



ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. április 29-i ülésére

Napirendi pont címe: Önkormányzati utak felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása

Készítette: Borsodi András beruházási és műszaki ügyintéző

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel: 

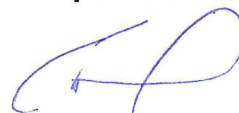
Tárgyalja: Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet: Zalakaros Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében szereplő, „Utak, járdák felújítása”- előirányzat terhére biztosítja. A padkareálításhoz szükséges saját beszerzésű zúzottkő árának fedezetét a „Fejlesztési célú céltartalékok/Utak felújítása súlykorlátozás terhére” költségvetési sor terhére szükséges biztosítani 700.000 Ft keretösszegben.



Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.



Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés: Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. április 29-i ülésére

Napirend címe: Önkormányzati utak felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása

Készítette: Borsodi András beruházási és műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény:

A 2026. évi költségvetésben **önkormányzati utak felújítására 15 Mft összeg került tervezésre.** Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 84/2026.(IV. 2.) számú határozatával felhatalmazta a polgármestert a Képviselő-testület által elfogadott tartalmú beszerzési eljárás lefolytatásával, és a beérkezett ajánlatok következő testületi ülésre történő beterjesztésére. 2026. április 9-én **kiküldésre került az árajánlatkérő a Képviselő-testület által elfogadott szakkivitelezők részére** (bontási jegyzőkönyv szerint) 2026. április 17. 10:00 órai benyújtási határidővel.

A fentiek alapján a beszerzési eljárást lefolytattuk, **3 db ajánlat érkezett be** a megadott határidőig. A többi vállalkozás telefonon, illetve e-mail üzenetben jelezte, hogy leterheltsége miatt nem tud ajánlatot adni. A beérkezett ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik. A pályázati felhívás alapján **az elbírálás szempontja a legkedvezőbb ajánlat.** Az ajánlatok összegzését a következő táblázat taglalja:

Általános útfelújítások 2026 évben							
		Fundaxis-3M Kft.		Strabag Ált. Ép. Kft.		Munkagép Kft.	
			+36 30 493 6991, fundaxis3m@gmail.com	9022 Győr, Schwarzenberg u. 8/b	+36 30 3700 715, gergely.zentai@strabag.com	8360 Keszthely, Rákóczi u. 3.	+36 30 237 1140, munkagepkft@gmail.com
Ssz.	Tétel szövege	Bruttó ár (A+D) összesen	Megjegyzés (Harangláb nélkül)	Bruttó ár (A+D) összesen	Megjegyzés (Harangláb nélkül) eredeti ajánlatát csak együttes megrendelés esetén tartotta.	Bruttó ár (A+D) összesen	Megjegyzés (Harangláb nélkül)
1.	Kossuth utca	270 891 Ft	270 891 Ft	150 499 Ft	190 504 Ft	538 307 Ft	538 307 Ft
2.	Dózsa György út - Kossuth kereszteződéstől	5 105 400 Ft	5 105 400 Ft	3 344 418 Ft	4 233 418 Ft	3 612 134 Ft	3 612 134 Ft
3.	Dózsa György út 14-16. szám előtt -	803 656 Ft	803 656 Ft	468 219 Ft	592 679 Ft	1 674 734 Ft	1 674 734 Ft
4.	Dózsa György út 26. szám előtt -	4 658 678 Ft	4 658 678 Ft	3 051 782 Ft	3 862 995 Ft	3 296 073 Ft	3 296 073 Ft
5.	Szent Orbán út	1 046 798 Ft	1 046 798 Ft	849 760 Ft	849 760 Ft	1 436 393 Ft	1 436 393 Ft
6.	Hegykapu út	383 032 Ft	383 032 Ft	196 172 Ft	275 172 Ft	777 555 Ft	777 555 Ft
7.	Csermely utca	1 060 450 Ft	1 060 450 Ft	1 244 911 Ft	1 244 911 Ft	2 983 548 Ft	2 983 548 Ft
8.	Gesztenye utca 35. szám előtt	1 695 450 Ft	1 695 450 Ft	905 408 Ft	1 270 025 Ft	1 083 640 Ft	1 083 640 Ft
9.	Üdülősor, Aquatherm hotel előtt	1 219 581 Ft	1 219 581 Ft	679 056 Ft	952 519 Ft	812 730 Ft	812 730 Ft
10.	Dísz tér (Men-Dan és fürdő bejárat között)	514 985 Ft	514 985 Ft	722 051 Ft	664 901 Ft	728 345 Ft	728 345 Ft
11. a	Harangláb utca	12 763 500 Ft		8 361 045 Ft		9 030 335 Ft	
12.	Gyógyfürdő tér - buszpályaudvar mögötti útszakaszon	99 060 Ft	99 060 Ft	80 929 Ft	80 929 Ft	119 624 Ft	119 624 Ft
13.	Dísz tér lépcső	311 150 Ft	311 150 Ft	99 593 Ft	99 593 Ft	148 590 Ft	148 590 Ft
14.	Padka helyreállítás	2 524 125 Ft	2 524 125 Ft	744 855 Ft	428 625 Ft	1 773 550 Ft	1 773 550 Ft
15.	Útburkolati jelek készítése	177 800 Ft	177 800 Ft	182 588 Ft	182 588 Ft	137 160 Ft	137 160 Ft
	Összesen bruttó:	32 634 556 Ft	19 871 056 Ft	21 081 286 Ft	14 928 619 Ft	28 152 718 Ft	19 122 383 Ft

Az ajánlatot nem adó vállalkozásokkal kiegészített táblázat jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az ajánlatokat úgy kértük meg, hogy **adott tételek akár külön-külön is megrendelhetők.** A Strabag ennek ellenére úgy adott ajánlatot, hogy **azt csak együttes megrendelés esetén tartotta,** ezért kértünk egy **módosított ajánlatot** tőlük arra, hogy tudják-e tartani az árukat, ha a Harangláb utca felújítását nem rendeljük meg, de az összes többi tételt igen. Válaszlevelükben az ajánlatukat a csökkent volumen miatt

megemelték. A „Megjegyzések” oszlopokban a vállalkozók **Harangláb utcai munkák nélküli árai** szerepelnek.

Ezen felül a padkahelyreállítási munkákhoz szükséges kavicsbeszerzést az Önkormányzatnak kellene külön lebonyolítani, mert anyagilag így lenne a legkedvezőbb. Közvetlenül a bányából rendelve a szükséges kb. **60 m3 mennyiség megközelítőleg 6-700.000 Ft-ba** kerül nyerges vontatókkal szállítva a Karospark telephelyére. Innen tudnánk átadni a vállalkozóknak az egyes munkákhoz szükséges mennyiségeket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az alábbi határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Zalakaros Város Önkormányzatának közútjai 2026. évi felújítására beérkezett ajánlatokat megismerte az alábbiak szerint:
 - 1) Fundaxis-3M Kft. (8640 Fonyód, Bartók B. u. 44.)
 - 2) Strabag Általános Építő Kft. (9022 Győr, Schwarzenberg u. 8/b.)
 - 3) Munkagép Kft. (360 Keszthely, Rákóczi u. 3)
2. a 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyerteseként a Strabag Általános Építő Kft-t hirdeti ki bruttó 14.928.619,- Ft vállalási árral és hozzájárul, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre kerüljön azzal, hogy a kivitelezés nem tartalmazza a Harangláb utcai javításokat. A kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.
3. a pénzügyi fedezetet Zalakaros Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében szereplő, „Utak, járdák felújítása”- előirányzat terhére biztosítja. A padkahelyreállításhoz szükséges saját beszerzésű zúzottkő árának fedezetét a „Fejlesztési célú céltartalékok/Utak felújítása súlykorlátozás terhére” költségvetési sor terhére szükséges biztosítani 700.000 Ft keretösszegben.

(A döntés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő:	2026.05.11. (szerződéskötésre) mihamarabb, de legkésőbb 2026. 06. 30. (kivitelezésre)
Felelős:	Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Zalakaros 2026. április 22.


Czirákiné Pakulár Judit
polgármester