



Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről

	Energiaklub Szakpolitikai Intézet
Székhely:	Budapest 1056 Szerb u. 17-19.
Fővárosi Bíróság nyilvántartási szám:	01-02-0006637
Adószám:	18076592-2-41
Bankszámlaszám:	10900059-00000008-72750009
képviseli:	Kéri András

mint projekt partner (a továbbiakban: Partner), másrészről

	Zalakaros Város Önkormányzata
Törzskönyvi nyilvántartási szám:	734334
Címe:	Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1, 8749
Adószám:	15734336-2-20
Képviseli:	Czirákiné Pakulár Judit polgármester

mint a pilot projekt megvalósító (a továbbiakban: Megvalósító)

között, az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1 Megvalósító a Partner által helyi hőterhelésre vonatkozó műholdas adatelemzés alapján és nyílt pályázat keretében kiválasztásra került, hogy kísérleti beruházás megvalósítójaként részt vehet az Európai Unió Európai Unió INTERREG Ausztria-Magyarország program által finanszírozott, az ATHU-0100169 számú, 'TopHeAT-HU' projektjében, továbbiakban 'Projekt'-ben.

2. Az együttműködés célja és időtartalma

2.1 Felek jelen együttműködési megállapodást abból a célból kötik, hogy rögzítsék a Projektben való részvétel feltételeit és körülményeit.



2.2 Az együttműködési megállapodás a mindkét fél általi aláírás napjától Projekt fenntartási időszakának végéig (az utolsó kifizetés évét követő 5 évig, tervezetten 2034.12.31-ig) marad érvényben.

2.3. Az együttműködés célja egy helyi hőstresszt csökkentő kísérleti beruházás közös megtervezése és megvalósítása: közterület árnyékolás futtatott növényzettel.

2.4 A beruházás tervezett helyszíne: Zalakaros 311/1, amelyet a 2.3 pont szerinti beruházás megvalósításának érdekében Megvalósító Partner rendelkezésére bocsát, a beruházáshoz (többségi) tulajdonosi hozzájárulást ad, ami jelen megállapodás melléklete.

2.5 A beruházás tervezett ütemezése:

- tervezés: 2026. nyár-ősz
- kivitelezés: 2027. tavasz
- helyi hőszétak: 2026 nyár, 2027 nyár, 2028 nyár

3. Partner által vállalt feladatok és kötelezettségek

3.1 A kísérleti projekt 95%-os támogatási intenzitással az 1.1 pontban meghatározott támogatásból valósul meg, Partner költségvetésének terhére, a jelen dokumentumban meghatározott feltételek mellett.

3.2 Partner vállalja, hogy ellátja a kísérleti projekt tervezésének és megvalósításának koordinációs és menedzsment feladatait.

3.3. A Partner biztosítja a Megvalósító számára a kísérleti projekt megvalósításával kapcsolatosan:

- Megvalósítóval együttműködve a kísérleti projekt megvalósítási akciótervét;
- vázlatos és részletes tervek elkészíttetését tájépítész szakértő bevonásával;
- támogatást a helyi közösség bevonásának tervezésében és megvalósításában;
- forrást a beruházásokhoz a projekt költségvetésében tervezett mértékig (lásd 1. melléklet), az 1.1 pontban hivatkozott [program elszámolási szabályainak](#) figyelembevételével;
- a kísérleti projekt megvalósításának és eredményeinek regionális, országos és nemzetközi szintű népszerűsítését, Megvalósító bevonásával és a kommunikációs anyagok Megvalósító előzetes jóváhagyását követően.

3.4. Partner folytatja le a szükséges beszerzési eljárásokat mind a tervező, mind a kivitelezés kapcsán.

4. Megvalósító által vállalt feladatok és kötelezettségek

4.1 Megvalósító vállalja, hogy a Partnerrel szorosan együttműködik a kísérleti beruházás megtervezése, megvalósítása és az eredmények nyomon követése érdekében. Partner által kezdeményezett, közösen szervezett egyeztetéseken magát megfelelő kompetenciájú/döntésképes szakértővel képviselteti, és aktívan részt vesz azokon.

4.2. A Megvalósító a kísérleti projekt tervezéséhez és megvalósításához szükséges információkat biztosítja Partner kérésére.



4.3. A Megvalósító aktívan támogatja a tervezési, engedélyezési, lakossági bevonási és megvalósítási folyamatot:

- Területet biztosít a kísérleti projekt megvalósításához;
- Részt vesz a tervezési és bevonási folyamatokban;
- Segít a lakosság megnyerésében és a sérülékeny csoportok elérésében.

4.4. A Megvalósító lehetőségeihez mérten, pl. önkéntesekkel, eszközök biztosításával hozzájárul a kísérleti projekt megvalósításához, aminek részleteit a kísérleti beruházás akcióterve rögzíti majd.

4.5. A Megvalósító vállalja, hogy a megvalósított kísérleti beruházást használatba veszi, állagát megóvjá, gondosan üzemelteti és fenntartását legalább a 2.2 pontban jelzett határidő + 5 éven keresztül biztosítja.

4.6. Megvalósító hozzájárul, hogy az előre egyeztetett információkat településéről, a kísérleti beruházás részleteiről, a kapcsolódó eseményen készült fényképeket stb. Partner kommunikációs és disszeminációs célokra felhasználja.

4.7. A kialakított létesítmény tulajdonjoga az ingatlan tulajdonosáé lesz, de Partner könyveiben lesz nyilvántartva a 2.2 pontban szereplő határidőig, Megvalósító pedig vállalja, hogy ezt követően legkésőbb 1 éven belül megállapodást köt az átvételre.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. Az információk átadásának elsődleges módja az elektronikus levél, ettől eltérni csak sürgős esetben lehet, vagy ha az elektronikus levelezés akadályoztatva van. Partner kizárja felelősségét minden olyan esetben, mely abból adódna, hogy Megvalósító nem ellenőrizte postafiókjá (és esetleg a spam mappá) tartalmát.

5.2. Az együttműködés során a Felek kapcsolattartói:

Partner részéről:

Név: Pej Zsófia

E-mail: pej@energiaklub.hu

Tel: 20/999-79-63

Megvalósító: András Zsuzsanna

E-mail: menedzser@zalakaras.hu

Tel: 30/345-28-78

Kelt: Budapest, 2026. ' '. Kelt:, 2026. ' '.

Partner cégszerű aláírása:

Megvalósító aláírása:

.....

.....



MELLÉKLETEK:

1. költségvetés kivonat
2. tulajdoni lap(ok)
3. tulajdonosi hozzájárulás(ok)
4. képviselőtestületi határozat önkormányzati tulajdonú területek esetén

1. melléklet:

Téma	Leírás	mennyiség	egységár (EUR)
Tervezési szolgáltatások	Pilot akciók tervezéséhez kapcsolódó szolgáltatások	2,00	7 500,00
Egész utcát/utcaszakaszt vagy közteret árnyékoló, növényzettel befuttatott pergola telepítése	Szerkezet, alapozás, növényzet telepítése	1,00	45 000,00
Legalább 1 mélységű, legalább 100 m2 felületű, változatos növényzettel határolt tó létesítése	Földmunkák, szigetelés, víztechnika, növénytelepítés, szegélyek, szűrőzónák	1,00	35 000,00