

JEGYZŐKÖNYV

Készült: KAROS-PARK Kft. Zalakaros, behiáki telephelyén, 2026. június 17-én

Jelen vannak:

- Kovács Tamás	Felügyelő Bizottsági elnöke
- Tarr László	Felügyelő Bizottsági tag
- Ihász Zoltán	Felügyelő Bizottsági tag
- Szijártóné Gorza Klára	Könyvvizsgáló
- Biczó Tamás	KAROS-PARK Kft. ügyvezetője

Kiss Mihály FB tag egészségügyi okok miatt nem vesz részt az FB ülésen.

A jegyzőkönyvet Szücsné Bedike Beáta vezeti.

Kovács Tamás: üdvözölte a jelenlévőket és ismertette a tárgyalni kívánt napirendi pontokat melyet a felügyelő bizottsági tagok egyhangúan elfogadtak.

Napirendi pontok:

1. A Karos-Park Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolója
2. Ügyvezető javaslata könyvvizsgáló személyére
3. Új FB tag megbízására javaslat

1. A Karos-Park Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolója

Biczó Tamás:

Pár gondolatot szeretnék magyarázatképpen hozzáfűzni az első napirendi ponthoz. 2025. év márciusában a Kft. megbízást kapott a Képviselő-testülettől egy költségracionalizációs intézkedési terv elkészítésére. A Karos-Park Kft. átvilágította az összes működési területét, tevékenységét, ahol költségmegtakarítást tudna elérni. Azokat a megoldásokat szerepeltette a Kft. a költségracionalizációs intézkedési tervében, melyek megvalósítását már 2025. évben el is kezdte megvalósítani. Például az egynyári virágágyásokat évelő virágágyások váltották fel, a két megvásárolt kishaszongépjármű segítségével új munkaszervezési módszert vezetett be, továbbá az elöregedett gépjárműveket, erőgépeket leállította, ezzel jelentős üzemanyag megtakarítást ért el.

Az egyszerűsített éves beszámolóval kapcsolatos előterjesztés tartalmaz minden egyéb információt, amit szerettem volna megosztani, ha esetleg bármilyen kérdés merült fel a beszámolóval kapcsolatban, szívesen válaszolok.

A Felügyelő Bizottság tagjainak nem merült fel kérdésük a beszámolóval kapcsolatban, ezért Kovács Tamás a Felügyelő Bizottság elnöke szavazásra bocsátja a tárgyalta napirendet pontot.

A Felügyelő Bizottság tagjai a KAROS-PARK Kft. könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját egyhangúlag elfogadták.

2. Ügyvezető javaslata könyvvizsgáló személyére

Biczó Tamás:

Tekintettel arra, hogy Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló asszony MKVK tagsága megszűnik, kezdeményezte, hogy a Társaságunkkal könyvvizsgálat tárgyában fennálló megbízási szerződése közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre 2026. július 31-i dátummal.

Az alapító okiratunk tartalmazza, hogy az állandó könyvvizsgáló személyére a választást megelőzően az ügyvezető a Felügyelő Bizottság egyetértésével javaslatot tehet az Alapítóhoz.

Szakmai javaslatot kértem Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló asszonytól és ez alapján a Kft. könyvvizsgálójának 2026. augusztus 1-től 3 éves megbízással 85.000 Ft + Áfa/ hó megbízási díjért **Borsosné Pál Ildikó** könyvvizsgálót indítványozom és javaslom a könyvvizsgálói tevékenység végzésére, aki a Lauf-Audit Kft. ügyvezetője, kamarai tag, székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Petőfi S. u. 7. 1/5.

Kovács Tamás a Felügyelő Bizottság elnöke szavazásra bocsátja a tárgyalta napirendet pontot.

A Felügyelő Bizottság tagjai egyhangúan elfogadták és támogatják az ügyvezető indítványát a könyvvizsgáló személyére vonatkozóan, javasolja Borsosné Pál Ildikó 3 évre történő megbízását 85.000 Ft + Áfa/ hó megbízási díjért a könyvvizsgálói tevékenység ellátására 2026. augusztus 1-től.

3. Új FB tag megbízására javaslat

Ihász Zoltán

Indítványozom Kiss Mihály Felügyelő bizottsági tag megbízásának megszüntetését arra való hivatkozással, hogy Kiss Mihály egészségi állapota miatt nem tud részt venni a Felügyelő bizottsági üléseken. Kiss Mihály fél éve már nem is tartózkodik Zalakaroson. Kiss Mihály távollétében ha valamelyik Felügyelő Bizottsági tag nem tud részt venni az ülésen az FB nem határozatképes. Kiss Mihály helyére Káldi Zsigmond megválasztását javaslom.

Kovács Tamás a Felügyelő Bizottság elnöke szavazásra bocsátja a tárgyalta napirendet pontot.

A Felügyelő Bizottság tagjai egyhangúan elfogadták és támogatják Ihász Zoltán Felügyelő Bizottsági tag indítványát Kiss Mihály Felügyelő Bizottsági tag megbízásának megszüntetésére és helyére Káldi Zsigmondot megválasztását javasolja.

A Felügyelő Bizottság határozati javaslata:

- 1. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy a KAROS-PARK Kft. 2025. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített éves beszámolóját 99244 e Ft mérlegfőösszeggel és 4235 e Ft adózott eredménnyel – melyet eredménytartalékba helyez – fogadja el**
- 2. A Felügyelő Bizottság javasolja Borsosné Pál Ildikó 3 évre történő megbízását 85.000 Ft + Áfa/ hó megbízási díjért 2026. augusztus 1-től a Karos-Park Kft. könyvvizsgálói tevékenységének ellátására**
- 3. A Felügyelő Bizottság javasolja Kiss Mihály Felügyelő bizottsági tag megbízásának megszüntetését és helyére Káldi Zsigmond megválasztását javasolja**



Kovács Tamás
hitelesítő

Biczó Tamás
KAROS-PARK KFT.
ügyvezető

Szücsné Bedike Beáta
Jegyzőkönyvvezető