



ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. február 26-i ülésére

Napirendi pont címe: Zalakaros, Tulipán utcai gyalogoshíd rendezése, forgalmi rend változás iránti kérelem elbírálása

Készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel: 

Tárgyalja: Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet: Pénzügyi fedezetet nem igényel


Vlasicsné Fischl Tímea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.


Tulok Anett
jegyző

Napirend címe: Zalakaros, Tulipán utcai gyaloghíd rendezése, forgalmi rend változás iránti kérelem elbírálása

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Kanica Erdőbirtokosság** képviselőjében Szabadi László elnök **kérelemmel** fordult az Önkormányzathoz, melyben leírta, hogy az erdő jelentősebb része a Banyavölgyi és Tulipán utcán közelíthető meg, de az ott lévő **horhoson átvívelő gyaloghíd szabad úrszelvénye (3,7-3,8 m) nem teszi lehetővé a megfelelő önrakodó gépek közlekedését. Kérte, hogy az erdő megközelítése érdekében** a Zalakaros, Tulipán utcában a szabad úrszelvény biztosítása az útburkolattal **legalább 4,2 méter legyen.**

Zalakaros Város Önkormányzata a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 41. § (2) bekezdése alapján a közlekedés biztonsága érdekében, mint az érintett közút kezelője **felszólította az érintett területek tulajdonosát**, hogy a közút területe felett engedély **(hozzájárulás) nélkül kihelyezett építményt (gyalogos hidat)** a felszólítás kézhezvételétől számított **30 napon belül bontsa el, szállítsa el, vagy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Ütügyi Osztályának (8900 Zalaegerszeg, Zrínyi M. u. 101/A.) engedélyével alakítsa át oly módon, hogy a szabad úrszelvény magassága a mindenkorai útkoronától legalább 4,2 méter legyen.**

A tulajdonos, mint kötelezett a felszólítást átvette, és személyesen kereste fel a Hivatalt az alábbiakkal:

A hidat elbontani nem áll módjában, mivel ez az egyetlen lehetőség, ami biztosítja az átjárást a telkek között, már közel 100 éve. Az Önkormányzat segítségét kéri az átalakításban, akár anyagi (közös költségviselés), akár munkagépek biztosítása formájában. A közös költségviselést azért tartja indokoltnak, mert úgy gondolja, hogy az ingatlanai megközelítésének biztosítása önkormányzati feladat.

Az út jelenlegi állapota, illetve szűk keresztmetszeti méretei sem teszik lehetővé nehéz tehergépjárművek közlekedését, ezért kéri a Tulipán utca érintett szakaszán súlykorlátozás bevezetését. A partfal megóvása érdekében is indokolt a korlátozás.

Jelen előterjesztés a kötelezett kérésében felvetettek tárgyalására irányul.

- önkormányzati szerepvállalás az ingatlanok megközelítésének biztosításában
- forgalmi rend változás – súlykorlátozás bevezetése

Önkormányzati szerepvállalás az ingatlanok megközelítésének biztosításában

A gyalogos híd átalakítása szabályosan csak hatósági engedéllyel lehetséges. Ez a tervezés miatt jelentősen megnöveli a költségeket. A híd a jelenlegi állapotában nem felel meg a szigorú hatósági előírásoknak, ezért a **jelenlegi híd megemelésében az önkormányzat csak a hatóság engedélye alapján tudna szabályosan közreműködni.** Az engedélyeztetés a tulajdonos kötelezettsége. Ezen túl, mivel a gyalogos híd kizárólag a kötelezett közlekedését szolgálja a tulajdonában lévő ingatlanok között, **közcélról nem beszélhetünk.** A fentiek alapján a gyalogos híd átalakításában az Önkormányzat szerepvállalását nem tartjuk indokoltnak.

Alternatív megoldásként javasoljuk átgondolásra a Tulipán utca felől egy **rámpa kialakítását, melyhez töltőanyagot** a TSZ majorban ledarált betontörmeléből, illetve a **darálásból visszamaradt földből tudna biztosítani az önkormányzat.** Ez a rámpa több ingatlan megközelítését is biztosíthatná. A terepviszonyok miatt a szállítás nehezen, de megoldható.

Forgalmi rend változás:

A Kanica erdő jelentős része ezen az úton keresztül közelíthető meg, súlykorlátozás bevezetése esetén az erdőből kivezető összes út súlykorlátozás alá esne. Tekintettel arra, hogy a fa kihordására kizárólag ezen az úton keresztül van súlykorlátozás nélkül díjmentesen lehetőség, **forgalomszabályozási okokból, az egyéb önkormányzati utak védelme érdekében a kérelem támogatását nem javasoljuk.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a következő határozati javaslatokat elfogadásáról.

I. Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Gerencsér Balázs 8800 Nagykanizsa, Honvéd u. 57/A. fszt. 1. szám alatti lakos kérelmét az előterjesztés szerint megismerte,
2. a Zalakaros 3408 hrsz-ú és a Zalakaros 3419 hrsz-ú ingatlanokat összekötő gyalogos híd átalakítását - a hídra vonatkozóan hatósági engedély hiányában, továbbá mivel nem szolgál közérdeket – nem áll módjában támogatni,
3. a kérelmező részére – a Zalakaros 3419 hrsz-ú telek ingatlan megközelítésének biztosítása érdekében - felajánlja, hogy a csatlakozás kialakításához szükséges rámpa megépítése érdekében a TSZ majorban ledarált betontörmeléből, illetve a darálásból visszamaradt földből az ügyfél részére a rámpa kialakításához szükséges mennyiségű töltőanyagot biztosít,
4. megbízza a polgármestert, hogy az ügyfelet a döntésről tájékoztassa azzal, hogy amennyiben a híd a szükséges engedélyekkel és az annak megfelelő átalakításaival továbbra sem rendelkezik, annak elbontása szükséges, mely érdekében kezdeményezze a szükséges intézkedéseket az illetékes hatóságnál.

(A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

II. Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tulipán utca forgalmi rendjének megváltoztatására irányuló kérelmet az előterjesztés szerint megismerte, a Tulipán utca érintett szakaszán a 3,5 t súlykorlátozás bevezetését egyéb forgalomszabályozási okokból nem támogatja.

(A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Zalakaros 2026. február 20.


Czirákiné Pakulár Judit
polgármester