ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. november 26-i ülésére

Napirendi pont címe:	**Kilátó köz útépítési tervkészítésre beérkezett pályázatok elbírálása (1602, 1603, 1606 hrsz)**
Készítette:	Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző
Egyeztetve:	Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel:
Tárgyalja:	Pénzügyi és Igazgatási Bizottság
Pénzügyi fedezet:	bruttó 1.905.000,- Ft összegben szükséges, mely a 2026. évi költségvetésben nem tervezett, azt a 2027. évi költségvetés tervezésekor vizsgálni szükséges

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. november 26-án tartandó ülésére

Napirend címe: Kilátó köz útépítési tervkészítésre beérkezett pályázatok elbírálása (1602, 1603, 1606 hrsz)
Előterjesztést készítette: Lantos Sándor aljegyző, Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 340/2026. (X. 29.) határozatában döntött arról, hogy a Kilátó köz rendezéséhez és az út kialakításhoz útépítési terv és közvilágításra vonatkozó terv elkészítése szükséges, melyet minél szélesebb körű ajánlatkérés keretében indokolt beszerezni a költségtakarékosság érdekében.

A fentiek alapján az ajánlatkérések kiküldése megtörtént, a kiküldött pályázati felhívás az 1. mellékletben található.
A tervezési feladatok ellátására **11 db cég részére küldtük ki az ajánlattételi felhívást**. (1.Unitef-Szalamandra Kft., 2.TP-Terv Mérnöki Iroda Kft.,3. Linakron Mérnöki Kft., 4.PANNONWAY Építő Kft., 5.KAJTÁRNÉ VARGA IDA E. V.,6. ZALA WEST-PLAN Bt., 7.FORSZ Mérnöki Iroda Kft.,8. Linakron Zala Kft., 9.GM Road Plan Zala Kft.,10. Bónus Gyöngyi E.V., 11.Verein Építőipari Szolgáltató és Vendéglátó Kft.)
Az ajánlattételi határidőig **6 helyről érkezett ajánlat,** illetve egy cég jelezte, hogy nem tud ajánlatot adni, mert már nem foglalkozik úttervezéssel a többi helyről nem érkezett visszajelzés.
Az Önkormányzathoz érkezett tervezői ajánlatokról a következő táblázat nyújt tájékoztatást.

Ajánlattevő neve	Bruttó ajánlati ár (Ft.)
Unitef-Szalamandra Kft.	5 715 000
TP-Terv Mérnöki Iroda Kft.	4 432 300
Linakron Mérnöki Kft.	3 175 000
PANNONWAY Építő Kft.	2 603 500
KAJTÁRNÉ VARGA IDA E. V.	2 284 100
ZALA WEST-PLAN Bt.	**1 905 000**

A pályázati felhívás alapján az ajánlat bírálati szempontja a legalacsonyabb bruttó összegű vállalási díj.
A beérkezett ajánlatok közül a **legalacsonyabb összegű ajánlatot a ZALA WEST-PLAN Bt. (8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton u. 43-49/C.) adta bruttó 1.905.000,- Ft összeggel.**
A beérkezett ajánlatok és a bontási jegyzőkönyv az előterjesztés 2. mellékletében találhatók.

Zalakaros Város Önkormányzata a 2026. évi költségvetésében a Kilátó köz terveinek elkészítésére nem tervezett forrást. A tervezési feladatok elvégzésére a **2027. évi költségvetés lehetőségeinek függvényében kerülhet sor**. (Az ajánlat 365 napig érvényes, vállalási határidő 60 nap)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a következő határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Zalakaros, Kilátó köz (1602, 1603, 1606 hrsz) út, csapadékvíz-elvezetés és közvilágítás tervezésére, engedélyek beszerzésére vonatkozóan kiírt pályázati felhívást az előterjesztés 1. melléklete szerint megismerte,
2. az 1. pont szerinti ajánlattételi felhívás alapján lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek, a beérkezett ajánlatokat /Unitef-Szalamandra Kft. (1119 Budapest, Bornemissza tér 12.), TP-Terv Mérnöki Iroda Kft. (1139 Budapest, Teve u. 9/C. II./11.), Linakron Mérnöki Kft. (Linakron Mérnöki Kft.), PANNONWAY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg,

Batsányi J. u. 9.), KAJTÁRNÉ VARGA IDA E. V. (8380 Hévíz, Park utca 30.), ZALA WEST-PLAN Bt. (8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton u. 43-49/C.)/érvényesnek nyilvánítja,

3. nyertes ajánlattevőként a ZALA WEST-PLAN Bt-t (8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton u. 43-49/C.) jelöli ki és elfogadja ajánlatát 1.500.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.905.000,- Ft értékben,
4. felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozói szerződés aláírására és az egyéb kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére,
5. a kapcsolódó költségek fedezetét bruttó 1.905.000,- Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzata 2027. évi költségvetése terhére biztosítja, mely összeget a költségvetésben szükséges betervezni.

(A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges)

Határidő: azonnal
Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Zalakaros 2026. november 17.

Czirákiné Pakulár Judit sk.
polgármester