

Szerződésszám: 04826/401/  
Értékesítő: Varga Tamás  
Kereskedői kód: 04826

Akciókód: \_\_\_\_\_  
Ügyfélkód: 70878

SKODA

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

## bővített szállítási feltételekkel

amelyet egyfelől SPIRIT AUTO Kft. Zalaegerszegi telephely (8900 Zalaegerszeg, Bozsoki u 1/D., cégjegyzékszám: 14-09-315649; adószám: 24306740-2-14; e-mail cím: spiritauto@spiritauto.hu), a továbbiakban az **Eladó**, másfelől az alábbi

## Vevő / Autóhasználó\*

## Cég

Cég neve: **Zalakaros Város Önkormányzata**  
Adószám: 15734336-2-20  
Város: **Zalakaros**  
Utca, házszám: **Gyógyfürdő tér 1.**  
Irányítószám: **8749**  
Kapcsolattartó neve:  
Kapcsolattartó beosztása:  
E-mail: **polgarmester@zalakaros.hu**  
Telefonszám: **+36204868494**

\* részére történő lízingbe vagy tartós bérletbe adás céljából a következő **Finanszírozó** cég mint vevő:

Név : Porsche Finance Zrt.  
Székhely : 1139 Budapest, Fáy u. 27.  
Adószám : 10920394-2-44

a továbbiakban **Vevő**

(a továbbiakban az Eladó és a Vevő együttesen: a **Felek**)

kötöttek az alábbi feltételek szerint:

## BEVEZETÉS

A Felek rögzítik, hogy rendkívüli intézkedések nyomán a gyártó (a továbbiakban „**Gyártóüzem**”) átmenetileg szüneteltetni kényszerülhet a megrendelt gépjárművek gyártását. A Felek ennek megfelelően elfogadják a <https://www.skoda.hu/skoda-gyarto-uzemek-termelesi-tajekoztatoja> honlapon közzétett nyilatkozatokat arra vonatkozóan, hogy a Gyártóüzem a termelését szünetelteti, vagy sem, illetve a szüneteltetés mely naptári heteket érinti.

Eladó és Vevő a jelen adásvételi szerződést annak tudatában kötik meg, hogy a Gyártóüzem termelésének szünetelése miatt a gépjárművek szállítása jelentős késedelmet szenvedhet, de a Felek bíznak abban, hogy a szerződés ésszerű időn belül teljesítésre kerül.

## I. ALAPFELTÉTELEK

1. Alulírott mint Vevő a jelen szerződés hatályba lépése napján [lásd 3.) pont] a jelen szerződésben foglalt feltételekkel megrendelem az alábbi gépjárművet:  
típus/modell: **SKODA Superb Selection 1.5 TSI DSG PHEV (NZ3DYCDH)**  
szín: **Grafit-szürke metál (5X5X)**  
kárpit: **Loft szövet (HS)**  
lökettérfogat: **1498 ccm**  
teljesítmény: **110 KW / 150 LE**  
Egyéb felszerelési tárgyak a 2.1.1.) pont szerint.

## 2.

### 2.1.1 A gépjármű bruttó alapára

(elvámolva, az üzembe helyezésig felmerülő fuvar költségekkel együtt):

**Bruttó ár:**

18 616 930 HUF

Szín: Grafitszürke metál (5X5X)

250 190 HUF

Többlenfelszereltség:

**Bruttó ár:**

"ACOUSTIC SUNSET BASIC" csomag (PA3)

91 440 HUF

"ASSISTED DRIVE PLUS" csomag (PR1)

547 370 HUF

Ablaktörlő- és mosóberendezés hátul (8M1)

63 500 HUF

Akkumulátor töltőkábel - AC / Mode 2 (EV3)

68 580 HUF

Könnyűfém keréktárcsák "Alakis" (17") (PJ2)

58 420 HUF

Téli csomag (PW0)

234 950 HUF

**Többlenfelszereltségek bruttó ára összesen**

1 064 260 HUF

1 SKODA FIX akció\_2602 ()

0 HUF

1 Üzembe helyezési költség ()

114 300 HUF

Az üzembe helyezés tartalmazza a műszaki vizsga, a dekonzerválás, a gumiszőnyeg-garnitúra, a kresztartozékok és a szükséges átadás előtti szervizmunkák költségét.

Árelőny

-4 470 155 HUF

**2.1.2 A gépjármű Bruttó vételára mindösszesen**

**15 575 525 HUF**

**2.1.3 Regisztrációs adó**

94 000 HUF

**2.1.4 Fizetendő összeg mindösszesen**

**15 669 525 HUF**

2.2 A 2.1.4.) pontban meghatározott fizetendő összeg (továbbiakban: „Fizetendő összeg”) kiegyenlítése az alábbi módon történik:

2.2.1 Előleg fizetése =

iii.) ebből készpénzben Eladó pénztárába =

2.2.2 Beszámított gépjármű

autó rendszáma:

autó alvázszáma:

2.2.3 Kölcsön igénybevétele =

a kölcsönt nyújtó megnevezése: =

2.2.4 Követelésbeszámítás (kompenzáció) =

az ügylet leírása: =

2.2.5 Átadásig fizetendő:

i. készpénzben Eladó pénztárába =

ii. átutalással =

Átutalás esetén Vevő a Fizetendő összeget az Eladó a(z) **MKB Bank Nyrt. 10103214-22824600-01004001** számú bankszámlájára tartozik megfizetni.

2.3 Szállítási határidő

2.3.1 Várható szállítás a jelen szerződés hatályba lépésétől számítva (naptári hétben meghatározva): Teljesítési határidő a megrendelést követő 120 nap, lehetséges előteljesítéssel.

2.3.2 Végző vállalt szállítási határidő a jelen szerződés hatályba lépésétől számítva (naptári hétben meghatározva a 2.3.1 pont szerinti határidő 10 vagy többlenfelszereltséggel rendelt autó esetén 14 héttel megnövelt tartama, azaz):

- 2.4 Tiltott viszontértékesítés esetén a 4.7.) pont szerinti szerződésszegési kötbér mértéke a Fizetendő összeg %-a.
- 2.5 A 6.3.) pont vonatkozásában a szerződő felek által megállapodott összeg: HUF.
- 2.6 A 8.2.) és a 8.3.) pontban foglaltaktól eltérően a bánatpénz mértéke %.
- 2.7 Késedelmes átvétel esetén a 7.3.) pont szerint fizetendő tárolási díj bruttó HUF/nap.
- 2.8 A gépjármű [Skoda Upgrade szolgáltatás](#) (igény szerinti funkciók) előkészítéssel ☐ rendelkezik ☐ nem rendelkezik
- 2.9 Egyéb feltételek:
- a. A gépjármű átadásakor rendelkezésére bocsátott tájékoztató füzetben foglaltak szerint Vevő jogosult lehet kiterjesztett garancia szolgáltatásra a tájékoztató füzetben meghatározott külön feltételek szerint.
- b. Amennyiben a 2.8 pont alapján a gépjármű [Skoda Upgrade szolgáltatások keretében](#) Functions on Demand (igény szerinti funkciók) előkészítéssel rendelkezik, úgy tájékoztatjuk, hogy ezen funkciók kizárólag akkor működnek, ha a Vevő által a gépjármű átvételét követően leadott egyedi megrendelés alapján, díjfizetés ellenében aktiválásra kerültek. A gépjárműhöz aktuálisan elérhető funkciókról a [mySkoda fiókon](#) és a [jármű In-Car Shopján](#) keresztül érhető el részletes tájékoztatás. Vevő a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja azt, hogy nem minősül a gépjármű hibásnak, ha a szóban forgó funkciók valamelyike azért nem működik, mert előzetesen nem lett aktiválva.
- c. C. Okmányirodai költségek:
- Rendszámtábla: 11.475 HUF  
Forgalmi engedély és törzskönyv: 12.000 HUF  
Törzskönyv címre postázása (igény szerint): 2.000 HUF  
Vagyonszerzési illeték: 0 HUF - illetékmentesség igazolásával

## II. TOVÁBBI SZÁLLÍTÁSI ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI FELTÉTELEK

### 3. Hatályba lépés

A jelen szerződés hatályba lépésének együttes feltételei: i.) a jelen szerződés aláírása minden érintett fél által – kivéve a 12. pontban hivatkozott adatkezelési tájékoztatót és adatkezelési nyilatkozatot -, ii.) a 2.2.1.) pontban meghatározott előleg (továbbiakban: „Előleg”) átvétele az Eladó által a 6.7.) pont szerint.

### 4. A szerződés tárgya

- 4.1 Az Eladó eladja, a Vevő megveszi az 1.) pontban megjelölt gépjárművet (továbbiakban: „Gépjármű”).
- 4.2 Az Eladó az 1.) pontban rögzített kivittől csak olyan kis mértékben térhet el, amennyiben ezt a szériagyártás csekély formai, szerkezeti, valamint színeltérése kényszerűen indokolja. Ilyen eltérésnek minősül pl. a gyártó által a minőségellenőrzés keretében végzett újrafényezés.
- 4.3 Eladó tájékoztatja Vevőt, hogy a Gépjárműre vonatkozóan a márka vezérképviselet (Porsche Hungaria Kft.) igénymentességét a Budapest Főváros Kormányhivatala által kibocsátott, és a Porsche Hungaria Kft. bélyegzőjével ellátott, szigorú számadású ún. Járműkísérő lap eredeti példányának Vevő részére történő átadásával tudja igazolni. Vevő a jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a tájékoztatást megértette, és elfogadja, hogy a márka vezérképviseletének a Gépjárművön fennálló tulajdonjog-fenntartása esetén Vevő nem szerzi meg a Gépjármű tulajdonjogát, ha Vevő a Gépjármű átvételekor nem kapja meg a Vevő nevére szóló, az okmányiroda által lepecsételt, eredeti Járműkísérő lapot. Egyebekben Eladó szavatolja a Gépjármű per-, teher- és igénymentességét.
- 4.4 Az üzemanyag-fogyasztás és a CO<sub>2</sub>-kibocsátás tekintetében közölt adatok nem egyes gépjárművekre vonatkoznak, nem részei az ajánlatnak, hanem a különböző járműtípusok összehasonlítására szolgálnak. Egy gépjármű üzemanyag-fogyasztását és a CO<sub>2</sub>-kibocsátását a vezetői szokások és egyéb, nem technikai jellegű tényezők (pl. környezeti feltételek) is befolyásolják. Különösen az extrafelszereltségek és a tartozékok (pl. szélesebb gumibroncsok, klímaberendezés, tetőcsomagtartó) megváltoztatják a gépjármű releváns jellemzőit, mint amilyen például a tömeg, a gördülési ellenállás valamint az aerodinamika, és ezáltal eltérést eredményeznek a konfigurált modell adataiban. Az üzemanyag-fogyasztásra és a CO<sub>2</sub>-kibocsátásra vonatkozó adatok a kiválasztott gumibroncs formától és az optimális extrafelszereltségektől függő tartomány adatai mellett érvényesek.
- 4.5 A Gépjármű forgalomba helyezése a típus (illetve típusváltozat, kivitel) típusjövőhagyása során rögzített, gyári felszereltséggel történik, és az ennek megfelelő hivatalos, gyári állapotnak megfelelő üzemanyag-fogyasztási és CO<sub>2</sub>-kibocsátási adatok szerepelnek a gépjármű kísérő dokumentációjában. **Eladó tájékoztatja Vevőt, hogy a Vevő által a 2.1.1.) pont szerint megrendelt további többletfelszereltségek és tartozékok a forgalomba helyezést követően kerülnek beépítésre illetve elhelyezésre, és eltérést okozhatnak a Gépjármű hivatalos üzemanyag-fogyasztási és a CO<sub>2</sub>-kibocsátási adataihoz képest. Vevő a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja ezt a tájékoztatást és kijelenti, hogy a Gépjárművet ezen körülmény ismeretében is meg kívánja vásárolni.**
- 4.6 Logisztikai és gyártástechnológiai okokból nincs mód arra, hogy a Vevő a gyártó által megadott gumibroncstípusok közül válasszon a hivatkozott gumibroncstípusok közül, hacsak az külön nincs felsorolva a választható extrafelszereltségek között. A Gépjármű alapfelszereltségként nyári gumibronccsal van szerelve. A gumibroncs címkékről Eladó külön tájékoztatást ad.
- 4.7 Eladó felhívja a Vevő figyelmét arra, hogy az Eladó számára tiltott a nem használt ŠKODA gyártmányú gépjárműveket olyan, ezen gyártmány hivatalos forgalmazójának nem minősülő személy részére eladni, aki viszontértékesítés céljából vásárol gépjárművet.

Egy gépjármű akkor számít nem használatnak, ha a futásteljesítménye 1000 km-nél kevesebb; ugyanakkor az a körülmény, hogy a gépjármű forgalmi engedéllyel rendelkezik-e – függetlenül az engedély érvényességi idejétől – nem bír jelentőséggel. Mindebből kifolyólag a Vevő ezúton nyilatkozik arról, hogy a Gépjárművet saját használatra vásárolja, nem pedig a nem használt állapotban történő viszontértékesítés céljából. **Felek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vevő az előbbi nyilatkozata ellenére a nem használt Gépjárművet hasznoszerzési célból a jelent pont megsértésével elidegeníti, úgy a Vevő köteles a 2.4) pontban meghatározott mértékű szerződésszegési kötbért fizetni az Eladó részére.**

4.8 Eladó felhívja a Vevő figyelmét arra, hogy nem jogosult a Gépjárművet katonai illetve félkatonai felhasználás céljára értékesíteni. Eladó tájékoztatja továbbá a Vevőt arról, hogy az Eladó számára tiltott a jelen szerződés teljesítése, amennyiben a teljesítés belföldi illetve nemzetközi külkereskedelmi jogszabály, vagy bármilyen kereskedelmi embargóról illetve szankcióról szóló szabály által támasztott akadályba ütközik.

A Vevő ezért vállalja, hogy

- a Gépjárművet sem közvetlenül, sem közvetve nem értékesíti, exportálja vagy más módon nem ruhazza át olyan természetes vagy jogi személynek, szervezetnek vagy egyéb entitásnak, amely az Oroszországi Föderációban vagy Fehéroroszországban rendelkezik illetőséggel, vagy a Gépjárművet az Oroszországi Föderációban, illetve Fehéroroszországban használná;  
- amennyiben az Eladónál hatósági ellenőrzést foganatosítanak az exportkorlátozással kapcsolatban, az Eladó kérésére átad minden rendelkezésére álló információt a végfelhasználóról, illetve a Gépjármű tervezett felhasználásáról.

A Vevő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy:

a) nem végez olyan tevékenységet, amely az Európai Unió, az ENSZ, az Egyesült Királyság, illetve az Amerikai Egyesült Államok által egyes országokkal, személyekkel vagy entításokkal szemben bevezetett korlátozó intézkedésekbe (ideértve, de nem kizárólag bármely gazdasági vagy pénzügyi korlátozást, illetve kereskedelmi embargót) ütközik, illetve nem végez olyan tevékenységet és nem vesz részt olyan tevékenységben, amely esetében tudomással bír arról, hogy e tevékenység végzésének vagy az abban történő részvételnek a célja vagy hatása lehet az Európai Unió, az ENSZ, az Egyesült Királyság, illetve az Amerikai Egyesült Államok által egyes országokkal, személyekkel vagy entításokkal szemben bevezetett korlátozó intézkedések megsértése, illetve kijátszása;

b) nem szerepel az Európai Unió, az ENSZ, az Egyesült Királyság, illetve az Amerikai Egyesült Államok által vezetett szankciós listákon;

c) nem áll üzleti kapcsolatban olyan személlyel, szervezettel vagy szervvel, amely az Európai Unió, az ENSZ, az Egyesült Királyság, illetve az Amerikai Egyesült Államok által vezetett szankciós listákon szerepel;

d) üzleti kapcsolat létesítését megelőzően minden esetben megfelelő ügyfél-átvilágítást végez el annak érdekében, hogy tevékenysége ne sértse, illetve ne akadályozza az Európai Unió, az ENSZ, az Egyesült Királyság, illetve az Amerikai Egyesült Államok által egyes országokkal, személyekkel vagy entításokkal szemben bevezetett korlátozó intézkedéseket;

e) megtesz minden olyan megvalósítható intézkedést (ideértve, de nem kizárólag a kockázatok hatékony csökkentését és kezelését célzó megfelelő politikák, ellenőrzések és eljárások bevezetését), amely alkalmas arra, hogy a tulajdonában lévő vagy ellenőrzése alatt álló harmadik országban letelepedett jogi személy, szervezet vagy szerv ne végezzen olyan tevékenységet, amely sérti vagy aláássa az Európai Unió, az ENSZ, az Egyesült Királyság, illetve az Amerikai Egyesült Államok által egyes országokkal, személyekkel vagy entításokkal szemben bevezetett korlátozó intézkedéseket;

f) nem a katonai, illetve félkatonai felhasználás céljára vásárolja a Gépjárművet.

Amennyiben a Vevő 4.8) pontba foglalt vállalásait megszegi vagy nyilatkozata hamis, vagy a jelen szerződés teljesítése egyébként belföldi illetve nemzetközi külkereskedelmi jogszabály, vagy bármilyen kereskedelmi embargóról illetve szankcióról szóló szabály által támasztott akadályba ütközik, úgy az Eladónak jogában áll a jelen szerződéstől bármikor elállni.

A Vevő a fenti 4.8) ponthoz kapcsolódóan kifejezetten úgy nyilatkozik, hogy az esetleges értékesítési akadályokkal kapcsolatos feltételekről a szerződés aláírása előtt teljes körű tájékoztatást kapott Eladótól, a 4.8 ) pontba foglalt nyilatkozata megfelel a valóságnak, a 4.8 ) pont tartalmát megismerte, megértette, és elfogadja.

Dátum: Zalaegerszeg, 2026.05.05

Vevő - Porsche Finance Zrt.

## 5. Szállítási határidő

5.1 A 2.3.) pontban meghatározott szállítási határidő akkor érvényes, ha Vevő az előleget a jelen szerződés aláírásától számított kettő munkanapon belül, a Fizetendő összeg fennmaradó részét pedig a jelen szerződés 6.6.) pontjában meghatározott határidőben, a 6.7.) pontban írt módon megfizeti.

5.2 **A 2.3.2. pontban foglalt végső vállalt határidő lejárta után a Vevőnek jogában áll a jelen szerződéstől jogkövetkezmény nélkül elállni.**

5.3 **A szállítási határidő szünetel azon időszakok teljes tartamában, amikor a Gyártóüzem termelése szünetel.**

5.4 **A Vevő további jogkövetkezmény nélkül elállhat a jelen szerződéstől, ha az 5.3 pont szerinti szünetelés időtartama meghaladja a 3 (három) hónapot függetlenül attól, hogy a 2.3.2. pont szerinti végső szállítási határidő letelt-e.**

5.5 **Amennyiben az Eladó tudomására jut a Gyártóüzem termelésének újraindítása, illetve a termelés szünetelésének ismételt elrendelése, az Eladó a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatja a Vevőt.**

A Vevő a fenti 2.3 és a jelen 5.3-5.5 pontokhoz kapcsolódóan kifejezetten úgy nyilatkozik, hogy a szállítási határidő esetleges szünetelésével kapcsolatos feltételekről a szerződés aláírása előtt teljes körű tájékoztatást kapott Eladótól, a jelen 5.3-5.5 pontok tartalmát megismerte és megértette, és azokat elfogadja.

Dátum: Zalaegerszeg, 2026.05.05

Vevő - Porsche Finance Zrt.

## 6. A vételár módosítása, fizetési feltételek, finanszírozás

- 6.1 Eladó és Vevő rögzítik azt, hogy a 2.1.4.) pontban meghatározott összeg
- a) a jelen szerződés megkötésekor hatályos, jogszabályban meghatározott általános forgalmi adókulcs és regisztrációs adómérték alapján került meghatározásra; továbbá
- b) nem tartalmazza azokat az adókat, illetékeket, járulékokat stb., amelyeket jogszabályi előírások alapján a Gépjármű tulajdonjogának megszerzésekor közvetlenül Vevő tartozik megfizetni.
- 6.2 A jelen szerződés aláírásával Eladó tájékoztatja a Vevőt és Vevő tudomásul veszi, hogy aláírásával megállapodnak abban, hogy 2.1.4.) pontban meghatározott összegben az általános forgalmi adó és a regisztrációs adó mértékének esetleges változása által Fizetendő összeg a Gépjármű Eladó általi kiszámlázásakor hatályos - az irányadó jogszabályokban meghatározott - általános forgalmi adókulcs és regisztrációs adómérték szerint módosul. A Fizetendő összeg a Gépjármű tervezett átadási napját jelölő teljesítési dátummal kiállított számlában kerül kiszámlázásra.
- 6.3 Szerződő felek megállapodnak abban, amennyiben jogszabály a jelen szerződés keltét követően a Gépjárműnek az Európai Unióba, vagy Magyarországra történő behozatalára, illetve a Magyarországon történő értékesítésére, forgalomba helyezésére vonatkozóan – a 6.1.) pontban nem említett, az Eladó által megfizetendő – új vámot vagy egyéb „fizetési kötelezettséget” vezet be, amelynek együttes összege a 2.5.) pontban meghatározott összeget eléri, úgy Eladó jogosult a Fizetendő összeget a szóban forgó vám vagy egyéb „fizetési kötelezettség” mértékével egyező összegben módosítani. „Fizetési kötelezettségnek” a jelen 6.3.) pont értelmében az Eladót terhelő adó, járulék, hozzájárulás, vagyonszerzési illeték vagy pótlék minősül. Amennyiben a Vevő fogyasztónak minősül, ez a 6.3. pont nem alkalmazandó.
- 6.4 Ha Eladó a 6.3.) pontban szabályozott módosítási jogával él, azonban a módosításra okot adó új vám vagy egyéb új „fizetési kötelezettség” mértéke a Gépjármű Vevőnek történő kiszámlázása napjáig csökken, úgy ezt a csökkenést Eladó a kiszámlázott Fizetendő összegben érvényesíti.
- 6.5 Szerződő felek az előleg tekintetében nem kívánják alkalmazni a kölcsönszerződés szabályait, ezért kifejezetten kizárják a Polgári Törvénykönyv 6:389. § (2) bekezdésének alkalmazását.
- 6.6 Vevő a Fizetendő összeget (illetve Előleg kikötése esetén a Fizetendő összegnek az Előleg megfizetését követően fennmaradó részét) a Gépjármű átvétele előtt, a - Fizetendő összeget (illetve Előleg kikötése esetén a Fizetendő összegnek az Előleg megfizetését követően fennmaradó részét) és a Gépjármű átadási napját is tartalmazó - értesítésben megjelölt határnapi, a 6.7.) pontban meghatározott módon köteles megfizetni.
- 6.7 Eladó és Vevő rögzítik, hogy a jelen szerződést akkor tekintik pénzügyileg teljesítettnek, amikor az Eladó a Fizetendő összeg 100 %-át kézhez kapta (a készpénzt az Eladó pénztárába bevételezte; az átutalást a bank az Eladó bankszámláján jóváírta; a beszámított gépjárművet az Eladó átvette; a kölcsön összegét a bank az Eladó bankszámláján jóváírta; követelésbeszámítás esetén a Vevő a vállalt szolgáltatást teljesítette és az erről szóló bizonylatot az Eladó kézhez vette).
- 6.8 A Gépjármű tulajdonjogának a Vevőre történő átszállásához szükséges, hogy Vevő a Fizetendő összeget maradéktalanul megfizesse Eladó részére, és Eladó erre való tekintettel a Gépjármű birtokát a Vevőre átruházza.
- 6.9 Ha a Vevő lízing-, vagy gépjármű bérbeadással üzletszerűen foglalkozó társaság (továbbiakban: „Finanszírozó”), akkor
- a. a szerződő felek külön megállapodásban eltérhetnek a 3.), 5.1.), 6.5.) és 7.) pontokban foglalt fizetési esedékesség és az átadás-átvétel feltételeitől,
- b. Eladó az Autóhasználótól Gépjárműre vonatkozóan érkező befizetésekkel szemben is jogosult beszámítani a 8.2-8.3.) pontokban meghatározott bánatpénz iránti követelését, továbbá a Vevővel/Autóhasználóval szemben a jelen szerződés alapján keletkező egyéb (pl. a tárolási díj iránti) követeléseit.
- 6.10 Ha a Fizetendő összeg kifizetése részben vagy egészben kölcsönszerződés alapján történik, a 6.9.) pontban foglaltak irányadóak.
- 6.11 A Finanszírozó a jelen szerződésben kizárólag akkor minősül Vevőnek, amennyiben a jelen szerződést cégszerűen aláírta. **Amennyiben a Finanszírozó a jelen szerződést cégszerűen nem írta alá, úgy a „Vevő / Autóhasználó\*” bekezdésben megnevezett személy tekintendő Vevőnek.**
- 6.12 Ha a Finanszírozó Vevőnek minősül, úgy a 6.7.) pontban foglaltak teljesülése és az Autóhasználó birtokba lépése esetén a Finanszírozó szerzi meg a Gépjármű tulajdonjogát. A forgalmi engedélybe a Finanszírozó döntése alapján üzembentartóként a lízingbe, illetve bérbe vevő kerül bejegyzésre. Eladó ennek érdekében megteszi a szükséges intézkedéseket, feltéve, hogy ő képviseli a Finanszírozót.
- 6.13 Ha a Fizetendő összeg kiegyenlítéséhez felhasznált kölcsön összeg a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvényben (továbbiakban: „Fhtv.”) meghatározott **kapcsolt hitelszerződés**ből származik, és az alábbi feltételek közül valamelyik bekövetkezik:
- a.) Eladó – a Vevőnek fel nem róható okból – nem adta át Vevő részére a Gépjárművet a jelen szerződés 5.2.) pontjában megadott határidőn belül; vagy



b.) a Gépjárműnek a szavatossági időn belül jelentkező hibája a Gépjármű rendeltetésszerű használatát lehetetlenné teszi - feltéve, hogy a hiba oka a Gépjárműnek a Vevő részére történő átadását megelőzően keletkezett -, továbbá Vevő a jelen szerződés III. fejezete szerinti igényét az Eladónak szabályszerűen, igazoltan határidőben bejelentette, és Eladó a Vevő jogos igényét megfelelő időn belül nem teljesítette;

úgy Vevő az Fhtv. előírásai szerint jogosult a kapcsolt hitelszerződés alapján esedékessé váló törlesztést az igénye kielégítéséig visszatartani.

Az Fhtv-ben szabályozott visszatartási jog kizárólag akkor illeti meg Vevőt, ha

- az Fhtv. értelmében Vevő fogyasztónak minősül, és

- Vevő a visszatartási joga gyakorlását megelőzően a visszatartási jog gyakorlását megalapozó körülményről a Finanszírozót az Fhtv. előírásai szerint igazoltan tájékoztatta.

6.14 **Eladó és Vevő megállapodnak abban, hogy** az Fhtv-ben szabályozott visszatartási jog gyakorlása szempontjából:

- **lehetetlen a Gépjármű rendeltetésszerű használata:** ha a Gépjármű működésképtelen, vagy műszaki okokból egyébként nem alkalmas a közúti közlekedésben való részvételre;

- **megfelelő idő:** javítási igény esetében a Gépjármű rendeltetésszerű használatát lehetetlenné tevő ugyanazon hibának összesen legfeljebb 45 napon belül történő kijavítása, a további vagylagos igények (sorrendben: csere, majd árleszállítás vagy elállás) esetében csere esetén az igény Eladónál történt bejelentésétől számított 60 nap, míg az egyéb igények esetén az igény Eladónál történt bejelentésétől számított 45 nap. A 45 és 60 napos határidőbe nem számít bele az az idő, amely alatt Eladó a Vevő részére csereautót biztosított, függetlenül attól, hogy Vevő a felkínált csereautót igénybe vette-e.

## 7. Átadás-átvétel

7.1 Az Eladó a Gépjármű átadás-átvételének időpontjáról és helyéről értesíti a Vevőt.

7.2 Vevő az értesítés kézhezvételétől számított 10 napon belül köteles a Gépjárművet átvenni az Eladó által megjelölt telephelyen.

7.3 Amennyiben Vevő az előírt határidőben a Gépjárművet nem veszi át, úgy a Gépjárművel összefüggő teher és kockázat átszáll a Vevőre, az Eladó pedig jogosult az átvétel időpontjáig a 2.7.) pontban meghatározott tárolási díjat felszámolni és egyéb kárának megtérítését követelni.

7.4 Amennyiben Vevő az Eladó által kiszabott póthatáridő eltelte után sem veszi át a Gépjárművet, Eladónak jogában áll a 8.3.) pont szerint a szerződéstől elállni.

7.5 A Gépjármű átvételekor a Vevő aláírásával igazolja, hogy a Gépjárművet hibátlanul vette át. Ez a rendelkezés nem jelenti azt, hogy a Vevő bármilyen, egyébként jogszabály vagy a jelen Adásvételi Szerződés alapján őt megillető szavatossági jogáról lemondana. Amennyiben az üzemeltetés során hiba merül fel, a III. fejezetben részletezett szavatossági és jótállási feltételek az érvényesek.

## 8. A szerződés felbontása a Gépjármű átadását megelőzően

8.1 Vevőnek jogában áll a jelen szerződéstől elállni, amennyiben Eladó a Fizetendő összeget illetően a 6.2) illetve a 6.3.) pont alapján áremelést jelent be. Az Eladó köteles a Vevőt a 6.2) illetve a 6.3.) pont szerinti árváltozásról írásban értesíteni, és egyben Vevőnek az írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 8 munkanap határidőt adni arra, hogy Vevő a Fizetendő összeg módosításának elfogadása kérdésében nyilatkozzon. Amennyiben Vevő a megadott időpontig az elállásról írásban nem nyilatkozik, azt a szerződő felek úgy értelmezik, hogy Vevő az ármódosítást elfogadta. A Vevő jelen pont szerinti elállása esetén az Eladó az Előleget a fogyasztónak nem minősülő Vevő részére kamatmentesen; a fogyasztónak minősülő Vevő részére pedig a jegybanki alapkamattal növelt értékben fizeti vissza.

8.2 Vevőnek jogában áll a jelen szerződéstől a 8.1.) ponton túlmenően is bármely okból ajánlott levélben elállni. Ebben az esetben Eladót – eltérő megállapodás hiányában – a Fizetendő összeg 10 százaléka erejéig bánatpénz illeti meg [Ptk. 6:213. §(2) bek.], amelyet Eladó jogosult a Vevő által már befizetett összegből levonni. A fennmaradó összeget Eladó kamatmentesen fizeti vissza Vevőnek.

8.3 Amennyiben a Vevő az Eladó által megadott póthatáridőben sem veszi át a Gépjárművet, illetve nem egyenlíti ki a teljes Fizetendő összeget, az Eladónak jogában áll írásban a jelen szerződéstől elállni. Ebben az esetben az Eladót – eltérő megállapodás hiányában – a Fizetendő összeg 10 százaléka erejéig bánatpénz illeti meg (Ptk. 6:213. § (2) bek.), amelyet Eladó jogosult a Vevő által már befizetett összegből levonni. A fennmaradó összeget Eladó kamatmentesen fizeti vissza Vevőnek.

8.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a gépjárműgyártó az Eladónak a Gépjármű leszállítására vonatkozó megrendelését bármely – a fenti 5.3 pontban meghatározottól eltérő – okból nem teljesíti, vagy a Gépjármű a Vevőnek történő birtokbaadása előtt megsemmisül, úgy Eladó a Vevőt az itt említett esemény ismertté válását követően haladéktalanul értesíti. Vevő és Eladó egyeztetnek a kialakult helyzet megoldásáról.

8.5 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Gépjármű a Vevőnek történő átadásáig olyan mértékben sérül, hogy a gyári minőség helyreállítása nem lehetséges, úgy Eladó Vevőt az itt említett esemény ismertté válását követően haladéktalanul értesíti. Vevő és Eladó egyeztetnek a kialakult helyzet megoldásáról.

8.6 A jelen szerződésnek a 8.4-8.5.) pontokban említett valamely okból történő megszűnése esetén Eladó az Előleget kamattal együtt fizeti vissza Vevő részére. Ezen kamat éves mértéke az Előleg Eladó általi átvételének időpontjában érvényes jegybanki alapkamattal egyező.

## III. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG

### 9. Jótállás

Az Eladó a Gépjárműre a Jótállási jegy és tájékoztatójában feltüntetett feltételek szerint vállal jótállást.

### 10. Kellék- és termékszavatosság

Az Eladó a Ptk-ban meghatározott időtartam alatt tartozik kellékszavatossági felelősséggel. A kellékszavatossági jogok gyakorlására a fogyasztónak minősülő Vevő esetében a Jótállási jegy és tájékoztató 1.2 pontjában, 1.3 pontjának első mondatában, 1.4.), valamint 1.6-1.9.) pontjaiban, fogyasztónak nem minősülő Vevő esetén pedig a Jótállási jegy és tájékoztató 2.3-2.8.) pontjaiban foglalt feltételei értelemszerűen irányadóak.

A fogyasztónak minősülő Vevő a Ptk-ban meghatározottak szerint élhet termékszavatossági igényrel.

## IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

### 11. Kapcsolattartás, kézbesítési vélelem

- 11.1 Ha Vevő a Gépjármű átvétele előtt a jelen szerződésben megadott címét megváltoztatja, úgy az új címet köteles Eladó tudomására hozni.
- 11.2 Ha a Vevő elmulasztja ismertetni a címváltozást, úgy viseli annak kockázatát, hogy nem kapja meg az Eladó értesítéseit. Az Eladó jelen szerződés alapján tett nyilatkozatai Vevővel szemben akkor hatályosak, ha azokat a Vevő által legutoljára közölt címre irányították.
- 11.3 A szerződő felek megállapodnak abban hogy amennyiben a jelen szerződés vonatkozásában egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozatot, értesítést a másik fél jelen szerződésben megjelölt vagy a 11.1.) pont szerint közölt címére ajánlott tértivevényes levélpostai küldeményként, szabályszerűen postára adták, azt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta (illetve a küldeményt nem fogadta el). Ha pedig a küldemény „nem kereste”, „ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza, az iratot az ajánlott tértivevényes kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
- 11.4 A jelen megállapodásban szabályozott olyan nyilatkozat, amelyet a felek írásban kötelesek megtenni, elektronikus úton is megtehető, ha közlésükre, a bennük foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozatot tevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor. Amennyiben valamelyik fél a jelen megállapodás alapján tett nyilatkozatát elektronikus úton teszi meg a másik fél felé, a nyilatkozatot akkor kell kézbesítettnek tekinteni, amikor az a másik fél számára hozzáférhetővé válik.

### 12. Személyes adatok kezelése

- 12.1 A jelen szerződés első oldalán feltüntetett Magánszemély [a 12.) pont esetén a továbbiakban: „Magánszemély”] a jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy a szerződés mellékletként csatolt adatkezelési tájékoztatót megismerte.
- 12.2 Eladó tájékoztatja Magánszemélyt, hogy a mellékletben foglalt adatkezelési tájékoztatóban foglaltaknak megfelelően a Magánszemély személyes adatait a Gépjármű gyártója (Volkswagen AG) és a nagykereskedő Porsche Hungaria Kft. a jelen szerződés alapján a Vevőt megillető egyes jogosultságok biztosítása és szolgáltatások teljesítése érdekében, valamint Vevő jogos érdekeinek érvényesítése céljából (így különösen a Gépjárműhöz kapcsolódó jótállás, Kiterjesztett garancia és Mobilitásgarancia szolgáltatások teljesítése érdekében) kezeli. Ehhez az adatkezeléshez a Magánszemély hozzájárulása nem szükséges.
- 12.3 Eladó továbbá tájékoztatja a Magánszemélyt, hogy Eladó a Magánszemély személyes adatait a Magánszemély hozzájárulása alapján, a mellékletként csatolt adatkezelési nyilatkozatban az általa megjelölt célok érdekében, a megjelölt célok teljesüléséig kezeli, hozzájárulás alapján.
- 12.4 Abban az esetben, ha a Magánszemély a mellékletben foglalt adatkezelési nyilatkozatban nem adta hozzájárulását a személyes adatainak kezeléséhez, a Magánszemélynek a jelen szerződéshez kapcsolódóan rendelkezésre bocsátott személyes adatait az Eladó a jelen szerződés teljesítése, valamint az Eladó jogszabályi kötelezettségeinek (így különösen az adó- és számviteli jogszabályokban előírt kötelezettségei) teljesítése érdekében kezeli.

### 13. Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései jogi vagy tényleges okokból semmisék, hatálytalanok vagy végrehajthatatlanok, illetve azzá válnak, úgy az a szerződés többi rendelkezésének érvényességét nem befolyásolja. A szerződő felek ilyen esetben a semmis, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezést az azzal eredetileg elérni kívánt célnak leginkább megfelelő rendelkezéssel váltják fel.

### 14. Bírósági illetékességi kikötés, irányadó jog

- 14.1 A szerződő felek a jelen szerződésből fakadó vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérlik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén – feltéve, hogy a jelen szerződés nem minősül fogyasztói szerződésnek, illetve az illetékességi kikötést jogszabály egyéb okból sem zárja ki - a jogvita eldöntésére a szerződő felek alávetik magukat az Eladó székhelye szerinti – a pertárgy értékétől függően hatáskörrel rendelkező – bíróság kizárólagos illetékességének.
- 14.2 Minden olyan kérdésben, amelyet a jelen szerződés nem szabályoz, Magyarország joga, különösen pedig a magyar Polgári Törvénykönyv („Ptk.”) rendelkezései az irányadók.

### 15. Adatmegosztási jogszabály szerinti tájékoztatás

- 15.1 A vevő a jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy lehetősége volt megtekinteni a 2023/2854 (EU) Rendelet (Adatmegosztási jogszabály) szerinti információkat, amelyek a <https://eu-data-act.drivesomethinggreater.com> oldalon érhetőek el

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Helység: Zalaegerszeg, Dátum: 2026.05.05

## KIEGÉSZÍTŐ MEGÁLLAPODÁS GÉPJÁRMŰ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉSHEZ

amely létrejött egyfelől

**SPIRIT AUTO Kft. Zalaegerszegi telephely** (Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Bozsoki u 1/D.; Cégjegyzékszám: 14-09-315649; Adószám: 24306740-2-14), a továbbiakban mint **“Eladó”**,

másfelől

**Porsche Finance Zrt.** (Székhely/cim: 1139 Budapest, Fáy u. 27.; Adószám: 10920394-2-44), a továbbiakban mint **“Vevő”**,

az Eladó és a Vevő együtt mint **„Felek”**,

között az alábbi feltételekkel:

### BEVEZETÉS

A Felek a jelen megállapodás aláírásának napján adásvételi szerződést kötöttek a(z) Superb Selection 1.5 TSI DSG PHEV gépjárműre/gépjárművekre (a **„Gépjármű(vek)”**) adásvételére vonatkozóan (az **„Adásvételi Szerződés”**).

Az Eladó a Vevő részére az Adásvételi Szerződésben % mértékű, azaz 4 470 155 HUF, a gépjármű-importőr (Porsche Hungaria Korlátolt Felelősségű Társaság; 1139 Budapest, Fáy utca 27.; cégjegyzékszám: 01 09 071123; a „Gépjármű-importőr”) által támogatott nagybani kedvezményt (a **„Kedvezmény”**) biztosított a Gépjármű(vek) bruttó alapárából.

A Kedvezményt az Eladó részére a Gépjármű-importőr azzal feltétellel biztosítja, hogy a Vevővel megállapodást köt bizonyos feltételek betartására, illetve amennyiben a Vevő finanszírozó a finanszírozóval és az autóhasználóval köt megállapodást. Jelen kiegészítő megállapodás ezeket a feltételeket tartalmazza.

### A NAGYBANI KEDVEZMÉNY FELTÉTELEI

1. A Vevő tudomásul veszi, hogy az Eladó által az Adásvételi Szerződés alapján adott Kedvezményre a Vevő csak akkor jogosult, ha vállalja a jelen megállapodásban rögzített feltételek betartását. Amennyiben a Vevő finanszírozó, az Eladó a Kedvezményt a finanszírozótól a Gépjármű(ve)ket bérlő autóhasználóra (az **„Autóhasználó”**) tekintettel biztosítja, és ebben az esetben a Vevőre vonatkozóan a jelen megállapodás 2.-7. pontjaiban a Vevőre vonatkozó rendelkezések az Autóhasználóra alkalmazandók megfelelően.
2. A Vevő köteles a Gépjármű(ve)ket az adott Gépjármű forgalomba helyezésétől számított 3 (három) hónapig üzemben tartani és az Eladó felhívására az ajánlati szakaszban kitöltött ügyféladatlapon (az **„Ügyféladatlap”**) megjelölt célra (a **„Használati Cél”**) használni.
3. A 2. pontban megjelölt időtartam alatt a Vevő nem adhatja a Gépjárművet harmadik félnek használatba, kivéve, ha az ilyen használatba adás a Használati Cél szükségzerű velejárója.
4. A 2. ponttól függetlenül, a Vevő nem értékesítheti vagy kínálhatja fel értékesítésre a Gépjármű(ve)ket az adott Gépjármű kilométer-számlálójának állása szerint 1.000 km-nél alacsonyabb futásteljesítménnyel.
5. Amennyiben valamely Gépjármű a 2. pontban meghatározott időtartam alatt vagy a 4. pontban meghatározott futásteljesítmény elérése előtt totálkáros lesz, ellopják vagy egyébként úgy kerül ki a Vevő birtokából, hogy az nem jelenti a jelen kiegészítő megállapodás megsértését, a Vevő köteles erről az Eladót haladéktalanul írásban tájékoztatni.

### A FELTÉTELEK BETARTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

6. A Vevő tudomással bír arról, hogy a Gépjármű-importőr a hatósági nyilvántartásokban szereplő adatok lekérésével a Kedvezmény feltételeinek betartását ellenőrzi a 2. pontban meghatározott időtartam leteltét követően.
7. Abban az esetben, ha a hatósági nyilvántartások alapján egyértelműen nem állapítható meg Kedvezmény feltételeinek a Vevő általi betartása, vagy ha hatósági nyilvántartásokban szereplő adatok alapján a Kedvezmény feltételei megsértésének, illetve a Kedvezménnyel való visszaélésnek a gyanúja merül fel, a Vevő vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott időtartam leteltét követően az Eladó erre irányuló kifejezett felhívásától számított 8 napon belül az Eladóval előzetesen egyeztetett időpontban és módon hitelt érdemlően igazolja a Kedvezmény feltételeinek történő megfelelést (pl. az Eladó által bekért dokumentumok vagy a gépjármű Eladó részére történő bemutatásával).

### A FELTÉTELEK BE NEM TARTÁSÁRA IRÁNYADÓ JOGKÖVETKEZMÉNYEK

8. Amennyiben a 7. pont szerinti ellenőrzés alapján az Eladó megállapítja, vagy egyébként már ezt megelőzően a tudomására jut, hogy a Vevő nem tartotta be a jelen kiegészítő megállapodásban foglalt feltételeket, vagy a Vevő megtagadja a 7. pontban foglalt ellenőrzésben való együttműködést, vagy az Eladó tudomására jut, hogy az ellenőrzés során a Vevő által rendelkezésre bocsátott adatok nem feleltek meg a valóságnak, az Eladó a Kedvezmény összegét könyvelt levélpostai küldeményben vagy elektronikusan aláírt és elektronikusan megküldött értesítéssel visszakövetelheti a Vevőtől.
9. Az Eladó a 8. pont szerinti, a Kedvezmény visszatérítésére vonatkozó követelését a Gépjármű-importőrre engedményezheti. Engedményezés esetén az Eladó az engedményezésről a Vevőt írásban, könyvelt levélpostai küldeményben vagy elektronikusan



aláírt és elektronikusán megküldött levélben értesíti a Gépjármű-importőr megnevezésével, székhelyének és számlaszámának feltüntetésével, valamint a teljesítési határidő megjelölésével. Az engedményezésről szóló értesítés kézhez vételét követően a Vevő a Gépjármű-importőrnek köteles teljesíteni.

10. A Vevő köteles a Kedvezményt a 8. vagy a 9. pont szerinti értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül visszafizetni a Kedvezményt a kedvezményezett értesítésben megjelölt számlaszámára.

### EGYÉB RENDELKEZÉSEK

11. Az Eladó az Adásvételi Szerződés megkötését megelőzően az Ügyféladatlapon összegyűjtött adatokat, valamint a jelen kiegészítő megállapodás alapján a 6-7. pont szerinti ellenőrzés során megismert adatokat, ideértve az esetleges kapcsolattartói vagy a forgalmi engedély lemásolásával megszerzett személyes adatokat a Kedvezmény nyújtása és feltételeinek betartatása érdekében kezeli és tárolja. A jelen pontban említett adatokat az Eladó a jelen kiegészítő megállapodás teljesítése során átadhatja a Gépjármű-importőrnek. Az adatkezeléssel kapcsolatos további tájékoztatások elérhetőek az Eladó és a Gépjármű-importőr weboldalán elhelyezett adatkezelési tájékoztatókban.
12. A Vevő köteles tájékoztatni az adatkezelés tényéről és az adatkezelési tájékoztatók elérhetőségéről azokat a személyeket, akiknek a személyes adatait az Eladó, illetve a Gépjármű-importőr a jelen kiegészítő megállapodás alapján kezelheti.
13. Amennyiben a jelen megállapodás eltérően nem rendelkezik, ahol a megállapodás azt tartalmazza, hogy valamely értesítést írásban kell megtenni, az e-mailes kommunikáció is írásbelinek minősül, és az e-mailen küldött értesítéseket a Felek az e-mail küldését követő munkanapon tekintik kézbesítettnek
14. A jelen kiegészítő megállapodást a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
15. A jelen megállapodásra az Adásvételi Szerződés részleges érvénytelenségre, bírósági illetékességi kikötésre és irányadó jogra vonatkozó rendelkezései megfelelően alkalmazandók.

Szerződő felek a jelen megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

---

Eladó - SPIRIT AUTO Kft. Zalaegerszegi telephely

---

Autóhasználó\* - Zalakaros Város Önkormányzata

---

Vevő - Porsche Finance Zrt.