajánlatot a mellékelten csatolt **Felolvasó lap kitöltésével** kérjük benyújtani.

A benyújtás módja: Határidő: 2026. augusztus de. 10⁰⁰ óráig

Az ajánlatot határidőre e-mail útján mellékletként szkennelt formában csatolva kell EGYIDEJŰLEG: a polgarmester@zalakaros.hu, a jegyzo@zalakaros.hu, a menedzser@zalakaros.hu e-mail címre megküldeni.

A hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása: Jelen eljárás során nincs lehetőség hiánypótlásra.

Kikötések: Feltétel a TEAOR: 9311'25 Sportlétesítmény működtetése tevékenységi kör megléte.

Ajánlatkérőnek az ajánlatok beérkezését és értékelését követően joga van az eljárást forráshiányra hivatkozva eredménytelennek nyilvánítani.

Kérjük, szíveskedjenek az ajánlatkérésben foglaltak szerint ajánlatot tenni.

Zalakaros, 2026. 08. 25.

Tisztelettel:

Czirákiné Pakulár Judit
polgármester
Zalakaros Város Önkormányzata