



ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. május 28-i ülésére

Napirendi pont címe: Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – bővítési, tárolási célú építményre vonatkozó árajánlat (Husztli Mária kérelem)

Készítette: Ruzsa Gabriella ügyvezető

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel:

Tárgyalja: Pénzügyi és Igazgatási Bizottság

Pénzügyi fedezet: Nem szükséges.

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Tulok Anett
jegyző

Napirend címe: Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t érintő kérdések – bővítési, tárolási célú építményre vonatkozó árajánlat (Husztai Mária kérelem)

Előterjesztést készítette: Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 107/2026. (IV.29.) számú határozatával az alábbi döntést hozta
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Korzó egységes arculatának kialakítása érdekében úgy dönt, hogy szükséges a továbbiakban minden építményre vonatkozóan megvizsgálni a tárolási, bővítési cél egységes megvalósíthatóságának lehetőségeit, melyhez árajánlatok és látványterv bekérése szükséges,
2. Husztai Mária kérelmét támogatja azzal, hogy a fejlesztést az épület teljes hosszúságában szükséges megvalósítani, melynek feltételeit - a felek megegyezése és együttműködése alapján - a bérleti szerződés keretében is szükséges rendezni,
3. a bővítési lehetőségről szükséges tájékoztatni az érintett vállalkozókat,
4. az 1. pont szerinti ajánlatok és látványterv, a 2. pont szerinti szerződés módosítás tervezet és a 3. pont alapján a vállalkozói visszajelzések a következő rendes képviselő-testületi ülésre kerüljenek előterjesztésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruzsa Gabriella, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője, Csetneki Ügyvédi Iroda

A fenti döntés kapcsán a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője az alábbi tájékoztatást küldte:
„a határozat kézhezvételét követően értesítettem a kérelem benyújtóját és egyeztettem az önkormányzati tulajdonú borházak többi bérelőjével az egységes képet mutató tárolóként funkcionáló fa szerkezet hozzáépítési lehetőségéről. Jeleztem feléjük, hogy mindenkinek egységesen részt kellene vennie a beruházásban, azonban a mai napig Husztai Márián kívül egyik bérelő sem jelezte hasonló szándékát. Így mivel a KT szándéka az egységes kép kialakítása és megtartása volt, egyetlen tároló építése nem volt opció, ezért további lépéseket ez ügyben nem tettem, nem került sor látványterv és árajánlatok bekérésére sem. Azt javaslom, hogy ha a későbbiekben a bérlők szándéka változna (mindenkié együtt), akkor a korábbi irányelvek mentén térjünk vissza a témára és akkor kerüljön sor a látványterv elkészíttetésére és ajánlatok bekérésére,”

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a Korzó borházainak bővítési, tárolási célú fejlesztésére vonatkozó előterjesztés szerinti tájékoztatását megismerte, és azzal

- a) egyetért vagy
- b) egyetért azzal, hogy vagy
- c) nem ért egyet

(A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő: azonnal

Felelős: Ruzsa Gabriella ügyvezető

Zalakaros 2026.05.18.

Czirákiné Pakulár Judit
polgármester