



ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 25-i ülésére

Napirendi pont címe: Zalakaros 287/5 hrsz-ú út elnevezése

Készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző 

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel: 

Tárgyalja: Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet: Utcanév tábla költségét a dologi kiadások terhére szükséges biztosítani

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.


Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. március 25-én tartandó ülésére.

Tárgy: Zalakaros 287/5 hrsz-ú út elnevezése

Előterjesztés készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Termál utat a Vadvirág utcával összekötő útnak **(Zalakaros, 287/5 hrsz.) jelenleg nincs elnevezve**, ezért annak azonosíthatósága és a jogszabályi megfelelés érdekében is szükséges az utca elnevezése.

Erről az útról történik a benzinkút megközelítése, illetve az épülő bevásárlóközpont, üzletház útja is ehhez az úthoz fog csatlakozni. Térképmásolat mellékelve.

287/5 hrsz kivett közút elnevezésű ingatlan Zalakaros Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képezi.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján az önkormányzatok kötelező – az Mötv. 42. § 8. pontja szerint át nem ruházható képviselő-testületi – feladata a közterület elnevezése.

Mötv. 14. § (2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrészt átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5)⁺ Minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmat.

(6)⁺ Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Dáp.R.)122. §-a alapján: „közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá az elnevezett magánút neve és a 132. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül”. A Dápr. 132. § (2) bekezdése szerint, ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadók.

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) vonatkozik. Ör. 11. § (1) *A házszám a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és a beépítetlen teleknek) a vele érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.*

Tekintettel arra, hogy a tervek szerint az üzletház közúti csatlakozása a Zalakaros 287/5 hrsz-ú úthoz fog csatlakozni, az üzletház házszámát is ezen utcára vonatkozóan kell megadni. Ehhez először az utat kell elnevezni.

Az Ör. 7. §-a (1) bekezdése alapján *„a közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.”*

Az Ör. 8. §-a alapján *az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.*

Az Ör. alapján a 4. § (1) bekezdése szerint *„a közterületek nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre.”*

Tekintettel a fentiekre, a közterület elnevezésére az alábbi javaslatot tesszük:

Zalakaros, 287/5 hrsz: **Vadvirág utca.**

A jelenlegi Vadvirág utca (1471 hrsz.) északról csatlakozik az úthoz, a jelöletlen út annak meghosszabbításaként kezelhető. Az utcában lévő, beépítetlen telkek házszámozása még nem történt meg, így az utca bővítése nem okoz problémát.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdésére tekintettel annak 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt feladatkörében, figyelemmel a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendeletre, Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló, Zalakaros 287/5 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű közterületet az alábbi elnevezést adja:

„A” Vadvirág utca

„B”

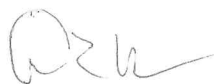
2. felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított közterületnév hivatalos használata érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, az új közterület elnevezést a címnyilvántartásban vezesse át, a címelemeket állapítsa meg és az elnevezésről értesítse az illetékes szerveket, továbbá intézkedjen a közterület elnevezést jelölő utcanévtábla kihelyezéséről, melynek költségét a 2026. évi költségvetésben a dologi kiadások terhére biztosítani kell.

(A döntéshez egyszerű többség szükséges)

Határidő: május 31.

Felélős: Tulok Anett jegyző

Zalakaros, 2026. március 13.



Czirákiné Pakulár Judit
polgármester