



ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. április 2-i ülésére

Napirendi pont címe: Karos Korzó térítésmentes használata-
Tour de Zalakaros kerékpáros versenyhez

Készítette: Ruzsa Gabriella ügyvezető

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel: 

Tárgyalja: -

Pénzügyi fedezet: Pénzügyi fedezet biztosítása nem szükséges.

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.


Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 2-án tartandó ülésére

Napirend címe: A Karos Korzó térítésmentes használata- Tour de Zalakaros kerékpáros versenyhez

Előterjesztést készítette: Ruzsa Gabriella ügyvezető, Tulok Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Karádi Szabolcs, Teker Sportiroda Kft képviselője az 1. melléklet szerinti kérelemben jelezte, hogy 2026. 06.19-06.21 között immár 19. alkalommal kerülne megrendezésre a város legnagyobb és leghíresebb szabadidős sporteseménye, a Tour de Zalakaros.

A rendezvény rajt és célterülete már pár éve a Karos Korzó, amely kitűnő helyszíne a környező országokból és az ország minden pontjáról érkező több ezer látogatónak.

Ahogy az előző években is, szeretnék igénybe venni a korzó épületének bizonyos részeit.

A színpad feletti mellékhelyiségek tökéletes tisztántartásáról egy általuk alkalmazott takarítónő gondoskodik állandó jelenléttel, ahogy az előző 2 évben is. A higiéniai és tisztítószereket mint minden évben, továbbra is biztosítanák mindenhol. Az épületet és a rendezvényteret kitakarítva, tisztán adnánk vissza.

A tavalyi évben a 103/2025. (IV.08.) sz. határozattal a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kérelmet támogatja és a Karos Korzó területét - beleértve a Korzó épületét, a nagy színpadot, a füves és díszkőves területet, a B épület raktárhelyégeit, és a 2 db kék sátrat - a rendezvény lebonyolítása céljából térítésmentesen használatba adja a verseny idejére 2025. június 20-22. között azzal, hogy a használatból eredő közüzemi díjak (áram, víz, gáz) és a hulladékszállítás díja bérlet terhelik, melyet köteles megtéríteni bérbeadó részére; továbbá a használatból eredő egyéb költségek (terembérleti díj, közterület használati díj, személyzet biztosításának költsége) Zalakaros Város Önkormányzata költségvetését terhelik, mely által a város nagyságrendileg 1,8 millió Ft-tal járul hozzá a verseny lebonyolításához.

A 186/2025. (VI.26.) határozattal döntés született továbbá arról, hogy az érintett önkormányzati szervezetek mutassák ki, hogy a 2025. évi Tour de Zalakaros rendezvénnyel összefüggésben milyen kiadásai jelentkeztek, és milyen bevételeket realizáltak. Az erről szóló kimutatás az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A kérelemmel kapcsolatban a Nonprofit Kft ügyvezetője az alábbi észrevételeket tette:

„Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szervező ingyenesen megkaphatja a Karos Korzó épületének bizonyos részeit (kvázi az egészet) illetve a térköves és zöld felületet is, akkor szeretném kérni, hogy a Nonprofit Kft. rendezvénnyel kapcsolatos költségei a szervező által megtérítésre kerüljenek. A szervezővel történt előzetes egyeztetés alapján már 06.17-én "beköltöznének" a szekció terembe és elkezdhenék lezárni, illetve berendezni az egész épületet, így a tervezett 3 nap valójában 5, és van egy 6. nap is, amikor a takarítás, elpakolás történik és amikor is a teljes épületet igénybe veszik. A vendéglátáshoz a kft. asztalait és terítőit veszik igénybe, aminek legalább a mosodai költségét szeretnénk a rendezőre áthárítani. Felmerül továbbá a biztonsági személyzet költsége, a rezsi, illetve a kávézó bezárásának következményeképpen kieső bevétel. Amennyiben bármilyen zeneszolgáltatás lesz a téren, akkor azzal kapcsolatos bejelentési kötelezettség és felmerülő jogdíj is a szervezőt kellene, hogy terhelje. (ahogy minden egyéb hatósági bejelentése is). Továbbá a szervező jelezte, hogy a rendezvény ideje alatt a teljes hangtechnikai berendezésünkre igényt tart, hangtechnikussal együtt.”

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az alábbi határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tour de Zalakaros 2026. évi verseny megrendezésére irányuló kérelmet az előterjesztés szerint megismerte, azzal összefüggésben úgy dönt, hogy

1. a Zalakaros 311/1 hrsz-ú, Szőlő utca 16. sz. alatti ingatlant a rendezvény lebonyolítása céljából térítésmentesen használatba adja az alábbi feltételekkel:
 - a) a használatból eredő közüzemi díjak (áram, víz, gáz), a hulladékszállítás díja, továbbá az egyéb, a Turisztikai Nonprofit Kft. részéről a rendezvénnyel kapcsolatban felmerült költségek (pl. mosodai költségek, személyzet költsége - biztonsági, hangtechnikai, stb., Korzó Cafe bezárása miatt kieső bevétel, jogdíjak, stb.) a Teker Sportiroda Kft.-t terhelik, melyet köteles megtéríteni a Turisztikai Nonprofit Kft. részére,

- b) kérelmezőt terhelik a hatósági bejelentési kötelezettségek, szükséges engedélyek beszerzési kötelezettsége
 - c) egyéb:.....
2. felkéri a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a szervezővel a döntésben foglaltak alapján folytasson egyeztetéseket és felhatalmazza, hogy az 1. pont szerinti feltételek alapján a kapcsolódó megállapodást készítse elő és írja alá.

(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő: azonnal

Felelős: Ruzsa Gabriella, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető

Kelt: Zalakaros, 2026.03.30.



Czirákiné Pakulár Judit

polgármester