

Zalakaros Város Önkormányzata adóügyi kérdésekre keres válaszokat és kér ajánlatot adóügyi tanácsadás tárgyában.

Az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában áll egy Kft, valamint egy Nonprofit Kft. Ezen gazdasági társaságok túlnyomórészt önkormányzati feladatokat, közfeladatokat látnak el, bevételeik túlnyomó többsége is az önkormányzattól érkezik.

A kérdéseink főként az önkormányzat által a cégek részére a feladatellátás céljából átadott pénzeszközökre, ezek adózási összefüggéseire vonatkoznak.

fentiek alapján kérjük szíves válaszukat és ajánlatukat, hogy Társaságuk önkormányzatunk részére tud -e tanácsokat adni adóracionalizálás tárgyában, illetve az együttműködés milyen feltételek mellett tudna megvalósulni?

A Zalakaros Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságok – a **Karos Park Városgazdálkodási Kft.** és a **Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft.** – útján látja el a településüzemeltetési, közszolgáltatási, turisztikai és rendezvényszervezési feladatokat.

Jelenleg az önkormányzat és gazdasági társaságai között a következő konstrukciók működnek:

- A Karos Park Kft. közszolgáltatási szerződés alapján látja el a településüzemeltetési feladatokat, és bérleti szerződés keretében használja az önkormányzati ingatlanokat (áfaköteles díj fejében).
- A Turisztikai Nonprofit Kft. támogatási szerződés alapján működik, emellett önkormányzati ingatlanokat bérrel rendezvény- és vendéglátási célokra (áfaköteles bérleti díj ellenében).
- Az önkormányzat a közeljövőben fizető parkolást kíván bevezetni, melynek üzemeltetését a **Karos Park Városgazdálkodási Kft-vel** kívánja megvalósítani.

Alapvető célunk, hogy egyszerűsítsük és optimalizáljuk az Önkormányzat és annak gazdasági társaságai közötti pénzügyi elszámolást és megtaláljuk a legkedvezőbb jogszerű megoldást az elszámolást és adózást illetően.

Fentiek alapján az önkormányzat **szakmai állásfoglalást** kér az alábbiakra:

1. az önkormányzat és 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai közötti **feladatellátás és finanszírozás** milyen intézményi és szerződéses struktúrában működtethető a leghatékonyabban.
2. a javasolt **elszámolási és finanszírozási konstrukciók bemutatása**, különös tekintettel a közszolgáltatási szerződésekre, támogatási konstrukciókra, vagyonkezelési és bérleti formákra.
3. állásfoglalás a fenti konstrukciók **adózási, különösen áfa szempontjából releváns övetkezményeiről**.
4. a tervezett **fizető parkolási rendszer üzemeltetése** milyen konstrukcióban valósítható meg adózási szempontból a leghatékonyabb módon.
5. **javasolt működési modell(ek), azok adózási, pénzügyi és szervezeti következményeinek bemutatása**

Amennyiben további kérdés merül fel az ajánlatkéréssel összefüggésben, kérjük elsősorban írásban tegyék meg.

Várjuk szíves visszajelzésüket és ajánlatukat.

További egyeztetés céljából az alábbi elérhetőségeken állunk rendelkezésükre:

Közgazdasági, pénzügyi kérdések: Vlasicsné Fischl Tímea pénzügyi osztályvezető tel.: +36307986629, e-mail: penzugy@zalakaros.hu

Jogi kérdések: Tulok Anett jegyző, tel.: +36308681995, e-mail: jegyzo@zalakaros.hu

Válaszukat előre is köszönjük, és munkájukhoz sok sikert kívánunk!

Czirákiné Pakulár Judit polgármester megbízásából:

Tulok Anett

jegyző

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal

8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.

Telefon: +36 30 868 1995

Email: jegyzo@zalakaros.hu