

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek optimálisabb hasznosítása érdekében, a megváltozott közterület-használati igények figyelembe vételével módosítja a közterület-használatról szóló szabályokat.

[2] Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közhasználatra szolgáló, minden olyan Zalakaros Város Önkormányzata tulajdonában és használatában álló területre, melyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként, vagy közparkolóként szolgáló részeit is, a Szőlő u. 16 szám alatti, Zalakaros belterület 311/1 hrsz-ú ingatlant kivéve.”

2. §

A közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016 (VI.30.) önkormányzati rendelet 9. § (7) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület használatára engedély csak az alábbi feltételekkel adható ki:)

„b) A városközpontban lévő Gyógyfürdő tér 11. pavilon soron a kerthelyiség vagy vendéglátó terasz, üzletelőter esetén minimum 2,5 méter széles – a termelői piac sor térévezett szegélyétől számított - gyalogos forgalom számára alkalmas közlekedési sáv szabadon maradjon.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Zalakaros, 2026. március 20.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

Általános indokolás

A Zalakaros belterület 311/1 hrsz-ú ingatlan hasznosítására a jelenlegi szabályozás alapján csak nagyon korlátozottan van lehetőség. A fenti ingatlan Karos Korzóhoz közeli, városközponti elhelyezkedése révén az általánostól eltérő szabályozást igényel. A fentiekre tekintettel célszerű a rendelet területi hatálya aló a fenti ingatlant kivenni. A továbbiakban így a képviselő-testület pályázati úton tud dönteni az ingatlan hasznosításáról.

Zalakaros Város Önkormányzatához több kérelem érkezett, melyek alapján a közterület optimális hasznosítása érdekében a Gyógyfürdő tér 11. szám előtti pavilonsor közlekedési sávjának csökkentése vált indokolttá. A megváltozott közlekedési szokások, a helyi rendezvények Karos Korzó területére történő áthelyeződése lehetővé teszi, hogy a pavilonsor vendéglátó egységei a jövőben a jelenleginél nagyobb méretű közterület használatára lehessenek jogosultak olyan módon, hogy a piacra történő áruszállítás a jövőben is biztosított legyen.

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

Az 1. §-hoz: a rendelet területi hatálya alól kiveszi a Zalakaros belterület 311/1 hrsz-ú ingatlant, hogy azt az általánostól eltérő szabályok szerint hasznosíthassa Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.

A 2. §-hoz: a Gyógyfürdő tér 11. szám alatti pavilon sorhoz meghatározott közlekedési terület szélességének csökkentésével a közterületek optimálisabb hasznosítása valósulhat meg.

A 3. § hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.