



## ZALAKAROS VÁROS

---

### POLGÁRMESTERE

### ELŐTERJESZTÉS

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2026. április 29-i ülésére**

- Napirendi pont címe:** Lízing ajánlatok elbírálása
- Készítette:** Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző
- Egyeztetve:** Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel: 
- Tárgyalja:** Pénzügyi és Igazgatási Bizottság
- Pénzügyi fedezet:** Pénzügyi fedezet biztosítása szükséges. A zártvégű pénzügyi lízing 2026. évi költségei Zalakaros Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének gépkocsi beszerzés céltartalék terhére biztosítottak



Vlasicsné Fischl Tímea  
pénzügyi osztályvezető

**Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.**



Tulok Anett  
jegyző

**Napirend címe: Lízing ajánlatok elbírálása**

Előterjesztést készítette: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 21/2026. (II.12.) számú határozata II. 3. b. pontjában felhatalmazta a polgármestert, hogy **kérjen ajánlatokat a megvásárolni kívánt gépjármű lízingelésére vonatkozóan** az előterjesztésben megjelölt vállalkozásoktól az ott meghatározott feltételek mellett azzal, hogy a beérkezett finanszírozási ajánlatokat döntéshozás céljából szükséges a képviselő-testület elé terjeszteni.

Az új beszerezni tervezett gépjárműre ajánlatok kerültek bekérésre az előterjesztésben megjelölt vállalkozásoktól. **Legkedvezőbb ajánlatot új ŠKODA Superb gépjárműre a SPIRIT AUTO Kft.** Zalaegerszegi telephelye adta bruttó **15.695.000,- Ft-os** ajánlattal.

A lízing egy olyan finanszírozási forma, amelyben a lízingbeadó (bank/pénzügyi vállalkozás) a lízingtárgyat (pl. autót) lízingdíj fizetése ellenében a lízingbevevő használatába adja egy meghatározott időre. Lízing esetén a futamidő alatt a lízingtárgy használati és birtoklási joga a lízingbe-vevőt, a rendelkezési jog (tulajdonjog) lízingbeadót illeti.

A lízingszerződés alapján a lízingbevevő megvásárolhatja a gépjárművet az összes lízingdíj megfizetését követően meghatározott maradványértéken (vételi opciós jog), kivéve a zártvégű konstrukciót, ahol a futamidő végén automatikus a tulajdonszerzés.

Főbb lízing konstrukció típusok:

- **Zártvégű pénzügyi lízing:** A szerződés lejártakor a lízingtárgy automatikusan a lízingbevevő tulajdonába kerül.
- **Nyíltvégű pénzügyi lízing:** A futamidő végén a lízingbevevő dönthet, hogy megvásárolja, visszaadja, vagy kijelöl valakit a tárgy megvásárlására.
- **Operatív lízing** (tartós bérlet): A lízingbevevő csak használja az eszközt, a tulajdonjog a futamidő végén sem száll át, a cél a rugalmas használat.

A megvásárolni kívánt gépjármű lízingelésére az alábbiak szerint kértünk ajánlatot.

„Az ajánlatkérés tárgya:

*Zalakaros Város Önkormányzata részére új ŠKODA Superb gépjármű beszerzésének finanszírozása lízingszerződés útján az alábbiak szerint:*

1. Adósságot keletkeztető ügylet maximális tőke értéke (lízing max. összege) bruttó 10 millió Ft

2. bruttó önerő: bruttó 5.695.000,- Ft (36 %)

3. futamidő: 48- 96 hónap között (4-8 év): az ajánlattevő által biztosítható maximális futamidő

4. kamatozás: fix

5. annuitásos (egyenletes) törlesztés

*Kérjük ajánlatukat zártvégű, illetve nyíltvégű pénzügyi lízing esetére is szíveskedjenek megadni.”*

A beérkezett ajánlatok a mellékletben találhatók.

A nyíltvégű pénzügyi lízing előnyeit ÁFA visszaigénylés esetén lehet kiaknázni, melyre az önkormányzat nem jogosult, így **javasolt a zártvégű pénzügyi lízing** elfogadását.

A zártvégű pénzügyi lízingre beérkezett ajánlatok főbb adatait az alábbi táblázat foglalja össze:

| Ajánlattevő                            | kezdőrészlet          | havi díj            | futamidő     | THM          | Visszafizetendő teljes összeg |
|----------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------|-------------------------------|
| <b>Porsche Finance Zrt. (Kaposvár)</b> | <b>5.720.380,- Ft</b> | <b>150.878,- Ft</b> | <b>84 hó</b> | <b>7,2 %</b> | <b>12.673.572,- Ft</b>        |
| Porsche Finance Zrt. (Budapest)        | 5.659.337,- Ft        | 163.614,- Ft        | 84 hó        | 9,8 %        | 13.743.576,- Ft               |
| Euroleasing Zrt. (Budapest)            | 5.720.380,- Ft        | 165.095,- Ft        | 84 hó        | 10,3 %       | 13.868.041,- Ft               |
| Merkantil Bank Zrt. (Budapest)         | 5.695.000,- Ft        | 149.161,- Ft        | 96 hó        | 9,96 %       | 14.319.456,- Ft               |

Az ajánlatokat összevetve **javasoljuk a Porsche Finance Zrt.** (7400 Kaposvár, Árpád utca 37-39.) lízingajánlatát elfogadásra.

Zalakaros Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésében gépkocsi beszerzés céltartalék terhére 6.000.000 Ft összeg rendelkezésre áll. Emellett szükséges a meglévő gépjármű MLJ-939 frsz-ú SKODA Superb 1.4 TSI Active típusú személygépkocsi - korábbi KT döntésben foglaltak szerinti - hasznosítása (nyilvános pályázat útján vagy gépjármű beszámítással)

A fentiek alapján a lízingeléshez szükséges kezdőrészlet és havidíj fedezete rendelkezésre áll.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az alábbi határozati javaslat elfogadásáról.

#### **Határozati javaslat:**

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a megvásárolni kívánt új SKODA Superb gépjármű beszerzésének finanszírozására zártvégű pénzügyi lízingszerződés mellett dönt;
2. a lízingelésére beérkezett, az előterjesztés mellékletét képező ajánlatokat (Merkantil Bank Zrt., Euroleasing Zrt. és Porsche Finance Zrt.) megismerte, azokat érvényesnek, az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja.;
3. nyertes ajánlattevőnek a Porsche Finance Zrt. (7400 Kaposvár, Árpád utca 37-39.) zártvégű pénzügyi lízing ajánlatát hirdeti ki és felhatalmazza a polgármestert a lízingszerződés aláírására.
4. A zártvégű pénzügyi lízing 2026. évi költségei Zalakaros Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének gépkocsi beszerzés céltartalék terhére biztosítottak.

*(A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)*

Határidő: 2026. április 28.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Zalakaros, 2026. április 28.



Czirákiné Pakulár Judit  
polgármester